





خبر

رئیس کل دادگستری اعلام کرد  
کشف ۱۳۲۱ میلیارد  
تومان جرائم  
اقتصادی در استان

رئیس کل دادگستری استان کرمان گفت: در سال جاری ۴۲ پرونده به ارزش بالغ بر یک میلیارد و ۱۳۲۱ میلیارد تومان در حوزه مفاسد اقتصادی از سوی پلیس امنیت اقتصادی استان تشکیل و به مراجع قضایی ارسال شده است. حجت الاسلام ابراهیم حمیدی در جریان بازدید از مجتمع قضائی شهید قدوسی (ویژه رسیدگی به جرائم اقتصادی) استان کرمان اظهار کرد: در مجموع ۹۹ متهم در این زمینه شناسایی و دستگیر شده اند. او با اشاره به قاطعیت دستگاه قضایی در برخورد با جرائم و مفاسد اقتصادی، تصریح کرد: بخش عمده پرونده‌های تشکیل شده در پلیس امنیت اقتصادی مربوط به فرار مالیاتی، تبانی در معاملات دولتی، رشا و ارتشاء، اختلاس، رباخواری، تسهیلات غیرمجاز بانکی، اختلال در نظام اقتصادی، تعدی، پول شویی و زمین خواری بوده است. حمیدی بیان کرد: بخش زیادی از تخلفات و جرائم مدیران و مردم در حوزه‌های اقتصادی ناشی از پایین بودن آگاهی آنان است زیرا هر فرد با اطلاع دقیق از حوزه مسئولیت‌های قانونی خود و نیز اطلاع از روند قانونی انجام معاملات و اقدامات اقتصادی می‌تواند از ارتکاب جرائم توسط خود و دیگران پیشگیری نماید. رئیس کل دادگستری استان کرمان بر ارتقاء آگاهی‌های حقوقی و قضایی مردم تأکید و بیان کرد: تشکیل کمیته‌های تخصصی با مشارکت دیوان محاسبات، سازمان بازرسی و دستگاه قضایی به منظور ارتقاء آگاهی‌های مدیران می‌تواند زمینه بروز بسیاری از مفاسد و جرائم اقتصادی را بر طرف کرده و از این مسیر زمینه تداوم فعالیت قانونمند مدیران فراهم شود.

ایران جایگاه اول صادرات پسته را از دست داد

نایب رئیس هیئت امنای انجمن ملی پسته ایران: با تسهیل مشکلات صادراتی و رفع تعهدات ارزی برای تجار صادرات افزایش پیدا می کند



کاهش مصرف داخلی به دلیل افزایش قیمت و صادرات به امسال منتقل شده که نسبت به سال گذشته دوبرابر افزایش داشته است. او بر این باور است که در صورت تسهیل مشکلات صادراتی و رفع تعهدات ارزی برای تجار میزان صادرات به کشورهای هدف می‌تواند افزایش پیدا کند.

بازار جهانی پسته یکی از بازارهای پویا است که تحت تأثیر یکسری مسائل نوساناتی نیز دارد؛ به طوری که گزارش‌های جهانی حاکی است در سال ۲۰۲۳ ارزش صادرات پسته در مجموع ۳۸ میلیارد دلار بوده است که در مدت ۲۰۲۳ ارزش صادرات پسته در مجموع ۳۸ میلیارد دلار بوده است به این ترتیب پسته صادراتی نسبت به ۵ سال قبل در سال ۲۰۱۹ که فروش صادراتی پسته به ارزش ۳۰۹۷ میلیارد دلار بود به میزان ۴۶ درصد کاهش یافت. داده‌های آماری سازمان فائو نیز بیانگر این است که در سال ۲۰۲۳ تقریباً دو سوم (۶۴٫۷ درصد) پسته‌های صادراتی جهانی در پوسته بودند در حالی که ۳۵٫۳ درصد با پوسته آن فروخته شد.

گزارش  
کاغذوطن

**بازار شترین تامین کنندگان پسته بین المللی**  
بر اساس گزارش سایت بازار، از نظر ارزش، ۵ صادر کننده بزرگ پسته عبارتند از: ایالات متحده آمریکا، ایران، ترکیه، بلژیک و آلمان. در مجموع، این زیر مجموعه از تامین کنندگان اصلی، ۹۱ درصد از کل پسته‌های فروخته شده در بازارهای بین‌المللی را در طول سال ۲۰۲۳ فروختند. از سوی دیگر از منظر قاره‌ای، صادر کنندگان در آمریکای شمالی بالاترین ارزش دلاری پسته صادراتی را در طول سال ۲۰۲۳ با محموله‌هایی به ارزش ۲۳٫۸ میلیارد دلار یا ۶۲٫۹ درصد از پسته‌های صادراتی عرضه کردند. همچنین صادر کنندگان آسیا با دارا بودن ۲۰ درصد سهم، صادر کنندگان اروپا با حدود ۱۷ درصد در جایگاه‌های برتر صادراتی قرار دارند. از سوی دیگر صادر کنندگان اقیانوسیه عمدتاً استرالیا، آفریقا و کشورهای آمریکای لاتین به جز مکزیک در رتبه‌های بعدی صادرات پسته در سال ۲۰۲۳ قرار دارند.

**۸۰ درصد پسته تولیدی کشور در رفسنجان**  
نایب رئیس هیئت امنای انجمن ملی پسته ایران تولید ۱۵۰ تا ۲۰۰ هزار تن پسته در سال جاری را پیش‌بینی کرد و اظهار داشت: امسال نیز همانند سال گذشته صادرات ۱۲۰ هزار تن پسته برآورد می‌شود. جلیل کاربخش راوری اظهار داشت: سال گذشته ۲۰۰ هزار تن پسته در کشور تولید شد که از این میزان ۱۲۰ هزار تن پسته به ارزش بین ۹۰۰ میلیون دلار تا یک میلیارد دلار به کشورهای هدف صادر و مابقی به مصرف داخلی رسید. او با بیان اینکه پیش از این محصول پسته در سطح حدود ۴۵۰ هزار هکتار تولید می‌شد، افزود: همچنان ۸۰ درصد پسته تولیدی کشور از باغات شهرستان رفسنجان استان کرمان و ۲۰ درصد پسته کشور در استان‌های خراسان رضوی، خراسان جنوبی، خراسان شمالی، سمنان، یزد، مرکزی، قزوین و مناطقی از استان تهران برداشت می‌شود. نایب رئیس هیئت امنای انجمن ملی پسته ایران دلیل کاهش تولید پسته کشور طی سال گذشته را سرمازدگی، گرمادگی، کاهش بارندگی، استمرار خشکسالی، کمبود منابع آبی، کاهش سطح و کیفیت آب‌های زیرزمینی اعلام کرد و گفت: ۸۰ هزار تن پسته از سال گذشته به دلیل

چهارم صادرات از نظر ارزشی قرار دارد. این در حالی است که آلمان نیز با صادراتی به ارزش ۲۰۱ میلیون دلار در جایگاه پنجم قرار دارد. داده‌های آماری همچنین بیانگر این است که در بحث ارزش صادرات پسته در سال ۲۰۲۳ کشورهای «هلند با ۶۱ میلیون دلار، اسپانیا با ۴۲٫۷ میلیون دلار، افغانستان با ۳۲٫۳ میلیون دلار، ایتالیا با ۳۱٫۷ میلیون دلار، هنگ‌کنگ با ۲۵٫۵ میلیون دلار، سوریه با ۲۴٫۴ میلیون دلار، چین با ۱۹٫۷ میلیون دلار، یونان با ۱۵٫۹ میلیون دلار، اسلواکی با ۱۴ میلیون دلار، لوکزامبورگ با ۱۳٫۹ میلیون دلار، جمهوری چک با ۹٫۹ میلیون دلار، استرالیا با ۷ میلیون دلار، امارات متحده عربی با ۶٫۶ میلیون دلار، فرانسه با ۶٫۳۸ میلیون دلار و ویتنام با ۶٫۱ میلیون دلار به ارزش ۶۰۶ میلیون دلار» در جایگاه ششم تا بیستم دنیا قرار دارند.

**خبرداران عمده پسته بین‌المللی؛ چین و آلمان در صدر واردات**

بر اساس این گزارش، با تغییر تمرکز بر واردات ۵ واردکننده پیشرو پسته در سال ۲۰۲۳ «چین، آلمان، ترکیه، ایتالیا و هند» بودند. به طوری که در مجموع، این پنج کشور بزرگ واردکننده بیش از نیمی (۵۱٫۵ درصد) از پسته‌های وارداتی جهانی را بر اساس ارزش دلاری خریداری کردند. درصدهای فوق‌العاده‌ای از آن است که مجموع ۸۲ صادرکننده پسته (۹۱ درصد برای ۵ صادرکننده بزرگ) در مقایسه با نزدیک به ۱۷۰ کشور، جزیره و قلمرو خریدار، گروهی متمرکزتر است. با ۵۱٫۵ درصد، ۵ واردکننده بزرگ سهم بسیار کمتری از کل پسته وارداتی جهان را در مقایسه با صادرکنندگان پیشرو به خود اختصاص دادند. از سوی دیگر داده‌های آماری حاکی از این است که در مورد واردات جهانی پسته به تفکیک قاره، ۵۰٫۲ درصد از پسته خریداری شده در بازارهای بین‌المللی به مشتریان در آسیا تحویل داده شده است. پس از آن نیز اقیانوسیه آمریکای لاتین در بحث واردات سهم دارند.

**کشورهایی که سریع‌ترین رشد صادرات پسته را در سال ۲۰۲۳ رقم زده‌اند**

داده‌های آماری همچنین نشان می‌دهد: در میان صادر کنندگان برتر، سریع‌ترین صادر کنندگان پسته از سال ۲۰۲۲ به بعد عبارتند از: لوکزامبورگ (۲۶۰٫۲ درصد افزایش)، جمهوری چک (۲۲۷٫۹ درصد افزایش)، اسلواکی (افزایش ۲۲۷٫۹ درصد) ۱۸۸٫۵ درصد و بلژیک (۱۱۹٫۳ درصد افزایش). از سوی دیگر کشورهایی که فروش پسته صادراتی خود را

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۴۵ متر مربع تحت پلاک ۱ فرعی از ۳۳۴ اصلی بخش ۳۴ کرمان مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۳۳۴ اصلی بخش ۳۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد اراضی سرزه خوانسا مورد تقاضای آقای محمد الله توکلی فرزند صمد الله باستاند رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۲-۳۶۷۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ از مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۲۴۸۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین بر عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتباً ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام و دادخواست به مراجع قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود ./.  
مصیب حیدریان . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد  
شناسه آگهی: ۱۸۱۵۷۴۰

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای حسین عربپور داهوئی، مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۷۹۴ فرعی از ۱۷۷۸ اصلی واقع در زرنند بخش ۱۳ کرمان که سند مالکیت آن با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۹۰۰۰۸۶۴ و شماره چاپی ۶۲۸۴۵۲ سری ب ۹۶ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند رهنی شماره ۲۴۱۵۹-۱۳۹۸/۳/۲۳-۱۳۹۸-۱۳۹۸-۱۳۹۸-۱۳۹۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴۰ زرنند در رهن بانک صادرات قرار گرفته است، ضمن ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت فوق بعلت سرقت مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا باستاند تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق‌الذکر می‌باشد که در این آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنند مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.  
تاریخ انتشار: دوشنبه: ۱۴۰۳/۸/۷  
هفتم آبان ماه یکهزار چهارصد و سه شمسی  
حسین توحیدی نیا - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنند  
شناسه آگهی: ۱۸۱۵۵۵۴

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون ششدانگ یک قطعه خانه و باغ به مساحت ۸۶۱۳/۲۰ متر مربع تحت پلاک ۷۲ فرعی از ۳۵۶ اصلی بخش ۳۴ کرمان مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۳۵۶ اصلی بخش ۳۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد روستای غیک شیغ ها مورد تقاضای قادر علیپور مشایخی فرزند جمعه باستاند رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۲-۶۷۹-۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۳۹۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین بر عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتباً ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام و دادخواست به مراجع قضیلاصاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود  
مصیب حیدریان . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد  
شناسه آگهی: ۱۸۱۵۶۳۵

## ۱۵ گلخانه در بزم هنوز گاز کشی نشده اند

# گلخانه داران هزینه گاز کشی را سنگین می دانند

گزارش

شپا خدیو

مجموعه خود نکرده اند. او اظهار داشت: گلخانه داران کمبود سرمایه در گردش و نقدینگی را دلیل گاز کشی نشدن مجموعه خود عنوان کرده اند که امیدواریم با ریزنی صورت گرفته در سطح استان بتوانیم این مشکل را مرتفع کنیم. بزرنگ اضافه کرد: نهادهای دولتی در گام های ابتدایی از سرمایه گذار حمایت لازم را به عمل می آورند اما سرمایه گذار خود نیز باید بتواند گامهای بعدی را بردارد.

### هزینه گاز کشی برای یک گلخانه دار زیاد نیست

محمدعلی معقول رئیس جهاد کشاورزی بهم نیز گفت: با توجه به مصوبات جلسه ستاد سوخت شهرستان در سال های گذشته واحدهایی که در مناطق سبز به بهره برداری می رسند باید به شبکه گاز مجهز باشند. او افزود: گلخانه داران از نبود سرمایه برای گاز کشی مجموعه خود گلایه می کنند در صورتی که هزینه گاز کشی برای یک گلخانه دار نباید هزینه زیادی باشد.

او ادامه داد: نزدیک به سه سال است که این مشکل وجود دارد و گلخانه دار می بایست در این مدت نسبت به گاز کشی واحد خود اقدام نمایند. رئیس

۱۵ گلخانه دار شهرستان بزم با وجود رسیدن عموک گاز در محدوده، هنوز نسبت به گاز کشی داخلی مجموعه شان اقدام نکرده اند و هر ساله در فصل سرما با مشکل دریافت سوخت مواجه می شوند. هر ساله با شروع فصل سرما گلخانه دارانی که هنوز اقدام به گاز کشی نکرده و در منطقه سبز، دارای گاز قرار دارند با مشکل تامین سوخت مواجه می شوند و با حضور در فرمانداری سعی در تامین سوخت خود دارند. به گزارش کرمان نو، فرماندار بهم در خصوص مشکلات گلخانه داران نسبت به گاز کشی مجموعه آنها گفت: گلخانه داران با کمبود نقدینگی جهت لوله کشی گاز مواجه هستند و از ۵۴ واحد گلخانه این شهرستان هنوز ۱۵ واحد از نعمت گاز برخوردار نیستند. او بیان کرد: با توجه به گاز رسانی در شهرستان بهم اکثر گلخانه ها در منطقه سبز (دارای گاز) قرار گرفته اند که بیشتر این گلخانه داران نیز تا مسیر انتقال لوله گاز فاصله زیادی دارند.

فرماندار بهم عنوان کرد: فاصله زیاد بین گلخانه و انتقال لوله گاز و همچنین هزینه های سنگین لوله کشی باعث شده گلخانه داران هنوز اقدام به گاز کشی



### سیستم گرمایشی بزرگترین مشکل گلخانه داران است

محسن سام نژاد یکی از گلخانه داران شهرستان بهم در این خصوص گفت: بزرگترین مشکل گلخانه داران بحث سیستم گرمایشی است که متأسفانه نه شرکت گاز جوبگو است نه شرکت نفت زیرا با توجه به هزینه سنگین گاز کشی نمی توانیم متحمل این هزینه شویم. او فاصله لوله کشی تا محل گلخانه را ۸۰ متر دانست و افزود: طبق محاسبات اداره گاز باید ۲۸۳ میلیون تومان هزینه کنیم تا بتوانیم لوله کشی داخل گلخانه را انجام دهیم. سام نژاد تصریح کرد: با توجه به نقدینگی اگر دولت وام های کم بهره در اختیار ما گلخانه داران قرار بدهد می توانیم گلخانه های خود را به لوله کشی گاز متصل کنیم.

او ادامه داد: سال ۱۴۰۱ مقرر شده بود افرادی که توانایی مالی ندارند به معاونت استانداری مراجعه نمایند تا در این زمینه تسهیلات بانکی دریافت کنند و این بستر را برای مجموعه خود ایجاد نمایند تا از شبکه سراسری گاز استفاده کنند.

شجاعی با اشاره به اینکه برخی افراد برای توجیه کار خود بهانه های خاص می آورند، بیان داشت: برای ایجاد هر کاری نیاز به زیرساخت های لازم وجود دارد که هر فردی باید مقداری از سرمایه خود را به زیرساخت مجموعه خود اختصاص دهد. او گفت: تولید در ایران با موانع زیادی روبرو است ولی با کمی اطلاع می توانستند این موانع را برطرف کنند و طبق فرمایشات مقام معظم رهبری یکسری کار گروه ها در استان در جهت رفع موانع تولید تشکیل شده که افراد می توانند به این کار گروه ها مراجعه نمایند.

جهاد کشاورزی بهم عنوان کرد: از بخش تولید حمایت می کنیم اما همکاری خود واحدها را نیز می طلبید و باید پای کار بیایند. او در خصوص امکان تسهیلات به گلخانه داران گفت: پرداخت تسهیلات از محل تبصره ۱۸ است که سال گذشته تبصره ۱۸ باز نشد و امسال هم اگر امکان پرداخت از این محل باشد برای اواخر سال است که دیگر فایده ندارد. معقول توضیح داد: بیشتر گلخانه دارانی که اقدام به گاز کشی نکرده اند بدهکار بانکی هستند و امکان دریافت تسهیلات بانکی را ندارند.

### گلخانه داران عدم گاز کشی را نبود نقدینگی می دانند

منصور شجاعی نماینده شرکت گاز رسانی به صنایع استان کرمان نیز گفت: مشکل اکثر گلخانه داران اقتصادی است و به دلیل کمبود نقدینگی امکان گاز کشی ندارند که فرماندار شهرستان برای برخورداری گلخانه داران از نعمت گاز طی مکاتباتی با استان خواستار حمایت از این قشر تولید کننده شدند. او خاطر نشان کرد: با توجه به قاچاق سوخت و ارز و به دنبال قطع سوخت در مناطق سبز (دارای گاز) سوخت این گلخانه ها قطع شده تا با استفاده از گاز به کار خود ادامه

## معاون دادستان استان کرمان خبر داد:

# دستگیری سرکرده باند کلاهبرداری در پوشش فروش مال غیر در کرمان

معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان کرمان گفت: سرکرده باند حرفه ای و کلاهبرداری که با ترندهای متقلبانه و روش های مختلف فریبکارانه از طریق فروش مال غیر، مبالغ هنگفتی را اخذی کرده و پس از ارتکاب جرم متواری شده بود را با پیگیری قضایی دستگیر و به منظور اجرای حکم روانه زندان کردند.

محمد ضیاءالدین در تشریح جزئیات این خبر افزود: در راستای کفایت خواست صادر شده در شعبه چهارم بازپرسی و رأی دادگاه مبنی بر محکومیت متهم متواری با عناوین اتهامی فروش مال غیر در حکم کلاهبرداری به ارزش ۸۷۰ میلیون تومان و یک ملک پرونده به منظور اجرای حکم به شعبه سوم اجرای احکام کیفری ۲ مبنی بر تحمل حبس، رد مال و رد ملک، پیگیری موضوع در دستور کار قضایی قرار گرفت. او افزود: مأموران انتظامی با اقدامات اطلاعاتی و بهره گیری از شیوه های فنی در نهایت مخفیگاه متهم را در استان یزد شناسایی و در یک عملیات غافلگیرانه وی را دستگیر کردند و برای اجرای حکم به مرجع قضایی تحویل دادند.

## هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال زمین ملی در ماهان کرمان رفع تصرف شد

دادستان عمومی و انقلاب شهر ماهان از صدور دستور قضایی برای رفع تصرف ۱۲ هکتار از اراضی ملی تحت تملک بنیاد مسکن و منابع طبیعی در سطح بخش ماهان و روستاهای اطراف جوپار خبر داد. سینا بنی اسد گفت: ارزش تقریبی زمین های تصرف شده بیش از ۱۲۰ میلیارد تومان ارزیابی می شود که پس از رفع تصرف، به بیت المال برگشت داده شد. او با اشاره به

تاکید رهبر معظم انقلاب و رئیس قوه قضائیه در زمینه اهمیت حفاظت و صیانت از اراضی ملی و منابع طبیعی، بیان کرد: به هیچ قیمتی نباید اراضی ملی و دولتی مورد تصرف و تعرض قرار گیرد. بنی اسد تصریح کرد: باهدف احقاق حقوق مردم و مقابله با پدیده شوم زمین خواری، دادستانی به عنوان مدعی العموم به این موضوع ورود کرده و افراد خاطی با اشد مجازات روبرو خواهند شد. دادستان ماهان ضمن تاکید بر لزوم همکاری و تعامل بیش از پیش دستگاه های متولی برای مقابله با ساخت و سازهای غیر مجاز و تصرف اراضی ملی، بیان کرد: مردم نیز باید در راستای دفاع از حقوق خود، نسبت به حفاظت و صیانت از اراضی ملی و منابع طبیعی حساس بوده و در صورت مشاهده هر گونه تخلف و تصرف غیر قانونی مراتب را به نهادهای نظارتی مربوطه اطلاع دهند.

**توبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹۰۰۲۰۰۵۳۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حدیثه رزاق پور فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۵۶۶۹۹۱ صادره از کهنوج درششادنگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۵/۳۳ مترمربع پلاک ۹۶۲ فرعی از ۲۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲- اصلی قطعه یک واقع در حسین اباد شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

عباس جرجندی نسب. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان  
شناسه آگهی: ۱۸۱۵۷۳۶

**توبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۵۳۳۹۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سعیدی مالکی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۴۹۳ کی مدی ۳۱۶۰۸۳۳۳۳۱ صادره از کهنوج درششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع پلاک ۷۹۰ فرعی از ۴۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ فرعی از ۴۰- اصلی قطعه یک واقع در قلعه کهنه شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین و سعید سعیدی مالکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

عباس جرجندی نسب. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان  
شناسه آگهی: ۱۸۱۵۷۲۹

**توبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۱۹۰۰۲۰۰۵۶۴۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا عیدی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹ کی مدی ۳۱۶۰۹۴۰۹۷۷ صادره از کهنوج درششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۵۶ مترمربع پلاک ۲۳۴ فرعی از ۹۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۴- اصلی قطعه یک واقع در چاه گز چاهریگان شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله و حسین و عباس و زبیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

علی رحمانی خالص. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج  
شناسه آگهی: ۱۸۱۵۷۱۸



خبر

## چرا صورت‌های مالی اتاق بازرگانی ایران منتشر نمی‌شود؟

در حالی بخش خصوصی باید جزو شفاف‌ترین بخش‌های اقتصاد کشور باشد که اتاق بازرگانی ایران به عنوان نهاد متولی این بخش طی سال‌های اخیر هیچ صورت مالی حسابرسی شده‌ای از عملکرد خود منتشر نکرده است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، با توجه به اطلاعات ارائه شده از سوی اتاق بازرگانی ایران درآمدهای این اتاق در سال ۱۳۹۹، ۴۶۹ میلیارد تومان، در سال ۱۳۹۸، ۳۸۳ میلیارد تومان، در سال ۱۳۹۷، ۲۴۰ میلیارد تومان و در سال ۱۳۹۶، ۲۸۲ میلیارد تومان بوده است. همچنین به گفته خزانه دار اتاق بازرگانی که در مرداد ماه ۱۴۰۱ در تلویزیون حاضر شده بود، اتاق ایران در سال ۱۴۰۰ نزدیک به هزار میلیارد تومان درآمد داشته است.

با وجود این عدد و ارقام هیچگونه تفکیکی در خصوص منابع مختلف درآمدی وجود ندارد، ضمن اینکه این آمارها تنها محدود سه سال گذشته است و آمار و یا صورت‌های مالی در خصوص درآمد و هزینه سال‌های ۱۴۰۱، ۲۰۱۴ و همچنین عملکرد ۱۴۰۳ (در شش ماهه)، به طور عمومی منتشر نشده است.

اتاق بازرگانی ایران، نماینده بخش خصوصی ایران است. در حال حاضر گزارشات حساسی شده بسیاری از شرکت‌های دولتی و نهادهای عمومی در کدال منتشر می‌شود. با این وجود هیچ جزئیاتی از بودجه سالانه اتاق بازرگانی و میزان و نحوه تحقق درآمدها و هزینه‌های آن وجود ندارد.

در هر مقطع نیز که ابهامات در مورد دخل و خرج اتاق بازرگانی بالا می‌گیرد مسئولان اتاق اعلام می‌کنند که گزارشات حساسی شده اتاق موجود است و ابهامی وجود ندارد. چند سال قبل نیز که براساس گزارش مجلس ابهاماتی در مورد ۱۵۰۰ میلیارد تومان درآمد اتاق بازرگانی مطرح شد، پاسخ همین بود، «گزارشات صورت مالی هست و ابهامی وجود ندارد». سوالی که وجود دارد این است که چرا با وجود صورت‌های مالی حسابرسی شده اتاق بازرگانی، چرا یک مورد از آنها طی چند سال گذشته «به طور کامل» منتشر نشده است؟

با توجه به این مسئله، این پیشنهاد جدی مطرح است که اتاق بازرگانی گزارشات حساسی خود را در سایت کدال منتشر کند.

دو منبع اصلی درآمد اتاق بازرگانی، ۳۰ درصد درآمد مشمول مالیات دارندگان کارت بازرگانی و ۴۰ درصد سود پس از کسر مالیات شرکت‌ها است. البته در کنار این منابع، درآمدهای حوزه آموزش و خدمات و... همچنین درآمدهای حاصل از تمدید کارت بازرگانی نیز وجود دارد.

درآمد سه‌دره‌زار مربوط به سود درآمد مشمول مالیات است و چهار دره‌زار نیز سود درآمد مشمول مالیات پس از کسر مالیات است. این ارقام از سوی دارندگان کارت بازرگانی به اتاق بازرگانی پرداخت می‌شود. در کنار این موارد حق عضویت افراد در اتاق بازرگانی را نیز باید در نظر گرفت.

## جزئیات تجارت بدون نفت ایران با همسایگان حجم تجارت به لحاظ وزنی ۱۶ درصد شد داشت

دلار» بوده است.

گزارش  
ایرنا

بر اساس اعلام رئیس گمرک ایران، در هفت ماهه نخست امسال تجارت بدون نفت ایران با کشورهای همسایه به ۴۱ میلیارد دلار رسید. همچنین، میزان صادرات ایران به کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی از مرز ۲۰ میلیارد دلار عبور کرد. به گزارش ایسنا، محمد رضوانی فر - معاون وزیر اقتصاد - در رابطه با میزان تجارت غیر نفتی ایران با کشورهای همسایه در هفت ماهه نخست امسال، اعلام کرد: در این بازه زمانی، میزان وزنی تجارت بدون نفت ایران با کشورهای همسایه ۶۴.۵ میلیون تن بوده است که ۱۶ درصد رشد داشته است.

وی گفت: در این مدت، بیش‌ترین میزان مبادلات تجاری ایران به لحاظ ارزش در بین کشورهای همسایه با امارات متحده عربی، ترکیه، عراق، پاکستان و فدراسیون روسیه بوده است. همچنین، در هفت ماهه نخست سال جاری، میزان مبادلات تجاری ایران با «امارات متحده عربی ۱۶.۲ میلیارد دلار»، «ترکیه ۹.۹ میلیارد دلار»، «عراق ۷.۶ میلیارد دلار»، «پاکستان ۱.۶ میلیارد دلار» و «فدراسیون روسیه ۱.۵ میلیارد دلار» در نیمه نخست امسال

۲۰ میلیارد دلار صادرات و ۱۳ میلیارد دلار واردات  
رئیس کل گمرک ایران در رابطه با حجم و ارزش صادرات و واردات تجاری با همسایگان گفت: از مجموع مبادلات تجاری بدون نفت ایران با کشورهای همسایه در ۷ ماهه سال جاری، ۵۱.۱ میلیون تن به ارزش ۲۰.۲ میلیارد دلار سهم صادرات به کشورهای همسایه و ۱۳.۴ میلیون تن به ارزش ۲۰.۹ میلیارد دلار به واردات از مبدأ این کشورها اختصاص یافته است.

### مقاصد صادراتی کشور

رضوانی فر در خصوص عمده مقاصد صادراتی ایران در بین کشورهای همسایه، اظهار داشت: «عراق، امارات متحده عربی، ترکیه، افغانستان و پاکستان» پنج کشور عمده مقاصد صادراتی ایران در بین کشورهای همسایه بوده‌اند.

### کشورهای مبدأ واردات کدام‌اند؟

وی در پایان به همسایگانی که مبدأ واردات



به کشور هستند اشاره کرد و گفت: «امارات متحده عربی، ترکیه، فدراسیون روسیه، عمان و پاکستان»، پنج کشور عمده مبدأ واردات در بین کشورهای همسایه را در هفت ماهه نخست امسال به خود اختصاص دادند.

### میزان مبادلات تجاری با کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی چه قدر است؟

بر اساس آمارهای گمرک ایران، در هفت ماهه سال جاری، ۵۰.۶ میلیون تن کالا به ارزش ۲۰ میلیارد و ۲۶۴ میلیون دلار به کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی صادر شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل به لحاظ وزنی ۱۵ درصد و از لحاظ ارزش ۲۲ افزایش نشان

می‌دهد. همچنین، میزان واردات ایران در هفت ماهه نخست امسال از کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی، ۱۲.۴ میلیون تن کالا به ارزش ۲۰ میلیارد و ۳۵۶ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته، به لحاظ وزنی ۱۴ درصد و از لحاظ ارزش ۲۱ درصد رشد نشان می‌دهد.

بنابراین در مجموع مبادلات تجاری ایران با کشورهای فوق‌الذکر در هفت ماهه سال جاری، ۶۲ میلیون تن و به ارزش ۴۰.۷ میلیارد دلار بوده است. گفتنی است؛ سازمان همکاری اسلامی OIC، سازمانی بین‌المللی با عضویت ۵۷ کشور مسلمان است که در سپتامبر ۱۹۶۹ در مراکش تاسیس شد.

شبکه بانکی کشور در نیمه نخست سال جاری در مجموع ۶۴ هزار و ۲۷۸ فقره تسهیلات امهالی پرداخت کرده است که سهم سه بانک ملی ایران، تجارت و گردشگری از کل تسهیلات پرداخت شده ۲۷ هزار و ۱۷۱ فقره بوده است. بنابراین، مطابق داده‌های بانک مرکزی، بانک ملی ایران با ۳۴ هزار و ۴۸ فقره تسهیلات امهالی به ارزش ۱۳.۷ همت، بانک تجارت با دو هزار و ۹۱۶ فقره و به ارزش ۱۳.۱ همت و بانک گردشگری با ۵۷ فقره تسهیلات به ارزش ۱۰.۹ همت در جایگاه اول تا سوم پرداخت تسهیلات امهالی از سوی شبکه بانکی کشور قرار گرفته‌اند.

تسهیلات انجام می‌شود و امهال در تسهیلات به معنای مهلت دادن در بازپرداخت آن است که البته براساس موقعیت‌های مختلف از شرایط ویژه‌ای برخوردار است.

بر این اساس، در مواقعی که افراد با مشکلات خسارت‌های طبیعی، دست و پنجه نرم می‌کنند و بحث درآمد آن‌ها با مشکل مواجه می‌شود؛ یک تاخیر زمانی در بازپرداخت وام آن‌ها اتفاق می‌افتد. برای مثال در زمان همه‌گیری کرونا، امهال تسهیلات برای عده‌ای از افراد ارائه شد که به واسطه آن توانستند بازپرداخت اقساط خود را در مدت طولانی‌تری انجام بدهند.

## در نیمه نخست امسال بیش از ۶۴ همت تسهیلات امهالی پرداخت شد

این بازه زمانی؛ مجموعاً ۵۶ هزار و ۴۶۹ فقره تسهیلات امهالی به ارزش ۶۴ هزار و ۲۷۸ میلیارد تومان، پرداخت شده است.

### تسهیلات امهالی چیست؟

تسهیلات امهالی بانکی یا امهال وام به فرایند تاخیر در پرداخت مبالغ معوقه یا اصل و جریمه به توافق بین بانک و مشتری اشاره دارد. به عبارت دیگر، در صورتی که یک مشتری نتواند مبلغ اصل و جریمه را در زمان تعیین شده پرداخت کند، امهال

طبق آمارهای بانک مرکزی در شش ماهه نخست امسال، میزان تسهیلات امهالی شبکه بانکی کشور به ۶۴ هزار و ۲۷۸ میلیارد تومان رسیده است. به گزارش ایسنا، اخیراً بانک مرکزی طی گزارشی آمار تسهیلات امهالی پرداختی توسط شبکه بانکی کشور (تسامی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری) از ابتدای فروردین ماه سال جاری تا پایان شهریورماه (نیمه نخست امسال) را منتشر کرده که بر اساس آن در

## صدور احکام رتبه بندی ۱۲۶ هزار معلم بازنشسته

وزارت آموزش و پرورش به تعداد ۱۲۶ هزار و ۲۶ معلم بازنشسته به صندوق بازنشستگی کشوری ارائه شد و صندوق نیز براساس اطلاعات دریافتی از وزارت متبوع، احکام آنها را صادر کرد و پس از آن، معوقه و مبلغ ناشی از رتبه‌بندی به صورت یکجا به حساب آنها واریز شد.

معاون فنی و امور بیمه‌های صندوق بازنشستگی کشوری گفت: در حال حاضر نیز احکام براساس نظام رتبه بندی برای معلمان که در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱ بازنشسته شده‌اند صادر شده و معوقات پرداخت شده و مشکلی در این زمینه وجود ندارد.

معاون فنی و امور بیمه‌های صندوق بازنشستگی کشوری از صدور احکام رتبه‌بندی بیش از ۱۲۶ هزار معلم بازنشسته، طی هفته گذشته خبر داد.

به گزارش بازار، رضا فیضی‌نژاد در این باره اظهار کرد: احکام رتبه‌بندی بیش از ۷۳ هزار نفر از معلمان است که در سال ۱۴۰۲ بازنشسته شدند و همچنین احکام اصلاحی رتبه‌بندی بیش از ۲۰ هزار نفر از معلمان بازنشسته‌ای که پیش از این به رتبه‌بندی خود اعتراض کرده بودند، پس از بررسی مجدد، رتبه‌های آنها اصلاح و رتبه بالاتر در مورد آنها اعمال شد.

به گفته وی، فایل اطلاعات بازنشستگان مذکور توسط

## وضعیت اقتصادی کشور بانک‌ها را دچار مشکل کرده است

وضعیت اقتصادی کنونی کشور به گونه‌ای است که وزارت اقتصاد و امور دارایی و بانک‌ها را نیز در تامین منابع دچار مشکل کرده است.

وی ادامه داد: از این رو وزارت راه و شهرسازی برای پیشبرد برنامه‌های خود باید به دنبال راهکارهای دیگری برای جبران کمبود منابع پروژه‌های خود باشد. وی افزود: چنانچه اجرا پروژه‌های عمرانی، «اقتصاد پایه» نباشد، از ابرچالش کمبود منابع نمی‌توان عبور کرد و نارضایتی عمومی افزایش خواهد یافت.

وزیر راه و شهرسازی با بیان این که وضعیت اقتصادی کشور بانک‌ها را دچار مشکل کرده است، گفت: اگر از ابرچالش کمبود منابع عبور نکنیم نارضایتی‌ها افزایش می‌یابد.

به گزارش بازار، فرزانه صادق در نشست شورای مشورتی اقتصادی با اشاره به این که تاکنون وزارت راه و شهرسازی و دیگر بخش‌های دولتی با دریافت بودجه‌های سالانه از سازمان برنامه و بودجه به دنبال اجرا پروژه‌های عمرانی خود بوده‌اند، اظهار کرد:

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ باغ سردسیری مشتمل بر خانه پلاک ۷۱ فرعی ۱۵۵- اصلی به مساحت ۲۹۳۰ مترمربع واقع در اراضی پاک‌گذار مسکون جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان موردتقاضای آقای حامد سیدی به استناد رای شماره ۱۴۰۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۶- مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نکرده و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۱۲۸۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ در محل وقوع ملک مذکور و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درمورد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعاسموع نخواهد بود ./.

**محمد کردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جیرفت**  
شماره آگهی: ۱۸۱۰۵۵۳

مشکلات نسل زد برای ورود به بازار کار؛

# قهر نسل Z با بازار سنتی

گزارش  
 ایرنا

بخشی از متولدان نسل زد (۱۳۷۶ تا ۱۳۹۰) اکنون وارد بازار کار شده‌اند یا به زودی وارد می‌شوند. این نسل علاقه‌ای به ورود به بازار سنتی کار ندارد. علاقه این نسل ورود به بازار کار مبتنی بر تکنولوژی و شبکه‌های اجتماعی است. این در حالی است که همه مشاغل که در بستر اینترنت شکل گرفته‌اند یا نااطمینانی و عدم قطعیت از سوی نظام حکمرانی مواجه‌اند.

در دهه ۱۳۳۰، کشاورزی پیشران بازار کار بود. به این معنی که جوانان اغلب از طریق کشاورزی روزگار می‌گذراندند. در دهه ۱۳۴۰ بارونق تولید صنعتی، جوانان اغلب به عنوان کارگران صنعتی به استخدام واحدهای تولیدی درآمدند. در دهه ۱۳۵۰ علاوه بر صنعت و کشاورزی، بخش خدمات هم به عنوان پیشران بازار کار جوانان نقش ایفا کرد. دهه ۱۳۶۰ دهه جنگ بود اما در دهه ۱۳۷۰، اغلب جوانان جذب فعالیت‌های صنعتی یا محوریت صنعت ساخت‌وساز شدند. دهه ۱۳۸۰ را به نوعی می‌توان دهه رونق تجارت و خدمات دانست که باعث شد اغلب جوانان، تاجر و فروشنده کالاهای وارداتی شوند. دهه ۱۳۹۰ به صورت طبیعی باید دهه اشتغال یا پیشرانی استارت آپ‌ها و بنگاه‌های نوظهور می‌بود اما با تهدید و محدودیت اینترنت، این فرصت از نسل جوان گرفته شد.

بخشی از متولدان نسل زد (۱۳۷۶ تا ۱۳۹۰) اکنون وارد بازار کار شده‌اند یا به زودی وارد می‌شوند. این نسل علاقه‌ای به ورود به بازار سنتی کار ندارد. علاقه این نسل ورود به بازار کار مبتنی بر تکنولوژی و شبکه‌های اجتماعی است. بنا به دلایلی که مطرح شد، همه مشاغلی که در بستر اینترنت شکل گرفته‌اند یا نااطمینانی و عدم قطعیت از

سوی نظام حکمرانی مواجه‌اند. در این صورت متقاضیان نسل زد برای ورود به بازار کار چه فرصت‌ها و چه تهدیدهایی دارند؟ در این گزارش که در نگارش آن از راهنمایی و مشورت دکتر جبار رحمانی، عضو هیات علمی پژوهشکده مطالعات فرهنگی و اجتماعی وزارت علوم بهره بردیم، تلاش می‌کنیم مشکلات نسل زد را برای ورود به بازار کار بررسی کنیم.

## تغییر فرهنگ کار

مفاهیمی مثل نسل زد، ایکس، ایگرگ و نام‌هایی از این دست، عمدتاً از مطالعات آمریکای شمالی وارد فرهنگ مطالعاتی شده است. در ایران هم تقریباً از اواخر دهه ۱۳۷۰ و اوایل دهه ۱۳۸۰، در دوم خردادماه است که مطالعات نسلی کلید می‌خورد. انگار نسل جدید دیگر مطابق آرمان‌ها و عقاید نسل قبلی نیستند و این تغییر چون نامطلوب است، باید بچه‌های این نسل را آسیب‌شناسی کرد تا به مسیر درست بازگردند.

دعوا دقیقاً همین‌جاست؛ نسلی که خود را پدر همه نسل‌ها می‌داند، تلاش می‌کند جوانان را به مسیری هدایت کند که به نظرش مسیر درست است. یکی از تلقی‌های جنرال آفرین، تلقی نسل‌های قبل از کار و تلاش است. نسل قبیل همچنان کار را فیزیکی می‌داند و معتقد است باید ساعات زیادی را در یک مکان خاص کار کنیم. این نگرش مختص زمانی است که یک مکان کار مشخص وجود دارد و افراد باید در آن مکان مشخص، با ابزارهای مشخص، فعالیت‌های فیزیکی مشخص انجام دهند. این چرخه در زمان‌های قبل وجود داشت اما جهان دیجیتال به‌طور کلی منطبق بر این شرایط انسان و کار به وجود آورد. این منطق متفاوت هم در صنعت، هم در کشاورزی و هم در کسب‌وکارهای دیجیتال وجود دارد. منظور این است که انسان جدید

دیگر نیاز ندارد که مانند گذشته در ساعات مشخص در یک مکان معین حضور یابد تا بتواند با دستگاه‌ها کار کند. اساساً دسترسی انسان به ابزارهای کار متفاوت شده است. بخشی از آنچه در سازمان‌ها و کارهایی که هنوز ساختار سنتی را حفظ کرده‌اند دیده می‌شود، این است که اولین گروه‌های نسل زد یعنی ۲۵ ساله‌ها وارد فضای کار شده‌اند. این افراد معمولاً تحمل اینکه ساعات‌ها در یک مکان بمانند و مانند نسل‌های قبل، خود را مشغول به کار سنگین کنند را ندارند. بنابراین این مسئله، تفاوت میان سبک زندگی و تمایلات نسل زد به عنوان نیروی کار جوان و نیروی کار پیشین است. به همین دلیل مسئله، مسئله بد بودن نسل زد نیست بلکه کارفرماها که متعلق به نسل‌های پیشین هستند، مطابق با انتظارات آنها نیستند. اگر این مسئله را از همین منظر ببینیم، بهتر می‌توان مشکلات را درک کرد.

## عشایر دیجیتال

بومی‌های دیجیتال، متعلق به عصر دیجیتال هستند اما فضای کار در ایران هنوز دیجیتال نشده و به همین دلیل آنها نمی‌توانند در فضای سنتی کار کنند. تصور اینکه بچه‌های نسل زد صبح زود از خواب بیدار شوند، در خیابان منتظر بمانند که سرویس کارخانه از راه برسد، بعد در یکی از کارگاه‌های کیلومتر ۱۵ جاده کرج تا ساعت ۵ در خط تولید کار کنند، نادرست است.

با این حال بازار کار دیجیتال هم در کشور ما بازار کوچکی است و کفاف جمعیت بومی‌های دیجیتال را نمی‌دهد. ارزیابی برخی ناظران این است که نسل جوان موفق‌تر از نسل‌های پیشین است اما گزارش‌هایی که از ناکارآمدی نیروی کار در بازار خبر می‌دهند، درباره کسب و کارهای دیجیتال حرف



نمی‌زنند. چرا که این نسل در بازار دیجیتال موفق است و در کسب‌وکارهای غیردیجیتال دچار چالش می‌شوند. بخشی از مشکل این است که خود نسل زد مهارت‌های لازم را برای ورود به بازارهای سنتی ندارد و بخش دیگر هم از آنجایی نشأت می‌گیرد که کاری وجود دارد که کارجو مناسب با آن کار نیست. در هر دو حالت، ناکارآمدی به وجود می‌آید. به همین دلیل کارفرماهای سنتی، نیروی جوان را پس می‌زنند. بازار کار دیجیتال و کارکنان آن اصطلاحاً، عشایر کوچ‌گرای دیجیتال نامیده می‌شوند. این افراد هم از نظر مکانی می‌توانند هر جایی که بخواهند کار کنند و هم اینکه خودشان هم مایل هستند با چندین شرکت به شکل دور کاری همکاری داشته باشند. اگر بستر اینترنت برای این نسل آماده باشد، آنها به راحتی می‌توانند از همه‌جا هر طور که بخواهند کار کنند. اگر نیروی کار در سال‌های قبل مجبور بود مسیر مشخصی را طی کند تا به محل کار برسد، نسل زد با استفاده از بستر اینترنت، به راحتی می‌تواند به منابع دسترسی یافته و کار کند. نکته اصلی این است که عرصه کار دیجیتال به تازگی در جهان و ایران گسترش یافته است و هنوز آن سابقه لازم را ندارد و نظام حکمرانی، اتحادیه‌های مدنی و دیگر تشکلهای هنوز در این نوع از کسب‌وکارها به خوبی شکل نگرفته است. بنابراین نه مدل کار آنقدر

گسترش یافته که نهادینه و مستقر شود و نه نهادهای مدنی و حقوقی گسترش یافته‌اند که کارکنان این بخش حمایت شوند. سیال بودن این مدل کار هم سبب ایجاد ناامنی در کار شده است و گلوگاه‌هایی در کسب‌وکارهای دیجیتال وجود دارد. این گلوگاه کاملاً دوطرفه است و همان قدر که کارفرماها به نیروی کار هبیری می‌توانند نسبت به کار و کارفرمای خود بی‌تعهدی نشان دهند، بنابراین این ابهام‌ها از دو سمت و سو نشان داده می‌شود و همزمان کارمندان و کارفرمایان می‌توانند نسبت به یکدیگر رفتارهای غیرمتعهدانه نشان دهند. البته به دلیل اینکه این مدل کسب‌وکارها بسیار جدید هستند این مشکلات پدیدار می‌شود و از آنجا که ایران به شبکه‌های جهانی متصل نیست، از این فرآیندها عقب می‌ماند. این در حالی است که در جهان، کارفرمایان و کارکنان هر دو مدرن‌تر می‌شوند و نهادهای مدنی مورد نیاز خود را شکل می‌دهند. نهادهای مدنی کارفرمایان دیجیتال و کارکنان دیجیتال، در جهان تا حد زیادی هم شکل گرفته است و حقوق هر دو طرف به رسمیت شناخته می‌شود. البته، به ثمر نشستن این فعالیت‌ها و تلاش‌ها نیاز به زمان بیشتری دارد تا سازوکاری تعیین شود که کارفرما و کارکنان، تعادل منفعتی درستی داشته باشند.

## آگهی مزایده اجاره املاک

### مدیریت آموزش و پرورش شهرستان زرنند

**مدیریت آموزش و پرورش شهرستان زرنند در نظر دارد در اجرای ماده ۵ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (قانون الحاق ۲) و آئین‌نامه اجرایی آن تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده شماره ۵۰۰۳۰۰۴۹۸۷۰۰۰۰۰۴ به صورت قرارداد اجاره به مدت یک سال به افراد واجد شرایط واگذار نماید.**

**مدت اجاره تا سه سال بر اساس قیمت جدید کارشناس دادگستری قابل تمدید می‌باشد.**

**متقاضیان می‌توانند به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس (setadiran.ir) مراجعه و ثبت‌نام نمایند. شرکت در مزایده فقط از طریق سامانه مذکور امکان‌پذیر خواهد بود.**

**مهلت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ می‌باشد.**

**متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از شرایط مزایده در ساعت اداری با شماره تلفن ۰۳۴۳۳۴۳۳۴۱۹ تماس حاصل فرمایند.**

**مدیریت آموزش و پرورش شهرستان زرنند**

**نوبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**  
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج**

**کهنوج**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۲۰۰۴۳۳۹۹ شماره ملی ۱۴۰۳۰۲۰۰۴۳۳۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه جشان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۷۴ شماره ملی ۱۴۰۳۰۲۰۰۴۳۳۹۹ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۳۵ مترمربع پلاک ۱۰۰۵ فرعی از ۸۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶- اصلی قطعه یک واقع در زیری شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای علی رضائی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

**عباس جرجندی نسب**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان**  
**شناسه آگهی: ۱۸۱۵۶۹۱**

**نوبت اول**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**  
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرعنبرآباد**

**شهرعنبرآباد**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۵۰-۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرعنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم مطهری نسب فرزند فیض الله بشماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۷۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از پلاک ۴۵ اصلی قطعه - واقع در شهر عنبرآباد خیابان طالقانی بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم پروین السادات موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدی، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲

**مصیب حیدریان**  
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبرآباد**  
**شناسه آگهی: ۱۸۱۵۶۳۶**











ما را دنبال کنید



نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲  
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن بست نرسیده بیمه مرکزی  
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۳۴-۴۳۲۱۳۶۸۴-۸۵-۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: ایمیل سازمان آگهی ها:

kaghazevatan.adv@gmail.com

kaghazevatan@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری پور

مدیر داخلی: سمیه خدیسی

روابط عمومی: فاطمه مژدگانی

صفحه آرای: علی اکبرزاده

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

## عکس نوشت

### مسابقات دوچرخه سواری کوهستان قهرمانی کشور



مرحله دوم مسابقات لیگ دوچرخه سواری کوهستان، جام گرامیداشت شهدای مقاومت، صبح یکشنبه (۶ آبان ۱۴۰۳) در پارک خورشید مشهد برگزار شد

## گزارش آخر

از ارائه دستاوردهای پژوهشی تا رونمایی از بزرگ ترین ترانسفورماتور ساخت داخل برای کارخانه فولادسازی

# حضور فعال و موفق شرکت فولاد بوتیای ایرانیان در هم نشست فولاد ۱۴۰۳ ایران



ترانس های با قدرت بالا را به سازندگان داخلی واگذار نمایند.

در پایان این رویداد علمی و صنعتی جناب آقای دکتر محمد رضا خسروی راد مدیر عامل محترم شرکت فولاد بوتیای ایرانیان ضمن قدردانی از تلاش برگزار کنندگان هم نشست فولاد ۱۴۰۳، اعلام نمودند که شرکت فولاد بوتیای ایرانیان در چارچوب روش های اجرایی صنعت فولاد و در راستای اهداف و اولویت های کاری شرکت در حال اجرای برنامه های توسعه ای با به کارگیری آخرین فناوری های روز دنیا در زمینه بهینه سازی و مدیریت مصرف انرژی، تکمیل زنجیره ارزش محصولات فولادی، بازیافت پسماندهای صنعتی، نیل به تولید فولاد سبز و به کارگیری انرژی های تجدید پذیر است.

الکتریکی (EAF) با قدرت ۲/۱۷۸ مگاوات آمری اشاره کرد. علی رغم عدم وجود نمونه داخلی ساخته شده ترانس کوره قوس الکتریکی با ظرفیت بالا، شرکت فولاد بوتیای ایرانیان با پذیرش محدودیت ها و ریسک های ممکن در راستای ایجاد دانش فنی و حمایت از بومی سازی برای طراحی و ساخت این تجهیز ارزشمند گام بزرگی در نهادهای کردن و ایجاد فرصت برای سازندگان داخلی برداشته است. با تحقق این گام بزرگ، علاوه بر حدود ۵ میلیون یورو صرفه جویی ارزی، پس از نصب و راه اندازی ترانس مذکور در کارخانه فولادسازی شرکت فولاد بوتیای ایرانیان و موفقیت در آخرین مراحل آزمایشی، سایر طرح های فولادی کشور نیز می توانند با اطمینان بیشتر ساخت

فولاد بوتیای ایرانیان در بیست و ششمین همایش پژوهشگران، مدیران و کارشناسان صنعت فولاد کشور با عنوان هم نشست فولاد ۱۴۰۳ حضوری شایسته و فعال از خود به ثبت رساند.

شرکت فولاد بوتیای ایرانیان هم راستا با سیاست گذاری های کلان و در کنار سایر شرکت های ممتاز فولادی کشور در بیست و ششمین همایش پژوهشگران، مدیران و کارشناسان صنعت فولاد کشور با عنوان هم نشست فولاد ۱۴۰۳ حضوری شایسته و فعال از خود به ثبت رساند. از ۳۸۲ مقاله واصل شده به هم نشست بین المللی فولاد ۱۴۰۳، تعداد ۱۰۲ مقاله به صورت نهایی پذیرفته شدند که در این میان شرکت فولاد بوتیای ایرانیان موفق به اخذ پذیرش تعداد ۵ مقاله شد. از دیگر فعالیت های انجام شده شرکت فولاد بوتیای ایرانیان در این هم نشست می توان به ارائه مطالب کاربردی از جمله استفاده عملی از سرباره کوره قوس الکتریکی (EAF) به عنوان جایگزین سنگ دانه در ساخت بتن، موزاییک های مصنوعی و جاده سازی، شرکت در جلسات تخصصی، تبادل نظر با ذی نفعان، شناسایی فرصت ها، حضور در نمایشگاه تخصصی هم نشست فولاد به منظور معرفی محصولات و دستاوردهای شرکت فولاد بوتیای ایرانیان و همچنین رونمایی از بزرگ ترین ترانس ساخت داخل کشور برای کوره قوس

## اینفوگرافیک

## خبر

### معرفی هشت واحد صنفی متخلف به تعزیرات حکومتی در جیرفت

معاون بازرسی صمت جنوب کرمان، از برگزاری ۲ گشت مشترک و معرفی هشت واحد صنفی متخلف به تعزیرات حکومتی در جیرفت خبر داد. محمدعلی توکلی گفت: بازرسی از واحدهای صنفی و داروخانه های جیرفت در قالب ۲ گشت مشترک بازرسی جداگانه و با حضور اداره استاندارد جیرفت، تعزیرات حکومتی، معاونت غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی و اداره اماکن نیروی انتظامی برگزار شد. او افزود: در این ۲ گشت مشترک بازرسی از ۶ واحد صنفی لوله و اتصالات و ایزو گام فروشی و همچنین از داروخانه های شهر جیرفت تعداد ۳ واحد صنفی لوله فروشی و ایزو گام فروشی و پنج داروخانه به علت تخلفاتی نظیر گران فروشی، عدم درج قیمت، عدم صدور صورتحساب، عدم ارائه فاکتور خرید و تقلب در کسب، ضمن ثبت تخلفات در سامانه تخلفات صنفی و تعزیراتی، به اداره تعزیرات حکومتی معرفی شدند.

## خبر

### سرپرست دانشگاه علوم پزشکی کرمان منصوب شد

دکتر مرتضی هاشمیان با حکمی از سوی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به عنوان سرپرست دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی کرمان منصوب شد. در این حکم آمده است: «انتظار می رود با توجه به اهمیت تحقق شعارهای رئیس جمهور محترم در جهت اجرایی شدن سیاست های کلی نظام سلامت و اهداف برنامه هفتم توسعه و ضرورت مشارکت و تکریم کلیه ذینفعان به خصوص اعضای محترم هیات علمی، کارکنان سلامت و دانشجویان عزیز در جهت اعتلای منزلت جامعه دانشگاهی که پیشران توسعه کشور هستند، اقدام فرمایید.» بنابراین گزارش، متخصص بیوشیمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، فلوشیپ درد دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، فلوشیپ آموزش پزشکی دانشگاه علوم پزشکی کرمان دانشیار تمام وقت دانشگاه علوم پزشکی کرمان، معاون آموزشی مرکز آموزشی درمانی شهید باهنر، معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی کرمان و... از جمله سوابق دکتر هاشمیان است.

### بازدید از کارخانه ها و کارگاه های صنعتی شهرستان زرنند

تیم نظارتی استان کرمان به سرپرستی دکتر حسن زاده، معاون هماهنگی امور اقتصادی، از کارخانه ها و کارگاه های دریافت کننده تسهیلات اشتغال زایی در شهرستان زرنند بازدید کرد. روز یکشنبه ۶ آبان و در راستای بازدید از کارگاه ها و کارخانه های صنعتی و تولیدی دریافت کننده تسهیلات اشتغال زایی، تیم نظارتی استان شامل اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی، اداره کل اقتصاد و دارایی و اداره کل سرمایه گذاری استانداری و با محوریت دکتر حسن زاده معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری کرمان از تعدادی از کارخانه ها و کارگاه های تولیدی و صنعتی شهرستان زرنند که تسهیلات اشتغال زایی دریافت کرده اند، بازدید میدانی به عمل آوردند. دکتر حسن زاده در این بازدیدها بر نظارت دقیق و میدانی پروژه های اقتصادی و علی الخصوص پروژه های که تسهیلات دولتی دریافت کرده اند تأکید کرد و گفت نظارت میدانی مدیران می تواند در راستای کمک به مجموعه های اقتصادی و هم جلوگیری از انحراف تسهیلات کمک می کند. حسن زاده همچنین گفت تسهیلات اشتغال زایی تنها بخش کوچکی از تأمین مالی را می تواند انجام دهد و سرمایه گذاران باید روش های جدید تأمین مالی را بکار گیرند.