

۲ عضو شورای شهر تحت پیگرد قضایی قرار گرفتند

از اقدامات دادستان و رئیس دادگستری جیرفت در برخورد با مفاسد اقتصادی اظهار کرد: اعضای این باند در چند ماه گذشته تحت رصد دادستانی جیرفت و سرپازان گمنام امام زمان (عج) در اداره اطلاعات این شهرستان بوده‌اند و با دستور قضایی ضربه به باند مذکور در دستور کار دستگاه‌های امنیتی قرار گرفت.

صفحه ۱
بخوابید

رئیس کل دادگستری استان از انهدام یک شبکه رشا، ارتشاء و پولشویی در جنوب استان کرمان خبر داد و گفت: به همت دادستانی جیرفت و سرپازان گمنام امام زمان (عج) در اداره کل اطلاعات استان کرمان تاکنون ۱۰ نفر از اعضای این باند در جیرفت شناسایی و تحت پیگرد قضایی قرار گرفته‌اند. حجت‌الاسلام ابراهیم حمیدی در تشریح این خبر ضمن قدردانی



سال هفتم
شماره پیاپی ۱۸۳۸
شنبه
۲۴ آذر ۱۴۰۳
۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان

روزنامه اقتصادی استان کرمان

درخواست رئیس جمهور از مردم برای صرفه‌جویی در مصرف انرژی

آغاز خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده

مسعود پزشکیان از مردم خواست دمای منازل را ۲ درجه کاهش دهند

مسعود پزشکیان، رئیس جمهور ایران، با انتشار ویدیویی از مردم خواست دمای منازل و محل کار خود را ۲ درجه کاهش دهند تا از تشدید خاموشی‌های زمستانی جلوگیری شود. این برنامه ریزی شده به دلیل کمبود گاز و توقف مازوت‌سوزی در سه نیروگاه کلیدی کشور آغاز شده است.

تنها ۴ درصد از مساحت کشور در دسترس فعالیت‌های معدنی است؛

معدن‌کاری در حصار زمین‌های ممنوعه



رئیس کل دادگستری استان خبر داد

۲ عضو شورای شهر تحت پیگرد قضایی قرار گرفتند

اوافزود: در حال حاضر سرپرست واحد املاک شهرداری جیرفت به همراه ۲ نفر دیگر از اعضای این باند در بازداشت به سر می‌برند و ۲ نفر از اعضای شورای شهر جیرفت نیز به اتهام اخذ رشوه و پولشویی تحت تعقیب قضایی قرار گرفته‌اند. رئیس کل دادگستری استان کرمان بیان کرد: تحقیقات اولیه بیانگر این است که اعضای این باند از طریق کسب پول‌های نامشروع اقدام به خرید اموالی از جمله یک خودروی لوکس خارجی به ارزش هشت میلیارد تومان، یک واحد مسکونی در خارج از کشور، ۲ قطعه زمین به ارزش ۳۰۰ میلیارد ریال و یک واحد مسکونی در شهر کرمان کرده‌اند، که البته هنوز تحقیقات فنی در این رابطه ادامه دارد. او گفت: با دستور قضایی و پیگیری‌های ماموران اطلاعاتی حساب‌های مخفیانه اعضای این باند شناسایی و مسدود شده‌اند. حمیدی افزود: در حال حاضر اعضای این باند به اخذ رشوه‌های کلان اعتراف کرده‌اند و تاکنون از منزل یکی از متهمان پرونده تعداد زیادی سکه تمام بهار آزادی و وجه نقد کشف شده است. او افزود: اعضای این باند به کمک یکی از مشاوران املاک در شهرستان جیرفت اقدام به پولشویی می‌کردند و تاکنون از این مشاور املاک مقادیری سکه تمام بهار آزادی و تعدادی کارت بانکی و پول کشف و ضبط شده است. رئیس کل دادگستری استان کرمان درباره شیوه انجام کار اعضای این باند گفت: اعضای این باند در قبال انجام کارهای غیر قانونی در حوزه زمین اقدام به اخذ رشوه از مراجعان می‌کردند. او گفت: در این رابطه یک پرونده تحت عنوان پولشویی، رشا و ارتشاء در دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان جیرفت تشکیل شده و تحقیقات تکمیلی در این رابطه ادامه دارد.

آذر ماه ۱۴۰۳



گروه هتل‌های ایرانگردی و جهانگردی
آگهی شناسایی بهره‌بردار

تاریخ انتشار آگهی

۰۳۰۹۰۵ - ITTIC

کد آگهی

۱۴۰۳/۰۹/۲۴

مزایده زمین تیس کرمان ۲

شرکت سرمایه‌گذاری ایرانگردی و جهانگردی (سهامی خاص) در نظر دارد سه قطعه زمین تیس به مجموع متراژ ۲۱۰۰ متر مربع واقع در هتل جهانگردی کرمان ۲ را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط به صورت اجاره و با شرایط ذیل‌الذکر واگذار نماید.

متقاضیان گرامی جهت اطلاع از وضعیت طرح مورد نظر و شرایط شرکت در فراخوان، می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی به بخش مزایده و مناقصه‌های وب سایت شرکت به نشانی www.ittic.com مراجعه نمایند.

ردیف	مورد مزایده	متراژ	میزان پایه اجاره ماهیانه (ریال)	مدت زمان بهره‌برداری
۱	سه قطعه زمین تیس	۲۱۰۰ مترمربع	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یک‌سال

۱- متقاضیان نسبت به تکمیل مستندات درخواست شده اقدام و طی ساعات اداری به دبیرخانه شرکت به نشانی: مزایده زمین تیس هتل جهانگردی شعبه ۲ کرمان واقع در سه راه هوانیروز جنب اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری تحویل نمایند.

۲- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات با اخذ رسید حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ می‌باشد.

۳- شرکت در قبول و یار کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

شرکت سرمایه‌گذاری ایرانگردی و جهانگردی

آگهی مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای

مجتمع فولاد بوتیای ایرانیان

شرکت فولاد بوتیای ایرانیان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای، با موضوع "۱- تأمین و نصب تجهیزات مربوط به سیستم کنترل و حذف بو سازه بالا، ۲- تأمین و نصب تجهیزات مربوط به سیستم کنترل و حذف بو (اسکرابر مرطوب + بیوفیلتر) هوای سازه ایستگاه پمپاژ فاضلاب مدول ۱ و ۲ (LFD) " را مطابق اسناد مناقصه به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات تکمیلی به سایت اینترنتی شرکت فولاد بوتیای ایرانیان به نشانی www.bisco.midhco.com مراجعه نمایند و همچنین جهت دریافت اسناد مناقصه و تحویل پاکات و همچنین رفع ابهامات و سوالات احتمالی با شماره تلفن: ۰۳۴-۹۱۰۰۹۲۰۰ داخلی‌های ۱۲۴۵ و ۱۲۵۳ و ۱۲۰۳ و ۱۲۰۴ در ساعات (۸ صبح الی ۱۴ ظهر) تماس حاصل فرمایند.



درخواست رئیس جمهور از مردم برای صرفه جویی در مصرف انرژی

آغاز خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده

مسعود پزشکیان از مردم خواست دمای منازل را ۲ درجه کاهش دهند

گزارش

ایرنا

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ایران، با انتشار ویدیویی از مردم خواست دمای منازل و محل کار خود را ۲ درجه کاهش دهند تا از تشدید خاموشی‌های زمستانی جلوگیری شود. این درخواست در حالی مطرح شد که خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده به دلیل کمبود گاز و توقف مازوت‌سوزی در سه نیروگاه کشور آغاز شده است.

آغاز خاموشی‌های زمستانی؛ بحران انرژی و درخواست رئیس‌جمهور از مردم

خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در سراسر ایران به دلیل کمبود سوخت نیروگاه‌ها و توقف مازوت‌سوزی در نیروگاه‌های اراک، کرج و اصفهان آغاز شده است. مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ایران، با انتشار ویدیویی از مردم خواست تا دمای منازل و محیط‌های کاری خود را ۲ درجه کاهش دهند و هدف از این اقدام را مدیریت مصرف انرژی و جلوگیری از قطع گسترده برق در مناطق مختلف کشور عنوان کرد. رئیس‌جمهور در این پیام ویدیویی اظهار داشت: «از همه هموطنان عزیز تقاضا دارم برای کمک به پایداری شبکه برق و جلوگیری از خاموشی‌ها، دمای منازل و محل کار خود را فقط ۲ درجه کاهش دهند. این اقدام کوچک می‌تواند تأثیر بزرگی در مدیریت مصرف داشته باشد.» در پی این درخواست، وزارت نیرو نیز از مردم خواست با کاهش مصرف برق و گاز، به تأمین پایدار انرژی کمک کنند. سخنگوی دولت، فاطمه مهاجرانی، نیز در اظهاراتی مشابه بر ضرورت همراهی مردم تأکید کرد و گفت: «شرط عدالت نیست که برای تولید برق، بخشی از جامعه با جان

خود هزینه آن را پرداخت کند. از همین رو، مازوت‌سوزی در سه نیروگاه اراک، کرج و اصفهان که شرایط ویژه‌ای دارند، متوقف شده است.»

قطع مازوت‌سوزی و آغاز خاموشی‌ها؛ دلایل و پیامدها

توقف مازوت‌سوزی در سه نیروگاه بزرگ کشور، یعنی اراک، کرج و اصفهان، به منظور کاهش آلودگی هوا و جلوگیری از افزایش آلایندگی زیست‌محیطی انجام شده است. این تصمیم که به دستور مستقیم رئیس‌جمهور اتخاذ شده، باعث کاهش توان تولید برق در نیروگاه‌های حرارتی و افزایش احتمال اعمال خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده شده است. همایون رحیمی، معاون بهره‌برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق کرمانشاه، با اشاره به این موضوع گفت: «خاموشی‌های دو ساعته از امروز آغاز شده و این خاموشی‌ها بین ساعت ۹ صبح تا ۱۷ عصر اعمال خواهد شد.» همچنین شرکت‌های توزیع نیروی برق استان‌های مختلف، جداول خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده را منتشر کرده‌اند و مشترکان می‌توانند با مراجعه به سایت‌های این شرکت‌ها و اپلیکیشن «برق من» از زمان دقیق قطع برق مطلع شوند.

ناترازی انرژی؛ تکرار بحران‌های گذشته

خاموشی‌های زمستانی که هر سال تکرار می‌شود، ناشی از ناترازی تأمین برق است؛ بحرانی که در سال‌های گذشته نیز در فصول سرد و گرم، به ویژه در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱، نمود پیدا کرد. افزایش مصرف گاز خانگی در فصل سرما و اولویت تأمین این نیاز، سوخت‌رسانی به نیروگاه‌ها را با اختلال مواجه کرده و تولید برق را کاهش داده است. در

تابستان‌های گذشته نیز به دلیل افزایش مصرف برق برای استفاده از وسایل سرمایشی مانند کولرهای گازی، شبکه برق کشور با ناترازی مواجه شد و خاموشی‌های گسترده‌ای اعمال شد. یکی از عوامل تکرار این بحران، عدم توسعه زیرساخت‌های تولید برق، به ویژه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و مقیاس کوچک، عنوان شده است. نادرقلی ابراهیمی، نماینده مردم اراک، خنداب و کمیجان در مجلس، درباره این ناترازی هشدار داده و اعلام کرد: «برای ۲۰ هزار مگاوات کسری برق مواجه است، زیرا تقاضای مصرف زیاد است که این به طور حتم تشدید خواهد شد و تولید پاسخگو نیست.»

درخواست از مردم؛ کاهش مصرف برای جلوگیری از خاموشی‌های بیشتر

رئیس‌جمهور با درخواست از مردم برای کاهش ۲ درجه‌ای دمای منازل و محل کار، بر نقش کلیدی مردم در مدیریت مصرف تأکید کرد. وزارت نیرو و شرکت‌های توزیع برق استان‌ها نیز در اطلاعیه‌های خود از مشترکان درخواست کردند که از وسایل پر مصرف در ساعات اوج مصرف استفاده نکنند و با خاموش کردن وسایل غیر ضروری، از قطع گسترده برق جلوگیری کنند. این اقدام که در گذشته نیز مورد درخواست مسئولان قرار گرفته بود، با هدف کاهش بار شبکه در ساعات اوج مصرف و حفظ پایداری برق صورت گرفته است. کارشناسان معتقدند که حتی کاهش ۲ درجه‌ای دمای منازل می‌تواند تأثیر قابل توجهی بر کاهش مصرف گاز و برق داشته باشد.

نقش نیروگاه‌های خورشیدی در کاهش ناترازی برق

در واکنش به این بحران، مدیران شرکت



عکس: ایرنا

شهرک‌های صنعتی نیز از برنامه‌ریزی برای کاهش وابستگی به گاز و برق از طریق استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر خبر دادند. مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمان اعلام کرد که در حال طراحی نیروگاه‌های خورشیدی برای تأمین برق این شهرک‌ها هستند. وی اظهار داشت: «این عقبماندگی تاریخی نیازمند زمان و سرمایه‌گذاری است. مادر تلاشیم با ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی، وابستگی شهرک‌های صنعتی به گاز و برق را کاهش دهیم.» استفاده از نیروگاه‌های خورشیدی به عنوان راهکاری پایدار برای کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و جلوگیری از بحران‌های مشابه مطرح شده است. با این حال، اجرای این طرح‌ها به دلیل نیاز به سرمایه‌گذاری کلان و زمان‌بر بودن مراحل اجرایی، همچنان با چالش‌های زیادی همراه است.

شهرک‌های صنعتی نیز از برنامه‌ریزی برای کاهش وابستگی به گاز و برق از طریق استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر خبر دادند. مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمان اعلام کرد که در حال طراحی نیروگاه‌های خورشیدی برای تأمین برق این شهرک‌ها هستند. وی اظهار داشت: «این عقبماندگی تاریخی نیازمند زمان و سرمایه‌گذاری است. مادر تلاشیم با ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی، وابستگی شهرک‌های صنعتی به گاز و برق را کاهش دهیم.» استفاده از نیروگاه‌های خورشیدی به عنوان راهکاری پایدار برای کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و جلوگیری از بحران‌های مشابه مطرح شده است. با این حال، اجرای این طرح‌ها به دلیل نیاز به سرمایه‌گذاری کلان و زمان‌بر بودن مراحل اجرایی، همچنان با چالش‌های زیادی همراه است.

نتیجه‌گیری؛ همکاری مردم برای گذر از بحران

قطع مازوت‌سوزی در نیروگاه‌های کلیدی اراک،

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای علیرضا امیر افضلی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۸۵۶۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین باغ سردسیری مشتمل بر یک اترق به مساحت ۱۷۳۳/۳۵ مترمربع پلاک ۲۷ فرعی از ۶۳۴ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۶۳۴ - اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی قنات دره ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم صفیه امیرافضلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴
محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۳۴۹۶۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای احسان نیک نفس دهقانی فرزند صادق بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۹۱۱۱۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر اترق به مساحت ۲۴۰ متر مربع پلاک ۸۴۳ فرعی از ۵۷۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ فرعی از ۵۷۱ اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی سرجاز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای فتحعلی مددی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴
محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۳۴۹۶۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی خانم شهربانو خادمی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۲۸۹ کل مدی ۳۱۶۰۶۲۸۰۰ صادره از کهنوج در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶۶/۷۴ مترمربع پلاک ۹۷۲ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۹۳ - اصلی قطعه یک واقع در چاه مرید چاهریگان شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای درگوش اطمینانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۸۴۶۲۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای محمود خادمی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۲ کل مدی ۳۱۶۰۹۸۹۸۰۱ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۲/۸ مترمربع پلاک ۹۷۴ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۹۳ - اصلی قطعه یک واقع در چاه مرید چاهریگان شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای درگوش اطمینانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۸۴۴۱۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای محمود خادمی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۲ کل مدی ۳۱۶۰۹۸۹۸۰۱ صادره از کهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۲۰۸ مترمربع پلاک ۹۷۳ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۹۳ - اصلی قطعه یک واقع در چاه مرید چاهریگان شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای درگوش اطمینانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۸۴۴۱۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ هیات مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی خانم شهربانو خادمی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۲۸۹ کل مدی ۳۱۶۰۶۲۸۰۰ صادره از کهنوج در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶۶/۷۴ مترمربع پلاک ۹۷۲ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۹۳ - اصلی قطعه یک واقع در چاه مرید چاهریگان شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای درگوش اطمینانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقباضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۸۴۴۱۵۸

خبر

متهم ردیف اول آلودگی شدید هوا معرفی شد

قطعی برق صنایع جایگزین خانه‌ها شد

رییس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی می‌گوید عامل اصلی آلودگی هوای تهران پدیده «وارونگی هوا» است و دلیل اینکه در روزهای گذشته برق خانگی قطع نشده به قطعی برق صنایع و تامین بیشتر گازوییل بر می‌گردد. به گزارش خبرآنلاین این روزها آلودگی هوای شهرهای بزرگ را خاکستری کرده است. مدتی پیش دولت چهاردهم اعلام کرد که دست به مازوت سوزی برای تولید برق نخواهد زد. اقدامی که انتظار می‌رفت به بهبود چشمگیری هوای کشور منجر شود و آلودگی روزهای اخیر هم‌زمان شد با پخش شایعه آغاز دوباره سوزاندن مازوت. حساسیت روی سوزانده شدن مازوت در ایران نسبتاً زیاد است. این تصور عمومی وجود دارد که مازوت یا نفت کوره سهم مهمی در آلودگی هوای کشور دارد. با این حال چنین نیست. شهرهایی که نزدیک تر به نیروگاههای مازوت سوزی هستند سهم بیشتری از آلودگی خود را مدیون نفت کوره هستند. مثلاً برای شهری مانند تهران سهم مازوت در آلودگی هوا بسیار ناچیز است ولی در اراک مازوت سوزی نیمی از آلودگی هوای آن را به وجود می‌آورد. پیش از این و چند هفته پیش که دولت اعلام کرده بود به جای سوزاندن مازوت برای تولید برق، سراغ این خواهد رفت که برق واحدهای مسکونی را قطع کند، هوای شهرهای کشور، به ویژه پایتخت بسیار پاک بود. در میانه آبان ماه که در بیشتر سالها کیفیت هوا به حداقل می‌رسید، امسال هوا صاف بود. این هم‌زمانی بر تشدید شایعه ارتباط کیفیت هوا با اقدام دولت پزشکیان در زمینه استفاده از مازوت افزوده است. در این رابطه آرش نجفی، رییس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی به خبرآنلاین گفت: «آلودگی روزهای اخیر در تهران و دیگر شهرهای بزرگ بیش از هر چیز ناشی از وارونگی هوا است. مانند سالهای گذشته با سرد شدن هوا، این پدیده شکل گرفته و دلیل آلودگی هوای پایتخت و بحرانی شدن وضعیت آن را باید در این رابطه جستجو کنید.»

تنها ۴ درصد از مساحت کشور در دسترس فعالیت‌های معدنی است؛

معدن کاری در حصار زمین‌های ممنوعه

گزارش ایرنا

ایران با داشتن ۸۰ نوع ماده معدنی شناخته‌شده، ۸۹ تیپ ماده معدنی و ۳۵ محیط کانه‌زایی، یکی از کشورهای غنی از نظر ذخایر معدنی است. این تنوع زمین‌شناسی، کشور ما را به کشوری با پتانسیل بالا برای سرمایه‌گذاری در بخش معدن تبدیل کرده است. در سطح جهانی، ۱۱۲ نوع ماده معدنی و ۱۱۴ تیپ ماده معدنی شناسایی شده است که نشان می‌دهد ایران سهم قابل توجهی از این ذخایر را در اختیار دارد. اما این ظرفیت عظیم به دلیل محدودیت‌های گسترده در دسترسی به زمین بلااستفاده مانده است. طبق آمارهای موجود، تنها ۴ تا ۵ درصد مساحت کشور برای فعالیت‌های معدنی در دسترس است و این محدودیت، یکی از موانع اصلی توسعه این بخش به شمار می‌رود. بررسی‌های انجام‌شده نشان می‌دهد که بخش عمده‌ای از پهنه‌های معدنی ایران به دلایل مختلف در زمره مناطق ممنوعه قرار گرفته‌اند. این مناطق شامل عرصه‌های منابع طبیعی، مناطق حفاظت‌شده محیط‌زیست و حریم‌های نظامی است که به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم، دسترسی به ذخایر معدنی را دشوار کرده‌اند. این در حالی است که ذخایر معدنی ایران از جمله مس، آهن، سرب، روی، پلاستیک، مواد معدنی، پتانسیل بالایی برای تامین مواد اولیه صنایع داخلی و صادرات دارند.

از ظرفیت‌های فراوان نامحدودیت‌های پر شمار

بر اساس گزارش پژوهشی منتشر شده از سوی اتحادیه صادرکنندگان محصولات معدنی ایران، یکی از چالش‌های مهمی که معدن‌کاران با آن مواجه هستند، فرآیند پیچیده و زمان‌بر صدور مجوزهاست. برای آغاز فعالیت معدنی، ابتدا باید مجوز اکتشاف دریافت شود که خود نیازمند استعلام از

سازمان‌های مختلف است. این سازمان‌ها شامل اداره منابع طبیعی، سازمان محیط‌زیست و در برخی موارد نیروهای مسلح می‌شوند. هر کدام از این نهادها می‌توانند با توجه به قوانین موجود، درخواست معدن کار را رد کنند. بر اساس گزارش‌های رسمی، از هر ۱۰۰ درخواست صدور پروانه اکتشاف، تنها ۴ مورد موفق به دریافت مجوز می‌شوند. این آمار نشان‌دهنده مشکلات ساختاری در فرآیند صدور مجوزها و همچنین محدودیت‌های گسترده در دسترسی به زمین‌های معدنی است. این محدودیت‌ها، علاوه بر کاهش جذابیت سرمایه‌گذاری در بخش معدن، باعث شده است که بسیاری از ذخایر معدنی کشور بدون استفاده باقی بمانند. ایران با داشتن ۸۰ نوع ماده معدنی شناخته‌شده، ۸۹ تیپ ماده معدنی و ۳۵ محیط کانه‌زایی، یکی از کشورهای غنی از نظر ذخایر معدنی است. این تنوع زمین‌شناسی، کشور ما را به کشوری با پتانسیل بالا برای سرمایه‌گذاری در بخش معدن تبدیل کرده است. در سطح جهانی، ۱۱۲ نوع ماده معدنی و ۱۱۴ تیپ ماده معدنی شناسایی شده است که نشان می‌دهد ایران سهم قابل توجهی از این ذخایر دارد. اما این ظرفیت عظیم به دلیل محدودیت‌های گسترده در دسترسی به زمین، بلااستفاده مانده است. فرآیند اکتشاف معدنی در ایران شامل چهار مرحله اصلی شناسایی، پی‌جویی، نیمه‌تفصیلی و تفصیلی است. در مراحل ابتدایی، یعنی شناسایی و پی‌جویی، کارشناسان با استفاده از داده‌های زمین‌شناسی و ابزارهای پیشرفته مانند تصاویر ماهواره‌ای و برداشت‌های ژئوفیزیکی، مناطق مستعد کانه‌زایی را شناسایی می‌کنند. اما چالش‌های اصلی در مراحل نیمه‌تفصیلی و تفصیلی آغاز می‌شود. در این مراحل، دریافت مجوزهای لازم از دستگاه‌های اجرایی مختلف نظیر سازمان محیط‌زیست، سازمان



منابع طبیعی، وزارت نیرو و نیروهای نظامی، به یکی از بزرگ‌ترین موانع بر سر راه معدن‌کاران تبدیل شده است. آمارها نشان می‌دهد که کمتر از ۴ درصد درخواست‌های ارائه‌شده برای اکتشاف معادن در ایران به صدور پروانه اکتشاف منجر می‌شود. این در حالی است که در بسیاری از کشورهای جهان، دولت‌ها نه تنها از فعالیت‌های معدنی حمایت می‌کنند، بلکه با ارائه تسهیلات و کاهش بروکراسی، سرمایه‌گذاران را به این حوزه جذب می‌کنند. در ایران، اما فرآیندهای پیچیده اداری و تعارضات بین دستگاه‌های اجرایی، نه تنها مانع توسعه معدن کاری شده، بلکه سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را نیز از این حوزه دور کرده است.

تأثیر محدودیت‌ها بر صنایع پایین دستی

محدودیت‌های موجود در بخش معدن، تأثیرات گسترده‌ای بر صنایع پایین دستی داشته است. صنایع فولاد، سیمان، مس و دیگر صنایع معدنی که نیازمند مواد اولیه استخراج‌شده از معادن هستند، با کمبود مواجه شده‌اند. این کمبود، علاوه بر افزایش هزینه‌های تولید، باعث کاهش رقابت‌پذیری این صنایع در بازارهای داخلی و خارجی شده است. از سوی دیگر، توسعه نیافتن بخش معدن به معنای از دست رفتن فرصت‌های شغلی و اقتصادی در مناطق محروم است. بسیاری از معادن کشور در مناطق کم‌برخوردار قرار دارند و توسعه این بخش می‌تواند به ایجاد اشتغال و بهبود وضعیت اقتصادی این مناطق کمک کند. اما محدودیت‌های موجود، مانع از تحقق این هدف شده است.

نقشه‌ای از محدودیت‌ها

یکی از موانع مهم پیش روی توسعه معدن کاری در ایران، گستردگی مناطق حفاظت‌شده محیط‌زیست است. طبق آمارهای موجود، وسعت این مناطق در ایران به حدود ۲۹۰ هزار کیلومتر مربع می‌رسد که بخش قابل توجهی از آن، در مناطقی با پتانسیل بالای معدنی قرار دارد. قوانین موجود در این زمینه، هر گونه فعالیت معدنی در این مناطق را ممنوع یا به شدت محدود کرده است. علاوه بر این، حریم‌های نظامی نیز یکی دیگر از موانع اصلی توسعه بخش معدن است. این حریم‌ها که عمدتاً در مناطق کوهستانی و صعب‌العبور قرار دارند، امکان فعالیت‌های معدنی را از بین برده‌اند. در بسیاری از موارد، حتی محدوده دقیق این

حداقل حقوق سربازان متأهل ۱۲ میلیون تومان شد

۱۰ میلیون تومان و دریافتی ماهانه سربازان وظیفه متأهل ۱۲-۱۴ میلیون تومان تعیین شد. به گزارش مهر، در این مصوبه مجلس آمده است: حداقل دریافتی ماهانه سربازان وظیفه مجرد مشغول در مناطق غیر عملیاتی معادل ۶۰ درصد مبلغ مندرج در جز ۴ بند الف این تبصره، حداقل دریافتی ماهانه سربازان وظیفه مجرد مشغول در مناطق عملیاتی معادل ۷۵ درصد مبلغ مندرج در جز ۴ بند الف این تبصره و حداقل دریافتی ماهانه سربازان وظیفه متأهل بدون فرزند معادل ۹۰ درصد مبلغ مندرج در جز ۴ بند الف این تبصره می‌باشد.

عضو هیئت رئیسه مجلس گفت: با مصوبه مجلس، حداقل حقوق سربازان مجرد ۸ میلیون و حداقل حقوق سربازان متأهل ۱۲ میلیون تومان خواهد شد. به گزارش خبرگزاری مهر، محمد رشیدی، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی با اشاره به مصوبه مجلس در تعیین حقوق سربازان در سال آینده، در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «در مجلس با تصویب همکاران عزیزم در قانون بودجه ۱۴۰۴: حقوق سربازان مجرد مشغول در مناطق غیر عملیاتی ۸ میلیون تومان و حقوق سربازان وظیفه مجرد در مناطق عملیاتی

قطع گاز باغ‌ویلاهای خالی از سکنه آغاز شد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: کار قطع گاز باغ‌ویلاهای خالی از سکنه با هدف تامین گاز پایدار مشترکان آغاز شده است. سعید توکلی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره تامین گاز روزهای سرد پیش رو افزود: همه تجهیزات و تاسیسات شرکت گاز در آمادگی کامل قرار دارد. وی ادامه داد: بر اساس میزان گازی که تحویل شبکه می‌شود متناسب با اولویت‌هایی که وجود دارد، گاز به

مصرف‌کننده تحویل داده می‌شود. معاون وزیر نفت در امور گاز خاطر نشان کرد: اولویت نخست، تامین گاز برای بخش خانگی و تجاری است. توکلی در باره میزان مصرف این بخش گفت: با توجه به سرمای پاییزی که در کشور وجود دارد، نسبت به سال گذشته در همین روز ۱۳۰ میلیون متر مکعب افزایش مصرف داشته‌ایم. وی ادامه داد: بقیه گاز تولیدی هم بر اساس مصرف صنایع، نیروگاه‌ها و سایر مصرف‌کنندگان تنظیم و تقسیم می‌شود.

آگهی تعیین حدود اختصاصی

چون ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۹۹۴ فرعی از ۸۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶ - اصلی به مساحت ۷۶۷۵ متر مربع واقع در کهنوج کونک قطعه یک بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ - ۱۴۰۳۰۶۰۲۰۰۲۰۳۴۳۸ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای اسمعیل سنجرى فرزند دادمدار قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تعیین حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ آگهی تعیین حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

علی رحمانی خالص
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۸۴۶۲۸۰

آگهی تعیین حدود اختصاصی

چون ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۰ متر مربع تحت پلاک ۱۳۱ فرعی از ۴۲۰ اصلی بخش ۳۴ کرمان مفروز و مجزا شده از پلاک ۸ - فرعی از ۴۲۰ اصلی بخش ۳۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد اراضی رودفرق مورد تقاضای آقای سید حسین موسوی مرتضوی فرزند سید عباس باستاند رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۳-۲۱۶۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تعیین حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۳۱۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ بدینوسیله آگهی تعیین حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام و دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود ./

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

مصیب حیدریان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد
شناسه آگهی: ۱۸۴۶۹۱۲

پیش بینی کاهش تولید در آذرماه؛

بنگاه‌ها در تکاپوی مواد اولیه

گزارش
 ایرنا

شامخ اقتصاد و صنعت در آبان ماه اگرچه بهبود ملامی را ثبت کرده است اما کمبود مواد اولیه و نقدینگی، گرانی و کمبود ارز در کنار محدودیت‌هایی ناشی از ناترازی انرژی در کنار افت تقاضا؛ در صدر مشکلات بنگاه‌ها قرار دارد. از همین رو افزایش قیمت و کاهش در تولید برای آذرماه پیش‌بینی شده است.

شاخص مدیران خرید (شامخ) در آبان ماه، ۵۱.۴ اعلام شده و برای دومین ماه متوالی میزان فعالیت‌های اقتصادی اندکی بهبود پیدا کرده است؛ البته فعالان اقتصادی همچنان نگران نرخ ارز، کمبود مواد اولیه و قطعی برق و گاز هستند.

شاخص مدیران خرید کل اقتصاد در آبان ۱۴۰۳، معادل ۵۱.۳ محاسبه شده است. این شاخص نشان می‌دهد که میزان فعالیت‌های اقتصادی در این ماه نسبت به ماه قبل افزایش جزئی داشته است و پس از تعدیل فصلی، شاخص مذکور برای آبان معادل ۵۱.۴ برآورد شده است که حاکی از بهبود اندک نسبت به ماه قبل (۵۰.۲) است.

نتایج بررسی‌های مرکز پژوهش‌های اتاق ایران نشان می‌دهد: روند شامخ کل اقتصاد و صنعت در آبان ماه، پس از حذف اثرات فصلی، برای دومین ماه متوالی بهبود یافته است؛ با این حال، افزایش نرخ ارز، در شرایطی که بسیاری از شرکت‌ها به دلیل عدم تخصیص ارز، با کمبود منابع مالی روبه‌رو هستند، باعث افزایش شدید قیمت مواد اولیه و هزینه‌های تولید شده است و شرکت‌ها در تأمین مواد اولیه با مشکل مواجه‌اند.

از طرفی در شرایطی که شرکت‌ها با تقاضای ضعیف و قدرت خرید پایین مشتریان روبه‌رو هستند، در برخی موارد وصول مطالبات هم به‌سختی انجام می‌شود. در این حال تداوم قوانین مخل

مربوط به رفع تعهد ارزی، باعث کاهش صادرات شرکت‌ها شده است. شرکت‌ها نیز به دلیل کمبود منابع انرژی برق و گاز، نگرانی نسبت به شروع مجدد قطعی‌های ماه‌های آتی را دارند.

شاخص مدیران خرید ترکیبی کل اقتصاد آخرین نظرسنجی اقتصاد و صنعت کشور نشان می‌دهد که شاخص مدیران خرید کل اقتصاد در آبان ۱۴۰۳، معادل ۵۱.۳ محاسبه شده است. این شاخص نشان می‌دهد که میزان فعالیت‌های اقتصادی در این ماه نسبت به ماه قبل افزایش جزئی داشته است و پس از تعدیل فصلی، شاخص مذکور برای آبان معادل ۵۱.۴ برآورد شده است که حاکی از بهبود اندک نسبت به ماه قبل (۵۰.۲) است.

شاخص «میزان تولید محصول یا ارائه خدمات» در آبان ماه بعد از تعدیل فصلی، معادل ۵۱.۵ محاسبه شده و برای دومین ماه متوالی، بیشتر از محدوده مرزی ۵۰ قرار گرفته است. این در حالی است که با شروع مجدد قطعی‌های برق و پیش‌بینی شدت گرفتن کمبود انرژی در ماه‌های آینده و همچنین افزایش نرخ ارز و تشدید تورم قیمتی، کسب‌وکارها با نااطمینانی در رشد فعالیت‌ها در ماه‌های آینده مواجه‌اند.

شاخص «میزان سفارشات جدید مشتریان» کل اقتصاد در آبان، پس از حذف اثر فصلی، معادل ۵۲.۰ برآورد شده است و شاخص تعدیل شده پس از شش ماه متوالی کاهش در آبان برای اولین بار افزایش داشته است. اگرچه به عقیده فعالان اقتصادی به دلیل کمبود نقدینگی، تقاضا به‌خصوص در بخش صنعت و ساختمان همچنان ضعیف است.

شاخص «قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده»، با مقدار ۸۲.۲، بیشترین مقدار ۱۸ ماهه از خرداد ۱۴۰۲ را به ثبت رسانده است. افزایش نرخ ارز، باعث افزایش قیمت مواد اولیه شده است. با

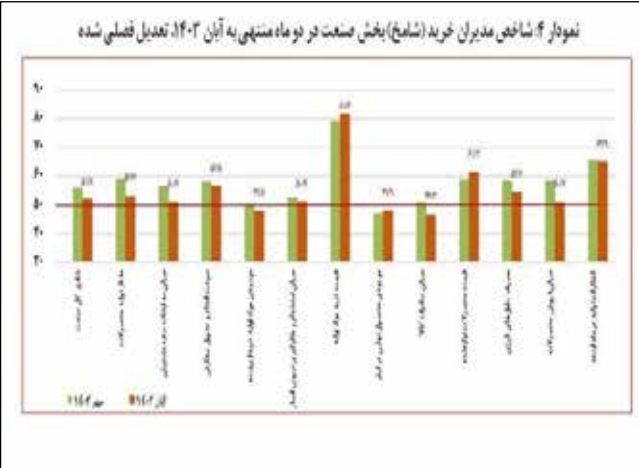
افزایش فشار هزینه‌های تأمین‌کننده‌ها، شاخص «قیمت محصولات تولیدشده و خدمات ارائه شده» با عدد ۶۱.۴ بیشترین مقدار هفت ماهه خود از اردیبهشت‌ماه را ثبت کرده است.

از آنجایی که افزایش قیمت‌های فروش، به شدت افزایش قیمت نهاده‌ها نبوده و معمولاً اثرگذاری آن با وقفه زمانی در زنجیره تولید صنایع و خدمات کسب‌وکارها اتفاق می‌افتد، پیش‌بینی می‌شود طی ماه‌های آتی بسیاری از محصولات و خدمات با افزایش بیشتری در قیمت‌های فروش روبه‌رو باشند. شاخص «وجودی محصول نهایی در انبار» در آبان ماه پس از حذف اثر فصلی، ۴۸.۱ به دست آمده است. شاخص مذکور که برای سومین ماه متوالی کاهش شده است، کمترین مقدار پنج‌ماهه خود را به ثبت رسانده است.

با این حال به دلیل افزایش نرخ ارز بسیاری از فعالیت‌ها در تأمین نهاده‌های خود با مشکل روبه‌رو بوده‌اند. به طوری که شاخص «قیمت مواد اولیه یا لوازم خریداری‌شده» با مقدار ۸۲.۲ بیشترین مقدار ۱۸ ماهه خود را از خرداد ۱۴۰۲ به ثبت رسانده است.

شاخص «وجودی محصول نهایی در انبار» در آبان ماه پس از حذف اثر فصلی، ۴۸.۱ به دست آمده است. این شاخص که برای سومین ماه متوالی کاهش شده است، کمترین مقدار پنج‌ماهه خود را به ثبت رسانده است. به نظر می‌رسد با افزایش نرخ ارز و تورم زیاد زنجیره تأمین نهاده‌ها، شرکت‌ها برای تأمین سفارشات مشتریان، بیشتر از موجودی انبار خود استفاده کرده‌اند.

شاخص «میزان صادرات کالاها یا خدمات» در آبان ماه پس از حذف اثر فصلی، با عدد ۴۷.۹ کمترین مقدار سه‌ماهه خود را به ثبت رسانده است. به عقیده فعالان اقتصادی تداوم



سیاست‌های مرتبط با رفع تعهد ارزی به دنبال فشارهای قیمتی موجود، باعث کاهش صادرات شده است. شاخص «میزان فروش کالاها یا خدمات» در آبان ماه پس از حذف اثر فصلی، ۵۱.۱ ثبت شده است که در مقایسه با ماه قبل (۵۴.۸) رشد کمتری داشته است. اگرچه شاخص مذکور پس از رکود پنج‌ماهه، برای دومین ماه متوالی بیشتر از محدوده ۵۰ قرار گرفته است، اما میزان فروش همچنان در سطوح پایینی قرار دارد که بخشی از آن ناشی از کاهش فروش صادراتی است.

مشکلات اصلی از دید برخی از فعالان اقتصادی در آبان ۱۴۰۳

نبود نقدینگی، عدم ارائه تسهیلات از سوی بانک‌ها و عدم تخصیص ارز، شرکت‌ها را به شدت با کمبود منابع مالی برای ادامه فعالیت‌ها مواجه کرده است. همچنین نقدینگی محدود در بازار، علاوه بر اینکه موجب کاهش سفارش‌ها شده، در بسیاری از موارد نیز باعث عدم وصول مطالبات شده است.

از طرفی به دلیل افزایش نرخ ارز تهیه مواد اولیه دشوار شده است و مواد اولیه با قیمت‌های بالایی عرضه می‌شود؛ در نتیجه شرایط بازار ملتهب است. از طرفی به دلیل اختلال در ثبت سفارش واردات مواد اولیه، شرکت‌ها با کمبود مواد اولیه و در نتیجه کاهش تولید روبه‌رو بوده‌اند.

همچنین به دلیل مشکلات مرتبط با رفع تعهد ارزی، صادرات در بسیاری از شرکت‌ها کاهش داشته یا فعلاً متوقف شده است. به نظر می‌رسد قوانین مخل باعث کاهش صادرات کالاها شده است. با افزایش قیمت مواد اولیه بعضاً تا ۳۰ درصد، تولیدکننده‌هایی که تأمین‌کننده نهاده‌ها برای صنایع وابسته خود هستند، پیش‌بینی افزایش قیمت برای این صنایع را طی ماه آینده دارند. بنابراین افزایش قیمت‌های ماه‌های آتی در زنجیره صنایع بالادستی و پایین‌دستی تأثیرگذار خواهد بود. همچنین قطعی برق و گاز در برخی از شرکت‌ها، فعالیت آن‌ها را مختل کرده و همچنین نگرانی و نااطمینانی نسبت به وضعیت انرژی و احتمال کمبود منابع انرژی و قطعی‌های بیشتر طی ماه آینده بسیاری از شرکت‌ها را دچار نااطمینانی نسبت به شرایط ماه‌های آینده می‌کند. به دلیل کاهش میزان سفارش‌ها، برخی از شرکت‌ها در تعداد نسبتاً کمی از روزهای آبان ماه فعالیت مفید داشته‌اند و بقیه ماه را تقریباً نیمه تعطیل بوده‌اند. فعالان اقتصادی که انتظارات مثبتی نسبت به تغییرات داشتند با اتفاقات اخیر و شرایط تورمی نرخ ارز، نااطمینانی بیشتری نسبت به آینده دارند. همچنین برخی از شرکت‌ها در واردات مواد اولیه در گمرک برای ترخیص، مشکلات زیادی دارند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

نوبت اول

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۸۶ - ۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر عنبرآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی میرزاده شریفی فرزند حسینقلی بشماره شناسنامه ۴۳۲۴ صادره از در شش‌دانگ یک باب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۵۴۸ متر مربع پلاک - فرعی از ۵۰ اصلی مفرز و مجزی شده از پلاک - فرعی از پلاک ۵۰ اصلی قطعه - واقع در شهر عنبرآباد بلوار حاج قاسم سلیمانی بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای امیر رئیس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۲۴
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۹

مصیب حیدریان
 رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد
 شناسه آگهی: ۱۸۴۶۹۱۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۷۵ متر مربع تحت پلاک ۴۶ فرعی از ۴۲۱ اصلی بخش ۳۴ کرمان مفرز و مجزا شده از پلاک ۲۱ فرعی از ۴۲۱ اصلی بخش ۳۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد اراضی رودفرق مورد تقاضای آقای سید حسین موسوی مرتضوی فرزند سید عباس باسناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۳-۲۵۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۶ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۳۱۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۲ بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باسناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجزا - اور رقیه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتباً ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام و دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود. /.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۴
 مصیب حیدریان . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد
 شناسه آگهی: ۱۸۴۶۹۳۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه باغ و خانه به مساحت ۱۶۷۶ متر مربع تحت پلاک ۴۵ فرعی از ۴۲۱ اصلی بخش ۳۴ کرمان مفرز و مجزا شده از پلاک ۲۱ فرعی از ۴۲۱ اصلی بخش ۳۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد اراضی رودفرق مورد تقاضای آقای سید حسین موسوی مرتضوی فرزند سید عباس باسناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۳-۲۵۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۶ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتباً ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام و دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود. /.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۴
 مصیب حیدریان . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد
 شناسه آگهی: ۱۸۴۶۹۲۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۳۲۶ متر مربع تحت پلاک ۱۳۰ فرعی از ۴۲۰ اصلی بخش ۳۴ کرمان مفرز و مجزا شده از پلاک ۱۱۳- فرعی از ۴۲۰ اصلی بخش ۳۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد اراضی رودفرق مورد تقاضای آقای سید حسین موسوی مرتضوی فرزند سید عباس باسناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد بشماره ۱۴۰۳-۲۱۲۷ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۶ در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ - اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتباً ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام و دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود. /.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۲۴
 مصیب حیدریان . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد
 شناسه آگهی: ۱۸۴۶۹۳۱

عکس نوشت

آب انبار سردار کوچک - قزوین



آب انبار سردار کوچک یکی از آب انبارهای بزرگ و مهم شهر قزوین به شمار می رود که توسط برادران سردار در سال ۱۲۲۹ در شمال مسجد-مدرسه سردار ساخته شده و از نظر وسعت و ظرافت بسیار چشمگیر است.
عکاس: امیرحسین نظری/تسنیم

گزارش آخر

راهکارهای حفاظت از سرو ۱۰۰۰ ساله سیرچ کرمان بررسی شد



کار گروه حفاظت از درخت سرو کهنسال دهستان سیرچ شهرستان کرمان با حضور اساتید و متخصصان این حوزه تشکیل شد. علی بابایی فرماندار کرمان به عنوان رئیس کار گروه ضمن تقدیر از اساتید و مسئولانی که دغدغه حفظ و نگهداری این میراث طبیعی گرانبه را دارند، افزود: طرح جامع حفاظت از درخت لازم است مورد بازنگری و اصلاح قرار گیرد که این طرح در بازنگری طرح هادی روستای سیرچ لحاظ خواهد شد و طرح هادی با این ملاحظات اصلاح می شود. او پیگیری حقایق درخت را از مهمترین اقدامات این کار گروه و مسئولان محلی خواند و افزود: در جهت حفاظت از این درخت نیازمند اعتبارات استانی و ملی هستیم.

فرماندار کرمان پیشگیری از تغییر کاربری زمین های اطراف سرو را یک اقدام مهم برای حمایت از درخت مذکور و محیط زیست منطقه دانست و افزود: مردم فهیم و با فرهنگ منطقه سیرچ در طول صدها سال این درخت را حفظ نموده اند و هم اکنون نیز از هر گونه اقدامی که باعث حفاظت از درخت باشد، حمایت می کنند.

بابایی، وجود منظومه ای از جذابیت های طبیعی و خدادادی در مسیر سیرچ و شهادت از جمله آبگرم جوشان و کولت ها را سرمایه این مردم و نسل های آینده کشور خواند و گفت: این درخت می تواند به یک برند و نماد تبدیل شده و با اطلاع رسانی به گردشگران، سیرچ را تبدیل به یک منطقه گردشگری ویژه نماید. فرماندار کرمان از حمایت همه اساتید و

مستولان دلسوز محیط زیست و سمن های فعال در این حوزه تقدیر نمود و با اشاره به تهیه کتاب فرصت های سرمایه گذاری در فرمانداری کرمان افزود: آماده استقبال از سرمایه گذاران بخش خصوصی برای حمایت از این درخت و رونق گردشگری منطقه هستیم. عسکری نماینده موسسه تحقیقات گیاه پزشکی کشور نیز در این نشست گفت: این درخت بسیار ارزشمند در موقعیت مکانی مطلوبی واقع شده و از نظر گیاه پزشکی شرایط مناسبی دارد. او تهیه طرح جامع برای نگهداری درخت را مهمترین اولویت در حال حاضر دانست و افزود: آماده سازی محوطه، حفاظت از درخت، اصلاح سیستم آبیاری و اقدامات به باغی و

اختصاص حقایق باید در دستور کار قرار گیرد. عسکری ضمن اشاره به تغییر اقلیم در دهه های اخیر اظهار کرد: این قبیل درختان سختی های روزگار را طی قرن های متمادی متحمل شده اند و اکنون با تغییر اقلیم تنها چیزی که می تواند این سختی ها را جبران نماید اختصاص حقایق و آبیاری منظم است. مجتبی نیک طبع مدیر کل حفاظت محیط زیست استان کرمان نیز در این نشست بر اهمیت نگهداری از این سرو تاکید کرد و گفت: طرح جامع حفاظت از آن نیز از سال ۱۳۹۶ تصویب شده و نیازمند ارجاع به کمیته برنامه ریزی و شورای توسعه استان است تا به عنوان سند بالادستی لحاظ شده و اعتبار لازم را دریافت نماید.

اینفوگرافیک

راهکارهایی برای کاهش مصرف گاز در خانه ها

شاید اگر کم فکر کنید راهکارهای زیادی به منظور صرفه جویی در مصرف گاز به یاد آورید و با رعایت آن ها می توانید مصرف گاز خود را کاهش دهید.

- استفاده از گرمای خورشید
- استفاده از وسایل گرمایشی استاندارد
- تنظیم دمای آبگرمکن
- استفاده از وسایل هوشمند
- سرویس به موقع سیستم های گرمایشی
- درزگیری پنجره ها
- پوشیدن لباس گرم
- روشن نکردن بیرونده اجاق گاز

خبر

رئیس اورژانس کرمان خبر داد:

مسمومیت ۴۷ نفر با گاز منوکسید کربن طی پاییز امسال در استان کرمان

کرمان طی فصل پاییز سال گذشته ۱۰۴ نفر با این گاز مسموم شدند که از این میزان ۴۷ نفر درمان در محل، ۵۴ نفر اعزام به مراکز درمانی و سه نفر فوت کردند. رئیس مرکز اورژانس کرمان تصریح کرد: همچنین تعداد این افراد در فصل زمستان سال گذشته ۱۴۹ نفر بوده که در این خصوص ۵۴ نفر درمان در محل، ۹۰ نفر اعزام به مراکز درمانی شدند و متأسفانه فوت پنج نفر را نیز شاهد بودیم.

رئیس اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی کرمان با اشاره به آمار سامانه اورژانس، گفت: فصل پاییز سال جاری تعداد ۴۷ نفر در این استان با گاز منوکسید کربن مسموم شدند که از این میزان ۱۳ نفر درمان در محل، ۳۳ نفر اعزام به مراکز درمانی و فوت یک نفر نیز ثبت شده است. به گزارش کرمان نوبه نقل از ایرنا، سید محمد صابری روز چهارشنبه ۲۱ آذر ماه ضمن تشریح علل گاز گرفتگی

آغاز مرمت خانه تاریخی درویش در زیدآباد سیرجان

مرمت خانه تاریخی درویش در زیدآباد سیرجان آغاز شد. سرپرست میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی سیرجان اعلام کرد: خانه حاج درویش زیدآباد که در مالکیت شهرداری قرار دارد، در راستا حفظ و حراست میراث فرهنگی و تاریخی، کار مطالعات با اختصاص ۴ میلیارد ریال آغاز و در ادامه مرحله اول مرمت با تخصیص ۶ میلیارد ریال اعتبار برای شروع آواربرداری و مقاوم سازی بادگیر این مجموعه از سوی شهرداری زیدآباد اختصاص یافته است. حسینی ادامه داد: با نظارت اداره کل میراث فرهنگی کرمان کار شروع و با حمایت فرماندار سیرجان و اختصاص بودجه سالانه توسط شهرداری و شورای اسلامی زیدآباد این روند تا پایان ادامه خواهد داشت. او تصریح کرد: همکاری بین اداره میراث فرهنگی شهرستان سیرجان و شهرداری زیدآباد و دغدغه فرهنگی شهرداری می تواند الگویی در راستای ترویج رفتار فرهنگی که عامل حفظ و نگهداری آثار تاریخی و فرهنگی ارزشمند است، شود.