

هشدار زاهدی به وزیر نیرو پیرامون تامین آب شرب کرمان

وزارت نیرو پیش از اعتراض مردم به موضوع انتقال آب خلیج فارس برای تامین آب شرب کرمان ورود کند

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک: مافیای اجازه کاهش قیمت گوشت قرمز را نمی دهند

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور با بیان اینکه با مازاد و انباشتی دام زنده مواجهیم ولی واردات گوشت انجام می شود، گفت: «ما فیای گوشت اجازه نمی دهند قیمت گوشت قرمز در بازار کاهش یابد که واردات ادامه داشته باشد.»

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: در ماجرای معرفی بدهکاران بانکی فقط به ذکر نام بسنده نمی کنیم

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: در ماجرای معرفی بدهکاران بانکی فقط به ذکر نام بسنده نمی کنیم



کمیسیون عمران سازمان محیط زیست را مقصر آلودگی هوادانست

سختگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: توضیحات مسئولان در خصوص اقدامات انجام شده برای کنترل آلودگی هوا و مقابله با پدیده ریزگردها برای اعضای کمیسیون عمران قانع کننده نبود و مقرر گردید جلسه ای با حضور وزرای دستگاههای مربوطه و رئیس سازمان هواشناسی به عنوان متولی اجرای قانون هوای پاک برگزار شود.

شکر الهی: بخشی از منویات مقام معظم رهبری در جهت محرومیت زدایی تحقق یافته است



شکر الهی: بخشی از منویات مقام معظم رهبری در جهت محرومیت زدایی تحقق یافته است

شکر الهی: بخشی از منویات مقام معظم رهبری در جهت محرومیت زدایی تحقق یافته است

توضیحاتی درباره میزان آرای طرح صیانت

رئیس کمیته اقتصاد دیجیتال مجلس شورای اسلامی با اشاره به جلسه غیرعلنی روز گذشته درباره طرح صیانت، جزئیاتی از این جلسه و نتیجه آن را تشریح کرد.

مجتبی توانگر در گفت و گو با ایسنا با اشاره به جلسه غیرعلنی امروز مجلس درباره طرح صیانت و حواشی پیرامون آن درباره میزان رای استمراری برای بازگشت این طرح از کمیسیون مشترک به صحن علنی گفت: آنچه در جلسه غیرعلنی برای استمراری نمایندگان گذشته شد، گزارش کمیسیون مشترک بود. باید این گزارش برای ادامه بررسی در کمیسیون مشترک رای اکثریت را کسب می کرد اما فقط ۱۰۹ رای آورد و لذا نتوانست نمایندگان را برای ادامه کار قانع کند.

وی اضافه کرد: نکته مهم اینکه این رای گیری استمراری بود و در رای گیری استمراری ملاک رای بیشتر است و در حالی که موافقان ۱۲۰ رای و مخالفان ۱۰۹ رای داشتند پس تکلیف مشخص شده و کار کمیسیون ویژه پایان یافته است.

تولگر در پایان تاکید کرد: هم‌طور که از اظهارات آقای سلیمی عضو هیأت رئیسه مجلس مشخص

سویه XE کرونا به ایران رسید؟

هم در سطح جهانی پیش بینی نمی شود که دچار جهش وحشتناک جدیدی شده باشیم. وی همچنین تاکید کرد: نباید با اسم امواج بیماری، جامعه را تهبیج کنیم؛ اگر پر و تکل های بهداشتی رعایت شود، مهمانی ها و دورهمی ها کاهش یابد، احتیاطات لازم در وسایل حمل و نقل عمومی صورت گیرد، زدن ماسک در اماکن سر بسته اجباری باشد و... احتمالا نوسانات را خواهیم داشت، ولی اینکه آیا موج هفتم بروز خواهد کرد یا خیر، نیاز است تا زمان بگذرد که بتوان نظر داد.

عضو کمیته علمی کرونا درباره گسترش شیوع بیماری به دنبال تغییر رفتارها در نوروز از جمله سفرها، افزود: احتمالا افزایش موارد، ناخیه ای خواهد بود و اگر همین روند رشد بیماری طی شود، شرایط آنچنان هشدار دهنده نخواهد بود.

اصلاح موادی از قانون اجرای محکومیت های مالی درباره مهریه در کمیسیون حقوقی

یک عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی از اصلاح موادی از قانون اجرای محکومیت های مالی درباره مهریه خبر داد.

حجت الاسلام و المسلمین محمد تقی نقدعلی در گفت و گو با ایسنا با اشاره به مصوبات روز گذشته جلسه کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی گفت: این جلسه در ادامه رسیدگی به اصلاح موادی از قانون اجرای محکومیت های مالی، با موضوع قانون مهریه برگزار شد.

در این جلسه اصلاحات خیلی خوبی درباره قانون محکومیت های مالی انجام شده است که بخش عمده ای از آن به موضوع مهریه بازمی گردد.

وی افزود: از جمله مصوبات روز گذشته کمیسیون حقوقی موضوع پذیرش اعسار زوج پیش از اعزام به زندان بود؛ پیش از دستور العمل اخیر رئیس قوه در این زمینه، زوج پس از بازداشت و در زندان باید اعسار خود را ثابت می کرد اما بر اساس مصوبه روز گذشته ما اعلام کردیم که اگر زوج درخواست اعسار داد، مادامی که ملاعش ثابت نشود، به زندان نمی رود؛ این یک تحولی در قانون است.

این عضو کمیسیون حقوقی و قضایی خاطر نشان کرد: در جلسه روز گذشته کمیسیون همچنین مصوب کردیم که زوج می تواند سند مهریه را به عنوان سند اجرایی در ادارات ثبت به اجرا بگذارد؛ این مصوبه در راستای قضا زدایی انجام شد و بر اساس آن دیگر نیازی نیست که برای اجرای مهریه، زوج دادخواست بدهد تا حکم دادگاه بگیرد، بلکه صرف ارائه سند ازدواج به ادارات ثبت، مهریه به اجرا گذاشته می شود؛ در این مرحله اگر زوج مدعی است که پیشتر مهریه پرداخت کرده است، باید ادله پرداخت را ارائه دهد.

نقدعلی گفت: دیگر مصوبه روز گذشته کمیسیون حقوقی و قضایی پیرامون بحث قرار دادن حق الثبت برای مهریه بود؛ ما حداقل مهریه را مهرالسنه یا حد اکثر صد سکه قرار دادیم و مصوب کردیم که حق التحریر این میزان مهریه رقم مختصری معادل ۰.۲ درصد است؛ بر این اساس اگر فردی حین ثبت ازدواج مهریه بالایی را تعیین کرده است، از او به مراتب حق الثبت بیشتری دریافت خواهد شد. به نوعی این حق الثبت چیزی شبیه مالیات بر مهریه خواهد بود تا عاملی بازدارنده برای جلوگیری از تعیین مهریه های سنگین باشد.



بازار مسکن در حال خروج از رکود است؟

تشیت قیمت مسکن داده بودند. طبق اعلام آخرین آمار بانک مرکزی که مربوط به اسفند ۱۴۰۰ می شود، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه های معاملات ملکی شهر تهران به حدود ۲۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسیده. این رقم حاکی از افزایش ۶.۲ درصدی نسبت به ماه قبل است.

این رقم نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۱۶ درصد افزایش داشته. اما در مقایسه با رشد نقطه به نقطه اسفند ۱۳۹۹ (معادل ۹۳.۷ درصد) به مراتب کمتر بوده است. این موضوع نشان دهنده کند شدن رشد قیمت مسکن در سال ۱۴۰۰ است و می تواند سیگنال مثبتی برای بازار باشد. شاخص کرایه مسکن جاری در شهر تهران نیز در اسفند ۱۴۰۰، معادل ۴۵.۸ درصد نسبت به ماه مشابه پارسال افزایش پیدا کرده است.

فروش انجام می شد، بانک مرکزی افزایش قیمتی ۶/۲ درصدی را اعلام کرد. فعالان بازار چه می گویند؟

اما نظرات در بازار متفاوت است. یکی از مشاوران املاک در خصوص خرید ملک در وضعیت کنونی بازار مسکن می گوید: در حال حاضر خرید خیلی بهتر از چند هفته دیگر است. می گویند قرار است قیمت ها بیشتر شود و مالکان ممکن است دیگر نخواهند فروش داشته باشند. یکی دیگر از فعالان بازار بیان می کند: بازار وضعیت خیلی جالبی ندارد، ولی بهترین زمان برای خرید است از آنجایی که خرید و فروش در بازار کم است ملک بهتری را می توان خریداری کرد. یک مشاور املاک در گفتگو با خبرنگار تجارت نیوز معتقد است بازار در حد معمول خرید و فروش دارد و کسی که بودجه ای دارد می تواند برای خرید اقدام کند.

