کاغذ وطن

روزنامه اقتصادی استان کرمان

ما را در تلگرام دنبال کنید
@kaghazevatan

ما را دنبال کنید
اینستاگرام
وبسایت

سال ششم ■ شماره پیاپی ۱۵۹۵ ■ چهارشنبه ۸ آذرماه ۱۴۰۲ ■ ۸ صفحه ■ قیمت ۵۰۰۰ تومان

اعظمی:

تشکیل استان کرمان جنوبی تنها راه محرومیت‌زدایی از این منطقه است

نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس، ضمن تشریح مشکلات متعددی که در حوزه انتخابیه‌اش وجود دارد تشکیل استان کرمان جنوبی را تنها راه محرومیت‌زدایی از این منطقه دانست. ذبیح‌الله اعظمی ساردوئی در گفت‌وگو با خانه ملت، در تشریح دلیل وجود قاچاق سوخت به‌عنوان یکی از معضلات اساسی حوزه انتخابیه خود، گفت: وقتی شغل نباشد یک جوان با خرید یک خودرو برای قاچاق سوخت جان خود و دیگران را به خطر می‌اندازد بنابراین نبود اشتغال باعث می‌شود جوانان این منطقه دست به چنین اقدام خطرناکی بزنند ...

۸

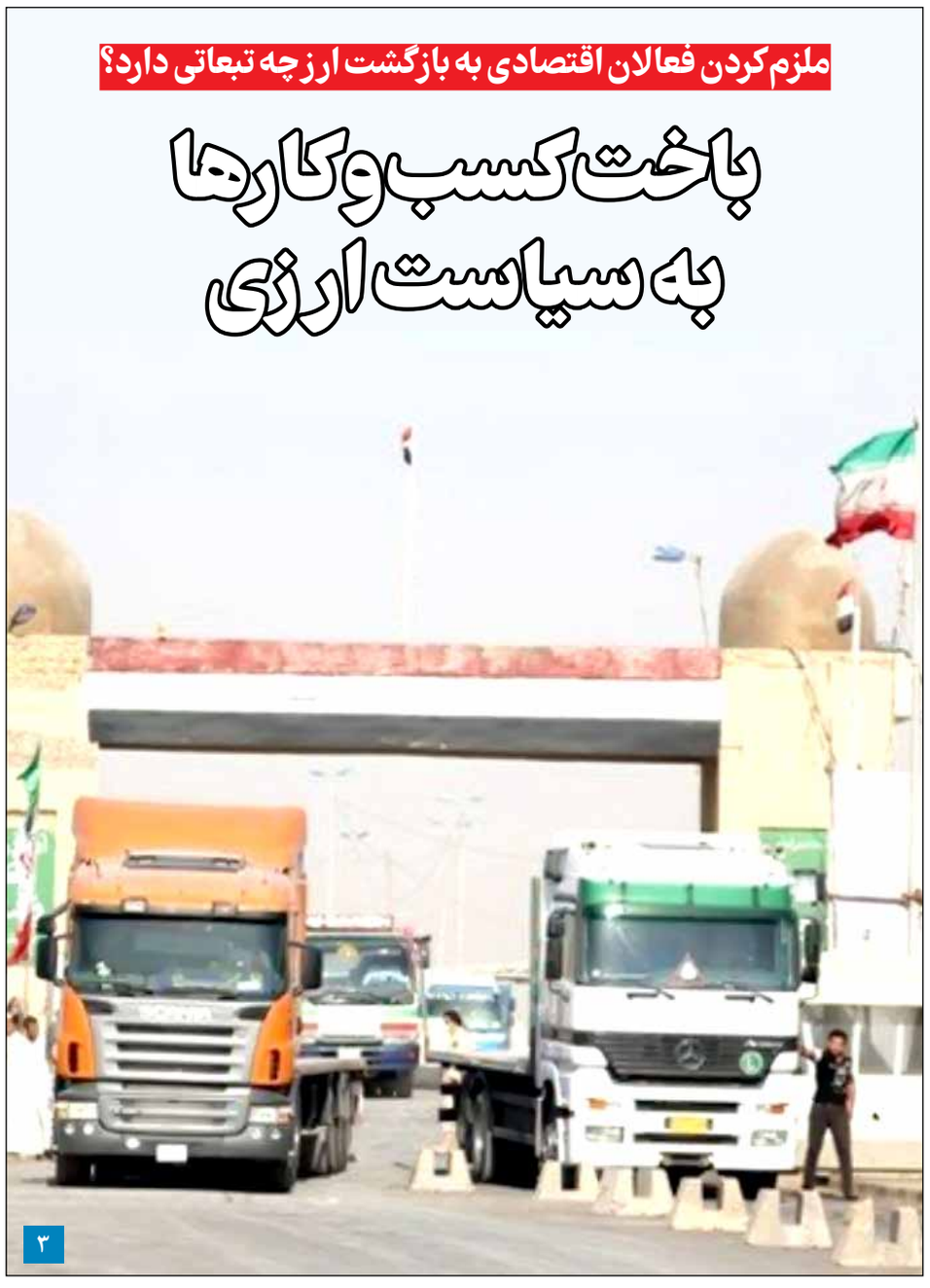
برگ‌خوار ذرت به سراغ گندم رفت

بعد از ورود و خسارت آفت قرنطینه‌ای برگ‌خوار ذرت به مزارع شمال و جنوب استان
کارشناسان کشاورزی هشدار حمله این حشره به مزارع گندم را می‌دهند

۲

ملزم کردن فعالان اقتصادی به بازگشت ارز چه تبعاتی دارد؟

باخت کسب و کارها به سیاست ارزی



عکس: ونکی پلاست

۳

در مراسم آغاز بکار قرارگاه جهادی حدنگاری عنوان شد؛

کاهش محرومیت مناطق جنوبی با صدور اسناد حدنگار

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان با اشاره به افزایش ارزش اقتصادی املاک و فراهم‌شدن امکان اخذ تسهیلات بانکی در نتیجه صدور اسناد مالکیت، حدنگاری شهرستان‌های جنوبی استان را عامل مؤثری در توسعه این مناطق دانست.

صفحه ۲ را بخوانید

اجرای طرح رایگان تعویض مخازن فرسوده تاکسی‌های عمومی دوگانه‌سوز

۸

تفاهم‌نامه اجرای فیبر نوری در بم منعقد شد

سُها خدیش- مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمان گفت: با پیگیری‌های انجام شده و توافق با وزیر ارتباطات، اجرای فیبر نوری طی تفاهم‌نامه‌ای با شهرداری‌ها در شهرستان بم آغاز می‌شود که با اجرای فیبر نوری، بم هآب (مرکزیت) منطقه شرق استان کرمان می‌شود.

صفحه ۲ را بخوانید

رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه کشور:

شهید حاج‌قاسم سلیمانی سیاست الهی داشت و اهل نیرنگ نبود

رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه کشور گفت: اگر کسی به این خزانه ابدی (نماز) متصل شد، بر اساس قرآن رنگ، زبان، معاشرت، سیاست و کیاست خدایی پیدا می‌کند. به همین دلیل در حاج‌قاسم که در قله کار سیاسی است، نیرنگ نمی‌بینیم و او حیله‌گری سیاست را نداشت.

صفحه ۲ را بخوانید

مدیر نمایندگی ستاد دیه استان کرمان اعلام کرد

افزایش ۶۰ درصدی کمک‌های خیران به ستاد دیه کرمان

مدیر نمایندگی ستاد دیه استان کرمان با ابراز خرسندی از افزایش ۶۰ درصدی کمک‌های خیران به زندانیان جرائم غیرعمد نسبت به سال گذشته گفت: پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال حدود ۳۰۰ نفر از مددجویان جرائم غیر عمد را آزاد کنیم.

صفحه ۲ را بخوانید

در اولین جلسه کمیته مدیریت بحران مطرح شد:

شرکت گاز استان کرمان آماده تأمین پایدار گاز در فصل زمستان است

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمان گفت: با شروع فصل سرد سال، جلسات کمیته مدیریت بحران و مصرف باهدف ایجاد آمادگی برای گازرسانی پایدار به مردم شریف استان کرمان به‌صورت مستمر تشکیل می‌شوند.

به گزارش روابط شرکت گاز استان کرمان، محمدرضا سلیمانی در اولین جلسه کمیته مدیریت بحران و مصرف گاز بیان کرد: امسال همانند سال‌های گذشته با شروع فصل سرد سال برای تأمین سوخت پایدار، آمادگی کامل را داریم.

او از تشکیل سه کارگروه مشترکین، تعمیرات، رؤسای نواحی و بهره‌برداری در کنار کمیته مدیریت بحران و مصرف خبر داد و افزود: هدف ما از تشکیل این کارگروه‌ها سرعت‌بخشیدن به انجام امور و البته بررسی دقیق‌تر شرایط است که در نهایت منجر به ایجاد فضای آرام برای مشترکین گاز می‌شود تا زمستانی گرم و به‌دور از حادثه را سپری کنند.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمان با اشاره به تشکیل کمیته تأمین سوخت زمستانی، ستاد پایش مصرف گاز ادارات دولتی و اماکن عمومی، ادامه داد: این کمیته ها نیز به‌صورت مستمر و با حضور مدیران و رؤسای شرکت گاز استان کرمان تشکیل خواهند شد و از تمامی دستگاه‌های مسئول خواهشمندیم در این زمینه ما را یاری کنند تا انشاالله بتوانیم با همکاری و هماهنگی یکدیگر در حفظ جریان پایدار گاز موفق باشیم

شرایط جدید خرید و فروش لاستیک اعلام شد

اتاق اصناف ایران طی اطلاعیه‌ای به فعالان صنف عمده و خرده فروش لاستیک اعلام کرده که در زمان فروش تایر سواری به مصرف‌کننده نیاز است پنج رقم آخر شماره شاسی و شماره موتور خودرو از خریدار دریافت و در سند خرده‌فروشی ثبت شود.

به گزارش ایسنا، همچنین بر اساس این اطلاعیه، برای کنترل اطلاعات خریدار، امکان ارسال پیامک تایید سهمیه تا اطلاع ثانوی به صورت اختیاری فراهم شده است.

همچنین لازم است بر روی دکمه «ارسال کد تأیید سهمیه» کلیک شود و کد پیامک‌شده به خریدار نیز در سند ثبت شود.

گفتنی است؛ در راستای استفاده از ظرفیت شبکه صنفی و واحدهای عمده فروش و خرده فروش لاستیک در فرایند توزیع لاستیک، لازم است دارندگان پروانه کسبِ رسته فروش لاستیک به سامانه جامع تجارت مراجعه کرده و نسبت به اخذ «کد نقش»، «تایید خرید» و «ثبت فروش» کالا اقدام کنند.

بر این اساس تحویل لاستیک به شبکه توزیع توسط تولیدکنندگان منوط به داشتن کدنقش و پروانه کسب در رسته مربوطه است.

به گزارش ایسنا، در ماه‌های اخیر بازار لاستیک با مشکلات متعددی روبه‌رو بوده و گزارش‌ها از بازار نیز حاکی از کمبود لاستیک با قیمت مصوب دولتی در بازار است. گفته می‌شود بخشی از این مشکلات به تاخیر در تخصیص ارز برمی‌گردد و بخشی هم به خاطر دپوی کالا در خلاء نظارت بر بازار است. پیش از این هم حسین فرهیدزاده از ثبت و ابلاغ قیمت مصوب لاستیک خبر داد و گفت که قیمت مصوب در سامانه ۱۲۴ ثبت و همین قیمت به اتحادیه فروشندگان لاستیک ابلاغ شده است. بر این اساس متقاضیان خرید لاستیک می‌توانند با مراجعه به واحدهای صنفی، تایر مورد نظر خود را با قیمت مصوب خریداری کنند.

اخیرا اقداماتی برای بهبود وضعیت بازار لاستیک در دستور کار قرار گرفته است.

آگهی مناقصه تعیین پیمانکار پروژه حصارکشی و محوطه سازی انبار شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد

شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد به استناد مصوبه شماره ۶۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ هیئت مدیره در نظر دارد عملیات حصارکشی و محوطه سازی انبار ۳۰۰۰ تنی تعاونی اسلام آباد (رودبار جنوب) را با برآورد اولیه براساس فهرست بهاء سال ۱۴۰۲ تعمیر بصورت نقد از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

شرایط شرکت در مناقصه

۱. **محل اجرای کار:** شهرستان رودبار جنوب - روستای دشت مهران - نرسیده به سه راه بیژن آباد- کیلومتر ۵ جاده ایرانشهر و رودبار جنوب انبار ۳۰۰۰ تنی شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد.

۲. مبلغ برآورد عملیات ۱۷/۴۲۴/۱۸۹/۱۰۴ ریال می باشد.

۳. مناقصه گر باید ۵ درصد از مبلغ کل برآورد فوق ۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را بصورت نقدی جهت شرکت در مناقصه به حساب شماره ۳۰۶۴۱۹۹۸۰ نزد بانک کشاورزی بنام شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد واریز گردد.

۴. پرداخت وجه به پیمانکار طبق مراحل زیر پرداخت میگردد. مرحله اول بعد از ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی پروژه(۳۵ درصد مبلغ)، مرحله دوم بعد از ۷۰ درصد پروژه(۳۵درصد مبلغ) ،مرحله سوم بعد از تحویل موقت پروژه(۲۵درصد مبلغ) و مرحله اخر هم بعد از تحویل قطعی(۵درصد مبلغ) پرداخت می شود.

۵ . متقاضیان جهت دریافت اسناد ، نقشه ها و برآوردها و ..... از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ تا ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ در ساعات اداری به واحد حقوقی مدیریت تعاون روستایی جنوب کرمان یا با شماره همراه ۰۹۱۳۱۴۸۴۰۰۲ تماس حاصل نمایند.

۶.آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ می باشد و پیشنهادات را در پاکات درب بسته به حقوقی مدیریت تعاون روستایی جنوب کرمان تحویل دهند.

۷ . پیشنهادهای مبهم، مخدوش و مدارک ناقص داشته باشند بررسی نمی گردد.

۸. تاریخ بازگشایی پاکات یک روز بعد از آخرین تحویل پاکات روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ راس ساعت ۸ صبح در مدیریت تعاون روستایی جنوب کرمان می باشد.

۹. متقاضیان باید دارای گواهی صلاحیت معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در رشته ابنیه ، ساختمان و گواهینامه HSE و دارای ظرفیت مجاز قرارداد پیمانکاری در سال ۱۴۰۲ باشند و اولویت با شرکتهای پیمانکاری بومی جنوب استان کرمان می باشد.

۱۰. متقاضیان باید آخرین پرینت حساب بانکی خود در طول سه ماه اخیر، رزومه کاری و مستندات پروژهای انجام شده را به همراه سایر اسناد در پاکات پیشنهادی ارائه دهند.

۱۱ . تمام اسناد مناقصه ،نقشه ها، و برآوردها را به همراه مهر و امضاء شده را مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.

۱۲. حضور متقاضی یا یک نفر نماینده (معرفی نامه) از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پیشنهادها آزاد است.

۱۳. مدت انجام عملیات قرارداد با برنده مناقصه از تاریخ عقد قرارداد تا ۲۰ اسفند ماه ۱۴۰۲ می باشد.

۱۴. متقاضیان می بایست اسناد و نقشه ها و برآوردها را به همراه مهر و امضا شده را در پاکت الف ، فیش واریزی را در پاکت ب و گواهی صلاحیت پیمانکاری، گواهینامه HSE و ، رزومه کاری ، پرینت ۳ ماه اخیر شرکت و آخرین تغییرات شرکت یا شخص حقیقی را در پاکت ج قرار دهد و درب پاکت را بسته و مهر امضاء نماید و شماره تلفن متقاضی در پشت پاکات نوشته شود.

۱۵. شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد و کمیته برگزاری مناقصه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۱۶. هزینه درج آگهی ،کارشناسی ، عوارض مالیات و بیمه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۷. در صورتی که برنده نفر اول از انعقاد قرارداد انصراف نماید سپرده ایشان به نفع شرکت ضبط و با برنده دوم قرارداد منعقد می گردد و در صورت انصراف نفر دوم سپرده ایشان نیز به نفع شرکت ضبط می گردد و مناقصه تجدید می گردد (در صورتی به برنده دوم بعد از انصراف نفر اول رجوع می شود که تفاوت مبلغ پیشنهادی اول و دوم بیشتر از مبلغ سپرده نباشد.)

شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد رودبار جنوب

برگ‌خوار ذرت به سراغ گندم رفت

بعد از ورود و خسارت آفت قرنطینه‌ای برگ‌خوار ذرت به مزارع شمال و جنوب استان، کارشناسان کشاورزی هشدار حمله این حشره به مزارع گندم را می‌دهند

گزارش
سمیه خدیشی

کاغذوطن - کرم برگخوار ذرت، یک آفت قرنطینه‌ای کشوری، به کرمان وارد شده است. مزارع ذرت شمال و جنوب استان را درگیر کرد. علاوه بر اینکه کشاورزان متحمل خسارت شدند این آفت به عنوان تهدید برای امنیت غذایی محسوب می‌شود. حالا که به پایان فصل برداشت ذرت نزدیک می‌شویم متولیان بخش کشاورزی ترس از آن دارند که این آفت تازه وارد، گندم را به عنوان میزبان دوم خود انتخاب کند و اگر دیر بجنبند ضربه سنگینی به این محصول وارد شود.

آفتی قرنطینه‌ای وارد کشور شده است. برای اولین‌بار در سال جاری، کرم برگ‌خوار ذرت در کشور در منطقه ارزوئیه شهرستان بافت دیده شد. بیم از بحران و تهدید امنیت غذایی در محصولات اساسی کشور می‌رود. ترجیح غذایی این کرم گیاه ذرت است، اما می‌تواند از ۸۰ نوع گیاه دیگر هم تغذیه کند که این موضوع را پیچیده‌تر می‌کند.

کرمان اولین مقصد مهمان جدید

استان کرمان زودتر از سایر استان‌های کشور آن‌هم به‌واسطه نزدیکی به مرز پاکستان و افغانستان که آفت در آنجا وجود داشته درگیر کرم برگخوار شد. وقتی حضور آفت را متوجه شدند که دیگر مزارع زیادی از منطقه ارزوئیه شهرستان بافت طعمه شده بود. از همان نزدیکی مرز بافت به جیرفت یعنی اسفندقه پایش به جنوب کرمان هم باز شد و بعد از آن هم مزارع فاریاب و کهنوج و دیگر شهرهایی که در جنوب کرمان زیر کاشت ذرت قرار گرفته بودند گرفتار شدند.

کشاورزانی که زودتر متوجه حضور این برگ‌خوار تازه‌وارد شدند و اقدام به سم‌پاشی کردند آسیب کمتری از بقیه ذرت‌کاران دیدند؛ اما این آفت که ترجیح آن بافت نازک و نرم گیاهان تازه سبز شده است خسارت زیادی به مزارعی که دیر کشت شده بودند و در هنگام ورود آفت مراحل ابتدایی ۲ یا ۳ برگی را می‌گذراندند، وارد کرد.

مزارعی که دیر می کارند طعمه می‌شوند

آن طور که یکی از کارشناسان بخش کشاورزی اظهار کرد: کشاورزانی که به زمان کاشت مناسب توجه نمی‌کنند و دیرتر اقدام به کشت محصول خود کرده‌اند بیشترین آسیب را دیدند.

دکتر مهدیه کرد مدیر حفظ نباتات سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان می‌گوید: این مزارع در هر منطقه به‌عنوان طعمه‌های خوش‌خوراکی محسوب می‌شوند که آفت آنها را در بین مزارع دیگر انتخاب می‌کند و محلی برای تجمع بیشتر آفت می‌شوند؛ زیرا که آفت به دلیل علاقه به بافت نرم و تازه روییده گیاه جدید، ذرت‌های بزرگ که بافت خشوی‌تری دارند را رها کرده و به سمت این گیاهان تازه روییده شده می‌رود.

آفت قدرتمند با قابلیت پرواز و تکثیر زیاد

مهدیه کردسارودوئی با بیان اینکه ۱۵۰ کشور دنیا با این آفت درگیر هستند، ادامه داد: حشره بالغ این آفت که شب‌پره است توانایی پرواز طولانی دارد و بعضاً مسافت‌های طولانی تا بیش از ۱۰۰ کیلومتر در شب را پرواز کند و اگر پرواز آن با باد هم همراه شود این مسافت بیشتر می‌شود و در کنار همه این قابلیت‌ها تعداد بالای تخم‌گذاری این حشره که به ۲ هزار تخم می‌رسد هم در جمعیت آن بسیار مؤثر است.

گیاهان علوفه‌ای مهم‌ترین میزبانان این حشره هستند و این خبر از یک تهدید بزرگ برای بخش کشاورزی و دامداری است؛ زیرا تعدد میزبان‌های مورد علاقه و قدرت پروازی که دارد می‌تواند پتانسیل خسارت‌زایی بالایی نیز داشته باشد. از طرفی باتوجه‌به شرایط آب‌وهوای گرمسیری و نیمه‌گرمسیری منطقه، در تمام طول سال امکان سپری کردن چرخه زندگی و تغذیه از یک گیاه را دارد.

احتمال ورود آفت به مزارع گندم و گلخانه‌ها

آن‌طور که مدیر حفظ نباتات جنوب کرمان بیان می‌کند، در شهرستان‌های جنوبی کرمان خسارت این حشره تا حدی کنترل شده است هنوز در مزارع سیب زمینی خسارتی از این آفت مشاهده نشده؛ اما با شروع فصل کشت گندم احتمال خسارت به این محصول دور از انتظار نیست و حتی محصولات گلخانه‌ای نیز در معرض خطر هستند چرا که این محصولات در محل گرم در زیرپوشش پلاستیک قرار دارند و حشره هم که به سرما حساس است برای فرار از سرمای پاییز و زمستان به گلخانه‌ها پناه می‌برد.

کرد سارودیی آموزش به کشاورزان و اطلاع‌رسانی را مهم اعلام کرد و گفت: کشاورز باید بداند با برداشت ذرت و اتمام فصل کاشت این محصول فعالیت آفت تمام نمی‌شود و سراغ میزبان بعدی خود می‌رود.

مدیر حفظ و نباتات جنوب کرمان اعلام کرد که مزارع به‌صورت هفتگی پایش می‌شوند و گزارشی از این مراقبت و پایش به ما ارسال می‌شود که در صورت افزایش حضور این آفت باید ستاد بحران شهرستان برگزار شود.

عکس: ایرنا

پایش آفت در مزارع

معاون بهبود تولیدات گیاهی جهاد کشاورزی جنوب کرمان نیز آلودگی منطقه فاریاب را به این حشره به دلیل نزدیکی به منطقه ارزوییه حدود ۳۰ درصد اعلام کرد و گفت: خسارت در دیگر مناطق غیر از فاریاب واسفندقه به دلیل نزدیکی به ارزوییه حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد است که با ورود و شناسایی آفت کنترل و پایش حشره در دستور کار قرار گرفت و باتوجه‌به اینکه این تهاجم و بحران جدیدی است میزان خسارت مطلوب و قابل‌قبول است.

پیمان نامور در رابطه با نگرانی از افزایش میزان خسارت این آفت روی محصول گندم، می‌گوید: این آفت که هم اکنون میزبان آن ذرت است و وقتی میزبان به مراحل پایانی رشد رسید حشره به دنبال میزبان جدید می‌رود و میزبان جدید آن که در شرایط مطلوب برای آفت قرار دارد سطح سبز گندم است.

این کارشناس بخش کشاورزی یکی دیگر از علت‌های احتمال خسارت گندم را شرایط آب‌وهوایی می‌داند و افزود: باتوجه‌به آمار و اطلاعات هواشناسی تا اواخر دی ماه هوای مناطق جنوب کرمان به صفر درجه نمی‌رسد و پاییز و زمستان سردی نداریم و همین باعث می‌شود که آفت در طول زمستان هم فعال باشد.

نامور اضافه کرد: در ارزوئیه دیده شده که به مزارع گندم خسارت زده است و به کشاورزان توصیه کرده‌ایم به محض پدیدار شدن سطح سبز، سم‌پاشی‌های لازم را داشته باشند تا غافلگیر نشوند؛ اما با کاهش دمای هوا، فعالیت و تغذیه آفت نیز کم می‌شود.

با سمپاشی به موقع جلوی آفت را بگیرند

جنوب کرمان حدود ۵ هزار هکتار سطح کشت گندم است و تلاش می‌کنیم با اطلاع رسانی و سم‌پاشی به‌موقع جلوی خسارت این حشره گرفته شود و اعتبار محدودی که برای تهیه سم در اختیار داریم که این اعتبار را برای کشاورزان خرده مالک و کوچک در نظر گرفتیم؛ زیرا این کشاورزان قدرت خرید سم را ندارند و همین موضوع باعث می‌شود که جمعیت آفت بیشتر شود.

جای خالی تدبیر در پیشگیری

آفاتی که بسیار خسارت‌زا بوده و از کشورها یا مناطق دیگر به کشور یا منطقه‌ای جدید وارد شده و خسارت بالایی را به وجود می‌آورند را اصطلاحا قرنطینه‌ای می‌نامند. پای امنیت‌غذایی و تامین معیشت در میان است. کشورها برای اینکه از ورود آفات قرنطینه‌ای به داخل جلوگیری کنند قوانین سختگیرانه‌ای گذاشته‌اند، اما این اولین آفت قرنطینه‌ای نیست که وارد شده و استان کرمان بالاخص در حوزه جنوب که پست قرنطینه‌ای ندارد برای ورود آفت مقصد سهل‌الوصولی است. پیش از این هم آفت سوسک حنایی خرما و مگس مدیترانه‌ای به استان کرمان وارد شد و وجودش تهدیدی بزرگ برای خرما و مرکبات جنوب کرمان شد و دود خسارت به چشم کشاورزان رفت. این چندمین بار است که از این سوراخ گزیده می‌شویم.

تفاهم‌نامه اجرای فیبر نوری در بم منعقد شد

سُها خدیش- مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمان گفت: با پیگیری‌های انجام شده و توافق با وزیر ارتباطات، اجرای فیبر نوری طی تفاهم‌نامه‌ای با شهرداری‌ها در شهرستان بم آغاز می‌شود که با اجرای فیبر نوری، بم هاب (مرکزیت) منطقه شرق استان کرمان می‌شود.

حسین ساجدی فر در حاشیه نشست عقد قرارداد حفر فیبر نوری در شهرستان بم در جمع خبرنگاران افزود: عملیات اجرایی این طرح که بستر بسیاری از فعالیت‌ها خواهد بود با برنامه زمان‌بندی مشخص در شهر کرمان آغاز شده و بعد از سالروز زلزله پنجم دی‌ماه در بم نیز آغاز می‌شود که امیدواریم تا پایان دی‌ماه نیز به پایان برسد.

او ادامه داد: این عملیات در بم به طول ۱۱۰ کیلومتر است و در همین راستا تفاهم‌نامه‌ای با شهرداری‌های بم و بروات مبنی بر آغاز عملیات در شهرستان بم منعقد شده است.

مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان کرمان اظهار داشت: با اجرای این عملیات شهر بم هاب یا مرکزیت منطقه شرق این استان می‌شود، یعنی تمام فیبر شهرهای شرقی کرمان باید به مرکز پی‌سی pc بم متصل شود.

او عنوان کرد: بم به لحاظ فنی و موقعیت زیرساختی، مرکز شهرهای شرقی قرار می‌گیرد و حتی با ظرفیت ایجاد شده، این شهرستان شاید بخش‌هایی از استان سیستان و بلوچستان را هم حمایت کند.

ساجدی فر تأکید کرد: بعد از عملیات حفاری مراحل فنی طرح انجام می‌شود و شهروندان می‌توانند در سال آینده از سرویس‌دهی آن استفاده کنند.

او در پاسخ به چرایی تأخیر در اجرای این طرح و اینکه قرار بود این عملیات سال گذشته در بم انجام شود گفت: یک‌سری تعهدات در سایر استان‌ها اضافه شد که همین امر موجب شد در اجرای این پروژه تأخیر ایجاد و کار در استان کرمان دیرتر آغاز شود.

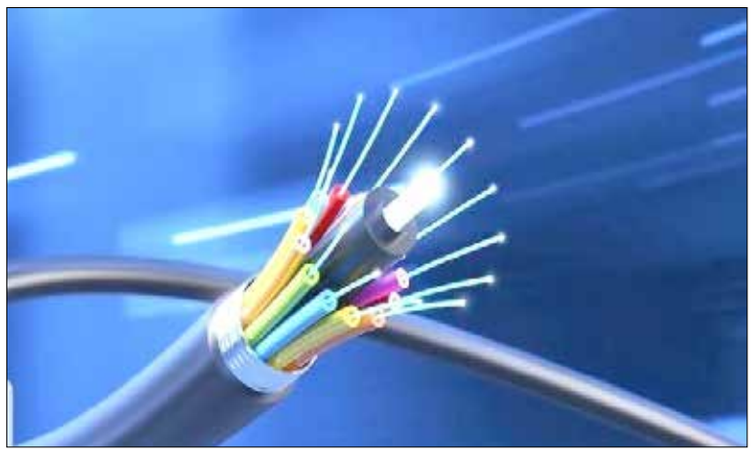
مدیر کل ارتباطات و فناوری استان کرمان همچنین در پاسخ به اینکه مخابرات نیز تقاضای انجام عملیات فیبر نوری در شهرستان بم را دارد، گفت: اختیار با شهرداران است که با چه شرکتی کار را انجام دهند؛ زیرا این پروژه متعلق به دولت است و مخابرات به‌عنوان بخش خصوصی و همچنین سایر اپراتورها می‌توانند با شهرداری‌ها قرارداد ببندند و همچنین سایر اپراتورها می‌توانند در پروژه‌های مشابه ورود کنند.

در ادامه سید ایمان میری مدیرعامل شرکت‌های وب که این طرح را در استان کرمان انجام می‌دهد گفت: حفاری این عملیات به‌صورت زمینی و تا شعاع ۳۰۰ متری و بر اساس استاندارد کمیسیون تنظیم مقررات است. او افزود: پیش‌بینی ما بر اساس طرح اولیه ۱۱۰ کیلومتر است و امیدواریم قبل از پایان دی‌ماه به انجام برسد تا مردم بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن با برنامه دولت از این سرویس خوب بهره‌مند شوند.

میری عنوان کرد: عرض حفاری بین هشت تا ۱۰ سانتی‌متر و ارتفاع آن نیز ۳۰ تا ۴۰ سانتی‌متر است که حفاری، پرکردن و بتن کردن بر عهده ما است؛ اما ترمیم و آسفالت حفاری‌ها برعهده شهرداری‌ها است.

مدیرعامل شرکت‌های وب بیان کرد: شهرداری‌ها در ۲ قالب می‌توانند از این طرح بهره‌مند شوند و این طرح یک مدل مشارکتی است که مراکز شهرستان تا سه درصد و شهرهای کوچک تا ۲ درصد از درآمد می‌توانند بهره‌مند شوند و مدل دیگر اینکه شهرداری‌ها می‌توانند به‌صورت هزینه‌ای که کمیسیون مشخص کرده به‌ازای هر متر طول ۵۰۰ هزار ریال دریافت کنند.

میری می گوید شهرداری بم بر اساس طرح بلندمدت و مشارکتی یعنی سه درصد از درآمد و شهرداری بروات نیز بر اساس مشارکت و ۲ درصد درآمد را در این طرح انتخاب کرده است.



روزی پر استرس برای بنگاه‌های املاک کرمان

معاون قضایی دادگستری کل استان کرمان از رصد و آموزش بنگاه‌های مشاورین املاک در شهر کرمان خبر داد.

در راستای برنامه چهارمین گشت دوره‌ای معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم مبنی بر نظارت و بازرسی بر بنگاه‌های املاک شهر کرمان با حضور بازپرس دادسرای عمومی و انقلاب عمومی کرمان، معاون تعزیرات حکومتی استان، نماینده معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری، نماینده پلیس اماکن، اتاق اصناف و رئیس اتحادیه املاک کرمان انجام شد.

در حاشیه این بازدید سید مهدی قویدل معاون قضایی، اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان کرمان گفت: در این بازرسی از ۱۵ بنگاه املاک سطح شهر در مناطق مختلف بازرسی میدانی انجام شد.

او با اشاره به اینکه در این گشت ۶ بنگاه املاک به دلیل نداشتن مجوز کسب پلمب شدند، گفت: متصدیان این بنگاه‌ها که فاقد مجوز بوده‌اند، علی‌رغم دریافت تذکرات قبلی همچنان به فعالیت ادامه می‌دادند تا اینکه در این بازدید با دستور بازپرس مولایی، بنگاه آنان پلمب شد.

معاون قضایی دادگستری استان افزود: همچنین ۴ بنگاه به دلیل تخلفات صنفی طبق موضوع مواد قانونی ۲۷ و ۲۸ قانون نظام صنفی، اخطار پلمب دریافت کردند.

به گفته قویدل، تیم مشترک بازرسی باهدف نظارت بر واحدهای صنفی و پیشگیری از تخلفات و جرایم بعدی به‌خصوص در واحدهایی که با سرمایه‌های مردم در ارتباط هستند، املاک و خودرو تشکیل شده است و به‌صورت مستقیم از این واحدهای صنفی بازرسی به عمل می‌آید و دوره‌های آموزشی و اولیه و تخصصی نیز برای متصدیان بنگاه‌ها و مشاورین املاک مستمراً برگزار می‌شود.

مدیر شبکه بهداشت رودبار جنوب عنوان کرد؛

شناسایی یک مورد تبعه خارجی مبتلا به مالاریا در رودبار جنوب

مدیر شبکه بهداشت و درمان رودبار جنوب از شناسایی یک مورد تبعه خارجی جدیدالورود مبتلا به مالاریا در راستای تحقق اهداف کمپین بیماریابی مالاریا خبر داد.

به گزارش کرمان‌نو به نقل از ایسنا، مدیر شبکه بهداشت رودبار جنوب از شناسایی یک مورد ابتلا به مالاریا تبعه خارجی جدیدالورود به شهرستان رودبار جنوب خبر داد که این بیماریابی با جدیت در دستور کار قرار دارد.

او گفت: به‌محض شناسایی مورد مالاریا، کارشناسان واحد مبارزه با بیماری‌های شبکه بهداشت و درمان شهرستان با حضور در محل زندگی بیمار، ضمن آموزش‌های لازم و نمونه گرفتن از اعضای خانواده بیمار، نحوه استفاده از پشه‌بند و مزایای استفاده از آن را آموزش دادند.

باقری با اشاره به اهمیت و ضرورت همکاری دهیاران و شوراها در زمینه بیماریابی و پیشگیری از همه‌گیری بیماری‌های واگیر، افزود: باتوجه‌به شناسایی یک مورد جدید مثبت مالاریا در شهرستان رودبار جنوب، از دهیاران، شوراها و عموم مردم تقاضا داریم حضور اتباع خارجی جدیدالورود در محل زندگی خود را به‌منظور شناسایی و اقدامات به‌موقع درمانی جهت پیشگیری از شیوع بیماری‌های واگیردار (وبا، مالاریا و سایر بیماری‌های واگیر) به نزدیک‌ترین خانه بهداشت، پایگاه بهداشتی و مرکز خدمات جامع سلامت جهت بررسی، اطلاع دهند.

مدیر شبکه بهداشت و درمان رودبار جنوب بر لزوم رعایت هشدارها و نکات بهداشتی جهت پیشگیری از شیوع بیماری‌های واگیردار تأکید کرد که باید توسط اطرافیان بیمار رعایت شوند.

او همچنین قرارگرفتن این شهرستان را در مسیر تردد گسترده عمومی به استان‌های مرزی یادآور شد که این مهم در شیوع بیماری مالاریا تأثیرگذار است.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان در نظر دارد براساس بودجه مصوب شماره ۱۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ شورای محترم اسلامی شهر ،نسبت به احداث بوستان گردشگری وتکمیل زورخانه بلوار امام حسین ازطریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.لذا از کلیه پیمانکاران وشرکت های واجد صلاحیت که تجربه وتوانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد واطلاع ازشرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(مناقصه)مراجعه نمایند:

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تاپایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از بازگشایی پاکات

لازم به توضیح است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

خبر

رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه کشور:

شهید حاج‌قاسم سلیمانی سیاست الهی داشت و اهل نیرنگ نبود

رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه کشور گفت: اگر کسی به این خزانه ابدی (نماز) متصل شد، بر اساس قرآن رنگ، زبان، معاشرت، سیاست و کیاست خدایی پیدا می‌کند. به همین دلیل در حاج‌قاسم که در قله کار سیاسی است، نیرنگ نمی‌بینیم و او حیله‌گری سیاست را نداشت. حجت‌الاسلام محمدجواد حاج علی اکبری در نهمین اجلاسیه استانی نماز در کرمان اظهار کرد: شیعیان حضرت فاطمه (سلام‌الله علی‌ها) باکیفیت نماز خود مشخص می‌شوند و جلوه ویژه شیعه بودن آنها نماز است.

او با بیان اینکه نماز محبوب ائمه اطهار (علیهم‌السلام) و یکی از جلوه‌های سنخیت با عالم اولیا است، افزود: بر اساس آیات قرآن نخستین و آخرین ویژگی بندگان خوب خداوند و مؤمنان اهل نماز بودن است و همه احوالات آنها در نماز آنها تعریف می‌شود. حاج‌علی‌اکبری با اشاره به ویژگی‌های مؤمنان در دو سوره معارج و مؤمنون، اظهار کرد: حفاظت از نماز در این دو سوره مورد توجه است و کسانی که به حقیقت نماز می‌رسند از آن محافظت می‌کنند. رئیس شورای سیاست‌گذاری ائمه جمعه کشور گفت: شهید حاج‌قاسم سلیمانی به نماز پایبند بود و شجاعت، لطافت طبع، تواضع، نگاه تربیتی، رشادت، سلحشوری، عزت، بصیرت و نازک‌اندیشی خود را از نماز داشت و اگر کسی به این خزانه ابدی (نماز) متصل شد، این‌گونه می‌شود و بر اساس قرآن رنگ، زبان، معاشرت، سیاست و کیاست خدایی پیدا می‌کند. به همین دلیل در حاج‌قاسم که در قله کار سیاسی است، نیرنگ نمی‌بینیم و او حیله‌گری سیاست را نداشت. او با تأکید بر اینکه نماز معجزه می‌کند، گفت: در مورد نماز مبتلا به کارهای کلیشه‌ای نشوید؛ زیرا جواب نمی‌دهد. نماز باید دلی و فطری شود و به تعبیر امام صادق (علیه‌السلام) باید نماز را در آغوش کشید و باید با نماز خود عشق کنیم و اگر با نماز باشیم کار ما درست می‌شود. حاج‌علی‌اکبری در پایان با گلایه از برنامه‌ریزی مدارس بر برپایی نماز و تنها شرکت کردن گروهی در نماز، نقش آموزش نماز در مدارس را مهم دانست و با بیان اینکه معلمان می‌توانند حس نماز را به دانش‌آموزان منتقل کنند، گفت: اگر بخواهیم خاطرات شیرین برای نسل جوان بسازیم نمازخانه‌ها باید دل‌انگیزترین محیط مدارس باشند.

نماینده فدراسیون بین‌المللی صلیب سرخ در منطقه منا:

باید ظرفیت و توانایی‌های هلال‌احمر ایران را به دنیا نشان دهیم

نماینده فدراسیون بین‌المللی صلیب سرخ در منطقه منا (خاورمیانه و شمال افریقا) با اشاره به ظرفیت مرکز آموزش تخصصی و توان‌بخشی هلال‌احمر کرمان گفت: استانداردهای برخی موارد در هلال‌احمر کرمان از سطح بین‌المللی بالاتر است و باید به دنیا نشان دهیم هلال‌احمر ایران چه ظرفیت‌ها و توانایی دارد. محمد رشاد محمد عبدالعزیز در نشست با مدیرعامل و کارکنان هلال‌احمر استان کرمان با ابراز خرسندی بابت ظرفیت‌های هلال‌احمر استان اظهار کرد: در بازدیدها دیدیم که در حوزه ستادی، تجهیزات کم‌نظیری وجود دارد و هلال‌احمر استان کرمان تجهیزات خوبی دارد که نتیجه هماهنگی و حمایت ستاد، استان و سایر نهادهاست. او افزود: کار استان کرمان در واقع رسالت ما در نهضت صلیب سرخ یعنی کمک به افراد در دورترین نقاط است و استان کرمان خدمات را به افرادی در دورترین نقاط ارائه می‌دهد. او افزود: شنیده بودم هلال‌احمر ایران قوی است؛ اما سطح توانایی‌هایی که دیدم، بسیار بالاست و باید از این تجربیات استفاده کنیم و برای این موضوع و گسترش ظرفیت‌ها در فدراسیون کنار شما هستیم. رضا فلاح مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان کرمان نیز در این نشست با اشاره به فعالیت بخش‌های مختلف جمعیت استان اظهار کرد: مرکز آموزش تخصصی امداد و نجات شامل سه بخش آموزش‌های همگانی پیشگیری و آمادگی در برابر مخاطرات طبیعی و انسان‌ساخت برای عموم، آموزش تخصصی و آموزش دانشگاهی است و زیرساخت برگزاری دوره آموزشی حضوری و مجازی برای همه گروه‌ها را داریم. او افزود: دوره‌های متعدد استانی و کشوری در مدیریت و پاسخگویی به سوانح را برگزار می‌کنیم و آمادگی فراهم کردن امکانات آموزشی برای کشورهای منطقه را داریم و در صورت تکمیل تجهیزات و زیرساخت‌های مرکز، کاملاً آماده امدادرسانی در سوانح ریلی و هوایی را خواهیم داشت. فلاح با اشاره به افزایش توانایی و تجارب نیروهای هلال‌احمر استان کرمان تصریح کرد: آمادگی اعزام تیم و تجهیزات برپایی درمانگاه و بیمارستان اضطراری در کوتاه‌ترین زمان ممکن را داریم. مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر استان کرمان گفت: با کمک فدراسیون بین‌المللی صلیب سرخ می‌توانیم آموزش‌های هلال‌احمر را در سطح بین‌الملل و منطقه را به‌صورت مجازی و هم عملی و تئوری با محوریت استان کرمان ارائه دهیم.

خبر

مدیر نمایندگی ستاد دیه استان کرمان اعلام کرد

افزایش ۶۰ درصدی کمک‌های خیران به ستاد دیه کرمان

مدیر نمایندگی ستاد دیه استان کرمان با ابراز خرسندی از افزایش ۶۰ درصدی کمک‌های خیران به زندانیان جرائم غیرعمد نسبت به سال گذشته گفت: پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال حدود ۳۰۰ نفر از مددجویان جرائم غیرعمد را آزاد کنیم.

سید حجت‌الله موسوی قوام در نشست هیئت‌امنای ستاد دیه استان کرمان بیان کرد: از ابتدای سال تاکنون ۱۷۰ نفر از مددجویان جرائم غیرعمدی که بدهی حدود ۳۵۵ میلیارد و ۲۱ میلیون تومان داشتند، آزاد شده‌اند.

او افزود: حدود ۱۴۸ میلیارد و ۲۱۰ میلیون تومان از بدهی این مددجویان از طریق تخفیف شاکیان، حدود یک میلیارد و ۵۳ میلیون تومان از محل مشارکت مددجویان، حدود شش میلیارد و ۲۷ میلیون تومان آن نیز از طریق پرداخت تسهیلات بانک‌ها و از محل پرداخت ویژه ستاد دیه کشور حدود سه میلیارد و ۵۹۷ میلیون تومان و ستاد دیه استان حدود هفت میلیارد تومان از محل تعهدات خیرین و گلریزان پرداخت شده است.

مدیر نمایندگی ستاد دیه استان کرمان از وصول حدود ۸۰ درصد از تعهدات گلریزان‌ها در استان خبر داد و در ادامه با ابراز خرسندی از افزایش ۶۰ درصدی کمک‌های خیران به زندانیان جرائم غیرعمد نسبت به سال گذشته اظهار کرد: امسال نسبت به سال گذشته در آزادی زندانیان ۳۰ درصد رشد داشتیم و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال بتوانیم حدود ۳۰۰ نفر از مددجویان جرائم غیرعمد را آزاد کنیم. او ادامه داد: اکنون حدود ۳۰۸ نفر واجد شرایط استفاده از کمک‌های ستاد دیه در زندان‌های استان داریم که حدود ۵۰ نفر آنها از سال گذشته هستند و ۱۳۶ نفر ظرف دو ماه گذشته وارد زندان شده‌اند.

موسوی قوام بیان کرد: در برنامه داریم که در سالگرد حاج‌قاسم سلیمانی به نیت سن سردار دل‌ها ۶۳ زندانی جرائم غیرعمد را آزاد کنیم که نیاز به همکاری داریم که باتوجه‌به ولادت حضرت فاطمه (س) اولویت با آزادی بانوان است.

او بیان کرد: به مناسبت هفته بسیج ۱۴ زندانی جرایم غیرعمد تا چند روز دیگر آزاد می‌شوند. حدود ۴۲ میلیارد تومان بدهی آنها بوده است که از محل تخفیف، تسهیلات قرض‌الحسنه، ستاد دیه مرکز و استان و کمک‌های خیرین تأمین شده است.

در مراسم آغاز بکار قرارگاه جهادی حدنگاری عنوان شد؛

کاهش محرومیت مناطق جنوبی با صدور اسناد حدنگار

مدیر کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان با اشاره به افزایش ارزش اقتصادی املاک و فراهم‌شدن امکان اخذ تسهیلات بانکی در نتیجه صدور اسناد مالکیت، حدنگاری شهرستان‌های جنوبی استان را عامل مؤثری در توسعه این مناطق دانست.

به گزارش روابط عمومی اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان، مراسم آغاز بکار قرارگاه جهادی حدنگاری شهید سلیمانی با حضور مدیر کل ثبت‌اسناد و املاک استان، فرمانده سپاه رودبار جنوب، رئیس حوزه قضایی و بخشدار جازموریان برگزار شد.

سید مهدی هاشمی ضمن تسلیت ایام فاطمیه و گرامیداشت هفته بسیج اظهار داشت: هویت‌بخشی و صدور اسناد مالکیت حدنگار برای متر به متر اراضی کشور، مطالبه محوری رهبر انقلاب است که از مزایای پرشماری برخوردار است.

او ادامه داد: در جریان سفر رئیس دستگاه قضا به استان کرمان و بازدید معاون قوه قضائیه و رئیس سازمان ثبت‌اسناد و املاک از شهرستان‌های جنوبی، مقرر شد جهت رفع عقب‌ماندگی سنواتی در حوزه صدور اسناد مالکیت اراضی این مناطق، قرارگاه جهادی حدنگاری باتکیه‌بر ظرفیت ادارات ثبت‌اسناد شهرستان‌های سراسر استان و نیز سایر دستگاه‌های اجرایی تشکیل گردد.

فرمانده قرارگاه حدنگاری شهید حاج‌قاسم سلیمانی خاطرنشان کرد: سنددار شدن اراضی روستایی و کشاورزی با فراهم‌آوردن بستر اخذ تسهیلات بانکی به رونق تولیدات کشاورزی و اشتغال پایدار می‌انجامد و امید است در پرتو این امر، محرومیت از این مناطق رخت بربندد. او با اشاره به حضور بیش از چهل نفر نقشه‌بردار و کارشناس ثبتی در این اردوی جهادی بیان داشت: شاگردان مکتب سلیمانی در تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری مبنی بر اتمام حدنگاری از هیچ تلاشی دریغ نخواهند نمود.

هاشمی افزود: مردم شهرستان‌های جنوبی، همواره جزو وفادارترین مردم نسبت به‌نظام و انقلاب بوده‌اند و ان‌شاءالله با حدنگاری جهادی اراضی و املاک، بخشی از دین خود را به این عزیزان ادا نماییم. در خاتمه سرهنگ حاجب فرمانده سپاه شهرستان رودبار جنوب با اشاره به اینکه شهید سلیمانی در دهه ۷۰ با اجرای طرح احرار گام بلندی در زمینه امنیت شهرستان‌های جنوبی برداشت، ابراز داشت: یقیناً این اقدام نیز همین نتیجه را در برخواهد داشت و برکات بسیاری برای منطقه خواهد داشت.

خبر

پرداخت سود سهام عدالت در آذرماه

اختصاص سهام عدالت به ۶ میلیون مشمول جدید

رئیس سازمان بورس از پرداخت مرحله اول سود سهام عدالت در آذرماه خبر داد و گفت: هدف این است که در ۳۶ شرکت بورسی و ۱۳ شرکت غیر بورسی مجامع برگزار شود. به گزارش خبرگزاری تسنیم، مجید عشقی رئیس سازمان بورس گفت: تخصیص سهم عدالت دچار عدم تصمیم گیری و توقف شد و این وظیفه به شورای عالی بورس سپرده شد. هدف این است که در ۳۶ شرکت بورسی و ۱۳ شرکت غیر بورسی مجامع برگزار شود، اکنون بعد ۳ از سال مجامع می خواهد برگزار شود، گام‌های اولیه برای برگزاری مجامع برداشته خواهد شد. باید حضور حداکثری را برای مجامع شرکت‌های استانی سهام عدالت داشته باشیم. این مجامع ۵۵ میلیون نفر را درگیر خواهد کرد و کار بسیار سختی است. رئیس سازمان بورس افزود: با توجه به این که شرکت‌های استانی نهاد مالی هستند باید مقررات شرکت‌های مالی رعایت شود. سهامداران می‌توانند به صورت مستقیم در مجامع حضور داشته باشند، مجامع هم به صورت حضوری و هم به صورت الکترونیکی است، اما رأی گیری بر اساس روند الکترونیکی است. در سال‌های گذشته مجامع تعاونی استانی با حضور تعداد کمی برگزار شده بود مثلاً برای شرکت سهامدار ۱۰۰ هزار نفری ۱۰ نفر تصمیم گیری می کردند، اما اکنون باید ظرفیت به ۲۰ درصد برسد با این کار به این شرکت‌ها اجازه دادیم امین دارایی مردم در سهام عدالت باشند به گفته رئیس سازمان بورس، کانون سهام عدالت باید از اعضای هیئت مدیره شرکت‌های استانی انتخاب شوند، هدف این است که اداره پرتفوی سهام عدالت به دست شرکت‌ها و کانون سهام عدالت باشد. رییس سازمان بورس افزود: مرحله اول سود سهام عدالت آذر ماه پرداخت خواهد شد؛ برخی شرکت‌ها هنوز سود را واریز نکردند که موظف هستند در روزهای آتی این کار را انجام دهند؛ در غیر این صورت اسامی آنان منتشر می‌شود. رئیس سازمان بورس همچنین با اعلام اینکه تخصیص سهام عدالت جدید به مشمولین به دولت و سازمان خصوصی سازی و مجلس مربوط می‌شود گفت: اقدامات اختصاص این سهام به مشمولین جدید که شامل ۶ میلیون نفر تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد و ایثارگران هستند، در حال انجام است.

تأیید افزایش سقف معافیت مالیاتی حقوق توسط رئیس جمهور

رئیس سازمان مالیاتی خبر داد: افزایش سقف معافیت مالیاتی حقوق در بودجه ۱۴۰۳ از سوی رئیس جمهور تأیید شد. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، بعد از مطرح شدن حواشی و انتقادات کارشناسی در خصوص سقف معافیت مالیاتی ماهانه ۱۰ میلیون تومانی در لایحه بودجه ۱۴۰۳ پیگیریها در دولت برای اصلاح این پیشنهاد لایحه بودجه آغاز شد. گفتنی است؛ در تبصره ۱۶ لایحه بودجه سقف معافیت مالیاتی سالیانه ۱۰ میلیون تومان لحاظ شده‌است. بر این اساس پیگیریها از رئیس سازمان مالیاتی نشان می‌دهد افزایش سقف معافیت مالیاتی از سوی رئیس جمهور تأیید شد و در اصلاحیه لایحه بودجه ۱۴۰۳ سقف معافیت ماهیانه ۱۰ میلیون تومانی افزایش خواهد یافت. در عین حال شنیده‌های تسنیم از منابع مطلع در دولت حاکی است؛ احتمالاً سقف معافیت‌های مالیاتی درآمد حقوق‌بگیران در بودجه سال آینده از ۱۲۰ میلیون تومان در سال به ۱۵۰ میلیون تومان افزایش خواهد یافت

ملزم کردن فعالان اقتصادی به بازگشت ارز چه تبعاتی دارد؟

باخت کسب‌وکارها به سیاست ارزی

گزارش
دنیای اقتصاد

ملزم شدن فعالان اقتصادی به بازگرداندن ارز به چرخه اقتصادی بدون در نظرگرفتن تنگناهای حاکم بر فضای اقتصادی و نادیده گرفتن شرایط تحریم و هزینه‌های مترتب با آن، بر مشکلات فعالان اقتصادی افزوده و سبب خروج فعالان اقتصادی خوشنام و شناسنامه‌دار از چرخه اقتصادی کشور شده است... معیار اتخاذ سیاست‌های ارزی باید تقویت تولید و صادرات باشد، اما طی سال‌های اخیر، به‌ویژه به دلایل عوام‌گرایانه، به جای آنکه معیار اتخاذ سیاست‌های ارزی، تقویت تولید و صادرات باشد، کنترل نرخ ارز مبنای سیاست‌ها و تعیین نرخ ارز است و بانک‌مرکزی به عنوان نهاد پولی و متولی اصلی بازار ارز، با اتخاذ سیاست‌های بعضا نامناسب، شرایط را برای بخش خصوصی سخت‌تر کرد. این در حالی است که شاید برای مدتی کوتاه نرخ ارز از طریق اجبار صادرکنندگان و ارزپاشی کنترل شود، اما با اولین شوک، با جهش نرخ ارز و بحران ارزی روبه‌رو خواهیم بود. از این‌رو دستور به بازار، نتیجه‌ای جز غیرشفاف شدن محیط کسب‌وکار و در نهایت خروج فعالان اقتصادی با حسن نیت از بازار نخواهد داشت. در همین راستا اتاق ایران، طی بررسی مواد «لایحه تقویت اختیارات بانک‌مرکزی در مدیریت بازار ارز» در مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، به نمایندگی از بخش خصوصی، مخالفت خود را با کلیات آن اعلام کرده و پیشنهادهای اصلاحی ارائه داده است که در صورت اصرار بر تصویب این لایحه، اصلاحاتی در مفاد آن صورت بگیرد. نوسانات شدید نرخ ارز طی سال‌های اخیر فضای کسب‌وکار کشور را ملتهب و پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد را برای فعالان اقتصادی با ابهام روبه‌رو کرده است. نوسانات بازار ارز و نااطمینانی ایجادشده، هم طرف عرضه اقتصاد و هم طرف تقاضا را به‌شدت متاثر کرده است.

بانک‌مرکزی به عنوان نهاد پولی و متولی اصلی بازار ارز، با اتخاذ سیاست‌های بعضا نامناسب، شرایط را برای بخش خصوصی سخت‌تر کرد. ملزم شدن فعالان اقتصادی به بازگرداندن ارز به چرخه اقتصادی بدون در نظرگرفتن تنگناهای حاکم بر فضای اقتصادی و نادیده گرفتن شرایط تحریم و هزینه‌های مترتب با آن، بر مشکلات فعالان اقتصادی افزوده و سبب خروج فعالان اقتصادی خوشنام و شناسنامه‌دار از چرخه اقتصادی کشور شده است. به‌عنوان مثال، بخش کشاورزی به‌عنوان یکی از بخش‌های اقتصادی مهم کشور که سهم بزرگی در اشتغال کل کشور دارد (حدود ۲۰ میلیون نفر به صورت مستقیم در این بخش مشغول به فعالیت هستند)، طی دو سال اخیر نه‌تنها رشد صادرات نداشته، بلکه به‌رغم افزایش کل صادرات کشور، کاهش بیش از ۲۰ درصد صادرات را تجربه کرده است که در صورت حمایت امکان افزایش دوبرابری آن نیز وجود دارد. صادرات محصولات کشاورزی در سال ۱۳۹۹، حدود ۸.۴ میلیارد دلار، در سال ۱۴۰۰ حدود ۸.۳ میلیارد دلار و در سال ۱۴۰۱، حدود ۶.۳ میلیارد دلار بوده است. ریشه‌یابی موضوع کاهش صادرات محصولات کشاورزی طی چند سال اخیر حاکی از آن است که وجود تحریم‌های ظالمانه و مشکلات مربوط به بازگشت ارز حاصل از صادرات، از عوامل اصلی تشدید کاهش صادرات محصولات کشاورزی به شمار می‌آیند.

نرخ ارز یک متغیر کلیدی است که تغییرات آن تولیدکنندگان، صادرکنندگان، واردکنندگان، خانوارها تا دولت را متاثر می‌سازد. بنابراین تصمیم‌گیری درباره این متغیر حیاتی باید حتما براساس مبانی علمی و تجارب و نظرات فعالان اقتصادی درگیر با آن و با سنجش آثار آن بر تولید و صادرات صورت گیرد. تقویت مدیریت بازار ارز در جهت حمایت از تولید و فعالیت‌های اقتصادی، همواره مورد تایید و تاکید بخش خصوصی است، اما لایحه فعلی اهداف موردنظر در راستای تقویت اختیارات بانک‌مرکزی در مدیریت بازار ارز را محقق نمی‌سازد و دارای ابهامات و نقاط ضعفی است.

اظهارنظر درباره کلیات لایحه

متن و مفاد لایحه مذکور حاکی از قصد و تصمیم قانون‌گذار در تشدید مجازات متخلفان از ضوابط و مقررات ارزی کشور است. به عبارت دیگر قانون‌گذار در این لایحه سعی کرده است نظم و نظام ازدست‌رفته در این حوزه را با ابزار مجازات برگرداند. اما اصول مهمی به شرح ذیل در تهیه و تدوین این لایحه مورد توجه و عنایت لازم قرار نگرفته است: اصلاح قانون در حالتی انجام می‌شود که اصل قانون دارای نواقص، ایرادات و ابهاماتی باشد که به دلیل ایرادات و نواقص مزبور، هدف و خواسته نهایی از تصویب آن محقق و حاصل نمی‌شود و درنتیجه قانون‌گذار با کسب اطلاعات لازم و شناسایی دقیق نقاط ضعف، ایرادات و نواقص قانون موجود، نسبت به اصلاح و رفع ایرادات و نواقص قانون موردنظر اقدام می‌کند. با این توضیحات این سوال مطرح می‌شود که آیا در مورد قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز که بیش از یک‌سال از تاریخ تصویب اصلاحیه آن می‌گذرد، چنین تحقیقی شده است؟

لایحه حاضر مغایر با تبصره «۶» بند «ح» ماده «۲» مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز است. در این تبصره روش‌های رفع تعهد ارزی برای صادرکنندگان مشخص شده است، اما این لایحه اختیاراتی به بانک‌مرکزی می‌دهد که می‌تواند فراتر از موارد ذکرشده در قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز تصمیم‌گیری و اقدام کند.

سیاست جزایی و نظام مجازات‌ها، یک امر استثنایی است و نمی‌توان با مجازات و مقررات جزایی، نظم اقتصادی ایجاد کرد. نظم اقتصادی با رعایت اصول علم اقتصاد و قوانین صریح و شفاف در حوزه‌های تجارت، بانکی و پولی، بیمه، گمرک، حمل‌ونقل و... ایجاد می‌شود و با سیاست جزایی و نظام مجازات‌ها از آنها حمایت می‌شود. بنابراین نباید مجازات اصل باشد؛ چراکه نظام مجازات‌ها، ایجادکننده و تکمیل‌کننده زنجیره نظم اقتصادی است. آیا قانون‌گذار در خصوص دلایل اینکه صادرکنندگان خرد تمایلی به فروش ارز حاصل از صادرات خود با نرخ اعلامی بانک‌مرکزی ندارند، تحقیق کرده است؟ آیا این عدم‌تمایل صرفا ناشی از سوداگری و کسب سود و درآمد بیشتر است که آنها را مستوجب تشدید مجازات می‌داند؟ اگر چنین تحقیقی نشده باشد و لایحه موصوف صرفا در مقام عکس‌العمل به رفتار بازار تهیه شده باشد، قطعا به سرنوشت سایر قوانین در حوزه کسب‌وکار دچار می‌شود که هیچ‌گاه منتج به نتیجه مورد نظر نگارندگان آن نشده است. از همین‌رو دستور به بازار، نتیجه‌ای جز غیرشفاف شدن محیط کسب‌وکار و در نهایت خروج فعالان اقتصادی با حسن نیت از بازار نخواهد داشت.

در شرایط فعلی که به دلیل تحریم‌ها، عدم‌پیوستن به FATF و قرار گرفتن اسم کشور در لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی، عدم‌ارتباط بانک‌مرکزی با بانک‌های جهانی، قطع بودن سوئیفت، عدم‌امکان گشایش اعتبار اسنادی، عدم‌امکان استفاده از ضمانت‌نامه بانکی و...، شرکت‌ها با روش‌های پیچیده، مجبور به دور زدن تحریم‌ها و نقل و انتقالات پولی هستند، بانک‌مرکزی چگونه می‌خواهد وجوه را از صادرکنندگان دریافت کرده و چگونه این وجوه را برای واردکنندگان حواله کند. با عنایت به اینکه بانک‌مرکزی، ابزارهای بانکی لازم را در اختیار ندارد، بنابراین این‌گونه به نظر می‌رسد که بانک‌مرکزی تمایل به استفاده از شرکت‌های تراستی دارد که در این صورت از وظایف نظارتی خویش خارج می‌شود و به سمت تصدی‌گری در فعالیت‌های پولی و ارزی سوق می‌یابد. به طور کلی، با توجه به نداشتن نظام پرداخت رسمی و اتکا به نظام تراستی‌محور، صادرکنندگان می‌توانند مانع تسلط بانک‌مرکزی بر جریان‌های ارزی صادراتی شوند. همچنین این سوال پیش می‌آید که شرکت‌های تراستی تا چه حد می‌توانند مانند صرافها و شرکت‌های صادراتی که بخش خصوصی هستند، به صورت پوششی و در این زمینه موفق عمل کنند؟

از طرفی وقتی در قانون برای بازگشت ارز به چرخه اقتصادی کشور، صرفا روش فروش ارز به بانک‌مرکزی در نظر گرفته می‌شود و سایر موارد مصداق قاچاق ارز است، در واقعیت بازاری وجود نخواهد داشت. زمانی که بانک‌مرکزی شخصا خریدار ارز است، تعیین‌کننده قیمت ارز هم خواهد بود. متاسفانه به دلایل پوپولیستی به جای آنکه معیار اتخاذ سیاست‌های ارزی، تقویت تولید و صادرات باشد، کنترل نرخ ارز مبنای سیاست‌ها و تعیین نرخ ارز است. ممکن است برای مدتی کوتاه نرخ ارز از طریق اجبار صادرکنندگان و ارزپاشی کنترل شود، اما با اولین شوک، با جهش نرخ ارز و بحران ارزی روبه‌رو خواهیم بود. با استناد به این نکات در این گزارش تاکید شده است که اتاق ایران با کلیات این لایحه مخالف است.

عکس: دنیای اقتصاد

خبر

گزارش بلومبرگ؛

پول ملی کره جنوبی، برترین ارز آسیا

کارشناسان اعلام کرده‌اند پول ملی کره جنوبی موسوم به وون در سه ماهه آخر ۲۰۲۳ نیز بهترین عملکرد را در میان ارزهای دیگر قاره کهن خواهد داشت... بررسی‌ها نشان می‌دهد پول ملی کره جنوبی موسوم به «وون» احتمالا پیشتازی خود به عنوان برترین ارز آسیا را در سه‌ماهه آخر ۲۰۲۳ حفظ خواهد کرد و از این حیث از «بات» - پول ملی تایلند - نیز بالاتر خواهد بود.

به نوشته بلومبرگ، افزایش دوباره سطح صادرات کره جنوبی باعث شده وون از این شرایط نفع ببرد، در حالیکه بازیابی مورد انتظار گردشگری در تایلند نتوانسته به اندازه شرایط کره جنوبی، به تقویت بیشتر پول ملی تایلند بپردازد.

بانک‌های مرکزی کره جنوبی و تایلند هر دو طی روزهای آینده آخرین جلسه سیاست‌گذاری خود در سال ۲۰۲۳ را برگزار خواهند کرد و باتوجه به کاهش تورم در تایلند، انتظار می‌رود بانک مرکزی این کشور رویکرد ملایمی در قبال سیاست‌های آتی خود داشته باشد.

با افزایش انتظارات نسبت به این موضوع که فدرال رزرو به پایان چرخه افزایش نرخ بهره نزدیک شده است، ارزهای آسیایی توانستند بخشی از کاهش ارزش خود در ابتدای سال ۲۰۲۳ را جبران کنند. این اتفاق باعث شده علاقه سرمایه‌گذاران به بازارهای نوظهور افزایش پیدا کند و در این میان کره جنوبی و هند شاهد ورود سرمایه به بازار سهام و اوراق قرضه خود هستند.

در سه‌ماهه آخر سال جاری میلادی، پول ملی کره جنوبی توانسته ۳/۳ درصد به ارزش خود بیفزاید. در این بازه زمانی، ارزش پول ملی تایلند ۶/۲ درصد بالاتر رفته است. انتظار می‌رود بانک مرکزی کره جنوبی سیاست سخت‌گیرانه‌تری در پیش بگیرد که نشان از تمایل این بانک به سیاست پولی انقباضی دارد. این تغییر در روند سیاست‌گذاری به دلیل وجود ریسک‌های مربوط به افزایش تورم در این کشور است. از سوی دیگر، انتظار می‌رود بانک مرکزی تایلند رویکرد ملایمی داشته باشد که ناشی از کاهش رشد اقتصادی و کاهش فشارهای قیمتی در این کشور است.

دلیل افزایش اخیر قیمت گوشت دام به تعداد کافی وجود ندارد

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی دلیل افزایش ۲۵ هزار تومانی گوشت گوسفند را در هفته جاری کمبود گوشت در بازار عنوان و تصریح کرد تنها در صورتی جریان افزایش قیمت این کالا متوقف می‌شود که واردات افزایش یابد.

علی‌اصغر ملکی، رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا دلیل این افزایش قیمت را توضیح داد و اظهار کرد: در هفته نخست آذرماه قیمت گوشت گوسفندی ۲۰ هزار تا ۲۵ هزار تومان بالا رفت و این جریان افزایش قیمت همچنان ادامه خواهد یافت.

وی در ادامه گفت: هر چند گوشت وارداتی به چرخه بازار وارد شده و تا اندازه‌ای بازار را تعدیل کرده است، اما پاسخگوی تقاضای بازار نیست. در ابتدای آذر تقاضا برای گوشت گوسفندی بالا رفت و همین افزایش تقاضا قیمت‌ها را رشد داد.

ملکی تصریح کرد: دام در ایران به تعداد کافی وجود ندارد و این امر امکان ورود دامدارها به نرخ‌گذاری را فراهم کرده است. رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی خاطرنشان کرد: دام زنده گران شده و هر ۱۰ هزار تومانی که بر قیمت دام زنده افزوده شود ۲۰ هزار تومان قیمت گوشت بالا می‌رود. در حال حاضر قیمت گوشت وارداتی گوسفند برای مصرف‌کننده ۲۸۵ هزار تومان در هر کیلو و گوشت گرم ۴۸۰ تومان در هر کیلو است. به گفته ملکی تنها در صورتی قیمت گوشت گوسفند پایین می‌آید که واردات آن افزایش یابد وگرنه جریان افزایش قیمت ادامه پیدا خواهد کرد.

وی درباره دلایل کاهش گوسفند در ایران گفت: خشکسالی‌های سه سال گذشته سبب شده بسیاری از دامداران دام‌های مولد خود را راهی کشتارگاه کنند.

ملکی در پاسخ به این پرسش که پربارش بودن سال جاری می‌تواند به افزایش شمار دام در داخل کشور بینجامد، گفت: در صورتی که امسال پربارش باشد تاثیرات آن در سال آینده نمایان می‌شود و بر عرضه گوشت در سال جاری تاثیری نمی‌گذارد.

شناسایی ۱۱۰ هزار خانه لوکس

افزایش ۹۲ درصدی مالیات ستانی از مشاغل

گزارش
مهر

رئیس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه در ۷ ماهه امسال، مالیات ستانی از مشاغل رشد بیش از ۹۲ درصدی یافت، از کمک ۲۵ همتی سازمان مالیاتی برای پرداخت مطالبات گندم کاران و کلزاکاران خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، سید محمدهادی سبحانیان، رئیس سازمان امور مالیاتی کشور در تشریح افزایش درآمدهای پایدار و تحقق بودجه بدون نفت گفت: سهم اصناف و مشاغل از تولید ناخالص داخلی حدود ۳۰ درصد است ولی سهم آنان از مالیات کل کشور کمتر از ۵ درصد است. بر همین مبنا میانگین مالیات پرداختی اصناف برای عملکرد سال ۱۴۰۱ پنج میلیون تومان بوده است با این حال در ۷ ماهه نخست سال جاری، مالیات ستانی از مشاغل رشد بیش از ۹۲ درصدی داشته است. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به اینکه تعداد خانه‌های لوکس معرفی شده به سازمان امور مالیاتی در سال ۱۴۰۱ برای کل کشور برابر با ۴۰ هزار و ۴۹۷ واحد بود، گفت: سازمان امور مالیاتی با استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان فقط در شهر تهران بیش از ۱۱۰ هزار واحد خانه لوکس شناسایی کرده است. وی افزود: در شش ماه اول سال جاری درآمدهای مالیاتی به بیش از دو برابر درآمدهای نفتی رسیده است. این دستاورد بزرگ دولت سیزدهم در راستای کاهش وابستگی به نفت و تأمین مالی پایدار و غیر تورمی با تمرکز بر مالیات ستانی از دانه‌درشت‌ها و مبارزه جدی با فراریان مالیاتی رقم خورده است. رئیس سازمان امور مالیاتی به مقابله با فرار مالیاتی و وصول مطالبات دولت اشاره کرد و گفت: با راه‌اندازی سامانه مودیان و پایانه‌های فروشگاهی برای اولین بار شاهد لحاظ شدن اطلاعات کارت به کارت در اخذ مالیات بودیم. از طرف دیگر با راه اندازی سامانه سوت زنی نیز در ۶ ماهه سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۶ هزار و ۲۵۱ گزارش مردمی در سامانه مربوطه ثبت شده است. سبحانیان در ادامه خاطر نشان کرد: سازمان امور مالیاتی برابر قانون بودجه سال ۱۴۰۲ از محل معوقات ابر بدهکاران مالیاتی نسبت به تأمین منابع سازمان هدفمندسازی از جمله پرداخت مطالبات گندم‌کاران و کلزاکاران به میزان ۲۵ هزار میلیارد تومان اقدام کرده است. این مقام مسئول همچنین از تخصیص ۱۱ هزار میلیارد تومان مالیات آلایندگی به استان خوزستان خبر داد.

شناسایی ۲.۷ میلیون مودی جدید در ۷ ماهه امسال

وی با بیان اینکه مبارزه با فرار مالیاتی اولویت اول سازمان امور مالیاتی است، تاکید کرد: در هفت ماه ابتدای سال با تقاطع‌گیری از داده‌ها و پایگاه‌های اطلاعاتی در اختیار بیش از ۲.۷ میلیون مودی مالیاتی جدید شناسایی شدند. بعلاوه بالغ بر ۱۸ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی کشف و شناسایی شده است. رئیس سازمان امور مالیاتی اظهار کرد: برای اولین بار با تولید اظهارنامه برآوردی، یکی از راه‌های فرار مالیاتی بسته شد و برای نخستین بار بیش از ۶۰۰ هزار اظهارنامه برآوردی برای صاحبان مشاغل و اشخاص حقوقی فاقد اظهارنامه و فراری مالیاتی، به صورت سیستمی صادر می‌شود. وی به در تشریح تکریم مودیان مالیاتی و خدمت به مردم نیز از افزایش ۵۰۸ درصدی میزهای خدمت در بازار و میادین اصلی شهر به منظور حل و فصل مشکلات و مسائل مالیاتی مودیان و ارتقای مرکز پاسخگویی ۱۵۲۶ خبر داد. سبحانیان با اشاره به افزایش سقف تسهیلات بانکی بدون مفاصا حساب ماده ۱۸۶ گفت: به پیشنهاد سازمان امور مالیاتی کشور به بانک مرکزی برای اصلاح ضوابط اجرایی تبصره یک ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم، از این پس امکان افزایش خودکار سقف اعطای تسهیلات خرد بدون دریافت گواهی مالیاتی به صورت سالانه و بدون طی تشریفات و ابلاغ بخشنامه جدید فراهم خواهد شد.

عکس: مهر

آمارهای جدید بانک مرکزی از تغییرات قیمت مسکن

قدرت خرید برای خانه اولی‌ها تقریبا به صفر رسیده

گزارش
خبرآنلاین

تازه‌ترین آمارها درباره بازار مسکن در حالی منتشر شد که برخی کارشناسان عنوان می‌کنند رکود شدید تقاضا، به شدت بازار را درگیر کرده است.

بررسی روند بازار مسکن، از رکود شدید در خرید و فروش حکایت دارد؛ به طوری مشاوران املاک عنوان می‌کنند قیمت بالای مسکن در حال حاضر فقط یک دستاورد را داشته است؛ این که کسی توان خرید مسکن ندارد. به باور آن‌ها، اگر قیمتی هم در بازار مسکن کاهش یافته، به دلیل اتفاقی در سیاست‌گذاری مسکن نبوده، بلکه نبود خریدار و افت شدید قدرت خرید، عامل این موضوع بوده است. با این حال، براساس گفته فعالان بازار مسکن، در حال حاضر قدرت خرید برای خانه اولی‌ها تقریبا به صفر رسیده است و اگر هم کسی در بازار خرید و فروش ملک وارد شود، بیشتر به دنبال تبدیل متراژ ملک خود است.

چرا مردم دیگر خانه نمی‌خرند؟

فرشید پورحاجت، کارشناس بازار مسکن اعتقاد دارد؛ شرایط مالی مردم برای خرید مسکن مناسب نیست و همین موضوع باعث شده که مسکن در ماه‌های گذشته حتی کاهش قیمت داشته باشد.

به اعتقاد او، در حال حاضر قشر مصرفی و قشر کارمند و کارگر، دیگر نمی‌توانند به همین راحتی صاحب مسکن شوند.

پورحاجت متذکر می‌شود: به طور معمول جبران کمبود نقدینگی مردم برای خرید مسکن به دو شیوه بود؛ افزایش وام‌های بانکی و افزایش دستمزد و حقوق. این در شرایطی است کت هم‌اکنون وام‌های بانکی، شرایط مناسبی را برای متقاضیان مسکن فراهم نمی‌کند. این مسائل باعث شده که توان خرید مسکن مردم کاهش پیدا کند.

شهریار شقاقی، عضو هیات علمی دانشگاه آزاد اسلامی نیز معتقد است: وضعیت فعلی بیانگر آن است که مردم پول لازم برای تهیه خانه را ندارند و قیمت‌های بازار نیز کاملاً کاذب است. بازار مسکن باید به شکلی تنظیم شود که متناسب با دخل‌وخرج مردم باشد و شاهد کاهش قدرت خرید آن‌ها نباشیم.

روایت رسمی دولت از بازار مسکن

با وجود چنین شرایطی، آمارهای جدید بانک مرکزی از تغییرات قیمت مسکن در تهران جالب است. براساس گزارش رسمی دولت، در آبان‌ماه سال ۱۴۰۲، تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران به ۳.۶ هزار واحد مسکونی رسیده که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۵۵.۱ درصد کاهش یافته است. همچنین در این ماه، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۷۵ میلیون تومان بود که حاکی از کاهش ۰.۴ درصدی نسبت به ماه قبل و افزایش ۶۲.۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل است. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در آبان ماه سال جاری در شهر تهران به تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۲۸.۶ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده اند.

ضمن اینکه توزیع تعداد معاملات انجام شده بر حسب مناطق تهران در آبان ماه سال جاری حاکی از آن است که از میان مناطق ۲۲ گانه شهر تهران، منطقه ۵ با سهم ۱۴.۷ درصدی از کل معاملات بیشترین تعداد قراردادهای مبایعه نامه را به خود اختصاص داده است. همچنین مناطق ۱۰،۲ و ۴ به ترتیب با سهم های ۹.۲، ۸.۲ و ۷.۵ درصدی در رتبه های بعدی قرار گرفته اند.

عکس: خبرآنلاین

چهارمین روز معاملاتی بورس با رشد ۵ هزار واحدی به پایان رسید

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات (سه‌شنبه، هفتم آذر) با پنج‌هزار و ۸۲۸ واحد افزایش، در ارتفاع ۲ میلیون و ۳۱ هزار و ۹۰۳ واحدی قرار گرفت.

به گزارش ایرنا، در معاملات بورس تهران بیش از ۶ میلیارد و ۶۲۷ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۶ هزار و ۷۱۷ میلیارد ریال معامله شد.

مخابرات ایران (اخابر) با ۸۴۶ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با ۸۴۵ واحد، گروه مپنا (سهامی عام) (رمپنا) با ۶۷۳ واحد، س. نفت و گاز و پتروشیمی تامین (تاپیکو) با ۲۹۲ واحد و شرکت ارتباطات سیار ایران (همراه) با ۲۳۶ واحد، بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند.

بیشترین تاثیر منفی را نماد ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۳۴۵ واحد و گروه مدیریت سرمایه گذاری امید (وامید) با ۱۶۷ واحد داشتند.

همچنین سیمان اصفهان (سصفها)، مخابرات ایران (اخابر)، تامین سرمایه کاردان (تکاردان)، تولیدی کاشی تکسرام (کترام)، زامیاد (خزامیا) و ذوب آهن اصفهان (ذوب) در نمادهای پُرتراکنش بورس قرار داشتند.

دلار ۴۱ هزار و ۸۷۶ تومان شد

در معاملات روز گذشته مرکز مبادله طلا و ارز ایران هر اسکناس دلار آمریکا به ۴۱ هزار و ۸۷۶ تومان و حواله دلار نیز به ۳۸ هزار و ۶۹ تومان رسید.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، در معاملات (سه‌شنبه ۷ آذر ۱۴۰۲) مرکز مبادله ارز و طلای ایران، هر اسکناس دلار آمریکا با افزایش نسبت به روز کاری قبل به ۴۱ هزار و ۸۷۶ تومان و نرخ حواله دلار نیز به ۳۸ هزار و ۶۹ تومان رسیده است.

قیمت هر اسکناس یورو در مرکز مبادله ایران نیز با افزایش نسبت به روز کاری قبل به ۴۵ هزار و ۸۰۱ تومان و نرخ حواله یورو نیز به ۴۱ هزار و ۶۳۷ تومان رسیده است.

از سوی دیگر، اسکناس درهم امارات نیز با افزایش قیمت نسبت به روز کاری گذشته ۱۱ هزار و ۴۰۲ تومان ارزش‌گذاری شده و نرخ حواله درهم نیز ۱۰ هزار و ۳۶۶ تومان است.

۷۰ درصد آب مصرفی کشاورزی تا پایان دولت سیزدهم حجمی تحویل داده می‌شود

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: بر اساس رایزنی هایی که با وزارت نیرو در حال انجام داریم، امیدواریم که تا پایان دولت سیزدهم، حداقل ۷۰ درصد آب مصرفی بخش کشاورزی به صورت حجمی به کشاورزان تحویل داده شود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم صفدر نیازی معاون خاک و آب وزارت جهاد کشاورزی در نشست خبری به مناسبت روز جهانی خاک اظهار داشت: حفاظت از خاک مهم تر از آب است زیرا خاک تجدید پذیر نیست و سال‌ها طول میکشد که یک سانت خاک تشکیل شود. وی در ارتباط با وضعیت اجرای قانون حفاظت از خاک که به تصویب مجلس رسیده است گفت: آیین نامه اجرای این قانون در دولت به تصویب رسیده است اما هنوز آیین نامه اجرایی آن تکمیل نشده اما امیدواریم که به زودی ابلاغ شود.

معاون خاک و آب وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به قطعی برق مزارع کشاورزی در سال گذشته گفت: در مدت سه ماه که روزانه با ۵ ساعت قطعی برق مزارع مواجه بودیم، تولید بخش کشاورزی ۱۲،۵ درصدی کاهش یافت یعنی حدود ۴ میلیون تن از تولید بخش کشاورزی کشور کاسته شد.

گواهی انحصار وراثت

آقای حسین محسن بیگی طغرالجردی به شماره شناسنامه ۶۵ به استناد شهادت‌نامه و گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره ۱۴۰۲/۴/۲۲۱ تقدیم این دادگاه نموده چنین اشعار داشته است که شادروان مرحوم علی محسن بیگی طغرالجردی به شماره شناسنامه ۶ در تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۱۵ در محل اقامتگاه دائمی خود بر اثر بیماری درگذشته و ورثه حین الفوت وی عبارتند از:

۱. خانم طلایه محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۳۵ محل صدور حوزه ۲ زرند همسر متوفی.
۲. آقای غلامرضا محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۱ محل صدور حوزه ۲ زرند فرزند متوفی.
۳. آقای حسین محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۶۵ محل صدور حوزه ۲ زرند فرزند متوفی.
۴. آقای رضا محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۱۳۶ محل صدور حوزه ۲ زرند فرزند متوفی.
۵. آقای عباس محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۹۹ محل صدور حوزه ۲ زرند فرزند متوفی.
۶. خانم فاطمه محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۴ محل صدور حوزه ۲ زرند فرزند متوفی.
۷. خانم زهرا محسن بیگی طغرالجردی فرزند علی به شناسنامه شماره ۶۶ محل صدور حوزه ۲ زرند فرزند متوفی.

پس از تشریفات قانونی و ملاحظه گواهینامه مالیات‌برارث به شماره پرونده ۲۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ در وقت فوق‌العاده شعبه ۴ شورای حل اختلاف کیانشهر و طغرالجرد به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل و پس از ملاحظه پرونده کار و به استناد ماده ۸۶۱، ۸۶۲، ۸۶۴، ۸۶۸، ۸۸۷، ۹۰۱، ۹۰۷، ۹۱۳، ۹۴۶ قانون مدنی گواهی می‌نماید که ورثه درگذشته منحصر به اشخاص یاد شده در بالا بوده و وارث دیگری ندارد و دارایی آن شادروان پس از پرداخت و انجام حقوق و دیونیکه بر ترکه تعلق می‌گیرد بین ورثه تقسیم می‌شود.

از کل ماترک متوفی یک‌هشتم از عین اموال منقول و قیمت اموال غیرمنقول اعم از عرصه و اعیان سهم همسر متوفی و بقیه آن به هر پسر دو برابر هر دختر متوفی ارث تعلق می‌گیرد.

این گواهینامه نامحدود است و برای مبالغ بالاتر از پانصد میلیون ریال نیز دارای ارزش قانونی است.

م الف ۲۱

علی محبوب پور - قاضی شورای حل اختلاف کیانشهر و طغرالجرد

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۵۷۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پورمیرزائی زرندی به شماره شناسنامه ۱۳۰ و شماره ملی ۳۰۹۰۴۸۹۷۵۹ صادره از زرند فرزند غلامحسین در شش‌دانگ ساختمان مشتمل بر کارگاه ضبط پسته به مساحت ۱۸۳۱,۳۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۵۲ اصلی واقع در اراضی حسین‌آباد زرند (روستای اسماعیل‌آباد) بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم زهرا صالحی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۱۲۲۱۴

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۶۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پورحسن خانی دولت‌آبادی به شماره شناسنامه ۸ و شماره ملی ۳۰۹۰۶۳۳۱۱۶ صادره از زرند فرزند سلیمان در یک باب خانه به مساحت ۲۷۴ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۷۵۶۶ اصلی واقع در اراضی اسماعیل‌آباد حاجی بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند بلوار دفاع مقدس کوچه شماره ۱۴ خریداری از مالک رسمی آقای فضل‌الله ابراهیمی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۱۷۹۳

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۵۸۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی جعفری کریم‌آبادی به شماره شناسنامه ۳۰۸۰۱۰۲۹۴۰ و شماره ملی ۳۰۸۰۱۰۲۹۴۰ صادره از زرند فرزند حمید در یک باب خانه به مساحت ۳۶۵,۳۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۲ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند خیابان شهید کاربخش کوچه شماره ۴ خریداری از مالک رسمی آقای ماشاءالله سلطانزاده زرندی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۲۵۱۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-آقای مجید باقری‌نژاد زرندی به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۳۰۹۰۸۸۷۷۲۱ صادره از زرند فرزند حسین در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۴۴۵۴,۰۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۲۷۷ اصلی واقع در اراضی نعیم‌آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد متصدی زاده

۲-آقای حسین باقری‌نژاد زرندی به شناسنامه شماره ۶۰ کدملی ۳۰۹۰۴۸۳۲۶۲ صادره از زرند فرزند اکبر در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۳۸۱۷,۴۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۳۸۵ اصلی واقع در اراضی رحمت‌آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس بهرام زاده ابراهیمی

۳-آقای مهدی باقری‌نژاد زرندی به شناسنامه شماره ۱۹۶ کدملی ۳۰۹۰۷۱۴۹۰۶ صادره از زرند فرزند حسین در ششدانگ باغ پسته به مساحت ۲۵۵۴,۹۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۳۸۵ اصلی واقع در اراضی رحمت‌آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس بهرام زاده ابراهیمی

۴-خانم فاطمه عرب نصرت آبادی به شناسنامه شماره ۳۰۸۰۰۴۵۹۷۱ کدملی ۳۰۸۰۰۴۵۹۷۱ صادره از زرند فرزند محمد در ششدانگ باغ پسته به مساحت ۲۳۴۸,۳۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۳۸۵ اصلی واقع در اراضی رحمت‌آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس بهرام زاده ابراهیمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۲۵۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-خانم زهرا عرب‌نژاد به شماره به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۳۰۹۱۰۰۹۵۴۸ صادره از زرند فرزند اکبر در شش‌دانگ باغ پسته به مساحت ۲۸۴۴۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۵۰۶۸ اصلی مکرر (که پلاک مذکور در اجرای بخشنامه شماره ۲۳۵۱۱ به پلاک ۳ فرعی از ۱۹۴۳۲ اصلی اصلاح شده است) واقع در اراضی بهارستان زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر عرب‌نژاد خانوکی

۲-خانم زهرا عرب‌نژاد به شماره شناسنامه ۱۰ کدملی ۳۰۹۱۰۰۹۵۴۸ صادره از زرند فرزند اکبر در ششدانگ باغ پسته به مساحت ۴۴۵۰۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی ۵۰۶۸ اصلی مکرر (که پلاک مذکور در اجرای بخشنامه شماره ۲۳۵۱۱ به پلاک ۳ فرعی از ۱۹۴۳۲ اصلی اصلاح شده است) واقع در اراضی بهارستان زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر عرب‌نژاد خانوکی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۲۵۱۹

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۸۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید فلاحی زرندی به شماره شناسنامه ۳۸۱۸ و شماره ملی ۳۰۹۱۴۵۰۹۵۳ صادره از زرند فرزند رمضان در یک باب خانه به مساحت ۲۴۷,۵۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۱ فرعی از ۲۳۸۹ اصلی واقع در اراضی کهنوج بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند خیابان تختی کوچه ۷ خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه اکبرنژاد زرندی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۲۵۲۵

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۵۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ایزدی همت آبادی به شماره شناسنامه ۳۱۹ و شماره ملی ۳۰۹۰۷۳۳۵۳۶ صادره از زرند فرزند رمضان در ششدانگ قسمتی از خانه به مساحت ۳۹,۵۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۳۳۵ اصلی (جهت الحاق به پلاک ۹۸۵ فرعی از ۶۰۴۴ اصلی) واقع در اراضی شاهرخ‌آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی شفیعی محرز گردیده است؛ لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۰۲۵۲۵

اداره کل ثبت‌اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت‌اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است؛ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان

قوه قضائیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بدون جلب نظر کارشناس هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان بشرح ذیل محرز گردیده است.

۲۰۱ فرعی آقای یداله محمودی کوه شهری فرزند درویش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۶۹,۲۳ متر مربع.

۲۰۲ فرعی آقای مهدی شایانفر فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۱,۴۹ مترمربع.

۲۰۴ فرعی آقای واحد رئیسی فرزند رضا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۱۲,۵۵ مترمربع.

۲۰۵ فرعی اقای چراغ رهی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۰,۴۱ مترمربع.

۲۰۶ فرعی آقای حسن سالاری تجدانو فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۴۱,۸۹ متر مربع.

۲۰۷ فرعی آقای مهدی شایانفر فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۹۱,۶۹ متر مربع.

۲۰۸ فرعی آقای اسحق اوژند فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۴۲,۳۹ متر

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۵-اصلی واقع در یوسف آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی محمود دوراندیش

۲۰۹ فرعی آقای مهدی شایانفر فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۰۳,۵۱ متر مربع

۲۱۰ فرعی آقای سیاه جداوئی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۷,۴۵ متر مربع.

۲۱۱ فرعی آقا کاملی جداوئی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۴۱,۶۵ مربع

۲۱۲ فرعی خانم فاطمه نعیمی فرزند صادق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۰۶,۵۶ متر مربع

۲۱۳ فرعی خانم زهره سالاری فرزند دادمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۲۳,۹۱ متر مربع

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۵-اصلی واقع در یوسف آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی درویش رازبان

۲۱۴ فرعی آقای احمد رئیسی فرزند موسی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۷۷,۱۷ متر مربع

۲۱۵ فرعی اسحق موزری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۶۲,۶۵ متر مربع

۲۱۶ فرعی آقای رضا رئیسی پور فرزند حیدر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۱۶,۹۸ متر مربع

۲۱۷ فرعی آقای چراغ رهی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۹۸,۷۸ متر مربع

۲۱۸ فرعی خانم منیژه ره پیش فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۱,۰۱ متر مربع

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۵-اصلی واقع در یوسف اباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی احمد رازبان

۲۱۹ فرعی آقای اسمعیل رهبان فرزند خدارسان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۵۷,۵۳ متر مربع

۲۲۰ فرعی آقای امیر هوشنگ روشناس فرزند جمعه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۹۱,۵۱ متر مربع

۲۲۲ فرعی آقای محمود مزوری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۴۴,۷۲ متر مربع

۲۲۳ فرعی آقای امیر هوشنگ روشناس فرزند جمعه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۲۸۹,۸۹ متر مربع

۲۲۴ فرعی آقای مهدی رازبان فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۶۳,۳۸ متر مربع

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۵-اصلی واقع در یوسف آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی علی رازبان

فرعیات ذیل از پلاک ۷۲۹-اصلی

۴۳۰ فرعی محمد سمندری پتکانی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۷۸,۹ متر مربع.

۴۳۱ فرعی خانم فاطمه سلطانی فرزند امیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۸,۴ متر مربع.

۴۳۲ فرعی آقای دادعباس جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۸۲,۷ متر مربع.

۴۳۳ فرعی آقای محمود دیناربر فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۴۰,۱ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی حسن روشناس

۴۳۴ فرعی دادعباس جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸۶,۸ مترمربع.

۴۳۵ فرعی آقای الیاس شهدادی رودباری فرزند عباس یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۴,۹ متر مربع

۴۳۶ فرعی آقای مصطفی زارع کوه شهری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۶,۶ متر مربع

۴۳۷ فرعی آقای غلام جداوئی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۰۶,۱ متر مربع

۴۳۸ فرعی آقای یعقوب زارع کوه شهری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۴,۴ متر مربع.

۴۳۹ فرعی دادعباس جداوئی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۵۳,۲ متر مربع.

۴۴۰ فرعی دادی کوه شهری فرزند قنبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۹۵۲,۴ متر مربع.

۴۴۱ فرعی آقای موسی ره پیش فرزند حیدر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۷,۳ متر مربع.

۴۴۲ فرعی آقای عبدالعزیز رئیسی پور فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۵۲ متر مربع.

۴۴۳ فرعی آقای حیدر محمدی نیا منوجان فرزند محمد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۸۵۶,۲ متر مربع

۴۴۴ فرعی آقای ابراهیم رئیسی پور فرزند عیدک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۰۹ متر مربع

۴۴۵ فرعی آقای عبدالعزیز رئیسی پور فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۷۱۳,۳ متر مربع

۴۴۶ فرعی آقای اسحق محمودی فرزند رسان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۶۵ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی صاحب اختیار پیرایش

۴۴۷ فرعی آقای ابراهیم یوسفی منوجان فرزند داهی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۹۰,۷ متر مربع.

۴۴۸ فرعی آقای جابر بهمنی فرزند جان محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۲۱ متر مربع.

۴۴۹ فرعی آقای دادی کوه شهری فرزند قنبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۸ متر مربع.

۴۵۰ فرعی آقای جلیل خودستان فرزند حسین یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۰۷ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی ناز خاتون بیت الهی

۴۵۱ فرعی آقای جلیل خودستان فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۶۳,۶ متر مربع

۴۵۲ فرعی اقای گلمحمد جداوئی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۹۵,۶ متر مربع

۴۵۳ فرعی آقای عبدل جداوئی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۶,۶ متر مربع

۴۵۴ فرعی آقای علیرضا چکیده فرزند دادخدا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۸۱,۸ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی سکینه بیت الهی

۴۵۵ فرعی آقای حسن رهی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۷۶,۲ متر مربع.

۴۵۶ فرعی آقای غلام جداوئی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۶,۸ متر مربع.

۴۵۷ فرعی اقای غلام جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۱۹,۳ متر مربع.

۴۵۸ فرعی آقای عمران کوه شهری فرزند محمد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۶۵,۸ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی گل بی بی بیت الهی

۴۵۹ فرعی اقای علی صادقی دورکان فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۱۱ متر مربع

۴۶۰ فرعی خانم صغری دینار بر فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۱۲,۹ متر مربع

۴۶۱ فرعی اقای اسحق جداوئی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۶۴,۶ متر مربع

۴۶۲ فرعی آقای غلامرضا مظاهری فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۵۶,۷ متر مربع.

۴۶۳ فرعی آقای غلامرضا مظاهری پور فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۶۷,۶ متر مربع.

۴۶۴ فرعی آقای علیرضا چکیده فرزند دادخدا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۷,۹ متر مربع.

۴۶۵ فرعی آقای جلیل خودستان فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۶,۳ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی دادشاه بهمنی منوجان

۴۶۶ فرعی آقای علی پیرایش فرزند شهریار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۸۷,۳ متر مربع.

۴۶۷ فرعی خانم صدیقه دیناربر فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۴,۶ متر مربع

۴۶۸ فرعی اقای دادعباس جداوئی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۵,۴ متر مربع

۴۶۹ فرعی آقای عمران کوه شهری فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۲۱,۳ متر مربع

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی عبدالله روشناس

۴۷۰ فرعی اقای مهدی جداوئی منوجان فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۸ متر مربع.

۱۴۷۱ فرعی آقای صابر روشن کارزاده فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۶۸۱,۴ متر مربع.

۴۷۲ فرعی خانم فاطمه چکیده فرزند دادخدا یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۱ متر مربع.

۴۷۳ فرعی آقای اسلام شجاعی نودژ فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶۴,۲ متر مربع.

۴۷۴ فرعی آقای عبدالله شجاعی نودژ فرزند عباس یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۹۷,۸ متر مربع

۴۷۵ فرعی آقای محمود شجاعی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸۸,۸ متر مربع

۴۷۶ فرعی رضا زارعی کوه شهری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۸,۶ متر مربع

۴۷۷ فرعی آقای ابراهیم خور دلشادی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۸۹,۵ متر مربع.

۴۷۸ فرعی آقای امین زارعی کوه شهری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۵,۶ متر مربع.

۴۷۹ فرعی احمد جداوئی منوجان فرزند حسین یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۱۵۴,۲ متر مربع.

۴۸۰ فرعی آقای مجتبی زارع کوه شهری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۸,۳ متر مربع.

۴۸۱ فرعی آقای اسماعیل پی سخن فرزند محتاج ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۴ متر مربع

۴۸۲ فرعی آقای علی زارعی کوه شهری فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۲۱,۷ متر مربع

۴۸۳ فرعی آقای رضا زارعی کوه شهری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸۴,۱ متر مربع

۴۸۴ فرعی اقای ابراهیم جداوئی فرزند جان اله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۸,۳ متر مربع.

۴۸۵ فرعی آقای رضا رهبان فرزند کهندل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳۱ متر مربع.

۴۸۶ فرعی آقای غلامعلی روشناس فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۴,۲ متر مربع.

۴۸۷ فرعی آقای محمد بهمنی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۱۴,۳ متر مربع.

۴۸۸ فرعی آقای بیژن بهمنی فرزند جان محمد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۹۶,۵ متر مربع

۴۸۹ فرعی آقای خسرو بهمنی فرزند جان محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۷۷ متر مربع

۴۹۰ فرعی آقای شهسوار بهمنی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۸,۵ متر مربع

۴۹۱ فرعی آقای شهسوار بهمنی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۷۱,۴ متر مربع.

۴۹۲ فرعی چراغ دینابر فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۷۶۶,۱ متر مربع.

۴۹۳ فرعی آقای محمد سالاری منوجان فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۲۹,۲ متر مربع.

۴۹۴ فرعی آقای محمد سالاری منوجان فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۰۳,۲ متر مربع.

۴۹۵ فرعی آقای حسین دیناربر فرزند فیروز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۱۷,۱ متر مربع

۴۹۶ فرعی آقای الیاس رهبان فرزند کهندل یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۱۳,۶ متر مربع

۴۹۷ فرعی آقای غلامرضا خسروی فرزند شنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۹۹,۷ متر مربع

۴۹۸ فرعی آقای حسین رهبان منوجان فرزند دادی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۲۱۱ متر مربع.

۴۹۹ فرعی آقای عبدل رهی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۴۳,۹ متر مربع.

۵۰۰ فرعی اقای علی جداوئی فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۷۸,۲ متر مربع.

۵۰۱ فرعی آقای فرشادرهبان فرزند شنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۲۸,۳ متر مربع

۵۰۲ فرعی آقای شنبه رهبان فرزند ابولی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۵,۱ متر مربع

۵۰۳ فرعی آقای عبدل رهی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۸۹,۲ متر مربع

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی محمد دوراندیش

۵۰۴ فرعی آقای عبدل رهی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۵۶,۲ متر مربع.

۵۰۵ فرعی آقای سمعیل خوراهه فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۹,۴ متر مربع.

۵۰۶ فرعی آقای اسمعیل خوراهه فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۵۶,۲ متر مربع

۵۰۷ فرعی آقای یوسف دیناربر فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۰,۶ متر مربع.

۵۰۸ فرعی آقای امید سالاری منوجان فرزند چراغ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۲۱ متر مربع

۵۰۹ فرعی خانم هاجر دیناربر فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۴۸,۷ متر مربع.

۵۱۰ فرعی آقای یداله روشناس فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۹۵,۳ متر مربع.

۵۱۱ فرعی آقای درویش رهی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۱۳,۱ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی کلثوم بیت الهی

۵۱۲ فرعی آقای اسدالله خودستان فرزند علی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۸۸,۵ متر مربع.

۵۱۳ فرعی خانم امنه روشناس فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰۲,۶ متر مربع.

۵۱۴ فرعی آقای امید سالاری منوجان فرزند چراغ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۹۷,۱ متر مربع.

۵۱۵ فرعی آقای یدالله روشناس فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۴۲,۳ متر مربع.

۵۱۶ فرعی یداله روشناس فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۹,۹ متر مربع.

۵۱۷ فرعی آقای یداله روشناس فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۸۶,۳ متر مربع.

۵۱۸ فرعی آقای یداله روشناس فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۵۵,۲ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی علی کوهی منوجان

۵۱۹ فرعی آقای حسین رهی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۱۳,۲ متر مربع.

۵۲۰ فرعی آقای رمضان علیمرادی فرزند علی مراد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۹۷,۷ متر مربع.

۵۲۱ فرعی آقای رمضان علیمرادی فرزند علی مراد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۴,۸ متر مربع.

۵۲۲ فرعی آقای موسی پی سخن فرزند گلمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۷۶,۶ متر مربع.

۵۲۳ فرعی آقای موسی پی سخن فرزند گلمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۰۰,۳ متر مربع.

۵۲۴ فرعی آقای حسین رهی فرزند پنجشنبه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۴,۸ متر مربع.

۵۲۵ فرعی آقای موسی پی سخن فرزند گلمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۴۶,۱ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی ابراهیم کوهی منوجان

۵۲۶ فرعی آقای موسی پی سخن فرزند گلمحمد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۳۱,۸ متر مربع.

۵۲۷ فرعی آقای موسی پی سخن فرزند گلمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۲,۷ متر مربع.

۵۲۸ فرعی آقای اسدالله خودستان فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۳۱,۹ متر مربع.

۵۲۹ فرعی آقای یداله روشناس فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹۴,۲ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی رضا کوهی منوجان

۵۳۰ فرعی آقای سعید درویشی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۷۱,۵ متر مربع.

۵۳۱ فرعی آقای غلامرضا چکیده فرزند دادخدا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۶۴,۲ متر مربع.

۵۳۲ فرعی آقای عبدالعلی رئیسی پور فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸۶,۶ متر مربع.

۵۳۳ فرعی آقای عیسی پی سخن فرزند گلمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۶ متر مربع.

۵۳۴ فرعی آقای احمد موحدی پور فرزند دادخدا یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۶۲,۴ متر مربع.

۵۳۵ فرعی آقای احمد موحدی پور فرزند دادخدا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۵ متر مربع.

۵۳۶ فرعی آقای علی ناصری فرزند جان محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۰۱ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی چراغ سالاری منوجان

۵۳۷ فرعی آقای سعید درویشی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۷ متر مربع.

۵۳۸ فرعی رضا کوه پیما بنگی فرزند دادی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۶۳,۳ متر مربع.

۵۳۹ فرعی خانم کلثوم جوادی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۸۳,۸ متر مربع.

۵۴۰ فرعی آقای حیدر ره پیش فرزند یاقوت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۹۹,۳ متر مربع.

۵۴۱ فرعی اقای محسن سمندری پتکانی فرزند مراد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۷۹,۹ متر مربع.

۵۴۲ فرعی آقای شنبه خوراهه فرزند ولی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۶,۵ متر مربع.

۵۴۳ فرعی آقای جلال زارعی کوه شهری فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۷۰,۳ متر مربع.

۵۴۴ فرعی آقای حمید محمودی کوه شهری فرزند قنبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۱۷۸,۵ متر مربع.

۵۴۵ فرعی آقای عبدالعلی صادقی کوه شهری فرزند اسمعیل یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۳۵۰,۳ متر مربع.

۵۴۶ فرعی آقای سعید درویشی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۳۴۹,۱ متر مربع.

۵۴۷ فرعی آقای عباس عباسی نژاد فرزند حاجی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۳۵,۱ متر مربع.

۵۴۸ فرعی آقای جان الله جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۱۶,۳ متر مربع.

۵۴۹ فرعی عیسی پی سخن فرزند گلمحمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۲۱ متر مربع.

۵۵۰ فرعی خانم زهره ناصری فرزند جان محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۹۰,۹ متر مربع.

۵۵۱ فرعی آقای رضا جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰۵,۲ متر مربع.

۵۵۲ فرعی آقای وحید شهکهان پور فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۱۹,۸ متر مربع.

۵۵۳ فرعی خانم صدیقه جوشن پور فرزند قلندر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۱,۳ متر مربع.

۵۵۴ فرعی آقای خیری جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۶۰۸,۱ متر مربع.

۵۵۵ فرعی آقای علی خور دلشادی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۰۲,۹ متر مربع.

۵۵۶ فرعی آقای محتاج پی سخن فرزند گلمحمد یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۵۹,۲ متر مربع.

۵۵۷ فرعی خانم نسرین رهی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۵,۱ متر مربع.

۵۵۸ فرعی آقای محمود سالاری منوجان فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۸۴,۶ متر مربع.

۵۵۹ فرعی آقای اسمعیل پی سخن فرزند محتاج ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۸۹ متر مربع.

۵۶۰ فرعی محمد صادقی درکان فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۲,۹ متر مربع.

۵۶۱ فرعی آقای عبدل اوژند فرزند مهردل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۶۹,۸ متر مربع.

۵۶۲ فرعی آقای عیسی جداوی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۰۰,۸ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی عباس بهمنی

۵۶۳ فرعی آقای عیسی جداوی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۵,۷ متر مربع.

۵۶۴ فرعی آقای مجتبی جداوی فرزند الهیار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۴۶,۱ متر مربع.

۵۶۵ فرعی آقای صمداله خودستان فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۶۰,۸ متر مربع.

۵۶۶ فرعی آقای طاهره بهمنی فرزند شهسوار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۵,۷ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم بیت الهی

۵۶۷ فرعی آقای غلامعلی روشناس فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۵,۳ متر مربع.

۵۶۸ فرعی آقای محمدرضا جداوی فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۲,۲ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی مریم رهبان

۵۶۹ فرعی آقای محمدرضا جداوی فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۰۱,۹ متر مربع.

۵۷۰ فرعی آقای جواد بهمنی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۷,۷ متر مربع

۵۷۱ فرعی آقای خیری جداوی فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۵,۹ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی رضا کوهی منوجان

۵۷۲ فرعی آقای حمزه بهمنی فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷۴,۲ متر مربع.

۵۷۳ فرعی آقای عبدل بهمنی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۱۷,۸ متر مربع.

۵۷۴ فرعی آقای حمزه بهمنی فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵۱,۳ متر مربع.

۵۷۵ فرعی آقای حمزه بهمنی فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۰۵,۹ متر مربع.

تمامی فرعیات فوق مفروز و مجزا شده از ۷۲۹-اصلی واقع در محمد آباد شهر منوجان قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی عباس بهمنی

۵۷۶ فرعی آقای عبدل بهمنی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۱۲۸,۴ متر مربع.

۵۷۷ فرعی آقای حسن چهره آزاد فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۲۶,۹ متر مربع.

۵۷۸ فرعی اقای محمد صمیمی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۵۵۵,۳ متر مربع.

۵۷۹ فرعی آقای غلامرضا مظاهری پور فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۸۸,۵ متر مربع.

۵۸۰ فرعی آقای ایرج بهمنی فرزند عبدل ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۴۹,۴ متر مربع.

۵۸۱ فرعی اقای محمد صمیمی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۲۶,۴ متر مربع.

۵۸۲ فرعی آقای محمد بهمنی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۱,۴ متر مربع.

۵۸۳ فرعی آقای اسحق جداوی فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۴۶,۳ متر مربع.

**ت

خبر

دروازه‌بان پیشین تیم ملی فوتبال:

ساختار دفاعی تیم ملی درست نشود در جام ملت‌ها با مشکل مواجه می‌شود

دروازه‌بان پیشین تیم ملی فوتبال کشورمان تأکید کرد، اگر مشکل ساختار دفاعی این تیم حل نشود، شاگردان قلعه‌نویی در جام ملت‌های آسیا کار سختی خواهد داشت.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از تسنیم، رسول کربکندی، در واکنش به انتقادهایی که از تیم ملی، بعد از بازی برابر ازبکستان صورت گرفت، اظهار داشت: ما یک نیمه خیلی خوب داشتیم، ولی در نیمه دوم به قول سرمربی تیم همه راه رفتند. من معتقدم مهدی طارمی و سردار آزمون حتی از موقعیت‌های ۵۰ درصدی هم گل می‌سازند، ولی نگرانی من در خط دفاعی است. به‌عنوان مثال اگر رامین رضاییان نفوذ می‌کند باید جای خالی او پر شود، ولی شما دیدید که یکی از گل‌ها را از سمت او خوردیم. وی ادامه داد: خط دفاعی و ساختار دفاعی ما برای بازی‌های بزرگ و سخت قدرتمند نیست و همه می‌دانند که این جام ملت‌ها هم یکی از سخت‌ترین جام‌ها خواهد بود که حتی نمی‌توان تیم‌های درجه دوی آسیا را هم دست کم گرفت. اگر ساختار دفاعی ما درست نشود قطعاً در جام ملت‌ها با مشکل مواجه خواهیم شد. کربکندی درباره صحبت‌های حمید مطهری که گفته بود، یکسری از صحبت‌ها تخریبی است و این خیانت به تیم ملی محسوب می‌شود، تصریح کرد: هضم صحبت‌های حمید مطهری بسیار سخت است و اگر فکر کنیم همه دشمن ما هستند اشتباه بزرگی کردیم. اگر من انتقاد می‌کنم قرار نیست سرمربی تیم ملی شوم یا سودی از این انتقاد ببرم. همه دوست دارند تیم ملی نتیجه بگیرد و اگر انتقادی هم می‌کنند برای کمک به تیم ملی است. پیشکسوت فوتبال کشورمان در پاسخ به این پرسش که «آیا ایران می‌تواند شانس اول قهرمانی در جام ملت‌ها باشد؟»، گفت: قطعاً امیر قلعه‌نویی به‌عنوان سرمربی بیشتر از هر شخصی دوست دارد تیمش نتیجه بگیرد و در جهت رسیدن به این هدف تلاش می‌کند. از طرفی مردم هم انتظار بالایی از تیم ملی دارند و می‌خواهند حداقل این تیم را در فینال آسیا ببینند. به اعتقاد من اگر مشکلات ساختار دفاعی حل نشود کار سختی خواهیم داشت، ولی تیمی داریم که می‌تواند نتایج خوبی بگیرد و خودش را به مراحل پایانی برساند.

قارداشی، رئیس فدراسیون تنیس روی میز:

مبارزه با فساد در ورزش نیازمند حمایت همه جانبه است

رئیس فدراسیون تنیس روی میز گفت: جلوگیری از فساد در ورزش به همکاری برخی از سازمان‌های دیگر و وزارت ارشاد و صدا و سیما و حمایت همه جانبه بازمی‌گردد. به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایرنا، مهردادعلی قارداشی درباره دیدار جامعه ورزشی با مقام معظم رهبری اظهار داشت: دیدار با ایشان بسیار روحیه بخش بود و پیشنهاد دادم با توجه حسنی که این دیدارها دارم اجازه دهند تا قبل از اعزام ورزشکاران به رقابت‌های مهم این دیدارها صورت پذیرد. مقام معظم رهبری علی رغم همه مسئله‌ها و تعدد برنامه‌های مهم برای ورزشکاران وقت گذاشتند و این ملاقات را ترتیب دادند. استفاده از رهنمودهای رهبری تاثیرات مثبتی بر جامعه ورزش دارد. فرمایشات حضرت آقا روحیه بخش بود. وی درباره منویات رهبری در خصوص اتخاذ تدابیر درست در همه رشته‌ها، خاطرنشان کرد: اگر افرادی که در فدراسیون‌ها و جامعه ورزش هستند از جنس ورزش باشند و در کنار آن هیئت رئیسه تصمیماتی با خرد جمعی بگیرند، این امر سبب ایجاد عدالت و رضایتمندی عمومی خواهد شد. از طرف دیگر گزینش شایسته‌ترین نفرات همراه با موفقیت خواهد بود. چنانچه ایران قوی ورزش قوی را به همراه خواهد داشت. با استفاده از امکانات و نیروهای موجود می‌توان تدبیر راهبردی برای همه رشته‌ها داشته باشیم. رئیس فدراسیون تنیس روی میز عنوان کرد: شغل و مسکن ورزشکاران نیازمند همکاری نهادهای مرتبط و مسئول است. امیرحسین هدایی به من پیام داد تا فکری درباره اشتغال او بکنم و در این رابطه با مقام عالی وزارت صحبت خواهم کرد و تا در این زمینه دستور دهد. هرچند این موضوع تنها با کمک وزارت محقق نمی‌شود. وی ادامه داد: در بخش مسکن هم به یاد دارم که استانداری مازندران پس از آنکه نوشاد عالمیان در سال ۲۰۱۶ سهمیه المپیک را کسب کرد و از آنجایی که ازدواج کرده بود، به او مسکن اهدا کرد. این بچه ها چهره‌های شناخته شده جهان هستند و باید منزل مسکونی مناسب‌تری داشته باشند. قارداشی یادآور شد: در بخش تربیت و آموزش مربی، استفاده از توانمندی داخلی اولویت دارد. در بخش قراردادها هم ضمن اینکه اعتقاد داریم باید تعامل بسیار خوبی با باشگاه‌ها داشته باشیم باید قراردادهای خوبی با حفظ قوانین داشته باشیم. همچنین برنامه ریزی‌ها باید به گونه ای باشد که بازیکنان در لیگ‌های اروپایی هم بازی کنند.

روابط عمومی‌های شائبه‌دار در فوتبال ایران؛

بوقچی باش، فالوور بگیر

گزارش
ایرنا

یکی از مصیبت‌های فوتبال ایران اقدامات مدیران روابط عمومی و رسانه‌ای تیم‌های پرطرفدار فوتبال ایران است. اقدامات آنها هیچ آورده‌ای برای این تیم‌ها ندارد و تنها خروجی آن بیشتر شدن کینه‌ورزی بین هواداران تیم‌ها است.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایرنا، فوتبال ایران تعریف کاریکاتور گونه‌ای از فوتبال روز دنیا است؛ به خصوص در سازماندهی و تشکیلات و همچنین در اختیار داشتن نیروهای متخصص هیچ شباهت و سنخیتی با کشورهای صاحب‌نام دنیا ندارد. باشگاه‌داری در فوتبال ایران هم به تبعیت از این وضعیت بغرنج با تناقض‌های زیادی همراه و فاقد هر استانداردی است. اکثر تیم‌های باشگاهی فوتبال ایران تنها عنوان باشگاه را یدک می‌کشند؛ جمله‌ای کلیشه‌ای که چون واقعیت است تاریخ مصرف آن هیچگاه به پایان نمی‌رسد. مدیران این باشگاه‌ها در انجام بدیهی‌ترین مسائل هم عاجز مانده‌اند و درکی از بدیهی‌ترین مسائل فوتبال ایران ندارند. این عدم درک باعث شده از افراد فاقد صلاحیت در بدنه باشگاه استفاده شود؛ افرادی که به جهت حضور در باشگاه‌های فوتبال ایران به نان و نوایی رسیده‌اند به جای اینکه آنها به جایگاهی که در اختیار دارند اعتبار ببخشند جایگاه‌ها و سمت‌هاست که برای آنها آورده دارد. در حوزه روابط عمومی و مدیریت ارتباطات باشگاه‌ها این موضوع بغرنج‌تر از سایر بخش‌هاست. مدیران باشگاه‌ها کسانی را برای این حوزه منصوب می‌کنند که چون خبرنگار آن حوزه بودند تصور می‌کنند که می‌توانند از پس این مسئولیت خطیر بربیایند؛ اما اینگونه نیست.

واقعیت این است که این مدیران به جهت عدم درک لازم از مدیریت در فوتبال، نمی‌توانند بین خبرنگاری و امور ارتباطات و روابط عمومی باشگاه تفکیک قائل شوند. اکثریت کسانی که به عنوان مدیر روابط عمومی و رسانه سرخابی‌ها منصوب شدند تلاش کردند در مدت حضورشان در این دو باشگاه بیشترین بهره شخصی را از مسئولیت‌شان کسب کنند؛ از حقوق‌های نجومی تا پاداش هایی که حتی به میلیارد هم رسید.

آنها به خوبی یاد گرفته‌اند چگونه جای پای خود را در استقلال و پرسپولیس محکم کنند. کافیست با هواداران هم‌صدا شوند. فحش دادن به تیم رقیب یکی از همین راهکارهاست. استوری‌ها و پست‌های اینستاگرامی مدیران رسانه‌ای سرخابی‌ها که مدام علیه باشگاه رقیب منتشر می‌شود هیچ تفاوتی با صحبت‌های چاله میدانی بوقچی‌ها ندارد. آنها در حالی خودشان را دایه مهربان‌تر از مادر می‌دانند که همین اقدام‌هایشان هم در جهت جذب فالوور است؛ فالوورهایی که برایشان حکم سرمایه‌گذاری در آینده را دارد. این اقدام آنها بدون هیچگونه توجه به مصالح باشگاه انجام می‌شود و به جز کینه‌افروزی‌های بیشتر میان هواداران خروجی دیگری ندارد. سطح مدیریت ارتباطات در پرطرفدارترین تیم‌های فوتبال ایران تا این حد نازل است و تصور اینکه سایر تیم‌های لیگ برتری چه وضعی در این حوزه دارند چندان سخت نیست. این وضعیت بدتر هم خواهد شد؛ چرا که اراده‌ای برای بهبود سطح مدیریت در فوتبال باشگاه ایران وجود ندارد؛ اما آن چیزی که در این مسئله می‌تواند نقش مهمی ایفا کند آگاه بودن هواداران است. در صورتی که این اتفاق رخ دهد دیگر هیچ کسی اعم از مدیران رسانه‌ای و ارتباطات و حتی مدیران ارشد باشگاه‌ها نمی‌توانند از احساسات هواداران استفاده ابزاری کنند.

عکس: ایرنا

قهرمان پرتاب وزنه در بازی‌های پاراآسیایی:

با انگشت شکسته در پاراآسیایی طلا و برنز گرفتم

قهرمان پرتاب وزنه در بازی‌های پاراآسیایی گفت: قبل از اعزام به هانگژو دچار شکستگی انگشت شدم و اگر قرار بر گچ گرفتن بود، از مسابقه جا می‌ماندم، اما با همان شرایط شرکت کردم و موفق به کسب دو مدال هم شدم.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از تسنیم، چهارمین دوره بازی‌های پاراآسیایی در حالی به میزبانی شهر هانگژو برگزار شد که کاروان ایران با کسب ۴۴ طلا، ۴۶ نقره و ۴۱ برنز و مجموع ۱۳۱ مدال، برای نخستین بار به مقام دوم دست یافت. یکی از مدال‌آوران ایران در این رویداد رشید مسجدی بود؛ ملی‌پوش پارادوومیدانی که موفق به کسب یک طلا و یک برنز در پرتاب وزنه و پرتاب دیسک شد. او در حالی به این موفقیت‌ها دست یافت که چند ماه قبل در رقابت‌های جهانی به میزبانی شهر پاریس موفق به کسب سهمیه بازی‌های پارالمپیک شده بود و حالا خودش را برای دو رویداد بزرگ پیش‌رو یعنی رقابت‌های پارادوومیدانی قهرمانی جهان در ژاپن و همچنین پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس آماده می‌کند. مسجدی با اشاره به عملکردش در بازی‌های پاراآسیایی هانگژو اظهار داشت: بازی‌های پاراآسیایی برای ما از اهمیت زیادی برخوردار بود و کاروان ایران توانست با عملکرد درجه یک و درخشان ورزشکاران به مقام نایب قهرمان برسد، آن هم بعد از چین قدرتمند و بالاتر از ژاپن و کره جنوبی. من در دو رشته پرتاب وزنه و پرتاب دیسک شرکت کردم. رقابت پرتاب وزنه اهمیت زیادی برای خودم داشت، چون رشته المپیکی‌ام است. من پیش از این و در پاریس هم طلا گرفتم و رکورد جهان را زدم. اینجا هم دوست داشتم باز هم به طلا برسم و رکورد قابل قبول‌تری را ثبت کنم که هر دو هدف به ثمر نشست و ۸.۷۳ سانتیمتر را به عنوان رکورد جدید آسیا به نام خودم ثبت کردم. وی افزود: رشته دیگر نیز پرتاب دیسک بود که به عنوان اولین مسابقه‌ام در هانگژو برگزار شد. من یک ماه قبل از اعزام دچار مصدومیت و شکستگی از ناحیه انگشت همان دستی شدم که با آن پرتاب می‌کردم. در مسابقه پرتاب دیسک نمی‌خواستم خیلی فشار بیاورم تا برای پرتاب وزنه مشکلی به وجود نیاید. در واقع فقط می‌خواستم که سکوی اول تا سوم همگی متعلق به نمایندگان ایران باشد و خوشبختانه به مقام سوم رسیدم. پس از شکستگی انگشت که در جریان اردوی ملایر رقم خورد، پزشکان گفتند که باید گچ بگیرم و آتل بگذارم. اگر این کار را می‌کردم، از رکوردها و مسابقه جا می‌ماندم. درست است که به لحاظ پزشکی کار اشتباهی بود، اما کردم، این کار را انجام ندادم و خدا را شکر با همین مصدومیت خودم را تا مسابقه رساندم و با وجود درد، این مسئله را پشت سر گذاشتم. من پس از برگشت به اصفهان، درمان انگشت را شروع کردم. چه بسا در این مدت مصدومیتم بیشتر شده و شرایط خوب نبود، اما حالا تحت درمان هستم و شرایط رو به بهبودی است. تمرینات بدنسازی را از دو هفته قبل شروع کردم و همین روال را ادامه می‌دهم تا شرایط بهتر و بهتر شود. ملی‌پوش پارادوومیدانی درباره مسابقات قهرمانی جهان که اردیبهشت سال ۱۴۰۳ به میزبانی ژاپن برگزار خواهد شد، گفت: این رقابت‌ها آخرین جایی است که سهمیه می‌دهند. البته من در جهانی پاریس سهمیه پارالمپیک را گرفته‌ام، اما این سهمیه برای ایران است و به نام من نیست. در آخرین رکوردگیری‌ها مشخص می‌شود چه کسی اعزام خواهد شد. به هر حال برای پارالمپیک هدف‌گذاری کرده‌ام و می‌خواهم با یک برنامه‌ریزی دقیق تمرینی و تغذیه آماده حضور در این رویداد بزرگ شوم و در پارالمپیک به یک مدال خوش‌رنگ برسم. من در مسابقات جهانی ژاپن خودم را محک می‌زنم و می‌توانم از سطح رقبا هم هم مطلع شوم و امیدوارم آنجا هم نمایش خوبی داشته باشم. مسجدی با اشاره به اهدای مدالش به خانواده شهدا گفت: من پس از مسابقات جهانی پاریس مدالم را تقدیم شهدا کردم و اینجا هم همان روال را انجام دادم. هر کسی اعتقاداتی دارد؛ من هم بر این اعتقادات هستم که شهدا و جانبازان ارزش زیادی دارد و باید این ارزش‌ها را حفظ کنیم. زمانی که به اصفهان بازگشتم، به صورت خانوادگی و بدون سر و صدا خدمت یکی خانواده‌های شهدا رسیدیم، مهمان آنها بودیم، مدال را تقدیم کردیم و برگشتیم. شخصاً دوست ندارم این داستان‌ها رسانه‌ای شود و خیلی روی بحث تبلیغاتی نظر ندارم.

خبر

سرمربی تیم پرسپولیس:

بازی با الدحیل حکم مرگ و زندگی دارد

سرمربی تیم پرسپولیس معتقد است که شاگردان او می‌توانستند در بازی با النصر برنده از زمین خارج شوند. به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، یحیی گل‌محمدی سرمربی تیم پرسپولیس، پس از تساوی صفر - صفر شاگردانش مقابل النصر در نشست بعد از بازی گفت: بازی سختی برای هر دو تیم بود. هر یک از تیم‌ها برای پیروزی به زمین آمده بودند. با این حال ما می‌توانستیم برنده بازی باشیم چون در بسیاری از دقایق این دیدار، به بازی مسلط بودیم.

او ادامه داد: موقعیت زیادی را روی دروازه النصر ایجاد کردیم، شاید اگر در پاس‌های آخر و زدن ضربات پایانی کمی دقت داشتیم و به مشکل نمی‌خوردیم، نتیجه به سود ما رقم می‌خورد.

النصر ۱۰ نفره هم قدرتمند است

سرمربی پرسپولیس گفت: در هر صورت ما با یک تیم حرفه‌ای و قوی بازی داشتیم. همه تیم‌ها جلوی النصر با توجه به بازیکنان و مربی خوبی که دارد به مشکل می‌خورد، حتی اگر آن‌ها ۱۰ نفره باشند. بازی شجاعانه‌ای را از تیم خودمان دیدیم و از بازیکنان تشکر می‌کنم.

او با انتقاد از نحوه تدارکات و پشتیبانی تیم پرسپولیس گفت: با اینکه خیلی سخت به ریاض رسیدیم و مشکلات پشتیبانی داشتیم، بچه‌ها با تمام وجود بازی کردند و هر آنچه داشتند را در زمین گذاشتند. تعویض‌های ما هم به دلیل مصدومیت و خستگی بازیکنان بود. از جان مایه گذاشتند و باید از تک تک آن‌ها تشکر کنم.

گل‌محمدی با اشاره به وضعیت این روزهای پرسپولیس گفت: همه می‌دانیم که چه اتفاقاتی برای تیم افتاد، اما تنها چیزی که الان باید به آن فکر کنیم آماده شدن برای بازی بعد است. بازیکنان ما همیشه برای اینکه به سطح خوبی برسند از جان مایه می‌گذارند و تلاش بیشتری می‌کنند. این بازیکنان قابل تقدیر هستند و نفرات ارزشمندی در اختیار داریم. نمی‌شود به راحتی از اسم آن‌ها گذاشت چون با همه مشکلات بهترین خود را ارائه می‌کنند. باید تمرکز کنیم و به نظرم توانایی صعود از گروه را داریم.

بازی با الدحیل یک فینال است

گل‌محمدی گفت: بازی با الدحیل که یک فینال است. گل‌محمدی در واکنش به این موضوع گفت: ابتدا باید شرایط مصدومان مشخص شود تا وضعیت بازیکنان را بدانیم. فعلا اطلاع دقیقی از شرایط کلی تیم نداریم. بازی الدحیل بازی مرگ و زندگی است و شاید مهم‌ترین بازی سال ما است با توجه به شرایط گروه‌ها. فکر می‌کنم اولین سال است شرایط صعود از گروه‌ها اینگونه است.

او در پایان گفت: رقابت نزدیکی بین تیم‌ها برای صعود وجود دارد و به تنها چیزی که باید فکر کنیم گرفتن سه امتیاز است و مطمئنم با حضور هواداران که قدرت اصلی تیم ما هستند می‌توانیم بازی خوبی انجام داده و به پیروزی برسیم. الدحیل تغییراتی در کادرفنی خود داشته و نتایج آن‌ها نشان می‌دهد که روند رو به رشدی داشته‌اند و کار راحتی نداریم.

سپاهان همه را دق داد تا برد!

یک مدرس فوتبال پس از پیروزی سخت سپاهان در شب درخشان سنگربان ملی‌پوش این تیم، حفظ گل تک گل

بازی را حاصل هوشمندی طلایی‌ها در بستن راه ارسال‌های از کنار دانست و روند خط دفاعی را صعودی اما همچنان لازم توجه خواند.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، تیم سپاهان در پنجمین دیدار لیگ قهرمانان آسیا در آزادی میزبان نیروی هوایی عراق بود که در نهایت این بازی دلهره‌آور با چاشنی اخراج محمدجواد حسین‌نژاد و هادی محمدی با حساب یک بر صفر به سود یاران موراریس تمام شد.

پس از اخراج حسین نژاد، عملکرد بسیار خوب نیازمند در دروازه سپاهان و بهبود خط دفاعی دو عامل در حفظ یک گل سپاهان بود اما در ادامه با درگیری کوتاهی که میان بازیکنان رخ داد، یک یار دیگر از نماینده ایران اخراج شد تا سپاهان ۹ نفره سراسر دفاع شده و پس از گذر از دَقایق استرس‌زا پایانی، ۳ امتیاز کسب شود.

ایسنا برای بررسی بیشتر دیدار شب گذشته از دیدگاه فنی، با مجتبی توتونی، کارشناس AFC گفت‌وگو کرده که در ادامه می‌خوانید:

بازی نسبتا پرفشار سپاهان و نیروی هوایی را چطور ارزیابی می‌کنید؟

هر دو تیم بازی را با پرس شدید شروع کردند و همین موضوع در دقیقه ۴ جواب داد تا با اشتباه دروازه‌بان سپاهان به گل برسد. در ادامه نیز موقعیت داشتند اما چرا سپاهان همچون بازی سال قبل برابر ملوان پس از یک گل سیراب می‌شود؟ در صورتی که اگر این تیم عراقی را همچنان با فشار از بالا پرس می‌کردند، می‌توانستند باز هم به گل برسند. خط دفاع عراق روی ساخت بازی بسیار ضعیف بود و در زمان تحت فشار قرار گرفتن اشتباهات زیادی داشتند. اینجا باید به نقطه ضعف حریف ضربه زد، ولی سپاهان پس از گل یک خط عقب نشست و از یک سوم میانی کارشان را شروع کردند و یکی دو صحنه خطرناک روی دروازه سپاهان به وجود آمد.

*سپاهان می‌توانست فاصله را بیشتر کند؟

نباید بعد از گل اشتیاق گل‌زنی از دست برود که به دستورات مربی بازمی‌گردد. با یک گل کار تمام شده نیست، وقتی می‌توان اختلاف را به ۲ رساند و اطمینان بیشتری داشت چرا عقب می‌نشینند؟

فکر می‌کنید هر دو تیم از لحاظ کیفی برابر بودند که آنقدر رقابت نفس‌گیر شد ؟

سپاهان با رفتار برخی بازیکنانش همه را دق داد. می‌توانست خیلی راحت‌تر از این حرف‌ها ببرد. تیم عراقی بسیار خوب و قابل احترام بود اما نه اینکه بتواند مقابل سپاهان پیروز شود، زیرا سپاهان شایستگی صعود را دارد. رفتار برخی بازیکنان در لحظاتی که باید خود را کنترل کنند و عدم درک شرایط حساس قابل بحث است.

شانس صعود سپاهان قطعی شد؟

سپاهان اکنون ۱۰ امتیازی شده و باید شرایط تیم‌ها دوم بقیه گروه‌ها را نیز بررسی کنیم، ولی اگر بتوان از بازی آخر هم یک امتیاز بگیریم که صعود قطعی است. البته به احتمال قوی با همین ۱۰ امتیاز نیز صعود سپاهان محقق شود، به همین دلیل بازی با نیروی هوایی مرگ و زندگی بود که خداراشکر به ۳ امتیاز ختم شد.

پیام نیازمند در پیروزی نقش پررنگی داشت.

پیام یک دروازه‌بان قابل اتکا و از بهترین گلرهای ایران است. به نظر من او الان شرایط بسیار مطلوب‌تری نسبت به بیرانوند دارد. به مرز پختگی رسیده و نقطه اتکا تیم سپاهان است. وقتی تیمی با یکی دو بازیکن کمتر بازی می‌کند، سپاهانی‌ها هوشمندانه راه‌های ارسال از کنار را بستند و مقابله کردند. تنها راه ارسال عراقی‌ها شوت از بیرون بود که پیام به خوبی عمل کرد و این حربه را نیز خنثی کرد. سپاهان اکنون از یک دروازه‌بان بسیار خوبی بهره می‌برد و با داشتن حداقل یک دروازه‌بان خوب، در واقع ۵۰ درصد تیم را دارد.

خط دفاع سپاهان پاشنه آشیل این تیم بود. در این بازی چطور بودند؟

نیمه اول در فضاهای پشت دفاع چپ و دفاع میانی چندین بار به تیم مقابل فرصت دادند، ولی در نیمه دوم این نقیصه برطرف شد و با عرض بیشتر تیم و آمدن احمدزاده کنار زکی‌پور این امکان فراهم شد تا جلو ارسال‌ها را گرفته و فضاها را کنترل کنند. تا زمان ۱۰ نفره بودن سپاهان هم تیم مقابل شانس گل‌زنی نداشت و تنها شانسشان شوت مستقیم و ارسال از بیرون محوطه بود که به خوبی دفع شد. نیمه دوم خط دفاع عملکرد خوبی داشت.

در نهایت نکته‌ای که لازم است برای بازی بعد در نظر گرفته شود، چیست؟

معضل خط دفاع سپاهان باید بیشتر مورد توجه کادر فنی قرار گیرد، زیرا در مراحل بعدی بازی‌های آسیایی تیم‌های بسیار قوی‌تر از نماینده عراق را خواهیم دید. ممکن است از این نقطه ضعف سپاهان استفاده کنند. پس کادر فنی سپاهان موظفاند که بیشتر بر این نقاط ضعف تمرکز کنند.

عکس: ایسنا

کارشناس فوتبال:

پرسپولیس با آمدن باهویی ۱۰ نفره شد!

کارشناس فوتبال ایران گفت: از نظر من اگر پرسپولیس مهاجم شش دانگ داشت به گل می‌رسید و با آمدن باهویی ما ۱۰ نفره شدیم.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، مرتضی کرمانی‌مقدم درباره تساوی و فرصت سوزی پرسپولیس مقابل تیم ۱۰ نفره النصر عربستان، توضیح داد: مقابل این تیم‌ها شما درباره ۱۰ نفره و ۹ نفره بودن صحبت کنید. آن‌ها تیم حرفه‌ای با بازیکنان حرفه‌ای هستند و شانس آوردیم که بازیکن ما اخراج نشد. حرفه‌ای بازی کرده و به تساوی قانع بودند. بیرانوند حتی یک شیرجه هم نزد و به آن‌ها موقعیت ندادیم، در حالی که پرسپولیس موقعیت‌های زیادی داشت.

پیشکسوت پرسپولیس گفت: حیف شد یکی از توپ‌های خودمان را گل نکردیم و می‌شد به این النصر گل زد. پرسپولیس به جز لحظاتی که آن‌ها بازی را آرام می‌کردند می‌توانست راحت به گل برسد. سزاوار برد و کسب سه امتیاز در این بازی بودیم. مشخصا پرسپولیس برای برد آمده بود و از ابتدا می‌شد این مساله را دید.

او در پاسخ به این سوال که آیا دلیل گل نشدن توپ‌های پرسپولیس نداشتن مهاجم شش دانگ بود، توضیح داد: صد در صد همین بود. ما اگر مهاجم شش دانگ داشتیم و فکر می‌کنم اگر مهاجم خودمان (شهاب زاهدی) را نگه می‌داشتیم و باهویی را نمی‌آمد، به گل می‌رسیدیم. او وقتی به زمین آمد انگار پرسپولیس ۱۰ نفره شد. اگر در خط جلو یک بازیکن شش دانگ بود می‌شد بازی را ببریم.

کرمانی‌مقدم گفت: هافبک‌ها خیلی عالی کار کردند و موقعیت زیادی داشتیم، متاسفانه تیم حریف حرفه‌ای و فوتبال بلد بود، نشد به گل برسیم. با همه این شرایط ما همچنان امید داریم و باید پرقدرت در بازی آخر حاضر شویم. او ادامه داد: ما در آزادی محکوم به بردن هستیم و با این سه امتیاز می‌توانیم به دور بعد صعود کنیم. بچه‌های ما و هواداران یک دل حاضر می‌شوند تا سه امتیاز را بگیریم و من خوشبین هستم.

پیشکسوت فوتبال ایران، در پاسخ به این سوال که چه پیشنهادی برای کادرفنی پرسپولیس دارد تا در بازی مقابل الدحیل به برد برسند، تصریح کرد: من فکر می‌کنم خود آقا یحیی کار را بلد است، اما از نظر بنده اگر در آزادی با دو مهاجم بازی کنیم بهتر است.

عکس: ایرنا

محرومیت و جریمه میلیاردی نورافکن بخاطر پرسپولیس

ستاره مصدوم سپاهان به دلیل رفتار توهین‌آمیز در دیدار مقابل پرسپولیس با محرومیت و جریمه مالی مواجه شد.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، سپاهان و پرسپولیس قبل از فیفادی در هفته دهم لیگ برتر در ورزشگاه نقش جهان اصفهان به مصاف هم رفتند که این دیدار با برتری یک بر صفر طلایی پوشان به پایان رسید، اما امید نورافکن که نظاره‌گر این مسابقه بود، رفتاری از خود به نمایش گذاشت که شکایت طرف مقابل را به همراه داشت.

امید نورافکن که بخاطر مصدومیت نتوانسته از ابتدای فصل برای سپاهان به میدان برود و دیدار برابر پرسپولیس را هم از جایگاه ویژه نظاره می‌کرد، لحظاتی پس از حضور در کنار زمین در واکنش به شعار تماشاگران حریف حرکتی انجام داد که حالا منجر به محرومیت او شده است. در رای کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال پیرامون شکایت پرسپولیس علیه نورافکن آمده است: «در خصوص شکایت باشگاه پرسپولیس تهران از امید نور افکن، بازیکن سپاهان اصفهان مبنی بر رفتار توهین آمیز شخص مذکور نسبت به تماشاگران منتسب به تیم قبل از مسابقه دو تیم در ورزشگاه نقش جهان، با توجه به محتویات پرونده و با عنایت به بازبینی تصاویر و اظهارات و دفاعیات نامبرده، تخلف انتسابی به ایشان محرز و مسلم تشخیص و با در نظر گرفتن ندامت و عذرخواهی صورت گرفته از سوی نامبرده، وی به یک جلسه محرومیت و یک میلیارد رال جریمه نقدی محکوم شد. نورافکن پس از دیدار سپاهان و پرسپولیس با یک استوری از هواداران دو تیم عذرخواهی کرده بود که مطمئنا این حرکت او در کاهش محرومیتش موثر بود. ضمنا باتوجه به صدور حکم محکومیت تعلیقی برای ایشان، این کمیته وفق بند ۵ ماده ۱۰۷ مقررات انضباطی به یک جلسه محرومیت تعلیقی مذکور قابل اجرا می‌باشد. این رای در محرومیت قابل اجرا و قطعی بوده و در بخش جریمه نقدی غیر قابل اجرا و ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ، قابل تجدید نظر خواهی در کمیته استیناف است.»

خبر

تونل های حجاب در مترو کوبیدن آب در هاون است

فعال سیاسی اصلاح طلب درباره استقرار حجاب بانان در مترو گفت: اینکه وزیر کشور به این جمع بندی می‌رسد که آن‌ها را نیروی مردمی اعلام کند، معلوم می‌شود که این طرح شکست خورده است. به گزارش کاغذ وطن به نقل از خبرآنلاین، محمدصادق جوادی حصار، فعال سیاسی اصلاح طلب، درباره استقرار حجاب بانان در مترو گفت: این افراد از قدیم مدعی بودند که مردم عادی هستند اما دست اندرکاران می‌دانستند که این افراد از مراکز خاص دستور می گیرند. اینکه تونل در مترو درست کنند و با لباس فرم هم حضور پیدا کنند آب در هاون کوبیدن است. اینکه وزیر کشور به این جمع بندی می‌رسد که آن‌ها را نیروی مردمی اعلام کند، معلوم می‌شود که این طرح شکست خورده است و دولت نمی‌تواند از آن حمایت کند. مردم اقبالی به آن نشان نمی‌دهند. خود معتقدین به حجاب هم از این روش برائت می‌جویند. عده ای حس می کنند چادری‌ها هم از سر اجبار چادر سر کرده اند در حالی که کسانی که حجاب دارند با انتخاب خودشان حجاب سر کرده اند. او در ادامه گفت: زن‌های ایرانی همواره در طول تاریخ حجاب متعارف داشته اند و حجاب زوری، منطقی نیست. مناطق شمالی، عشایر نشین و جنوبی را نگاه کنید هر کدام پوشش خاصی دارند و این پوشش ها متفاوت است اما برهنگی در آن نیست. این رفتارها ترویج شکل خاصی از حجاب است. عده‌ای می خواهند نوع خاصی از حجاب را ترویج دهند. این فعال سیاسی گفت: دلسوزانه به دولتمردان و حامیان این طرح‌ها می گویم که این کار مردم را لجوج می کند. کسانی که قبل از انقلاب را درک کرده اند به خوبی می‌دانند که قبل از انقلاب هم بی حجابی هم با حجابی بود اما اکثریت زنان ایران محجبه بودند و یک اقلیتی حجاب نداشتند، زمانی هم که احساس کردند باید حجابشان تغییر دهند اکثر دانشجویان غیر محجبه چادر سر کردند و به سمت گرایش دیگری از پوشش آمدند و اجبار و زوری هم نبود. اینکه به زور بخواهیم مردم را وادار به این کارها بکنیم اثر معکوس دارد. انسان‌ها حریص به آن چیزی هستند که از آن منع می‌شوند. جوادی حصار درباره ادعا مروجین حجاب در مترو مبنی بر قانونی بودن این اقدام گفت: کسانی که مدعی هستند این کارها قانون است باید متوجه باشند که قانون از عرف گرفته می‌شود و زمانی که یک امر در جامعه عرف می‌شود اکثریت به سمت آن می‌روند، با ستیز قانونی نمی‌توان چیزی را کنترل کرد. مثل اینکه یک روزی مساجد ما پر از جمعیت بود و امروز متاسفانه به برکت رفتارهای برخی حضرات مساجد ما خلوت شده است.

سخنگوی دولت اعلام کرد

افزایش سن بازنشستگی شامل چه کسانی می‌شود؟

گزارش
ایرنا

سخنگوی دولت اعلام کرد که افزایش سن بازنشستگی شامل بازنشستگان موجود و کسانی که در شرف بازنشستگی هستند، نمی‌شود.

به گزارش ایسنا، علی بهادری جهرمی در نشست خبری هفتگی با بیان اینکه پنجشنبه ۹ آذر، ایستگاه مترو پرند و ۱۹ کیلومتر مسیر ریلی با حضور رئیس جمهور بهره‌برداری می‌شود، اظهار کرد: این پروژه دارای موانع اجرایی بود که پس از بازدید میدانی رئیس جمهور از مترو پرند در آذر ماه ۱۴۰۱ و دستورات صادر شده، گره‌های موجود باز شد تا قفل بهره‌برداری از ۱۹ کیلومتر مسیر ریلی و ایستگاه شهر پرند بالاخره شکسته شود.

عکس: ایسنا

جزئیاتی از پروژه مترو پرند

وی یادآور شد: بخشی از این پروژه، حدفاصل ایستگاه شاهد تا محدوده شهر آفتاب (به طول ۴ کیلومتر) در ابتدای سال ۹۵ و بخش دوم حد فاصل ایستگاه شهر آفتاب تا فرودگاه امام راحل (به طول ۲۶ کیلومتر) در مردادماه سال ۹۶ بهره‌برداری شد و حالا بخش آخر پروژه، حدفاصل ایستگاه فرودگاه امام تا شهر جدید پرند (به طول ۱۹ کیلومتر) در اختیار مردم قرار خواهد گرفت.

بهادری جهرمی ادامه داد: ارزش پروژه مذکور (در بخش حد فاصل فرودگاه امام راحل تا شهر پرند) به ارزش امروز کالا و خدمات، مبلغی فراتر از ۶ هزار میلیارد تومان است.

وی همچنین با اشاره به آغاز عملیات آبرسانی به خلیج گرگان و بهره‌برداری از کانال جدید آشوراده، گفت: این عملیات یکی از وعده‌های سفر استانی هیئت دولت به استان گلستان است که از هفته گذشته آغاز شد. کانال آشوراده حدود ۹ کیلومتر طول با عرض ۷۰ تا ۴۴۰ متر دارد و جزئی از مهمترین مسیر انتقال آب دریای خزر به خلیج گرگان به شمار می رود. آبگیری اولیه آغاز شد و بهره‌برداری کامل از فاز نخست احیاء خلیج گرگان با حضور رئیس جمهوری در سفر دور دوم به گلستان انجام خواهد شد.

دبیر هیئت دولت با اشاره به سفر رئیس جمهور به چین و سفر اخیر معاون اول به این کشور، اظهار کرد: عملیات عمرانی فاز ۲ فرودگاه امام که قرارداد آن در سفر اخیر معاون اول رئیس جمهور به شانگهای، امضا شده بود با مشارکت طرف چینی و پیمانکار داخلی هفته گذشته آغاز شد. کل سرمایه‌گذاری در فاز دوم توسعه فرودگاه امام نیز ۲.۵ میلیارد یورو در پنج سال است. با افتتاح کامل این فاز ظرفیت مسافری فرودگاه امام ۳۵ میلیون نفر افزایش خواهد یافت.

بهادری جهرمی یادآور شد: هم اکنون شهر فرودگاهی امام خمینی ۲ ترمینال مسافری دارد که ظرفیت یکی ۶ میلیون مسافر در سال است و در دست توسعه و بازسازی است تا ظرفیت جابجایی مسافر آن به ۱۰ میلیون نفر برسد.

وی گفت: ترمینال سلام نیز ظرفیت جابجایی ۵ میلیون مسافر در سال را دارد. با احداث ترمینال جدید با ظرفیت پذیرش و جابجایی ۳۵ میلیون مسافر در سال، شهر فرودگاهی امام راحل می‌تواند مجموعا ۵۰ میلیون مسافر در سال را جابجا کند.

سخنگوی دولت اظهار کرد: این ترمینال بسیار پیشرفته است و باید مطابق با استانداردهای روز دنیا ساخته شود. برای تکمیل کل پروژه، پنج سال را در نظر گرفتیم.

مشمولان افزایش سن بازنشستگی

بهادری جهرمی همچنین با اشاره به موضوع افزایش سن بازنشستگی اظهار کرد: افزایش سن بازنشستگی که شامل بازنشستگان موجود نمی‌شود. همچنین برای کسانی که در شرف بازنشستگی هستند نیز این امر شامل آنان نمی‌شود. رابطه کارمندان دولت با دولت یک رابطه قانونی است، یعنی حدود و مرزهای آن را قانونگذار مشخص می‌کند که مطابق با مصالح عموم و هم حاکمیت رعایت شود.

جزئیات جدید از پرونده شکایت قالیباف از اسحاق جهانگیری

مستندات حتی بدون دسترسی به اسناد و مدارک، کفایت دارد

به گزارش کاغذ وطن به نقل از خبرآنلاین، وکیل اسحاق جهانگیری در خصوص پرونده شکایت قالیباف از وی گفت: ما درخواست تجدید نظر را دیروز ثبت کردیم. از نظر ما مستندات حتی بدون دسترسی به اسناد و مدارک مورد اشاره کفایت دارد.

سرورالسادات مقیمی، وکیل اسحاق جهانگیری در پرونده شکایت محمدباقر قالیباف پس از ثبت لایحه دفاعیه خود برای دادگاه تجدید نظر گفت: از جنبه دادرسی و این مساله که «شکایتی از سوی آقای قالیباف در خصوص مباحث طرح شده در مناظرات انتخاباتی در سال ۱۳۹۶ مطرح شده و این شکایت تا اسفندماه ۱۴۰۱ به اطلاع موکل بنده رسانده نشده است» می شود دو نکته را طرح کرد:

اول، اگر شکایت در زمان طرح شدن (اسفند ۹۶) به اطلاع آقای دکتر جهانگیری رسیده بود چه بسا ایشان هم این فرصت را پیدا می کرد تا به واسطه نه طرح مباحث مدیریتی بلکه اتهاماتی شخصی که از سوی آقای قالیباف به ایشان در مناظره ها نسبت داده شد، در دستگاه قضایی طرح شکایت کند. البته این یک گزاره در خصوص زمان اطلاع از شکایت است و الا موکل بنده چنین نیتی هیچ وقت نداشته است اما با این حال این نوع رسیدگی، این حقی که بنا نبوده از آن استفاده شود را از بین برده است.

مقیمی ادامه داد: دوم، این شکایت در زمانی طرح شده که موکل بنده مسئولیتی ندارد و شاکی، رئیس مجلس شورای اسلامی است. آنچه موکل بنده در مناظرات مطرح کرده است براساس اسناد و مدارکی بوده که در دسترس قرار داشته حتی پس از رسانه ای شدن آن موضوعات بوده است. اما اگر شکایت در زمان خودش مطرح می شد موکل من می توانست اسناد و مدارک متعددی در ارتباط با سوابق آن مطالب به دادگاه ارائه دهد. نه اکنون که آقای دکتر جهانگیری به واسطه عدم مسئولیت به هیچ سند و مدرکی دسترسی ندارد.

وی افزود: نکته دیگر، روند رسیدگی به پرونده است. آنچه مورد توجه ما واقع شده این است که قاضی محترم حدود شش ماه روی این پرونده با دقت در حال رسیدگی و در پی رفع ابهام و سپس صدور رای بوده است. به این دلیل دو بار پرونده به دادسرا عودت می شود. اما در یک روز دادرس علی البدل به جای قاضی اصلی شعبه، در خصوص پرونده ای با این حساسیت، اقدام به صدور دادنامه ای متضمن ایرادات عدیده نموده است که البته در لایحه اعتراضیه به صورت مبسوط به ایرادات موجود پرداخته ام.

وکیلی جهانگیری تصریح کرد: از نظر ما مهمتر از شکایت و نتیجه دادگاه، آسیبی است که با این اتفاق بی سابقه به روند تبلیغات انتخابات ریاست جمهوری وارد می شود. در حقیقت این بدان معنی است که آن یک نامزد ترجیح داده به جای استفاده از سازوکارهای قانون انتخابات مانند طرح شکایت در کمیسیون ذیربط و در صورت تایید آن کمیسیون، پاسخگویی در صداوسیما، وارد فرآیند شکایت قضایی شود که می تواند این نوع رفتار به چالش در طرح آزادانه و شفاف مباحث در خصوص عملکرد مدیریتی نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری و عدم شناخت دقیق مردم از عملکردها منجر شود، مطابق قاعده انتخابات هنگامی که مدیری ادعای قانون گرایی و فساد ستیزی دارد و یا ادعای مدیریت قوی دارد، عملکرد مدیریتی قبلی او که به چه میزان با برنامه ها و شعارهای که میدهد سازگار می باشد از سوی سایر کاندیدا مورد نقد قرار می گیرد مردم نقدها و پاسخ ها را می شنوند و تصمیم می گیرند که به چه کسی رای دهند.

آگهی تحدید حدود عمومی

پیرو آگهی های نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ حوزه ثبتی شهرستان رفسنجان در خصوص املاکی که که تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ و ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ آگهی نوبتی آنها منتشر شده و تاکنون مورد واخواهی قرار نگرفته اند هم اکنون به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک آگهی تحدید حدود عمومی آنها به شرح ذیل منتشر می گردد:

از بخش ۹ کرمان

۱- پلاک ۸۶۹ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی احمد ساسانی فرزند حیدر شش دانگ مغازه به مساحت ۲۸,۲۰ متر مربع واقع در اراضی شهر رفسنجان شهرک هزار واحدی خیابان حضرت رسول اکرم(ص). (عملیات تحدید حدود روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ ساعت ۸:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

۲- پلاک ۱۴۵۱ فرعی از ۱۱۹۹ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی خانم مطهره نوروزی ساردین فرزند محمد شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰,۸ متر مربع واقع در اراضی شهر رفسنجان شهرک هزار واحدی. (عملیات تحدید حدود روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ ساعت ۹:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

۳- پلاک ۱۱۳۷ فرعی از ۲۱۴۵ اصلی عباس اسماعیل معصومی فرزند محمد شش دانگ خانه به مساحت ۴۵۰ متر مربع واقع در اراضی شهر رفسنجان شهرک هزار واحدی. (عملیات تحدید حدود روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

۴- پلاک ۲۴۹۳ اصلی محمد سنجی فرزند مهدی شش دانگ خانه به مساحت ۲۸۸,۸۱ متر مربع واقع در اراضی شهر رفسنجان بلوار کوثر خیابان لاله. (عملیات تحدید حدود روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ ساعت ۸:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

۵- پلاک ۱۵۴۳ فرعی از ۱۹۱۶ اصلی حسین سر یزدی نژاد فرزند علی شش‌دانگ خانه به مساحت ۲۸۷,۸۰ متر مربع واقع در اراضی فیض آباد رفسنجان خیابان توحید. (عملیات تحدید حدود روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ ساعت ۹:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

۶- پلاک ۵۱۱ فرعی از ۱۸۶۹ اصلی فاطمه آبشت فرزند نادر شش دانگ خانه به مساحت ۲۸۹,۱۷ متر مربع واقع در اراضی اله آباد رفسنجان بلوار شهید عابدینی کوچه ۱۲. (عملیات تحدید حدود روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

۷- پلاک ۴۹۲ فرعی از ۱۸۶۹ اصلی فاطمه پور یوسف فرزند حسین شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۱۲,۲۵ متر مربع واقع در اراضی اله آباد رفسنجان . (عملیات تحدید حدود روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ساعت ۸:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

از بخش ۱۰ کرمان

۸- پلاک ۱ فرعی از ۵۳۱۰ اصلی روح الله عبدلی مسینان فرزند امان الله شش دانگ خانه به مساحت ۳۰۹۸ متر مربع واقع در اراضی خالق آباد رفسنجان خنامان روستای خالق آباد. (عملیات تحدید حدود روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ساعت ۹:۳۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

از بخش ۱۲ کرمان

۹- پلاک ۱ فرعی از ۶۴۶ اصلی حسین حاج اسمعیلی پر مهدی آباد فرزند سیف الله موازی هفت سهم و بیست و چهار صدوم یک سهم مشاع از ۹۶ سهم شش‌دانگ به مساحت شش دانگ ۹۹۱۶ متر مربع واقع در اراضی کلمبرزوییه منطقه سرچشمه رفسنجان. (عملیات تحدید حدود روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.)

به موجب این آگهی به مالکین و مجاورین پلاکهای فوق الذکر اطلاع داده می شود در موعد مقرر این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه به حدود یا حقوق ارتفاقی ملک اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ تنظیم صورت‌جلسه تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست لازم در این خصوص را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم تحویل گواهی تقدیم دادخواست در مهلت قانونی عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

مرتضی کاربخش- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رفسنجان

شناسه آگهی: ۱۶۱۳۳۳۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن جعفرزاده زرندی برابر وکالتنامه شماره ۷۲۲۵۷-۱۴۰۲/۰۸/۲۳ دفترخانه ۹۰ کرمان به وکالت از طرف آقای محسن جعفرزاده زرندی، مالک شش‌دانگ پلاک ۱۱ فرعی از ۲۳۴۹ اصلی واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان که سند مالکیت آن در دفتر ۹۷ صفحه ۲۵۷ به شماره ثبت ۱۳۲۴۵ و شماره چاپی ۱۷۹۶۶۹ ب ۹۳ صادر و تسلیم گردیده و سپس برابر سند رهنی شماره ۱۰۵۴۱۳-۱۳۹۵/۱۰/۲۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۶ شهر زرند در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی زرند قرار گرفته، ضمن ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت به علت نامعلوم مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده؛ لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق‌الذکر می‌باشد که در این آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخ: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

هشتم آذر ماه یکهزار چهارصد و دو شمسی

حسین توحیدی نیا - رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۱۳۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یکباب خانه پلاک ۲ فرعی مجزی از پلاک ۶۳۶۷ اصلی واقع در اراضی شاهرخ آباد زرند بخش ۱۳ کرمان به مساحت ۲۷۳,۵۰ مترمربع مورد تقاضای آقای محمدعلی قلی پورزرندی فرزند احمد به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۰۰۸ هیات حل اختلاف ثبت شهرستان زرند در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تحدید حدود دارد؛ لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ۵ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد؛ لذا بدینوسیله به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مذکور اخطار می گردد در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کس یا کسانی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتباً به اداره تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال گردد ضمناً معترض بایستی به استناد ماده ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت حداکثر ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم جهت طرح دعوی به دادگستری ارائه نمایند بدیهی است پس از منقضی مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۳۱۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یکباب خانه پلاک یک فرعی مجزی از پلاک ۳۰۰ اصلی واقع در اراضی تیتوئیه زرند بخش ۱۵ کرمان به مساحت ۱۱۹۹,۸۵ مترمربع مورد تقاضای آقای سیدمحمد رضائی جلالی فرزند علی به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۲۰۳۲ هیات حل اختلاف ثبت شهرستان زرند در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تحدید حدود دارد؛ لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ۵ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد؛ لذا بدینوسیله به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مذکور اخطار می گردد در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کس یا کسانی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتباً به اداره تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال گردد ضمناً معترض بایستی به استناد ماده ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت حداکثر ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم جهت طرح دعوی به دادگستری ارائه نمایند بدیهی است پس از منقضی مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

حسین توحیدی نیا - رئیس ثبت‌اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی: ۱۶۱۱۵۴۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبر آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۱۴ - ۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کرامت علی توکلی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۹۴۹۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۷۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۷ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد میدان بسیج خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر سلمان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبر آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۱۵ - ۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز زمانی پور فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۶۰۶۰۰۲۹۶۲۰ صادره از عنبرآباد در یک باب خانه به مساحت ۲۷۹ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۸ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۸ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد سه راه امیر آباد خریداری از مالک رسمی خانم فرخنده امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

مصیب حیدریان. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم پوران گوشکی سرجاز مالک ششدانگ پلاک ۷۷۳ فرعی از ۵۷۴-اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا و اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک اخیر الذکر که قبلا ذیل ثبت صفحه ۱۶ دفتر املاک ۷۹ جیرفت صادر و تسلیم شده است بعلت جابجایی مفقود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و برحسب دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه - قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود واین اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک اقدام خواهد نمود/.

جواد فاریابی. رئیس ثبت اسناد املاک جیرفت

.شناسه آگهی: ۱۶۱۱۹۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۵۳۵-۱۴۰۲/۰۸/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید محمودی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۳۵۴ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۳۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵ فرعی از ۳۲ - اصلی قطعه یک واقع در اراضی محمد آباد آبشور اسفندقه جیرفت بخش ۴۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

جواد فاریابی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت

شناسه آگهی: ۱۶۱۳۱۰۹

آگهی مناقصه عمومی — نوبت اول

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به اجرای عملیات پیاده روسازی بلوار امام حسن(ع) از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه پیمانکاران وشرکت های واجد صلاحیت که تجربه وتوانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد واطلاع ازشرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(مناقصه)مراجعه نمایند:مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تاپایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ - آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از باز گشایی پاکات

لازم به توضیح است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

روزنامه کاغذ وطن

روزنامه اقتصادی استان کرمان

● چهارشنبه ۸ آذرماه ۱۴۰۲ ● سال ششم ● شماره پیاپی ۱۵۹۵

چاپ و لیتوگرافی: شاخه سبز

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی استان کرمان

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی پیام آوران

مدیر مسئول:روح الله خدیشی

زیر نظر شورای نویسندگان

ما را دنبال کنید

نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲

نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی ایران

اولین ساختمان، سمت چپ طبقه اول

جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴ ۸۵-۴۳۲۱۳۶۸۴- ۰۳۴

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com

ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی حمید باقری‌پور

مدیر داخلی: سمیه خدیشی

روابط عمومی: زهرا موسوی

صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده

امور اداری: فاطمه میرافضل

بازرگانی: عرفانه بهرامجردی

توزیع: اصغرصانعی

نماینده عنبرآباد: ارشاد پگاه

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست .

خبر

شهرداری رفسنجان آمادگی مقابله با بحران‌های احتمالی را دارد

معاون خدمات شهری در جلسه ستاد مدیریت بحران با تشریح اقدامات پیشگیرانه از آمادگی شهرداری برای مقابله با بحران‌های احتمالی خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری رفسنجان، جلسه ستاد مدیریت بحران به‌منظور پیش‌بینی و پیگیری، هماهنگی و فرماندهی جهت مقابله با حوادث و بحران احتمالی در محل سازمان سیما و منظر برگزار شد. در این جلسه معاونین خدمات شهری و شهرسازی، مدیرعامل‌های سازمان سیما و منظر، آتش‌نشانی و عمران و جمعی دیگر از مدیران شهرداری حضور داشتند.

معاون خدمات شهری در این جلسه بر ارتقای سطح هماهنگی و آمادگی اعضای ستاد بحران برای مواجهه با آب‌گرفتگی معابر سطح شهر و بحران احتمالی تأکید کرد و از اعلام آماده‌باش کلیه نیروها و اکیپ‌های شهرداری خبر داد. احمد غلامحسینی هم چنین از لایروبی دهانه کلیه پل‌های عرضی، حریم رودخانه‌ها و جوی‌های سطح شهر خبرداد و گفت: عملیات احداث کانال دفع آب‌های سطحی از میدان علی بن ابی‌طالب(ع) به سمت رودخانه فصلی صادق‌آباد انجام و مشکل هدایت آب‌های سطحی ضلع شرق میدان بیمارستان علی ابن ابی‌طالب (ع) با جابه‌جایی تیر برق نیز مرتفع گردید.

خبر

سرپرست معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری انار منصوب شد

به گزارش روابط عمومی شهرداری انار، در نشستی با موضوع برنامه‌ریزی ساختار فرهنگی شهر، علیرضا عبدالرضایی طی حکمی «حجت کارگرزاده» را به‌عنوان سرپرست معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری منصوب کرد.

علیرضا عبدالرضایی در این نشست ضمن تشکر از زحمات مجموعه مدیریت شهری در پروژه‌های در دست اقدام بیان کرد: امروزه برنامه‌ریزی رویدادهای فرهنگی جز ضروریات مدیریت شهری است که انجام بی‌نقص آن می‌تواند بحران‌ها و نابسامانی‌های شهری را رفع کند. او افزود: اصلاح فرهنگ شهری و توسعه بناهای فرهنگی فراخور جمعیت باید مورد بررسی قرار گیرد و در اختصاص بودجه سال آینده به این حوزه نگاه ویژه‌ای خواهیم داشت.

اجرای طرح رایگان تعویض مخازن فرسوده تاکسی‌های عمومی دوگانه‌سوز

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کرمان از اجرای طرح رایگان تعویض مخازن فرسوده تاکسی‌های عمومی دوگانه‌سوز در سطح استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه کرمان، سید باقر نورالدینی در این باره گفت: بر اساس ابلاغیه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران و در راستای اجرای مصوبه شورای اقتصاد، مالکان تاکسی‌های عمومی گازسوز که تاریخ انقضای مخزن آنها فرارسیده می‌توانند با مراجعه به سایت www.gcr.niopdc.ir ثبت‌نام و برای تعویض رایگان مخزن خودروی خود اقدام کنند. نورالدینی افزود: چنانچه مالک خودرو پس از ثبت‌نام پیامک مشمول نبودن را دریافت کرد، می‌تواند به مراکز معاینه فنی مراجعه و درصورتی که مخزن خودرو فرسوده و معیوب تشخیص داده شد، از طریق مراکز معاینه خودرو به اتحادیه تاکسیرانی استان برای تعویض مخزن معرفی می‌شود.

وی ادامه داد: این طرح به‌صورت کاملاً رایگان و از محل مصوبه ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر اجرایی شده است و کارگاه‌ها حق دریافت هیچ‌گونه هزینه‌ای برای تعویض مخزن ندارند.

مدیر منطقه کرمان با اشاره به توسعه زیرساخت‌های صنعت سی‌ان‌جی تأکید کرد: همه مخازن ساخت کشور ایران است و از محل این طرح می‌توان حدود ۱۰۰ هزار مخزن خودرو را تعویض کرد.

اینفوگرافیک

گندم و ذرت ارزوئیه زیر سایه تهدید برگ‌خوار پائیزه

رئیس جهاد کشاورزی شهرستان ارزوئیه گفت: به کشاورزان توصیه می کنیم زودتر ذرت خود را برداشت و از کاشت ذرت بهاره خودداری کنند، شخم عمیق بزنند و کشت گندم را در اولین مرحله به مراکز جهاد کشاورزی اطلاع بدهند. یوسف پور عبدالله در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در شهرستان بافت، ذرت و گندم شهرستان بافت را در معرض تهدید یک کرم نوظهور خواند و با تأکید بر اینکه کشاورزان باید هشدارها را جدی بگیرند، اظهار داشت: آفت کرم برگ‌خوار پائیزه ۱۵۰ کشور را آلوده کرده، این آفت جدید است و فائو نیز پیرامون آن، اطلاعات دقیقی ندارد.

رئیس جهاد کشاورزی شهرستان بافت عنوان کرد: برای مبارزه با آفت این کرم، به طور مداوم در حال سم‌پاشی هستیم و اگر در مراحل اولیه کاشت گندم، سم‌پاشی صورت گیرد، در آن نفوذ نمی کند، البته مراحل بعدی توسط جهاد کشاورزی پایش می‌شوند. رئیس جهاد کشاورزی ارزوئیه ابراز داشت: به کشاورزان توصیه می کنیم زودتر ذرت خود را برداشت و از کاشت ذرت بهاره خودداری کنند، شخم عمیق بزنند و کشت گندم را در اولین مرحله به مراکز جهاد کشاورزی اطلاع بدهند.

عکس نوشت

مسابقات قایقرانی آب‌های آرام

مسابقات قهرمانی کشور قایقرانی آب‌های آرام بانوان در مواد «کایاک» و «کانوی»، ظهر یکشنبه (۵ آذر ۱۴۰۲) در دریاچه مجموعه ورزشی آزادی تهران برگزار شد. در این مسابقات ۱۰۸ قایقران از استان‌های کرمانشاه، گیلان، آذربایجان شرقی، تهران، البرز، قزوین، مازندران، هرمزگان، لرستان، خراسان رضوی، بوشهر، اصفهان، همدان، گلستان، آذربایجان غربی و یزد با یکدیگر رقابت می کنند.

عکاس: مرضیه موسوی /ایرنا

۱۲۰ میلیارد ریال اراضی دولتی کرمان به بیت‌المال برگشت

فرمانده انتظامی شهرستان کرمان از رفع تصرف بیش از ۳ هزار مترمربع زمین به ارزش ۱۲۰ میلیارد ریال در محدوده این شهر خبر داد.

سرهنگ مهدی پورامینایی گفت: در پی دریافت گزارشی مبنی بر تصرف اراضی ملی در چند نقطه از شهر کرمان و با بررسی میدانی صورت‌گرفته توسط کارشناسان مشخص بیش از ۳ هزار مترمربع از اراضی ملی به‌صورت غیرقانونی به تصرف درآمده است.

او افزود: در این راستا مأموران پلیس کرمان با هماهنگی قضایی به همراه مسئولان قضایی و کارشناسان شهرداری به محل اعلامی اعزام و اراضی مذکور که بنا به اعلام کارشناسان ۱۲۰ میلیارد ریال ارزش داشتند رفع تصرف شدند. سرهنگ پورامینایی بیان کرد: حفظ بیت‌المال، اراضی ملی و منابع طبیعی از دست سودجویان همواره با جدیت در دستور کار پلیس قرار دارد و با جدیت با متخلفان و متصرفان اراضی ملی و دولتی برخورد می‌شود.

خبر

اعظمی:

تشکیل استان کرمان جنوبی تنها راه محرومیت‌زدایی از این منطقه است

نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس، ضمن تشریح مشکلات متعددی که در حوزه انتخابیه‌اش وجود دارد تشکیل استان کرمان جنوبی را تنها راه محرومیت‌زدایی از این منطقه دانست.

ذبیح‌الله اعظمی ساردوئی در گفت‌وگو با خانه ملت، در تشریح دلیل وجود قاچاق سوخت به‌عنوان یکی از معضلات اساسی حوزه انتخابیه خود، گفت: وقتی شغل نباشد یک جوان با خرید یک خودرو برای قاچاق سوخت جان خود و دیگران را به خطر می‌اندازد بنابراین نبود اشتغال باعث می‌شود جوانان این منطقه دست به چنین اقدام خطرناکی بزنند کمااینکه در این مسیر بارها شاهد بروز حوادث تلخ و دردناک ناشی از تصادف خودروهای حمل سوخت بوده‌ایم.

نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: باتوجه‌به اینکه حوزه انتخابیه‌ام نزدیک سیستان و بلوچستان و مرز مشترک با افغانستان و پاکستان است گاهی اوقات هر لیتر بنزین تا ۵/۱ دلار هم به فروش می‌رسد و قطعاً این موضوع یک بازار جذاب برای افراد ایجاد کرده است.

او تصریح کرد: رفع این معضل در گروی این است که دولت و سایر مسئولان مربوطه در این زمینه تدبیری بیندیشند ضمن اینکه در مجلس بعدی حتماً در این جهت اقدامی اساسی انجام شود.

اعظمی در بیان راهکاری برای استانداردسازی راه‌های حوزه انتخابیه خود، بیان کرد: بنا بر گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی جنوب استان کرمان یکی از مناطق محروم کشور است که فقیرترین مردم ایران در آن زندگی می کنند و قدم خوبی که رئیس‌جمهور برای کمک به مردم این منطقه برداشتند این بود که در هیئت دولت مصوب کردند که استان کرمان جنوبی تشکیل شود کمااینکه در ۱۲ مرداد سال ۱۴۰۱ در مصلی جیرفت این موضوع را اعلام کردند که در تاریخ ثبت شد؛ بنابراین انتظار می‌رود که این مهم هر چه زودتر عملیاتی شود که قطعاً باعث تسریع محرومیت‌زدایی در استان کرمان خواهد شد.

او افزود: البته در دولت‌های قبل هم یک شورای راهبردی برای محرومیت‌زدایی تشکیل شد؛ اما تأثیر زیادی در رفع محرومیت در مناطق مختلف کشور نداشت کمااینکه ۷۳ درصد از ۱۰۰ درصد بودجه‌ای که دولت به استان کرمان تخصیص می‌داد در شمال استان و تنها ۲۷ درصد در جنوب استان هزینه می‌شد؛ بنابراین محرومیت این منطقه از قبل پیروزی انقلاب اسلامی تاکنون ادامه داشته است.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم، با اشاره اینکه در حوزه انتخابیه حدود ۳۸۰۰ کیلومتر جاده روستایی و عشایری بلاتکلیف وجود دارد که اغلب صعب‌العبور هستند یادآور شد: یکی از بخش‌های این منطقه ساردوئیه است که قبل از پیروزی انقلاب اسلامی هم‌زمان با سمنان و یزد به بخش تبدیل شد؛ اما بعد از آن سمنان و یزد به استان ارتقا یافتند؛ اما ساردوئیه هنوز به سطح شهرستان نیز ارتقا پیدا نکرده است، هر چند که پرونده ارتقا این منطقه به شهرستان در دست بررسی است.

عضو مجمع نمایندگان استان کرمان در مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: عدم ارتقای این منطقه به شهرستان باعث شده که مشکلات راه‌های مواصلاتی آن رفع نشده و گازرسانی به آن در سال ۱۴۰۱ افتتاح شده و فاقد آب آشامیدنی کافی باشد و تعداد زیادی معادنی که در آن وجود دارد هنوز فعال نشده باشد و این عوامل باعث کاهش انگیزه افراد برای زندگی در این منطقه شده است.

فراخوان هنرهای تجسمی ۳۸th Chelsea International Fine Art Competition (CIFAC) منتشر شد.

مهلت: ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۳

سی و هشتمین مسابقه بین‌المللی هنرهای زیبای چلسی (CIFAC) فرصتی هیجان‌انگیز برای نمایش آثار جدید و نوآورانه و درعین‌حال قرارگرفتن در معرض مخاطبان بین‌المللی گسترده است. این مسابقه توسط «New York Art Competitions (NYAC)» - بخشی از گروه هنرهای زیبای نیویورک - برگزار می‌شود که در سال ۱۹۸۴ توسط میکی استایلز فقید، هنرمندی که می‌خواست وارد بازار هنر نیویورک شود و گالری خود را با نام «Agora Gallery» افتتاح کرد، تأسیس شد. از آن زمان، مسابقات هنری نیویورک فرصت‌های رقابتی را برای هنرمندان فراهم می‌کند تا از آنها برای پیشرفت در حرفه‌شان و تبلیغ آثارشان برای مخاطبان بیشتری بهره‌مند شوند.

هزینه شرکت در مسابقه: هزینه ورودی ۵۵ دلار برای حداکثر ۵ تصویر و ۵ دلار برای هر تصویر بیشتر است.

لینک‌های مرتبط: وبسایت فراخوان Chelsea International Fine Art Competition

خبر

۶۸ هزار مدرسه در کشور نمازخانه دارند

مدیرکل قرآن و عترت وزارت آموزش‌وپرورش گفت: از ۱۰۰ هزار مدرسه بالای ۲۰ نفر جمعیت کشور حدود ۶۸ هزار مدرسه نمازخانه دارند.

میکائیل باقری در نهمین اجلاسیه استانی نماز استان کرمان گفت: اگر دانش‌آموزان پایبند به نماز باشند بسیاری از مشکلات و آسیب‌های اجتماعی حل می‌شود.

او افزود: نماز سبب می‌شود در طول روز انسان از گناه محفوظ بماند به همین دلیل در روایات بر آن تأکید شده است.

او اظهار کرد: در حوزه قرآن، عترت و نماز آموزش‌وپرورش بر اساس سیاست‌های جدید ابلاغی، پنج وظیفه تربیتی مهم برعهده مدیران مدارس تکلیف شده است که تقویت ایمان، تقویت هویت و هویت‌پذیری دانش‌آموزان، امیدآفرینی، افزایش نشاط و ارتقای خردورزی و خودمراقبتی دانش‌آموزان، از جمله این وظایف هستند که در ذیل آن فعالیت‌های نماز، اردو، تشکل‌های دانش‌آموزی و پرسش‌وپاسخ تبیین شده است. باقری با تأکید بر اینکه مدیران مدارس باید شرایط اقامه نماز با تمام لوازم آن را در مدرسه فراهم کنند، افزود: بعضی عوامل مانند مهیاکردن سخت‌افزار برپایی نماز ممکن است تنها در دست مدیران نباشد، اینکه چه دانش‌آموزانی در نماز مدارس شرکت می کنند تنها با تشویق مسیر می‌شود.

مدیرکل قرآن و عترت وزارت آموزش‌وپرورش بیان کرد: در حال حاضر حدود ۱۰۰ هزار مدرسه بالای ۲۰ نفر جمعیت داریم، اما تنها حدود ۶۸ هزار مدرسه نمازخانه دارند.

او تصریح کرد: همچنین یک میلیون و ۳۰۰ هزار دانش‌آموز در آستانه تکلیف داریم و برنامه‌های متعددی برای آموزش نماز به آن‌ها در طول سال در مدارس اجرا می‌شود که آموزش اذکار نماز، آموزش عملی نماز، معرفی مراجع تقلید و تشویق دانش‌آموزان برای انتخاب مرجع تقلید، بارگذاری فایل صحت قرائت نماز دانش‌آموزان در سامانه اختصاصی هر دانش‌آموز، انتخاب یک دانش‌آموز به‌عنوان نماز یار و برگزاری یک جشن تکلیف، اهم این برنامه‌ها است.

باقری با بیان اینکه در حوزه پرورشی نمی‌توان کار را به‌تنهایی انجام داد و اولیا، فرمانداران، ائمه جماعات همه در برپایی نماز مدارس باید کمک کنند و هر دستگاه می‌تواند نماز یک مدرسه را برعهده بگیرد، اظهار کرد: اگر دانش‌آموزان پایبند به نماز باشند بسیاری از مشکلات و آسیب‌های اجتماعی حل خواهد شد و امیدواریم این اجلاسیه آغازی برای شناسایی موانع و چالش‌های حوزه نماز دانش‌آموزی و دانشجویی باشد.

خبر

ضرورت تکمیل زنجیره صنایع استان کرمان

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی از سفر وزیر صمت به کرمان و دیدار با فعالان بخش‌های اقتصادی، تجاری و تولیدی خبر داد.

به گزارش دنیای معدن محمدمهدی زاهدی، با اعلام این خبر که وزیر صمت به کرمان سفر می کند گفت: اهداف این سفر سرعت‌بخشیدن به روند اجرایی طرح‌های صنعتی و معدنی و رفع موانع پیش روی تولیدکنندگان و تجار بیان کرد. او گفت: یکی از مهم‌ترین مطالبات ما از وزیر صمت توسعه صنایع تبدیلی و پیشگیری از خام‌فروشی و تکمیل زنجیره تأمین مواد و تجهیزات صنایع استان کرمان است. زاهدی دیگر مطالبه از وزیر صمت را انجام تعهدات این وزارتخانه و ایمیدرو در سرمایه‌گذاری ۱۵ درصدی از محل دریافت حق مالکانه و حقوق دولتی در توسعه زیرساخت‌های منطقه از جمله توسعه جاده‌ای، ریلی، گمرکات و منابع انرژی و هم چنین سرمایه‌گذاری در توسعه پایدار از جمله موضوعات مرتبط با محیط‌زیست و منابع طبیعی دانست و بر ضرورت تخصیص پنج درصد از حقوق دولتی به صندوق بیمه سرمایه‌گذاری فعالیت‌های معدنی تأکید کرد. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس از وزیر صنعت، معدن و تجارت خواست تا شرکت‌های صنعتی و معدنی را به انجام تعهداتشان در حوزه مسئولیت اجتماعی ملزم نماید و گفت: از جمله انجام تکالیفشان برای سرمایه‌گذاری و مشارکت در کلان پروژه انتقال آب از خلیج‌فارس و دریای عمان.

او با تجلیل از سرمایه‌گذاری شرکت صنعتی و معدنی گل گهر در احداث و توسعه کارخانه فولاد راور که نقش بسزایی در اشتغال‌زایی جوانان و نخبگان منطقه و رونق و شکوفایی شهرستان راور داشته، از سایر صنایع استان خواست نسبت به اجرای پروژه‌های اشتغال‌زا و همچنین احداث مدرسه به‌ویژه در شهرستان کرمان باتوجه‌به کمبود کلاس درس، اقدام نمایند.

زاهدی با اشاره به گلایه برخی اصناف و بازاریان از ادغام‌های غیرکارشناسی برخی از صنوف که هیچ تناسب فعالیتی با هم ندارند و برخلاف ضوابط انجام شده، خواستار لغو این ادغام‌ها شد.

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی با اشاره به وجود زیرساخت‌های لازم در استان کرمان برای تولید خودروهای برقی عنوان کرد: وجود صنعت مس در استان در کنار کارخانه‌های خودروسازی و مناطق ویژه اقتصادی، مراکز دانشگاهی و پارک علم و فناوری نشان از ظرفیت سرمایه‌گذاری برای تولید خودروهای برقی در استان کرمان است.