

فهرج آلوده‌ترین نقطه کشور شد

در روز دوشنبه (۲۲ بهمن ماه) شهرستان فهرج در استان کرمان آلوده‌ترین نقطه کشور شد

شاخص آلودگی هوا در ایستگاه فهرج به عدد ۵۰۰ رسید تا در وضعیت قهوه‌ای (خطرناک) آلودگی هوا قرار بگیرد. همچنین در استان کرمان شاخص آلودگی هوا در ایستگاه‌های ریگان (۲۵۱)، شههاد (۱۳۵) و وزرند (۱۱۸) چنین وضعیتی داشت.

استاندار کرمان:

حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن وحدت بخش است

راهپیمایی شاهد آن بودیم نشان دهنده عزم و اراده مردم برای دفاع از آرمان انقلاب و آرمان‌های نظام جمهوری اسلامی ایران است. وی اظهار داشت: همچنین این حضور نشانگر اراده مردم برای اتحاد و همدلی به منظور عبور از مسائل و مشکلات و دفاع از شعارها و برنامه‌هایی است که امروز نظام در عرصه‌های داخلی و خارجی دارد.

استاندار کرمان گفت: حضور گسترده مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن وحدت بخش است و اراده، اتحاد و همدلی مردم برای عبور از مسائل و مشکلات را نشان می‌دهد. محمدعلی طالبی روز دوشنبه در جریان راهپیمایی ۲۲ بهمن شهر کرمان در جمع خبرنگاران افزود: حضور باشکوه مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال که ساعاتی قبل از شروع



صنایع پشت سد چالش‌های اقتصادی؛

کاهش ۲۲ درصدی حاشیه سود صنایع کشور

احداث سایت موزه پژوهشی - رفاهی در جوار تپه تاریخی

کاغذ وطن - حدود ۶ سال پیش، توافق نامته با عنوان ساخت هتل کپری در کنار تپه باستانی کنار صندل بین مجموعه گهر زمین و میراث فرهنگی انجام شد. گهر زمین مسئولیت ساخت این سازه را بر عهده گرفت، اما بعد از گذشت مدتی از روند ساخت مجموعه به دلایلی مانند آسیب به محوطه باستانی و تغییر مدیریت در گهر زمین، پروژه متوقف شد.

مناقضه عمومی

گروه صنعتی بارز

با شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۹۷۷۹۸۳ و شماره ثبت: ۵۲۶۵۳ در نظر دارد نسبت به خرید کالا و خدمات فنی مورد نیاز خود (مطابق جدول زیر)، در محل کارخانه لاستیک بارز کرمان، در سال ۱۴۰۳، بصورت برگزاری مناقضه عمومی اقدام نماید.

| ردیف | درخواست دهنده | شرح درخواست | تعداد | مبلغ ضمانت |
|------|-----------------|---|-------------|---------------|
| ۱ | برق مرکزی | قرارداد کارگاه سیم پیچی بصورت قرارداد سالیانه مربوط به سال ۱۴۰۴ جهت سیم پیچی و تعمیر مکانیکی الکتروموتورهای تکفاز و سه فاز طبق لیست کارگاه سیم پیچی | لیست پیوست | ۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | ناحیه دو | اصلاح عایق دوم پرس های پخت ۶۲ و ۵۵ | ۳۲ | ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | پروژه های توسعه | اجرای لوله کشی آب آتش نشانی (هیدرانت) | ۵۰۰ متر طول | ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |

۱- بابت تضامین شرکت در مناقضه، می‌بایست ضمانت‌نامه بانکی یا چک صیادی ثبت شده، مطابق مبلغ مندرج در جدول فوق و رسید ثبت صیادی و گواهی امضاء صادرکننده چک از دفتر خانه اسناد رسمی به همراه پاکت در بسته ارسال گردد. در صورت عدم ارائه مدارک و تضامین، پیشنهاد ارسالی ابطال می‌گردد.

۲- جهت همکاری شرکت معتبر، ارائه فاکتور رسمی و گواهی نامه های مورد تأیید الزامی می‌باشد.

۳- ارائه اساننامه برای شرکت ها الزامی می‌باشد.

۴- زمان دریافت و تکمیل اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ به مدت ۷ روز کاری و قابل تمدید.

۵- پاکت الف و ب و ج مربوط به هر درخواست، بایستی به صورت جدا از درخواست دیگر ارسال شود.

۶- محل اجرای پروژه: کرمان-کیلومتر ۲۵ جاده کرمان، جویبار-کارخانه لاستیک بارز کرمان

۷- محل دریافت اسناد: کرمان-کیلومتر ۲۵ جاده کرمان، جویبار-کارخانه لاستیک بارز کرمان-شماره تماس: ۰۳۴۳۱۳۴۵۲۶۴-۰۳۴۳۱۳۴۵۲۶۴-۰۳۴۳۱۳۴۵۲۶۴

۷- محل تحویل اسناد:

کرمان -کیلومتر ۲۵ جاده کرمان، جویبار-کارخانه لاستیک بارز کرمان -دفتر حراست-شماره تماس: ۰۳۴-۳۱۳۴۵۰۰۰

تهران-خیابان سه‌رودی شمالی-خیابان هویزه غربی-پلاک ۱۰۱-آقای بیرانوند-دبیر خانه محرمانه ۱۵۸۷۵-کدپستی ۱۵۵۳۶۱۶۳۱۱-شماره تماس: ۰۲۱-۸۶۷۹۶۰۰۰

روابط عمومی گروه صنعتی بارز (مجمع کرمان)



آگهی تمدید مهلت تحویل پاکات مناقضه عمومی (تجدید شده) شماره: ۱۴۰۳/۴۴/ع

به آگاهی کلیه شرکت کنندگان در بازدید از سایت، جهت شرکت در مناقضه با موضوع: «مدیریت فنی و اجرایی کلیه عملیات تعمیرات محوطه و ساختمان باشگاه فرهنگی ورزشی گل گهر به صورت مدیریت پیمان» می‌رساند؛ مهلت تحویل پاکات مناقضه تا ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ تمدید گردید. لذا متقاضیان می‌توانند در موعد مقرر نسبت به تحویل پاکات خود در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع و یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران اقدام نمایند. لازم به یادآوری است، متقاضیان می‌توانند جهت اخذ اسناد مناقضه به وبسایت این شرکت به نشانی WWW.GEG.IR بخش مناقضه و مزایده مراجعه و اسناد مذکور را به همراه فرم پرسشنامه ارزیابی تأمین کنندگان دانلود نمایند. شایان ذکر است فرمت ضمانت نامه های شرکت در مناقضه بایستی عیناً مطابق با فرمت ارائه شده در اسناد مناقضه تهیه گردد. شرکت معدنی و صنعتی گل گهر در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد.

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر

خبر

با هدف افزایش رونق گردشگری کنارصندل انجام میشود:

احداث سایت موزه پژوهشی-رفاهی در کنار تپه تاریخی

سمیه خدیسی - حدود ۶ سال پیش، توافق نامهای با عنوان ساخت هتل کپری در کنار تپه باستانی کنارصندل بین مجموعه گهر زمین و میراث فرهنگی انجام شد. گهر زمین مسئولیت ساخت این سازه را بر عهده گرفت، اما بعد از گذشت مدتی از روند ساخت مجموعه به دلایلی مانند آسیب به محوطه باستانی و تغییر مدیریت در گهر زمین، پروژه متوقف شد.

نشست برای حل مشکل

روز یکشنبه، ۲۱ بهمن، نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد در مجلس با دعوت از مدیر کل میراث فرهنگی استان و نماینده گهر زمین آنها را گرد هم آورد تا ادامه روند بازسازی این مجموعه را بررسی کنند.

توضیحات و محدودیت‌ها

سعید شاهرخی، مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری کرمان، به تشریح آنچه در سالهای قبل رخ داده بود پرداخت و از محدودیت‌های موجود برای ساخت و ساز در کنار این تپه که در نوبت ثبت جهانی هم قرار دارد توضیحاتی داد.

که از روند ساخت این مجموعه اطلاعاتی داد و اظهار کرد که گهر زمین حاضر است بعد از اتمام مجموعه در جهت انتفاع اهالی کنارصندل آن را به دهیاری کنارصندل به عنوان متولی مجموعه قرار دهد.

سایت آموزشی، پژوهشی رفاهی با هدف افزایش امکانات برای گردشگران این محوطه تاریخی که برای دیدن آن چند کیلومتری از جیرفت فاصله دارد ساخته می‌شود و این عملیات تحت نظارت میراث فرهنگی استان انجام می‌شود.

توافق جدید

در این نشست، توافق شد که یک سایت آموزشی، پژوهشی و رفاهی با هدف جذب گردشگر در این محوطه تاریخی ساخته شود. این پروژه زیر نظر میراث فرهنگی استان انجام خواهد شد.

اولویت ثبت جهانی

بهنام سعیدی، نماینده مردم جیرفت و عنبرآباد، گفت که شرکت گهر زمین باید ظرف دو هفته طرح خود را ارائه دهد و در آن امکاناتی برای تشویق گردشگران در نظر بگیرد. سعیدی تاکید کرد که اولویت اصلی، ثبت جهانی این مجموعه است و ادامه داد: کار باید به شیوه‌ای پیش برود که به این مجموعه و فرآیند ثبت جهانی آن آسیبی وارد نشود.

شهرستان فهرج آلوده‌ترین نقطه کشور شد

در روز دوشنبه (۲۲ بهمن ماه) شهرستان فهرج در استان کرمان آلوده‌ترین نقطه کشور شد



کشاورزی و جنگلداری، گرد و غبار جاده و آتش سوزی جنگل‌ها باشد. غلظت این آلاینده با گسترش خشکسالی و وقوع توفان‌های گردوغبار، افزایش می‌یابد. در استان بوشهر ۳ ایستگاه در وضعیت قرمز آلودگی هوا قرار گرفتند. شاخص آلودگی هوا در ایستگاه ایستگاه منطقه ویژه اقتصادی پارس - بیدخون به عدد ۲۰۰ رسید. همچنین شاخص آلودگی هوا در ایستگاه‌های منطقه ویژه اقتصادی پارس - پارس ۲ (۱۸۷) و منطقه ویژه اقتصادی پارس - پارس ۱ (۱۳۳) چنین وضعیتی داشت. نوع آلاینده در این ایستگاه‌ها SO₂ بود. گوگردی اکسید (SO₂)، گازی سمی است که عوارضی از جمله خس خس سینه، تنگی نفس و احساس فشار در قفسه سینه، کاهش توانایی عملکرد ریه و بروز علائم تنفسی، افزایش مشکلات بیماران مبتلا به آسم، افزایش تحریک و التهاب در غشای مخاطی مانند چشم‌ها، بینی، گلو و ریه را به دنبال دارد.

نارنجی (ناسالم برای گروه‌های حساس) آلودگی هوا قرار بگیرد. نوع آلاینده هوا در این ایستگاه‌ها PM_{2.5} (ذرات معلق) بود. ذرات PM_{2.5} که قطر آنها ۲.۵ میکرون یا کمتر (۱۰۰ برابر کوچکتر از قطر موی انسان) است و آنقدر کوچک هستند که می‌توانند حتی به کوچکترین مجاری هوای ریه هانفوذ کنند. این ذرات معلق عموماً ناشی از سرپرست فرمانداری جیرفت نیز گفت: تعریض محور جیرفت - کنارصندل در مجموع ۲۴ کیلومتر است که تاکنون ۹ کیلومتر آن به بهره‌برداری رسیده و تا پایان ۱۴۰۴ کل طرح به اتمام می‌رسد روحبخش بیگزاده با اشاره به یکی دیگر از طرح‌های امروز ادامه داد: مراحل ساخت پست ۱۳۲ به ۲۰ کیلو ولت با اعتبار ۲ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال آغاز شد که بهره‌برداری از آن به تثبیت بار و پایداری شبکه کمک می‌کند. او افزود: امروز ۱۰ زمین چمن مصنوعی ورزشی نیز به بهره‌برداری رسید که ساخت آنها در مجموع ۱۷۰ میلیارد ریال هزینه داشته است. بیگزاده با اشاره به یکی دیگر از طرح‌های امروز اضافه کرد: ساختمان دهیاری ساغری در بخش مرکزی با اعتبار ۴۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید امروز همچنین مجتمع آب شرب الله آباد سید در بخش مرکزی جیرفت به بهره‌برداری رسید

گزارش همشهری
شاخص آلودگی هوا در ایستگاه فهرج به عدد ۵۰۰ رسید تا در وضعیت قهوه‌ای (خطرناک) آلودگی هوا قرار بگیرد. همچنین در استان کرمان شاخص آلودگی هوا در ایستگاه‌های ریگان (۲۵۱)، شهداد (۱۳۵) و زرنند (۱۱۸) چنین وضعیتی داشت. در استان سیستان و بلوچستان شاخص آلودگی هوا در ایستگاه اداره کل محیط زیست زاهدان بر روی عدد ۴۱۵ قرار گرفت. در استان خوزستان نیز شاخص آلودگی هوا در ایستگاه رامهرمز به عدد ۳۸۷ رسید. همچنین در استان هرمزگان دو ایستگاه کنترل کیفیت هوا در وضعیت قرمز (ناسالم) آلودگی هوا قرار گرفتند به این ترتیب، شاخص آلودگی هوا در ایستگاه رسالت به عدد ۱۱۶ و در ایستگاه بندر جاسک به عدد ۱۰۶ رسید.

نوع آلاینده هوا در این ایستگاه‌ها PM₁₀ بود. PM₁₀ متشکل از ذرات معلق کمتر از ۱۰ میکرومتر (در حدود یک هفتم قطر یک تار موی انسان) هستند. این ذرات که یکی از آلاینده‌های معیار به شمار می‌رود، می‌توانند ناشی از احتراق سوخت دیزل، پروسه‌های مختلف صنعتی و نیروگاهی، اجاق چوبی و شومینه، فعالیت‌های

اعتبار خط انتقال برق در ساردوئیه جیرفت تامین شد

مشکلات ۱۵ معدن و مردم منطقه حل می‌شود
امروز که بهره‌برداری از دو بانده شدن چهار کیلومتر از راه جیرفت - کنارصندل است ادامه داد: زیرساخت توسعه، راه است و با آمدن راه، احتمال رفع مشکلاتی همچون برق، آب و اینترنت هم وجود دارد

نماینده مردم شهرستان‌های جیرفت و عنبرآباد در مجلس شورای اسلامی گفت: با کمک ایمیدرو ۱۰ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری برای خط انتقال برق ساردوئیه در نظر گرفته شده است بهنام سعیدی در جریان بهره‌برداری از طرح‌های دهه فجر در بخش مرکزی جیرفت افزود: با بهره‌برداری از این خط انتقال برق

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۰/۱۹-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۹۸۰۴- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مراد عرب سرپین فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲۰۹ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین و باغ سردسیری به مساحت ۲۳۳/۶۲ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۲۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۵۳۵- اصلی قطعه واقع در اراضی باب گرگی سرپین ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا عرب سرپین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۵۴

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۰/۱۸-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۹۷۲۳۸- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهانگیر رهبر فرزند حمید بشماره شناسنامه ۱۹۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۶۹/۰۵ مترمربع پلاک - فرعی از ۳۳۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۲۳۶- اصلی قطعه دو واقع در اراضی باغ لیمو علی آباد سادات جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۶۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۰/۱۴-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۸۳۴۳- هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز مهدوی راد فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۵۸۰۲۹۲۰۷۲ صادره از ایرانشهر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴/۷۸ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰۵- فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای طهر علی سالاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۵۳

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۰/۱۸-۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۹۷۲۳۸- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه سالاری فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مرزومی به مساحت ۱۸۱۶ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۴۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی گزآباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مراد خزاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۵۷

خبر

عراق؛ مقصد جدید سرمایه‌های خارجی

به گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی ایران، عراق در سال اخیر با جذب بیش از ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی به یکی از مقاصد مهم سرمایه‌گذاری در منطقه تبدیل شده است. این پیشرفت، نتیجه اصلاحات ساختاری، بهبود فضای اقتصادی و ایجاد ثبات امنیتی در این کشور است. به گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی ایران عراق طی دو سال اخیر با جذب بیش از ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی در بخش‌های مختلف اقتصادی، جایگاه خود را به‌عنوان یکی از مقاصد مهم سرمایه‌گذاری در منطقه تثبیت کرده است. البته این سرمایه‌گذاری‌ها در مراحل مختلفی قرار دارند. سفر رسمی و راهبردی محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر عراق به بریتانیا نتایج قابل توجهی در حوزه اقتصادی سرمایه‌گذاری به همراه داشت. یکی از مهم‌ترین دستاوردهای این سفر، خروج عراق از فهرست قرمز ارزیابی ریسک سرمایه‌گذاری و ارتقای آن به سطح نارنجی بود. این اقدام، فرصتی برای جذب بیشتر سرمایه‌گذاری‌های خارجی و تقویت همکاری‌های اقتصادی بین‌المللی فراهم می‌کند. ترکیه نیز در حال گسترش نقش خود به‌عنوان کریدور منطقه‌ای است. در ابتدای سال ۲۰۲۵، ترکیه با همکاری چین در حال اجرای پروژه‌های بزرگ برای توسعه شبکه راه‌آهن خود است. این پروژه که هزینه‌های بالغ بر ۶۰ میلیارد دلار دربر خواهد داشت، به ایجاد مسیری جدید و سریع برای حمل کالا بین آسیا و اروپا کمک خواهد کرد. این مسیر به‌عنوان جایگزینی برای مسیرهای عبوری از روسیه که به دلیل جنگ اوکراین با خطرات قابل توجهی روبه‌رو است، مورد توجه قرار گرفته است. در تحولات جهانی دونالد ترامپ بلافاصله پس از ادای سوگند به‌عنوان رئیس‌جمهور آمریکا مجموعه‌ای از فرمان‌های اجرایی را با هدف تغییر سیاست‌های داخلی و خارجی کشور صادر کرد. اعلام وضعیت اضطراری انرژی ملی به‌منظور تسریع در توسعه زیرساخت‌های سوخت فسیلی و اعمال تعرفه ۲۵ درصدی بر واردات از کانادا و مکزیک از جمله این فرمان‌ها است. قبل از آن هم دولت بایدن با افزودن شرکت‌های بزرگ چینی به فهرست سیاه خود، گام جدیدی در جهت تشدید تنش‌های اقتصادی با چین برداشته است. این اقدام که آمریکا مدعی است به دلیل ارتباط این شرکت‌ها با ارتش آزادی‌بخش خلق چین انجام شده، نفعی نمی‌تواند به کاهش ارزش سهام این شرکت‌ها منجر شود، بلکه خطر دوقطبی شدن زنجیره‌های تامین جهانی را نیز افزایش می‌دهد. دفتر نماینده تجاری ایالات متحده در اقدامی مهم، مجموعه‌ای از ۶ مقاله سیاستی با عنوان «سازگار کردن سیاست تجاری برای تاباوری زنجیره تامین: پاسخ به چالش‌های اقتصادی جهانی امروز» را منتشر کرده است. این گزارش‌ها موضوعاتی همچون چارچوب سیاست تجاری برای تاباوری زنجیره تامین، چالش‌ها و فرصت‌های تقویت تاباوری در صنایع نساجی و پوشاک ایالات متحده، استفاده از قوانین مبدأ برای ارتقای تاباوری، راهکارهای مقابله موثر با سیاست‌ها و رویه‌های غیربازاری، بهره‌گیری از داده‌ها و تحلیل‌ها در تدوین سیاست‌های تجاری مبتنی بر تاباوری و توافق‌نامه‌های تجاری برای تقویت تاباوری را شامل می‌شوند. وزارت بازرگانی چین در نخستین اقدام تجاری بزرگ خود در سال ۲۰۲۵، شرکت آمریکایی را به فهرست کنترل صادرات خود اضافه کرد. این تصمیم که در تاریخ ۲ ژانویه اعلام شد، با هدف حفاظت از امنیت و منافع ملی چین و همچنین رعایت تعهدات بین‌المللی در زمینه منع گسترش تسلیحات اتخاذ شده است.

باهر:

موافق FATF هستیم اما تحریم‌ها با FATF بر طرف نمی‌شود

گزارش
ایرنا

دبیر کل جامعه اسلامی مهندسی گفت: موافق FATF هستیم، ولی قاطعانه اعلام می‌کنم اگر پالمو و CFT را تصویب کردیم تحریم‌ها برطرف نمی‌شود. وی افزود: آنچه اکنون در مجمع مطرح است، بررسی دو کنوانسیون پالمو و CFT است. ایران تاکنون حدود ۲۷ تا ۲۸ مورد از احکام FATF را اجرا کرده و قانون‌گذاری‌های لازم در این زمینه، مانند قانون مبارزه با پول‌شویی، انجام شده است. اما این دو کنوانسیون همچنان در دست بررسی هستند.

باهر عنوان کرد: مجلس دهم این دو لایحه را تصویب کرد، اما شورای نگهبان ایراداتی به آن‌ها گرفت. همچنین، هیئت عالی نظارت مجمع نیز برخی ایرادات را مطرح کرد. در نتیجه، این لوایح به مجمع

تشخیص مصلحت نظام ارجاع شد. با این حال، مجلس یازدهم که باید از مصوبه خود دفاع می‌کرد، رویکرد متفاوتی نسبت به مجلس دهم داشت و پیگیری لازم را انجام نداد. طبق آیین‌نامه مجمع، اگر به موضوعی در بازه زمانی یک ساله رسیدگی نشود، آن موضوع از دستور کار خارج می‌شود.

وی ادامه داد: اکنون دولت از رهبر معظم انقلاب درخواست کرده که علی‌رغم گذشت زمان قانونی، مجدداً بررسی این دو کنوانسیون در دستور کار قرار گیرد. بنابراین، برخلاف برخی ادعاها، بحث فعلی در مجمع مربوط به FATF نیست، بلکه صرفاً درباره پالمو و CFT است. این دو لایحه در کمیسیون‌های مجمع بررسی شده و بخش‌هایی از آن‌ها تأیید شده است. البته برخی مباحث هنوز باقی مانده و روند بررسی ادامه دارد.



وی افزود: اگر به پالمو و CFT نپیونددیم تحریم‌کنندگان سود می‌برند، آنهایی که می‌خواهند به کمک ما تحریم‌ها را دور بزنند برای شان مشکل بوجود می‌آید. باهرنر گفت: ما که طرفدار تصویب این کنوانسیون‌ها هستیم، معتقدیم که عدم عضویت در FATF و تصویب نشدن این دو کنوانسیون، بار مضاعفی بر تحریم‌ها تحمیل می‌کند. حتی در شرایط تحریم‌های سخت‌گیرانه آمریکا و اروپا،

با توجه به آخرین گزارش بانک مرکزی از بازار مسکن تهران و با استناد به داده‌های مرکز آمار، متوسط قیمت مسکن در شهر تهران را محاسبه کرده است. مرکز آمار ایران، شاخص تورم مسکن را در مردادماه سال جاری با عدد ۲۴۸.۳ واحد اعلام کرد. این شاخص در دی ماه به عدد ۲۸۷.۲ واحد رسیده است. به این ترتیب، شاخص تورم مسکن طی این بازه زمانی ۳۸.۹ واحد معادل حدود ۱۵.۶ درصد رشد کرده که به معنای میزان رشد قیمت مسکن است. گفتنی است، در آخرین گزارش بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن شهر تهران که مربوط به مرداد امسال است، متوسط قیمت هر متر مربع مسکن، به ۸۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسیده بود. به این ترتیب با توجه به آخرین قیمت اعلامی از سوی بانک مرکزی و میزان رشد قیمت مسکن بر اساس شاخص تورم مرکز آمار، برآورد می‌شود میانگین قیمت مسکن در دی ماه سال جاری به رقم ۱۰۲ میلیون و ۳۰۶

قیمت مسکن در تهران از متری ۱۰۲ میلیون تومان عبور کرد

متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در تهران تا همین پنج ماه پیش، توسط بانک مرکزی منتشر می‌شد؛ حالا اما مدتی است که این نهاد به دلیل آنچه عدم دسترسی به داده‌های خام مورد نیاز اعلام کرده، دیگر این آمار را منتشر نمی‌کند. در حال حاضر، تنها مرکز آمار نرخ تورم مسکن را به‌طور ماهانه اعلام می‌کند و به تنها منبع رسمی در این حوزه تبدیل شده است. محاسبات تجارت‌نیوز براساس داده‌های این مرکز نشان می‌دهد، میانگین قیمت هر متر مربع مسکن در تهران از مرداد تا پایان دی ماه سال جاری به ۱۰۲ میلیون تومان رسیده است.

متوسط قیمت مسکن در شهر تهران تا

افت قدرت پاسپورت ایران در شاخص هنلی

مصطفی میرسلیم، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، با اشاره به بررسی‌های این مجمع درباره پیوستن ایران به لوایح پالمو و CFT، اعلام کرده که بررسی‌های دقیق و کارشناسانه‌ای در حال انجام است و مجمع به دنبال رسیدن به یک تصمیم مصلحتی در این زمینه است.

رئیس کل بانک مرکزی در آیین رونمایی از کارت رفاه متصل به اوراق گام، با تأکید بر اینکه این کارت گامی مؤثر در تأمین مالی ارزان قیمت برای خانوارهاست، از تصویب بسته تأمین مالی ۲۵۰

هزار میلیارد تومانی برای حمایت از بخش صنعت و کشاورزی خبر داده. محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس، در جمع فرماندهان و کارکنان ستاد فرماندهی سپاه، به سخنان رهبری که تأکید داشتند جمهوری اسلامی با همه دولت‌ها مذاکره می‌کند، اما آمریکا یک استثناست اشاره کرده و گفته انتظارش از رئیس‌جمهور این است که سیاست خارجی کشور بر اساس فرامین رهبری پیش برود.

فروش ماهانه ۱ تن طلا در بورس از مهر ماه

مدیرعامل بورس کالا گفت: حجم معاملات ماهانه گواهی سپرده شمش طلا در بورس کالا در آذر ماه ۲ تن بوده است. تقریباً از مهر ماه امسال تاکنون هر ماه بیش از ۱ تن طلا فروخته شده است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، محمد جواد جهرمی مدیرعامل بورس کالا در نشست خبری خود با اشاره به عملکرد بورس کالا گفت: روند سالانه ارزش معاملات بورس کالا نشان دهنده رشد ارزش معاملات است و ابتدای سال

هدف ۲۰۰۰ هزار میلیارد تومانی در ارزش معاملات را داشتیم که هم‌اکنون به آن رسیده ایم. مادر بازار فیزیکی تا جایی که ممکن بود کالاهای مختلفی را پذیرش کردیم و به غیر از خودرو و کشاورزی تقریباً تمامی کالاها در بورس کالا عرضه می‌شوند.

وی ادامه داد: ارزش بازار مالی از کل ارزش معاملات در سال گذشته حدود ۹ درصد بوده و امسال به ۲۱ درصد رسیده است.

نوبت دوم



آگهی مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۰ شورای محترم اسلامی شهر رفسنجان به بارگیری، حمل و تخلیه آب باتانکر ۱۰۰۰ لیتری جهت پروژه های عمرانی سطح شهر برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت های واجد صلاحیت که تجربه و توانایی انجام کار را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (مناقصه) مراجعه نمایند

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ مهلت ارسال اصل ضمانت نامه بانکی دو روز قبل از بازگشایی پاکات لازم به توضیح است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با امور قراردادهای شهرداری رفسنجان به شماره ۰۳۴ - ۳۴۵۸۸۰۱ تماس حاصل فرمایید

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

صنایع پشت سد چالش‌های اقتصادی؛

کاهش ۲۲ درصدی حاشیه سود بزرگ‌ترین فولادساز کشور

گزارش
ایرنا

حاشیه سود فعالیت‌های اقتصادی در ایران رو به کاهش است. این یعنی انگیزه فعالان تولید و تجارت هم نزولی شده است. بررسی روند حاشیه سود ۱۲ رشته‌فعالیت صنعتی مختلف به خوبی نشان می‌دهد که وضعیت صنایع به شدت بحرانی است و ۹ صنعت از ۱۲ صنعت با کاهش شدید حاشیه سود مواجه شده‌اند.

حاشیه سود فعالیت‌های اقتصادی در ایران رو به کاهش است. این یعنی انگیزه فعالان تولید و تجارت در ایران احتمالاً نزولی خواهد شد. این سیگنال که بازتاب دهنده در جه صحت تصمیمات مالی است، شاخص مهمی برای ادامه فعالیت سرمایه‌گذاران در یک حوزه اقتصادی است. «هنرینه‌های فزاینده تولید» مقصر اصلی ذوب حاشیه سود کسب‌وکارها در اقتصاد ایران است. شواهد موجود نشان می‌دهد که جزی تورم و کمبود برق و گاز، مسائل دیگری در رشد هزینه تولید در ایران دخیل هستند. برای نمونه محدودیت تجارت خارجی، هزینه بالای دریافت مجوز، نرخ فزاینده مالیات، هزینه‌های صعودی بیمه و تامین اجتماعی و نوسانات ارزی از چند کانال موجب رشد هزینه بنگاه می‌شوند، حال آنکه قیمت گذاری دستوری مستقیماً روی قیمت فروش صنایع اثر گذار بوده و سبب کاهش حاشیه سود تولید شده است. موضوعی که تبعات بسیار زیادی در پی داشته و می‌تواند نشانه صنعت‌زدایی و افت تشکیل سرمایه در آینده باشد. زمین گیر شدن متغیر مهم سود در بنگاه‌های کشور در حالی رقم خورده که سیاست‌های فعلی، خبر از فضای اقتصادی پر نوسان می‌دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد در فاصله سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲ حاشیه سود اغلب صنایع مهم کشور در نتیجه نوسانات اقتصادی پیاپی کاهش یافته است. با اینکه افت سودآوری فعالیت اقتصادی در ایران موضوع عجیبی نیست و مسبوق به سابقه است، اما کاهش دسته‌جمعی این متغیر در ۱۰ رشته فعالیت صنعتی گویای روزهای سختی است که بر کسب‌وکارهای کوچک و متوسط می‌گذرد. نکته جالب اما سیرایت این موضوع به برخی از بزرگ‌ترین واحدهای

صنعتی کشور است. باز یگرانی که هم در زمره غول‌های صنعت فعال در بازار سهام هستند و هم از کانال‌های مختلف مورد حمایت ویژه سیاستگذار هستند. از آنجا که حاشیه سود بهترین نشانه برای تداوم فعالیت اقتصادی یک بنگاه به شمار می‌رود، تنزل آن منعکس کننده کاهش امید به آینده و نشان دهنده اثر سیاست‌های اقتصادی و جهت‌گیری‌های کلان بر فضای کسب‌وکار و بنگاه‌هاست.

گرچه اقتصاد ایران با چالش‌های ساختاری و مزمن نظیر نوسانات شدید نرخ ارز، تورم پایدار دورقمی، تحریم‌های بین‌المللی و مداخلات دولتی در فضای بنگاه روبه‌روست، اما اثر همه این عوامل خود را در افزایش هزینه‌های تولید و کاهش حاشیه سود نشان می‌دهد. تجربه تاریخی کشورهای موفق در زمینه توسعه نشان می‌دهد، در شرایطی که در اقتصادهای در حال توسعه چالش سودآوری گریبانگیر بخش تولید و تجارت شود، سرمایه‌گذاری به محاق رفته، رشد بنگاه و سرمایه‌گذاری در تحقیق و توسعه کم‌رنگ شده و افق بنگاه کوتاه می‌شود.

این پدیده وقتی با محدودیت‌های عمده در تجارت و فرار مالیاتی طیف وسیعی از بازیگران اقتصاد روبه‌رو می‌شود، صنعت‌زدایی را به بار آورده و کوچک شدن بخش رسمی اقتصاد را به بار می‌آورد. نتایج بررسی «دنیای اقتصاد» نشان می‌دهد، این وضعیت امروز بر فضای تولید و تجارت در کشور حاکم است. گزارش حاضر با بررسی وضعیت سودآوری صنایع مختلف سعی کرده است نشان دهد که چگونه داشتن کسب‌وکار و دایر کردن بنگاه و کارخانه به یک کارکم‌ثمر تبدیل شده و سودآوری در بخش تولید و تجارت از دسترس اغلب سرمایه‌گذاران دور مانده است.

بررسی روند حاشیه سود ۱۲ رشته‌فعالیت صنعتی مختلف در سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲ به خوبی نشان می‌دهد که وضعیت صنایع به شدت بحرانی است و اگر چاره‌ای اندیشیده نشود، اقتصاد کشور با خطر جدی صنعت‌زدایی روبه‌رو خواهد شد. در بین بنگاه‌های بزرگ و کوچک، ۹ صنعت از ۱۲ صنعت با کاهش شدید حاشیه سود مواجه شده‌اند، ضمن اینکه در اغلب رشته فعالیت‌ها، بنگاه‌های کوچک

وضعیتی بدتر از صنایع بزرگ را تجربه کرده‌اند. نکته جالب در این باب، وضعیت بد همه رشته‌فعالیت‌ها از جمله صنایع مصرف‌کننده انرژی و مواد خام است که از افق کوتاه تولید صنعتی در کشور و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در آینده خبر می‌دهد. بررسی این شواهد گویای بروز یک سونامی ذوب حاشیه سود در سطح صنایع است؛ موضوعی که خطر افت تشکیل سرمایه و شدت گرفتن استهلاک در سطح صنایع و کسب‌وکارها را هشدار می‌دهد. خروجی این وضعیت اگرچه در سال‌های اخیر کمابیش تجربه شده، اما در موج جدید خود از کانال کاهش توان رشدزایی اقتصاد سبب افت رفاه ملی در ابعادی بیش از گذشته شود.

حاشیه سود: نوسانات نرخ ارز و تورم بالا به‌عنوان عوامل اصلی کاهش حاشیه سود شناسایی می‌شوند. کاهش حاشیه سود به این معناست که شرکت‌ها با حاشیه امن کمتری برای سرمایه‌گذاری و توسعه مواجه هستند و در نهایت به سمت رکود تولید سوق داده می‌شوند. افزایش مداوم نرخ ارز در سال‌های اخیر، هزینه واردات مواد اولیه و تجهیزات را به شدت افزایش داده است. از طرفی، تحریم‌های بین‌المللی دسترسی به منابع خارجی را محدود کرده و شرکت‌ها را مجبور به تامین مواد اولیه با قیمت‌های بالاتر از بازارهای داخلی و منطقه‌ای کرده است. تنها شرکت‌هایی که دارای مقیاس بزرگ هستند و از مزایای ارزی و حمایت‌های دولتی بهره‌مند می‌شوند، منتفعان این وضعیت هستند. حاشیه سود این صنایع طی سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲ ثابت بوده یا کاهش کمتری نسبت به سایر صنایع داشته است. حتی برخی از این صنایع با افزایش حاشیه سود نیز مواجه بوده‌اند.

در مقابل، قربانیان اصلی افزایش تورم و نوسانات نرخ ارز، شرکت‌های کوچک و متوسط هستند. این شرکت‌ها که شریان‌های حیاتی اقتصاد ایران محسوب می‌شوند، برای ادامه فعالیت در این شرایط با چالش‌های اقتصادی جدی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. در شرایطی که تورم به‌طور مداوم افزایش می‌یابد، درآمد واقعی مردم کاهش یافته و توان خرید کالاها و خدمات محدود می‌شود، در نتیجه کاهش قدرت خرید

مردم، تقاضای داخلی افت کرده و این امر به کاهش فروش و سودآوری صنایع منجر شده است. هم‌زمان نیز افزایش دریافت مالیات از کسب‌وکارها، در کنار رشد هزینه‌های بیمه، مالیات و دریافت مجوز موجب شده است تا سود سرمایه‌گذاری‌ها به حداقل برسد. البته در این بین مهم‌ترین عامل ذوب سود کسب‌وکارها، نوسانات ارزی و سپس تورم است. افزایش نرخ تورم و نوسانات نرخ ارز بر حاشیه سود تمامی صنایع اثر گذار است. به‌عنوان نمونه، در صنایع کاغذ، دو شرکت مهم این صنعت به ترتیب با کاهش ۷۴ درصدی و ۶۴ درصدی حاشیه سود مواجه شده‌اند. این کاهش‌ها به دلیل افزایش هزینه مواد اولیه، محدودیت‌های وارداتی و افزایش قیمت انرژی رخ داده است. در صنعت لوازم خانگی نیز حاشیه سود گروه صنعتی بوتان از ۸۹ درصد در سال ۱۳۹۹ به ۳۴ درصد در سال ۱۴۰۲ کاهش یافته و این شرکت کاهش ۶۱ درصدی حاشیه سود را تجربه کرده است. این کاهش نشان‌دهنده تاثیر مستقیم افت قدرت خرید مردم بر صنایع تولیدی است. همچنین، یکی از شرکت‌های تولید ماشین‌آلات کشاورزی و کمباین با کاهش ۷۰ درصدی حاشیه سود مواجه شده است. در صنعت تجهیزات برقی نیز یک شرکت با کاهش ۹۹ درصدی حاشیه سود و دو شرکت دیگر با کاهش ۱۵ و ۱۱ درصدی روبه‌رو شده است. کاهش تقاضا برای این تجهیزات به دلیل افت قدرت خرید مصرف‌کنندگان و کاهش پروژه‌های عمرانی و صنعتی، از دلایل اصلی کاهش حاشیه سود این شرکت‌ها بوده است. تحریم‌ها و محدودیت‌های تجاری: محدودیت‌های بانکی و تجاری، امکان دسترسی شرکت‌های ایرانی به بازارهای جهانی را از بین برده است. عدم دسترسی به این بازارها تاثیرات منفی بر زنجیره تامین و صادرات صنایع ایرانی



داشته و موجب کاهش صادرات، افزایش هزینه‌های تولید و در نهایت کاهش حاشیه سود شده است. این شرایط بر حاشیه سود شرکت‌های بزرگ و همچنین شرکت‌های کوچک و متوسط تاثیر گذاشته است. این کاهش‌ها نتیجه مستقیم تحریم‌های صادراتی، افزایش هزینه‌های تولید و محدودیت‌های تامین مواد اولیه است. با این حال، شرکت‌هایی که توانسته‌اند از فرصت‌های محدود صادراتی بهره ببرند، وضعیت بهتری دارند. به‌عنوان مثال، در صنعت فلزات اساسی، دو شرکت بزرگ این حوزه در ایران مورد بررسی قرار گرفتند. حاشیه سود بزرگ‌ترین فولادساز کشور کاهش ۲۲ درصدی داشته و حاشیه سود دیگر کاهش ۹۱ درصدی را طی سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲ تجربه کرده است. این کاهش‌ها نتیجه مستقیم تحریم‌های صادراتی، افزایش هزینه‌های تولید، ناترازی برق، محدودیت‌های تامین مواد اولیه و همچنین کاهش قیمت جهانی فولاد است. با این حال، بازیگر اول توانسته است تا حدی حاشیه سود خود را در سطح قابل قبولی نگه دارد و همچنان در زمره شرکت‌های سودآور باقی بماند. ناترازی در نظام مالیاتی: یکی از مشکلات ساختاری اقتصاد ایران، ناترازی در نظام مالیاتی و گسترش فرار مالیاتی است. بسیاری از شرکت‌های بزرگ و سودآور به روش‌های مختلف از پرداخت مالیات سر باز می‌زنند. از طرفی معافیت مالیاتی گسترده در بخش‌های مختلف نیز وجود دارد. این وضعیت باعث می‌شود شرکت‌های کوچک و متوسط که از عملکرد شفاف برخوردار هستند، بار اصلی مالیات را به دوش بکشند. چنین شرایطی موجب بی‌عدالتی اقتصادی و افزایش فشار مالی بر صنایع کوچک‌تر شده است.

برای کنترل بازار سیب زمینی از سران سه قوه مجوز گرفتیم



وزیر جهاد کشاورزی گفت: سران قوا اجازه‌ای را به ستاد تنظیم بازار دادند که ما در مواقع استثنایی مانند مساله سیب زمینی کنترل‌های لازم را انجام دادیم. به گزارش بازار، غلامرضا نوری قزلیجه، وزیر جهاد کشاورزی با بیان این که مجاز به محدودیت و ممنوعیت صادرات نیستیم گفت: «مساله سیب زمینی در نتیجه یک عدم همکاری میان برخی واسطه‌ها شکل گرفت که برای سودجویی بیشتر این کار را کردند. اولین ابزار این بود که مرز را ببندیم و اعلام کنیم صادرات ممنوع است ولی قانون ما را از این کار منع کرده است، البته رشد صادرات از فواید و منافع این قانون است. سران قوا ایران اجازه‌ای را به ستاد تنظیم بازار دادند که ما در مواقع استثنایی مانند مساله سیب زمینی کنترل‌های لازم را انجام دادیم.» وی با بیان اینکه امسال دو محصول کره و سیب زمینی دچار مشکل شد، اظهار داشت: در مساله کره همکاری قابل قبولی از سوی تشکل‌ها صورت گرفت و بازار داخل تامین شد، در بحث سیب زمینی در ابتدا

وزیر جهاد کشاورزی گفت: سران قوا اجازه‌ای را به ستاد تنظیم بازار دادند که ما در مواقع استثنایی مانند مساله سیب زمینی کنترل‌های لازم را انجام دادیم. به گزارش بازار، غلامرضا نوری قزلیجه، وزیر جهاد کشاورزی با بیان این که مجاز به محدودیت و ممنوعیت صادرات نیستیم گفت: «مساله سیب زمینی در نتیجه یک عدم همکاری میان برخی واسطه‌ها شکل گرفت که برای سودجویی بیشتر این کار را کردند. اولین ابزار این بود که مرز را ببندیم و اعلام کنیم صادرات ممنوع است ولی قانون ما را از این کار منع کرده است، البته رشد صادرات از فواید و منافع این قانون است. سران قوا ایران اجازه‌ای را به ستاد تنظیم بازار دادند که ما در مواقع استثنایی مانند مساله سیب زمینی کنترل‌های لازم را انجام دادیم.» وی با بیان اینکه امسال دو محصول کره و سیب زمینی دچار مشکل شد، اظهار داشت: در مساله کره همکاری قابل قبولی از سوی تشکل‌ها صورت گرفت و بازار داخل تامین شد، در بحث سیب زمینی در ابتدا

هر ماینر به اندازه نیاز برق ۱۰ خانوار برق مصرف می‌کند



فعالیت مراکز استخراج رمزارز غیرقانونی و مشمول برخورد و مجازات قضایی خواهد بود. معاون انتقال و تجارت خارجی توانیر با بیان اقدامات وزارت نیرو برای جلوگیری از مصرف غیرمجاز برق توسط مراکز استخراج رمزارز گفت: رصد مستمر و پایش نقاط مصرف برق، تعیین مراکز مشخص و قانونی برای استخراج رمزارز، تعیین پاداش برای معرفی مراکز غیرقانونی استخراج و تدوین تعرفه‌های پلکانی برق برای جلوگیری از مصارف مازاد از جمله اقدامات وزارت نیرو برای جلوگیری از مصرف غیرمجاز برق توسط مراکز استخراج رمزارز است.

نابار گفته معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر به دلیل استمرار فعالیت ماینرها در کل ساعات شبانه روز محاسبات نشان می‌دهد هر ماینر به اندازه نیاز برق ۱۰ خانوار برق مصرف می‌کند. به گزارش بازار، محمد اله‌داد معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر با اشاره به اینکه هر ماینر به طور متوسط ۳.۵ تا ۴ کیلووات ساعت برق مصرف می‌کند، یادآور شد: به دلیل استمرار فعالیت ماینرها در کل ساعات شبانه روز محاسبات نشان می‌دهد هر ماینر به اندازه نیاز برق ۱۰ خانوار برق مصرف می‌کند. اله داد در خصوص تجربه سایر کشورها در نحوه برخورد با استخراج غیرمجاز رمزارز گفت: در کشورهای مختلف مانند روسیه و چین استخراج عمومی رمزارز ممنوع است و در کشورهای اروپایی نیز در خصوص استخراج غیرقانونی رمزارز تدابیر قضایی و امنیتی شدیدی اتخاذ می‌شود. او با اشاره به الزامات قانونی فعالیت مراکز استخراج رمزارز در ایران ادامه داد: از جمله الزامات قانونی استخراج رمزارز در ایران مشخص بودن مالک هر ماینر، مشخص بودن محل فعالیت ماینر و نیز ثبت کد رهگیری برای هر دستگاه است و در صورت نبود هر کدام از این الزامات



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یکقطعه باغ مرکباتی پلاک ۱۹۶ فرعی از ۹۹- اصلی به مساحت ۱۳۲۹ مترمربع واقع در اراضی میجان علیا جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای آقای مهدی میجانی به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۲۱۰۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمدگردستانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۸۹۰



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یکقطعه باغ مرکباتی پلاک ۱۹۵ فرعی از ۹۹- اصلی به مساحت ۱۵۳/۶۷ مترمربع واقع در اراضی ریگونیه میجان علیا جبالبارز جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای آقای بیژن سنجری میجانی به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۴۲۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۲۰۹۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمد گردستانی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۷۹۰



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه باغ پلاک ۳۲ فرعی از ۱۲۳۵- اصلی به مساحت ۲۷۰۵/۸۱ مترمربع واقع در اراضی انجیربازوئیه دلفراد جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای خانم لیلیا کمالی به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۱۸۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۰ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۲۰۹۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمد گردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۷۰۶



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه زمین و باغ مرکباتی پلاک ۳۰ فرعی از ۱۲۳۵- اصلی به مساحت ۳۱۰۸/۰۸ مترمربع واقع در اراضی انجیربازوئیه دلفراد جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای خانم سیمین کمالی به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۰۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۲۰۷۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمد گردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۷۰۵



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منوجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۲۵۰۰۵۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منوجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه جعفری فرزند رستم بشماره شناسنامه ۲۷۲۵ صادره از هشتبندی در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳ متر مربع پلاک ۴۱۹۷ فرعی از ۹۲۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۲۰- اصلی قطعه پنج واقع در بلوار خلیج فارس قلعه منوجان خریداری از مالک رسمی آقای درویش رازبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت متذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

عباس جرجندی نسب - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منوجان

شناسه آگهی: ۱۸۷۲۷۰۵



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. آگهی اصلاحی. برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۶۲۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدامراد شفیعی رمون فرزند علیمراد بشماره شناسنامه ۴۲۴ صادره از دریک باب خانه باغ به مساحت ۵۶۹۲ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۵۷۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۷۶- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی باب نم ساروئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای نجفقلی امیر تیموری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت متذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

محمد گردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۷۲۱



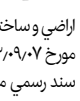
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک باب خانه و پلاک ۱۲۱ فرعی از ۷۰- اصلی به مساحت ۵۰۶/۳۱ مترمربع واقع در اراضی گدار توت اسفندقه بخش ۴۴ کرمان مورد تقاضای آقای ابودر بدری داروئیه به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۸۴۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۹۹۹۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمد گردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۷۱۲



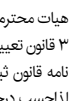
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک باب خانه و باغچه پلاک ۱۵۷۵ فرعی از ۵۴۹- اصلی به مساحت ۸۱۰/۳۶ مترمربع واقع در اراضی کلرود جیرفت بخش ۴۵ کرمان مورد تقاضای آقای مهدی بیکران به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۸۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۲۰۸۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمد گردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۷۱۵



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه زمین و باغچه سردسیری پلاک ۳۱ فرعی از ۱۲۳۵- اصلی به مساحت ۷۸۲/۵۲ مترمربع واقع در اراضی انجیربازوئیه دلفراد جیرفت بخش ۳۴ کرمان مورد تقاضای خانم سیمین کمالی به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۱۲۰۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ هیات محترم حل اختلاف ثبت اسناد جیرفت درمالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست شماره ۲۰۷۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ در محل وقوع ملک شروع و به عمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین مجاور رقبه مذکور اعلام می‌گردد که درموعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر ودر صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین برحدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچ گونه ادعا مسموع نخواهد بود ./.

تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳

محمد گردستانی . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۸۸۱۶۷۸



نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن بست نرسیده بیمه مرکزی
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۳۴-۴۳۳۱۳۶۸۴-۸۵-۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com
ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری پور
مدیر داخلی: سمیه خدیسی
خبرنگار: مرضیه قاضی زاده
حسابدار: ساناز منصور
توزیع: اصغر صناعی

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

عکس نوشت

راهپیمایی ۲۲ بهمن ۱۴۰۳



راهپیمایی چهل و ششمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی با حضور اقشار مختلف همزمان با مردم سراسر کشور در مسیرهای تعیین شده در کرمان برگزار شد. مراسم راهپیمایی ۲۲ بهمن ۱۴۰۳ ساعت ۹ و ۳۰ دقیقه دوشنبه به صورت رسمی و همزمان در بیش از هزار و ۴۰۰ بخش، شهر و شهرستان و بیش از ۲۸ هزار روستای کشور ساعتی پیش از آغاز رسمی مراسم با حضور اقشار مختلف مردم در مسیرهای تعیین شده برگزار شد.

گزارش آخر

کارزاری برای بازگشت ۱۵ درصد از حقوق دولتی معادن به استان کرمان

بازرس کل استان:

پرداخت سهم ۱۵ درصدی کرمان از عوارض معادن، تکلیف دولت است



دادخدا سالاری بازرس کل استان در مورد پرداخت سهم ۱۵ درصدی کرمان از عوارض معادن، گفت: این موضوع تکلیف دولت و حق مردم کرمان است نه صدقه.

بازرس کل استان کرمان در حالی از تکلیف دولت برای پرداخت سهم ۱۵ درصدی کرمان از عوارض معادن سخن گفته است که روز گذشته کارزاری نیز در این باره به راه افتاده است.

در این کارزار که از روز گذشته شنبه ۲۰ بهمن به راه افتاده خطاب به مسعود پزشکیان رئیس جمهور مطالبه بازگشت ۱۵ درصد حقوق دولتی معادن به استان کرمان در خواست شده و تاکنون ۱۸۶ امضای نیز به ثبت رسیده است.

استان کرمان، به عنوان یکی از قطب‌های اصلی معدن کاری کشور، سهم بزرگی در تولیدات معدنی دارد. اما سهم این استان از درآمدهای حاصل از معادن، متناسب با ظرفیت‌های آن نیست.

دادخدا سالاری بازرس کل استان نیز در این باره توضیح داد: پرداخت سهم ۱۵ درصدی کرمان از عوارض معادن، تکلیف دولت است و سهم مردم از معادن، حق است نه صدقه؛ صنایع به وظایف قانونی خود عمل کنند.

بازرس کل استان بر لزوم اجرای کامل و دقیق قانون معادن تأکید و اظهار کرد: بر اساس قانون، ۱۵ درصد عوارض معادن باید به استان بازگردد که این امر باید از سوی مجمع نمایندگان استان کرمان پیگیری و از سوی دولت به عنوان یک تکلیف قانونی، محقق شود.

او با بیان اینکه این سهم استان کرمان از عوارض معدنی متعلق به مردم استان است و باید در

سالیاری ادامه داد: سازمان بازرسی استان، با همکاری سایر دستگاه‌های نظارتی، عملکرد صنایع معدنی در زمینه اجرای قانون معادن و انجام مسئولیت‌های اجتماعی را به طور دقیق رصد می‌کند و با هر گونه تخلف، کم کاری و عدم شفافیت برخورد قاطع خواهد کرد. ما به دنبال این هستیم که سهم مردم از معادن به طور کامل و عادلانه به آنها بازگردانده شود و صنایع نیز به تعهدات قانونی خود عمل کنند.

جهت توسعه و آبادانی منطقه هزینه شود، گفت: متأسفانه در سال‌های گذشته شاهد عدم اجرای صحیح بندهای ۵ و ۶ ماده ۱۴ قانون معادن بوده‌ایم که این امر موجب تضییع حقوق مردم و کندی روند توسعه استان شده است و سازمان بازرسی به عنوان ناظر قانونی، این موضوع را با جدیت پیگیری خواهد کرد.

سالاری ادامه داد: مشارکت در پروژه‌های زیربنایی، بهداشتی، آموزشی، فرهنگی و ورزشی، وظیفه قانونی و اخلاقی این صنایع است و نباید از آن به عنوان یک اقدام داوطلبانه یا صدقه یاد شود.

او تأکید کرد: این وظیفه قانونی و در راستای جبران خسارات و اثرات منفی فعالیت‌های معدنی بر محیط زیست و جوامع محلی است.

خبر

طی حکمی از سوی وزیر راه و شهرسازی؛

پیمان توکلی سرپرست اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان شد

طی حکمی از سوی فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی، پیمان توکلی به عنوان سرپرست اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان منصوب شد.

به گزارش «کرمان‌نو» در حکم وزیر برای توکلی آمده است: نظر به توانمندی و شایستگی جنابعالی به موجب این حکم شما را به عنوان سرپرست اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان منصوب می‌نمایم.

توکلی سابقه معاونت مسکن و بازآفرینی شهری راه و شهرسازی جنوب کرمان را در کارنامه دارد. او جانشین ابراهیم امیری شده که در مهر ماه سال گذشته مدیرکل راه و شهرسازی جنوب کرمان شده بود. تصمیم‌های او پیرامون طرح ملی مسکن مشکلاتی برای عرصه میراث فرهنگی ایجاد کرد.

با وساطت ریش سفیدان شهرستان جازموربان صورت گرفت:

قاتل فراری تحویل دستگاه قضائی داده شد

رئیس حوزه قضایی شهرستان جازموربان گفت: قاتل متواری پس از یکسال با وساطت بزرگان و ریش سفیدان این منطقه به دستگاه قضائی معرفی شد. محمد رسول مکران نژاد رئیس حوزه قضایی شهرستان جازموربان گفت: در پی وقوع یک فقره قتل در اسفند ماه ۱۴۰۲ در شهرستان جازموربان قاتل از محل متواری شده بود. او ضمن بیان این مطلب که با توجه به اینکه مقتول به علت شدت جراحات در بیمارستان درگذشت، اظهار داشت: با ورود دستگاه قضائی و استفاده از ظرفیت ریش سفیدان، بزرگان و مصلحین این شهرستان، پس از گذشت یک سال قاتل فراری تحویل دستگاه قضائی گردید. او خاطر نشان کرد: مشارکت و همراهی بزرگان و ریش سفیدان طوایف در چنین مواردی می‌تواند کمک زیادی به حل این مسائل کند؛ زیرا برخی از این موارد در صورت عدم پیگیری قانونی، قابلیت تبدیل شدن به بحران را دارند.

اینفوگرافیک



کمبود اعتبار، سد راه آبرسانی پایدار در روستاهای جیرفت

سمیه خدیسی - مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان جیرفت، در حاشیه افتتاح پروژه آبرسانی روستاهای الله‌آباد سید و الله‌آباد دهقانی، از کمبود اعتبارات برای رفع مشکلات آبرسانی روستاهای این شهرستان خبر داد. علی مشایخی، با اشاره به اینکه پروژه آبرسانی افتتاح شده با اعتبار ۴ میلیارد تومان، پنج روستا با ۵۰۰ هزار نفر را پوشش می‌دهد، گفت: متأسفانه کمبود اعتبارات مانع از اجرای پروژه‌های زیربنایی برای تأمین آب پایدار در روستاها شده است. او افزود: برای اینکه آب به صورت شبانه‌روزی در اختیار مردم روستاهای شهرستان جیرفت قرار گیرد، نیاز به احداث مخازنی جهت ذخیره آب است که به دلیل کمبود اعتبارات، این مشکل همچنان پابرجاست. مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان جیرفت با بیان اینکه در بخش‌ها و روستاها آب است؛ اما مخزن آب نیست و مردم در سختی هستند، عنوان کرد: برای تأمین آب روستاهای بخش مرکزی، به احداث ۲ مخزن ذخیره آب با ظرفیت ۱۰ هزار مترمکعب نیاز است. مشایخی ادامه داد: عملیات فنی و مهندسی ساخت مخزن انجام شده اما به دلیل کمبود اعتبارات، این مشکل هنوز برقرار است و تلاش مجموعه آب و فاضلاب دیده نمی‌شود. مشایخی از مسئولان خواست با تخصیص اعتبارات لازم، زمینه را برای رفع مشکلات آبرسانی پایدار برای روستاهای شهرستان جیرفت فراهم شود.