

کودک آزاری مهمترین موضوع مداخله اورژانس اجتماعی

بهبودی استان کرمان با تبریک فرارسیدن سالگرد اورژانس اجتماعی گفت: ابراز خرسندی داریم که یک سازو کار راه اندازی شده است که می توانیم هر جا به مسئله ای برخوردیم به اورژانس اجتماعی مراجعه کنیم و...

نشست تخصصی مدیر کل امور اجتماعی بهزیستی استان کرمان با مسئولین و پرسنل مراکز اورژانس اجتماعی سراسر استان به مناسبت بیست و ششمین سال تاسیس اورژانس اجتماعی برگزار شد. در این نشست وحید زاده مدیر کل

رکوردزنی مرگ و میر جاده های

۲۰ هزار نفر در جاده ها جان خود را از دست دادند و رکورد ۱۲ ساله مرگ و میر تصادفات جاده های شکست

از تولید ناخالص داخلی برآورد می شود و با توجه به این روند فزاینده، ممکن است این عدد بالاتر هم برود.

خود را از دست داده اند. این در حالی است که میزان خسارت اقتصادی تلفات رانندگی در ایران بین ۲ تا ۷ درصد

۱۴۰۰ بار دیگر به روند افزایشی برگشته و سال گذشته بیش از ۲۰ هزار نفر بر اثر تصادفات رانندگی در جاده ها، جان

بر اساس اطلاعات سازمان پزشکی قانونی کشور، آمار مرگ و میر ناشی از تصادفات پس از یک دهه روند نزولی از سال



دبیر انجمن خودروسازان ایران:

سه روز در هفته برق نداریم

به گفته دبیر انجمن خودروسازان ایران، وزیر پیشین صمت رقم ارز اختصاص یافته به صنعت خودرو را به میزان قابل توجهی کاهش داد و خودروسازان را ملزم به تولید قطعاتی کرد که پیش از این از طریق واردات تامین می شد.

احمد نعمت بخش، دبیر انجمن خودروسازان ایران در گفت و گو با خبرنگار ایلنا دلایل تداوم کاهش تولید خودرو در پنج ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته را تشریح کرد و گفت: در سال جاری تخصیص ارز به خودروسازان توسط وزارت صمت از ۱۷ تیر ماه آغاز شد و اگر پیش از این تاریخ بانک مرکزی ارزی برای خودروسازان تامین کرده بود مربوط به تخصیص های سال گذشته بود و تخصیص های پس از ۱۷ تیر هم هنوز تامین ارز نشده اند و خودروسازان همچنان با مشکل تامین ارز دست به گریبان هستند.

وی افزود: وزارت صمت در زمان آقای علی آبادی دستورالعملی برای تامین ارز به ادارات کل استان ها ابلاغ کرد اما این دستورالعمل پر از ایراد بود، از جمله ایرادات وارد بر این بخش نامه این بود که ارزی خودروهای سواری به طور متوسط ۱۵۰۰۰ دلار است اما وزارت صمت برای CKD این خودروها حداکثر ۹۵۰۰ دلار ارز اختصاص داده و برای CKD کامیونت ها با برندهای چینی و کره ای حداکثر ۱۶۰۰۰ دلار ارز اختصاص داده و اظهار کرده که بقیه کالاهایی که قرار است از مسیر واردات تامین شود را خودروسازان با ساخت داخل تامین کنند و ایشان به این موضوع توجه نداشتند که شرکت های خودروساز نمی توانند یکساله تبدیل به تولیدکننده قطعات آن به ارزش ۵۵۰۰ دلار در خودروهای سواری شوند.

نعمت بخش تصریح کرد: انجمن در نامه های متعددی که به آقای علی آبادی وزیر وقت صمت ارسال کرده این ایرادات را تشریح کرد.

چین، برزیل و روسیه در صدر صنعت چرم جهان چرمسازان همچنان دچار فرسودگی ماشین آلات

در حالی چین، برزیل، روسیه، هندوستان، ایتالیا، آرژانتین، کره جنوبی، ترکیه، ویتنام برترینها در صنعت چرم جهانی هستند که چرمسازان ایران هنوز درگیر مسائلی همچون به روز نشدن دانش و فرسودگی ماشین آلات هستند.

بر اساس جدیدترین داده های منتشر شده از سوی سازمان ها و ارگانهای مربوط در سطح جهانی «چین، برزیل، روسیه، هندوستان، ایتالیا، آرژانتین، کره جنوبی، ترکیه، ویتنام و پاکستان» ۱۰ کشور برتر در صنعت چرم جهان محسوب می شوند. به طوری که داده های آماری نشان می دهد: چین با بیش از ۷۴ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ بر بازار صادرات جهانی چرم مسلط است و ۲۵ درصد از صادرات جهانی را به خود اختصاص داده است. ظرفیت تولید گسترده این کشور توسط نیروی کار ماهر، شبکه های تامین قابل اعتماد و زیرساخت های عالی پشتیبانی می شود. چین هم چرم تولید محلی و هم از کشورهای در حال توسعه وارد می کند، که آن را به تامین کننده کلیدی برندهای بین المللی مد و چرم تبدیل می کند. ضمن اینکه چین طیف گسترده ای از کالاهای چرمی از جمله کفش، کیف دستی، کیف پول، کمربند و لباس را تولید می کند. همچنین صنعت چرم کشور از صرفه جویی در هزینه ها و قابلیت های فنی و طراحی برتر بهره می برد. به این ترتیب انتظار می رود که رشد چین در بخش کالاهای چرمی لوکس ادامه داشته باشد که نشان دهنده موقعیت پیشرو این کشور در بازار جهانی چرم است.

برزیل به عنوان یکی از برترین تولیدکنندگان گوشت، منابع فراوانی از مواد خام برای صنعت چرم خود دارد و ۹.۵ درصد از صادرات چرم جهان را به خود اختصاص می دهد

در شرایطی کشورهای نامبرده در صنعت چرم جهان شناخته شده اند که صنعت چرم ایران نیز به خصوص کفش تبریز از دیرباز شناخته شده بوده است و حتی در مقاطعی نیز کفش های تولیدی کشور راهی بازارهای اروپایی می شده است. اما به تدریج و با سکون صنعت در حالت سنتی و عدم حرکت به سمت صنعتی شدن شاهد افول این صنعت در کشور بوده ایم. به طوری که در حال حاضر رکود بر بازار صنعت چرم و کفش کشور حاکم است. این در شرایطی است که به گفته متخصصان این صنعت از مشکلات بسیاری رنج می برد که از جمله آنها می توان به گرانی مواد اولیه، عدم آموزش دهی های لازم، کمبود نیروی کار متخصص، عدم بازاریابی ها در بازارهای جهانی از سوی دستگاه ها و ارگانهای مربوطه، کمبود پوست به عنوان ماده اولیه صنعت چرم آن هم به دلیل کاهش کشتارها اشاره کرد.

وزیر تعاون و رفاه اجتماعی:

۳۰ درصد از جمعیت کشور زیر خط فقر هستند

گزارش
ایرنا

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اعلام اینکه ۳۰ درصد از جمعیت کشور زیر خط فقر هستند، گفت: اغلب کسانی که به فقر مطلق دچارند شغل و درآمد دارند، اما درآمد آنها کفاف زندگی شان را نمی دهد.

به گزارش بازار، احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص برنامه دولت چهاردهم برای از بین بردن فقر مطلق، گفت: یکی از احکام برنامه و شعاری که در دولت آقای روحانی و شهید رئیسی هم مطرح بود، بحث رفع فقر مطلق است. به لحاظ شاخص ها در حال حاضر حدود ۳۰ درصد از جمعیت کشور زیر خط فقر هستند و از بین بردن فقر مطلق یک آرمان و هدف است که باید به سمت آن حرکت کرد.

وی یادآور شد: تا اواسط دهه ۸۰ حدود ۱۲ تا ۱۵ درصد فقر مطلق داشتیم که بعد از موج اول تحریم ها تا میانه دهه ۹۰ به حدود ۲۰ درصد رسید، اما با شروع موج دوم تحریم ها و تورم شدید، از سال ۱۳۹۷ با شیب تندتری افزایش پیدا کرده و به ۳۰ درصد در سال ۱۳۹۸ رسید. بر اساس داده های مرکز آمار ایران و گزارش مرکز پژوهش های مجلس، از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ نرخ فقر نسبتاً ثابت و حدود ۳۰ درصد یا ۲۵ میلیون و ۴۰۰ هزار نفر بوده است.

وی ادامه داد: از بین بردن فقر مطلق فرآیند پیچیده ای است و بدون تردید شرایط اقتصاد کلان، یعنی تورم و رشد اقتصادی، دو متغیری است که در موفقیت آن نقش پررنگی دارد. ولی

صرف رشد اقتصادی خوب و کنترل تورم، فقر مطلق را از بین نمی برد و نباید منتظر ماند که رشد اقتصادی خیلی بالایی اتفاق بیفتد، بلکه ما باید برای کاهش فقر اقدامات متفاوتی را انجام بدهیم.

میدری با اشاره به اینکه اقدام اول و تجربه همه کشورها این است که «فقر شدید» را از بین ببریم، تصریح کرد: فقر شدید یعنی درآمد یک فرد کفاف هزینه خوراک را نمی دهد. به عبارت دیگر اگر فرد همه درآمدش را هم خرج کند، نمی تواند نیاز خوراکش را تأمین کند؛ یعنی شما فرض کنید که هزینه مسکن، حمل و نقل و بهداشت ندارد و فقط می خواهد غذا بخورد. فقر مطلق به موضوع تأمین حداقل نیازهای اساسی (مانند خوراک، پوشاک، مسکن، حمل و نقل و...) می پردازد. به عبارت دیگر، فقر مطلق را می توان ناتوانی در کسب حداقل استاندارد زندگی تعریف کرد؛ بنابراین فقر مطلق، اعم از فقر شدید است.

وی افزود: کسانی که دچار فقر شدید هستند عمدتاً افراد بیکار هستند. در حالی که اغلب کسانی که به فقر مطلق دچارند، شغل و درآمد دارند، اما درآمد آنها کفاف زندگی شان را نمی دهد. بر اساس داده های مرکز آمار، نرخ فقر شدید در کل ایران حدود ۶ درصد با جمعیتی حدود ۵ میلیون نفر بود و برنامه هایی ریخته و منابعی داده شد که بتوانیم این را از بین ببریم. در دنیا برای از بین بردن سطح بندی می کنند و بنابراین اگر ما در حال حاضر نمی توانیم فقر مطلق را هدف قرار بدهیم، در مقابل



عکس: پارس

می توانیم به تدریج آن را بهبود ببخشیم. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: برای اینکه این امر محقق شود چند کار را باید انجام بدهیم. یکی از آن ها هماهنگی بین نهادهای عمومی دولتی، غیر دولتی و مؤسسات خیریه برای هم افزایی است. نظام حمایتی ما خیلی چندگانه است و این چندگانگی تنها ویژگی ایران نیست؛ یعنی خیلی از کشورهای دنیا این تکثیر را دارند، ولی از طریق سازوکارهایی مثل شهرداری در برخی کشورها این هماهنگی انجام می شود. یعنی در هر شهر کسانی که در زمینه فقر کار می کنند دور هم جمع می شوند و جمعیت را بین همدیگر تقسیم می کنند. مثلاً در ترکیه موقوفات و سازمان های مردم نهاد هستند و این ها در شهرداری دور هم جمع می شوند.

وی افزود: همچنین از طریق یک سامانه متمرکز این کار می تواند انجام شود که مشخص شود هرکسی از کجا خدمات می گیرد. این سیاستی است که در برنامه هفتم طرح عنوان پنجره واحد خدمات حمایتی آمده و ما باید آن را اجرا کنیم. مقدماتش در دو دولت قبل فراهم شده و باید بتوانیم این را اجرا کنیم.

میدری یادآور شد: کار دیگری که

ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود.

محمد کردستانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی (۱۰روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک اقدام خواهد نمود.

محمد کردستانی، رئیس ثبت اسناد املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۷۸۴۴۷۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون ششدانگ باغچه سردسیری مشتمل بر خانه پلاک ۱۰۱ فرعی از ۱۲۶ - اصلی به مساحت ۱۷۸۵ متر مربع واقع در اراضی گرزماند فاشکوه جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای آقای کرمان رشیدی به استناد رای شماره ۱۱۰۸۲/۱۰۳۹۰۳۱۹۰۱۱۰۸۲ - ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۱۰۲۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از



چون خاتم سعیده دهقان مالک ششدانگ پلاک ۷۴۴۱ فرعی از ۵۷۴ اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا و اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک اخیر الذکر که قبلاً ذیل ثبت صفحه ۱۱۵ دفتر ۱۵۰ جیرفت صادر و تسلیم شده است بعلت جایجایی مقنود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و برحسب دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه - قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله



بازار سرمایه پس از افت اول هفته در دومین روز هفته منفی شد؛ به طوری که شاخص کل با کاهش ۱۳ هزار و ۶۱۲ واحد به رقم دو میلیون و ۸۸ هزار واحد رسید.

به گزارش بازار، بازار سرمایه در هجدهمین روز از آخرین ماه تابستان کاهش داشت. روز شنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۳ هزار و ۶۱۲ واحد افت کرد و در عدد دو میلیون و ۸۸ هزار و ۳۹ واحد ایستاد. شاخص هم وزن هم با کاهش ۲۷۱ واحد به رقم ۶۶۱ هزار و ۴۲۴ واحد رسید.

فولاد، فملی و شپنا به ترتیب از نمادهای تاثیرگذار بر شاخص بورس بودند که همگی قرمز شدند. از نمادهای پرتراکنش نیز می توان به فولاد، پترول و وخارزم اشاره کرد.

روز یکشنبه شاخص فرابورس ایران نیز ۴ واحد کاهش داشت و به ۲۱ هزار و ۲۵۶ واحد رسید.

تعداد معاملات روز گذشته فرابورس ۱۲۸ هزار فقره و ارزش آن ۵۰۱۷ میلیارد تومان بود.

بازار سهام منفی شد

کاهش ۱۳ هزار واحدی شاخص کل

بازار سرمایه پس از افت اول هفته در دومین روز هفته منفی شد؛ به طوری که شاخص کل با کاهش ۱۳ هزار و ۶۱۲ واحد به رقم دو میلیون و ۸۸ هزار واحد رسید.

به گزارش بازار، بازار سرمایه در هجدهمین روز از آخرین ماه تابستان کاهش داشت. روز شنبه شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۳ هزار و ۶۱۲ واحد افت کرد و در عدد دو میلیون و ۸۸ هزار و ۳۹ واحد ایستاد. شاخص هم وزن هم با کاهش ۲۷۱ واحد به رقم ۶۶۱ هزار و ۴۲۴ واحد رسید.

فولاد، فملی و شپنا به ترتیب از نمادهای تاثیرگذار بر شاخص بورس بودند که همگی قرمز شدند. از نمادهای پرتراکنش نیز می توان به فولاد، پترول و وخارزم اشاره کرد.

روز یکشنبه شاخص فرابورس ایران نیز ۴ واحد کاهش داشت و به ۲۱ هزار و ۲۵۶ واحد رسید.

تعداد معاملات روز گذشته فرابورس ۱۲۸ هزار فقره و ارزش آن ۵۰۱۷ میلیارد تومان بود.



تأثیرات بی‌برقی روی شاخص محیط کسب و کار در بهار ۱۴۰۳ بررسی شد؛

بیشترین تأثیر منفی در شاخص دسترسی به حامل‌های انرژی

گزارش
دنیای اقتصاد

پایش محیط کسب و کار از نظر فعالان اقتصادی زیرمجموعه اتاق بازرگانی از بهبود اندک محیط کسب و کار در اولین فصل سال حکایت دارد. از بین مولفه‌های کسب و کار محدودیت دسترسی به حامل‌های انرژی، بیشترین میزان تغییر به سمت بدتر شدن وضعیت را از نظر فعالان اقتصادی اتاق بازرگانی در این فصل داشته‌است.

پایش محیط کسب و کار از نظر فعالان اقتصادی زیرمجموعه اتاق بازرگانی از بهبود اندک محیط کسب و کار در اولین فصل سال حکایت دارد. اما این گزارش همچنین نشان می‌دهد در مجموع و در مقایسه با دو اتاق تعاون و اصناف، محیط کسب و کار از نظر فعالان اقتصادی زیرمجموعه اتاق نامناسب‌تر ارزیابی شده‌است. از بین مولفه‌های کسب و کار محدودیت دسترسی به حامل‌های انرژی، بیشترین میزان تغییر به سمت بدتر شدن وضعیت را از نظر فعالان اقتصادی اتاق بازرگانی در این فصل داشته‌است. در بهار ۱۴۰۳ فعالان اقتصادی مشارکت کننده در پیش محیط کسب و کار؛ سه مولفه غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات، دشواری تأمین مالی از بانک‌ها و بی‌ثباتی سیاست‌ها، قوانین و مقررات و رویه‌های اجرایی ناظر بر کسب و کار را نامناسب‌ترین مولفه‌های محیط کسب و کار کشور نسبت به سایر مولفه‌ها ارزیابی کرده‌اند. بررسی مهم‌ترین موانع کسب و کار بیان شده توسط فعالان اقتصادی زیرمجموعه هر یک از سه اتاق بازرگانی، تعاون و اصناف نشان می‌دهد چالش اول در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و کشاورزی غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات و در اتاق تعاون و اصناف ایران دشواری تأمین مالی از بانک‌ها عنوان شده‌است. چالش دوم در اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی ایران، دشواری

تأمین مالی از بانک‌ها و در اتاق تعاون و اصناف ایران غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات عنوان شده‌است. چالش سوم در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، بی‌ثباتی سیاست‌ها، قوانین و مقررات و رویه‌های اجرایی ناظر بر کسب و کار و در اتاق تعاون و اصناف ایران، رویه‌های ناعادلانه ممیزی و دریافت مالیات و عنوان شده‌است. در اتاق بازرگانی همچنین چالش‌های چهارم و پنجم و مهم‌ترین موانع کسب و کار بیان شده توسط فعالان اقتصادی به ترتیب: رویه‌های ناعادلانه ممیزی و دریافت مالیات و موانع در فرآیندهای اداری و اخذ مجوزهای کسب و کار در دستگاه‌های اجرایی است. شاخص محیط کسب و کار به تفکیک مولفه‌های پیمایشی، در بهار ۱۴۰۳، ۵۹۴ بوده‌است که نسبت به شاخص ۵۹۷ در زمستان ۱۴۰۲، به میزان منفی ۰۶۱ درصد تغییرات ثبت کرده‌است. از آنجا که عدد ۱۰ میزان ۰۵۳ درصد به سمت بدتر شدن وضعیت پیش‌رفته‌است. در اتاق تعاون این شاخص در بهار ۱۴۰۳ و زمستان ۱۴۰۲ به ترتیب، ۵۸۵ و ۵۸۴ محاسبه شده‌است که به میزان ۰۱۱ درصد به سمت بدتر شدن وضعیت پیش‌رفته‌است. در اتاق اصناف ایران این شاخص در دو فصل متوالی بهار ۱۴۰۳ و زمستان ۱۴۰۲ به ترتیب، ۵۸۸ و ۵۹۷ از شاخصی شده که با ثبت تغییرات به میزان منفی ۱۴۷ درصد به سمت بهبود وضعیت پیش‌رفته‌است.

کدام شاخص‌ها بهتر شده‌اند؟

بررسی شاخص محیط کسب و کار به ترتیب مولفه‌های پیمایشی در اتاق بازرگانی در بهار ۱۴۰۳ حاکی از آن است که در این فصل شاخص‌هایی که بیشترین میزان تغییرات

سمت به‌تر شدن وضعیت را ثبت کرده‌اند شامل کمبود فناوری نوین و تجهیزات مورد نیاز (میزان تغییرات، منفی ۴۶۵ درصد)، ضعف نظام توزیع و مشکل در رساندن محصول در بازار ایران (میزان تغییرات، منفی ۴۰۲ درصد)، فساد و سوءاستفاده افراد از مقام و موقعیت اداری در دستگاه‌های اجرایی (میزان تغییرات، منفی ۳۷۲ درصد)، عرضه کالاها و محصولات قاچاق در بازار ایران (میزان تغییرات، منفی ۳۵۲ درصد)، وجود انحصار، امتیاز یا هر نوع رانت به یک یا تعدادی از رقبای بازار (میزان تغییرات، منفی ۳۰۲ درصد)، غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات (میزان تغییرات، منفی ۲۶۶ درصد)، کمبود تقاضا در بازار (میزان تغییرات، منفی ۲۶۶ درصد)، موانع در فرآیندهای اداری و اخذ مجوزهای کسب و کار در دستگاه‌های اجرایی (میزان تغییرات، منفی ۲۵۲ درصد)، ضعف دادگاه‌ها در رسیدگی به شکایات و پیگرد مؤثر مجازان به حقوق دیگران (میزان تغییرات، منفی ۱۹۹ درصد)، دخالت‌های غیرمنطقی نهادهای حاکمیتی در تعیین قیمت‌ها در بازار (میزان تغییرات، منفی ۱۷۹ درصد)، دشواری تأمین مالی از بانک‌ها (میزان تغییرات، منفی ۱۴۷ درصد)، فقدان ارتباط مناسب میان عوامل تأمین مواد اولیه، تولید و عرضه یک محصول در بازار (میزان تغییرات، منفی ۱۳۲ درصد)، رویه‌های ناعادلانه ممیزی و دریافت مالیات (میزان تغییرات، منفی ۱۳۹ درصد)، وجود رقابت غیرمنصفانه شرکت‌ها و موسسات دولتی یا شبه‌دولتی در بازار (میزان تغییرات، منفی ۱۰۹۴ درصد)، محدودیت دسترسی به شبکه تلفن همراه و اینترنت (میزان تغییرات، منفی ۸۱ درصد)، فقدان یا شفاف نبودن آمار و اطلاعات مورد نیاز برای فعالیت اقتصادی (میزان تغییرات، منفی ۸۰ درصد)، تولید و عرضه نسبتاً آزاد کالاها غیراستاندارد و تقلبی در بازار (میزان تغییرات، منفی ۴۸ درصد)، تمایل عمومی به خرید کالاها خارجی و

بی‌رغبتی به خرید محصولات ایرانی (میزان تغییرات، منفی ۰۳۱ درصد) و ضعف زیرساخت‌های حمل و نقل جاده‌ای (میزان تغییرات، منفی ۰۱۹ درصد) است.

کدام شاخص‌ها بدتر شده‌اند؟

بررسی شاخص محیط کسب و کار به ترتیب مولفه‌های پیمایشی در اتاق بازرگانی در بهار ۱۴۰۳ حاکی از آن است که در این فصل شاخص‌هایی که بیشترین میزان تغییرات به سمت بدتر شدن وضعیت را ثبت کرده‌اند شامل محدودیت دسترسی به حامل‌های انرژی (میزان تغییرات، ۱۰۸۰ درصد)، نحوه استقبال مشتریان از نوآوری و ابتکار در ارائه خدمات و محصول (میزان تغییرات، ۱۰۲۸ درصد)، محدودیت دسترسی به آب سلیقه‌ای از قوانین و مقررات توسط مأموران محیط زیست، شهرداری، گمرک، بهداشت و... (میزان تغییرات، ۱۰۲۴ درصد)، بی‌تعهدی طرف‌های قرارداد و معامله به اجرای تعهدات و وعده‌هایشان (میزان تغییرات، ۱۰۳۲ درصد)، کمبود نیروی ماهر (میزان تغییرات، ۱۰۱۶ درصد)، بی‌ثباتی سیاست‌ها، قوانین و مقررات و رویه‌های اجرایی ناظر بر کسب و کار (میزان تغییرات، ۱۰۹۴ درصد)، کارگریزی عمومی و ضعف فرهنگ کار در جامعه (میزان تغییرات، ۰۶۰ درصد) است.

وضعیت محیط کسب و کار بر اساس نظریه عمومی کار آفرینی شین

بر اساس نظریه عمومی کار آفرینی شین، شاخص ملی محیط کسب و کار ایران در بهار ۱۴۰۳ عدد ۶۲۶ (عدد ۱۰ بدترین ارزیابی است) به‌دست آمده است که به صورت



جزئی نامناسب‌تر از وضعیت این شاخص در ارزیابی فصل گذشته (زمستان ۱۴۰۲ با میانگین ۶۲۲) است. بر اساس این نظریه، میانگین ارزیابی محیط اقتصادی عدد ۶۶۰ است که در ارزیابی فصل گذشته عدد ۶۵۲ حاصل شده بود و میانگین ارزیابی محیط اقتصادی عدد ۵۹۹ است که در فصل گذشته عدد ۵۹۷ ارزیابی شده بود. بر این اساس، محیط حقوقی و قانونی با عدد ۵۶۰ و محیط مالی با عدد ۸۳۶ به ترتیب مساعدترین و نامساعدترین محیط‌ها بر اساس نظریه عمومی کار آفرینی شین بوده‌اند. محیط کسب و کار به‌مجموعه عواملی گفته می‌شود که بر عملکرد یا دارا به‌نگاه‌های اقتصادی مؤثر هستند، اما تقریباً خارج از کنترل مدیران بنگاه‌ها قرار دارند؛ عواملی نظیر قوانین و مقررات، میزان بارندگی فرهنگ کاری در یک منطقه... که در کشورها و مناطق جغرافیایی گوناگون، در هر رشته‌کاری و نیز در طول زمان متفاوت هستند. امروزه، بهبود محیط کسب و کار یکی از مهم‌ترین راهبردهای توسعه اقتصادی هر کشور به‌شمار می‌رود و علاوه بر آن هر چه محیط کسب و کار یک کشور شرایط بهتری داشته‌باشد، بهره‌مندی از فرصت‌های کار آفرینی بیشتر می‌شود و هر چه بهره‌مندی از فرصت‌های کار آفرینی در جامعه بیشتر باشد، عملکرد اقتصاد آن کشور و خلق ارزش و ثروت در آن جامعه نیز بیشتر می‌شود، باین حال بهبود محیط کسب و کار، نیازمند برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری مطلوب است که دستیابی به این مهم نیازمند وجود فرآیندی مستمر برای پایش و سنجش وضعیت محیط کسب و کار هر کشور است.

فوق‌الذکر می‌باشد که در این آگهی ذکر گردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنند مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: دوشنبه: ۱۴۰۳/۶/۱۹
نوزدهم شهریور ماه یک هزار چهارصد و سه شمسی

حسین توحدی نیا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنند
شناسه آگهی: ۱۷۸۳۴۰۱

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای محمدحسین دانا مالک شش دانگ پلاک ۲ فرعی از ۵۲۹۰ اصلی واقع در زرنند بخش ۱۳ کرمان که سند مالکیت آن در دفتر ۲۵۲ صفحه ۳۸۴ به شماره ثبت ۲۹۹۸۴ و شماره چاپی ۳۰۱۰۹۲ ب ۹۱ به نام آقای عباس دانا صادر و تسلیم گردیده است، سپس برابر خلاصه سند شماره ۱۴۰۱/۱۱/۱۷-۲۳۷۵-۱۴۰۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸۱ شهر زرنند به آقای محمدحسین دانا منتقل گردیده است. که نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعلت جایجایی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک

اصلی قطعه دو واقع در اراضی پشت لرجیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی ورثه کیومرث شریفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
محمد کردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت
شناسه آگهی: ۱۷۶۳۶۰۱

پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده بر حسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند یا سند معامله کتابا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود. /

سعید نظری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۷۸۳۹۷۳

آگهی فقدان سند مالکیت
پیرو آگهی شماره ۱۷۴۹-۱۴۰۳/۵/۱۶ روزنامه کاغذ وطن که نام خانوادگی استبهاها به جای خدای خودی آگهی گردیده است و به موجب دستور شماره ۱۴۰۳/۶/۱۳-۵۹۰۰ مدیر کل استان نسبت به تجدید آگهی اقدام گردد لذا با توجه به درخواست آقای عابد خدای فرزند اکبر کد ملی ۳۰۷۱۸۵۹۵۶۴۷ احد ورثه مرحوم آقای اکبر خدای فرزند احمد علی کد ملی ۳۰۷۱۳۲۷۴۲۰ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۴ سیرجان منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش دانگ خانه پلاک ۲۹۳۰ فرعی از ۵۰۸۷ اصلی بخش ۳۶ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جایجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید ذیل ثبت ۱۰۱۲ -- بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی

شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند یا سند معامله کتابا به اداره ثبت اسناد سیرجان اعلام نماید بدیهی است پس از انقضای مدت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود. /
رونوشت - ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
سعید نظری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه آگهی: ۱۷۸۴۰۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴/۰۲ - ۱۴۰۳/۴/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر طیبی فر فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۸۰۲ صادره از جیرفت در شش‌دانگ یک قطعه باغ نخیلانی به مساحت ۶۵۶۳.۴۴ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۴۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۴۶ -

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم نغمه سادات علوی فرزند سید محمدکد ملی ۰۰۷۹۶۹۳۴۸ با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹۴ سیرجان منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی شش‌دانگ مغازه پلاک ۰ فرعی از ۱۵۵۳ اصلی بخش ۳۵ کرمان واقع در سیرجان متعلق به وی بعلت جایجایی مفقود گردیده با بررسی معلوم گردید دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۳۰۳۱۹۰۱۳۰۰۴۱۸۴ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است و از این اداره تقاضای صدور سند المثنی پلاک فوق را نموده است لذا بنا به درخواست نامبرده بر حسب دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه

نوبت دوم

آگهی اراضی کشاورزی مرحله چهارم سال ۱۴۰۳

حوزه ثبتی جیرفت



تعدادی از اراضی کشاورزی واقع در محدوده روستای سین آباد ساردوئیه جیرفت که در کمیسیون قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مطرح و منجر به صدور رای هیات گردیده اند به شرح ذیل آگهی میگردد.

- فرعیات مجزا از پلاک ۶۰۶ - اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی سین آباد ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان
- ۱ - پلاک ۵۹ فرعی خانم لیلا عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۵۱.۴۳ متر مربع
- ۲ - پلاک ۶۰ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۵۵.۶ مترمربع
- ۳ - پلاک ۶۱ فرعی آقای شهریار پرناک فرزند بختیار ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۲.۵۶ متر مربع
- ۴ - پلاک ۶۲ فرعی آقای عیسی فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۵.۷۷ مترمربع
- ۵ - پلاک ۶۳ فرعی آقای شهریار پرناک فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۰۲.۳۲ متر مربع
- ۶ - پلاک ۶۴ فرعی آقای شهریار پرناک فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۳۵.۲۴ متر مربع
- ۷ - پلاک ۶۵ فرعی خانم راضیه فاریابی فرزند حسین جان ششدانگ قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۴.۲ مترمربع
- ۸ - پلاک ۶۶ فرعی خانم زهرا عظیمی زاده جلگه فرزند منوچهر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱.۳۴۰ متر مربع
- ۹ - پلاک ۶۷ فرعی آقای مجید فاریابی فرزند صاحب اختیار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۸۱.۰۱ متر مربع
- ۱۰ - پلاک ۶۸ فرعی محمد عظیمی زاده جلگه فرزند منوچهر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲.۷۶۸ متر مربع
- ۱۱ - پلاک ۶۹ فرعی آقای محسن بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۳۸.۴۳ متر مربع
- ۱۲ - پلاک ۷۰ فرعی یوسف بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۲۵.۴ مترمربع
- ۱۳ - پلاک ۷۱ آقای محسن بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۸.۶۸ مترمربع
- ۱۴ - پلاک ۷۲ فرعی خانم راضیه فاریابی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۴.۲۳ مترمربع
- ۱۵ - پلاک ۷۳ فرعی آقای عباس بی نیاز فرزند سعداله

- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰.۱ . ۳۸۲۷ متر مربع
- ۱۶ - پلاک ۷۴ فرعی محسن بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۸.۷۴ مترمربع
- ۱۷ - پلاک ۷۵ فرعی خانم مریم ابراهیمی کرچی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۴۸۶.۹۱ متر مربع
- ۱۸ - پلاک ۷۶ فرعی زهرا فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۵.۵۲ متر مربع
- ۱۹ - پلاک ۷۷ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویش علی ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۹.۳۸ متر مربع
- ۲۰ - پلاک ۷۸ فرعی آقای عیسی فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۳۰.۶۸ متر مربع
- ۲۱ - پلاک ۷۹ فرعی خانم زهرا فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۸.۶ مترمربع
- ۲۲ - پلاک ۸۰ فرعی خانم زینب فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۷.۲۵ مترمربع
- ۲۳ - پلاک ۸۱ فرعی آقای یوسف بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۱۳ متر مربع
- ۲۴ - پلاک ۸۲ فرعی آقای شهریار پرناک فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۴۳.۶ مترمربع
- ۲۵ - پلاک ۸۵ فرعی آقای رضا عادلای فرزند موسی موازی ۳۲ سهم مشاع ، خانم لیلا عادلای موازی ۱۶ سهم ، خانم اعظم عادلای موازی ۱۶ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱.۷۶۲۲ مترمربع
- ۲۶ - پلاک ۸۶ فرعی آقای مهدی عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۶۸.۶۱ مترمربع
- ۲۷ - پلاک ۸۸ فرعی آقای رضا عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۶۰.۹۶ مترمربع
- ۲۸ - پلاک ۸۹ فرعی آقای رضا عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۷.۵۶ مترمربع
- ۲۹ - پلاک ۹۰ فرعی خانم زهرا فاریابی فرزند خدامراد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۳۹.۹۲ متر مربع
- ۳۰ - پلاک ۹۳ فرعی آقای رضا عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۶۸.۰۳ متر
- ۳۱ - پلاک ۹۴ فرعی خانم مرضیه عادلای ساردو فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۴.۷۷ مترمربع
- ۳۲ - پلاک ۹۵ فرعی آقای محمد عادلای فرزند ماشاله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۹۹.۳۵ مترمربع

- ۳۳ - پلاک ۹۶ فرعی آقای رضا عادلای فرزند موسی ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۴.۹ مترمربع
- ۳۴ - پلاک ۹۷ فرعی آقای جلال فاریابی فرزند حسین جان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۶۱.۶۱ متر مربع
- ۳۵ - پلاک ۹۸ فرعی خانم مریم ابراهیمی کرچی فرزند امید علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۶۷.۱۶ مترمربع
- ۳۶ - پلاک ۹۹ فرعی آقای محمد عادلای فرزند ماشاله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۲.۶۹ مترمربع
- ۳۷ - پلاک ۱۰۰ فرعی آقای مسعود عادلای فرزند ماشاله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۲.۶۳ مترمربع
- ۳۸ - پلاک ۱۰۱ فرعی آقای محمد عادلای فرزند ماشاله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳۸.۹۶ مترمربع
- ۳۹ - پلاک ۱۰۴ فرعی خانم زینب فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۵۳.۵۸ مترمربع
- ۴۰ - پلاک ۱۰۶ فرعی آقای ابودر عادلای ساردو فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۹.۴۴ متر مربع
- ۴۱ - پلاک ۱۰۷ فرعی آقای میلاد فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۲.۱۷ مترمربع
- ۴۲ - پلاک ۱۰۹ فرعی خانم مهین فاریابی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳۳.۵۷ مترمربع
- ۴۳ - پلاک ۱۱۰ فرعی آقای حسین فاریابی فرزند حیدر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۶.۳۳ مترمربع
- ۴۴ - پلاک ۱۱۱ فرعی آقای حسین فاریابی فرزند حیدر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۸.۱۵ مترمربع
- ۴۵ - پلاک ۱۱۲ فرعی آقای ابراهیم عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷۴.۲۲ مترمربع
- ۴۶ - پلاک ۱۱۳ فرعی آقای مسلم عادلای ساردو فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۷.۹ متر
- ۴۷ - پلاک ۱۱۵ فرعی خانم فاطمه دادگستر فرزند حسین جان ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۲۵.۰۱ مترمربع
- ۴۸ - پلاک ۱۱۶ فرعی آقای مسلم عادلای ساردو فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۳.۱ متر مربع
- ۴۹ - پلاک ۱۱۷ فرعی خانم اعظم عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۳۷.۹۶ مترمربع
- ۵۰ - پلاک ۱۱۸ فرعی آقای حسین فاریابی فرزند حیدر ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۴۶.۲۸ مترمربع
- ۵۱ - پلاک ۱۱۹ فرعی آقای ابراهیم عادلای فرزند موسی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۰.۵۱ مترمربع
- ۵۲ - پلاک ۱۲۰ فرعی خانم سمنی فاریابی فرزند امانت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۹۹.۶۹ مترمربع
- ۵۳ - پلاک ۱۲۱ فرعی خانم صغری عادلای حنطه فرزند رحمان ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۵۰.۴۶ مترمربع
- ۵۴ - پلاک ۱۲۲ فرعی خانم صغری عادلای حنطه فرزند رحمان ششدانگ یک زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۹۱.۴۴ مترمربع
- ۵۵ - پلاک ۱۲۳ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۳۱.۸۴ مترمربع
- ۵۶ - پلاک ۱۲۴ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویشعلی ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۷۵.۵۸ مترمربع
- ۵۷ - پلاک ۱۲۵ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۳۳.۶ مترمربع
- ۵۸ - پلاک ۱۲۶ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویشعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۸۱.۴۹ مترمربع
- ۵۹ - پلاک ۱۲۷ فرعی خانم زهرا فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۹.۸۲ مترمربع
- ۶۰ - پلاک ۱۲۸ فرعی آقای شهریار پرناک فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۴۵.۷۳ متر مربع
- ۶۱ - پلاک ۱۳۰ فرعی آقای صاحب اختیار فاریابی فرزند درویش علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹۸.۹۲ مترمربع
- ۶۲ - پلاک ۱۳۱ فرعی آقای محسن بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۲.۶۷ مترمربع
- ۶۳ - پلاک ۱۳۲ فرعی آقای شهریار پرناک فرزند بختیار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۹۵.۲۲ متر مربع
- ۶۴ - پلاک ۱۳۳ فرعی آقای عباس بی نیاز فرزند سعداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۴.۰۸ مترمربع
- ۶۵ - پلاک ۱۳۴ فرعی خانم زهرا فاریابی فرزند علی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۳۷.۹۳ مترمربع
- لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹

محمد کردستانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

شهرستان جیرفت

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۴۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر جشان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۳۶ شماره ملی ۳۱۶۱۲۸۲۸۹۲ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۲۱ مترمربع پلاک ۹۸۹ فرعی از ۸۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶- اصلی قطعه یک واقع در زبیری شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۶۸۹

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۷۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرانگیز رویان فرزند پردل بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۵۶۹۳۵۴ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۸۶ مترمربع پلاک ۹۹۹ فرعی از ۸۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶- اصلی قطعه یک واقع در زبیری شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۷۱۰

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۳۵۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد ربیعی اصل فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۴۰۴۰۰۲ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۳ مترمربع پلاک ۹۸۷ فرعی از ۸۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶- اصلی قطعه یک واقع در زبیری شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۳

علی رحمانی خالص . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۷۱۳

نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۳۴-۴۳۳۱۳۶۸۴-۸۵-۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com

ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری پور

مدیر داخلی: سمیه خدیسی

روابط عمومی: زهرا موسوی

صفحه آرای: علی اکبرزاده

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

عکس نوشت

استقبال از سعید افروز، قهرمان پارالمپیک پاریس در کرمان



مراسم استقبال از سعید افروز، قهرمان پارالمپیک ۲۰۲۴ در رشته پرتاب نیزه و دارای مدال طلای این مسابقات، شامگاه ۱۷ شهریور ۱۴۰۳ با حضور مسئولان استانی و عموم مردم در فرودگاه کرمان انجام شد.

عکاس: ساره تجلی/ایسنا

گزارش آخر

گام مهم شرکت ملی صنایع مس ایران در مسیر تولید انرژی پاک؛

بهره‌برداری از بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور در مجتمع مس شهر بابک



بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور به ظرفیت ۲۵ مگاوات که با سرمایه‌گذاری شرکت ملی صنایع مس ایران در مجتمع مس شهر بابک احداث شده است، به بهره‌برداری رسید و به شبکه برق سراسری متصل شد. در دنیای امروز، با توجه به بحران‌های اقلیمی و نیاز به منابع پایدار انرژی، استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر به ویژه انرژی خورشیدی در حال افزایش است و شرکت ملی صنایع مس ایران به این مهم توجه ویژه‌ای داشته است.

با توجه وجود ظرفیت استفاده از انرژی خورشیدی در شهر بابک، شرکت ملی صنایع مس ایران در راستای کمک به رفع ناترازی انرژی در کشور، با نگاه ویژه به مقوله حفظ محیط زیست به سمت استفاده از انرژی پاک و تجدیدپذیر حرکت کرده و پروژه‌های نیروگاهی متعددی را در دستور کار قرار داده است که از این پروژه‌ها، دو نیروگاه خورشیدی ۲۵ و ۵ مگاواتی خورشیدی در مجتمع مس شهر بابک به شبکه برق متصل شده است.

شهرستان شهر بابک به دلیل موقعیت جغرافیایی خاص خود، از اقلیم خشک و نیمه‌خشک برخوردار است. این اقلیم، به همراه تعداد روزهای آفتابی زیاد در سال، شرایط ایده‌آلی برای استفاده از انرژی خورشیدی فراهم می‌آورد. شهر بابک به طور متوسط حدود ۳۰۰ روز آفتابی در سال دارد که این امر نشان‌دهنده پتانسیل بالای این منطقه برای استفاده از پنل‌های خورشیدی است و همین امر مجتمع مس شهر بابک را به سمت

هدف تأمین انرژی پایدار و بهبود کیفیت زندگی مردم، در حال بررسی و برنامه‌ریزی است. نیروگاه‌های خورشیدی احداث شده به معنای واقعی کلمه می‌تواند به عنوان یک نماد از پیشرفت و توسعه پایدار در شهر بابک شناخته شود. نیروگاه ۲۵ مگاواتی خورشیدی مجتمع مس شهر بابک در حال حاضر بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشور است که به بهره‌برداری رسیده است و می‌تواند با راندمان ۹۳ درصدی نقش کلیدی در رفع ناترازی برق داشته باشد.

این تلاش‌ها نه تنها به تأمین انرژی نیازهای کنونی کمک می‌کند، بلکه نسل‌های آینده را نیز در مسیر استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر قرار می‌دهد.

سرمایه‌گذاری در این حوزه سوق داده است. شرکت ملی صنایع مس ایران ۲ نیروگاه خورشیدی به ظرفیت‌های ۵ و ۲۵ مگاواتی در مجتمع مس شهر بابک احداث کرده است. نیروگاه پنج مگاواتی با مساحت هشت هکتار و نیروگاه ۲۵ مگاواتی با مساحت ۴۲ هکتار، با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۵ میلیون یورو طی روزهای گذشته به شبکه برق کشور متصل شده و به تأمین انرژی پایدار کمک می‌کند. این پروژه‌ها نه تنها موجب کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی شده، بلکه به کاهش آلودگی‌های زیست محیطی نیز کمک کرده‌اند. برنامه‌ریزی برای ایجاد یک نیروگاه خورشیدی ۱۰۰ مگاواتی در آینده نزدیک، نشان‌دهنده عزم راسخ برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در این منطقه است. این پروژه، با

اینفوگرافیک

اولویت‌های اعزام به عمره مفرده ۱۴۰۳

تاریخ ثبت نام نوبت اول ودیعه‌گزاران

- مرحله اول: شنبه ۱۷ شهریور
- مرحله دوم: یکشنبه ۱۸ شهریور
- مرحله سوم: سه‌شنبه ۲۰ شهریور
- مرحله چهارم: یکشنبه اول مهر

اعزام زائران عمره

- نوبت اول: ۲۸ شهریور تا ۳۰ آذر
- نوبت دوم: اول دی تا پایان موسم عمره

نحوه ثبت نام و مدارک لازم

سامانه: MY.HAJ.IR

تشکیل گروه در صورت همراهی خانواده

انتخاب کاروان

مراجعه به کارگزارو تحویل مدارک

در صورت فراموشی اولویت تشریف: *۴*۶۴۵۱۱#

ISNA

آگهی مناقصه عمومی

- ۱۰۲۷۲۳۲۶۴۰۷ یا ارائه ضمانتنامه بانکی به همان مبلغ
- ضمانت حسن انجام تعهدات: برنده مناقصه موظف به ارائه ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به مبلغ ۱۰ درصد قرارداد می باشد
- برآورد تقریبی پروژه: ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو میلیارد و چهارصد میلیون تومان)
- زمان تسلیم پیشنهادها: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۳
- محل تسلیم پیشنهادها: ززند، خیابان شاهد، دفتر فنی و مالی دهیاریهای بخش مرکزی ززند- تلفن ۰۹۱۳۱۴۲۴۳۶۲
- زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
- هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه می باشد.
- دهیاری در رد یا قبول تمام پیشنهادات مختار می باشد.
- بهای پیشنهادی بدون ابهام و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود.
- تهیه آسفالت از کارخانه آسفالت دهیاری های بخش مرکزی برای پروژه فوق الذکر مورد توجه این دهیاری میباشد

دهیاری ابراهیم آباد

دهیاری روستای ابراهیم آباد در نظر دارد اجرای آسفالت با ضخامت ۵ سانتی متر بعد از انجام آزمایشات تراکم به مساحت تقریبی ۸۰۰۰ متر مربع را با اطلاعات پایه بشرح ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران دارای گرید مربوطه در رسته راه و ترابری واگذار نماید.

- موضوع مناقصه: اجرای آسفالت با تراکم ۱۰۰ درصدو ضخامت ۵ سانتی متر
- نوع مناقصه: دو مرحله ای
- مدت انجام کار: ۳ ماه
- محل انجام کار: معابر روستای ابراهیم آباد
- واریز مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دو میلیون تومان) جهت خرید اسناد مناقصه به حساب دهیاری ابراهیم آباد بانک ملی به شماره حساب ۰۱۰۲۷۲۳۲۶۴۰۷
- تضمین شرکت در مناقصه واریز حداقل ۵ درصد کل مبلغ پیشنهادی به ازای قیر آزاد به حساب دهیاری ابراهیم آباد بانک ملی به شماره حساب

فراخوان یازدهمین کنگره «ادبیات پایداری» رونمایی شد

فراخوان یازدهمین دوره کنگره ادبیات پایداری در اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان کرمان رونمایی شد. سرهنگ محمود مهدوی فرد دبیر اجرایی کنگره در این مراسم و در جمع خبرنگاران اظهار کرد: از امروز با رونمایی فراخوان، روند برگزاری یازدهمین کنگره ادبیات پایداری آغاز می‌شود و تا ۳۰ دی‌ماه پذیرش مقالات را داریم. او افزود: با بیش از ۱۰۰۰ نفر از دوستانی که در کنگره‌های قبل همکاری داشتند، در تماس هستیم و پوستر فراخوان کنگره یازدهم به همه مراکز علمی، پژوهشی و تحقیقاتی و دانشگاه‌های کشور ارسال خواهد شد. مهدوی فرد بیان کرد: بعد از پذیرش مقالات، یک‌ماه دوری مقالات انجام و از ابتدا تا نیمه اسفندماه امسال نتایج داوران اعلام می‌شود. مدیر کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان کرمان گفت: اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ یازدهمین کنگره ادبیات پایداری در دانشگاه شهید باهنر کرمان برگزار می‌شود. او بیان کرد: علاقمندان می‌توانند مقالات خود را از طریق ایمیل، شبکه اجتماعی ای‌تا و سایت «مقر ۴۱» بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان کرمان ارسال و از اطلاعات کنگره ادبیات پایداری که در سایت بارگذاری شده، استفاده کنند.