

بایستی ناف اقتصاد از بانک بریده شود

است. به گزارش کرمان نو، محمدمهدی فداکار با اشاره به قانون جدید تصویب شده در بورس اوراق بهادار، این قانون را بهمانند یک معجزه خواند و تأکید کرد که مقامات دولتی حاضر در پنل همه تلاششان را داشته باشند...

استاندار کرمان در پنل تخصصی روش‌هایی تأمین مالی در بازار سرمایه گفت: گرفتن مجوز در برخی پروژه‌ها به اندازه اجرای یک پروژه طول می‌کشد. محمدمهدی فداکار افزود: صدور مجوزهای بی‌نام، بهترین راه‌حل مشکلات استان

۲



سال هفتم
شماره پیاپی ۱۶۹۶
چهارشنبه
۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳
۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان

استاندار کرمان در دیدار سفرای بلاروس و ازبکستان:

همکاری با خارجی‌ها مکمل است نه رقابتی

معرفی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری استان و بازدید میدانی سرمایه‌گذاران است و می‌تواند باعث معرفی ظرفیت‌های استان به کشورهای داخلی و خارجی شود

محمدمهدی فداکار روز سه‌شنبه در این دیدار در محل نمایشگاه کرمان آیدکس ۲۰۲۴، برگزاری این رویداد را در استان بسیار مهم دانست و افزود: این همایش فرصتی برای

با کشورهای سرمایه‌گذار رقابتی نیست بلکه مکمل و تکمیل‌کننده یکدیگر است

استاندار کرمان در دیدار سفیران بلاروس و ازبکستان در جریان همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری این استان گفت: همکاری ما در حوزه‌های معدنی و کشاورزی

کشاورزان در زمان ضرورتها گذاشته می‌شوند

سال سخت گوجه کاران جنوب کرمان



پورا ابراهیمی یک روز پس از حضور رئیس سازمان بورس در آیدکس عنوان کرد: وضعیت فعلی بازار سرمایه کشور قابل قبول نیست



همین راستا به دلیل فوریت و اهمیت آن و آثاری که در بخش اقتصادی کشور دارد لازم بود با نگاه ویژه و به سرعت در دستور کار قرار بگیرد. ما گزارش کمیسیون را برای حل مشکل بازار سرمایه کشور که امروز بی‌پناه است به تصویب رساندیم و انتظار داریم از رئیس جمهور، وزیر اقتصاد و همه مسئولان از جمله بانک مرکزی که بازار سرمایه را کمک و تقویت کنند. این نماینده مردم در مجلس یازدهم با بیان اینکه وضعیت فعلی بازار سرمایه به هیچ عنوان قابل قبول نیست، تصریح کرد: ما در کمیسیون متن مذکور را مصوب کرده و همان روز به صحن علنی ارسال کردیم.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به ضرورت بررسی گزارش کمیسیون اقتصادی در خصوص بازار سرمایه در صحن علنی، گفت: وضعیت فعلی بازار سرمایه قابل قبول نبوده و تمامی مسئولان کشور باید به دنبال تقویت بازار بورس باشند. به گزارش «کرمان نو» محمدرضا پورا ابراهیمی که در دو روز گذشته در همایش کرمان آیدکس حضور داشت، در نشست علنی سه شنبه، ۲۵ اردیبهشت ماه مجلس شورای اسلامی در تذکر شفاهی با استناد به ماده ۱۴۹ آئین‌نامه داخلی مجلس در خصوص ارجاع طرح‌ها و لوایح مصوب کمیسیون به هیات رئیسه برای طرح در صحن علنی، گفت: ما به دلیل اهمیت موضوعات اقتصادی کشور به ویژه بحث بازار سرمایه که امروز با التهایبات و مشکلات متعددی مواجه است، بحث اصلاح بند ۶ قانون بودجه را در دستور کار قرار دادیم. فوریت این موضوع در صحن رأی آورده و به کمیسیون ارجاع شد. او ادامه داد: گزارش کمیسیون اقتصادی نیز به صحن علنی آمده و پیرامون الحاق یک مورد در بخش مالیاتی با پیشنهاد رئیس جلسه به کمیسیون بازگشت، در

قطعه‌سازان داخلی و خارجی در بیم سرمایه‌گذاری مشترک انجام می‌دهند



تبیین ظرفیت‌ها اقدام شود. معاون وزیر اقتصاد عنوان کرد: استان کرمان به‌عنوان پهناورترین استان کشور و همچنین با وجود ظرفیت‌های کشاورزی، معدنی و گردشگری مستعد سرمایه‌گذاری است. به گزارش ایرنا، هفت شرکت خودروسازی و ۱۶ کارخانه قطعه‌سازی در منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید بیم در حال فعالیت و همچنین ۱۲ کارخانه دیگر در حال بررسی و صدور مجوز و واگذاری زمین برای تولید قطعات خودرو هستند. سفر معاون وزیر اقتصاد به کرمان هم‌زمان با همایش بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری این استان با عنوان آیدکس ۲۰۲۴ بوده است.

سها خدیجی - معاون وزیر اقتصاد و رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران گفت: به‌زودی سرمایه‌گذاری مشترکی با تمام قطعه‌سازان در سطح کشور و همچنین قطعه‌سازان ایران طرف قرارداد در کشورهای خارجی در منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید بیم صورت می‌گیرد. علی‌فکری در سفر به شهرستان بیم و بازدید از منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید افزود: این منطقه اقتصادی به‌عنوان مهم‌ترین و اولین قطب اقتصادی در کشور به‌خصوص در زمینه تولید خودرو مطرح است. او اظهار داشت: یکی از اهداف مجموعه وزارت اقتصاد در سال جدید با توجه به اینکه شعار امسال حمایت از سرمایه‌گذاران خارجی است که در همین راستا مشکل سرمایه‌گذاران و خودروسازان خارجی در منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید بیم حل می‌شود. او با اشاره به اینکه یکی از الزامات توسعه توجه به ارکان اساسی برنامه‌ریزی توسعه‌ای است خاطر نشان کرد: استان کرمان یک سرزمین مناسب برای جذب سرمایه‌گذاری به شمار می‌رود؛ زیرا بیشترین ارزش افزوده حوزه معادن را داراست. فکری ادامه داد: باید با برنامه صحیح اقتصادی در راستای

خبر

دامه از صفحه اول

استاندار کرمان در دیدار سفرای بلاروس و ازبکستان:

همکاری با خارجی‌ها مکمل است نه رقابتی

وی با اشاره به اینکه کرمان در حوزه‌های معدنی، صنعتی و کشاورزی جزو استان‌های پیشرو است ادامه داد: تنوع اقلیمی در استان ما کم نظیر است؛ کرمان در فصول مختلف سال، تولیدات کشاورزی متفاوتی دارد و ظرفیت متنوع میوه‌ای و کشاورزی زیادی در آن هست. فداکار اظهار داشت: در فصل سرد سال از جنوب استان بیشترین محصولات کشاورزی به روسیه و بلاروس صادر می‌شود و استان‌های دیگر را هم پوشش می‌دهیم. فداکار در خصوص حوزه گردشگری استان و ظرفیت‌های مربوط به آن نیز گفت: بسیاری از جاذبه‌های گردشگری استان کمتر معرفی شده‌اند، در حوزه تاریخ و میراث فرهنگی نمادهای فرهنگی از دوره‌های مختلف تاریخی در استان وجود دارد و یک سوم از آثار ثبت جهانی کشور در این استان واقع شده است. وی تصریح کرد: در حوزه صنایع دستی، فرش و پته، استان کرمان حرف اول را می‌زند و همچنین ظرفیت بی‌ظنیری مانند کویر که سالانه گردشگران زیادی به استان وارد می‌شوند در اختیار ماست. استاندار کرمان با اشاره به مشترکات فرهنگی با کشور ازبکستان گفت: زبان مشترک، کمک زیادی در ارتباطات ۲ کشور کرده و اگر زمینه‌ای برای همکاری و سرمایه‌گذاری در استان فراهم شود، حمایت خواهیم کرد. وی با تشریح ظرفیت‌های معدنی استان افزود: در زمینه معدنی می‌توانیم با بلاروس ظرفیت همکاری داشته باشیم، در بحث ماشین‌های معدنی نیز کرمان جزو استان‌های برتر است که در این زمینه حمایت و همکاری خود را اعلام می‌کنیم. به گزارش ایرنا، همایش کرمان آیدکس که تا ۲۷ اردیبهشت دایر است در محل دانشگاه تحصیلات تکمیلی کرمان (هایتک) در ورودی شهر ماهان شهرستان کرمان پذیرای علاقه‌مندان است. این همایش با عنوان کرمان آیدکس ۲۰۲۴ با هدف گذر اقتصاد منبع پایه به دانش و فناوری، با ارائه ۲۵۰ پروژه به ارزش ۲۰۰ همت فرصت سرمایه‌گذاری و تامین نیازهای توسعه در بخش‌های مختلف از عصر دوشنبه به مدت چهار روز گشایش یافت.

عرضه مسکن در بافت فرسوده می‌تواند تا ۳ برابر حجم فعلی افزایش یابد

کلید معجزه در بافت فرسوده

گزارش

دنیای اقتصاد

عرضه مسکن در بافت فرسوده می‌تواند تا ۳ برابر حجم فعلی افزایش یابد؛ اما کلید این معجزه در «چرخش سیاستی در مسیر تخصیص منابع برای ساخت خانه‌های حمایتی» است. بررسی‌های «دنیای اقتصاد» نشان می‌دهد تبدیل زمین‌های ۹۹ ساله از عرصه خام و فاقد خدمات به محل «قابل ساخت و ساز و قابل سکونت» به قیمت امروز، دست کم ۱۲۰۰ همت منابع مالی لازم دارد. این رقم اگر در خدمت «وام نوسازی کارآمد و در استطاعت» قرار بگیرد، امکان پرداخت ۱۰۳ میلیون قفزه وام با سود ۱۰ درصد وجود دارد. رونق ساخت در بافت فرسوده یک تیر و دو نشان است. طرح بارانه هدفمند برای ساخت مسکن حمایتی با تخصیص منابع ۱۲۰۰ همتی به ساخت و سازهای بافت فرسوده، کلید معجزه نوسازی مسکن را پیش روی سیاستگذار این بخش قرار می‌دهد. ستون فقرات این طرح پیشنهادی «دنیای اقتصاد»، مسیر ترجیحی برای تخصیص بینه‌ای اعتباری است که سیاستگذار مسکن در همه سال‌های گذشته برای تامین مسکن ارزان قیمت به منظور پاسخ به نیاز مسکن دهک‌های نیازمند حمایت از طریق ساخت و ساز روی اراضی دولتی (زمین‌های ۹۹ ساله)، پیش برده است. اختصاص دست کم بخشی از این اعتبار قابل توجه برای تسریع در جریان ساخت مسکن در هسته‌های میانی و درونی شهرها در قالب اعطای وام ارزان قیمت و سایر مشوق‌های مالی، به جای صرف هزینه برای آماده‌سازی زمین‌های فاقد خدمات و دور از مرکز شهرها، می‌تواند

ظرفیت ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده را دست کم به بیش از دو برابر ساخت و سازهای فعلی در این محدوده‌های شهری برساند و بخش عمده چالشی را که هم‌اکنون سیاستگذار مسکن، مالکان خانه‌های فرسوده، سرمایه‌گذاران ساختمانی و حتی متقاضیان خرید و اجاره مسکن با آن مواجه‌اند برطرف کند. طی سال‌های گذشته تاکنون در طرح‌های تامین مسکن گروه‌های کم درآمد (مسکن مهر در دهه ۸۰ و ۹۰ و نهضت ملی مسکن در حال حاضر)، زمین این ساخت و سازها به دو شکل تامین و در اختیار سازنده‌ها قرار گرفته است. روش اول ساخت مسکن روی اراضی شهرهای جدید در حومه کلان‌شهرها و روش دوم، الحاق اراضی خارج از محدوده به محدوده شهرهاست. هر دو مدل برای تامین زمین ۹۹ ساله به منظور ساخت مسکن ارزان برای دهک‌های نیازمند حمایت، دست کم دو چالش را در خود جای داده است؛ اولین چالش مربوط به صرف هزینه قابل توجه در محل بودجه دولتی برای آماده‌سازی این زمین‌هاست؛ هزینه‌ای که از بابت تبدیل این اراضی به عرصه‌هایی مناسب برای ساخت مسکن، سکونت و شکل‌گیری زندگی شهری، مورد نیاز است. البته بخشی از این هزینه هم تحت عنوان آورده نقدی از متقاضیان مشمول این خانه‌ها دریافت شده و می‌شود. چالش دوم مربوط به هزینه سکونت و زندگی در این مناطق است؛ هزینه‌ای که به دلیل طولانی شدن چرخه سکونت‌پذیر شدن این شهرها بعد از طی مراحل آماده‌سازی زمین، ساخت خانه‌ها و رسیدن سطح خدمات شهری

در این مناطق شهری به سطح شهرهای با قدمت بالا، متوجه سیاستگذار و ساکنان آنهاست. معضل عدم دسترسی به حمل و نقل سریع، انبوه و ارزان قیمت بین حومه و شهر مادر که تقریباً در همه این مناطق حومه‌ای سه دهه بعد از ساخت این شهرها کماکان به قوت خود باقی است، یکی از مهم‌ترین این هزینه‌هاست. اما سوال مهم این است که چگونه می‌توان این چالش‌ها را برطرف کرد؟ طوری که هم مسکن ارزان قیمت برای گروه‌ها و دهک‌های فاقد مسکن به خصوص دهک‌های نیازمند به حمایت (کم درآمد)، تامین شود و هم اعتبار قابل توجهی که هم‌اکنون برای آماده‌سازی زمین‌های دور از مرکز شهرها (زمین‌های فاقد خدمات)، هزینه می‌شود، به طور بهینه صرف شود؟



عکس: دنیای اقتصاد

است. با لحاظ اینکه دست کم نیمی از این زمین‌ها به دلیل دور بودن از مرکز شهر فاقد خدمات بوده و نیازمند آماده‌سازی هستند، با برآوردهایی که از هزینه آماده‌سازی و تامین خدمات برای هر مترمربع از این زمین‌ها به طور متوسط و با قیمت‌های روز گذشته می‌توان داشت، حداقل ۱۲۰۰ همت، برای رسیدن این زمین‌ها به مرحله ساخت مسکن، مورد نیاز است.

ابعاد اعتبار

۱۲۰۰ هزار میلیارد تومانی

۱۲۰۰ همت، در واقع معادل اعتباری است که می‌توان با استفاده از آن در طول یکسال، یک میلیون و ۳۰۰ هزار قفزه وام ۵۵۰ میلیون تومانی ساخت مسکن با قابلیت فروش اقساطی ۱۵ ساله با نرخ سود ۱۰ درصد (کمتر از نصف نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار که در حال حاضر وام ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده براساس آن پرداخت می‌شود)، تامین و به متقاضیان ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده ارائه کرد. این مدل وام، یعنی وام نوسازی با نرخ سود ۱۰ درصد یک وام حمایتی هدفمند برای رونق نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری تلقی می‌شود که رقم قسط ماهانه آن کمتر از میانگین اجاره‌بهای مسکن در شهرهای بزرگ و متوسط و حدود نصف اجاره‌بها در بازار اجاره شهر تهران است.

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
<p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴</p> <p>هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پداله کمالی نراب فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۲ صادره از جیرفت در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۹۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۹۳- اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد زینل آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد رستمی ابوسعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۶۰</p>	<p>اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴</p> <p>هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسکندری گدار فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از صوغان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۲/۳۴ مترمربع پلاک- فرعی از ۲۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۲۱- اصلی قطعه یک واقع در اراضی گاوکشی اسفندقه جیرفت بخش ۴۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم منصوره فروزان ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۵۶</p>

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
<p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴</p> <p>هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسکندری گدار فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از صوغان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۲/۳۴ مترمربع پلاک- فرعی از ۲۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۲۱- اصلی قطعه یک واقع در اراضی گاوکشی اسفندقه جیرفت بخش ۴۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم منصوره فروزان ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۵۶</p>	<p>اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴</p> <p>هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسکندری گدار فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از صوغان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶۲/۳۴ مترمربع پلاک- فرعی از ۲۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۲۱- اصلی قطعه یک واقع در اراضی گاوکشی اسفندقه جیرفت بخش ۴۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم منصوره فروزان ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۵۶</p>

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
<p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴</p> <p>هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح الله رئیسی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از بزم در شش‌دانگ باغ نخیلاتی مشتمل برخانه به مساحت ۵۱۰/۵۵ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۰۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۵۰۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کهورآباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۵۳</p>	<p>اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴-۱۴۰۳/۰۲/۱۲/۱۴</p> <p>هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح الله رئیسی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از بزم در شش‌دانگ باغ نخیلاتی مشتمل برخانه به مساحت ۵۱۰/۵۵ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۰۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۵۰۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کهورآباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۵۳</p>

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
<p>آگهی فقدان سند مالکیت</p> <p>نظر به اینکه خانم/ آقای غلام رضا حاج جعفری فرزند محمود کدملی ۳۰۷۱۰۸۸۳۰۲ با وکالت از طرف ملیحه طاهری خراسانی فرزند پدیده کد ملی ۳۰۷۱۶۷۷۲۱۹ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ سیرجان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش دانگ خانه پلاک ۶۰۷۸ فرعی از ۶۵۱۸ اصلی بخش ۳۷ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جابجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید ذیل ثبت ۱۰۳۶۴ اینام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده بر حسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود.</p> <p>سعید نظری</p> <p>سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان</p> <p>شناسه آگهی: ۱۷۱۶۷۴۲</p>	<p>آگهی فقدان سند مالکیت</p> <p>نظر به اینکه خانم/ آقای غلام رضا حاج جعفری فرزند محمود کدملی ۳۰۷۱۰۸۸۳۰۲ با وکالت از طرف ملیحه طاهری خراسانی فرزند پدیده کد ملی ۳۰۷۱۶۷۷۲۱۹ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ سیرجان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش دانگ خانه پلاک ۶۰۷۸ فرعی از ۶۵۱۸ اصلی بخش ۳۷ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جابجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید ذیل ثبت ۱۰۳۶۴ اینام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده بر حسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود.</p> <p>سعید نظری</p> <p>سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان</p> <p>شناسه آگهی: ۱۷۱۶۷۴۲</p>

خاندوزی خبر داد:

تورم نقطه به نقطه در پایان فروردین کاهش پیدا کرد

گزارش ایسنا

سخنگوی اقتصادی دولت اعلام کرد که نرخ تورم نقطه به نقطه فروردین ۱۴۰۲ که بیش از ۵۵ درصد بود با کاهش بیش از ۲۶ درصدی به ۳۰.۹ درصد در فروردین ۱۴۰۳ رسید

به گزارش ایسنا، احسان خاندوزی در ابتدای نشست خبری هفتگی خود با بیان اینکه امسال ۳۵۰ هزار میلیارد تومان از طریق اوراق گام و برات الکترونیک در اختیار بخش واقعی اقتصاد برای تأمین مالی تولید قرار می گیرد، گفت: همچنین ۲۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات و اعتبار برای پروژه های ملی و پیشران فراتر از سقف کنترل ترانزنامه بانکها در نظر گرفته شده است

وی افزود: براساس گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم نقطه به نقطه در پایان فروردین به ۳۰.۹ درصد کاهش پیدا کرد. نرخ تورم نقطه به نقطه فروردین ۱۴۰۲ که بیش از ۵۵ درصد بود با کاهش بیش از ۲۶ درصدی به ۳۰.۹ درصد در فروردین ۱۴۰۳ رسید

نرخ نقدینگی از وضعیت بحرانی پایان دولت قبل خارج شد

سخنگوی اقتصادی دولت با اشاره به وضعیت شاخص های کلان اقتصادی، گفت: در پایان سال ۱۴۰۲ نرخ رشد نقدینگی به ۲۴.۳ درصد کاهش پیدا کرد و از وضعیت بحرانی که در پایان دولت قبل داشت، خارج شدیم. آمار کنترل نقدینگی، دغدغه دولت این بود که دسترسی بخش واقعی اقتصاد به منابع بانکی دچار مضمیقه نشود و تلاش می کنیم در سال جاری با خلق ابزارهای جدید، دسترسی بنگاه های اقتصادی به منابع را تقویت کنیم

خاندوزی یادآور شد: با استفاده از این

ابزارها هم فشار بر بانکها برای تأمین مالی کاهش می یابد و هم از طریق رصدپذیری اعتبارات مطمئن می شویم اعتبارات به تولید اصابت می کنند و هدایت آن به سودآوری و بازارهای دارای کاهش می یابد

پاسخ به اظهارات همتی

وزیر اقتصاد در واکنش به تحلیل های اخیر درباره وضعیت کلان های پولی، تصریح کرد: این قبیل ادعاها که دولت سیزدهم رکوردار چاپ پول است از زبان افرادی که خودشان سابقه اجرایی داشته اند مایه تعجب است و شائبه سیاسی بودن این موضع گیری ها را ایجاد می کند. مقایسه متغیرهای اسمی در طول بازه زمانی، ساده انگارانه است

سخنگوی اقتصادی دولت، تأکید کرد: اگر با این منطق متغیرهای پولی و اسمی را مقایسه کنیم، میزان افزایش ۱۹۲ هزار میلیارد تومانی در پایه پولی و ۱۵۹۳ هزار میلیارد تومانی نقدینگی در دوره مسئولیت همین دوستان در سال های ۹۷ تا ۹۹ معادل بیش از ۱۱۰۰ برابر دولت های سوم و چهارم، ۱۴۰ برابر دولت های پنجم و ششم، ۲۰ برابر دولت های هفتم و هشتم و ۲ برابر کل دولت های نهم و دهم بوده است

خاندوزی افزود: اگر بخواهیم به مدل هوشمندانه ای اشاره کنیم، براساس همین منطق از ابتدای شکل گیری دولت مدرن در ایران تا ابتدای دولت یازدهم حجم نقدینگی معادل ۴۷۰ هزار میلیارد تومان بود، اما در انتهای دولت دوازدهم با افزایش بیش از ۸ برابری به ۴ هزار هزار میلیارد تومان رسید. البته این شیوه مقایسه حتما اشتباه است و آقایان باید به این امر توجه کنند

وی گفت: وقتی نرخ رشد نقدینگی متوسط ۳۰ درصد باشد، طبیعی است

پس از دو تا سه سال حجم نقدینگی ۲ برابر شود. این در کل برهه های اقتصادی ایران مشاهده می شود و نمی توان آن را فقط به دولت سیزدهم نسبت داد؛ به خصوص که دولت سیزدهم نرخ رشد نقدینگی را از بالای ۴۰ درصد به مرز ۲۴.۳ درصد کاهش داده است

سال گذشته ۷۷۲ هزار نفر وام از دواج دریافت کردند

سخنگوی اقتصادی دولت در پاسخ به پرسشی درباره وضعیت ارائه تسهیلات از دواج، گفت: بانک های ملی، ملت، سپه، تجارت، صادرات و رفاه کارگران مجموعاً ۲۰ هزار میلیارد تومان و دو بانک قرض الحسنه مهر و رسالت نیز مجموعاً ۱۲ هزار میلیارد تومان منابع، مازاد بر سهمیه ابلاغی، به پرداخت وام از دواج و فرزندآوری اختصاص دادند. این اقدام موجب شد متقاضیان در صف در پایان سال گذشته از ۲۷۰ هزار نفر به ۱۴۹ هزار نفر کاهش پیدا کند

خاندوزی یادآور شد: سال گذشته جمعاً ۷۷۲ هزار نفر به مبلغ ۱۵۸ هزار میلیارد تومان وام از دواج دریافت کردند. در سال جاری نیز از ابتدای سال تا ۲۴ اردیبهشت ۹.۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات از دواج پرداخت شده که نسبت به سال گذشته ۲۷ درصد رشد داشته است. سهمیه اختصاص یافته به هر بانک بر اساس توان آن بانک بوده و اعطا نکردن وام به این بهانه که منابع نداریم درست نیست

تعیین تکلیف بانک های ناتراز امسال با قدرت بیشتری ادامه می یابد

وزیر اقتصاد در پاسخ به پرسشی درباره آسیب های ناشی از حضور بانک های ناتراز در اقتصاد ایران، گفت: دولت



مسیر آغاز شده از سال ۱۴۰۲ برای تعیین تکلیف بانک های ناتراز را امسال با قدرت بیشتری ادامه خواهد داد. با قانون برنامه هفتم توسعه و قانون جدید بانک مرکزی شاهد گشایش فصل جدیدی در حکمرانی حوزه پولی خواهیم بود. بر این اساس، شرکت «مدیریت دارایی های بانکی» برای تعیین تکلیف دارایی های نامرغوب بانک های ناتراز تاسیس خواهد شد

وی افزود: اجرای این قوانین و ارتقای عمق نظارتی بانک مرکزی بر فعالیت شبکه بانکی این نوید را می دهد که می توان در سال جدید با بانک های ناتراز و متخلف برخورد جدی تر داشت

علت کندی روند از سرگیری روابط اقتصادی ایران و عربستان

سخنگوی اقتصادی دولت در پاسخ به پرسشی درباره علت کندی روند از سرگیری روابط اقتصادی ایران و عربستان، تصریح کرد: توقف هشت ساله روابط بین ایران و عربستان موجب شده از سرگیری روابط کمی زمان بر شود. اقداماتی همچون از سرگیری فعالیت سفارتخانه ها خیلی سریع تر به سرانجام می رسد، اما از نظر اقتصادی مقداری زمان بر است

وزیر اقتصاد یادآور شد: در سفر اخیر به عربستان فضای تعامل اقتصادی را بسیار مثبت دیدم. در نشست هایی که با وزیر اقتصاد عربستان داشتیم چند پیشنهاد مشخص را مطرح کردیم و

تقریباً همه پیشنهادات ایران راهمتی عربستانی پذیرفت و مقرر شد دو هیئت این پیشنهادات را پیگیری کنند

*ثبت رکورد ۵.۵ میلیارد دلاری در جذب سرمایه گذاری خارجی

خاندوزی یادآور شد: اقدامات دولت منجر به ثبت رکورد ۵.۵ میلیارد دلاری در جذب سرمایه گذاری خارجی شده و مجموعه ای از اقدامات در طول ۲ سال گذشته در کنار دیپلماسی اقتصادی فعال و توسعه و تقویت روابط با کشورهای دوست و همسایه و فعال شدن در پیمان های منطقه ای پیگیری شده است

وی ادامه داد: نتایج اقدامات متنوع دولت در این بخش منجر شد در طول فعالیت دولت سیزدهم ۱۱ میلیارد و ۵۲۹ میلیون دلار برای ۶۴۲ طرح سرمایه گذاری خارجی مصوب شود. امسال نیز تاکنون ۷۹ طرح سرمایه گذاری خارجی مصوب شده است

وزیر اقتصاد با اشاره به دو اقدام امسال دولت برای تسهیل جذب سرمایه گذاری، اظهار کرد: اولین اقدام در حوزه اصلاح نرخ تسعیر ارز، سرمایه گذاری خارجی است که مشکل مهمی در مسیر سرمایه گذاران بود و منجر به کم آزاری آنان می شد. قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت نیز تکلیف مهمی برای موضوع سرمایه گذاری خارجی برای دولت تعیین کرده است

آگهی تعیین حدود اختصاصی

چون شش دانگ هر یک از پلاکهای فرعی ذیل از ۴۴۴ اصلی واقع در احمدآباد میانجو شهر قلعه گنج قطعه ۴ بخش ۴۶ کرمان باستناد آگهی نوبتی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تعیین حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ آگهی تعیین حدود ان باستناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

۷ فرعی آقای اصغر داوند فرزند فیروز شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸۴ متر مربع

۸ فرعی آقای اسحق راوند فرزند فیروز شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۱۲ مترمربع

لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی فقط تا سی روز مهلت دارد تا اعتراض خود را از طریق مرجع صلاحیتدار تقدیم دارد و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شد هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

علی رحمانی خالص
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کهنوج
شناسه آگهی: ۱۷۱۷۴۲۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم/ آقای شرکت شهرکهای صنعتی استان کرمان کد ملی ۳۰۶۰۳۳۹۹۱۰ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۸۹ سیرجان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش دانگ زمین پلاک ۲۱۴۱۶ فرعی از ۵۰۸۷ اصلی بخش ۳۶ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جایجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۳۰۶۱۹۰۱۰۲۰۶۷۸۱ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده بر حسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود.

سعید نظری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۷۱۷۴۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم/ آقای اشرف اسفندیار پور فرزند الیاس کد ملی ۳۰۷۱۵۶۲۶۸۳ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۲۲۴ سیرجان منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش دانگ خانه پلاک ۲۴۷۷ فرعی از ۲۳۱۰ اصلی بخش ۳ ۵ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جایجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید ذیل ثبت ۲۵۲۳۲ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده بر حسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود.

سعید نظری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۷۱۷۲۲۵

آگهی تعیین حدود اختصاصی

چون شش دانگ باغ و زمین بمساحت ۷۵۶۵ متر مربع تحت پلاک ۹۷ فرعی از ۴۱۱ - اصلی مفروز و مجزا از فرعی از ۴۱۱ - اصلی واقع در بخش ۳۴ کرمان واقع در اراضی موسوم به روستای تیغ سیاه عنبرآباد. مورد تقاضای خانم آفرین میری کلک فرزند فرج الله باستناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۳۹۰۹۱۰۱۲۲۲/۱۴۰۲۰۵/۱۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تعیین حدود دارد. لذا حسب درخواست مورخه ۶۵۵۱/۱۴۰۳ - ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ مالک، بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورت مجلس تحدیدی فقط تا سی روز مهلت دارد تا اعتراض خود را از طریق مرجع صلاحیتدار تقدیم دارد و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شد هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

مصیب حیدریان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد



نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان	نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
<p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عذری شفیعی مقدم فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۱۱۶۸- اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۱۶۸- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی سرجیل بندر دلفار جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید اکبر هاشمی رضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۸۰۷۴</p>	<p>پلاک فرعی از ۱۲۰۱- اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک ۶ فرعی از ۱۲۰۱- اصلی واقع در اراضی پشت خان دلفار جیرفت مع الواسطه از ابراهیم عبدالهی</p> <p>۶. ملکی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی دانشگاه علوم پزشکی جیرفت با رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷ در ششدانگ یک باب خانه بهداشت به مساحت ۲۴۸/۵۰ متر مربع پلاک - فرعی ۱۲۳۸ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۱۲۳۸ - اصلی واقع در اراضی کلدان دلفار جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد تقی دلفاردی - ۷ ملکی آقای علی آزاد قلب فرزند حسین با رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷ با کد ملی ۳۰۳۰۶۸۱۷۳۴ در ششدانگ یک باب خانه و باغ به مساحت ۵۸۰ متر مربع پلاک - فرعی ۱۴۶۹- اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۱۴۶۹- اصلی واقع در اراضی باغ میر دلفار جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسین آزاد قلب</p> <p>۸. ملکی آقای علی پایدار فرزند لطفی با رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۱۴-۱۴۰۳/۰۱/۱۴-۱۴۰۳/۰۱/۱۴-۱۴۰۳/۰۱/۱۴-۱۴۰۳/۰۱/۱۴ با کد ملی ۳۰۳۰۶۷۰۵۱ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۲/۷۴ متر مربع پلاک - فرعی از ۱۶۲۵- اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۱۶۲۵ - اصلی واقع در اراضی کراء دلفار جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای اصغر اکبری</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت</p>	<p>مع الواسطه از محل مالکیت رسمی خود متقاضی</p> <p>۲. آقای بهرام شهدادی فرزند کرامت با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۲۴-۱۴۰۲/۰۱/۲۴-۱۴۰۲/۰۱/۲۴-۱۴۰۲/۰۱/۲۴ با کد ملی ۳۰۳۱۳۲۱۸۶۳ صادره از جیرفت در ششدانگ خانه و باغ به مساحت ۳۶۱۶ متر مربع پلاک - فرعی از ۶۲۴- اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۶۲۴ اصلی واقع در اراضی ده دیوان ساردوئیه جیرفت خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی کرامت شهدادی از قطعه ۶ واقع در بخش ۳۴ کرمان</p> <p>۳. ملکی آقای ماشاء الله عرب سرپیژن فرزند اسدالله با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴ با کد ملی ۳۰۳۰۴۹۷۹ صادره جیرفت در ششدانگ خانه به مساحت ۳۴۵ متر مربع پلاک - فرعی از ۹۵۱- اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک ۱ فرعی از ۹۵۱ - اصلی واقع در اراضی دروا دلفار جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی شهرداد ثریا</p> <p>۴. ملکی خانم ساناز دلفاردی فرزند اکبر با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۲۶-۱۴۰۲/۰۱/۲۶-۱۴۰۲/۰۱/۲۶-۱۴۰۲/۰۱/۲۶ با کد ملی ۳۰۲۰۴۱۸۸۰ صادره جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مرکباتی به مساحت ۱۱۰/۶۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۱۱۲۰ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۱۱۲۰ - اصلی واقع در اراضی باغ جلال آباد دلفار جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی اکبر دلفاردی</p> <p>۵. ملکی خانم فریده کرد فرزند اکبر با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۵-۱۴۰۲/۰۱/۱۵-۱۴۰۲/۰۱/۱۵-۱۴۰۲/۰۱/۱۵ با کد ملی ۳۰۳۱۵۲۳۲۷۱ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه مسکونی مشتمل بر باغچه به مساحت ۲۴۱۶/۵ متر مربع -</p>	<p>اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا سعیدی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۴۰ صادره از جیرفت در ششدانگ باغچه مشتمل بر خانه با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۲۴۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۲۴ - اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۲۴ - اصلی قطعه یک واقع در اراضی گراغان جبالباری جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین سعیدی گراغانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۸۰۷۲</p>

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان	نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
<p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۲۷-۱۴۰۲/۰۱/۲۷-۱۴۰۲/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آصف سمندری جشاری فرزند سیف الله بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۱۹۷۸۳۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۸۱ - اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱ - اصلی قطعه دو واقع در اراضی حسین آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی از ساهم متجول پلاک فوق الذکر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت. شناسه آگهی: ۱۷۰۸۰۶۹</p>	<p>با کد ملی ۶۰۶۹۵۸۲۶۲۲ صادره از عنبرآباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۲ متر مربع پلاک - فرعی ۵۸۰ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۸۰ - اصلی واقع در اراضی سبزیپوشان جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی سید محمود هاشمی</p> <p>۷. ملکی خانم زینب رئیس فرزند مراد با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۲۶-۱۴۰۲/۰۱/۲۶-۱۴۰۲/۰۱/۲۶-۱۴۰۲/۰۱/۲۶ با کد ملی ۳۰۹۱۰۸۷۴۴۱ صادره از زرن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۴ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۸۱ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۸۱ اصلی واقع در اراضی حسین آباد جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ابراهیم سیدیان</p> <p>۸. ملکی آقای مجتبی مشایخی ساردو فرزند رحمن با رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۱۱-۱۴۰۳/۰۱/۱۱-۱۴۰۳/۰۱/۱۱-۱۴۰۳/۰۱/۱۱ با کد ملی ۳۰۳۱۴۲۶۹۴۰ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۹/۴۲ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۸۲ - اصلی واقع در اراضی خالق آباد جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ملک منصور پارسا مطلق</p> <p>۹. ملکی آقای سید وحید سزاس نژاد فرزند سید محمود با رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷ با کد ملی ۳۰۳۱۴۲۳۳۶۶ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۳ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۸۲ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک ۳ فرعی از ۵۸۲ - اصلی واقع در اراضی خالق آباد جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمد پارسا مطلق</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶</p> <p>محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت</p>	<p>۲. ملکی آقای مسعود امیری فرزند محمد با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴ با کد ملی ۵۸۱۳۹۷۳۳۲۰ صادره رابر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۳ متر مربع پلاک فرعی از ۵۶۴ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۶۴ - اصلی واقع در اراضی کهورپویه جیرفت خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی آقای غلامعباس پارسا</p> <p>۳. آقای علی الهی فرزند احمد با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴-۱۴۰۲/۰۱/۱۴ با کد ملی ۲۹۹۳۸۳۶۹۸۶ صادره از جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه دو طبقه به مساحت ششدانگ ۱۴/۱۳ متر مربع پلاک شماره - فرعی از ۵۷۷ - اصلی مغروز و مجزا از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۵۷۷ - اصلی واقع در اراضی زرکوبی جیرفت از خریداری مع الواسطه محل مالکیت رسمی عباس گلپایگانی</p> <p>۴. ملکی خانم زهرا مقصدی فرد فرزند احمد با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۸-۱۴۰۲/۰۱/۱۸-۱۴۰۲/۰۱/۱۸-۱۴۰۲/۰۱/۱۸ با کد ملی ۳۰۳۰۱۳۵۵۶۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۶۲/۶۶ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۷۹ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک ۲۶ فرعی از ۵۷۹ اصلی واقع در اراضی رهجرد جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت حسن دهقان</p> <p>۵. ملکی آقای کرامت رشیدی فرزند نبی الله با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۷-۱۴۰۲/۰۱/۱۷-۱۴۰۲/۰۱/۱۷-۱۴۰۲/۰۱/۱۷ با کد ملی ۳۰۳۰۷۶۵۴۳۱ صادره جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۸/۲۷ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۸۰ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۸۰ - اصلی واقع در اراضی سبزیپوشان جیرفت مع الواسطه از محل مالکیت سید اکبر هاشمی رضا</p> <p>۶. ملکی خانم آمنه رشیدی توت فرزند محمد با رای شماره ۱۴۰۲/۰۱/۱۷-۱۴۰۲/۰۱/۱۷-۱۴۰۲/۰۱/۱۷-۱۴۰۲/۰۱/۱۷</p>	<p>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان</p> <p>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت</p> <p>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا شرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشوند. در صورتی که اشخاص نسبت به آرای صادره متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.</p> <p>قطعه دو واقع در بخش ۴۵ کرمان</p> <p>۱. خانم معصومه سادات حسینی گروه فرزند سید عیسی با رای شماره ۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷-۱۴۰۳/۰۱/۲۷ با کد ملی ۴۸۲۹۹۷۵۴۱ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین جهت الحاق به پلاک ۲۱۷۹ فرعی از ۵۶۴ - اصلی به مساحت ۴۹ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۶۴ - اصلی مغروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۶۲ - اصلی واقع در اراضی کهورپویه جیرفت خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی انوشیروان پارسا مطلق</p>

نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴ • ۰۳۴-۴۳۲۱۳۶۸۴-۸۵

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com

ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی حمید باقری پور

مدیر داخلی: سمیه خدیشی

روابط عمومی: زهرا موسوی

صفحه آرای: علی اکبرزاده

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

اینفوگرافیک

در خرید موبایل

به چه نکاتی توجه کنیم؟

گوشی‌های هوشمند این روزها، پرکاربردترین وسیله در زندگی روزمره هر شخصی محسوب می‌شوند. این اینفوگرافیک، تمام دانش مورد نیاز را برای خرید یک گوشی هوشمند جدید را در اختیار خریداران قرار می‌دهد.

- خرید از یک فروشگاه معتبر
- بودن گواهی اطمینان از پلمپ
- بودجه خود را مشخص کنید
- با انواع سیستم عامل آشنا شوید
- به کیفیت گوشی اهمیت دهید
- نمایشگرهای مختلف را بشناسید
- استاندارد مقاومت در برابر آب
- ثابت گوشی در سامانه همتا

عکس نوشت

طبیعت رنگی شهر خواجه آذربایجان شرقی



شهر خواجه در فاصله ۲۵ کیلومتری شمال شرقی تبریز که به رنگارنگی مشهور است. تپه‌های ماهوری آلا‌داغ‌لار با رنگ‌های سرخ، زرد، و سفید در کنار تالاب طبیعی به اسم شوخ‌خان علاوه بر طبیعت زیبا، محل رفت‌وآمد گله‌های گوسفند است که هر صبح برای چرا خارج و عصر برمی‌گردند. بین این تپه‌های رنگی آب‌هایی جاری است که شور و تلخ است عکاس: خلیل غلامی

گزارش آخر

۷۰ فرصت سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن کرمان معرفی شد



مدیر کل صنعت، معدن و تجارت کرمان گفت: فهرست ۷۰ فرصت سرمایه‌گذاری بخش صنعت و معدن استان آماده و در همایش بین‌المللی آیدکس ۲۰۲۴ این استان معرفی شده تا سرمایه‌گذاران از این ظرفیت‌ها استفاده کنند.

مهدی حسینی‌نژاد افزود: این اولویت‌های سرمایه‌گذاری استان در این بخش را از سال گذشته بر اساس سیاست‌های ابلاغی وزارت صمت و سیاست‌های استان در معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و تأمین نیاز واحدهای بزرگ صنعتی و معدنی احصا کردیم.

همایش کرمان آیدکس ۲۰۲۴ با هدف گذر از اقتصاد منبع پایه به دانش و فناوری، با ارائه مجموع ۲۵۰ پروژه به ارزش ۲۰۰ همت فرصت سرمایه‌گذاری و تأمین نیازهای توسعه در بخش‌های مختلف از عصر دوشنبه (۲۴ اردیبهشت) به مدت چهار روز در ماهان شهرستان کرمان گشایش یافت.

او با بیان اینکه فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان کرمان علاوه بر تأمین نیازهای واحدهای صنعتی، معدنی و سایر فرصت‌ها، مسائل دانش‌بنیان استان را نیز شامل می‌شود عنوان کرد: همچنین ظرفیت فراوری مواد معدنی و نیازهای صنایع و معادن بزرگ استان در قالب سرمایه‌گذاری در بخش خدمات، قطعه‌سازی و صنایع وابسته به آنها پیگیری می‌شود. مدیر کل صنعت، معدن و تجارت کرمان در ادامه با اشاره به ضرورت شناساندن ظرفیت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان

به عنوان یکی از نیازهای مهم گفت: حوزه‌های مختلف صنعت، معدن و تجارت و حتی سایر حوزه‌ها نیاز به معرفی به سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی دارند و امسال برگزاری همایش کرمان آیدکس با حضور سفیران کشورهای خارجی و سایر نمایشگاه‌ها می‌تواند فرصتی برای معرفی این ظرفیت‌ها فراهم کند. او ادامه داد: معتقدم که این همایش‌ها برای توسعه پایدار استان کرمان بسیار مفید است؛ لذا برگزاری این گونه همایش‌ها و نمایشگاه‌های تخصصی را باید به صورت جدی در استان کرمان پیگیری کنیم که این موضوع هم در دستور کار قرار گرفته و سعی شده حوزه‌های مختلف زیرساختی در کنار

فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان در همایش کرمان آیدکس معرفی شوند. حسینی‌نژاد افزود: در حوزه صنعت و معدن به صورت خاص کمک می‌کنیم که در این همایش نیازهای استان در بخش زیرساخت‌ها به ویژه در حوزه انرژی را پیگیری شود؛ در این زمینه فرصت بسیاری برای تولید انرژی‌های پاک در استان کرمان وجود دارد و تلاش کرده‌ایم که سرمایه‌گذارانی را برای این حوزه جذب کنیم تا زیرساخت‌های استان هم تقویت شود. همایش کرمان آیدکس که تا ۲۷ اردیبهشت دایر است در محل دانشگاه تحصیلات تکمیلی کرمان (هاپتک) در ورودی شهر ماهان شهرستان کرمان پذیرای علاقه‌مندان است.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی

نوبت دوم

شرکت تعاونی روستایی اسماعیلی بلوک با شماره شناسه ۱۰۶۳۰۰۱۴۶۰ و شماره ثبت ۱۰

به اطلاع اعضا/نمایندگان گروه‌های تعاونی شرکت تعاونی روستایی اسماعیلی می‌رساند به استناد ماده ۳۴ اساسنامه شرکت‌های تعاونی روستایی و ماده ۲۶ قانون تعاونی‌های سال ۱۳۵۰ مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱۰ در محل حسینیه جنب شهرداری واقع در شهر بلوک برگزار خواهد شد. از کلیه اعضا (سهامداران) شرکت تعاونی روستایی اسماعیلی بلوک دعوت می‌شود با در دست داشتن مدرک شناسایی در تاریخ و ساعت تعیین شده در محل یادشده حضور بهم رسانند. اعضاء می‌توانند از ده روز پیش از تشکیل مجمع عمومی در دفتر کار شرکت حاضر و اطلاعات لازم را در خصوص گزارش هیأت مدیره، بازرسان و ترانزانه و حساب سود و زیان و هر گونه حساب‌های دیگر کسب نمایند. همچنین در صورتی که حضور عضوی در مجمع عمومی به علی‌میسر نباشد می‌تواند حق رای خود را به موجب وکالت‌نامه به عضو دیگری واگذار نماید در این صورت هیچ عضوی نمی‌تواند علاوه بر رأی خود بیش از سه رای با وکالت داشته باشد. همراه داشتن وکالت‌نامه و مدرک عضویت وکالت‌دهنده الزامی است.

دستور جلسه

- ۱) استماع گزارش هیأت مدیره، بازرسان و گزارش حسابرسی
 - ۲) انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت مدیره برای مدت سه سال مالی
 - ۳) انتخاب بازرسان شرکت برای مدت یک سال مالی
 - ۴) تصمیم‌گیری در مورد برنامه و بودجه سال مالی ۱۴۰۳
 - ۵) تصمیم‌گیری در خصوص عملیات سال گذشته و تعیین خط مشی
- آتی شرکت
۶) تصویب آئین نامه معاملاتی، آئین‌نامه جبران زحمات، آئین‌نامه استخدانی و اختیارات مدیر عامل
- ضمناً افرادی که تمایل به کاندیدای هیئت مدیره شرکت دارند در یک هفته قبل از برگزاری مجمع درخواست خود را به همراه کپی شناسنامه و کارت ملی، گواهی عدم سوء پیشینه و آخرین مدرک تحصیلی را به اداره شهرستان تحویل نمایند.

با ورود دادستانی؛

کودک هشت‌ساله کهنوجی قبل از انتقال به افغانستان از چنگال آدم‌ربایان آزاد شد

این مقام قضایی اعلام کرد: هویت آدم‌ربایان در تحقیقات اولیه مشخص و پس از انجام یک سری اقدامات فنی و اطلاعاتی با کمک سران طوایف مشخص شد این کودک به یکی از روستاهای مرزی کشور به‌منظور انتقال به کشور افغانستان، برده شده است.

او ادامه داد: اعضای این تیم آدم‌ربایی که تبعه غیرمجاز هستند در تماس با خانواده این کودک تقاضای دریافت مبلغی پول را داشتند که در نهایت فرد ربوده شده با استفاده از ظرفیت مصلحین و سران طوایف با سلامت کامل جسمی از چنگال آدم‌ربایان رهایی یافت.

دادستان عمومی و انقلاب کهنوج از رهایی یک کودک هشت‌ساله کهنوجی از چنگال آدم‌ربایان خبر داد و گفت: این افراد قصد انتقال این کودک را به کشور افغانستان داشتند که با اقدامات منسجم اطلاعاتی و کمک سران طوایف موفق به اجرای نقشه خود نشدند.

امید رضایی در تشریح جزئیات این خبر افزود: پس از اطلاع از یک مورد آدم‌ربایی در نهم اردیبهشت سال جاری در شهرستان کهنوج، رسیدگی به موضوع در دستور کار دادستانی و سیستم‌های اطلاعاتی و امنیتی و پلیس این شهرستان قرار گرفت.