

اقدام برای سندسازی ۱۰۲ هزار هکتار اراضی کشاورزی استان کرمان

مشاور منعقد شده که ۵۵.۷ درصد از این میزان دارای سند تک برگ شدند و مابقی هم در دست اقدام است.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان گفت: از ابتدای سال گذشته تاکنون برای سنددار شدن ۱۰۲ هزار هکتار اراضی استان کرمان، قرارداد نقشه برداری با شرکت

تهیه لوازم تحصیل بخش بزرگی از سبد درآمد خانوار را به خود اختصاص می دهد

مدرسه رفتن گران تمام می شود

عقب تر است؛ پایین آمدن قدرت خرید به همراه افزایش چند برابری نرخ کالاهای مورد نیاز دانش آموزان، به چالشی جدی برای والدین بدل شده است.

آشکار می سازد مدرسه رفتن گران تمام می شود! در اوضاع اقتصادی فعلی که خیلی ها به سختی از پس مخارج برمی آید و عده ای نیز دلخشان همیشه از خرجشان

قبل سبد خرید خانوارها از برخی کالاها تهی شده تا هر طور هست از پس مخارج شهریه، لباس فرم، نوشت افزار، کتاب و سرویس مدرسه برآیند؛ هزینه هایی گزاف که

کمتر از یک هفته تا آغاز سال تحصیلی جدید باقی مانده و خانواده هایی که فرزند دانش آموز دارند، از ابتدای تابستان تکاپو برای ثبت نام در مدارس را آغاز کرده اند و از یک ماه



درآمد خانوار شهری کرمان هم ردیف سیستان و بلوچستان پس انداز خانوارهای کرمانی ها هم تراز تهرانی ها

اقدام برای سندسازی ۱۰۲ هزار هکتار اراضی کشاورزی استان کرمان

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان گفت: از ابتدای سال گذشته تاکنون برای سنددار شدن ۱۰۲ هزار هکتار اراضی استان کرمان، قرارداد نقشه برداری با شرکت مشاور منعقد شده که ۵۵.۷ درصد از این میزان دارای سند تک برگ شدند و مابقی هم در دست اقدام است.

سیدمهدی هاشمی در مراسم اختتامیه هشتمین جشنواره ملی پسته رفسنجان با اشاره به اهمیت هویت بخشی به املاک اظهار کرد: موضوع زمین آقدر مهم است که از سال ۱۳۹۰ ایجاد سازمان ثبت اسناد و املاک مطرح و در سال ۱۳۱۰ قانون آن تصویب شد اما متأسفانه با گذشت یک قرن هنوز حدنگاری، این امر مهم کامل نشده و هرچند طی چند سال اخیر در بحث اراضی کشاورزی و اراضی ملی در حوزه های شهری و روستایی اتفاقات خوبی رقم خورده اما ناکافی است.

او بیان کرد: بیش از ۴۰ درصد از پرونده های محاکم قضایی مرتبط با زمین و در حال رسیدگی است و با سیاست گذاری ها، امیدواریم همه مستولان و کشاورزان نسبت به ساماندهی اراضی و املاک و هویت بخشی به آنها اقدام کنند.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان کرمان عنوان کرد: سامانه ای توسط سازمان ثبت اسناد و املاک مبنی بر الزام به ثبت رسمی املاک راه اندازی شده و همه مالکان و مدعیان به ویژه کشاورزان باید اسناد خود را در این سامانه ثبت کنند. در این رابطه از سال گذشته برای ۱۰۲ هزار هکتار اراضی کشاورزی استان کرمان قرارداد با شرکت مشاور سازمان ثبت اسناد و املاک منعقد شده و نقشه برداری رایگان انجام می دهد. هاشمی اضافه کرد: تاکنون برای ۵۵.۷ درصد از این اراضی سند تک برگ صادر شده تا کشاورزان با استفاده از این ظرفیت هم زمین خود را سنددار کنند هم از تسهیلات بانکی با ارائه این سند به بانک بهره مند شوند و از طرفی کسی هم مدعی مالکیت زمین آنها نخواهد شد.

آگهی مزایده

اجاره جایگاه مواد سوختی نفت گاز و بنزین شرکت تعاونی اسلام آباد رودبار جنوب

شرایط مزایده شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد شهرستان رودبار جنوب به استناد مصوبه هیات مدیره در نظر دارد جایگاه سوختی خود را از طریق مزایده عمومی به مدت یک سال به اشخاص حقیقی و یا حقوقی بصورت اجاره واگذار نماید.

- جهت کسب اطلاعات کامل شرایط و دریافت فرم های مخصوص شرکت در مزایده به اداره حقوقی سازمان تعاون روستایی در جیرفت خیابان دولت چهارراه بعثت (سینما) و یا به اداره تعاون روستایی رودبار دفتر شرکت تعاونی رودبار مراجعه یا با شماره تلفنهای ۰۹۱۳۱۴۸۴۰۰۲ و ۰۹۱۳۳۴۳۷۱۰۳ تماس بگیرید
- علاقمندان به شرکت در مزایده میتوانند پیشنهادات خود را به همراه فرم تکمیل شده و فیش واریزی در پاکت لاک و مهر شده از تاریخ انتشار آگهی روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ در روزنامه به مدت ۷ روز کاری تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ روز یکشنبه قبل از پایان وقت اداری به مدیریت تعاون روستایی جنوب کرمان واحد حقوقی تحویل و رسید دریافت نمایند.
- تاریخ بازگشایی پاکت یک روز بعد از آخرین مهلت تحویل پاکت در روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ در محل دفتر شرکت تعاونی روستایی اسلام آباد واقع در اداره تعاون روستایی رودبار جنوب میباشد
- پیشنهادات غیره متعارف رد می شوند.

تهیه لوازم تحصیل بخش بزرگی از سبد درآمد خانوار را به خود اختصاص می دهد

مدرسه رفتن گران تمام می شود!

گزارش
رسالت

کمتراز یک هفته تا آغاز سال تحصیلی جدید باقی مانده و خانوادههایی که فرزندانشان آموز دارند، از ابتدای تابستان تکاپو برای ثبت نام در مدارس را آغاز کرده اند و از یک ماه قبل سبد خرید خانوارها را برخی کالاها تهیه شده تا هر طور هست از پس مخارج شهری، لباس فرم، نوشت افزار، کتاب و سرویس مدرسه برآیند؛ هزینه هایی گزاف که آشکار می سازد مدرسه رفتن گران تمام می شود. در اوضاع اقتصادی فعلی که خیلی ها به سختی از پس مخارج برمی آیند و عدهای نیز دخلشان همیشه از خرجشان عقبتر است؛ پایین آمدن قدرت خرید به همراه افزایش چندبرابری نرخ کالاهای مورد نیاز دانش آموزان، به چالشی جدی برای والدین بدل شده است. به خصوص والدینی که بیش از یک فرزند دانش آموز در خانه دارند. بسیاری از خانوادهها تنها لوازم ضروری را برای فرزندانشان تهیه می کنند. حتی برخی والدین برای سال تحصیلی جدید به دلیل گرانی، قید خرید کیف و کفش را زده اند و دانش آموزان مجبورند از وسایل سال گذشته استفاده کنند.

اخذ وجوه میلیونی به نام کمک به مدرسه!

بخشنامه آموزش و پرورش مبنی بر ممنوعیت دریافت کمک به مدرسه از والدین در تمام سالهای گذشته جدال میان مسئولان و خانوادهها را در پی داشته است؛ در صورتی که آموزش و پرورش باید یک بار برای همیشه و صادقانه اعلام کند که در کشور، تحصیل رایگان نداریم. البته در اینکه جیب مدارس دولتی عادی خالی است تردیدی وجود ندارد و مدیران این مدارس قصد هر کاری داشته

باشند به پول نیاز دارند و چون آموزش و پرورش سرانههای دانش آموزی را نمی پردازد، به ناچار برای تأمین نیازهای روزمره مدرسه مثل خرید کاغذ و ملزومات اداری و کپی و... باید از خانوادهها کمک مالی بگیرند.

از هزینه کتاب تا نوشت افزار

چالش بعدی خانوادهها برای تحصیل فرزندان، تهیه نوشت افزار، کتاب و کیف و کفش است. بر مبنای قیمت های سال تحصیلی جدید، خرید کتابهای مقطع ابتدایی بین ۷۱ تا ۱۰۲ هزار تومان تمام می شود. قیمت کتابهای مقطع اول متوسطه بین ۱۴۹ تا ۱۵۷ هزار تومان و قیمت کتاب های مقطع متوسطه دوم بین ۲۱۱ تا ۲۱۸ هزار تومان است. هزینه تهیه نوشت افزار هم از چهار میلیون تومان فراتر می رود و آن هم در شرایطی که تمامی هزینه های غیر ضروری قلم گرفته شوند و خانوادهها قید خرید لوازم با کیفیت و برندهای خارجی را بزنند. بازار نوشت افزار تنوع زیادی دارد و کودکان به ویژه در مقاطع ابتدایی تمایل دارند نوشت افزارهایی با قیمت های بالاتر داشته باشند.

محمدحسین مرتضوی، رئیس اتحادیه کتاب و لوازم التحریر یزد در گفتگو با ایسنا از افزایش ۳۵ درصدی قیمت نوشت افزار ساخت داخل خبر داده و در همین حال محسن گلستانی، رئیس اتحادیه صنایع نوشت افزار تهران نیز با اشاره به کاهش قدرت خرید مردم گفته است: «گر قبلا یک جعبه مداد برای دانش آموز خریداری می شد، الان به صورت دانه ای خرید می کنند. پیک تقاضا لوازم التحریر کاهش یافته و میزبان تقاضای شهر بزرگ ما، به طول سال انتقال پیدا کرده است.»

قیمت کفش مدرسه چند؟

به همه اینها باید هزینه خرید کفش و کتابی دیگر

موارد پیش بینی نشده را نیز اضافه کرد و این مخارج آشکار می کند که خانوادهها مجبورند برای مدرسه رفتن فرزندان خود هزینه های میلیونی بپردازند. مشاهدات میدانی نشان می دهد، قیمت یک جفت کفش مناسب مدرسه که کیفیت متوسطی داشته باشد بین ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان است. مغازه دارهای کیف و کفش فروشی در مرکز تهران می گویند، قیمت کفش و کتابی خارجی اورجینال برای دانش آموزان مقطع ابتدایی تا ۲ میلیون تومان هم قیمت دارد؛ اما با ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان هم می توان یک جفت کفش مناسب برای مدرسه تهیه کرد. گویا بازار امسال خراب تر از سال گذشته است؛ چون قیمت ها چندین برابر قبلی شده و همین مسئله از تعداد مشتری ها به شدت کاسته و فروش مغازه دارها کمتر از نصف و حدود یک سوم سال قبل شده است. یکی از فروشندگان کفش در مرکز تهران به ما می گوید: «دو سال قبل یک جفت کتابی خارجی ۸۰۰ هزار تومان بود؛ اما الان کار ایرانی این قیمت شده و کتابی خارجی بالای یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است.»

گرانی بر تن لباس مدرسه

خانوادهها در هر سال تحصیلی باید هزینه های ابرای خرید لباس فرم نیز پرداخت کنند. اگر چه بر اساس بخشنامه اداره کل آموزش و پرورش تهران، خانواده ها می توانند در صورتی که لباس فرم سال های گذشته فرزندانشان مناسب و سالم است از همان ها استفاده کنند و الزامی به خریدهای مجدد نیست؛ اما آن قدر جنس و کیفیت لباس هاید است که در نیمه سال تحصیلی نخی کش شده و یا رنگ و رویش می رود و پاره می شود؛ معمولا تولیدی های مجوز داری که مدیران مدارس با آنها قرارداد می بندند، دو یا چند نوع لباس فرم ارائه



محمود مهدی زاده

می دهند که شکل یکسان دارند؛ اما کیفیت پارچه و قیمت آن ها متفاوت است و چون وضعیت اقتصادی مطلوب نیست، اغلب خانواده ها لباس های ارزان تری بر تن دانش آموزان می کنند. اکرم عیوض خانی، عضو اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران از افزایش ۴۰ تا ۵۰ درصدی قیمت لباس مدارس در سال جاری تحصیلی نسبت به سال گذشته خبر داده و می گوید: «در حال حاضر حداقل قیمت روپوش و شلوار مدارس دوره دبستان برای پسران از ۵۵۰ هزار تومان و برای دختران از ۶۰۰ هزار تومان شروع می شود. این قیمت برای ساده ترین طرح لباس مدارس است. لباس های تجملی مدارس که عموماً کارهای سه تکه، جین و غیره هستند، تا حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان هم قیمت دارند.» عاطفه مدبر نژاد، مدیرکل انجمن اولیا و مربیان وزارت آموزش و پرورش هم درباره کف و سقف قیمت لباس فرم مدارس گفته است: «در تهران کف قیمت لباس فرم ۵۴۸ هزار تومان و سقف آن ۸۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان برای پسران و شلوار و یک میلیون و ۹۱۶ هزار تومان برای کت و شلوار است.» اما تولیدکننده ها به نرخ رسمی توجهی ندارند و نرخ دلخواهشان را دریافت

می کنند، به همین دلیل والدین از فقدان نظارت اصولی بر عملکرد مدارس و تولیدکننده ها گلایه کرده و می گویند، مدارس حتی در تهیه لباس فرم نیز با دریافت پول از خانوادهها برای خود درآمزی می کنند. برای خرید یک دست مانتو و شلوار بی کیفیت دست کم باید بین ۸۰۰ هزار تا دو میلیون و ۱۰۰ هزار تومان پرداخت کرد، با این حال این قیمت ها ثابت نیست و برخی تولیدکننده ها قیمت های بالاتری از خانوادهها دریافت می کنند.

هزینه تغذیه دانش آموزان

تغذیه هم بخش دیگری از هزینه های دانش آموزان را در طول یک سال تحصیلی تشکیل می دهد که با توجه به سلیقه و عادات غذایی متنوع دانش آموزان متفاوت است. اما صرف نظر از خوراکی هایی که هر خانواده برای تغذیه فرزند خود در مدرسه تدارک می بیند؛ چنانچه یک دانش آموز روزانه در دو نوبت تغذیه فقط یک عدد کیک و شیر کاکائو تهیه کند، باید ۵۰ هزار تومان بپردازد؛ و این مبلغ در ماه به یک میلیون تومان می رسد. پرا واضح است که این هزینه با توجه به علائق غذایی و میزان مصرف هر دانش آموز در سنین و مقاطع مختلف تحصیلی متفاوت خواهد بود.

نوبت دوم	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	نوبت دوم	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	نوبت دوم	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
	برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۵۳۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلی سابقی نژاد نماد به شناسنامه شماره ۶۰۵۰۳۶۶۹۲ کدملی ۶۰۵۰۳۶۶۹۲ صادره ریگان فرزند فرج در شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۱/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷۳۴ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان شهید دستغیب کوچه ۴۳ بعد از چهار کوچه سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای باقر مقتدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی: ۱۷۸۰۳۹۱		برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۵۳۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عسکریو کبیر به شناسنامه شماره ۳۱۲۰۱۶۶۷۵ کدملی ۳۱۲۰۱۶۶۷۵ صادره یافت فرزند محمدابراهیم در شش دانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۱۵۳ مترمربع به مقدار ۵۵/۲۹ متر مربع از شش دانگ عرصه آن متعلق بوقف است و در اجاره مالک متن است پلاک شماره ۳۳۶۹۴ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان جهاد کوچه ۷۷ غربی یک خریداری از مالک رسمی آقای علی بیگ زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی: ۱۷۷۹۷۲۵		برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۳۵۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد امیری به شناسنامه شماره ۱۳۷۰ کدملی ۳۰۹۰۸۴۹۸۷۹ صادره زرد فرزند سیدجواد در شش دانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۰/۷ مترمربع پلاک شماره ۳۰۱ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شهرک هشت بهشت کوچه ۲۷ سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی: ۱۷۷۹۷۴۲

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۳۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گنجی دانشور فرزند طهر علی بشماره شناسنامه ۱۷۰۰ صادره جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نخیلانی به مساحت ۴۸۲۷ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۰۶ اصلی قطعه دو واقع در اراضی کهورآباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عوض زیرکی کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی حافظی زاده جلگه فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۶۲۱ صادره از - فرعی از ۵۷۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹ فرعی از ۵۷۹ اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی رهچرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای امیراله گیلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع مشتمل بر ساختمان به م مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و است خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر د شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۷۸۰۰۹۳۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت کمالی مسکونی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۴ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۷/۷۷ متر مربع پلاک - فرعی از ۱۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۱۷۴ اصلی قطعه ۱ واقع در اراضی میبوج مسکون جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای قاسم کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شهردار کرمان خبر داد

اجرای باند دوم مسیر آرامستان «بهشت کریمان»

گزارش
 ایرنا

شهردار کرمان از اجرای باند دوم مسیر آرامستان «بهشت کریمان» تا پایان سال جاری خبر داد. محسن تویسرکانی با اشاره به برگزاری نشست با معاون عمرانی استاندار با موضوع تعیین تکلیف مسیر دسترسی و امور زیربنایی آرامستان «بهشت کریمان» گفت: در این نشست در رابطه با اجرای باند دوم مسیر آرامستان «بهشت کریمان» و تأمین آب شرب و روشنایی این آرامستان تصمیم گیری شد. او ضمن تشکر از تعامل و همکاری مدیران

مربوطه با شهرداری کرمان افزود: در این جلسه مقرر شد شهرداری کرمان تا پایان مهرماه امسال، نسبت به تهیه نقشه‌های باند دوم مسیر مذکور اقدام کند. تویسرکانی با اشاره به تعهد اداره کل راه و شهرسازی استان، مبنی بر اجرای باند دوم مسیر آرامستان «بهشت کریمان» گفت: مقرر شد اداره کل راه و شهرسازی از آذرماه سال جاری، تا کیلومتر پنج جاده آرامستان «بهشت کریمان» (تا محل سایت نهضت ملی مسکن) رازیرسازی و آسفالت کند. شهردار کرمان افزود: همچنین مقرر شد از کیلومتر پنج تا کیلومتر ۱۰ این جاده، توسط اداره کل راهداری زیرسازی شود و در ادامه،



عکس: ایرنا

شهرداری نسبت به آسفالت مسیر اقدام کند. او با اشاره به تأمین آب شرب آرامستان «بهشت کریمان» گفت: شرکت آب و فاضلاب استان نیز متعهد شد نسبت به اختصاص آب شرب آرامستان به میزان دو لیتر بر ثانیه، اقدام کند. تویسرکانی بیان کرد: شرکت آب و فاضلاب طبق اعلام نیاز شهرداری، نسبت به تأمین آب مورد نیاز آرامستان «بهشت کریمان» تا حد اکثر دو لیتر بر ثانیه اقدام خواهد کرد؛

ضمن اینکه عملیات خاکی و حفاری اجرای شبکه، برعهده شهرداری خواهد بود. او افزود: تأمین روشنایی آرامستان نیز برعهده شرکت توزیع نیروی برق شمال استان قرار گرفت.

توقیف ۸۵۰ دستگاه خودرو در طرح ترافیکی آرامش استان کرمان

رئیس پلیس راهور استان کرمان از توقیف ۸۵۰ دستگاه خودرو در طرح ترافیکی «آرامش» استان با همکاری بخش انتظامی و تیم‌های گشت محسوس و نامحسوس پلیس راهور خبر داد. سرهنگ اسماعیل خوشوقت در جمع خبرنگاران از اجرای طرح ترافیکی «آرامش» در استان کرمان خبر داد و اظهار داشت: در این طرح با همکاری دستگاه

قضایی، خودروهایی که در طول شب در آرامش جامعه اخلال ایجاد می‌کنند، توقیف و روانه پارکینگ می‌شوند. او گفت: در این طرح با همکاری بخش انتظامی، تیم‌های گشت محسوس و نامحسوس پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی استان در نقاط از پیش تعیین شده اجرای عملیات می‌کنند. رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی

انتظامی استان کرمان، افزود: آلودگی صوتی سیستم صوت و آگزوز، تغییر وضعیت، حرکات غیر متعارف و سرعت غیر مجاز را از مهمترین عناوین و شاخص‌های برخورد پلیس راهور با مخلان نظم و امنیت است. او با بیان اینکه در شهریور ماه ۸۵۰ وسیله نقلیه در طرح «آرامش» استان کرمان توقیف و روانه پارکینگ شده است، ادامه

داد: به خانواده‌ها توصیه می‌شود در روزهای تعطیل و پایان شب بر رفتار فرزندان خود نظارت بیشتری داشته و از در اختیار قرار دادن خودرو به آنها برای دور دور کردن خودداری کنند. خوشوقت، با اشاره به اینکه سنگ بنای مهارت و آموزش‌های ترافیکی باید از سنین پایین و مهد کودک گذاشته شود، گفت: تلاش کنیم، با آموزش صحیح فرزندانمان را به آگاهی و مهارت در زمینه

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۰۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۶۵۲۸ اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر سالاری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از جیرفت در یک قطعه باغچه مشتمل بر خانه به مساحت ۳۶۶ متر مربع پلاک - فرعی از ۱۸۸۱ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۸۸۱ - اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی کمشکونیه ساردونیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم جان بی بی امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۰۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۹۱۲ اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه وافر کوهستانی فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۴۳۶۹ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۷۷.۷۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۴۷۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۷۰ - اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی فتح آباد مرجان جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای لطفعلی ابوسعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۰۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۶۲۸۶ اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهدیه فرزنی پور فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۶۲۱۷۹۸ صادره از در یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۹۲۷ متر مربع پلاک- فرعی از ۴۷۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۷۹ - اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی فتح آباد مرجان جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ظهر علی فرعی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۰۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۶۵۸۱ اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید انتاری پور فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۰۳۰۸۳ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۹.۸۲ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۴۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۴۹ - اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی بهجد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای خاندان آفتابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۰۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۷۴۰۴ اراضی و ساختمانهای فاقد سند توند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا دوستکی فرزند درویش بشماره شناسنامه ۳۸۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۱۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۳۵۰ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۳۵۰ - اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی خاتون آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید جمال الدین فاطمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۰۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۷۰۶۶ اراضی و ساختمانهای فاقد سند توند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجر تفریط فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸۷۹ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۰۴.۱۰ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۴۹ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵۴۹ - اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی کلرود جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد دژ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵
محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

تفاهم نامه سه جانبه به امضا رسید؛

توسعه زیرساخت های حقوقی بخش معدن

تفاهم نامه سه جانبه پروژه توسعه و بهبود زیرساخت های حقوقی برای حمایت از فعالان اقتصادی، تسهیل سرمایه گذاری و توسعه پایدار در بخش معدن با هدف شناسایی و رفع موانع قانونی و اجرایی، تقویت زیرساخت های حقوقی و ایجاد محیط شفاف، تسهیل فرایندهای جذب سرمایه گذاری با رویکرد پایدار و استفاده از ظرفیت های قانونی برای حل موانع ملی، در نشست رسمی به همین منظور و بین دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان کرمان، کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران به امضا رسید.

رئیس اتاق کرمان در این نشست با بیان اینکه امیدواریم با هم افزایی کمیسیون معدن اتاق کرمان، کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق ایران و تشکیلات حقوقی بتوانیم بستر امن و راحتی برای سرمایه گذاری بخش معدن فراهم کنیم، گفت: مطمئناً این نوع همکاری برای بهبود فضای کسب و کار در بخش معدن بسیار کمک کننده است.

سید مهدی طبیب زاده افزود: خوشبختانه در دولت جدید نیز نسبت به این موضوع اقبال وجود دارد که امیدواریم بتوانیم از این ظرفیت و فرصت ایجاد شده استفاده کرده و پایه های حقوقی فعالیت در بخش معدن را بنا بگذاریم. وی با بیان اینکه امیدواریم بخش معدن به عنوان پیشران اقتصادی استان بتواند با مشارکت بخش خصوصی واقعی فعال باشد و انحصاری که در بخش معدنکاری دولتی وجود دارد به سمت بخش خصوصی برود، اظهار کرد: اگر بخش خصوصی وارد شود رقابت، تکنولوژی و بهره‌وری را به دنبال دارد و این ذخایر خدادادی در مسیر رشد و توسعه قرار می گیرند.

رئیس اتاق کرمان ادامه داد: همه ما شاهد برنامه‌ها و فعالیت‌های توسعه‌ای در استان هستیم اما این همه فعالیت معدنی، استخراج و صادرات معدن نقش تعیین کننده‌ای در معیشت و سفره مردم ندارد. طبیب زاده خاطر نشان کرد: بخش معدن همواره به عنوان یکی از مزیت‌های مطلق استان کرمان نسبت به سایر استان‌ها مطرح شده و ما همواره به داشتن معادن بزرگ و متنوع اشاره کرده ایم؛ سرمایه گذاری خوبی هم در حال انجام است اما در بهبود و ارتقای شاخص های توسعه پایدار با نقشی ندارد و یا نقش آن بسیار کم رنگ است.

وی با اشاره به توجه ویژه اتاق کرمان به بخش معدن، تصریح کرد: معدن می تواند تنها پیشران اساسی توسعه استان باشد اما با ساز و کارها و قوانین موجود نمی تواند تأثیر دیگری داشته باشد و پیش رود. طبیب زاده، تصریح کرد: امیدواریم با تلفیق کارشناسی دولتی، بخش خصوصی، بخش حقوقی، کمیسیون معدن ایران بستری فراهم کنیم تا فعالیت های معدنی در مسیر رشد و توسعه قرار گیرد و مشکلاتی که در راه معدن کاری به ویژه در بخش خصوصی وجود دارد، حل شود.

ماراتن «مسکن» طولانی تر شد؛

۱.۵ قرن تا خانه اول

گزارش
ایرنا

بررسی ها از پشت صحنه «ماراتن مسکن» حاکی است، کم و زیاد شدن این مسیر در کشور و تهران، علل معنادار دارد. اما آنچه می تواند این راه تقریبی انتها را به حالت نرمال تبدیل کند، «ریسک زدایی از اقتصاد» است که باعث رشد اقتصادی، بهبود درآمدها و ثبات قیمت مسکن خواهد شد. این فرمول، سال ۹۶ باعث حذف همین ماراتن شد.

ماراتن مسکن خانوارهای ایرانی به واسطه «تزمین نسبی درآمد سالانه مقابل تورم در ۱۴۰۲»، تا حدودی کم شد؛ اما همین ماراتن فرسایشی برای تهرانی ها، فرسایشی تر شد. این گزارش با سنجش شاخص جهانی «مدت زمان انتظار برای صاحب خانه شدن» در بازار مسکن مناطق شهری ایران مشخص کرد: خانوارهای شهری فاقد مسکن با سطح متوسط درآمد ۱۴۰۲ و نرخ پس اندازهای سال گذشته و همچنین سطح میانگین قیمت آپارتمان در شهرها، پس از ۵۹ سال می توانند صاحب خانه شوند. این انتظار نجومی تا کلید خانه اول، در تهران ۱۵۲ سال است. شاخص مورد سنجش که باید زیر ۱۵ سال باشد، نشان می دهد، خانوارها نه تنها در «رفاه ملکی» قرار ندارند، بلکه «شدت فقر مسکن» دست کم در پایتخت بیشتر شده است. بررسی ها از پشت صحنه «ماراتن مسکن» حاکی است، کم و زیاد شدن این مسیر در کشور و تهران، علل معنادار دارد. اما آنچه می تواند این راه تقریباً بی انتها را به حالت نرمال تبدیل کند، «ریسک زدایی از اقتصاد» است که باعث رشد اقتصادی، بهبود درآمدها و ثبات قیمت مسکن خواهد شد. این فرمول، سال ۹۶ باعث حذف همین ماراتن شد.

تعقیب و گریز «قدرت خرید» و «قیمت

مسکن» خانوارهای ایرانی در سال ۱۴۰۲ به لحاظ «هایی از ماراتن فرسایشی خرید خانه اول»، هیچ تغییری نسبت به سال های ۹۷ تا ۱۴۰۱ نکرد اما مدت زمان این «انتظار» در کشور تا حدودی کم شد و برای تهرانی ها به شکل نگران کننده، طولانی تر. همه ساله همزمان با انتشار گزارش رسمی درآمد و هزینه خانوارهای شهری در ایران این گزارش توسط مرکز آمار معمولاً در اواخر نیمه اول هر سال منتشر می شود - دو شاخص جهانی «رفاه ملکی یا فقر مسکن» ایرانی ها را مورد سنجش و بررسی قرار می گیرد.

در این مقاله، به دنبال گزارش جدید مرکز آمار از درآمد خانوارها در سال ۱۴۰۲، شاخص «دسترسی به مسکن» و شاخص «مدت انتظار تا صاحب خانه شدن» در تهران و کشور محاسبه و «علل تغییرات معنادار آنها در سال گذشته» به همراه «مسیرهای کاهش ماراتن مسکن به روال طبیعی» بررسی شده است. شاخص «دسترسی به مسکن» بر اساس نسبت «قیمت خرید یک خانه متعارف و مناسب (۱۰۰ مترمربعی)» به درآمد سالانه خانوار محاسبه می شود. عدد طبیعی این شاخص بر اساس تعریف کشورها و هیئات (دفتر اسکان بشر سازمان ملل) به این معنا که «رفاه ملکی خانوارها» تحت تأثیر سیاست گذاری درست در حوزه تأمین مسکن، در سطح مناسبی باشد، زیر ۵ است که یعنی یک خانوار پس از حداکثر ۵ سال باید بتواند با درآمد سالانه اش، صاحب مسکن شود.

اما از آنجا که همه درآمد نمی تواند صرف پس انداز برای خرید مسکن شود (به دلیل هزینه های ضروری از جمله خوراک، ...) در کشورها از شاخص دیگری برای سنجش میزان رفاه یا فقر مسکن تحت عنوان شاخص «مدت زمان انتظار تا صاحب خانه



شدن» استفاده می شود که این شاخص «میزان پس انداز سالانه» را ملاک «قدرت خرید مسکن» قرار می دهد. در کشورها، معمولاً میزان پس انداز حدود ۳۰ درصد در نظر گرفته می شود. که در این صورت یک خانوارولی باید بتواند با پس انداز طبیعی سالانه خود، حداکثر پس از ۱۵ سال، صاحب خانه شود.

مدت زمان انتظار تا مسکن در ۱۴۰۲

بررسی ها از سطح جدید شاخص «دسترسی به مسکن» بر اساس متوسط درآمد و میانگین قیمت مسکن در سال ۱۴۰۲ - مترمربعی ۳۰۵ میلیون تومان در کشور و ۷۵۷ میلیون تومان در تهران - نشان می دهد، در کشور ۱۱۹ سال طول می کشد تا یک خانوار شهری بتواند «صاحب مسکن» شود. در تهران این فاصله ۲۰ سال است. این طول زمانی با فرض آن است که «میزان رشد قیمت مسکن با میزان افزایش درآمد خانوار» برابر باشد که البته در عمده سال ها تورم مسکن به مراتب بیشتر از نرخ تقویت مالی افراد بوده است. روند تغییرات این شاخص معنادار است. سال گذشته، شاخص «دسترسی به مسکن» در کشور به میزان خفیف کاهش یافت (یک ماه) اما در تهران ۳ سال بیشتر شد. برای سنجش دقیق «زمان ماراتن مسکن» اما لازم است از شاخص «مدت زمان انتظار تا صاحب خانه شدن» استفاده کرد.

برای این شاخص، ابتدا «نرخ پس انداز

خانوارهای شهری در کشور و تهران» باید مورد محاسبه قرار بگیرد. بر اساس گزارش رسمی، خانوارهای شهری در کشور و تهران در سال گذشته به ترتیب توانستند ۲۰ درصد و ۱۳ درصد درآمد سالانه شان را پس انداز کنند. به این ترتیب، در حال حاضر طول «مسیر خانوارولی ها» تا کلید مسکن در کشور ۵۹ سال و در تهران ۱۵۲ سال است. این مسیر بر اساس درآمد، نرخ پس انداز و قیمت مسکن در سال ۱۴۰۱، برای کشور ۷۴ سال و برای تهرانی ها ۱۱۲ سال زمان بر بود. اما اکنون فاصله تا کلید خانه اول برای خانوارهای شهری در کشور ۱۵ سال کم شده و برای خانوارهای ساکن پایتخت «۴۰ سال» طولانی تر شده است.

تشدید فقر مسکن در تهران؛ چرا؟

در این بررسی مشخص می شود، «مدت زمان انتظار برای خرید خانه اول» در بازار مسکن تهران ۱۰ برابر «نرخ جهانی» است و در عین حال، وضعیت بد سال ۱۴۰۱، در سال ۱۴۰۲ بدتر شده است. آنچه باعث دورتر شدن زوج های تهرانی فاقد مسکن از کلید مسکن شده است، در درجه اول به «جهش دوباره قیمت مسکن در سال ۱۴۰۲» مربوط می شود. سال گذشته قیمت اسمی مسکن در تهران نزدیک به ۷۰ درصد افزایش یافت که بیش از ۲۰ واحد درصد از تورم مسکن ۱۴۰۱ بیشتر بود. پارسال همچنین «قیمت واقعی» مسکن در تهران حول و حوش ۲۰ درصد جهش کرد که این نیز «شدید» بود.

رشد بازار در آخرین هفته شهریور

در این هفته شاخص کل بورس تهران در مجموع روند صعودی داشت و به نزدیکی کانال ۲۰،۱ میلیونی رسید. به گزارش اکوایران، در ابتدای هفته اخیر شاخص کل بورس تهران ۹ هزار و ۴۲ واحد نزول کرد و روز یکشنبه نیز شاخص ۹ هزار و ۹۶۴ واحد سقوط کرد. اما در سه روز بعدی شاخص سبزپوش شد. روز دوشنبه شاخص ۲ هزار و ۵۹ واحد رشد کرد و روز

سه شنبه ۱۶ هزار و ۵۸۶ واحد بالا آمد. در روز چهارشنبه نیز شاخص ۱۲ هزار و ۹۲۳ واحد صعود کرد. شاخص کل در آخرین روز کاری هفته به رقم ۲ میلیون و ۹۷ هزار و ۷۵ واحد رسید و نسبت به آخرین روز معاملاتی هفته قبل ۱۲ هزار و ۹۱۶ واحد بالاتر ایستاد و بازدهی هفته شاخص بورس مثبت ۰،۶ درصد شد. شاخص هم وزن نیز در پایان هفته نسبت به هفته پیشین

۱۴ هزار و ۷۰ واحد بالاتر ایستاد و بازدهی مثبت ۲ درصدی را ثبت کرد. در این هفته، میانگین ارزش معاملات بازار سهام ۲۳ هزار و ۳۲۴ میلیارد تومان بود. میانگین ارزش معاملات خرد بورس نیز ۳ هزار و ۸۶۳ میلیارد تومان بود که نسبت به رقم ۳ هزار و ۲۹۴ هفته پیشین، رشد ۱۷ درصدی داشته است.



آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

شهرداری رفسنجان در نظر دارد براساس بودجه مصوب شماره ۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ شورای محترم اسلامی

شهر، نسبت به اجرای واحدهای تجاری بازار قطب آباد از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه

پیمانکاران و شرکت های واجد صلاحیت که تجربه و توانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت

اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (مناقصه) مراجعه نمایند:

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۶

مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از بازگشایی پاکات

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هریک از پیشنهادات مختار است. مدت اعتبار پیشنهادات ۲ ماه می باشد .

تلفن های تماس: ۰۳۴۰ ۳۴۲۵۸۷۰۱-۵

سایر جزئیات مربوطه در اسناد درج شده است .

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

درآمد خانوار شهری کرمان هم ردیف سیستان و بلوچستان

پس انداز خانوارهای کرمانی ها هم تراز تهرانی ها

گزارش

مرضیه قاضی زاده

داشته باشد. حجم پس اندازی که ۵ برابر سیستان و بلوچستان و بیش از ۲ برابر خانوارهای شهری در استان هایی مثل هرمزگان، مرکزی، لرستان، کرمانشاه و بوشهر است. همان طور که تصور می شد بیشترین درآمدهای خانوار شهری کشور مربوط به تهران است. خانوارهای شهری پایتخت به طور متوسط سالی ۳۸۱ میلیون تومان درآمد کسب کردند. این میزان درآمد ۲۰۲۸ برابر حجم درآمدی است که خانوار شهری کرمان به طور متوسط کسب می کند و یا ۱۰۴۸ برابر سطح درآمد متوسط خانوار شهری کشور در سال گذشته بوده است. هزینه های بیشتر گذران زندگی در شهر تهران اما منجر شده تا خانوارهای استان نتوانند از نظر پس انداز هم پیشتاز باشند. داده های گزارش مرکز آمار ایران نشان می دهد که خانوار شهری پایتخت سالانه به طور متوسط ۳۳۱ میلیون تومان هزینه می کنند. این میزان هزینه برای گذران زندگی منجر شده که این خانوار سطح پس انداز سالانه شان در سال گذشته ۵۱ میلیون تومان باشد. این سطح پس انداز سالانه بسیار نزدیک به متوسط کشور و استان کرمان است که سالانه حدود ۵۰ میلیون تومان پس انداز دارد.

سطح درآمد خانوار شهری کرمان مثل سیستان و بلوچستان سالی ۱۶۷ میلیون تومان است. هر ۲ جز کم درآمدترین خانوارهای شهری کشور هستند و به همراه ایلام در رتبه سوم کم درآمد قرار دارند. هزینه های کمتر زندگی شهری در کرمان اما مثل یک بال نجات کرمان را از سیستان و بلوچستان فاصله داده است. طبق گزارش مرکز آمار ایران، بعد از آذربایجان غربی و سمنان کمترین هزینه های خانوار در کرمان بوده است؛ همین مسئله منجر شده که برخلاف سیستان و بلوچستان که خانوارش تنها ۱۰ میلیون به صورت سالانه پس انداز قدرت پس انداز دارند، خانوار شهری کرمان با سالی ۵۰ میلیون پس انداز در رتبه ۱۵ کشور قرار گیرد. بعد از آذربایجان غربی و سمنان کمترین هزینه های خانوار شهری در کرمان بوده است. خانوار کرمانی برای گذران زندگی به طور متوسط ۱۱۷ میلیون هزینه کرده است؛ به عبارتی ماهی کمتر از ۱۰ میلیون تومان. همین هزینه های کمتر منجر شده تا استانی که از نظر سطح درآمد سالانه هم ردیف سیستان و بلوچستان و ایلام قرار دارد بتواند سالی حدود ۵۰ میلیون پس انداز



عکس: مجید

بیشترین پس انداز در یزد

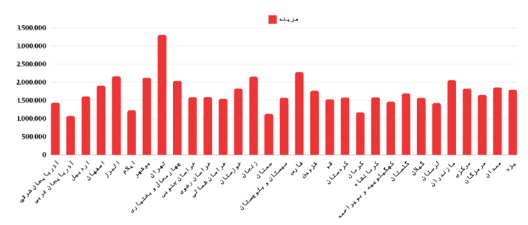
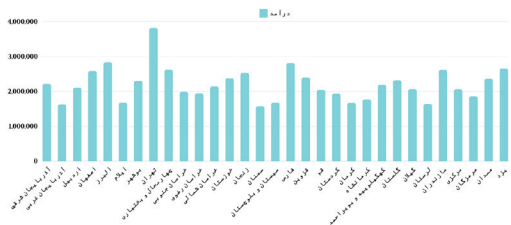
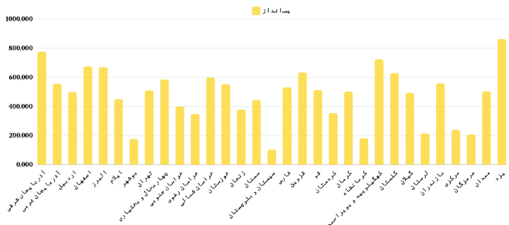
برخلاف تصور تن بیشتر حجم پس انداز خانوار شهری در کشور مربوط به استان هم جوار یزد است. خانوارهای شهری یزد به طور متوسط سالی ۲۶۶ میلیون تومان درآمد کسب می کنند. از این میزان آنچه صرف هزینه زندگی خانوار شهری در طول سال گذشته شده است، ۱۷۹ میلیون تومان بوده است. حجم پس انداز خانوار شهری یزد در سل گذشته به طور متوسط ۸۶ میلیون تومان بوده است که بیشترین حجم پس انداز در کل کشور است. بعد از یزد بیشترین حجم پس انداز با ۷۷ میلیون تومان در آذربایجان شرقی قرار دارد. بعد از این استان هم بیشترین پس انداز در بین خانوارهای شهری کشور مربوط به کهگیلویه و بویراحمد با حجم پس انداز ۷۲ میلیون تومان است. تازه ترین داده های مرکز آمار حاکی از آن است که در سال ۱۴۰۲، هزینه سالانه خانوارهای ایرانی نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش یافته است. بررسی ها نشان می دهد که رشد هزینه کل سید یک خانوار شهری به صورت خالص در سال گذشته حدود ۵۰ درصد بوده و سطح هزینه از حدود ۱۳۰ میلیون تومان به بالای ۲۰۰ میلیون تومان رسیده است. همچنین، سید خوراکی خانوار شهری

افزایش هزینه کمتری نسبت به سید غیر خوراکی تجربه کرده است.

بیشترین رشد هزینه در سید غیر خوراکی

گزارش جدید مرکز آمار نشان می دهد که در سال ۱۴۰۱، یک خانوار شهری برای تهیه سید مصرف خود به طور متوسط در طول سال ۱۳۷ میلیون و ۱۴۶ هزار تومان هزینه کرده است. این رقم در سال گذشته به ۲۰۶ میلیون و ۵۲۵ هزار تومان افزایش یافته است. به بیان دیگر، تأمین هزینه یک خانوار شهری در سال گذشته ۵۰۶ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش یافته است. بررسی ها حاکی از آن است که این رشد هزینه بیش تر از سوی سید غیر خوراکی خانوار بوده است. به بیان دقیق تر، در سال ۱۴۰۱ یک خانوار شهری در طول سال حدوداً ۳۷ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان برای تأمین سید

خوراکی خود هزینه می کرده در حالی که این رقم در سال گذشته به ۵۱.۵ میلیون تومان جهش کرده است. بر این اساس، رشد هزینه خوراکی این خانوارها ۳۶.۶ درصد بوده است. این در حالی است که رشد هزینه اقلام غیر خوراکی ۵۵.۹ درصد بوده و خانوارهای شهری به جای آن که مانند سال ۱۴۰۱ برای تأمین اقلام غیر خوراکی خود در یک سال حدود ۹۹ میلیون تومان هزینه کنند، در سال ۱۴۰۱ حدود ۱۵۵ میلیون تومان برای تأمین همان نیازهای غیر خوراکی هزینه کرده اند. جزئیات به دست آمده از گزارش مرکز آمار نشان می دهد که «مسکن، سوخت و روشنایی» بیشترین سهم را در هزینه های سالانه یک خانوار شهری به خود اختصاص داده است. بین اقلام خوراکی نیز «گوشت» بالاترین سهم را در هزینه های خوراکی به ثبت رسانده است.



مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی

تجدید فراخوان مناقصه انجام امور حمل و نقل دانشکده علوم پزشکی و سایر واحدهای تابعه

دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی سیرجان در نظر دارد فراخوان مناقصه انجام امور حمل و نقل دانشکده علوم پزشکی و سایر واحدهای تابعه (یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی) به شماره (سیستمی) ۲۰۰۳۰۹۲۹۶۲۰۰۰۱۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهترسانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

– تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

– مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۴:۴۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴

– مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۴:۴۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

– زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۸:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

– نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۸/۸۸۸/۹۹۶/۴۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: بلوار سید جمال جنب پارک ترافیک دانشکده علوم پزشکی

تلفن ۳۱۲۹۶۸۰۰

دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی سیرجان

آگهی فقدان سند مالکیت

چون خانم طاهره محمدزاده مالک شش دانگ پلاک ۱۰۸ فرعی از ۴۶۷ - اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا و اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک اخیر الذکر که قبلاً ذیل ثبت صفحه دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۱۹۰۱۴۰۰۳۷۴۶ جیرفت صادر و تسلیم شده است بعلت جایابی مقفود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و برحسب قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخص یا دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی) یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی (۱۰ روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک اقدام خواهد نمود

محمد کردستانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش دانگ خانه مشتمل بر باغچه پلاک ۲۳ فرعی از ۱۳۳۷ - اصلی به مساحت ۹۲. ۶۷۰۱ واقع در اراضی کلدان دلفراد جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای آقای مهدی نخعی به استناد رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۴۰۰۰۴۴۵ - ۱۴۰۳۰۶۰۱۹۰۰۲۰ - هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۱۰۸۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقیبه مذکور اعلام میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود .

محمد کردستانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

نکاتی درباره پوشاک دانش آموزان در مدرسه

- پوشیدن لباس مدرسه، با اندازه های متناسب
- استفاده از کوله پشتی به جای کیف دستی
- برای جلوگیری از آسیب به ستون فقرات
- خرید کوله پشتی با وزن ۱۰ تا ۲۰ درصد وزن بدن دانش آموز
- عدم خرید کوله پشتی چرخدار
- ارتقاء کوله تا انتهای کمر
- عرض کوله به اندازه عرض شانه
- استفاده از کوله با بندهای سینه ای و شکمی
- چک کردن مستمر کشش کودکان برای پی بردن به آسیب های پا
- خرید کشش نیم بوت برای محافظت از مچ پا
- استفاده از کش استاندارد با دو سانت زیره پا
- استفاده از کیف مناسب

ISNA

افتتاح بزرگ ترین آزمایشگاه تجزیه مواد معدنی در جنوب شرق کشور



معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار کرمان با اشاره به اینکه بزرگترین آزمایشگاه تجزیه معدن جنوب شرق در کرمان ظرفیت آنالیز ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار تن در سال را دارد، گفت: امیدواریم این مجموعه بتواند طرح توسعه را در جنوب استان کرمان هم اجرا کند.

امیر حسن زاده در آئین افتتاحیه طرح توسعه آزمایشگاه تجزیه مواد معدنی اظهار کرد: واقعیت این است که هنوز تفکر معدنی آنچنان که مورد انتظار است در سطح جامعه شکل نگرفته است، بنابراین جا دارد در این زمینه فرهنگ سازی لازم انجام شود.

او راه اندازی وزارت معدن را یک الزام دانست و بیان کرد: ساختار وزارتخانه معدن باید در کشور شکل بگیرد و به عنوان یک زمین شناس از فعالان حوزه معدن می خواهیم که این مطالبه را پیگیری کنند.

به گفته معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار کرمان، شرکت های بزرگ در استان کرمان به ما کمکی نکرده اند و ۵۰ سال است که در فسنجان مس کاند تولید می کنیم، اما ۱۰ هزار نفر بیکار داریم و با وجود اینکه در شهرک های صنعتی ایجاد شغل شده است، اما همه می خواهند به شرکت مس بروند.

به اعتقاد او، ضرورت دارد در کنار صنایع بزرگ، صنایع پایین دست و جانبی شکل گیرد تا شاهد رونق بیشتر اشتغالزایی در استان باشیم.

بر اساس گفته حسن زاده، دانشگاه ها از رشته های معدنی در حال خالی شدن هستند و باید در این زمینه چاره ای اندیشی شود. همچنین باید با مدارس ارتباط گرفت و در جهت ترغیب دانش آموزان به حوزه معدن قدم برداشت.

او با درخواست جهت راه اندازی آزمایشگاه گهر سنگ در استان، اظهار کرد: راه اندازی این آزمایشگاه آورده مالی قابل توجهی برای استان و کشور خواهد داشت.

حسن زاده از به صدا در آمدن زنگ خطر رشته معدن در دانشگاه ها به علت خالی ماندن رشته های معدن و زمین شناسی خبر داد و افزود: این در شرایطی است که برای معدنی در استان های معدنی باید تفکر معدنی شکل بگیرد.

او همچنین خواستار شناسنامه دار شدن گهر سنگ های استان کرمان شد و بیان کرد: در حالی ما از گهر سنگ ها غفلت کرده ایم که

گهر سنگ در دنیا یک هزار و ۲۰۰ میلیارد دلار گردش مالی دارد و در هند ۲۰ میلیون نفر به طور مستقیم در این حوزه فعالیت می کنند. معاون استاندار کرمان از برگزاری مسابقات ملی گهر سنگ در آبان ماه سال جاری خبر داد. به گزارش ایسنا، هدف گذاری این آزمایشگاه آنالیز مواد معدنی به تعداد ۳۰۰ هزار نمونه در سال با بکارگیری تمام دستگاه های بروز دنیا و استفاده از استانداردهای بین المللی جهت افزایش اطمینان پذیری از داده های بدست آمده است.

همچنین این آزمایشگاه با اشتغالزایی ۳۵ نفر و سرمایه گذاری ۱۵۰ میلیارد تومان شامل بخش های توزین، ذوب قلیایی، محیط زیست، طلا و چهار اسید است.

نوبت اول

فراخوان ارزیابی کیفی

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان در نظر دارد مناقصه عمومی پروژه به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شماره	عنوان	تضمین (ریال)	برورد (ریال)	فهرست بها
۱۳۳ ج ۲۳/۱۴	ارزیابی کیفی احداث پروژه های مسکونی ۴ و ۵ طبقه روی پیلوت و حداکثر ۲ واحد در هر طبقه (هر مترمربع ۸۱۵۰۰۰۰ ریال) مطابق با نامه ارسالی توسط معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی منضم به نامه شماره ۱۳۳۵۴/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ و با استناد به ابلاغ بند ۹ مصوبه جلسه شورای مسکن استان کرمان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸	-	برورد (ریال)	مطابق با نامه ارسالی معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی منضم به نامه شماره ۱۳۳۵۴/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ و با استناد به ابلاغ بند ۹ مصوبه جلسه شورای مسکن استان کرمان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۴ روز ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد عمومی ارزیابی کیفی: تا ساعت ۸ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۶.

زمان بازگشایی پاکت های مناقصه ارزیابی کیفی: ساعت ۸:۱۵ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۶.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف: آدرس: جیرفت- حداثفصل سیلو و پلیس راه، بلوار ورودی شهرک صنعتی شماره ۵۱۶-۴۳۳۱۰۵۱۶-۳۴، و سایت www.jkerman.mrud.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور (<http://lets.mporg.ir>)

اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۴۱۹۳۴ و دفتر ثبت نام ۰۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۸۸۹۲۷۶۸

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

نوبت اول آگهی مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به اجرای عملیات زیرسازی جاده و کوچه و معابر مهمانشهر واقع در کمربندی یزد به کرمان از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت های واجد صلاحیت که تجربه توانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (مناقصه) مراجعه نمایند:

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۶

مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از بازگشایی پاکت

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.) مدت اعتبار پیشنهادات ۲ ماه می باشد.

سایر جزئیات مربوطه در اسناد درج شده است. تلفن های تماس: ۰۳۴-۳۴۲۵۸۷۰۱۵

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

پلیس امنیت اقتصاد کرمان رشوه ۲ میلیارد ریالی رارد کرد

رئیس بازرسی فرماندهی انتظامی استان کرمان از رد رشوه ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریالی مامور اداره مبارزه با قاچاق کالا پلیس امنیت اقتصادی مستقر در ایستگاه بازرسی مرصاد خبر داد. سرهنگ شمس الدین نژاد در تشریح این خبر گفت: ماموران اداره مبارزه با قاچاق کالا پلیس امنیت اقتصادی هنگام کنترل خودروهای عبوری محور کرمان-بیم یکدستگاه کامیون حامل ۲۵ هزار لیتر گازوئیل قاچاق را متوقف و اقدامات لازم برای انتقال این محموله به پارکینگ را انجام دادند. او افزود: در همین اثنا راننده این تانکر برای چشم پوشی از تخلفش به یکی از ماموران پیشنهاد رشوه ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریالی می دهد که این مامور انتظامی سخنان وسوسه انگیز این فرد را شنیده گرفته و با گزارش سریع موضوع به ردهای نظارتی، این عمل خلاف را صورت جلسه و فرد مورد نظر را به مراجع قضایی معرفی کرد. رئیس بازرسی فرماندهی انتظامی استان کرمان خاطر نشان کرد: پلیس امنیت اقتصادی و دیگر رده های اجرایی و تخصصی مجموعه انتظامی، حیطه کاری بسیار مهم و حساسی دارند و با جدیت و حسن انجام وظیفه، ماموریت های خود را به انجام می رسانند.