کاغذ وطن

روزنامه اقتصادی استان کرمان

ما را در تلگرام دنبال کنید
@kaghazevatan

ما را دنبال کنید
اینستاگرام
وبسایت

سال ششم ■ شماره پیاپی ۱۵۹۸ ■ دوشنبه ۱۳ آذرماه ۱۴۰۲ ■ ۸ صفحه ■ قیمت ۵۰۰۰ تومان

استاندار کرمان:

رفع مشکل روستاهای دارای تنش آبی کرمان با اجرای فاز دوم طرح قرارگاه امام حسن مجتبی

استاندار کرمان با اشاره به فاز دوم آبرسانی به حدود ۱۵۰۰ روستای بالای ۲۰ خانوار استان توسط قرارگاه امام حسن مجتبی علیه السلام، گفت: با اجرای این طرح دیگر روستای دارای تنش آبی در استان نخواهیم داشت. محمدمهدی فداکار روز گذشته ۱۲ آذرماه در آیین افتتاح طرح جهاد آبرسانی به روستای کبوترخان و حومه رفسنجان، کارهای جهادی را یک ظرفیت بسیار خوب ارزیابی کرد و افزود: در قرارداد اولیه با قرارگاه امام حسن مجتبی(علیه السلام) حدود ۶۷۰ روستای استان تا سال آینده از نعمت آب سالم و پایدار برخوردار خواهند شد و ...

۲

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون جهاد کشاورزی عنوان کرد

فرسودگی ۵۵ درصد تراکتورهای کشور

۳

چالش‌های کشاورزی، بعد از پایان برداشت آغاز می‌شود؛

ترانزیت محصول تا جیب دلال!

۲

عکس: ایرنا

وزارت میراث فرهنگی برای حمایت از هنرمندان برنامهٔ جدید در دست اجرا دارد

توسعهٔ بازار صنایع دستی در اماکن گردشگری

هزینه‌های گران تولید صنایع دستی موجب شده است برخی فعالان این حوزه دست از تولید بکشند هر چند که اداره کل حمایت از تولید صنایع دستی راهکارهایی برای رفع این مشکلات دارد

صفحه ۸ را بخوانید

در ستاد جمعیت استان مطرح شد

افزایش نرخ ولادت استان کرمان در سال جاری

در ستاد جمعیت استان کرمان اعلام شد: نرخ ولادت استان کرمان در هشت ماهه امسال ۵.۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است.

۲

فروش اینترنتی لاستیک متوقف نشده است

رئیس جدید انجمن صنفی صنعت تایر ایران گفت: چند روزی میزان خرید به اندازه‌ای بود که ظرفیت پست برای آن کافی نبود، بنابراین فروش اینترنتی بسته شد ...

۳

مرکز آمار اعلام کرد

نهاده‌های ساختمانی ۱۲ درصد ارزان شد

طبق اعلام مرکز آمار، در فصل تابستان امسال درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۱,۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۱۳.۶ درصد) ۱۱.۷ واحد درصد کاهش داشته است. به گزارش ایسنا، مرکز آمار اعلام کرد که در فصل تابستان ۱۴۰۲ شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران ۲۱۹۷,۲ است که نسبت به فصل قبل ۱.۹ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۷.۳ درصد و در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره‌ی مشابه سال قبل ۴۳.۵ درصد افزایش داشته است.

ادامه مطلب را در صفحه ۳ بخوانید

معاون جهاد کشاورزی جنوب کرمان اعلام کرد

آغاز صادرات فلفل گلخانه‌های جنوب کرمان به کشورهای اروپایی و آسیایی

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان از آغاز صادرات محصول فلفل از ۳۰۶ هکتار گلخانه‌های منطقه خبر داد که پیش بینی می‌شود بیش از ۳۰ هزار تن محصول برداشت و به بازارهای خارجی صادر شود.

ادامه مطلب را در صفحه ۲ بخوانید

دولت مردمی شود ولی گروه‌های جهادی نان خور دولت نشوند

رئیس سازمان بسیج سازندگی کشور با بیان اینکه ریل گذاری دولت سیزدهم درست است، گفت: به دنبال این هستیم که با حرکت‌های جهادی، دولت انقلابی مردمی، جهادی بشود ولی جهادی‌ها نان خور دولت و سیاسی نشوند. سردار محمد زهرایی روز گذشته ۱۲ آذرماه در جمع مردم کبوترخان رفسنجان اظهار کرد: ایام فاطمیه را در حالی سپری می کنیم که مردم فلسطین توسط رژیم کودک کش صهیونیست به خاک و خون کشیده شده‌اند.

صفحه ۲ را بخوانید

اتاق بازرگانی تهران دربارهٔ مسئلهٔ عمیق ناترازی تولید و مصرف گاز گزارش داد

دست‌انداز ناترازی گاز بر اقتصاد

براساس «سند تراز تولید و مصرف گاز طبیعی» در سال ۱۴۰۴ با روزانه ۲.۱۵ میلیون مترمکعب کسری گاز مواجه می‌شویم

طبق سند تراز تولید و مصرف گاز طبیعی تهیه شده در شورای عالی انرژی کشور، با فرض رشد اقتصادی متوسط ۶.۵ درصدی و نرخ رشد ۱.۱ درصدی جمعیت، مشاهده می‌شود که با توجه به روند فعلی عرضه و تقاضای گاز طبیعی، در سال ۱۴۰۴ با ۲.۱۵ میلیون مترمکعب کسری گاز در روز مواجه خواهیم بود. به همین ترتیب، میزان ناترازی گاز برای سال ۱۴۲۰ حدود ۱۱۱ میلیون متر مکعب در روز تخمین زده شده است. اتاق بازرگانی و صنایع و معادن تهران با انتشار گزارشی با عنوان «بررسی چالش‌ها و مسائل ناترازی گاز» ضمن اعلام این موارد تأکید می کند که این پیش‌بینی با مفروض درنظر گرفتن مواردی همچون اجرای موفق انرژی ساختمان، پیاده‌سازی و استقرار سیستم مدیریت انرژی در صنایع انرژی‌بر، اجرای کامل مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان و همچنین سرمایه‌گذاری لازم حداقل به میزان ۵۰ میلیارد دلار برای رسیدن به اهداف تولید گاز، تدوین شده است: «با توجه به اینکه تحقق صد درصدی این برنامه‌ها در چشم‌انداز آتی دور از ذهن است، بنابراین میزان ناترازی گاز در افق ۱۴۲۰ به ارقامی به مراتب بالاتر از پیش‌بینی‌ها خواهد رسید که کشور را با چالش جدی تأمین انرژی مواجه می کند.»

گسترش روزافزون شبکه توزیع گاز طبیعی در کشور و همچنین توسعهٔ صنایع مختلف باعث رشد و توسعه اقتصادی و همچنین افزایش رفاه شده است. اما افزایش مصرف گاز طبیعی در کشور بدون افزایش ظرفیت تولید این فرآورده با ارزش معضلات بی‌شماری از قبیل تعطیلی کارخانه‌ها و صنایع مصرف کنندهٔ گاز را در فصول اوج مصرف به‌دنبال داشته است که بر اقتصاد کشور مستقیماً موثر است.

اتاق بازرگانی ایران در گزارش خود می گوید که همزمان با مدیریت توسعهٔ شبکه گاز ملی لازم است بر صدور مجوزهای جدید در کلیه بخش‌های خانگی، تجاری و صنعتی نظارت جدی شود و راه‌حل‌های جدی برای برون‌رفت از این معضل ایجاد شده، ارائه شود.

وضعیت مصرف

ایران به لحاظ مصرف گاز طبیعی با مصرف ۲۴۱.۱ میلیارد مترمکعب که معادل ۶ درصد کل گاز مصرفی جهان در سال ۲۰۲۱ است به‌عنوان چهارمین مصرف کنندهٔ بزرگ گاز جهان در این سال شناخته شده است. این گزارش می گوید: «تنها سه کشور آمریکا، روسیه و چین مصرف گاز بیشتری نسبت به ایران در سال ۲۰۲۱ داشتند که وسعت و جمعیت هر یک از آنان چند برابر ایران است. مصرف گاز در سال ۱۴۰۱ به حدود ۲۴۲ میلیارد مترمکعب رسیده است که معادل مصرف روزانه ۶۶۳ میلیون مترمکعب است. مصرف این سوخت در سال ۱۴۰۱ رشد ۵.۱ درصدی معادل ۳ میلیارد مترمکعب داشته است. بخش مهمی از مصرف گاز مربوط به بخش خانگی و تجاری (۵۱ درصد) و نیروگاه‌ها (۲۹ درصد) است. صنایع نیز سهم ۲۰ درصدی از مصرف گاز در سال ۱۴۰۱ را به خود اختصاص داده‌اند. از مجموع مقدار گاز مصرف‌شده در کشور در سال ۱۴۰۱، حدود ۱۲۳ میلیارد مترمکعب مربوط به بخش خانگی و تجاری بوده است. ۴۸ میلیارد مترمکعب میزان مصرف گاز صنایع بوده است و ۷۱ میلیارد مترمکعب گاز به نیروگاه ها تخصیص یافته است.»

سهم ذخیره‌سازی

براساس این مطالعه مطابق با آمارهای جهانی، سهم گاز طبیعی از سبد انرژی در ایران بیش از ۵۰ درصد است: «این در حالی است که ایالات متحده که اولین تولیدکنندهٔ گاز طبیعی در جهان است و بیش از ۲۳ درصد از کل تولید گاز جهان را در اختیار دارد، گاز تنها ۲۴ درصد از سبد انرژی آن را تشکیل داده است. این نسبت برای ترکیه و روسیه نیز به ترتیب ۲۴ و ۳۶ درصد است. با توجه به این موضوع، توسعه هرچه بیشتر از انرژی های تجدیدپذیر و متنوع‌سازی سبد انرژی مصرفی در ایران بیش از پیش ضرورت می‌یابد. متوسط ظرفیت ذخیره سازی گاز طبیعی در دنیا معادل ۱۱ درصد از کل مصرف گاز است. این نسبت در ایران فقط ۱.۷ درصد، در کشورهای اروپایی ۲۳ درصد، در آمریکا ۱۷.۵ درصد، در روسیه ۱۸.۴ درصد، در فرانسه و آلمان حدود ۳۰ درصد و در ایتالیا حدود ۲۷ درصد است.»

اتاق تهران تاکید می کند که با توجه به اینکه یکی از مهمترین راهکارهای حل مسئله ناترازی فصلی گاز از سمت عرضه، ذخیره‌سازی گاز طبیعی است که علاوه بر حل مسئلهٔ ناترازی فصلی، به پایداری و امنیت تأمین گاز و مدیریت شبکه انتقال نیرو کمک می کند، توجه به این مسئله حائز اهمیت است.

روند آتی

براساس این گزارش با توجه به روند فعلی عرضه و تقاضای گاز طبیعی، در چهار ماههٔ سال ۱۴۰۴ با ۵۴ میلیون مترمکعب کسری در روز مواجه خواهیم بود. به همین ترتیب، میزان ناترازی گاز برای چند ماهه سرد سال ۱۴۱۵ حدود ۳۰.۶ میلیون مترمکعب و برای سال ۱۴۲۰ حدود ۱.۱۹۳ میلیون مترمکعب در روز تخمین زده شده است: «بدیهی است که تحت این شرایط، تأمین گاز کشور با دشواری بسیاری روبه‌رو می‌شود و با توجه به وابستگی بخش تولید به گاز، ادامهٔ فعالیت اقتصادی و تحقق رشد اقتصادی با مشکل مواجه خواهد شد. طبق این سند، پیش‌بینی شده است میزان مصرف گاز طبیعی در بخش خانگی در سال ۱۴۲۰، به ۳۷۴.۴ میلیون مترمکعب در روز برسد که این رقم برای صنایع عمده، ۲۱۳.۷ میلیون مترمکعب در روز برآورد شده است. صنایع عمده شامل صنایع فولاد، سیمان، پتروشیمی و پالایشگاه‌ها و تلمبه‌خانه‌ها در نظر گرفته شده است. در سال ۱۴۰۰، بیشترین مصرف گاز طبیعی در صنایع عمده مربوط به پتروشیمی‌ها و معادل ۹۷.۲ میلیون مترمکعب در روز بوده است که طبق این برآورد در سال ۱۴۱۰ به ۱۳۵.۴ میلیون مترمکعب در روز خواهد رسید.»

چالش‌های آینده

گاز یک کالای امنیتی، اقتصادی، رفاهی و اجتماعی است که کاهش و نوسانات آن به‌ویژه در ۶ ماههٔ دوم سال بحران‌های امنیتی-انتظامی به همراه خواهد داشت. گزارش اتاق ایران دربارهٔ چالش‌های پیشروی کشور در صورت تداوم روند فعلی هشدار می‌دهد: «وابستگی بسیار زیاد تولید برق در کشور به گاز طبیعی، زنگ خطر بسیار بزرگی است زیرا محدودیت در تأمین منابع گازی، تاب‌آوری صنعت برق را به‌طور محسوسی کاهش داده است و قطعی گاز در کشور، منجر به قطعی‌های بیشتری در برق خواهد شد و تولید بخش صنعت را با مشکل مواجه خواهد کرد. توقف فعالیت صنایع سنگین همچون فولاد، آلومینیوم و سایر صنایع فلزی و پتروشیمی و به تبع آن مشکلات عدیده‌ای که برای بخش صنعت ایجاد می‌شود از جمله کاهش و توقف تولید، کاهش بهره‌وری، ناتوانی در ایفای تعهدات و قراردادهای بلندمدت، فروش محصول و از دست‌دادن بازارهای صادراتی و کاهش حاشیهٔ سود از جمله این مشکلات در بخش تولید هستند. عدم تأمین به‌موقع گاز صنایع، اثرات مستقیمی بر شاخص‌های کلان اقتصادی از جمله کاهش صادرات و رشد اقتصادی از محل کاهش تولید بخش صنعت، کاهش درآمدهای ارزی و به‌تبع آن کاهش درآمدهای دولت و تشدید کسری بودجه به همراه خواهد داشت توقف صادرات گاز و عدم ایفای تعهدات صادراتی و به‌دنبال آن ایجاد مسائل در روابط بین‌الملل به‌ویژه با همسایگان و کاهش قدرت دیپلماتیک از مشکلات ایجادشده در فضای بین‌الملل خواهد بود.»

مسئله حل‌شدنی است

گزارش اتاق تهران اما راه‌هایی را ارائه می‌دهد و اعلام می کند حل مسئله ناترازی از برنامه‌ریزی منسجمی در سه مسیر عرضه و تقاضا و مدیریت مصرف میسر خواهد شد: «یکی از مهم‌ترین راهکارهای حل مسئلهٔ ناترازی فصلی گاز از سمت عرضه، استفاده از ذخیره‌سازی گاز طبیعی است که علاوه‌بر حل مسئلهٔ ناترازی فصلی، به پایداری و امنیت تأمین گاز و مدیریت شبکه انتقال کمک می کند. بررسی‌ها نشان می‌دهد اختلاف مصرف گاز طبیعی در فصول گرم و سرد سال در ایران به‌صورت متوسط ماهانه، به بیش از ۲۲۰ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد که اگر این مقدار مازاد مصرف در فصل گرم ذخیره شود، بخش زیادی از ناترازی گاز حل خواهد شد.»

این مطالعه همچنین می گوید که در بخش خانگی به‌عنوان بزرگترین بخش مصرف کنندهٔ گاز در کشور، مسئلهٔ مشترکان پرمصرف نشان می‌دهد با وجود اینکه این مشترکان درصد بسیار پایینی را تشکیل می‌دهند اما بیشترین مصرف را در بخش خانگی دارند: «لازم است این بخش در اقلیت، مهم‌ترین هدف بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش خانگی با اصلاح تعرفه خارج از الگوی مصرف در نظر گرفته شوند که با اعمال تعرفه‌گذاری پلکانی پرمصرف‌ها و غیریارانه‌ای شدن تعرفهٔ مشترکان پرمصرف، برای کاهش مصرف این مشترکان غیربهینه و پرمصرف اقدام موثری در پیش گرفته شود. در بخش صنعت، لازم است تغییر راهبردی از توسعه صنایع انرژی بر بزرگ مقیاس به سمت توسعه واحدهای تکمیلی در زنجیرهٔ ارز صورت پذیرد. به‌همین ترتیب در بخش نیروگاهی نیز لازم است بر افزایش ظرفیت تولید با اولویت سیکل ترکیبی و تنوع بخشی به سبد تولید انرژی (زغال‌سنگ و تجدیدپذیر) تأکید شود.»

خبر

معاون جهاد کشاورزی جنوب کرمان اعلام کرد

آغاز صادرات فلفل گلخانه‌های جنوب کرمان به کشورهای اروپایی و آسیایی

معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان از آغاز صادرات محصول فلفل از ۳۰۶ هکتار گلخانه‌های منطقه خبر داد که پیش بینی می‌شود بیش از ۳۰ هزار تن محصول برداشت و به بازارهای خارجی صادر شود. پیمان نامور روز گذشته ۱۲ آذرماه در حاشیه بازدید از گلخانه‌های تولید فلفل که به منظور صادرات، برداشت آنها طی روزهای آینده آغاز خواهد شد، گفت: جنوب کرمان با بیش از ۲۸۰۰ هکتار گلخانه انواع محصولات جالیزی شامل خیار، فلفل، بادمجان، گوجه فرنگی و توت فرنگی مقام اول تولید محصولات گلخانه‌ای در کل کشور را به خود اختصاص داده است. وی سطح زیرکشت فلفل گلخانه‌ای را ۳۰۶ هکتار عنوان کرد و افزود: حدود ۳۰۶ هکتار به کشت انواع فلفل (دلمه‌ای و شمشیری) اختصاص دارد که با تولید بیش از ۳۰ هزار تن در سال، مقام اول سطح و تولید فلفل گلخانه‌ای در بین استان‌های کشور را داریم. نامور از آغاز برداشت فلفل گلخانه ای از نیمه دوم آذرماه خبرداد که تا اواخر اردیبهشت ماه و قبل از شروع گرما ادامه دارد. وی متوسط برداشت هر هکتار گلخانه فلفل را قابل توجه دانست و افزود: در طول فصل دوره برداشت به طور متوسط از هر هکتار گلخانه فلفل، میزان ۱۰۰ تن فلفل دلمه رنگی و میزان ۹۰ تن فلفل شمشیری یا کاپی برداشت و عمدتاً به کشور روسیه صادر می‌شود و با توجه به شرایط منحصر به فرد منطقه جنوب کرمان در فصل تولید فلفل و نور کافی، محصول تولید شده با کیفیت و بازار پسندی زیادی در بین مصرف کنندگان داخلی و خارجی دارد. پیمان نامور روز گذشته ۱۲ آذرماه در حاشیه بازدید از گلخانه‌های تولید فلفل که به منظور صادرات، برداشت آنها طی روزهای آینده آغاز خواهد شد، گفت: جنوب کرمان با بیش از ۲۸۰۰ هکتار گلخانه انواع محصولات جالیزی شامل خیار، فلفل، بادمجان، گوجه فرنگی و توت فرنگی مقام اول تولید محصولات گلخانه‌ای در کل کشور را به خود اختصاص داده است. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان از صادرات بیش از ۹۵ درصد فلفل گلخانه‌ای خبر داد که به مقصد کشورهای روسیه، ارمنستان، گرجستان، عراق، کشورهای حاشیه خلیج فارس و سایر کشورها صادر می‌شود.

در ستاد جمعیت استان مطرح شد

افزایش نرخ ولادت استان کرمان در سال جاری

در ستاد جمعیت استان کرمان اعلام شد: نرخ ولادت استان کرمان در هشت ماهه امسال ۵.۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است. محمدمهدی فداکار استاندار کرمان ظهر دیروز ۱۲ آذرماه در این نشست با اشاره به گزارش دستگاه‌های مربوطه در واگذاری زمین به خانواده‌های دارای سه فرزند به بالا اظهار کرد: باید اولویت‌بندی در واگذاری زمین صورت بگیرد و خانواده‌هایی که تعداد فرزندان بیشتر دارند، در اولویت قرار بگیرند. وی با اشاره به آماده‌سازی زمین برای نهضت ملی مسکن در سطح استان بیان کرد: در این کار به واگذاری زمین در طرح فرزندآوری نیز باید توجه شود. فداکار با اشاره طولانی شدن روند پرداخت تسهیلات فرزندآوری در برخی بانک‌ها گفت: لازم است شرکت‌های بزرگ منابع را به بانک‌های استان بیاورند تا بانک‌ها توانایی پرداخت بیشتری داشته باشند. بانک‌ها پای کار هستند اما منابع آنها کفاف همه تقاضاها را نمی‌دهد. به گزارش ایسنا، محمد قاسمی مدیرکل ثبت احوال استان کرمان نیز در این جلسه اظهار کرد: نرخ باروری استان ۱.۸۳ درصد و متوسط کشوری ۱.۵۴ است. وی بیان کرد: نرخ ولادت استان کرمان در هشت ماهه امسال ۵.۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است. قاسمی با اشاره به ثبت ۱۰ هزار و ۳۵۲ واقعه فوت در سال جاری در استان کرمان افزود: با احتساب نرخ ولادت، نرخ رشد طبیعی جمعیت استان ۰.۶۳ درصد است. همچنین رضا حافظی مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمان نیز در این نشست بیان کرد: نزدیک به ۱۷ هزار ثبت نامی در شمال استان کرمان برای واگذاری زمین به خانوارهای دارای سه فرزند به بالا داریم که تاکنون نزدیک به ۸۵۰ قرارداد واگذاری تحویل مردم شده و ۲۷ خانواده دارای چهار فرزند زمین دریافت کرده‌اند. وی با اشاره به اینکه تا دهه فجر سال جاری نزدیک به ۳۰۰۰ نفر واگذاری زمین در طرح فرزندآوری انجام خواهد شد، گفت: ۴۰ هکتار زمین در سایت در محی آباد شهرستان کرمان در حال آماده سازی است که حدود ۶۰۰ قطعه زمین را شامل می‌شود و البته زمین نهضت ملی مسکن را در این شهر را نیز باید پوشش بدهد. مدیرکل راه و شهرسازی استان کرمان بیان کرد: الحاق ۱۹ هکتار زمین در اختیارآباد کرمان انجام شده و ۳۰ هکتار در زنگی آباد و در چترود نیز ۲۰ هکتار زمین ظرفیت خوبی وجود دارد و کار را دنبال می‌کنیم.

چالش‌های کشاورزی، بعد از پایان برداشت آغاز می‌شود؛

ترانزیت محصول تا جیب دلال!

گزارش
بازار

کشاورزی جنوب استان کرمان با چالش های متعددی مواجه بوده و نیازمند نگاهی ویژه است. جنوب کرمان یکی از مهم ترین قطب های تولید خرما، مرکبات و محصولات جالیزی است. حوزه کشاورزی نقش مهمی در اقتصاد استان و معیشت مردم ایفا می کند. این در حالیست که این حوزه سال هاست که با مشکلات عدیده ای مواجه است.

حضور دلالان و واسطه های غیرمجاز، افت قیمت محصولات کشاورزی در زمان برداشت، نبود زیرساخت های مناسب حمل و نقل محصولات کشاورزی، ضعف در بازاریابی و فروش محصولات، نبود تشکل ها و... گوشه ای از این مشکلات است.

رئیس جهاد کشاورزی جنوب استان کرمان در گفتگو با خبرنگار بازار سطح اراضی زیر کشت زراعی و باغی جنوب استان کرمان را بیش از ۲۵۰ هزار هکتار دانست و اظهار کرد: در سال زراعی گذشته بیش از چهار میلیون و ۹۳۰ هزار تن انواع محصولات زراعی، باغی و گلخانه ای در این منطقه تولید شد.

احمد احمد پور با اشاره به اینکه خرما یکی از مهم ترین محصولات باغی و صادراتی جنوب استان کرمان است، افزود: سال گذشته حدود ۷۰ هزار تن خرمای این منطقه صادر شد.

وی بیان کرد: در سال گذشته محصولات جالیزی و عمدتا گلخانه ای شامل فلفل، بادمجان و خیار صادر شد و قطعا میزان صادرات این محصولات طی سال جاری بیشتر خواهد شد.

حذف دلالی امکان پذیر نیست

رئیس جهاد کشاورزی جنوب استان کرمان در خصوص دلالان گفت: حذف دلالی امکان پذیر نیست اما اگر در سراسر کشور ساز و کارهای مشخص و منظمی داشته باشیم می توان تا حد زیادی دست دلالان را کوتاه کرد.

احمدپور با تاکید بر اهمیت بازاریابی و فروش محصولات در حوزه کشاورزی افزود: محصولات کشاورزی در جنوب کرمان به میزان زیاد و با کیفیت خوب تولید می شود؛ اما مهم ترین مساله فرآیندهای بعد از تولید است.

حمل و نقل چالش اساسی کشاورزی جنوب کرمان

وی با اشاره به اینکه در بسیاری از زیرساخت ها دچار مشکل هستیم، گفت: یکی از مهم ترین این مشکلات مربوط به «حمل و نقل» است، هنوز در منطقه جنوب کرمان حمل و نقل ریلی مشخصی برای محصولات کشاورزی نداریم. این مساله به عنوان یک چالش همواره مطرح می شود.

رئیس جهاد کشاورزی جنوب کرمان ادامه داد: با توجه به اینکه محصولات صیفی بسیار آسیب پذیری هستند، عمدتا مصرف تازه خوری دارند و باید در حداقل زمان ممکن به دست مصرف کننده برسند که متاسفانه به دلیل نبود امکان حمل و نقل مناسب، این اتفاق نمی افتد.

احمدپور بیان کرد: سورتینگ و بسته بندی در یک الی دو سال اخیر رشد خوبی در جنوب استان کرمان داشته است. در حال حاضر بسیاری از گلخانه های بزرگ منطقه برنامه سورتینگ و بسته بندی را انجام می دهند.

وی گفت: همچنین با راه اندازی پایانه صادراتی که سال گذشته با ظرفیتی بالغ بر حدود ۸۰ هزار تن افتتاح شد، بحث سورتینگ و بسته بندی محصولات جالیزی و مرکبات انجام می شود.

احمدپور با اشاره به اینکه این پایانه صادراتی با ۱۰۰ درصد ظرفیت کار نمی کند، اظهار کرد: سال گذشته حدود ۴۰ درصد محصول به این پایانه رسیده است.

وی با اشاره به شدت مشکلات حمل و نقل محصولات کشاورزی افزود: حتما باید در زمینه حمل و نقل ریلی و هوایی برنامه ریزی شود. این مساله چالش جنوب کرمان است.

رئیس جهاد کشاورزی جنوب استان کرمان بیان کرد: سال گذشته بحث نبود نمایندگی گمرک در منطقه حل شد. پیش از این به دلیل وجود این مشکل، بسته بندی محصول بعد از ارسال، باید بار دیگر در مرز باز می شد. با حل این مشکل، دیگر ضرورتی ندارد که بسته بندی در منطقه ای دیگر باز شود و مجددا از ماشینی به ماشینی دیگر انتقال پیدا کند. باید توجه داشت این جابجایی ها به سبزی و صیفی خسارت وارد می کند.

جنوب کرمان فاقد تشکل های کشاورزی

وی همچنین بیان کرد: یکی از مشکلات حوزه کشاورزی جنوب کرمان این است که فاقد تشکل هستیم یا تشکل ها آنچنان که باید رشد نکرده است.

احمدپور گفت: در بحث سیب زمینی، پیاز، گلخانه ها و... در گذشته به صورت موردی تشکل هایی بودند که یا فعال نبودند یا حداقل چندان مورد اعتماد مردم نبودند. از سال گذشته پی گیری کرده ایم که اتاق اصناف تشکل ها و اتحادیه های صنفی را فعال کنند. بر این اساس تشکل ها طرف حساب نماینده های کشورهای خارجی می شوند.

وی اظهار کرد: سازمان تعاون روستایی متولی بحث تشکل ها و اتحادیه هاست. از سال گذشته پی گیر این مساله است اما مردم هم باید اعتماد کنند.

ضرورت تکمیل زنجیره تولید تا فروش محصولات کشاورزی جنوب استان کرمان

نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس شورای اسلامی در این خصوص با اشاره به اهمیت تکمیل زنجیره تولید تا فروش محصولات کشاورزی جنوب استان کرمان گفت: باید در زمینه صادرات محصولات کشاورزی این منطقه تلاش بیشتری انجام شود.

عکس: ایرنا

ذبیح الله اعظمی به مشکلات جنوب کرمان در زمینه درجه بندی، بسته بندی و تجاری سازی محصولات کشاورزی اشاره و اظهار کرد: البته اقداماتی در این خصوص انجام شده و خطوط دانه بندی، بسته بندی و برچسب گذاری محصولات کم کم در حال گسترش است.

وی با اشاره به ایجاد پایانه صادراتی جیرفت افزود: صنایع تبدیلی محصولات کشاورزی باید در جنوب کرمان تقویت شود به همین دلیل در طرح توسعه این مجتمع احداث صنایع تبدیلی پیش بینی شده است.

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی خواستار ورود بخش خصوصی به حوزه کشاورزی و ایجاد صنایع تبدیلی در جنوب استان کرمان شد و گفت: ظرفیت ایجاد حداقل ۱۰ مجتمع دانه بندی و بسته بندی در این منطقه وجود دارد.

جنوب کرمان قطب تولید محصولات خارج از فصل بوده و با توجه به نقش اثرگذاری که در اقتصاد و معیشت مردم دارد، توجه به کشاورزان جنوب کرمان از اهمیت ویژه ای برخوردار است. مسئولان باید هر چه سریعتر برای رفع چالش های چندین ساله کشاورزی جنوب استان کرمان چاره اندیشی کنند.

قانون اساسی موجب ساماندهی احکام و مناسبات کشور است

عضو شورای مرکزی حزب موتلفه اسلامی گفت: قانون اساسی سبب نظم بخشی و ساماندهی سایر احکام و مناسبات کشور و در نتیجه اداره هر چه بهتر جامعه می‌شود.

احمدعلی مقدم در گفتگو با ایسنا با تبریک ۱۲ آذر، روز قانون اساسی، اظهار کرد: قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، از عالی ترین قوانین جهان است زیرا بر اساس متون و ضوابط الهی و دین مبین اسلام تدوین شده و بر خلاف قانون سکولار برخی کشورها، چون همه حقوق در آن مد نظر گرفته شده، همه جانبه و شمول گرا نیز هست.

وی گفت: قانون اساسی کشورمان در ۱۷۷ اصل توسط نمایندگان مجلس خبرگان به تصویب رسیده که نگاه جامع و کاملی به همه نهادها، اقوام و افراد دارد لذا قانون اساسی ضامن جمهوریت و اسلامیت نظام کشور ما است چراکه در قانون اساسی جمهوری اسلامی، ولایت فقیه و حاکمیت الهی ضامنی برای منحرف نشدن نظام اسلامی پیش‌بینی شده که نقشی تعیین کننده و مهم در سرنوشت نظام و ملت دارد.

دبیر حزب موتلفه اسلامی استان کرمان با اشاره به اینکه قانون اساسی، مادر سایر قوانین هر کشور است، افزود: این قانون توسط مردم ما تایید شده و به تصویب نهایی ملت ایران رسیده و از آنجایی که در قانون اساسی کشور ما به حقوق همه افراد، نهادها، ملیت‌ها و ادیان توجه شده، این قانون سبب حفاظت افراد و جامعه از تجاوز و نقض حقوق می‌شود لذا قانون اساسی، احترام نظام و حکومت اسلامی به مردم خود و تضمین حقوق ملت است و سبب استقلال، آزادی، عدالت، رفاه و آسایش جامعه می‌شود.

مقدم با بیان اینکه قانون اساسی جمهوری اسلامی اقتدارآفرین و مایه افتخار است، عنوان کرد: ایرانیان در جهان پیشگام قانون اساسی نویسی بودند لذا در تاریخ انقلاب‌های جهان هیچ انقلابی را نمی‌توان یافت که به فاصله کمتر از دو ماه از پیروزی و سقوط رژیم سابق، نظام سیاسی جدید و با جمهوریت و اکثریت آرای ملت و با رأی بالای ۹۹ درصد به رسمیت شناخته شود. همچنین قانون اساسی ایران اسلامی، عالی‌ترین سند حقوقی یک کشور و راهنمایی برای تنظیم قوانین دیگر است. این فعال سیاسی با تاکید بر اینکه قانون اساسی در راس همه قوانین کشور است، بیان کرد: قانون اساسی سبب نظم بخشی و ساماندهی سایر احکام و مناسبات کشور و در نتیجه اداره هر چه بهتر جامعه می‌شود، بنابراین قانون اساسی براساس زیرساخت‌های منطقی و عقلی و باتوجه به شرایط کشور تدوین شده که نظام و انقلاب ما برای ادامه بقا، اقتدار و پیشرفت نیاز مبرم به اجرای هر چه بیشتر و دقیق تر این قانون دارد. دبیر حزب موتلفه اسلامی استان کرمان با اشاره به اینکه قانون اساسی، مادر سایر قوانین هر کشور است، افزود: این قانون توسط مردم ما تایید شده و به تصویب نهایی ملت ایران رسیده و از آنجایی که در قانون اساسی کشور ما به حقوق همه افراد، نهادها، ملیت‌ها و ادیان توجه شده، این قانون سبب حفاظت افراد و جامعه از تجاوز و نقض حقوق می‌شود لذا قانون اساسی، احترام نظام و حکومت اسلامی به مردم خود و تضمین حقوق ملت است و سبب استقلال، آزادی، عدالت، رفاه و آسایش جامعه می‌شود.

وی گفت: قانون اساسی کشورمان در ۱۷۷ اصل توسط نمایندگان مجلس خبرگان به تصویب رسیده که نگاه جامع و کاملی به همه نهادها، اقوام و افراد دارد لذا قانون اساسی ضامن جمهوریت و اسلامیت نظام کشور ما است چراکه در قانون اساسی جمهوری اسلامی، ولایت فقیه و حاکمیت الهی ضامنی برای منحرف نشدن نظام اسلامی پیش‌بینی شده که نقشی تعیین کننده و مهم در سرنوشت نظام و ملت دارد.

مقدم با بیان اینکه قانون اساسی جمهوری اسلامی اقتدارآفرین و مایه افتخار است، عنوان کرد: ایرانیان در جهان پیشگام قانون اساسی نویسی بودند لذا در تاریخ انقلاب‌های جهان هیچ انقلابی را نمی‌توان یافت که به فاصله کمتر از دو ماه از پیروزی و سقوط رژیم سابق، نظام سیاسی جدید و با جمهوریت و اکثریت آرای ملت و با رأی بالای ۹۹ درصد به رسمیت شناخته شود. همچنین قانون اساسی ایران اسلامی، عالی‌ترین سند حقوقی یک کشور و راهنمایی برای تنظیم قوانین دیگر است.

خبر

فرمانده سپاه ثارالله اعلام کرد

شرور مسلح در زرند با ۱۳ سلاح غیرمجاز دستگیر شد

دادستان عمومی و انقلاب شهرستان زرند از دستگیری تعدادی از اراذل و اوباش شناسنامه دار و خطرناک در این شهرستان خبر داد و گفت: در این رابطه ۱۳ قبضه سلاح گرم از مخفیگاه یکی از این افراد شرور کشف و ضبط شد. رضا یعقوبی روز گذشته ۱۲ آذر ماه در تشریح این خبر از استمرار طرح جمع‌آوری سلاح‌های غیرمجاز در زرند سخن گفت و افزود: پس از اتمام مهلت تعیین شده برای تحویل داوطلبانه سلاح، همانگونه که عنوان شده بود طرح جمع‌آوری سلاح‌های غیرمجاز در زرند به صورت عملی آغاز و در این راستا ضمن دستگیری تعدادی از اراذل و اوباش در مجموع ۱۷ قبضه سلاح غیرمجاز کشف شده است. وی افزود: در مهمترین عملیات منسجم اطلاعاتی و غافلگیرانه که توسط سربازان گمنام امام زمان(عج) در اداره اطلاعات شهرستان انجام گرفت، شرور معروف و سابقه دار دستگیر و تعداد ۱۳ قبضه سلاح غیرمجاز از خودرو وی کشف و ضبط شد. دادستان زرند بیان کرد: متهم از مجرمان سابقه‌داری است که در سوابق خود جرائمی نظیر سرقت مسلحانه، قدرت نمایی با سلاح و اخلال در نظم عمومی، حمل و نگهداری سلاح غیرمجاز، نزاع و درگیری دارد. وی افزود: امنیت و آسایش شهروندان خط قرمز دستگاه قضایی است و در این زمینه با توجه به قرارگیری در ایام فاطمیه که مراسم عزاداری به صورت عمومی برگزار می‌شود، در راستای تامین نظم و امنیت جامعه بیش از پیش فعالیت اراذل و اوباش تحت رصد و نظارت دستگاه‌های اطلاعاتی و نظامی است. یعقوبی بیان کرد: دستگیری این شرور هشداری به دیگر اشرار و عوامل ناامنی در منطقه است که به طور قطع در صورت تکرار اشتباهات گذشته و استمرار نزاع، با سخت ترین شکل ممکن با تمامی افراد مرتبط برخورد خواهد شد. وی ضمن قدردانی از اقدامات سربازان گمنام امام زمان(عج) در اداره اطلاعات و دیگر مراجع امنیتی، نظامی و انتظامی در برقراری امنیت شهرستان گفت: علی رغم آنکه شهرستان زرند یکی از امن ترین مناطق استان است اما وجود حتی یک سلاح غیرمجاز تهدیدی بالقوه علیه امنیت شهروندان به حساب می‌آید. دادستان زرند ادامه داد: به همین جهت برای عمل به تعهد تامین امنیت مردم، در استمرار جمع آوری سلاح‌های غیرمجاز در برخورد با اشرار نیز قاطعانه عمل خواهد شد.

دولت مردمی شود ولی گروه‌های جهادی نان خور دولت نشوند

رئیس سازمان بسیج سازندگی کشور با بیان اینکه ریل گذاری دولت سیزدهم درست است، گفت: به دنبال این هستیم که با حرکت‌های جهادی، دولت انقلابی مردمی، جهادی بشود ولی جهادی‌ها نان خور دولت و سیاسی نشوند. سردار محمد زهرایی روز گذشته ۱۲ آذرماه در جمع مردم کبوترخان رفسنجان اظهار کرد: ایام فاطمیه را در حالی سپری می کنیم که مردم فلسطین توسط رژیم کودک کش صهیونیست به خاک و خون کشیده شده‌اند. وی استقامت را برگ برنده جبهه حق علیه باطل دانست و بیان کرد: شکستن استقامت امت اسلامی اولین هدف جبهه استکبار است که برای دستیابی به این هدف از روش‌های گوناگون استفاده کرده‌اند و هرجا استقامت کردیم، پیروز هم شدیم. زهرایی ادامه داد: اکنون دشمنان مانند موریانه به درون خانه‌ها نفوذ می کنند تا ارکان نظام اسلامی و امت مسلمان را مثل موریانه بخورند لذا به ارزش‌ها و خانواده و اذهان حمله می کنند. رئیس بسیج سازندگی کشور با اشاره به انتشار حدود ۶۰ هزار دروغ توسط جبهه استکبار در جهان ادامه داد: دشمن با بحران هویت و معنویتی که بوجود می‌آورد، می‌خواهد پوچ گرایی را به جامعه اسلامی تزریق کنند. وی موضع ما در برابر حمله دشمن را مهم دانست و در ادامه با اشاره به استقامت شهید آیت الله مدرس و نهضت میرزا کوچک خان جنگلی در برابر دشمنان، اظهار کرد: استقامت با همدلی، همرسانی، هم افزایی و وحدت شکل می گیرد. زهرایی ادامه داد: دولت سیزدهم با رویکرد محرومیت‌زدایی روی کار آمد و کارهای بزرگی در آن شروع شده و بدانید وقتی ریل گذاری شما صحیح باشد اگر امروز حرکت کُند باشد اما در آینده بهتر به مقصد می‌رسید و ریل گذاری این دولت درست است. رئیس سازمان بسیج سازندگی ادامه داد: عرض و طول بسیج، انقلاب است و منطق آن تبدیل کننده تهدید به فرصت است و آبرسانی به روستاها با این نگاه انجام می‌شود و ادعا و انتفاعی ندارد و بازوی اجرایی دولت است و به دنبال مردم‌پایه کردن فعالیت‌هاست. وی عنوان کرد: اگر در الگوی خدمت‌گذاری معمار کبیر انقلاب قرار بگیریم، به نتیجه می‌رسیم و اگر مسئولی خادمانه و متواضع تر کار مردم را راحت‌تر انجام داد، مسئول واقعی است. رئیس بسیج سازندگی کشور اظهار کرد: به دنبال این هستیم که با حرکت‌های جهادی، دولت انقلابی مردمی، جهادی بشود ولی جهادی‌ها نان خور دولت و سیاسی نشوند.

جزئیات هفتمین یادواره ۲۹ شهید جاویدالاثر رفسنجان و انار اعلام شد

رئیس بنیاد شهید رفسنجان از برگزاری هفتمین یادواره ۲۹ شهید جاویدالاثر شهرستان‌های رفسنجان و انار طی سه شب خبر داد. مصطفی دهقان رجبی ظهر ۱۲ آذرماه در نشست خبری اظهار کرد: حدود هشت سال است که هیئت میثاق شهدا در شهرستان یادواره شهدای مفقودالاثر شهرستان رفسنجان و انار را برگزار می کند و این مراسم هر سال در ایام فاطمیه برگزار می شود.

وی با بیان این که هفتمین یادواره ۲۹ شهید مفقودالاثر شهرستان رفسنجان و انار از ۱۵ آذرماه جاری به مدت سه شب برگزار می‌شود، افزود: سه شب در شهرستان میزبان خانواده‌های شهدا هستیم.

رئیس بنیاد شهید رفسنجان ادامه داد: سخنران این مراسم حجت الاسلام حسین جوشقانیان راوی جبهه و جنگ، سردار حاج سعید قاسمی و مهمان ویژه این مراسم خانواده شهید عجمیان است. دهقان رجبی تصریح کرد: هر شب میزبان مدعوین خاصی از جمله جامعه انتظامی، جامعه دانشجویی و جامعه دانش آموزی خواهیم بود تا بتوانیم حداکثر استفاده را از این شب‌ها ببریم. وی اضافه کرد: یکی از برنامه‌ها رونمایی از یادبود دو شهید مفقودالاثر است. رفسنجان دو شهید مفقودالاثر مدافع حرم دارد امیرحسین حسنی دبیر یادواره شهدای مفقودالاثر رفسنجان و انار نیز در ادامه این نشست خبری گفت: امسال نیز هفتمین یادواره شهدا همانند سال‌های قبل همزمان با ایام فاطمیه(سلام الله علیها) برگزار می‌شود. وی افزود: مهدیه گلزار شهدای عباس‌آباد از ساعت ۱۹ تا ۲۱ شب به مدت سه شب از ۱۵ آذرماه میزبانی این یادواره را بر عهده دارد.

وی خاطرنشان کرد: ۲۹ شهید گران قدر شهرستان رفسنجان مفقودالاثر هستند که دو شهید از جمله شهید حاج‌حسین بادپا و شهید غلام محمد خلیلی از شهدای مدافع حرم در بین این ۲۹ شهید هستند.

رفع مشکل روستاهای دارای تنش آبی کرمان با اجرای فاز دوم طرح قرارگاه امام حسن مجتبی

استاندار کرمان با اشاره به فاز دوم آبرسانی به حدود ۱۵۰۰ روستای بالای ۲۰ خانوار استان توسط قرارگاه امام حسن مجتبی علیه السلام، گفت: با اجرای این طرح دیگر روستای دارای تنش آبی در استان نخواهیم داشت.

محمدمهدی فداکار روز گذشته ۱۲ آذرماه در آیین افتتاح طرح جهاد آبرسانی به روستای کبوترخان و حومه رفسنجان، کارهای جهادی را یک ظرفیت بسیار خوب ارزیابی کرد و افزود: در قرارداد اولیه با قرارگام امام حسن مجتبی(علیه السلام) حدود ۶۷۰ روستای استان تا سال آینده از نعمت آب سالم و پایدار برخوردار خواهند شد و حدود ۱۱۰۰ میلیارد تومان برآورد اولیه هزینه اجرای این طرح است.

وی با اشاره به فاز دوم این طرح و آبرسانی به حدود ۱۵۰۰ روستای بالای ۲۰ خانوار استان تصریح کرد: با اجرای این طرح دیگر روستای دارای تنش آبی در استان نخواهیم داشت.

استاندار کرمان تلفیق کار اداری با خدمت رسانی جهادی را یک الگوی موفق دانست و اظهار کرد: در حوزه مسکن، راهداری، آبخوان‌داری و آبخیزداری و ... می‌توان از این الگو استفاده کرد.

وی گفت: با کار جهادی می‌توان کارها را در کوتاه‌ترین زمان ممکن و با هزینه کمتر انجام داد و پروژه آبرسانی یک طرح موفق بوده است.

فداکار با اشاره به طرح بزرگ آبرسانی به روستای کبوترخان عنوان کرد: باید شبکه آبرسانی داخل روستای کبوترخان بازسازی شود.

استاندار کرمان قول مساعد رفع مشکلات مردم روستا در چارچوب قوانین و مقررات مخصوصاً نهضت ملی مسکن را داد و بیان کرد: با تلفیق کارهای اداری و جهادی توسعه مناطق را می‌توان رقم زد.

آبرسانی به ۴۹۷ روستای استان کرمان در طرح نهضت آبرسانی مرد میدان

فرمانده سپاه ثارالله استان کرمان از آبرسانی ۴۹۷ روستای استان در قالب طرح نهضت آبرسانی مردم میدان خبر داد و گفت: در این طرح حتی روستاهای دارای چهار خانوار را نیز آبرسانی خواهیم کرد اما اولویت اول ما آبرسانی به روستاهای بالای ۲۰ خانوار و سپس روستاهای دارای تنش آبی است.

سردار محمدعلی نظری روز گذشته ۱۲ آذرماه در آیین افتتاح طرح جهاد آبرسانی به روستای کبوترخان و حومه رفسنجان اظهار کرد: حجم کار در انتقال آب به روستای کبوترخان و حومه رفسنجان بسیار زیاد بود و جزء پروژه‌های برتر کشور محسوب می‌شود.

وی در ادامه به پروژه نهضت آبرسانی مرد میدان اشاره کرد و افزود: با عارضه‌یابی، روستاهای دارای تنش آبی را احصا کردیم.

نظری با اشاره به شناسایی حدود ۱۲۰۰ روستای دارای تنش آبی یا فاقد آب شرب پایدار در استان کرمان تصریح کرد: طرح نهضت آبرسانی مرد میدان با همکاری خیران و گروه‌های جهادی بسیج سازندگی محلی و منطقه‌ای انجام می‌شود و علاوه بر طرح جهادی آبرسانی است. وی با اشاره به اینکه ۶۶۹ روستا در طرح جهادی آبرسانی در استان کرمان باید آبرسانی شود، تصریح کرد: اجرای ۲۵ درصد کل پروژه‌ها با قرارگاه خاتم الانبیاء و ۷۵ درصد دیگر آن با بسیج سازندگی است و تاپایان سال ۱۴۰۳ این پروژه‌ها در استان کرمان به اتمام می‌رسد. نظری با تشریح اقدامات صورت گرفته برای آبرسانی به کبوترخان و روستاهای حومه رفسنجان عنوان کرد: با اجرای فاز دوم طرح آبرسانی دیگر روستای دارای تنش آبی یا بدون آب شرب در استان نخواهیم داشت.

خبر

بررسی روند اجرای قانون مانع‌زدایی از صنعت برق در کمیسیون انرژی

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: بر اساس گزارش ارائه شده به کمیسیون انرژی تاکنون قراردادهایی برای تولید بالغ بر ۵۷۰۰ مگاوات برق توسط بخش های مختلف تولیدی در صنعت منعقد شده و تولید حدود ۷۰۰ مگاوات نیز محقق شده است. مصطفی نخعی در گفت و گو با ایسنا ضمن تشریح جلسه روز گذشته کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی بیان کرد: در کمیسیون انرژی روز گذشته میزبان تعدادی از معاونین وزیر نیرو از جمله مدیرعامل شرکت توانیر بودیم. در این نشست روند و جرای قانون مانع زدایی از صنعت برق کشور مورد بررسی قرار گرفت. وی در ادامه اظهار کرد: به اذعان آقایان این قانون گره‌های بسیاری را از مسیر دوستان در وزارت نیرو گشوده است. در حوزه مدیریت ناترازی ها کمک خوبی به وزارت نیرو و مجموعه توانیر داشته است. طبق گزارشی که داده شد، اجرای برخی از مواد پیشرفت های خوبی داشت، اما برخی مواد نیز به دلیل تاخیر در تصویب آئین نامه ها با کندی پیش می رود. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در یکی از احکام این قانون تاکید شده بود که وزارت نیرو و وزارت صمت بحث احداث نیروگاه توسط بخش های مختلف تولیدی را دنبال کنند. تکلیف شده بود ۹۰۰۰ مگاوات برق حرارتی و ۱۰۰۰ مگاوات برق تجدیدپذیر توسط صنایع تولید شود. مزایا و مشوق هایی نیز در نظر گرفته شده بود. طبق گزارشی که دوستان ارائه کردند حدود ۵۷۰۰ مگاوات قرارداد در این خصوص برای احداث نیروگاه منعقد شده و حدود ۷۰۰ مگاوات نیز نهایی شده و اکنون تولید برق دارد. به نسبت زمانی که از ابلاغ قانون گذشته پیشرفت خوبی است. مقرر شد توضیحات تکمیلی با حضور وزیر نیرو در جلسات آتی به کمیسیون انرژی ارائه کنند. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در یکی از احکام این قانون تاکید شده بود که وزارت نیرو و وزارت صمت بحث احداث نیروگاه توسط بخش های مختلف تولیدی را دنبال کنند. تکلیف شده بود ۹۰۰۰ مگاوات برق حرارتی و ۱۰۰۰ مگاوات برق تجدیدپذیر توسط صنایع تولید شود.

مشکل شاد ربطی به شبکه ارتباطی کشور ندارد

رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی گفت: شبکه ارتباطی کشور در شرایط پایداری است و عدم پاسخگویی برخی از سکوها ارتباطی به پهنای باند شبکه ارتباطی کشور ندارد.

به گزارش ایسنا، به دنبال غیرحضوری شدن مدارس به دلیل آلودگی هوا، برخی کاربران از بروز مشکل در شبکه شاد خبر می دهند. در همین رابطه امیر محمدزاده لاجوردی- رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی- با انتشار پستی در یک شبکه اجتماعی داخلی در پاسخ به یک کاربر که نسبت به سرعت اینترنت برای استفاده دانش آموزان از شبکه شاد در روزهای آلودگی هوا و تعطیلی مدارس اعتراض کرده بود، اظهار کرد: شبکه ارتباطی کشور در شرایط پایداری است و عدم پاسخگویی برخی از سکوها ارتباطی به پهنای باند شبکه ارتباطی کشور ندارد. وی تأکید کرد: مشکل شاد هم توسط این سکو حل خواهد شد.

مرکز آمار اعلام کرد

نهاده‌های ساختمانی ۱۲ درصد ارزان شد

گزارش
ایسنا

طبق اعلام مرکز آمار، در فصل تابستان امسال درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۱,۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۱۳.۶ درصد) ۱۱.۷ واحد درصد کاهش داشته است.

به گزارش ایسنا، مرکز آمار اعلام کرد که در فصل تابستان ۱۴۰۲ شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران ۲۱۹۷,۲ است که نسبت به فصل قبل ۱.۹ درصد، نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۷.۳ درصد و در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره‌ی مشابه سال قبل ۴۳.۵ درصد افزایش داشته است.

کاهش تورم فصلی

در فصل تابستان ۱۴۰۲ درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) ۱,۹ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۱۳.۶ درصد) ۱۱.۷ واحد درصد کاهش داشته است.

در این فصل، در بین گروه‌های اجرایی، بیشترین تورم فصلی با ۲۰.۶ درصد مربوط به گروه اجرایی «گچ و گچکاری» است، این در حالی است که گروه اجرایی «آهن آلات، میلگرد، پروفیل درب و پنجره و نرده» با ۶.۵ درصد کاهش نسبت به دوره قبل مواجه شده است.

افزایش تورم نقطه به نقطه

در فصل تابستان ۱۴۰۲ درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران نسبت به فصل مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۴۷,۳ درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۳۹.۷ درصد) ۷.۶ واحد درصد افزایش داشته است.

در این فصل در بین گروه‌های اجرایی، بیشترین تورم نقطه به نقطه با ۷۴,۷ درصد مربوط به گروه اجرایی «یراق آلات درب و پنجره» و کمترین تورم نقطه به نقطه با ۲۹.۶ درصد مربوط به گروه اجرایی «نقاشی» است.

افزایش تورم سالانه

در فصل تابستان ۱۴۰۲ درصد تغییرات شاخص قیمت نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۳,۵ درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۳۹.۲ درصد) ۴.۳ واحد درصد افزایش داشته است.

در این فصل در بین گروه‌های اجرایی بیشترین تورم سالانه با ۶۳,۰ درصد مربوط به گروه اجرایی «شیشه» و کمترین تورم با ۳۳.۹ درصد مربوط به گروه «سنگ» بوده است.

شاخص قیمت و تورم نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران به تفکیک گروه‌های اجرایی

گروه سیمان، بتن، شن و ماسه: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۵۱۳,۳ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۶.۱ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۹.۷ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۵.۲ درصد افزایش داشته است.

گروه گچ و گچ کاری: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۱۲۲,۴ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۲۰.۶ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۷.۸ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۶.۲ درصد افزایش داشته است.

گروه انواع بلوک، سفال و آجر: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۱۸۹۰.۶ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۷.۹ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳۷.۱ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۵.۷ درصد افزایش داشته است.

گروه موزاییک، کاشی و سرامیک: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۰۰۶,۲ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۶.۵ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳۹.۱ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۵.۷ درصد افزایش داشته است.

گروه سنگ: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۱۲۸,۲ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۲.۳ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۳۳.۶ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۳۳.۹ درصد افزایش داشته است.

گروه آهن آلات، میلگرد، پروفیل درب و پنجره و نرده: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۲۱۶,۶ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۶.۵ درصد کاهش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۶۰.۶ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۸.۹ درصد افزایش داشته است.

گروه چوب: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۷۴۹,۳ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۵.۵ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۴۴.۸ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۰.۰ درصد افزایش داشته است.

گروه ایزوگام، قیرگونی و آسفالت: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۸۱۸,۶ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۷.۹ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۵۵.۷ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۸.۶ درصد افزایش داشته است.

گروه شیر آلات بهداشتی: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۲۸۵۹,۲ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۱.۴ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۶۰.۰ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۸.۰ درصد افزایش داشته است.

گروه تأسیسات مکانیکی و انواع عایق حرارتی: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۳۲۶۱,۳ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۱.۲ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۵۳.۴ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۴۸.۲ درصد افزایش داشته است.

گروه یراق آلات درب و پنجره: در این فصل عدد شاخص قیمت به ۳۱۶۹,۸ رسیده است که نسبت به فصل قبل ۵.۱ درصد افزایش و نسبت به فصل مشابه سال قبل ۷۴.۷ درصد افزایش داشته است. همچنین، متوسط شاخص چهارفصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۶۱.۲ درصد افزایش داشته است.

طرح آمارگیری از قیمت مصالح ساختمانی از سال ۱۳۶۵ به‌صورت شش‌ماهه در سطح شهر تهران توسط مرکز آمار ایران اجرا می‌شود. از تابستان ۱۴۰۰ این طرح بصورت فصلی اجرا می شود. در این آمارگیری، اطلاعات مربوط به قیمت مصالح ساختمانی با مراجعه به تولیدکنندگان یا عمده‌فروشان مصالح ساختمانی و با استفاده از تبلت، جمع آوری می شود.

عکس: ایسنا

خبر

پیش‌بینی ۶۱۰ میلیون اشتراک جدید 5G تا پایان سال میلادی

اریکسون موبیلیتی در گزارشی با عنوان تحرک‌پذیری که جدیدا منتشر کرده تخمین زده است تا پایان سال ۲۰۲۳ از هر ۵ مشترک تلفن همراه یک مشترک 5G خواهیم داشت.

به گزارش ایسنا، بر این اساس پیش‌بینی شده است که ۶۱۰ میلیون اشتراک جدید 5G تا پایان سال میلادی داشته باشیم که حاکی از افزایش ۶۳ درصدی به نسبت سال ۲۰۲۲ است و مجموع مشترکان متصل به فناوری نسل پنجم ارتباطی را به ۱.۶ میلیارد می رساند.

تحلیل‌ها نشان می‌دهد که منطقه آمریکای شمالی با نرخ ۶۱ درصدی، دارنده بیشترین تعداد مشترکان 5G است اما بیشترین میزان رشد را هند به نام خود ثبت کرده است. پیش‌بینی‌های این کمپانی ارتباطی می گوید که تعداد مشترکان 5G تا سال ۲۰۲۹ با رشد ۳۳۰ درصدی به بیش از ۵.۳ میلیارد می‌رسد و فناوری نسل پنجم در دسترس ۸۵ درصد جمعیت جهان خواهد بود.

همچنین انتظار می‌رود آمریکای شمالی و خلیج فارس بالاترین نرخ نفوذ منطقه‌ای 5G را تا پایان سال داشته باشند. با استقبال بیشتر مصرف کنندگان در سراسر جهان از فناوری نسل پنجم ارتباطی، نیاز روزافزون گسترش پوشش باند میانی 5G بیش از پیش احساس می‌شود تا امکان استفاده جامع و کسب تجربه از 5G در همه مکان‌ها محقق شود. تحلیل‌ها نشان می‌دهد که منطقه آمریکای شمالی با نرخ ۶۱ درصدی، دارنده بیشترین تعداد مشترکان 5G است اما بیشترین میزان رشد را هند به نام خود ثبت کرده است. پیش‌بینی‌های این کمپانی ارتباطی می گوید که تعداد مشترکان 5G تا سال ۲۰۲۹ با رشد ۳۳۰ درصدی به بیش از ۵.۳ میلیارد می‌رسد و فناوری نسل پنجم در دسترس ۸۵ درصد جمعیت جهان خواهد بود. باند میانی 5G ظرفیت بالا و پوشش خوب را با یکدیگر ترکیب و آن را به گزینه‌ای ایده‌آل برای ارائه تجربه کامل این فناوری تبدیل می کند. گفتنی است در حال حاضر پوشش جمعیتی باند میانی 5G در دنیا بیش از ۴۰ درصد است.

فروش اینترنتی لاستیک متوقف نشده است

رئیس جدید انجمن صنفی صنعت تایر ایران گفت: چند روزی میزان خرید به اندازه‌ای بود که ظرفیت پست برای آن کافی نبود، بنابراین فروش اینترنتی بسته شد که بعد از جابه‌جایی خریدهای قبلی، سایت دوباره باز خواهد شد.

جمال میرزایی، در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه فروش اینترنتی لاستیک متوقف نشده، گفت: به دلیل استقبال و حجم خرید بالا منتظر هستیم روند تقاضا کم شود. همچنین در نمایندگی‌ها و شبکه‌های تعاونی هم عرضه مستقیم انجام می‌شود که دسترسی مردم راحت‌تر باشد.

وی افزود: خریدهای قبلی که از سکوهای اینترنتی انجام شده، حمل نشده است. در اصل چند روزی میزان خرید به اندازه‌ای بود که ظرفیت پست به آن اندازه نبود. بنابراین چند روزی فروش اینترنتی بسته شده، اما بعد از جابه‌جایی خریدهای قبلی، سایت دوباره باز خواهد شد.

میرزایی با بیان اینکه عرضه مستقیم لاستیک افزایش پیدا کرده و شبکه نمایندگی تقویت شده، تصریح کرد: شرکت‌های تعاونی که بیشتر مربوط تامین لاستیک مورد نیاز حمل و نقل عمومی است کالا تزریق شده و وضعیت به زودی بهتر می‌شود. وی افزود: فراوانی لاستیک رینگ ۱۴ و ۱۵ زیاد شده و امیدواریم قیمت لاستیک با رینگ ۱۳ که التهاباتی دارد هم به زودی به ثبات برسد.

رئیس جدید انجمن صنفی صنعت تایر ایران عنوان کرد: نمایندگی‌ها همیشه لاستیک را به قیمت مصوب عرضه می کنند و اگر مغازه‌دارانی هم هستند که لاستیک را به قیمت مصوب عرضه نمی کنند، انصاف را رعایت نکرده‌اند. میرزایی با بیان اینکه عرضه مستقیم لاستیک افزایش پیدا کرده و شبکه نمایندگی تقویت شده، تصریح کرد: شرکت‌های تعاونی که بیشتر مربوط تامین لاستیک مورد نیاز حمل و نقل عمومی است کالا تزریق شده و وضعیت به زودی بهتر می‌شود. وی افزود: خریدهای قبلی که از سکوهای اینترنتی انجام شده، حمل نشده است. در اصل چند روزی میزان خرید به اندازه‌ای بود که ظرفیت پست به آن اندازه نبود. بنابراین چند روزی فروش اینترنتی بسته شده، اما بعد از جابه‌جایی خریدهای قبلی، سایت دوباره باز خواهد شد.

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون جهاد کشاورزی عنوان کرد

فرسودگی ۵۵ درصد تراکتورهای کشور

گزارش
ایسنا

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی گفت: حدود ۵۵ درصد کل تراکتورهایی که داریم بالای ۱۳ سال ساخت هستند و باید یک برنامه طی ۵ سال داشته باشیم که این ماشین‌های فرسوده را حذف و جایگزین کنیم.

به گزارش ایسنا، کریم ذوالفقاری با بیان اینکه میانگین کارکرد یک دستگاه تراکتور در سال حدود بازه ۸۰۰ تا ۱۲۰۰ ساعت در نظر گرفته شده است، اظهار کرد: قطعا ساعت کارکرد همه ۶۲۰ هزار دستگاه تراکتوری که در کشور داریم این عدد نیست. دلیل این موضوع چند عامل است یکی از عوامل آن اجتماعی و عامل دیگر فرسودگی است. ما اگر سن یا سال ساخت تراکتورهایی که در اختیار داریم زیر ۱۰ سال بود انتظار ۱۰۰۰ ساعت کار در سال از آن می‌رفت. وقتی که حدود ۵۵ درصد کل تراکتورهایی که داریم بالای ۱۳ سال ساخت هستند و بخش عمده‌ای از تراکتورهایی که داریم بالای ۲۰ سال ساخت هستند دیگر توان ۱۰۰۰ ساعت کار را نمی‌توان از آن داشت.

وی ادامه داد: نکته دوم که کم به آن توجه می‌شود این است که ساختار کشاورزی و روستایی کشورمان با دنیا متفاوت است. کشاورزی ما و اراضی کشاورزان قطعه قطعه و خرد است و عوامل متعددی مانند قانون ارث وجود دارد.

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی با بیان اینکه تراکتور با زندگی اجتماعی کشاورز و روستایی عجین شده است، افزود: ۱۰ الی ۱۵ سال پیش در روستا بخش عمده ای از کارهای کشاورز توسط چهارپایان انجام می‌شد. اما امروزه در روستا بخش عمده‌ای از کارهای یک روستایی توسط تراکتور انجام می‌شود و روستایی زندگی در روستا را بدون داشتن تراکتور شخصی تقریبا یک زندگی دشواری می‌داند.

وی عنوان کرد: از حدود ۲۵ هزار دستگاهی که در سال تولید می‌شود بخشی از آن صادر می‌شود. البته با صادرات مخالف هستیم زیرا در حالی که ما ضعف عرضه داریم نباید تراکتور صادر کنیم.

ذوالفقاری با با بیان اینکه در تعدادی از مدل‌ها حدود ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون تومان بین کارخانه و قیمت بازار تفاوت قیمت داریم، گفت: این نشان می‌دهد که بازار عطش و نیاز دارد و این عطش بازار برای امروز و دیروز نیست. این یک تقاضای انباشته است که جمع شده و خوشبختانه مثل تراکتورهای باغی و سبک در عرضه و تقاضا سر به سر هستیم.

به گفته وی انتظار تولید بیشتر در این مدل ها نداریم انتظار وارداتی هم نداریم بازار در برخی مدل ها آرام است و بعضی مدل‌ها نیز ممکن است قیمت بیرون با قیمت کارخانه هم خوانی داشته باشد. در بعضی مدل‌ها مثل تراکتورهای زراعی با اسب بخار بالا به‌شدت تقاضای بالایی داریم.

وی یادآور شد: از سال ۱۳۹۹ عملا وزارت جهاد کشاورزی هیچ دخالتی در توزیع تراکتور ندارد، شرکت تراکتورسازی مشابه سایر شرکت‌های تولیدکننده خودرو یک سامانه‌ای راه‌اندازی کرده که کشاورز داخل آن ثبت نام می کند. قطعا تقاضای انباشت شده ای وجود دارد که دچار تفاوت قیمت به طور فاحش شدیم. منکر این نیستیم که بخشی از این تقاضا سود طلبانه و منفعت طلبی است؛ اما عمده مشکل را ناشی از این می‌دانیم که میزان عرضه را باید افزایش بدهیم تا این بازار آرامش پیدا کند.

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی تصریح کرد: کشاورزی که یک تراکتور مدل رومانی ساخت ۶۰ دارد، اگر ساختار حاکمیت برای او شرایطی فراهم می‌کرد که امکان پذیر شود که تراکتور وی بروز شود قطعا حاکمیت از مصرف سوخت این حجم تراکتور فرسوده آسیب نمی‌دید. چرا که تراکتور فرسوده ساعتی میانگین ۳.۵ لیتر سوخت مصرف می کند یعنی این مصرف سوخت برای حاکمیت بسیار خسارت سنگینی در پی دارد. ولی برای کشاورز خسارت جزئی است که می تواند از کنار آن به راحتی رد شود.

وی اضافه کرد: باید شرایطی را فراهم کنیم که برای کشاورز جاذبه داشته باشد تا تراکتور فرسوده‌اش را با همان حداقل اسب بخار جایگزین کند برای اینکه بتواند راحت تر با آن کار کند و معطلی آن نیز کمتر شود.

ذوالفقاری در ادامه گفت: از سال ۱۳۸۷ هر سال مرکز توسعه مکانیزاسیون و وزارت جهاد کشاورزی که طبق آخرین بروزرسانی در دو ماه گذشته بر روی کمباین و تراکتور انجام شده پیشنهاد اعتبارات مورد نیاز به تفکیک سال طی یک برنامه را ارائه کرده است. اما صرف نظر از منابع اعتباری میزان عرضه و تقاضا تراکتور به بازار جوابگوی جایگزینی ماشین آلات فرسوده را نمی دهد.

به گفته وی ۳۰۰ هزار دستگاه تراکتور فرسوده داریم که بالای ۱۳ سال ساخت هستند. هر سال هم به این عدد اضافه می شود. باید یک برنامه‌ای در طی ۵ سال داشته باشیم که این ماشین‌های فرسوده را حذف و جایگزین کنیم تا عوارض و تبعات سنگینی که از این موضوع را دچار می شویم، جبران شود. فقط سالی ۶۰ هزار دستگاه تراکتور نیاز داریم که فرسوده ها را جایگزین کنیم. بنابر اعلام شورای عالی جهادسازندگی وی همچنین افزود: با فرض اینکه حاکمیت مواردی همچون مشوق‌ها، وام ارزان قیمت و ساختار اسقاط را ایجاد کرد و این جایگزینی شروع شد، سالی ۶۰ هزار دستگاه غیر از تقاضای جدید نیاز داریم و این موضوعات را به کرات به همکارانمان در وزارت صمت در یک تعامل بسیار خوب ارائه کردیم.

این کارشناس حوزه مکانیزاسیون در پایان گفت: به جز تامین تسهیلات دو مورد دیگر نیاز داریم. ساختار اسقاط و مصوبه پیشنهادی مان را به کمیسیون امور زیربنایی ارسال کردیم. اگر آن ضرایب و شاخص‌های ارائه شده تصویب شود کارمان بسیار روان‌تر خواهد شد. امسال نیز برای اولین بار طرح جایگزینی کمباین‌ها در ۵ استان کشور شروع شده به عنوان طرح آزمایشی و ۵۰ میلیارد تومان اعتبار مناسب تخصیص داده شده که کمباین‌ها در حال تحویل به کشاورزان است.

عکس: ایسنا

همه چیز درباره فروش اوراق مرابحه ارزی

گزارش
ایسنا

بانک مرکزی چندی پیش در راستای تأمین مالی برای تکمیل پروژه‌های ارزآور، «دستورالعمل اجرایی عرضه اوراق مرابحه ارزی» را ابلاغ کرد و در این راستا روز گذشته اولین اوراق مرابحه ارزی با تامین مالی ۱۰۰ میلیون یورویی در مرحله اول، از سوی شبکه بانکی شد. به گزارش ایسنا، ۱۷ تیرماه سال جاری، بانک مرکزی در راستای تأمین مالی برای تکمیل پروژه‌های ارزآور ملی «دستورالعمل اجرایی عرضه اوراق مرابحه ارزی» را از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران، در بخشنامه‌ای به شبکه بانکی ابلاغ کرد. بانک مرکزی با هدف تقویت تشکیل سرمایه ثابت و تامین منابع ارزی برای تکمیل پروژه‌های ارزآور ملی، نسبت‌به صدور مجوز عرضه اوراق مرابحه ارزی وفق دستورالعمل اجرایی پیوست به‌منظور اجرا یا تکمیل طرح‌های سودآور اقتصادی و صنعتی بخش خصوصی در داخل کشور، اقدام می‌کند. بر اساس این دستورالعمل، اوراق مرابحه ارزی، اوراق بهادار ارزی است که نشان‌دهنده مالکیت مشاع دارنده آن در دارایی مالی یا دینی است که بر اساس قرارداد مرابحه حاصل شده و دارنده اوراق، مالک و طلبکار آن دین است و عرضه این اوراق، صرفاً توسط ناشر با مجوز کمیسیون ارز بانک مرکزی مجاز است. همچنین، سقف مبلغ عرضه اوراق مرابحه ارزی برای هر طرح ۲۰۰ میلیون یورو بوده که این سقف با صلاحدید و اخذ مجوز کمیسیون ارز قابل افزایش به مبالغ بالاتر است.

بدین‌ترتیب اولین اوراق مرابحه ارزی کشور که مربوط به تامین مالی ۱۰۰ میلیون یورویی شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس است، روز گذشته و در مرکز مبادله ارز و طلای ایران عرضه شد. سود اوراق مرابحه ارزی شش درصد سالانه است و دو ماه آینده نیز ۱۰۰ میلیون یورو دیگر عرضه خواهد شد. علی سعیدی - مدیرعامل مرکز مبادله ایران - در این مراسم گفت: اوراق مرابحه ارزی مبتنی بر یورو است و سودها و اصل مبلغ نیز به صورت یورو، بازپرداخت می‌شود و مصارف طبق برنامه‌ریزی خواهد بود و این اوراق التهابی در بازار ایجاد نمی کند.

بانک مرکزی با هدف تقویت تشکیل سرمایه ثابت و تامین منابع ارزی برای تکمیل پروژه‌های ارزآور ملی، نسبت‌به صدور مجوز عرضه اوراق مرابحه ارزی وفق دستورالعمل اجرایی پیوست به‌منظور اجرا یا تکمیل طرح‌های سودآور اقتصادی و صنعتی بخش خصوصی در داخل کشور، اقدام می‌کند. همچنین محمدرضا فرزین -رئیس کل بانک مرکزی- اوراق مرابحه ارزی را ابزاری بسیار مهم و اثرگذار عنوان و اظهار کرد: این اوراق برای ایرانیان خارج از کشور نیز با توجه به نرخ شش درصد یورویی سود آن بسیار جذاب است. هدف ما این است که سیاست‌های پولی با کنترل تورم، آسیبی به رشد نزند و تامین مالی تولید به‌قوت خود با ابزارهای جدید و غیرتورمی ادامه داشته باشد. گفتنی است؛ با تامین ارزی از طریق اوراق مرابحه، محدودیت پرداخت تسهیلات در شبکه بانکی کمتر خواهد شد و منابع ارزی به‌سمت سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های مولد هدایت می‌شود. بر اساس این دستورالعمل، اوراق مرابحه ارزی، اوراق بهادار ارزی است که نشان‌دهنده مالکیت مشاع دارنده آن در دارایی مالی یا دینی است که بر اساس قرارداد مرابحه حاصل شده و دارنده اوراق، مالک و طلبکار آن دین است و عرضه این اوراق، صرفاً توسط ناشر با مجوز کمیسیون ارز بانک مرکزی مجاز است. بانک مرکزی با هدف تقویت تشکیل سرمایه ثابت و تامین منابع ارزی برای تکمیل پروژه‌های ارزآور ملی، نسبت‌به صدور مجوز عرضه اوراق مرابحه ارزی وفق دستورالعمل اجرایی پیوست به‌منظور اجرا یا تکمیل طرح‌های سودآور اقتصادی و صنعتی بخش خصوصی در داخل کشور، اقدام می‌کند.

عکس: ایرنا

هدف‌گذاری صادرات ۵۰ میلیون دلاری اسباب بازی

سرپرست مرکز ملی خلاق و فرش ایران گفت: صادرات اسباب بازی سال ۱۳۹۹ زیر ۳۰ میلیون دلار بود که در سال ۱۴۰۱ به ۳۸ میلیون دلار رسید و هدفگذاری امسال حدود ۵۰ میلیون دلار است.

به گزارش ایسنا، محمدرضا زارع در رویداد توسعه و تبادل فناوری در صنعت اسباب بازی با بیان اینکه پنج ماه قبل تفاهم‌نامه‌ای با معاونت علمی امضا شد تا سند راهبردی در صنعت اسباب بازی که نیاز صنعت است تدوین شود، گفت: در این تفاهم‌نامه رویدادهای هم‌افزا، مانند رویداد هم دیده شد که تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران به شرکت‌های خلاق و دانش بنیان متصل شوند. وی همچنین از رونمایی از برنامه پنج ساله صنعت اسباب بازی در رویداد خبر داد و گفت: این برنامه چهار هدف کلان فرهنگ‌سازی، حمایت از تولید، مدیریت بازار قاچاق و توسعه صادرات را دنبال می کند. به گفته این مقام مسئول بر اساس آمار ستاد مقابله با قاچاق کالا و ارز در سال ۱۳۹۹، قاچاق اسباب بازی حدود ۳۷۶ میلیون دلار بود که از این مقدار فقط ۱۵۲ میلیون دلار فقط کشف کالاهای الکترونیک بوده است. این عدد بزرگی نسبت به اقتصاد صنعت اسباب بازی در کشور است. البته با ۲۴ نهاد که در حوزه قاچاق مسئولیت دارند در این رابطه هماهنگی‌هایی انجام شده است. وی با بیان اینکه در سال ۱۴۰۰ بالغ بر ۱۷.۴ میلیون دلار سهم واردات این صنعت بود که در سال ۱۴۰۱ به ۱۵.۳ میلیون دلار رسید، تصریح کرد: بیشتر واردات در حوزه اسباب بازی، تجهیزات و مواد اولیه است، اما در مواردی که تولید داخل نداریم، محصول نهایی نیز وارد می‌شود. زارع در ادامه درباره صادرات نیز اظهار کرد: صادرات اسباب بازی سال ۱۳۹۹ زیر ۳۰ میلیون دلار بود که در سال ۱۴۰۱ به ۳۸ میلیون دلار رسید و هدفگذاری امسال صادرات حدود ۵۰ میلیون دلار است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۳۸۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی منصوری بیدخوانی به شماره شناسنامه ۲۴ و شماره ملی ۳۰۹۱۴۸۹۷۵۲ صادره از زرند فرزند قاسم در یک باب خانه به مساحت ۲۳۶,۳۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی زرند روستای داربیدخون خریداری از مالک رسمی آقای رضا منصوری بیدخوانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۱۵۲۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱-آقای مختار عرب نصرت آبادی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۳۰۹۰۵۵۶۵۶۱ صادره از زرند فرزند محمد در ششدانگ مغازه به مساحت ۱۰۴,۴۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۸۷ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی: زرند- خیابان چمران نبش کوچه شماره ۸ خریداری از مالک رسمی آقای محمد زمانی
۲-آقای مختار عرب نصرت آبادی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۳۰۹۰۵۵۶۵۶۱ صادره از زرند فرزند محمد در ششدانگ مغازه به مساحت ۶۳,۸۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۸۸۷ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی: زرند- خیابان چمران خریداری از مالک رسمی آقای محمد زمانی
۳-آقای مختار عرب نصرت آبادی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۳۰۹۰۵۵۶۵۶۱ صادره از زرند فرزند محمد در ششدانگ انبار به مساحت ۸۶,۲۰ مترمربع از پلاک ۵۸۸۷ اصلی باقیمانده واقع در بخش ۱۳ کرمان بنشانی: زرند-خیابان چمران نبش کوچه شماره ۸ خریداری از مالک رسمی آقای محمد زمانی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸
حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۱۴۹۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک باب خانه پلاک ۱۸۲ فرعی مجزی از پلاک ۱۸۹۱۱ اصلی واقع در زرند خیابان پوریای ولی کوچه شماره ۴ بخش ۱۳ کرمان بمساحت ۳۹۲,۲۵ مترمربع مورد تقاضای خانم صغری عربپور گتکوئی فرزند علی به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۳۶۸۹ هیات حل اختلاف ثبت شهرستان زرند در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستناد تبصره ۵ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مذکور اخطار می گردد در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کس یا کسانی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتباً به اداره تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال گردد ضمنا معترض بایستی به استناد ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت حداکثر ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم جهت طرح دعوی به دادگستری ارائه نمایند بدیهی است پس از منقضی مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
حسین توحیدی نیا - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند
شناسه آگهی: ۱۶۱۱۸۸۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۷۴ - ۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود علی توکلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک باب خانه و زمین به مساحت ۳۷۸,۱۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۸ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۴۸ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد عباس آباد خریداری از مالک رسمی خانم فرخنده امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۹۸۵۸ مورخه ۱۳۹۴/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سنجری دریاچه فرزند باقر بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۸ متر مربع پلاک ۱۱۰۱ فرعی از ۴۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۹ - اصلی واقع در محمد آباد بی بی شهری نرسیده به چهار راه فلسطین خریداری از مالک رسمی آقای محمد شیرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۱۱۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون کریمی فرزند ادهم بشماره شناسنامه ۱۳۸ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر اتاق کارگری به مساحت ۷۰۶۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۲ اصلی واقع در روستای عباس آباد چاه شور خریداری از مالک رسمی آقای ادهم کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۰۷۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح الله سنجری فرزند ضیاء الله بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۱۵۴۱۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین و باغ به مساحت ۶۸۲۱ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۶ - اصلی واقع در عنبرآباد روستای توکل آباد خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرحیم سنجری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۸۷ - ۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر غنی زاده فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳ صادره از عنبرآباد در یک باب خانه به مساحت ۱۶۳,۸۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۸ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۴۸ - اصلی قطعه یک واقع در عنبرآباد خیابان امام خریداری از مالک رسمی خانم فرخنده امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۷۴۲-۱۴۰۲/۰۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود بنی اسدی فرزند پنجشنبه بشماره شناسنامه ۱۵۹۵۱ صادره از جیرفت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۵۰۷,۸۹ مترمربع پلاک ۹۰ فرعی از ۱۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ فرعی از ۱۹۷ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب -روستای قادرآباد بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای درمحمد شهیکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۶۰۶۶۵۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۵۲۸-۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری بیلری فرزند دادعلی بشماره شناسنامه ۵۳۶۰۰۴۷۸۷۹ صادره از رودبار جنوب در یک باب خانه به مساحت ۲۸۳ متر مربع پلاک ۱۰۵۸ فرعی از ۱۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب - شهرک صدر بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین ،محمد حسن ،محمد کریم ،محمد علی و مصیب همگی سالمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۶۰۶۶۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۷۱۶-۱۴۰۲/۰۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم زابلی پور فرزند هدایت بشماره شناسنامه ۱۰۴۵ صادره از رودبار در یک باب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۶۸۲ مترمربع پلاک ۱۷۲۳ فرعی از ۱۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب خیابان فرهنگیان ۷ بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین ، محمد مهدی و خانم مهسا مهیمی و خانم فاطمه بیگ مرادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۶۰۶۶۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۷۶۲-۱۴۰۲/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشید زابلی پور فرزند هدایت بشماره شناسنامه ۰ صادره از رودبار در یک باب خانه به مساحت ۴۶۰,۶۵ مترمربع پلاک ۱۷۲۲ فرعی از ۱۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب شهرک فرهنگیان کوچه ۶ خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین ، محمد مهدی و و خانم مهسا مهیمی و خانم فاطمه بیگ مرادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۶۰۶۶۴۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۴۱۳-۱۴۰۲/۰۳/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نمدادی فرزند چراغ بشماره شناسنامه ۷۵۲ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۷۰ مترمربع پلاک ۲۰ فرعی از ۱۷۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۵ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب -روستای تمیری بخش ۴۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای امیر مهیمی فرزند محمود و کلثوم مهیمی فرزند محمود محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۶۰۶۶۴۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ خانه زمین مزروعی پلاک ۲۵فرعی از ۵۴۳-اصلی به مساحت ۳۲۵۰،۲۸واقع در اراضی میثمیه (مگسی) جیرفت بخش ۴۵کرمان مورد تقاضای آقای علیرضا حجتی نیا به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۴۸۶مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذاحسب درخواست شماره ۱۳۹۸۲-مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ در محل وقوع ملک شروع وبه عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صور تمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعامسموع نخواهد بود./.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۵۵۴۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای همایون قمری راینی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۸ صادره از راین مالک ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۹۸ متر مربع تحت پلاک ۲۴۸۴ فرعی از ۲-اصلی واقع در حیدرآباد شهر کهنوج قطعه یک بخش ۴۶ کرمان که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۸۱۸۳۶۷ سری پ سال ۱۳۷۳ دفتر ۲۵ صفحه ۲۵۱ ذیل ثبت ۳۸۱۵ صادر و تسلیم گردیده سپس به موجب خلاصه معامله ۳۹۵۱۳ مورخ ۱۳۷۶/۰۲/۱۷ دفترخانه شماره ۱۸۷۵ به آقای بهنام وزیری فرزند دادی انتقال یافت و ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه محلی تصدیق امضاء شده اعلام نموده که سند مالکیت پلاک فوق مفقود شده و درخواست سند المثنی نموده است ، لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق الذکر یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت شهرستان کهنوج مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و الا پس از مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد گردید.

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک کهنوج
شناسه آگهی :۱۶۱۴۹۶۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۷۱۵و۱۴ ۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۷۱۴- ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب متقاضی آقای مجید زارع پور فرزند مهردل بشماره شناسنامه ۴۳۰ صادره از رودبار ۱-در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۰ متر مربع دارای پلاک ۴۲۲ فرعی از ۲۰۲ اصلی .۲ -در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۵۸ مترمربع دارای پلاک ۴۲۳ فرعی از ۲۰۲ اصلی مجزی شده از پلاک ۲۰۲ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب چاه دلشاد خریداری از مالک آقای ایمان مهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب
شناسه آگهی :۱۶۱۴۴۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۱۵۱۴- ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرسول بنی اسدی فرزند پنجشنبه بشماره شناسنامه ۴۶ صادره از رودبار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۹۱۴ مترمربع پلاک ۸۹ فرعی از ۱۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۱۹۷ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب جدول نو قادرآباد بخش ۴۶ کرمان لذا مالکیت متقاضی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب
شناسه آگهی :۱۶۱۴۴۰۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۰۰۰- ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف نصیری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۶ صادره از بافت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۹۴،۳۲ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۵۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۵۵۰- اصلی قطعه دو واقع در اراضی ابراهیم شوره ای جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای لطف الله لورگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۳۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۸۲۶- ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سالاری فرزند باران بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۲۹۰۰۶۱۹ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۷۸،۶۱ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۵۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۵۵۰- اصلی قطعه دو واقع در اراضی ابراهیم آباد شوره ای جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای آزاد لورگی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۳۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۷۷۳- ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نصرت افشاری پور فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از دهبکری در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۲،۷۱ مترمربع پلاک -فرعی از۵۷۴-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۵۹ فرعی از ۵۷۴-اصلی قطعه دو واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای باران افشاری پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۳۲۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۵۵۶- ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود سالاری فرزند باران بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۱۰ متر مربع پلاک -فرعی از ۵۵۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۵۵۰-اصلی قطعه دو واقع در اراضی ابراهیم آباد شوره ای جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای آزاد لورگی پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۳۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۴۱۰-۱۴۰۲/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بدخشان فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۹۰۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۲ متر مربع پلاک- فرعی از ۵۸۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۲۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۶۷۴- ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت اله عارفی مسکونی فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۵۳۳۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳،۶ مترمربع پلاک- فرعی از ۵۸۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۵۸۱-اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۲۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۵۴۳- ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پولادخای فرزند مراد بشماره شناسنامه ۱۱۱۹۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۴،۷۰ مترمربع پلاک- فرعی از ۵۷۴-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۲ فرعی از ۵۷۴-اصلی قطعه دو واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابوالحسن زاده ماهانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۲۹۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۲۶۳۱۹۱۴۰۶۹۴۳- ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذبیح اله صداقت منش فرزند مرید بشماره شناسنامه ۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۶ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۷۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴ فرعی از ۵۷۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مرید زردشتی (صداقت منش) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۲۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۷۴۹- ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان پور ملائی فرزند یدالله بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۲۱۰۸۱۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۸۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۵۸۱-اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۲۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۴۹۳- ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سالاری فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۱۰۰۷۴،۲ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۴۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۵۴۰-اصلی قطعه دو واقع در اراضی چمن جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای تیمور سالاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۲۸۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۱۹،۵۵ متر مربع واقع در هور اسفندی شهر فاریاب تحت پلاک-۱۶۷-فرعی از ۱۶۴-اصلی قطعه دو - بخش ۴۶ کرمان مورد تقاضای آقای جعفرپور تاجیک فرزند حسن به شماره ملی ۳۱۶۱۱۰۹۶۹۴ نیاز به تحدید حدود اختصاصی دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا به مالک و مالکین مجاور رقبه مذکور اخطار میشود که در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه کسی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت و اسناد املاک کهنوج تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال شود. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور هر گونه ادعایی مسموع نیست.

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی :۱۶۱۴۱۹۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۶،۷۶ متر مربع واقع در خیابان زکریای رازی شهر کهنوج تحت پلاک-۱۰۶۹۸-فرعی از ۲-اصلی قطعه یک - بخش ۴۶ کرمان مورد تقاضای خانم صغری کریمی فرزند حسین به شماره ملی ۳۱۶۰۹۶۴۵۱۵ نیاز به تحدید حدود اختصاصی دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا به مالک و مالکین مجاور رقبه مذکور اخطار میشود که در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه کسی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت و اسناد املاک کهنوج تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال شود. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور هر گونه ادعایی مسموع نیست.

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج .از طرف هوشنگ سالاری . شناسه آگهی :۱۶۱۴۱۹۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک یکباب مغازه به مساحت ۴۰،۷۳ متر مربع واقع در خیابان زکریای رازی شهر کهنوج تحت پلاک-۱۰۶۶۱-فرعی از ۲-اصلی قطعه یک - بخش ۴۶ کرمان مورد تقاضای اقای محمد محمودی فرزند علی به شماره ملی ۴۶۹۹۱۲۰۷۱۷ نیاز به تحدید حدود اختصاصی دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷ آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا به مالک و مالکین مجاور رقبه مذکور اخطار میشود که در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه کسی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت و اسناد املاک کهنوج تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال شود. در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور هر گونه ادعایی مسموع نیست.

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان کهنوج. از طرف هوشنگ سالاری. شناسه آگهی :۱۶۱۴۱۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۷۱۹- ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بختیار قربانی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۹۹ صادره از جیرفت در ششدانگ باغ مشتمل خانه به مساحت ۱۱۱۵،۷۶ مترمربع پلاک- فرعی از ۵۰۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از ۵۰۹- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی گور ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مراد علی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۱۸۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۳۲ فرعی از ۵۸۲- اصلی به مساحت ۲۵۵،۳۰متر مربع واقع در اراضی خالق آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان مورد ثبت آقای قربانعلی شبرنگ زاده از تحدید خارج شده نظر به عدم امکان تحدید بر طبق تبصره الحاقی ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت حسب تقاضای وارده بشماره ۱۴۵۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ مالک /احدی از مالکین تحدید اختصاصی پلاک فوق از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد گرفت به موجب این آگهی به مالکین املاک مجاور اخطار میشود که چنانچه بر حدود و حقوق ارتفاقی ملک مورد آگهی واخواهی دارند می توانند از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به این اداره تسلیم دارند تا طبق مقررات اقدام گردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

جواد فاریابی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۴۱۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۶۷۷- ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی حجتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک -فرعی از ۱۶-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۶-اصلی قطعه یک واقع در اراضی رضی آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد ملائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۳۱۰۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ خانه پلاک ۱۵۵فرعی از ۵۵۹- اصلی به مساحت ۳۷۰،۷متر مربع واقع در اراضی باب سکاگان ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴کرمان مورد تقاضای خانم نصرت بهرآسمانی به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۶۱۰مورخ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذاحسب درخواست شماره ۱۴۰۶۷- مورخ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ درمحل وقوع ملک شروع وبه عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلس تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعامسموع نخواهد بود./.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳

جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۱۶۳۵

خبر

حمید عزیززاده:

استقلال الان حرف اول را می‌زند

بازیکن پیشین تیم فوتبال استقلال گفت: دوست داشتم در سالی که در تیم امید استقلال حضور داشتیم، جواد نکونام سرمربی بزرگسالان بود.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از تسنیم، حمید عزیززاده درباره وضعیت تیم فوتبال استقلال اظهار داشت: استقلال وضعیت خوبی دارد و قرار گرفتن این تیم در صدر جدول، ادعای ما را ثابت می کند. استقلال امتیازهای خوبی گرفته است و اگر اجازه دهند، می تواند مثل همیشه جزو مدعیان قهرمانی باشد. در ورزش ما به خصوص در فوتبال، رابطه‌ها حرف اول و آخر را می‌زند، اما این بار شاید جزو معدود دفعاتی باشد که توانایی و لیاقت‌ها در استقلال حرف اول را می‌زند. استقلال هم مهره‌های خوبی دارد و هم کادرفنی قوی.

وی افزود: یادمان نرود همیشه نمی‌توان به داشته و نداشته‌های یک تیم فکر کرد. استقلال همیشه استقلال است و حمایت میلیون‌ها هوادار را دارد. اگر برخی بحث نبود ستاره و چهره در استقلال را مطرح می کنند، باید گفت کسانی که امسال انتخاب شده‌اند، قطعا یکسری توانایی داشته‌اند. چهره در فوتبال باید ساخته شود. در فوتبال دنیا نیز، بازیکنان سطح بالا کمتر شده‌اند. در جام جهانی‌های گذشته بودند بازیکنانی که سطح بالاتری نسبت به بقیه داشتند ولی فوتبال در حال حاضر پیشرفت کرده است و همه بیشتر در یک سطح قرار دارند.

مربی پیشین تیم فوتبال امید استقلال با اشاره به عدم زیرساخت کافی برای توجه به تیم‌های رده پایه تیم‌ها گفت: دوست داشتم جواد نکونام سال گذشته سرمربی استقلال می‌شد، چون بازیکنان ایده‌آلی در تیم امید حضور داشتند و می‌توانستند از آکادمی به تیم بزرگسالان ببرند. تغییرات بی‌خودی و حاشیه‌های بی‌جهت به آکادمی استقلال ضربه زد. مطمئن بودم با حضور نکونام در استقلال و همینطور حضور آرش برهانی در آکادمی، چند بازیکن امید و جوانان استقلال به تیم بزرگسالان می‌رفتند.

عزیززاده ادامه داد: نساجی مازندران هفته گذشته در آسیا بازی داشت و کاری ندارم تیم مقابلش چه سطح داشت اما مهدی رحمتی به مدافعی به اسم امیر سام دلیری فرصت بازی داد تا تجربه حضور در لیگ قهرمانان آسیا را پیدا کند. برای بازی در سطح آسیا، باید توانایی داشته باشید.

درخشان:

مشکل پرسپولیس نداشتن مهاجم تمام عیار است

سرمربی پیشین تیم فوتبال پرسپولیس با تاکید بر اینکه تیم تحت هدایت گل‌محمدی از ضعف در خط حمله رنج می‌برد، گفت، سرخپوشان با ادامه این روند نمی‌توانند روی قهرمانی لیگ حساب کنند.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از تسنیم، حمید درخشان درباره وضعیت پرسپولیس در آستانه بازی با الدحیل گفت: تساوی برابر النصر در عربستان باعث شد تا امیدهای پرسپولیس برای صعود از این گروه زنده بماند و امیدوارم بازیکنان با انجام یک بازی خوب سه امتیاز بازی با الدحیل را هم بگیرند و به مرحله بعدی صعود کنند. از نظر من الدحیل تیم پرقدرتی نیست و نمی‌تواند برای پرسپولیس در ورزشگاه آزادی دردسر درست کند، ولی با این حال بازیکنان خوب می‌دانند که در مسابقاتی مثل لیگ قهرمانان آسیا نباید هیچ حریفی را دست کم گرفت. پرسپولیس برای صعود نیاز به برد دارد و امیدوارم نتیجه دلخواهش را در این بازی به دست بیاورد. وی با اشاره به شرایط نه چندان خوب پرسپولیس در خط حمله خاطر نشان کرد: پرسپولیس در خط حمله همچنان با مشکل نداشتن یک مهاجم تمام عیار و گلزن مواجه است و شهاب زاهدی هم به تنهایی نمی‌تواند این بار را روی دوش بکشد. شما می‌بینید که پرسپولیس در پنج بازی گذشته موفق به کسب برد نشده است که قطعاً یکی از دلایلش به خط حمله برمی‌گردد و این در حالی است که پرسپولیس در فاز تهاجمی برخی بازیکنانش را به دلیل مصدومیت از دست داده است. سرمربی پیشین تیم فوتبال پرسپولیس همچنین خاطر نشان کرد: پرسپولیس از بازی برابر ملوان به یکباره افت کرد و چند امتیاز حساس را از دست داد و در طرف مقابل رقیبانش نتایج خوبی گرفتند. پرسپولیس با ادامه این روند نمی‌تواند روی قهرمانی لیگ حساب کند و مشکل خط حمله به هر شکلی باید برطرف شود. اینکه امیدوار باشیم پرسپولیس در هر بازی با نتیجه یک بر صفر به برد برسد اصلا درست و منطقی نیست و باید برای مشکلات تیم چاره‌ای پیدا کنند. درخشان راجع به انتقادهای صورت گرفته از باشگاه پرسپولیس بابت جذب نبیل باهویی هم یادآور شد: در این زمینه بارها صحبت کردیم. مهاجم خارجی باید همیشه از بازیکنان ایرانی در سطح بالاتری قرار داشته باشد، ولی متأسفانه پرسپولیس همچنان برای جذب مهاجم خارجی اشتباه می‌کند و مهاجمی توانمند جذب نمی‌شود.

مسابقات تیمی تنیس قهرمانی جهان حکم انتخابی المپیک هم دارد

گزارش
ایسنا

ملی‌پوش تنیس روی میز ایران گفت: دغدغه نداشتن شغل و حتی مسکن، همراه من است و با پاداش بازی‌های آسیایی هانگژو هم هیچ کاری نمی‌توان انجام داد.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، امیرحسین هدایی درباره‌ی دغدغه اشتغال خود بیان کرد: در سه سال گذشته همه تلاش خود را کردم تا بهترین نتایج را بگیرم. من نفر اول رنکینگ امیدهای جهان شدم، در بازی‌های کشورهای اسلامی صاحب دو مدال طلا شدم و در بازی‌های آسیایی هانگژو نیز همراه نیما و نوشاد عالمیان مدال برنز تاریخی تیم را به دست آوردیم. ما تیم ژاپن را که چند میلیون یورو بودجه دارد و از وجود اسپانسرهای زیادی بهره‌مند است، شکست دادیم. درخواست من این است که با توجه به کارهایی که انجام شده است، حداقل مشکل اشتغال من حل شود.

او ادامه داد: قراردادهای ما مانند فوتبالیست‌ها، میلیاردی نیست و از طرفی نمی‌دانم باید چه کار دیگری انجام دهیم تا مشکل اشتغال و مسکن ما حل شود. برای مدال تاریخی تنیس روی میز، کمیته ملی المپیک ۷۵ میلیون تومان پرداخت کرد و ۱۲۵ میلیون تومان هم وزارت ورزش می پردازد و با این مبالغ چه کار می توان کرد؟ حتی یک ماشین معمولی هم نمی‌توان تهیه کرد. ۲۴ سالگی من دارد تمام می‌شود اما دغدغه مسکن و اشتغال دارم و نمی دانم چه کار دیگری باید در تنیس روی میز انجام دهم تا این دغدغه ام برطرف شود. درخواست دارم وزیر ورزش به این موضوع ورود کند تا این دغدغه ما ورزشکاران برطرف شود.

هدایی با اشاره به اینکه توانایی حضور در سه المپیک را دارد، تصریح کرد: خوشحالم که مشکل اشتغال نوشاد و نیما عالمیان حل شده است و به نوشاد مسکن مهر هم داده‌اند اما من هنوز این دغدغه ها را دارم. امیدوارم کمک شود تا انگیزه ام حفظ شود چون با توجه به شرایط سنی‌ام می‌توانم علاوه بر المپیک پاریس به دو المپیک دیگر هم فکر کنم. رییس‌جمهور هم برای پیگیری اشتغال و مسکن ورزشکاران دستور داده است. روزانه هشت ساعت دور از خانواده تمرین می کنم و در این شرایط کار دیگری نمی‌توانم انجام دهم از این رو امیدوارم این مشکلات ما حل شود. تمام تمرکزم روی این است در وهله اول سهمیه تیمی المپیک را بگیریم هر چند که کار سخت است و اگر موفق به گرفتن سهمیه تیمی نشدیم، به دنبال سهمیه انفرادی المپیک هستم تا در المپیک پاریس حضور داشته باشم.

ملی‌پوش تنیس روی میز ایران در مورد شانس ایران برای گرفتن سهمیه تیمی المپیک پاریس در مسابقات تیمی جهان تصریح کرد: کار سختی است اما تیم ما همانطور که همه کارشناس‌ها گفته‌اند اگر شرایط خوب باشد و روز، روزمان باشد می‌توانیم هر اتفاقی را رقم بزنیم. نکته مهم این است مسابقات تیمی قهرمانی جهان حکم انتخابی المپیک هم دارد و تیم هایی مانند چین که سهمیه دارند یا فرانسه که به واسطه میزبانی، سهمیه دارد هم در این مسابقات هستند و اگر در راند اول به این تیم ها بخوریم و مغلوب شویم شانس ما برای گرفتن سهمیه می‌سوزد چون حضور آنها در بین هشت تیم اول تاثیری در سهمیه خودشان ندارد بلکه با حذف بقیه تیم‌ها می‌توانند روی شانس آنها برای گرفتن کسب سهمیه المپیک تاثیر بگذارند. امیدوارم در مسابقات بتوانیم سهمیه را بگیریم هرچند که کار سخت است و تصمیماتی که گرفته اند به ضرر ما است.

عکس: ایسنا

پیشکسوت کشتی فرنگی:

خود را سرباز کشتی می‌دانم

پیشکسوت شاخص کشتی فرنگی ایران و دارنده مدال‌های طلای جهان و برنز المپیک، گفت: خودم را سرباز کشتی می‌دانم و هر طور که رییس فدراسیون کشتی صلاح بداند حاضرم در خدمت کشتی ایران باشم.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، سعید عبدولی، با تبریک قهرمانی تیم کشتی فرنگی گروه ملی فولاد در لیگ برتر کشتی فرنگی به مردم خوزستان، اظهار کرد: جا دارد از زحمات رمضان جمالپور رییس هیات کشتی خوزستان و آرین زمانپور مسئول برگزاری مسابقات مرحله نهایی لیگ به دلیل زحمات شبانه‌روزی آنها برای برگزاری این رقابت‌ها در سطح بسیار خوب تشکر کنم. همچنین از مدیریت گروه ملی فولاد به دلیل حمایت خالصانه از کشتی خوزستان و همچنین استخدام کشتی گیران استان که باعث رفع دغدغه آنها بابت آینده شغلی‌شان شد و قطعا به رشد کشتی استان کمک خواهد کرد، قدردانی کنم.

دارنده مدال‌های طلای جهان و برنز المپیک، افزود: سطح مسابقات لیگ کشتی فرنگی نسبت به کشتی آزاد سطح کیفی پایین‌تری داشت چرا که در کشتی آزاد بیشتر ستاره‌های تیم ملی حضور داشتند اما در کشتی فرنگی آنطور که انتظار می‌رفت کشتی گیران شاخص به میدان نیامدند. مردم ما دوست دارند ستاره‌های کشتی را از نزدیک در مسابقاتی مثل لیگ تماشا کنند و نباید این فرصت از آنها گرفته شود. امیدوارم برای سال‌های آینده به شکلی برنامه‌ریزی شود که همه چهره‌های شاخص تیم ملی در لیگ به میدان بیایند تا تنور مسابقات گرم شود. در مجموع برگزاری مسابقات و استقبال تماشاگران بسیار خوب بود و به شخصه از دیدن کشتی‌ها لذت بردم.

وی با اشاره به اینکه در دوران قهرمانی در بسیاری از میادین داخلی و خارجی به میدان رفته است، گفت: خیلی‌ها بابت حرف‌های من ناراحت شدند اما کسی منتی نمی‌تواند سر من بابت دوران قهرمانی در تیم ملی داشته باشد. من همیشه در انتخابی‌ها به میدان رفتم و مثل برخی کشتی گیران دیگر نبودم که به بهانه‌های مختلف یا حمایت‌هایی که داشتند از زیر بار مسابقات شانه خالی کنند.

عبدولی درباره وضعیت کشتی در استان خوزستان به عنوان قطب کشتی فرنگی ایران، گفت: من زمانی که کشتی می گرفتم اصلا روسای هیات‌ها را نمی‌شناختم. فقط در دوره ممتازان و مرعشیان بود که یکی دو مرتبه مراسم گرفتند، وگرنه همیشه در اردوهای تیم ملی بودم. من هیچ‌وقت در دسری برای روسای هیات‌های کشتی خوزستان نداشتم، نه امتیازی گرفتم و نه طلبی از آنها داشتم اما می‌خواهم این را بگویم که رییس هیات کشتی خوزستان در حال حاضر واقعا برای کشتی استان زحمت زیادی می کشد و از جیب خود بدون چشم‌داشت برای کشتی استان خرج زیادی می کند. خدا را شکر رسیدگی خوبی به بچه‌های کشتی گیر دارد و خوشبختانه کشتی خوزستان در مسیر خوبی قرار دارد. کشتی اندیمشک هم کم‌فروغ شده اما در تلاشیم با تربیت نسل نوجوان و جوان بتوانیم چهره‌های خوبی را به کشتی ایران معرفی کنیم.

ملی‌پوش سابق کشتی ایران، در پاسخ به این سوال که آیا به مربیگری در تیم‌های ملی فکر می کند یا خیر؟ گفت: من خودم را سرباز کشتی می‌دانم و هر تصمیمی که آقای دبیر به عنوان رییس فدراسیون کشتی بگیرد تبعیت می‌کنم و حاضرم به کشتی کمک کنم. هدف همه ما سربلندی کشتی ایران و خوشحال کردن مردم است و من هم از هیچ تلاشی برای کمک به فدراسیون کشتی دریغ نمی کنم.

خبر

امکان لغو مسابقات قهرمانی داخل سالن آسیا به میزبانی ایران

سرپرست فدراسیون دوومیدانی در مورد امکان لغو مسابقات قهرمانی داخل سالن آسیا به میزبانی ایران گفت: ابتدا باید گزارشی تهیه کنیم که چه میزان هزینه می‌خواهد.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، مهدی مبینی، سرپرست فدراسیون دوومیدانی به ماموریت خود در این فدراسیون اشاره و بیان کرد: باید دو موضوع برنامه‌های فدراسیون و انتخابات را انجام دهیم. در بحث برنامه‌های فدراسیون اولویت مسابقات دوی صحرانوردی است که در بخش زنان برگزار شد و در بخش مردان هم برگزار می‌شود. علاوه براین، انتخاب تیم ملی برای مسابقات داخل سالن آسیا را داریم.

او در مورد میزبانی ایران از رقابت‌های قهرمانی داخل سالن آسیا گفت: کارهای این مسابقه از قبل انجام شده است. خیلی اهمیت دارد چون بحث اعتبار و حیثیت ملی مطرح است و باید در شان کشورمان برگزار شود. باید بررسی میدانی و ارزیابی انجام بدهم تا ببینیم چه کارهایی انجام شده و زیرساخت‌ها چگونه است.

مبینی در ادامه افزود: تجهیزات باید به روز باشد تا مسابقه آبرومندی برگزار شود. تا چند روز آینده گزارشی تهیه می کنم و به وزیر ورزش می‌دهم تا برآورد کنیم که چه مقدار هزینه می‌خواهد و چقدرش را تا زمان مسابقات تهیه می کنیم. نیتم برگزاری مسابقات است و امیدوارم بتوانیم این کار را انجام دهیم.

او در پاسخ به این سوال که امکان دارد مسابقات برگزار نشود، بیان کرد: فعلا نمی‌توانم نظری بدهم. در این مسابقات ممکن است حدود ۲۰ کشور شرکت کنند و نمی‌توان همین‌طوری تصمیم گرفت. باید با صاحب‌نظران جلسه‌ای برگزار و وضعیت را بررسی کنیم.

او در مورد مسئولیت خود برای برگزاری انتخابات ریاست فدراسیون دوومیدانی گفت: وزارت ورزش دغدغه دوومیدانی را دارد. سعی می کنم این کار را در کمترین زمان انجام بدهم. تصمیم‌گیر نیستم و روندش را جلو می‌برم. باید انتخابات کمیسیون‌ها را برگزار کنیم. از طرفی اگر هیاتی رئیس ندارد یا دوره ریاست هیاتی در این مدت به پایان می‌رسد باید آنها را تعیین و تکلیف کنیم. این کارها را توام با هم انجام می‌دهیم تا به سمت انتخابات برویم و دوومیدانی رئیسی اصلح و شایسته داشته باشد.

مبینی به بازی‌های المپیک و برنامه ریزی برای ورزشکاران جهت حضور در این رویداد اشاره و بیان کرد: در آستانه المپیک هستیم. باید کاری حرفه‌ای انجام شود و اردوها مرتب و منظم باشد. زمان بسیار کوتاه است و روند آماده‌سازی ورزشکاران دوومیدانی با بقیه رشته‌ها تفاوت دارد. برنامه‌ها را تا زمانی که هستم با همکاری دوستان به ویژه بخش فنی پیش می‌برم.

او در ادامه افزود: کمیته فنی بالاترین مرجع فدراسیون خواهد بود و تصمیم‌گیری می کند. من هم به عنوان یک عضو این کمیته نظر می‌دهم. اگر احساس کنیم کارشناس خبره‌ای عضو کمیته نیست، اضافه می کنیم چون دوومیدانی ۲۳ ماده مختلف با مدال رسمی المپیک دارد و باید کمیته‌ای مشورتی داشته باشیم. تلاشمان این است که نظر کمیته فنی را حاکم کنیم.

فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی در وضعیت خاموش

فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی با عملکردی ضعیف و خاموش مشخص نیست به چه علت باید در قامت یک فدراسیون مستقل فعالیت و بودجه مجزا دریافت کند؟

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، ۲۲ فروردین ماه سال ۱۳۸۴ بود که طی نشستی میان مسئولان ورزش همگانی سازمان تربیت بدنی و فدراسیون ورزش‌های رزمی با تشکیل فدراسیون کونگ‌فو موافقت شد. در این جلسه با پیشنهاد مشترک مهدی قدمی و محمد علیپور معاونان سازمان تربیت بدنی به محسن مهرعلیزاده، مقرر شد تا تمام سبک‌ها و مشتقات کونگ‌فو از تمام فدراسیون‌های ورزشی کشور جدا و به فدراسیون کونگ‌فو اضافه شود.

بهینه‌سازی و توسعه همه جانبه هنرهای رزمی و کونگ فو در سطح کشور و توجه ویژه به ایجاد فضاها و امکانات مناسب ورزشی در مناطق محروم، ایجاد زمینه‌های مناسب برای کشف، رشد و پرورش استعدادهای بالقوه ورزشی در رشته هنرهای رزمی و کونگ‌فو، احیاء و اشاعه روز افزون خصلت‌های جوانمردی و روحیه پهلوانی در میان ورزشکاران تحت پوشش، تقویت حوزه تحقیقات و پژوهش جهت علمی نمودن و به روز رسانی هنرهای رزمی، ترغیب و تشویق نسل جوان جامعه جهت حفظ سلامتی و ایجاد بستر لازم برای شرکت آنها در فعالیت های منظم ورزشی، توجه به پیشکسوتان، قهرمانان و مربیان در راستای ارج نهادن به زحمات این عزیزان و ایجاد الگوپذیری جامعه و ترغیب افراد به ورزش حرفه‌ای و قهرمانی از جمله اهداف تعیین شده برای فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی پس از تاسیس است.

اما سوال اینجاست که آیا این فدراسیون توانسته در تحقق امور محوله موفق ظاهر شود؟ چه میزان از اهداف تبیین شده محقق شده است و چه برنامه‌ای برای نظارت بر فعالیت‌های این فدراسیون از سوی وزارت ورزش و جوانان وجود دارد؟

با مراجعه به سایت فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی در شرایطی که تاسوعا و عاشورای حسینی در سال جاری ابتدای مردادماه بود اما اولین صفحه‌ای که با آن مواجه می‌شوید بنر تسلیت به مناسبت فرا رسیدن تاسوعا و عاشورای حسینی است و این نشان می‌دهد که سایت این فدراسیون حداقل سه ماه از زمان حاضر عقب است!

نکته بسیار مهم دیگر تعداد اخبار ارسالی از سوی سایت این فدراسیون از ابتدای سال جاری تاکنون است؛ فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی از فروردین تا ابتدای آذرماه سال ۱۴۰۲، ۱۷ خبر منتشر کرده که از این تعداد صرفا یک مورد مربوط به مسابقه قهرمانی کشور آقایان در رده جوانان، برگزاری لیگ نوجوانان، مسابقات قهرمان کشوری نیمه آزاد بزرگسالان، مسابقات قهرمان کشوری بانوان بوده است و سایر عملکرد فدراسیون به برگزاری چند مجمع هیات استانی، پیام‌های مناسبتی و برگزاری دوره‌های آموزشی خلاصه شده است.

۱۴ مرداد ۱۳۹۸ بود که رضا حیدری با ۴۱ رای به عنوان رئیس فدراسیون کونگ‌فو انتخاب شد. وی ۱۳ آذر سال گذشته بود که به دلیل آنچه پایان مأموریت خود عنوان شد از سمت خود استعفا داد اما با حکم حمید سجادی، وزیر سابق ورزش و جوانان به عنوان سرپرست این فدراسیون به دفتر کار خود بازگشت تا انتخابات این فدراسیون را برگزار کند که از سال گذشته تا کنون این اتفاق رخ نداده است. با این وجود در سایت فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی نام رضا حیدری به عنوان رئیس فدراسیون کونگ‌فو درج شده است در حالی که وی هم اکنون سرپرست این فدراسیون است!

در بخش دبیر فدراسیون اما نکته قابل توجه اینکه هیچ چیز درج نشده و باید این سوال را مطرح کرد که آیا فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی بدون دبیر فعالیت می کند؟

در بخش هیات رییسه نیز صرفا نام یک نایب رییس درج شده و مشخص نیست که چرا خبری از اسامی و عناوین سایر اعضای هیات رییسه نیست!

در مجموع اینکه چرا سایت فدراسیونی که سال‌ها از تشکیل آن می گذرد باید تا این حد ناقص باشد؟ اینکه مخاطب با مراجعه به سایت این فدراسیون چه اطلاعاتی را می تواند دریافت کند و اساسا فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی چرا هیچ اهمیتی برای ارتباط هر چه بهتر با جامعه مخاطب خود قائل نیست و اگر یک نفر علاقمند به این رشته ورزشی باشد از چه مسیری باید اقدام کند؟ اینکه اساسا چه تلاشی از سوی این فدراسیون برای اشاعه رشته کونگ‌فو و هنرهای رزمی در سطح جامعه صورت گرفته است؟ مواردی که به هیچ‌وجه از سوی این فدراسیون مورد توجه قرار نگرفته و مشخص نیست که چه برنامه‌ای از سوی مسئولان این فدراسیون دنبال می‌شود؟

چرا کونگ‌فو زیر مجموعه فدراسیون انجمن‌های ورزش‌های رزمی نیست؟

فدراسیون انجمن‌های ورزش‌های رزمی جمهوری اسلامی ایران با اهداف توسعه ورزش‌های رزمی در ابعاد همگانی و بسط و گسترش ورزش قهرمانی و حرفه‌ای در حال فعالیت است و انجمن‌های موی‌تای، هنرهای رزمی ترکیبی MMA، سامبو، کیک بوکسینگ، جوجیتسو، هاپکیدو و رشته‌هایی از این دست را به عنوان زیر مجموعه دارد.

سوال مهم‌دیگر که باید به آن پاسخ داد اینکه به چه دلیل با وجود فدراسیون انجمن‌های ورزش‌های رزمی در شرایطی که فدراسیون کونگ‌فو و هنرهای رزمی تا این حد منفعل و به طور مشخص نیمه تعطیل عمل می کند چرا باید در قامت یک فدراسیون باشد و بودجه مجزا دریافت کند؟ بنابراین بهتر است وزارت ورزش و جوانان با بررسی و نظارت بر عملکرد این فدراسیون بهترین تصمیم را اتخاذ کرده و اگر نیاز است در خصوص فعالیت این فدراسیون تجدید نظر شود.

عکس: ایسنا

ماجرای ورزشکاری که زمانی رکورددار آسیا بود

دارنده مدال نقره پرتاب دیسک المپیک ۲۰۱۲ لندن در واکنش به صحبت‌های حسین رسولی در خصوص اینکه یک اتاق می‌خواهد نه اردوی آمریکا، گفت: زمانی به آمریکا رفتم که مدال المپیک گرفتم و در کنار آن سه طلای بازی‌های آسیایی را کسب کردم و رکورددار آسیا بودم.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایرنا، احسان حدادی درباره وضعیت دوومیدانی ایران در چند سال اخیر، اظهار داشت: دوومیدانی چندین سال است که نیروهای خود را از دست داده؛ استعدادهای زیادی در این رشته حضور دارند و به خاطر نداشتن بودجه کافی، تامین منابع مالی از طریق فدراسیون انجام نشد تا دوومیدانی به جایگاه واقعی خودش برسد یا حتی به آن جایگاه نزدیک شود.

وی افزود: دوومیدانی قابلیت کسب مدال دارد. متاسفانه به خاطر درست برگزار نکردن اردوها و عدم استفاده درست از زیرساخت‌ها، این رشته نتوانسته به جایگاه مورد نظر خود برسد. به همین دلیل بیشتر مواقع مشکل مدیریتی داشتیم و در غیر این صورت می‌توانستیم نتایج بهتری بگیریم. در واقع به خاطر مشکل مدیریتی نتوانستیم امکانات اولیه را مهیا یا حتی مشکل اعزام‌ها را برطرف کنیم. دوومیدانی رشته‌ای است که باید حتما در دنیا با بقیه ورزشکاران تمرین کنید و هماهنگ شوید تا بتوانید نتیجه بگیرید. باید زیرساخت‌های اولیه همچون کتانی، دیسک و بسیاری از تجهیزات دیگر را فراهم کنیم.

دارنده چهار مدال طلای بازی‌های آسیایی عنوان کرد: دوومیدانی ایران ظرفیت کسب مدال‌های زیادی در بازی‌های آسیایی، جهانی و المپیک دارد و برای این امر نیازمند برنامه‌ریزی خوب هستیم. از لحاظ دانش مشکلی نداریم اما باید از نظر فنی بالا برویم تا موفق شویم. در بخش بانوان هم خوش‌بین هستیم و اگر بتوانیم بستری مهیا کنیم تا بانوان تمرینات خوبی انجام دهند و در اردو باشند، می‌توانیم توقع کسب مدال داشته باشیم.

وی با اشاره به اینکه به کسب مدال در دوومیدانی خوش‌بین هستم، خاطرنشان کرد: دوومیدانی مسیری دارد که باید آن را پیدا کنید و اگر در آن مسیر قرار بگیرید به دستاورد خوبی می‌رسد، وقتی آن مسیر را پیدا نکنید سختی می کشید. موفقیت در دوومیدانی تنها در تمرین نیست و باید همه چیز در کنار هم باشد. قطعا در المپیک ۲۰۳۲ به مدال می‌رسیم اما نمی‌توانم بگویم که در المپیک ۲۰۲۸ قطعا نمی‌توانیم به مدال برسیم و ممکن است این اتفاق رخ دهد اما کار خیلی سختی است و نیازمند یک سری امکانات اولیه است. باید بسترسازی شود تا ورزشکار بتواند به آنچه که می‌خواهد، برسد.

عکس: ایرنا

فراز فاطمی:

پرسپولیس شایستگی صعود از گروه خود را دارد

پیشکسوت پرسپولیس معتقد است بازی برابر الدحیل یکی از حساس‌ترین بازی‌های پرسپولیس است که علاوه بر کسب ۳ امتیاز این دیدار باید تفاضل گل خود را نیز افزایش دهد تا برای صعود مشکلی نداشته باشد.

به گزارش کاغذ وطن به نقل از ایسنا، فراز فاطمی در ارزیابی از عملکرد تیم پرسپولیس برابر النصر و شرایط آن برای دیدار روز سه‌شنبه مقابل الدحیل اظهار کرد: تیم پرسپولیس با بازی قابل قبولی که برابر النصر در دور برگشت داشت که به اعتقاد من یکی از بهترین بازی‌های پرسپولیس بود نشان داد که شایستگی صعود از گروه خود را دارد.

وی گفت: تیم پرسپولیس در دور رفت الدحیل را در قطر یک بر صفر شکست داد و قطعا شکست این تیم در آزادی برای پرسپولیس سخت نیست.

فاطمی یکی از نقاط ضعف پرسپولیس را در خط حمله عنوان کرد و افزود: پرسپولیس نیاز به یک مهاجم باتجربه و شش دانگ نیاز دارد تا در خط حمله مشکلی برای گلزنی نداشته باشد. هر چند معتقدم در خط حمله بازیکنان خوبی دارد و باید یک مهاجمی جذب کند که تمام کننده باشد.

وی اضافه کرد: بازی برابر الدحیل یکی از حساس‌ترین بازی‌های پرسپولیس است که علاوه بر کسب ۳ امتیاز این دیدار باید تفاضل گل خود را نیز افزایش دهد تا برای صعود مشکلی نداشته باشد. در حال حاضر پرسپولیس با شارجه هم‌امتیاز است و باید تفاضل گل خود را برای صعود افزایش دهد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودبار جنوب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۰۱۵۱۸-۱۴۰۲/۷/۱۸ و۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۰۱۵۱۵-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۰۱۵۲۵و۱۴۰۲/۰۷/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۰۰۱۵۲۴و۱۴۰۲/۰۷/۱۸-۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودبار جنوب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منیژه سالمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از رودبار جنوب ۱- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۷۷ مترمربع دارای پلاک ۱۰۵۳ فرعی از ۱۹۰ اصلی.۲- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۷۴ مترمربع دارای پلاک ۱۰۶۲ فرعی از ۱۹۰ اصلی .۳- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۲۸ متر مربع دارای پلاک ۱۰۶۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی.۴- در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۲۸ متر مربع دارای پلاک ۱۰۵۵ فرعی از ۱۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱۹۰ اصلی قطعه سه واقع در رودبار جنوب اراضی میش پدام خریداری از ورثه مالک آقای موسی سالمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۹/۲۸
محمد کردستانی .رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب
شناسه آگهی:۱۶۱۲۰۶۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۶۱۷- ۱۴۰۲/۰۸/۱۰- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود گیلانی فرزند حمدالله بشماره شناسنامه ۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۴۹ متر مربع پلاک۳۴۹۹ فرعی از ۵۷۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ فرعی از ۵۷۹-اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حمدالله فیروزی (گیلانی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۱۱۷۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۶۸۵-۱۴۰۲/۰۸/۱۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه امیری کت گرگ فرزند ماشاالله بشماره شناسنامه ۸۴ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اتاق با سقف چوبی به مساحت ۴۰۲ مترمربع پلاک -فرعی از۳۲۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۳۲۷-اصلی قطعه یک واقع در اراضی کهور کلاغ علی آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علی رودباری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی **:۱۶۱۱۱۶۹**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۲۵۴- ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حکیمه ارتا فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۸۴۴۸ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۲۶ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۸۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۵۸۱- اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی : ۱۶۱۱۱۶۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۴۱۲-۱۴۰۲/۰۸/۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردین ترک معافی فرزند آقاجان بشماره شناسنامه ۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۸,۶۵ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۸۱-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱-اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم سیدیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۱۱۶۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۵۳۳-۱۴۰۲/۰۷/۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جمیل الدین فاطمی فرزند سید جلال بشماره شناسنامه ۷۹۲ صادره از کرمان در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۱۳۹۴ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۳۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۳۰-اصلی قطعه دو واقع در اراضی خاتون آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید جلال فاطمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۱۱۶۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۵۳۲ - ۱۴۰۲/۰۷/۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جمیل الدین فاطمی فرزند سید جلال بشماره شناسنامه ۷۹۲ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه باغ مرکباتی و نخیلاتی به مساحت ۷۶۴۱۳ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۳۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۳۰-اصلی قطعه دو واقع در اراضی خاتون آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید جلال فاطمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۹/۲۷
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۱۱۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۵۳۱ -۱۴۰۲/۰۷/۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جمیل الدین فاطمی فرزند سید جلال بشماره شناسنامه ۷۹۲ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۸۷,۴۰ مترمربع پلاک-فرعی از ۵۳۰-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۳۰-اصلی قطعه دو واقع در اراضی خاتون آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید جلال فاطمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۷
جواد فاریابی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی :۱۶۱۱۱۵۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۲۰۸۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محبوبه پورقنبری دوساری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از در یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان دو طبقه به مساحت ۲۴۹ متر مربع پلاک -فرعی از ۴۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۴۶ -اصلی قطعه واقع در عنبرآباد خریداری از مالک رسمی خانم محبوبه پورقنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۹/۲۸
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۱۹۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کشیتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۹/۲۸
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۱۲۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین نخعی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۰۶۰۰۱۲۹۷۳ صادره از عنبرآباد در ششدانگ زمین مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۶۳۹- اصلی واقع در عنبرآباد بلوار جهاد بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مجید ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۹/۲۸
مصیب حیدریان.رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم

شرکت تعاونی گلخانه داران دشت زرخیز جیرفت بدینوسیله به اطلاع صاحبان سهام شرکت تعاونی گلخانه داران دشت زرخیز جیرفت میرساند که جلسه مجمع عمومی آن شرکت در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت تشکیل می گردد خواهشمند است در تاریخ و ساعت تعیین شده در محل مذکور حضور بهم رسانید .
*کلیه سهامداران موظفند کپی کارت ملی یا شناسنامه به انضمام دفترچه عضویت را به همراه داشته باشند اشخاصی که به عنوان وکیل سهامدار در جلسه شرکت می کنند باید وکالتنامه کتبی مورد تائید هیات مدیره را همراه داشته باشند.
دستور جلسه :
۱-استماع گزارش هیات مدیره بازرسان و گزارش حسابرسی
۲-انتخاب اعضای اصلی وعلی البدل هیات مدیره برای مدت سه سال مالی طبق آئین نامه مصوب و شرایط مندرج در آن
۳-انتخاب بازرسان شرکت برای مدت یک سال مالی طبق آئین نامه مصوب
۴-تصمیم گیری در مورد برنامه و بودجه سال مالی ...
۵-تصمیم گیری در خصوص عملیات سال گذشته وتعیین خط مشی آتی شرکت
۶-تصویب آئین نامه معاملاتی ،آئین نامه استخدامی و اختیارات مدیر عامل
۷-تصویب افزایش سرمایه شرکت
هیئت مدیره شرکت گلخانه داران دشت زرخیز جیرفت

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی روستایی پشت لر (۲۲بهمن) با شماره شناسه ۱۰۶۳۰۰۰۰۰۰۲ و شماره ثبت ۱

به اطلاع اعضا/ نمایندگان گروه‌های تعاونی شرکت تعاونی روستایی پشت لر(۲۲بهمن) می‌رساند به استناد ماده ۳۴اساسنامه شرکتهای تعاونی روستایی و ماده ۲۶ قانون تعاونی های سال ۱۳۵۰ مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ در محل مسجد پشت لر برگزار خواهد شد. از کلیه اعضای (سهامداران) شرکت تعاونی روستایی اسماعیلی پشت لر دعوت می‌شود با دردست داشتن مدارک شناسایی در تاریخ و ساعت تعیین شده در محل یادشده حضور به‌هم رسانند. اعضاء می‌توانند از ده روز پیش از تشکیل مجمع عمومی در دفتر کار شرکت حاضر و اطلاعات لازم را در خصوص گزارش هیأت مدیره، بازرسان و ترازنامه و حساب سود و زیان و هر گونه حساب‌های دیگر کسب نمایند. همچنین در صورتی که حضور عضوی در مجمع عمومی به عللی میسر نباشد می‌تواند حق رأی خود را به موجب وکالت‌نامه به عضو دیگری واگذار نماید در این صورت هیچ عضوی نمی‌تواند علاوه بر رای خود بیش از سه رای با وکالت داشته باشد. همراه داشتن وکالت‌نامه و مدرک عضویت وکالت‌دهنده الزامی است.
دستور جلسه:
۱. استماع گزارش هیأت مدیره، بازرسان و گزارش حسابرسی
۲.انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت مدیره برای مدت سه سال مالی
۳.انتخاب بازرسان شرکت برای مدت یک سال مالی
۴. تصمیم‌گیری در مورد برنامه و بودجه سال مالی
۵. تصمیم‌گیری در خصوص عملیات سال گذشته و تعیین خط مشی آتی شرکت
۶.تصویب آئین نامه معاملاتی ، آئین نامه جبران زحمات، آئین نامه استخدامی و اختیارات مدیر عامل
- ضمناً افرادی که تمایل به کاندیدای هیئت مدیره شرکت را دارند یک هفته قبل از برگزاری مجمع درخواست خود را به همراه کپی شناسنامه و کارت ملی ،گواهی عدم سوء پیشینه و آخرین مدرک تحصیلی را به اداره شهرستان تحویل نمایند.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان در نظر دارد براساس بودجه مصوب شماره ۱۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به احداث دیوار حائل حاشیه رودخانه از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.
لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت های واجد صلاحیت که تجربه و توانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(مناقصه)مراجعه نمایند:مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تاپایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳
مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از باز گشایی پاکات
لازم به توضیح است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

روزنامه کاغذ وطن
روزنامه اقتصادی استان کرمان
• دوشنبه ۱۳ آذرماه ۱۴۰۲ • سال ششم • شماره پیاپی ۱۵۹۸
چاپ و لیتوگرافی: شاخه سبز
روزنامه اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی استان کرمان
صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی پیام آوران
مدیر مسئول:روح الله خدیشی
زیر نظر شورای نویسندگان
ما را دنبال کنید
نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی ایران
اولین ساختمان، سمت چپ طبقه اول
جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴ ۰۳۴ -۴۳۲۱۳۶۸۴-۸۵
تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷
نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱
ایمیل تحریریه:
kaghazevatan@gmail.com
ایمیل سازمان آگهی ها:
kaghazevatan.adv@gmail.com
مدیر اجرایی حمید باقری‌پور
امور اداری: فاطمه میرافضل
مدیر داخلی: سمیه خدیشی
بازرگانی: عرفانه بهرامجردی
روابط عمومی: زهرا موسوی
توزیع: اصغرصانعی
صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده
نماینده عنبرآباد: ارشاد پگاه
نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست .

یادداشت

جمع اضداد در طرح‌های انتقال آب از دریا

موضوع انتقال آب دریای عمان به فلات مرکزی آذرماه امسال دوباره بر صدر اخبار آمد و درباره‌اش اطلاعات و توجیه‌های متفاوتی هم منتشر شد. بسیاری از مخاطبانی که این اخبار را خواندند سرانجام دربارۀ اجرای چنین طرح‌های پرهزینه‌ای قانع نشدند. از یک طرف COP28 در دبی در حال برگزاری است تا برای نجات کرۀ زمین و جلوگیری از افزایش گرمای زمین چاره بیندیشد و مصرف سوخت‌های فسیلی را کاهش دهد ولی از طرف دیگر در ایران ۶ خط انتقال آب از دریا به فلات مرکزی در حال انجام است که هر کدام معادل یک نیروگاه ۱۰۰۰ مگاواتی برق فسیلی مصرف می‌کند و بدنبال آن در مجموع ۱۲ میلیون تن به افزایش تولید دی اکسید کربن می‌افزاید.

برخی از خبرهای متعدد درباره توجیه طرح های انتقال آب از دریا را مرور کنیم:

یکشنبه ۵ آذرماه بود که جلسه‌ای با عنوان اولین گفت‌وگوی آب با محوریت انتقال آب از دریا توسط وزارت نیرو و در محل شرکت مدیریت منابع آب ایران و با حضور نزدیک به یکصد نفر از کارشناسان و متخصصین آب کشور که موافق و مخالف طرح‌های انتقال آب از دریا به فلات مرکزی بودند برگزار شد اما حاصل این جلسه چهار ساعته سوالات بیشتری برای حاضران ایجاد کرد.

هفتم آذرماه در همایش کیفیت آب که در دانشگاه تهران برگزار شد، یکی از نمایندگان تهران در مجلس شورای اسلامی خبر توقف فاز ۲ توسعه فولاد مبارکه را اعلام کرد. پس از اعلام این خبر مجددا در ذهن مخالفان طرح‌های انتقال آب این فرض مطرح شد که اگر بنا بر توسعه فولاد مبارکه اصفهان نیست پس این همه هزینه برای انتقال آب به کارخانه فولاد مبارکه اصفهان چیست و در همین همایش شنیده شد که انتقال پساب آب مصرفی شهرهای شمال اصفهان به فولاد مبارکه در حال انجام است. حتی گفته شد این شرکت مصرف ۲۰ مترمکعبی آب برای تولید هر تن فولاد را به ۳ متر مکعب کاهش داده که قابل تحسین است. اما اگر چنین اقداماتی در جریان است پس صرف هزینه گزاف انتقال آب از دریا به چه منظور است؟ در همین حال خبرهایی از «سنگان» خواف و معادن سنگ آهن در آن منطقه منتشر شد. در آن منطقه چند پروژه تامین آب از طریق شکل گیری بازارهای آب محلی و هم از طریق منابع آب شور غیر قابل استفاده برای شرب در مجاورت معادن سنگان و دشت زوزن شروع شده است. دوباره ین سوال نزد مخالفان طرح انتقال آب دریای عمان به مشهد و معادن سنگان خواف مطرح می‌شود که اگر می‌توان آب مورد نیاز این طرحه‌ها را با منابع موجود در منطقه تامین کرد چه نیازی به صرف هزینه‌های گزاف برای انتقال آب از دریای عمان به معادن سنگان بوده است؟ اگر اهداف دیگری چون احداث کارخانه‌های فولاد در سرزمین خشک تربت حیدریه و قاین در برنامه قرار دارد؛ قطعا خردمندانه آن است که این کارخانه‌ها به سواحل «مُکران» منتقل شده تا مشکلات محدودیت آب را در سواحل نداشته باشند. بطور کلی منتقدان طرح انتقال آب از دریای عمان به سنگان خواف و مشهد با اجرای خط لوله و انتقال آب تا زاهدان و زابل موافق هستند ولی اینکه آب را تا عمق ۱۵۰۰ کیلومتری یعنی مشهد منتقل شود، خردمندانه به نظر نمی‌رسد.

نهم آذرماه بود که نماینده زرقان و مرودشت در مجلس شورای اسلامی اعلام کرد که دو خط انتقال آب از خلیج فارس به استان‌های فارس، بوشهر و اصفهان از مسیر پارسیان و بوشهر در برنامه‌ریزی‌ها قرار گرفته تا بتواند ۴۰۰ میلیون متر مکعب آب را به استان‌های فوق برساند. اینکه بطور گسترده‌ای از سواحل برنامه انتقال آب به استان‌های مختلف کشور در جریان باشد و این استان‌ها را به تامین آب از دریا وابسته کند، موضوعی است که از نظر اصول «پدافند» باعث نگرانی می‌شود.

بطور کلی اعداد و ارقام درباره میزان آبی که قرار است شیرین شود و به اصفهان، مشهد و سایر شهرهای فلات مرکزی منتقل شود؛ تفاوت دارد. هزینه تحویل یک متر مکعب آب در شهرهای فلات مرکزی مبهم است و هنوز مشخص نیست تامین هزینه هر متر مکعب آب تحویلی به شهروندان یا حتی کارخانه‌ها بر عهده چه کسی است و چگونه در لوایح بودجه سنواتی گنجانده خواهد شد

سوالات بسیار متفاوت و انبوه هستند و متاسفانه دستگاه‌های متولی این طرح‌های عظیم که پرهزینه‌ترین طرح‌های تاریخ ایران هم هستند، درباره این موارد پاسخگو نیستند.

گزارش

وزارت میراث فرهنگی برای حمایت از هنرمندان برنامۀ جدید در دست اجرا دارد

توسعۀ بازار صنایع‌دستی در اماکن گردشگری

هزینه‌های گران تولید صنایع‌دستی موجب شده است برخی فعالان این حوزه دست از تولید بکشند هر چند که اداره‌کل حمایت از تولید صنایع‌دستی راهکارهایی برای رفع این مشکلات دارد

بحث گرانی مواد اولیۀ صنایع‌دستی، جدید نیست، اما اکنون ضعف مالی مردم، تورم و سایر هزینه‌های تحمیلی وضعیت را به‌مراتب سخت‌تر از گذشته کرده است؛ چون حتی دیگر بازار فروش هم رونق چندانی ندارد که تولید این محصولات را برای فعالانش توجیه‌پذیر کند. صنایع‌دستی به‌صورت رسمی ۵۳۰ هزار فعال دارد که این روزها به‌شدت درگیر گرانی مواد اولیه، برقرار نشدن بیمه و فروش نرفتن محصولاتشان هستند. در سفر اخیر رئیس‌جمهوری به چهارمحال‌وبختیاری هم هنرمندان این استان گرانی مواد اولیه را مضاف بر مشکلات دیگر، مانع رونق تولید صنایع‌دستی عنوان کردند.

چندروز پیش «ویدا توحدی»، مدیرکل دفتر آموزش و ترویج صنایع‌دستی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی از افزایش قیمت مواد اولیه به‌عنوان مهمترین چالش پیش روی هنرمندان حوزۀ صنایع‌دستی نام برد. سایر هنرمندان و تولیدکنندگان صنایع‌دستی هم می‌گویند گرانی مواد اولیه نه‌تنها بازار داخلی را تهدید کرده که به از دست رفتن قدرت رقابت بین‌المللی هم منجر شده، چون صادرکنندگان و مشتریان خارجی نوسان روزانه قیمت مواد اولیه و نبود ثبات در قیمت نهایی را نمی‌پذیرد.

برخی فعالان صنایع‌دستی در گفت‌وگو با «پیام ما» این مشکلات را در حال حاضر مهمترین چالش پیش روی خود عنوان می‌کنند. «امینی»، یکی از تولیدکنندگان صنایع‌دستی در حوزۀ نساجی، در این باره می‌گوید: «نخ و پنبه ممنوعیت واردات دارند و به همین دلیل تولیدکنندگان باید فقط از چند شرکت محدود داخلی خریدهای خود را انجام دهند. قیمت‌ها را خود این شرکت‌ها تعیین می‌کنند و هر روز با افزایش قیمت‌ها مواجهیم. همین حالا هم قیمت مواد اولیۀ مورد نیاز ما نسبت به سال گذشته ۳۰ درصد افزایش پیدا کرده، درحالی‌که ما از ابتدای سال تاکنون فقط ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش قیمت نهایی محصول داشتیم. قطعاً اگر محصول را گران‌تر عرضه کنیم، بازار نداریم و مشتری توان خرید ندارد.»

«اکبر شهنواز» هم یکی از فعالان صنایع‌دستی چوبی در اصفهان است و می‌گوید که فعالان این حوزه‌ها اکنون در بلاتکلیفی عجیبی به‌سر می‌برند. او در توضیح بیشتر به «پیام ما» می‌گوید: «تولید صنایع دستی حوزۀ ما از معرق و منبت تا دیگر صنایع‌دستی مثل خاتم و مینیاتور به‌دلیل گرانی مواد اولیه و ضعف مردم نسبت به خرید این کالاهای هنری به صفر رسیده و تقریباً همه بیکار هستند. این مسئله به معضلی برای هنرمندان اصفهان تبدیل شده، چون موجب شده است کارگرهایمان هم نمانند و تا چندوقت دیگر اساتید این حوزه هم ترک کار می‌کنند.»

به گفتۀ این هنرمند، مواد اولیه مثل سیم و چوب اغلب وارداتی هستند و قیمتشان براساس دلار محاسبه می‌شود و به همین دلیل قدرت خرید مواد اولیه با توجه به افزایش هزینه‌های جانبی کاهش پیدا کرده و فاصلۀ بین این دو بیشترین ضرر را به هنرمندان زده است.

شهنواز ادامه می‌دهد: «اکثر فعالان این حوزه بعد از چندسال بیکاری در حال تغییر شغل هستند و این مسئله می‌تواند صنایع‌دستی چوبی را از دسترس خارج کند؛ چون دیگر تولید آنها ادامه نخواهد داشت. این وضعیت به‌ویژه دربارۀ کسانی که در فضای استیجاری فعالیت می‌کنند، به‌مراتب بدتر است و به هیچ عنوان دوام نمی‌آورند.» او دربارۀ اینکه وضعیت صادراتی هم به مانند بازار داخلی مشکلات مشابه را تجربه می‌کند، توضیح می‌دهد: «مهمترین رقبای ما چین و هند هستند، اما آنها هیچ زمانی نمی‌توانند محصولی مثل صنایع‌دستی چوبی اصفهان تولید کنند. مشکل مهم اینجاست که صنایع‌دستی ما در سطح جهانی به‌خوبی معرفی نشده و برای یک کشور اروپایی که نسبت به این مسئله شناخت و آگاهی ندارد، صنایع‌دستی چوبی ایرانی یا هندی هیچ تفاوتی ندارد. ضعف ایران در این حوزه موجب شده است کیفیت محصولات ما ناشناخته بماند.»

شهنواز معتقد است تداوم این شرایط باعث می‌شود که حتی در حوزۀ آموزش هم افت ایجاد شود، چون همین حالا هم در آموزشگاه‌های آزاد افراد خبره حضور ندارند و مباحث به‌صورت تئوری آموزش داده می‌شود. فعال سابق صنایع دستی و صادرکننده این محصولات اما تنها مشکل این هنر را گرانی مواد اولیه نمی‌داند. «امیرعلی بهروزیان» معتقد است بی‌توجهی به نیاز مخاطب و به‌روزرسانی نکردن تولیدات براساس تغییر سلیقه‌ها موجب شده است بازار صنایع‌دستی محدودتر شود. بهروزیان در توضیح بیشتر به «پیام ما» می‌گوید: «خود ما از گلیم و جاجیم‌های پاره و غیرقابل استفاده، تخته‌فرش‌های فانتزی تولید می‌کردیم و اتفاقاً در یکی از کشورهای اروپایی بازار خوبی داشتیم، اما حمایت نکردند و نتوانستیم به فعالیتمان ادامه دهیم.»

مشکلات بنگاه‌ها شبیه هم نیست

راه‌حل برون‌رفت از مشکلات هنرمندان صنایع‌دستی را رئیس اداره‌کل حمایت از تولید صنایع‌دستی در چند عامل می‌داند.

«محمدحسین عسکرپور» در توضیح بیشتر به «پیام ما» می‌گوید: «گرانی مواد اولیۀ صنایع‌دستی و مشکلاتی که فعالان این حوزه با آن مواجه هستند را رد نمی‌کنیم، اما صددرصد هم مورد تأیید ما نیست. زمانی که دربارۀ صنایع‌دستی صحبت می‌کنیم، مواد اولیۀ آن بسیار وسیع است. مثلاً مواد اولیۀ صنایع‌دستی فلزی مس، نقره و طلاست اما صنایع‌دستی دریایی را صدف و نساجی را پشم، ابریشم و پنبه تشکیل می‌دهند که در طبیعت با سهولت بیشتری در دسترس است. علاوه‌بر گرانی مواد اولیه، گرانی فضای کارگاهی و مغازه‌ای هم وجود دارد که این مسئله به‌ویژه دربارۀ کسانی که ملک استیجاری دارند، بیشتر است.»

او با تأکید بر اینکه تورم و گرانی‌ها تأثیر دارد، اما نسبت به بسیاری از کالاهای دیگر کمتر است، ادامه می‌دهد: «در صنایع‌دستی مواد اولیه ضریب بالایی در قیمت تمام‌شدۀ محصولات ندارد و این عدد حتی کمتر از ۵۰ درصد است، بیش از ۵۰ درصد این ضریب به هنر دست، هنرشناسی، زیبایی و نیروی انسانی وابسته است. برای اینکه این مسئله حل شود، باید یک‌سوی دیگر نوک پیکان هم نگاه شود که آن هم رونق بازار است. اگر این مسئله رخ دهد، تورم مواد اولیه قابل‌حل است که بخشی از آن در گروی رونق گردشگری است. هرجا که گردشگر، توریست و بازدیدکننده زیاد باشد، بازار این حوزه هم رونق دارد.»

به‌دنبال شبکه‌سازی تولید

رئیس اداره‌کل حمایت از تولید صنایع‌دستی دربارۀ اینکه چنین مشکلاتی بارها مطرح شده، اما به‌نظر می‌رسد که مغفول مانده است، بیان می‌کند: «نمی‌توان ادعا کرد اقدامی نشده است. برخی مسائل دست دولت است که مداخلۀ مستقیم دارد، اما در برخی مسائل بهتر است مداخلۀ مستقیم صورت نگیرد. اگر بخش دولتی در بسیاری از بازارها ورود کند، زمینۀ رانت ایجاد می‌شود. مثلاً حمایت‌های دولتی در ارائۀ سوبسید برای سوخت مورد نیاز صنایع‌دستی و گردشگری وجود دارد، اما نباید همین انتظار را برای مواد اولیه، مثل مس داشته باشیم، اشتباه است، چون این کالا مصارف دیگری هم دارد و نمی‌توان آن را کنترل کرد تا منجر به خروج سوبسید از حوزۀ صنایع‌دستی نشود. در این باره از یک‌سو باید رونق بازار وجود داشته باشد و از سوی دیگر تنوع در تولید یعنی طراحی‌های جدید، ساماندهی نیازها، تغییر در سبک و سایز تولید، مخاطب جدید و تحریک تقاضا.»

رئیس اداره‌کل حمایت از تولید صنایع‌دستی دربارۀ اینکه اکنون هزینه‌های تولید برای هنرمندان به‌شدت افزایش پیدا کرده و آیا با افزایش قیمت نهایی محصول، همچنان توانایی رقابت با محصولات ارزان‌تر چین و هند وجود دارد، بیان می‌کند: «ما مشکل انتقال ارز داریم، اما با وجود افزایش هزینه‌ها به‌دلیل تورم، باز هم قیمت‌های صنایع‌دستی ایران با توجه به خلاقیت، زیباشناسی و توان هنرمندان بسیار مناسب‌تر است. البته در بازار داخلی چون توان مصرف‌کننده کاهش پیدا کرده، این ظرفیت را نداریم، اما در حوزۀ صادرات این مسئله وجود دارد. دربارۀ بازار داخلی کاهش تولید تدبیر اصلی نیست و باید تغییر در سبک و سایز تولید ایجاد شود که این بازار هم رونق خود را حفظ کند.»

این مسئول به اقدامی جدید در حوزۀ رونق بازار صنایع‌دستی هم اشاره و عنوان می‌کند: «ما به‌دنبال شبکه‌سازی تولید هستیم. بخش زیادی از تولیدکنندگان ما به‌صورت انفرادی فعالیت می‌کنند و با این شکل از فعالیت، حجم خرید مواد اولیه پایین‌تر دارند، اما اگر به‌صورت اتحادیه، تعاونی و گروهی خرید کنند، می‌توانند از تخفیف‌های خوب هم بهره‌مند شوند. باید راه‌حل‌های قابل‌اجرا با کمترین هزینه‌ها را انتخاب کرد. بر این اساس، ایجاد تعاونی‌ها صورت می‌گیرد و رشته‌های هم‌صنف را تشویق می‌کنیم که در کنار هم جمع شوند. این کنار هم بودن فعالان صنایع‌دستی موجب می‌شود ما قدرت چانه‌زنی بیشتری داشته باشیم.»

همۀ مشکلات گرانی‌ها نیست

گلایۀ هنرمندان فقط سوبسید و حمایت‌های این‌چنینی نیست، بلکه مشکلاتی از جمله مالیات و برقرار نشدن بیمه هم آنها را در تنگنای فعالیتی قرار داده. رئیس اداره‌کل حمایت از تولید صنایع‌دستی در این باره هم توضیح می‌دهد: «طبق ماده ۱۴۲، هنرمندان از مالیات، عملکرد و ارزش‌افزوده معاف هستند. حتی در مواردی که امور مالیاتی این قانون را رعایت نکرده بود هم ما ورود کردیم. در برخی موارد حق با امور مالیاتی بود و صاحبان این صنایع، کالاهایی غیر از صنایع‌دستی در فروشگاه‌هایشان داشتند، اما همان‌ها را هم حل کردیم. درخصوص بیمه هم پیگیری‌ها در حال انجام است، اما باید در سازمان مدیریت تأمین اعتبار شود.»

عسگرپور به چند صندوق بیمه‌ای به‌جز تأمین اجتماعی اشاره می‌کند و می‌گوید: «با صندوق بیمۀ روستایی-عشایری تفاهم‌نامه امضا کرده‌ایم. تاکنون چندهزار نفر در این صندوق تحت‌پوشش قرار گرفته‌اند. حتی پیشنهاد دادیم اگر گروه‌های بالای صد نفر تشکیل شوند، بیمه‌های تکمیل درمان هم محقق شود. در حال حاضر از جمعیت ۵۳۰ هزار نفری هنرمندان، ۳۸ هزار نفر بیمۀ تأمین اجتماعی دارند. همین حدود هم بیمۀ روستایی-عشایری هستند.»

چند تصمیم مطابق با پیشرفت علم

اکنون فعالیت پلتفرم‌های فضای مجازی برای عرصۀ بسیاری از کالاها فراهم و تمایل مردم هم به این حوزه بیشتر شده، اما هنرمندان صنایع‌دستی رغبتی برای حضور در این حوزه ندارد. عسگرپور دربارۀ اینکه آیا نمی‌توان از این فضاها برای رونق بازار بهره برد، عنوان می‌کند: «دربارۀ صنایع‌دستی، پلتفرم‌ها باید طبقه‌بندی و کیفیت ارائۀ خدمات را ارتقا دهند. فروش پلتفرمی روبه‌رشد است، اما در صنایع‌دستی شیب آهسته‌تری دارد؛ چون تصویر نمی‌تواند تمام جزئیات یک محصول صنایع‌دستی را انتقال دهد. دیدن این‌گونه محصولات در نمایشگاه‌ها و مراکز عرضه‌کننده، حس بهتری به خریداران می‌دهد. بستر فروش فضای مجازی هم می‌تواند بازوی خوبی در این حوزه باشد، اما جای کار دارد.»

این مسئول دربارۀ هوش‌مصنوعی که اکنون جای خود را در صنایع مختلف باز کرده است هم توضیح می‌دهد: «صنایع‌دستی مبتنی‌بر خلاقیت فردی است، یعنی شخص با خلاقیت خود در طول تاریخ خلق اثر کرده. هوش‌مصنوعی می‌تواند در طراحی‌ها ورود کند، اما باید این مسئله رصد شود که چه میزان می‌تواند جایگزین بشر شود. نه‌تنها هوش‌مصنوعی که لیزر، پرینتر سه‌بعدی و... هم مطرح است، اما مهمترین مسئله هنر دست است که در صنایع‌دستی مدنظر قرار می‌گیرد. اگر هوش‌مصنوعی را برای طراحی اولیه در نظر بگیریم، می‌توان چنین چیزی را پذیرفت اما اگر قرار باشد، صفر تا صد تولید یک محصول هنری از این طریق محقق شود، دیگر به آن صنایع‌دستی نمی‌گویند، بلکه تنها یک کالای صنعتی است. در این باره یک میز تخصصی تحت‌عنوان آینده‌نگری حوزۀ صنایع‌دستی برگزار خواهد شد که حد مجاز استفاده از این علم چه میزان باشد تا هم از هوش‌مصنوعی بهره ببریم و هم خلاقیت در تولیدات هنرهای دستی حفظ شود.»

آمار تولیدات در حال افزایش است

رئیس اداره‌کل حمایت از تولید صنایع‌دستی دربارۀ جدیدترین آمار هنرمندان صنایع‌دستی در کشور هم بیان می‌کند: «دربارۀ هنرمندان یک آمار ثبت‌شده داریم و یک آمار موجود، در حوزۀ آمار ثبت‌شده ۵۳۰ هزار هنرمند شاغل در کشور وجود دارد که در سامانۀ ثبت مجوزها ثبت‌نام کرده‌اند، اما آمارهای غیررسمی هم حاکی از فعالیت یک میلیون نفر هنرمند در کشور است. اگر چتر حمایتی ما درست شود، قطعاً همۀ این افراد هم به سامانه خواهند پیوست. منابع ما محدود و این چتر حمایتی نیازمند بودجه است.»

او دربارۀ میزان تولید صنایع‌دستی در کشور هم بیان می‌کند: «حجم تراکنش سالانۀ بازار فروش داخلی صنایع‌دستی کشور چیزی در حدود ۹ هزار میلیارد تومان و همین رقم هم برای صادرات است.»

عسگرپور در پاسخ به این سؤال که آیا در مقایسه با سال‌های گذشته کاهش تولید یا کاهش آمار فعالیت هنرمندان صنایع‌دستی وجود داشته است، عنوان می‌کند: «پاسخ این سؤال خیر است و حتی افزایش هم در تولید داشتیم. ما به‌عنوان شعار سال افزایش تولیدات صنایع‌دستی را پیگیری کردیم و در چند رشته صنایع‌دستی این مسئله محقق شده است. ما آموزش‌های مختلف و به‌آموزی هم در این حوزه برگزار کردیم و همین حالا هم یک طرح دو هزار نفره دربارۀ دست‌بافته‌های سنتی در استان‌های مختلف از جمله خراسانات، سیستان‌وبلوچستان، ایلام ودر حال اجراست.» او در پایان از ایجاد یک ظرفیت جدید در بازار صنایع‌دستی هم خبر می‌دهد و می‌گوید: «به دستور وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی قرار است همه پایگاه‌های تاریخی و مجموعه‌های فرهنگی، همچنین اماکن جذب گردشگر که در اختیار این وزارتخانه است، در اختیار هنرمندان قرار بگیرد که بازار فروش داشته باشند و آثار خودشان را عرضه کنند.»