



داده‌های مرکز آمار نشان داد

پرواز هزینه‌های تولید غذا

بحران خاموش در بم: زنگ خطر افزایش خودکشی و ضرورت مداخله فوری

زخم پنهان بم؛ خودکشی در سایه بحران‌های اجتماعی

بم، شهری که روزگاری با زخم‌های زلزله دست‌وپنجه نرم می‌کرد، امروز با بحرانی خاموش‌تر و پیچیده‌تر روبروست، افزایش نگران‌کننده آمار خودکشی، این

بحران، زنگ خطری جدی برای مسئولان و متخصصان حوزه سلامت روان به صدا درآورده و نیازمند مداخله فوری و کارشناسی است.

۲

مدیرکل گمرکات کرمان؛

ممنوعیت صادرات خرما به ما ابلاغ نشده است

آن نیز نیازمند مراحل و تشریفات قانونی مرتبط است. به گزارش ایرنا، خبرهای مربوط به ممنوعیت صادرات خرما طی چند ماه اخیر نیز خبرساز بود که واکنش‌های بسیاری را به دنبال داشت و بسیاری از مسئولان به دنبال پیگیری رفع ممنوعیت بودند.

با وجود برخی خبرها مبنی بر ممنوعیت صادرات برخی انواع خرما، مدیرکل گمرکات در استان کرمان که از قطب‌های بزرگ و مهم تولید خرما کشور به شمار می‌رود در واکنش به پیگیری‌های خبرنگار ایرنا گفت: هنوز ممنوعیتی به این نهاد ابلاغ نشده و اجرای

۳

نوبت دوم

زندانی سابق، کارگاه تولیدی در زندان کرمان راه‌اندازی کرد



رئیس کل دادگستری استان کرمان گفت: کارگاه دوچرخه‌سازی زندان کرمان با سرمایه‌گذاری ۳۰ میلیارد تومانی یکی از مددجویان سابق افتتاح شد. حجت‌الاسلام ابراهیم حمیدی در مراسم افتتاح این کارگاه در زندان مرکزی کرمان اظهار کرد: ایجاد اشتغال و کارآفرینی برای زندانیان یکی از سیاست‌های قطعی قوه قضاییه و سازمان زندان‌های کشور است تا از این فرصتی که زندانیان در زندان به سر می‌برند، برای اشتغال آنها و تامین نیازمندی‌های آینده بهره ببرند. او با اشاره به اینکه سازمان زندان‌ها هم برنامه‌ریزی بسیاری برای توسعه اشتغال در زندان دارد، افزود: امروز شاهد یک کار جدید در سازمان زندان‌های کرمان هستیم که ایجاد یک واحد تولید دوچرخه با حدود ۳۰ میلیارد تومان توسط یک کارآفرین است که خودش زمانی زندانی بوده و دوران محکومیت را در

همین زندان کرمان سپری کرده است. رئیس کل دادگستری استان کرمان گفت: این واحد دوچرخه‌سازی که با حمایت بنیاد تعاون سازمان زندان‌ها ایجاد شده، تاکنون ۳۰ نفر زندانی را مشغول به کار کرده و روزانه حدود ۶۰ دستگاه انواع دوچرخه را در چهار سایز مختلف تولید می‌کند. او افزود: کارگاه دوچرخه‌سازی زندان کرمان در دو ماهی که فعالیت آزمایشی داشته تا امروز که افتتاح رسمی می‌شود حدود ۱۲۰۰ دستگاه دوچرخه را تولید و به بازار عرضه کرده و بخشی از محصولات هم در بازار به فروش رفته است. او با تاکید بر اینکه اگر ظرفیت‌های مددجویان پس از آزادی مورد توجه قرار گیرد، می‌توانند به کارآفرینان موفقی در جامعه تبدیل شوند، افزود: در حال حاضر هفت طرح بزرگ اشتغال زندانیان در سازمان زندان استان کرمان در حال پیگیری و انجام است.

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

انتخاب پیمانکار عملیات باطله‌برداری و استخراج سنگ آهن از معدن سنگ آهن و حمل آن به دپوهای ماده معدنی و سنگ شکن ژیراتوری شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (مناقصه شماره 43-TC-403)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام) در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت به منظور "عملیات باطله‌برداری و استخراج سنگ آهن از معدن سنگ آهن و حمل آن به دپوهای ماده معدنی و سنگ شکن ژیراتوری" این شرکت واقع در سایت سیرجان را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به همراه انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان می‌بایست پس از خرید اسناد، نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند. متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت پاکت‌های خالی مناقصه از دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع سیرجان یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس تهران، بلوار آفریقا، بلوار آرش غربی، شماره ۱۲، طبقه ۵ تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه‌گران برای شرکت در مناقصه:

- پیمانکاری سابقه کار مشابه داشته باشد.
 - دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
 - ارائه معرفی‌نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۷۵۷۹۵۵۷۲۱ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۰۷۵۷۹۵۵۷۲۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در فراخوان مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار عملیات باطله‌برداری و استخراج سنگ آهن از معدن سنگ آهن و حمل آن به دپوهای ماده معدنی و سنگ شکن ژیراتوری شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین
 - مهلت تسلیم درخواست خرید اسناد: از یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ ساعت ۰۷:۰۰ تا پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ ساعت ۱۴:۰۰
 - متقاضیان باید پاکت در بسته و مهر و امضا شده، حاوی مدارک
- کاغذی و CD (شامل کلیه مدارک اسکن شده) که نام و نشانی درخواست کننده و موضوع مناقصه به وضوح روی آن درج شده را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ به دبیرخانه کمیسیون معاملات کارفرما تحویل داده و رسید دریافت کنند.
- کارفرما در انتخاب شرکت‌ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد پیمانکاران بر اساس صلاحیت خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حقی برای ایشان در خصوص تصمیمات کارفرما دربر نخواهد داشت.
 - جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۴-۰۳۴-۵۷۶۲۳-۰۲۱ داخلی ۱۷۵۲ و آدرس‌های الکترونیکی (goharzamin.com) و TC@goharzamin.com و آدرس‌های الکترونیکی (goharzamin.TC@gmail.com) به صورت همزمان مکاتبه نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

بحران خاموش در بیم: زنگ خطر افزایش خودکشی و ضرورت مداخله فوری

زخم پنهان بیم، خودکشی در سایه بحران‌های اجتماعی



عکس: آیدین

گزارش
کاغذوطن

بیم، شهری که روزگاری با زخم‌های زلزله دست و پنجه نرم می‌کرد، امروز با بحرانی خاموش‌تر و پیچیده‌تر روبروست، افزایش نگران‌کننده آمار خودکشی، این بحران، زنگ خطری جدی برای مسئولان و متخصصان حوزه سلامت روان به صدا درآورده و نیازمند مداخله فوری و کارشناسی است.

نگرانی عمیق و در خواست مداخله تخصصی

وحدت عیدی فرماندار بیم، در جلسه ویژه پیشگیری از خودکشی، به آمارهای تکان‌دهنده اقدام به خودکشی در شهرستان اشاره کرد: «آمار خودکشی در منطقه به هیچ وجه قابل قبول نیست، خصوصاً هنگامی که آمار اقدام به خودکشی راه که بسیار بالاتر از موارد منجر به فوت است، در نظر بگیریم. این موضوع نشان‌دهنده شرایط بحرانی جامعه است و بسیار نگران‌کننده است.» او با تأکید بر اهمیت موضوع پیشگیری از خودکشی، افزود: «همان‌طور که برای مدیریت بحران‌هایی نظیر سیل یا دیگر بلایای طبیعی از روزها قبل تمامی نهادهای مسئول را دعوت به همکاری می‌کنیم، در مدیریت مسئله خودکشی نیز باید با دقت و حساسیت مشابه عمل کنیم. موضوع پیشگیری از خودکشی یک اولویت اساسی است و نباید از اهمیت آن غافل شویم.» عیدی با اشاره به لزوم برگزاری این جلسه، تصریح کرد: «حل این معضل پیچیده تنها از طریق مداخله علمی و کارشناسی امکان‌پذیر است. ما نمی‌توانیم در حوزه‌ای که تخصص و علم کافی نداریم دخالت کنیم؛ بلکه باید از نظر متخصصان حوزه‌های مختلف از جمله علوم رفتاری، بهداشت و درمان، اقتصاد و امور اجتماعی بهره‌مند شویم تا بتوانیم این بحران را به صورت دقیق و علمی مدیریت کنیم.» فرماندار بیم با تأکید بر وظایف دستگاه‌ها و نهادهای متولی، افزود: «دستگاه‌ها و نهادهایی که متولی این امر هستند، باید با نظارت و مشارکت حاکمیت، به وظایف خود عمل کنند. وظیفه حاکمیتی ما حمایت و نظارت بر این فرآیند است. ما نیز تمام توان خود را در این چارچوب به کار خواهیم گرفت تا حمایت لازم، خصوصاً از دستگاه‌های متولی، انجام شود.» عیدی با اشاره به اینکه خودکشی یک بحران اجتماعی است، اظهار داشت: «واقعیت این است که موضوع خودکشی تنها یک معضل شخصی یا خانوادگی نیست، بلکه یک بحران اجتماعی جدی است که تمام جامعه را تحت تأثیر قرار می‌دهد. همان‌گونه که در سایر نقاط جهان ثابت شده است، بحران‌های طبیعی مانند زلزله یا آلودگی بی‌بیماری‌هایی نظیر سرطان

و حوادث مشابه، فشارهای روانی و اجتماعی گسترده‌ای به همراه دارند. امروزه، ما نیز با موج ناشی از چنین مسائلی در سطح جامعه مواجه هستیم. بنابراین، لازم است تمامی سازمان‌هایی که مسئولیت دارند، با حساسیت بیشتری به این موضوع بپردازند.» عیدی با تأکید بر اهمیت حفظ سرمایه انسانی، افزود: «جان نیروی انسانی بالاترین سرمایه جامعه است و از دست دادن نیروی انسانی به دلایل مختلف، از جمله خودکشی، تنها خسارت فردی نیست، بلکه خسارت بزرگی برای کل جامعه به شمار می‌رود. بنابراین، وظیفه همه ما این است که با تصمیمات کارشناسی و علمی، از این سرمایه گران‌بها پاسداری کنیم.»

پیچیدگی مسئله و ضرورت همکاری

دکتر علی صدیقی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی بیم، با تأکید بر پیچیدگی و چندوجهی بودن پدیده خودکشی، خواستار توجه جدی و اجرای برنامه‌های عملیاتی جامع برای کاهش این معضل اجتماعی شد. او با اشاره به افزایش آمار خودکشی در استان، به‌ویژه در مناطق شرقی، گفت: «این مسئله به حدی بحرانی شده که نیازمند همفکری و همکاری جدی بین مسئولین و نهادهای مؤثر است.» وی دانشگاه علوم پزشکی، وزارت بهداشت، آموزش و پرورش و بهزیستی را از کان اصلی مقابله با این معضل معرفی کرد و افزود: «پیچیدگی این مسئله ناشی از عوامل متنوع اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، خانوادگی و روان‌پزشکی است که هر کدام به‌نوعی در بروز این پدیده تأثیرگذارند.» دکتر صدیقی با بیان اینکه عوامل افزایش خودکشی در مناطق مختلف کشور متفاوت است، تصریح کرد: «برای مثال در استان‌هایی مانند لرستان که بیکاری و مشکلات اقتصادی بیشتری وجود دارد، آمار خودکشی بالاتر است. از سوی دیگر، در استان سیستان و بلوچستان با وجود شرایط سخت و فقر، به دلیل قدرت فرهنگی و مذهبی، پایین‌ترین آمار خودکشی ثبت شده است.» او با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای کاهش این معضل، از اجرای برنامه‌های موفق توسط دانشگاه علوم پزشکی، آموزش و پرورش و بهزیستی در سال گذشته خبر داد. وی افزود: «تعداد روان‌شناسان و روان‌پزشکان در مراکز جامع سلامت افزایش یافته و خدمات تخصصی درمانی به افراد در معرض آسیب در مناطق روستایی و شهری ارائه شده است. همچنین تخت‌های روان‌پزشکی در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی توسعه یافته‌اند، هرچند هنوز کمبودهایی وجود دارد.» باین حال، دکتر صدیقی تأکید کرد که چالش‌هایی همچنان باقی است: «علی‌رغم تلاش‌های صورت گرفته، آمار نشان می‌دهد

که اقدام به خودکشی هر سال رو به افزایش بوده و این امر ضرورت نظارت دقیق‌تر بر اجرای برنامه‌های عملیاتی را آشکار می‌سازد.» رئیس دانشگاه علوم پزشکی بیم، انگ اجتماعی را یکی از مشکلات رایج در مواجهه با خودکشی دانست و گفت: «خانواده‌هایی که فردی را بر اثر خودکشی از دست داده‌اند، به دلیل قضاوت و سرزنش‌های اجتماعی، منزوی می‌شوند که این مسئله بار روانی زیادی بر جامعه وارد می‌کند. علاوه بر این، خودکشی پدیده سرایت‌پذیری دارد و احتمال تکرار آن در اطرافیان و نزدیکان افزایش می‌یابد.» وی با مقایسه اثرات اجتماعی خودکشی و تصادفات، اظهار داشت: «هرچند تعداد فوتی‌های ناشی از تصادفات در جامعه چندین برابر خودکشی است، اما خودکشی به دلیل ایجاد موج‌های نامیدی، اثراتی مخرب‌تر بر سلامت روان جامعه دارد.» دکتر صدیقی با تأکید بر نقش اقدامات فرهنگی در کاهش انگیزه‌های خودکشی، گفت: «هرچند نتیجه‌گیری از اقدامات فرهنگی زمان‌بر است، اما برای کاهش معضلات اجتماعی از جمله خودکشی، این اقدامات ضروری است.»

برنامه‌های جامع و اقدامات عملی

ابوذری، رئیس اداره بهزیستی بیم، از برنامه‌های جامع این سازمان برای پیشگیری از خودکشی در شهرستان خبر داد. او با اشاره به اهمیت موضوع پیشگیری از خودکشی، گفت: «پیشگیری از خودکشی یکی از ۶۰ مأموریت سازمان بهزیستی است و نیازمند یک برنامه چندوجهی با همکاری تمامی نهادها و سازمان‌ها است.» وی با تأکید بر نقش سازمان بهزیستی در این زمینه، اظهار داشت: «سازمان بهزیستی شهرستان از طریق دفاتر مشاوره، به‌ویژه دفتر تخصصی پیشگیری از خودکشی، خدمات متعددی را ارائه می‌دهد. یکی از خدمات مهم این دفاتر، اختصاص ۱۰ جلسه رایگان مشاوره تخصصی برای افرادی است که دارای افکار یا اقدام به خودکشی بوده‌اند. همچنین اعضای خانواده این افراد نیز می‌توانند از همین خدمات رایگان بهره‌مند شوند.» ابوذری با اشاره به برگزاری دوره‌های آموزشی براساس سند تنظیم‌شده توسط علوم پزشکی، تصریح کرد: «چند هفته پیش، جلسه‌ای با حضور دکتر رضایی، مشاوران علوم پزشکی، روان‌شناسان اورژانس اجتماعی، روان‌شناسان آموزش و پرورش و متخصصان مراکز مشاوره شهرستان برگزار شد که به مدت دو روز ادامه داشت. همچنین برنامه‌های مرتبط با پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی نظیر مشارکت اجتماعی نوجوانان و زنان تحت عنوان «طرح مانا»، «طرح سلامت خانواده»،

«مصون‌سازی از اعتیاد» و برنامه‌های آگاه‌سازی از آسیب‌های اجتماعی طی سال اجرا می‌شوند.» رئیس اداره بهزیستی بیم، آگاهی عمومی نسبت به منابع اجتماعی را یکی از موضوعات مهم مطرح‌شده دانست و گفت: «مردم باید این منابع را بشناسند و بتوانند از آن‌ها استفاده کنند. برخی از این منابع همچنان ناشناخته مانده‌اند. از مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به خط تلفن ۱۲۳ (اورژانس اجتماعی) اشاره کرد که به صورت ۲۴ ساعته با حضور متخصصان روان‌شناسی و مددکاری خدمات مداخله در بحران‌های اجتماعی و خانوادگی (از جمله خودکشی، همسرآزاری، کودک‌آزاری و اختلافات حاد خانوادگی) ارائه می‌دهد.»

هشدار نسبت به افزایش آمار و ضرورت همکاری بین‌بخشی

دکتر یزدان پناه، متخصص اعصاب و روان، در جلسه‌ای با محوریت بررسی وضعیت خودکشی در شهرستان‌های شرقی استان، از افزایش نگران‌کننده آمار خودکشی در کشور خبر داد و خواستار همکاری‌های بین‌بخشی و اقدامات مؤثر برای کاهش این معضل اجتماعی شد. او با اشاره به افزایش آمار خودکشی منجر به فوت گفت: «آمارها نشان‌دهنده رشد ۱۸ درصدی در این زمینه است که یک هشدار جدی برای سیاست‌گذاران حوزه سلامت محسوب می‌شود.»

پیچیدگی و چندبعدی بودن خودکشی

او با تأکید بر پیچیدگی و چندبعدی بودن پدیده خودکشی، افزود: «خودکشی اثرات منفی گسترده‌ای در ابعاد مختلف اجتماعی بر جامعه دارد و یکی از چالش‌های مهم نظام سلامت کشور به شمار می‌رود.»

عوامل کلیدی در افزایش خودکشی

او بیشترین گروه سنی در معرض خطر را افراد ۱۵ تا ۲۴ سال معرفی کرد و افزود: «مشکلات اجتماعی، مالی، نامیدی، عدم وجود مهارت‌های زندگی، تکانشگری، سابقه بیماری روانی، بیکاری و مشاجرات خانوادگی از عوامل کلیدی در افزایش افسردگی و خودکشی هستند.»

اختلالات روان‌پزشکی مرتبط

دکتر یزدان پناه، با اشاره به اینکه حدود ۹۵ درصد افرادی که اقدام به خودکشی می‌کنند، به اختلالاتی نظیر افسردگی، اضطراب، سوءمصرف مواد یا اختلالات شخصیت مبتلا هستند، گفت: «افسردگی اساسی یکی از اختلالات روان‌پزشکی شایع مرتبط با خودکشی است.»

راهکارهای مؤثر

او راهاندازی مراکز مشاوره مانند مرکز «سراج» را از اقدامات مؤثر دانشگاه علوم پزشکی در کاهش آمار خودکشی دانست و گفت: «آموزش مهارت‌های زندگی، شناسایی افراد در معرض خطر، و ارجاع به موقع به مراکز درمانی از دیگر راهکارهای مؤثر است.»

ضرورت همکاری بین‌بخشی

دکتر یزدان پناه، بر ضرورت همکاری‌های بین‌بخشی و بین‌رگانی برای اجرای برنامه‌های مؤثر جهت کاهش موارد خودکشی تأکید کرد. دکتر یزدان پناه: ضمن تأکید بر ضرورت آموزش مهارت‌های زندگی در مدارس و عموم جامعه گفت: «رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی نقش مهمی در ارتقاء آگاهی عمومی در خصوص اختلالات روان‌پزشکی و عوامل خطر خودکشی ایفا می‌کنند. آموزش معلمان و مسئولین مدارس برای شناسایی دانش‌آموزان دارای رفتارهای پرخطر نیز می‌تواند به کاهش آسیب کمک کند.»

کمبود امکانات درمانی

وی با اشاره به کمبود امکانات گفت: «تنها ۲۹ تخت روان‌پزشکی در بیمارستان پاستور موجود است که پاسخگوی نیاز منطقه نیست. برای توسعه بخش‌های درمانی روان‌پزشکی و بهبود خدمات، لازم است مسئولین استانی و کشوری با دانشگاه علوم پزشکی همکاری بیشتری انجام دهند.» در پایان، دکتر یزدان پناه با امید به همکاری بیشتر نهادهای مختلف گفت: «با افزایش آگاهی عمومی، توسعه برنامه‌های پیشگیری و درمان، و ارتقاء همکاری‌های بین‌بخشی، می‌توان گام‌های مؤثری در کنترل و کاهش موارد خودکشی در منطقه و کشور برداشت.»

نوبت دوم	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۵۱۰ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم زهره جعفری‌زاده خبیصی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۳۱۹۹۸۹۶۶۱۲ صادره شهرداد فرزند علی در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ و آقای غلامحسین ملاحسین‌زاده به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۲۹۹۲۴۴۴۴۰۱ صادره کرمان فرزند احمد در چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپایه خانه به مساحت ۱۷۷/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۱۳۴ فرعی از ۴۰۲۲/۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان شاهزاده محمد خیابان غار صفا جنوبی ۳ اولین خانه سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای اسدالله خواننده کارنما مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲	
محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی ۱۸۸۸۱۴۵	

نوبت دوم	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۹۶۸ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یاسر نخعی بهرامی به شناسنامه شماره ۱۵۳۵ کدملی ۳۰۳۱۴۴۴۱۲۴ صادره جیرفت فرزند فتحعلی در شش‌دانگ یکپایه خانه (کاربری عرضه کشاورزی) به مساحت ۲۴۵/۶ مترمربع که مقدار ۲۰/۴۶ متر مربع از عرصه شش‌دانگ آن متعلق بوقف است و در اجاره مالک متن می‌باشد پلاک شماره ۴۱۸ فرعی از ۲۷۸۵/۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار قائم (عج) کوچه ۱۱ فرعی سوم امام حسین(ع) خریداری از مالک رسمی آقای حسن ایرانمنش مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱	
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی ۱۸۸۷۹۵۳	

مدیر کل گمرکات کرمان:

ممنوعیت صادرات خرما به ما ابلاغ نشده است

گزارش

ایرنا

با وجود برخی خبرها مبنی بر ممنوعیت صادرات برخی انواع خرما، مدیر کل گمرکات در استان کرمان که از قطب های بزرگ و مهم تولید خرما می رود، به شمار می رود در واکنش به پیگیری های خبرنگار ایرنا گفت: هنوز ممنوعیتی به این نهاد ابلاغ نشده و اجرای آن نیز نیازمند مراحل و تشریفات قانونی مرتبط است. به گزارش ایرنا، خبرهای مربوط به ممنوعیت صادرات خرما طی چندماه اخیر نیز خبرساز بود که واکنش های بسیاری را به دنبال داشت و بسیاری از مسئولان به دنبال پیگیری رفع ممنوعیت بودند. به دنبال این خبرها بود که انتقادهای فعالان اقتصادی و کشاورزان از پیامدهای ممنوعیت صادرات خرما در کشور بالا گرفته

بود. گذشته از اینکه پسته و خرما نماد مقاومت و شکوه مردان کویر نشین است، استان کرمان به عنوان یکی از استان های اصلی و قطب تولید این محصولات کشاورزی در کشور به شمار می رود، به نحوی که این محصولات بیش از ۸۰ درصد میزان صادرات از گمرکات این استان را به خود اختصاص داده است. شروع ماه مبارک رمضان به رسم هر سال با قوانین و مقرراتی همچون ممنوعیت صادرات برخی اقلام و کالاهای پر مصرف کشاورزی مثل خرما همراه است و مصوبات وزارت جهاد کشاورزی و ستاد تنظیم بازار در ممنوعیت این کالاها عمدتاً با هدف مدیریت قیمت ها در بازار و در راستای تامین نیاز داخلی اخذ می شود که در حقیقت مدیران با ممنوعیت صادرات می خواهند این کالاها را با قیمت مناسب راهی بازار کنند.

اما به عقیده فعالان اقتصادی، در مجموع ۲۲ نوع خرما در کشور وجود دارد که برخی از انواع این محصولات به عنوان مثال خرما کلوته مصرف داخلی چندانی ندارد و ممنوعیت صادرات انواع اقلام خرما علاوه بر از دست رفتن بازارهای جهانی به اقتصاد تولید و صادرات کشور و استان ها لطمه می زند و باعث مدیریت بهتر بازار داخلی نیز نمی شود، بنابراین منفعتی برای بازار و مصرف کننده هم ندارد.

نامه وزارت جهاد کشاورزی اجرایی نخواهد شد

مدیر کل گمرکات استان کرمان روز دوشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره به نامه وزارت جهاد کشاورزی برای ممنوعیت صادرات انواع خرما، سیب درختی و پرتقال گفت: روال به این صورت است که این

وزارتخانه نامه ای به دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صمت ارسال می کند تا پیش از ابلاغ، در پایگاه اطلاع رسانی قوانین و مقررات دولت اطلاع رسانی شود و سپس بایستی ۱۵ روز از این مدت سپری و فرایند اطلاع رسانی انجام شود، سپس به گمرک برای اجرا ابلاغ کنند. محمد دولتی افزود: ۱۶ اسفندماه سال جاری، نامه وزارت جهاد کشاورزی به دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صنعت، معدن و



تجارت ارسال شده اما این نامه هنوز به گمرک ایران ابلاغ نشده است که آنها نیز به گمرکات اجرایی استان ها ابلاغ کنند. وی عنوان کرد: تا این فرایند طی نشود و به گمرک نرسد، این مصوبه اجرایی نمی شود. بنا بر برخی گزارش ها در حالی صادرات خرما همچون پیش از ماه مبارک رمضان از گمرک بزم استان کرمان در حال انجام است که امروز نیز برخی رسانه ها از ممنوعیت برخی ارقام خرما خبر داده بودند

اجماع برای برخورد با بی انضباطی ترافیکی در جیرفت

پلیس: برخوردها تشدید شد

سرپرست پلیس راهنمایی و رانندگی جیرفت گفت: جیرفت، شهرستانی بزرگ و تخریف رانندگی در آن هم بالاست و بی انضباطی ترافیکی آن مشهود و نظارت و برخورد با تخلفات رانندگی نیز تشدید شده است. سرهنگ حسین مسکونی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: اقدامات مختلفی در زمینه چراغ های راهنمایی و رانندگی و برخورد با تخلفات ساکن، توقف دوپل و موبوب در شهرستان در حال انجام است. او ادامه داد: برخورد با رانندگانی که حین رانندگی از تلفن همراه استفاده می کنند

یا کمربند را نبسته اند نیز تشدید شده و اینها از جمله اقدامات وظیفه ای پلیس است؛ کمی بی نظمی در شهر شایع شده بود که در حال بهبود است. سرپرست پلیس راهنمایی و رانندگی جیرفت اضافه کرد: شهردار و اعضای شوراهای قبلی اقداماتی برای تقاطع های غیرایمن و فاقد چراغ راهنمایی و رانندگی انجام داده بودند اما در شهرستان دوربینی که تخلفات را ثبت کند و آنلاین به اجرائیات راهور وصل باشد نداریم. او با اشاره به اینکه مرکز مانیتورینگ و ثبت تخلفات در راهنمایی و رانندگی را فعال می کنیم یادآور شد: سال آینده در

نقاط پر تخریف و پر تردد دوربین های نصب می شود که مستقیم تخلفات را ثبت کنند. سرهنگ مسکونی با بیان اینکه شمار دوربین های نصب شده در شهرستان اینک به ۸۰ مورد رسیده است ادامه داد: ۴۰ پایه دوربین ثبت تخلفات بر روی چراغ های جدید راهنمایی و رانندگی نیز نصب می شود. او با اشاره به یکی از برنامه ها برای کنترل ترافیک در شهر جیرفت بیان کرد: ۲ پارکینگ، یکی در کنار فرمانداری و دیگری در خیابان شهید رجایی به زودی برای توقف خودروها راهاندازی می شود.



مسکونی افزود: این پارکینگ ها آماده شده و شهرداری متولی آن است. وی خاطر نشان کرد: پیگیری ها و کارهای کارشناسی در حال انجام است تا مسیری از میدان شهدای گمنام تا چهارراه فرمانداری و مسیر دیگر از پل هلیس تا تقاطع زندان یک طرفه و یک لاین برای خودروهای عمومی در آنها ایجاد شود.

سومین منطقه زیر پوشش محیط زیست کرمان به پایش آنلاین مجهز شد



کیلومتر فاصله دارد و شامل مناطق کوهستانی، تپه ماهوری و دشتی با پوشش گیاهی، درختچه ای، درختی و بوته ای است. این منطقه به دلیل داشتن مناطق مرتفع و دشتی از تنوع حیات وحش نسبتاً خوبی برخوردار است که می توان به کل و بز، چوچ و میش، آهو، پلنگ ایرانی، گرگ، شغال، روباه، خرگوش و پرندگانی نظیر کبک و تیهو، انواع کورک، کبوتر وحشی، باقرقره، چکاوک، دلچیه، شاهین، عقاب طلایی، سارگه و کلاغ اشاره کرد.

جمعیت حیات وحش منطقه در سال های گذشته چندین دوربین با کیفیت بالا و دید در شب مجهز به پلاک خوان در مناطق حساس جانمایی شد. رحیم منتظر افزود: علاوه بر گشت و کنترل توسط محیط بان و گشت های خودروبی به صورت ۲۴ ساعت پایش آنلاین منطقه نیز صورت می گیرد. منطقه حفاظت شده سعدی با مساحت ۳۷ هزار و ۳۰۰ هکتار در شمال غربی مرکز استان قرار گرفته که نزدیکترین مرز منطقه تا محدوده شهر کرمان حدود ۷.۵

سومین منطقه ای است که به چندین دوربین با کیفیت بالا و دید در شب و مجهز به پلاک خوان برای پایش آنلاین تجهیز شده است. محسن جعفری نژاد بسطامی افزود: استان کرمان با ۲۳ منطقه تحت مدیریت شامل یک پارک ملی، یک اثر طبیعی ملی، چهار پناهگاه حیات وحش، ۱۰ منطقه حفاظت شده و هفت منطقه شکار ممنوع وسعتی حدود ۱۵ درصد از مساحت استان را به عنوان مناطق تحت مدیریت در اختیار دارد که به علت وسعت این مناطق و کمبود نیرو استفاده از فناوری های نوین در مدیریت این مناطق ضروری و تجهیز سایر مناطق نیز در دستور کار است. او اظهار داشت: امروزه دیگر روش های سنتی جوابگوی حفاظت از محیط زیست نیست و باید با کمک فناوری های نوین به داد طبیعت برسیم؛ یکی از مزایای آن تهیه داده های دقیق و به روز است که با کمک آنها تصمیم گیران و متولیان محیط زیست می توانند به نقاط قوت و ضعف خود در سیاست گذاری ها پی ببرند و بر این اساس تصمیم ها و برنامه ریزی های سازنده ای برای حفظ محیط زیست اتخاذ کنند. سرپرست اداره حفاظت محیط زیست شهرستان کرمان هم گفت: با توجه به وسعت مناطق تحت مدیریت استان و تعدد آنها حساسیت منطقه و رشد قابل چشمگیر

۱۵ درصد مساحت کرمان به عنوان پهناترین استان ایران تحت مدیریت محیط زیست قرار دارد و سرپرست اداره کل حفاظت محیط زیست کرمان از تجهیز سومین منطقه زیر پوشش این مجموعه به پایش آنلاین خبر می دهد. به گزارش ایرنا، استان کرمان با مساحت ۱۸۳ هزار و ۲۸۵ کیلومتر مربع، بیش از ۱۱ درصد وسعت ایران را به خود اختصاص داده و دارای تنوع بالای اقلیمی و زیست محیطی است. استان کرمان ۲۳ منطقه تحت مدیریت حفاظت محیط زیست دارد که ۱۵ درصد مساحت استان را شامل می شود در حالی که میانگین این شاخص در کشور ۱۱ درصد اعلام شده، بنابراین با توجه به وسعت این مناطق و کمبود نیرو استفاده از فناوری های نوین در مدیریت این مناطق ضروری است. منطقه حفاظت شده سعدی در شمال غربی شهر کرمان یکی از این مناطق است که بتازگی به دوربین با کیفیت بالا، دید در شب و مجهز به پلاک خوان برای پایش آنلاین محیط زیست مجهز شد. بر اساس خبر آرسالی روابط عمومی اداره کل حفاظت محیط زیست کرمان، سرپرست این اداره کل گفت: منطقه حفاظت شده سعدی بعد از پارک ملی خیر (khabr) یافت و پناهگاه حیات وحش بیدوئی به بردسیر،

خبر

استاندار کرمان تاکید کرد:
راه‌اندازی شهرک
قطعه‌سازی کرمان

استاندار کرمان در دیدار اعضای انجمن ماشین‌آلات و قطعات صنعتی استان کرمان، از ضرورت تقویت این انجمن به واسطه فعالیت‌های صنعتی و معدنی استان سخن گفت و افزود: حوزه قطعه‌سازی مرتبط با سپهر اقتصاد صنعتی و معدنی استان است و کمیته‌های استان در حوزه صنایع کوچک و متوسط را پوشش می‌دهد.

محمدعلی طالبی عنوان کرد: حوزه قطعه‌سازی علاوه بر اینکه با سپهر اقتصاد صنعتی و معدنی استان مرتبط بوده، می‌تواند بخشی از نقاط ضعف ما را در حوزه صنایع کوچک و متوسط استان نیز پوشش دهد.

وی ادامه داد: تقویت حوزه ماشین‌آلات و قطعات صنعتی کرمان، علاوه بر کمک به رفع بخشی از نیازهای حوزه صنعت و معدن و بنگاه‌های بزرگ اقتصادی، می‌تواند به نقش آفرینی مورد انتظار از صنایع کوچک و متوسط از جمله ایجاد اشتغال نیز کمک کند.

استاندار کرمان ابراز داشت: صنایع کوچک و متوسط استان کرمان براساس ظرفیت‌های موجود رشد نکرده و طبیعی است که تامین بخشی از نیازهای داخل استان، به سایر استان‌های کشور محول می‌شود و متأسفانه این مسئله را به عینه در بحث قطعه‌سازی می‌بینیم.

طالبی تصریح کرد: حتی در حوزه‌هایی که کمتر تخصصی بوده و کمتر وابسته به تکنولوژی و سرمایه‌است، وابستگی به خارج از استان داریم و این مسئله موجب شده که تامین بعضی از کالاها و خدمات در استان گرانتر از سایر نقاط کشور اتفاق بیفتد.

استاندار کرمان، با تاکید بر ایجاد راه شهرک اختصاصی قطعه‌سازی گفت: این کار می‌تواند هم از طریق شرکت شهرک‌های صنعتی انجام شود و جنبه‌های مناسبی برای شهرک قطعه‌سازی صورت گیرد و هم اینکه به صورت شهرک خصوصی از طریق انجمن پیگیری شود.

طالبی، بر گزاری نمایشگاه توانمندی‌های حوزه قطعه‌سازی استان و نشست مشترک انجمن ماشین‌آلات و قطعات صنعتی با بنگاه‌های بزرگ صنعتی و معدنی استان را در راستای ایجاد ارتباط مناسب این دو بخش لازم دانست.

وی تصریح کرد: قطعاً اگر قطعه‌سازان ما کار قابل رقابت با تولیدکننده‌های خارج از استان دارند، اما مورد بی‌توجهی و بی‌اعتنایی بنگاه‌های اقتصادی قرار گیرند؛ اجازه اجحاف در حق آنها را نخواهیم داد و صنایع و بنگاه‌ها را به این سمت سوق دهیم که از توان و ظرفیت استان در این بخش حتما استفاده شود.

استاندار کرمان، حضور در نمایشگاه‌های کشوری و بین‌المللی را موجب اعتبار و جایگاه برای قطعه‌سازی استان دانست و آن را مورد تاکید قرار داد.

طالبی همچنین از اهمیت تشکیل ساختار یا ستاد راهبردی برای ارتقای زمینه‌های استقرار و افزایش حضور موثر بنگاه‌های اقتصادی کوچک و متوسط با اولویت‌های مورد نیاز استان نام برد و گفت: با این کار می‌توان اولویت‌ها و حمایت‌ها را مشخص کرد و تمرکز خوبی را در این حوزه ایجاد کنیم.

داده‌های مرکز آمار نشان داد

پرواز هزینه‌های تولید غذا

گزارش
ایرنا

قیمت محصولات کشاورزی در سطح تولیدکننده در پاییز ۱۴۰۳ افزایش قابل توجهی را نسبت به مدت مشابه سال قبل تجربه کرده است. داده‌های مرکز آمار ایران از رشد قیمت اکثر محصولات کشاورزی با نرخ‌هایی بین ۲۰ تا بیش از ۱۰۰ درصد خبر می‌دهد.

سبیز مینی؛ صدر نشین گرانی شد

بر اساس جدیدترین اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران از پاییز ۱۴۰۳، سبیز مینی با ۸۲.۵ درصد افزایش قیمت و رسیدن به ۱۱۵۵۵۸ ریال در هر کیلوگرم، بیشترین رشد را در میان سبزیجات اصلی داشته است. گوجرفرنگی و پیاز نیز به ترتیب با ۷۴ و ۵۳ درصد افزایش، به قیمت‌های ۱۲۱۵۵۰ و ۱۱۶۵۱۸ ریال رسیده‌اند. بادمجان با ۷۰.۷ درصد افزایش، کمترین رشد قیمت را در میان سبزیجات تجربه کرده است. افزایش هزینه‌های تولید شامل نهاده‌های کشاورزی، خدمات ماشین‌ساز و دستمزد نیروی کار، عامل اصلی این جهش قیمت‌ها بوده است.

هزینه شخم زمین زراعی آبی با ۳۵.۸ درصد و شخم زمین زراعی دیم با ۳۲.۶ درصد افزایش یافته است. همچنین محدودیت‌های منابع آبی و خشکسالی‌های مستمر، تأثیر مستقیمی بر افزایش هزینه تولید سبزیجات داشته است. شکاف فزاینده بین قیمت سرخمن و قیمت خردفروشی نیز نشان‌دهنده افزایش حاشیه سود در بخش توزیع است. این موضوع ناشی از ناکارآمدی سیستم توزیع، افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل و فعالیت واسطه‌هاست که فشار قیمتی را به مصرف‌کننده نهایی منتقل می‌کند.

رونده متفاوت جالیزی‌ها

قیمت هندوانه با ۷۸.۳ درصد افزایش به ۷۲۰۲۴ ریال و قیمت خیار با ۶۸.۷ درصد افزایش به ۲۰۹۴۴۴ ریال، رشد قابل توجهی را تجربه کرده‌اند. اما در میان تمام محصولات کشاورزی، خربزه تنها استثناست که با

کاهش ۱.۵ درصدی به ۱۱۱۸۸۲ ریال رسیده است. تفاوت معنادار در روند قیمتی محصولات جالیزی ناشی از تفاوت در الگوی کشت، میزان عرضه و تقاضا و تغییرات فصلی است. کاهش قیمت خربزه به‌رغم افزایش قیمت سایر محصولات جالیزی، نشان‌دهنده افزایش عرضه این محصول یا کاهش تقاضا به دلیل جایگزینی با سایر میوه‌های فصلی است. کشاورزان جالیز کار با چالش‌های متعددی از جمله نوسانات آب و هوایی، مدیریت آفات و بیماری‌ها و هزینه‌های بالای آبیاری مواجه هستند. با کاهش قیمتی بالای تقاضا برای محصولات جالیزی، افزایش قیمت‌ها ممکن است به کاهش مصرف و در نتیجه کاهش درآمد کشاورزان در بلندمدت منجر شود.

فشار حیوانات بر سفره‌ها

لوبیا قرمز با ۴۹.۵ درصد افزایش قیمت به ۷۸۵۲۷۹ ریال و لوبیا چیتی با ۴۶.۹ درصد افزایش به ۸۴۹۱۹۶ ریال در هر کیلوگرم رسیده‌اند. این افزایش قیمت با توجه به نقش حیوانات به عنوان منبع پروتئین گیاهی ارزان قیمت در سبد غذایی خانوارها، پیامدهای نامطلوبی بر امنیت غذایی به ویژه در دهک‌های درآمدی پایین داشته است. افزایش هزینه‌های تولید، کاهش سطح زیر کشت حیوانات به نفع محصولات با سودآوری بیشتر یا نیاز آبی کمتر و نوسانات ارزی از عوامل اصلی افزایش قیمت حیوانات بوده‌اند. این در حالی است که با افزایش قیمت پروتئین‌های حیوانی، حیوانات به عنوان جایگزینی برای تامین پروتئین مورد نیاز خانوارها اهمیت بیشتری یافته‌اند. افزایش قیمت حیوانات در مناطق مختلف کشور یکنواخت نبوده و در برخی مناطق، شدیدتر بوده است. این موضوع به نابرابری در دسترسی به این محصولات در مناطق مختلف کشور منجر شده است.

فشار بر قوت غالب

متوسط قیمت برنج با ۲۵ درصد افزایش به ۸۷۳۷۷۱ ریال و ذرت دانسی با ۷.۷ درصد افزایش به ۱۲۱۲۷۲ ریال در هر کیلوگرم



رسیده است. با توجه به اینکه برنج قوت غالب سفره ایرانیان است، این افزایش قیمت تأثیر قابل توجهی بر هزینه‌های زندگی خانوارها داشته است. افزایش هزینه‌های تولید، محدودیت‌های منابع آبی، افزایش دستمزد نیروی کار و سیاست‌های واردات از عوامل مؤثر بر افزایش قیمت برنج بوده‌اند. چالش اصلی در این بخش، ایجاد توازن بین حمایت از تولیدکنندگان داخلی و تامین نیازهای مصرف‌کنندگان با قیمت مناسب است. سیاست‌های قیمت‌گذاری، نظام یارانه‌ای و مدیریت واردات نقش مهمی در ثبات بازار این محصولات دارند. با وابستگی نسبی کشور به واردات برخی از غلات، نوسانات ارزی و تحولات بازارهای جهانی نیز بر قیمت‌های داخلی تأثیرگذار بوده‌اند.

شیر گوسفند دو برابر شد

قیمت یک کیلوگرم گوسفند بره پرورزی زنده با ۳۲.۷ درصد افزایش به ۲۸۶۷۶۶۰ ریال و قیمت یک کیلوگرم گاو پرورزی زنده با ۳۴.۴ درصد افزایش به ۲۰۳۸۸۸۶ ریال رسیده است. در بخش فرآورده‌های دامی سنتی، قیمت یک کیلوگرم شیر گوسفند با ۱۰۲.۹ درصد افزایش به ۵۷۵۵۶۹ ریال و قیمت یک کیلوگرم شیر گاو با ۱۵.۷ درصد افزایش به ۱۷۴۹۳۷ ریال رسیده است. بخش دامداری سنتی با چالش‌های متعددی مواجه است. افزایش قیمت نهاده‌های دامی، هزینه‌های بهداشت و درمان و افزایش هزینه‌های نیروی انسانی، به افزایش هزینه‌های تولید و در نتیجه افزایش قیمت محصولات دامی منجر شده است.

افزایش قیمت میوه با شیب ملایم‌تر

قیمت انار با ۳۵.۲ درصد افزایش به ۲۰۹۱۲۱ ریال، سیب درختی با ۲۰.۴ درصد افزایش به ۲۱۷۳۸۲ ریال و انگور با ۱۹.۴ درصد افزایش به ۲۳۲۴۹۸ ریال در هر کیلوگرم رسیده‌اند. میوه‌ها در مقایسه با سایر محصولات کشاورزی، افزایش قیمت کمتری را تجربه کرده‌اند. ماهیت چندساله بودن درختان میوه باعث می‌شود تغییرات کوتاه‌مدت در هزینه‌های تولید، تأثیر کمتری بر تصمیمات تولیدکنندگان داشته باشد. همچنین تنوع در عرضه میوه‌ها امکان جایگزینی بین آنها را فراهم می‌کند و به تعدیل قیمت‌ها منجر می‌شود. بخش میوه با چالش‌هایی در زمینه ذخیره‌سازی، سردخانه‌داری و حمل‌ونقل مواجه است که به افزایش ضایعات و در نتیجه افزایش قیمت تمام‌شده منجر

افزایش ۳۵ درصدی صادرات بخش کشاورزی

حدود ۱۰.۵ تا ۱۱ میلیارد دلار تراز منفی، حدود ۳.۵ میلیارد دلار آن بهبود یافته است. وی با بیان اینکه روند حرکت به سمت تراز مثبت ادامه دارد، افزایش ۳۵ درصدی صادرات بخش کشاورزی در سال جاری خبر داد و با تاکید بر امنیت غذایی کشور و تاب‌آوری در برابر مشکلاتی چون تغییرات اقلیمی، محدودیت منابع تولید و بویژه منابع آبی اظهار داشت: مصمم به بهبود ضرب امنیت غذایی کشور هستیم.

وزیر جهاد کشاورزی از بهبود تراز تجاری بخش کشاورزی خبر داد و گفت: صادرات بخش کشاورزی حدود ۳۵ درصد افزایش یافته است. به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، غلامرضا نوری قزلبچه روز دوشنبه در یازدهمین همایش سالانه اقتصاد مقاومتی با موضوع امنیت غذایی؛ کشاورزی بهره‌ور و تجارت تحریم‌ناپذیر اظهار داشت: امسال نسبت به سال گذشته حدود یک‌سوم از تراز منفی تجاری کشور اصلاح شده است و از مجموع

پتروشیمی‌ها امسال ۳۰ درصد از صادراتی را برنگرداندند

انتقاد جدی بسیاری از کارشناسان و مسئولان قرار داشته و از اینکه شرکت‌های بزرگ مانند پتروشیمی‌ها که بیشتر آنها به نهادهای وابسته به دولت تعلق دارند از بازگرداندن ارز صادرات امتناع می‌کنند، انتقاد کرده‌اند. اگر چه پتروشیمی‌ها می‌گویند که از ۱۱.۵ میلیارد دلار صادراتی که امسال داشته‌اند ۹ میلیارد دلار آن را بازگردانده و عرضه کرده‌اند و ۲.۵ میلیارد دلار باقیمانده هم برای خرید کالاهای ارزی در صنعت پتروشیمی است اما حسابرس بانک مرکزی این ادعا را رد کرد.

حسابرس بانک مرکزی میزان تعهدات ارزی ایفا نشده شرکت‌های پتروشیمی در سال گذشته را ۱۲ درصد اعلام کرد و گفت: بر خلاف قانون، امسال ۳۰ درصد تعهدات ارزی سررسید شده پتروشیمی‌ها بازنگشته است. به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، بازگشت ارز حاصل از صادرات یکی از چالش‌های اصلی تامین ارز مورد نیاز کشور در سال‌های اخیر و بخصوص پس از خروج آمریکا از برجام و بروز مشکلات ارزی برای کشور بوده است. این موضوع بویژه در ماه‌های گذشته مورد

دستورالعمل خرید
تضمینی گندم ۱۴۰۴
ابلاغ شد

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران دستورالعمل خرید تضمینی گندم داخلی سال ۱۴۰۴ را برای اجرا به ادارات کل غله و خدمات بازرگانی استان‌های کشور ابلاغ کرد.

به گزارش بازار، سیدسعید راد، معاون وزیر و مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران دستورالعمل خرید تضمینی گندم داخلی سال ۱۴۰۴ را برای اجرا به ادارات کل غله و خدمات بازرگانی استان‌های کشور ابلاغ کرد.

گفتنی است که برداشت و خرید تضمینی گندم به زودی در کشور آغاز خواهد شد. این دستورالعمل برای اجرا به ۳۱ استان کشور ارسال شده و چنانچه در نتیجه مصوبات ابلاغی صورت‌های قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی تغییراتی ایجاد شود، این تغییرات برای آگاهی و اجرا ابلاغ خواهد شد.



زنگ خطر خشکسالی به صدا در آمد؛

ایران در آستانه بحران بزرگ آبی

گزارش
ایرنا

اگر فروردین وارد بیست و هفتم ۱۴۰۴ باران نیبارد، ایران در آستانه بحران بزرگ آبی قرار خواهد گرفت. البته همین الان هم اوضاع سدهای کشور مناسب نیست. کاهش ۴۲ درصدی بارش‌ها نسبت به میانگین بلندمدت و خالی شدن منابع زیرزمینی به واسطه نحوه بهره‌برداری از منابع تجدیدپذیر، ایران را با تهدید جدی در حوزه منابع آبی مواجه کرده است. کاهش بارش‌ها به حدی رسیده که نسبت به سال گذشته، کشور افت ۲۳ درصدی را تجربه کرده است. در تهران وضعیت آب بدتر است. بررسی وضعیت سدهای تامین کننده آب شرب تهران در تاریخ ۱۸ اسفند ۱۴۰۳ و مقایسه آن با سال گذشته نشان می‌دهد که میزان پرشدگی سدها به کمتر از ۱۰ درصد رسیده است. در حال حاضر، میزان پرشدگی سدهای امیرکبیر، لار و لیتان به ترتیب ۱، ۶ و ۱۱ درصد گزارش شده است.

این بحران تأثیرات منفی گسترده‌ای بر زندگی روزمره شهروندان، کشاورزی، صنایع و حتی امنیت غذایی کشور خواهد داشت و مسیر پیش‌رو را با نااطمینانی بیشتر روبه‌رو می‌کند. عجیب اینکه منابع آبی کشور به شدت رو به کاهش است، اما تقاضای آب در بخش‌های مختلف روندی صعودی دارد. آمارها نشان می‌دهد که مصرف آب در ایران حدود ۹۰ میلیارد مترمکعب است، در حالی که حداکثر میزان آب قابل برنامه‌ریزی برای مصرف بین ۴۰ تا ۶۰ میلیارد مترمکعب برآورد می‌شود. یکی از چالش‌های جدی بحران آب، نبود انسجام میان سیاست‌های کلان کشور در حوزه آب و سایر بخش‌های اقتصادی است. در شرایطی که تابستان‌های خشک و بی‌رحم در پیش است، هر روز برای آب تقاضای بیشتری وارد اقتصاد می‌شود، موضوعی که نمی‌تواند تداوم یابد. سوال اینجاست که آیا دولت و

مردم آماده‌اند برای نجات منابع آبی کشور اقدامی اساسی انجام دهند یا بحران آب به فاجعه‌ای غیرقابل جبران تبدیل خواهد شد؟

وضعیت فعلی منابع آب در ایران

دلایل مختلفی برای کاهش منابع آبی وجود دارد که از جمله آنها می‌توان به تغییرات اقلیمی، کاهش بارندگی و بهره‌برداری نامناسب از آب‌های زیرزمینی اشاره کرد. از دیگر دلایل بحران آب در ایران، مشکلات مربوط به مدیریت منابع آب است.

متأسفانه در سال‌های گذشته، به دلیل نداشتن توجه کافی به تخصیص بهینه منابع و ناکافی بودن سرمایه‌گذاری در زمینه زیرساخت‌ها، وضعیت آبرسانی در بسیاری از مناطق کشور، به ویژه در تهران، نگران‌کننده شده است. ۳۱٪ COPY در گفت‌وگو با حامد پورسپاهی سامیان، مدیر گروه آب و محیط زیست مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و آب اتاق ایران و علی مزبکی، استاد دانشکده اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی، چالش‌های مدیریت منابع آبی کشور و لزوم تغییر رویکرد در سیاست‌های تامین و مصرف آب بررسی شد.

بی‌آبی مزمن ایران

حامد پورسپاهی سامیان، مدیر گروه آب و محیط زیست مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و آب اتاق ایران، در مورد وضعیت بارندگی‌ها و منابع آبی کشور توضیح داد که امسال، به جز برخی مناطق مانند مازندران و بخش‌هایی از شرق کشور و خراسان جنوبی، میزان بارندگی‌ها به‌طور قابل توجهی زیر حد نرمال بوده و در برخی مناطق تا ۴۰ درصد کمتر از میانگین بلندمدت گزارش شده است. او همچنین تأکید کرد که وضعیت نامطلوب سدها نگرانی‌ها را دوچندان کرده است. با این حال، این چالش‌ها صرفاً مربوط به

امسال یا سال گذشته نیستند، بلکه یک وضعیت مزمن و ادامهدار محسوب می‌شوند که تنها راهکار پایدار برای مقابله با آن، مدیریت تقاضای آب است.

به گفته او، منابع آب تجدیدپذیر ایران سالانه حدود ۱۰۰ میلیارد مترمکعب برآورد می‌شود، اما به معنای آن نیست که کشور می‌تواند تمام این میزان را مصرف کند. برخی کارشناسان بر این باورند که حداکثر میزان آب قابل برنامه‌ریزی حدود ۴۰ تا ۶۰ درصد این مقدار است؛ در حالی که مصرف کنونی کشور بیش از ۹۰ میلیارد مترمکعب است. پورسپاهی بر لزوم تنظیم تقاضای آب متناسب با این محدودیت‌ها تأکید کرد و گفت: «باید مشخص شود که چگونه مصرف را به ۶۰ میلیارد مترمکعب کاهش دهیم.»

چالش‌های سیاست‌گذاری و فقدان انسجام

مدیر گروه آب و محیط زیست مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و آب اتاق ایران معتقد است که نبود انسجام بین سیاست‌های کلان کشور در حوزه آب و سایر بخش‌های اقتصادی، یکی از مشکلات اساسی در مدیریت تقاضای آب است. او به برنامه هفتم توسعه اشاره کرد که هدف آن، ۹۰ درصد خودکفایی در محصولات اساسی کشاورزی است، در حالی که هم‌زمان بر کاهش مصرف آب تأکید شده است. این دو هدف، در تضاد با یکدیگر قرار دارند و نشان‌دهنده نبود همخوانی بین برنامه‌ریزی‌های کشاورزی و مدیریت منابع آبی است. او تصریح کرد که برای حل این مسأله، باید سیاست‌های هماهنگی بین بخش کشاورزی و مدیریت آب تدوین شود.

لزوم تغییر رویکرد در کشاورزی

مدیر گروه آب و محیط زیست مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و آب اتاق ایران پیشنهاد داد که رویکرد تولید



در مورد بخش صنعت، پورسپاهی بر ضرورت بهره‌وری و بازچرخانی آب تأکید کرد. او معتقد است که صنایع باید به سمت استفاده از آب‌های نامتعارف، از جمله پساب‌ها، حرکت کنند. با این حال، وی هشدار داد که اگر مصرف پساب بدون کاهش مصرف آب متعارف افزایش یابد، نفع آنها به نفع منابع آبی نخواهد بود، بلکه باعث از بین رفتن حق آبه محیط زیست نیز می‌شود.

دیدگاه اقتصادی درباره مدیریت تقاضای آب

علی مزبکی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبایی، به سیاست‌های سمت تقاضا و عرضه در مدیریت آب پرداخت. او اشاره کرد که سیاست‌های سمت تقاضا شامل استفاده از ابزارهای قیمتی و مدیریت مصرف است. از نظر او، یکی از کاستی‌های مهم در سیاست‌گذاری ایران، نبود نگاه یکپارچه و ارتباط بین بخش‌هاست. برای مثال، مصرف آب در بخش شهری بر منابع زیرزمینی اثر می‌گذارد و باعث تخلیه سفره‌های آب زیرزمینی می‌شود، اما این ارتباط در سیاست‌های کلان دیده نمی‌شود. مزبکی بر اهمیت اصلاح قیمت‌گذاری آب تأکید کرد و گفت: «در حال حاضر، بسیاری از افراد با آب شرب شهری درختان را آبیاری می‌کنند یا ماشین می‌شویند. در کشوری که با بحران کاهش بارندگی و تخلیه منابع آب زیرزمینی مواجه است، این روش قیمت‌گذاری صحیح نیست.»

کشاورزی از گسترش سطح زیر کشت (توسعه افقی) به افزایش بهره‌وری در واحد سطح و واحد آب (توسعه عمودی) تغییر کند. او بیان کرد که به جای تمرکز بر افزایش سطح زیر کشت و تامین آب برای زمین‌های دیم، باید کار آبی مصرف آب را افزایش داد. به عنوان نمونه، تولید گندم در هر هکتار می‌تواند از ۵ تن به ۸ تن افزایش یابد؛ مشروط بر اینکه از بذرها و کود مناسب و روش‌های بهینه کشاورزی استفاده شود. در این صورت، میزان تولید محصول به ازای هر مترمکعب آب مصرفی افزایش می‌یابد.

چالش‌های مصرف آب شهری و صنعتی

در ادامه، پورسپاهی به مصرف آب شرب اشاره کرد که از ۹۲ میلیارد مترمکعب مصرف کل کشور، حدود ۸ تا ۹ میلیارد مترمکعب را شامل می‌شود. او بر این نکته تأکید کرد که هر چند میزان مصرف آب شرب در مقایسه با سایر بخش‌ها کمتر است، اما فرآیند تصفیه و انتقال آب شهری بسیار پرهزینه است. مدیر گروه آب و محیط زیست مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و آب اتاق ایران همچنین به اتلاف بالای در شبکه‌های توزیع آب شهری اشاره کرد و گفت: «در تهران، از ۵۰۰ تا ۶۰۰ میلیون مترمکعب آبی که برای تامین شرب وارد سیستم می‌شود، حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد آن هدر می‌رود. این میزان، معادل آبی است که بدون درآمد از سیستم توزیع خارج شده و مشخص نیست به کجا می‌رود.»

بررسی‌های یک پژوهش نشان می‌دهد؛

خط تولید «شاغلان فقیر»

چرا حقوق بگیران «رسمی» از پس هزینه‌های حداقلی زندگی بر نمی‌آیند. نتایج یک بررسی نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ حداقل دستمزد کمتر از خط فقر خانوار ۳ نفره بوده است. همین مسأله موجب شده تا شاهد ظهور پدیده «شاغلان فقیر» یعنی سرپرستان خانواری که با وجود داشتن شغل رسمی نیز فقیر هستند، باشیم.

بررسی‌های یک پژوهش نشان می‌دهد که اشتغال رسمی سرپرستان خانوار دیگر تفاوت چندانی میان خانوار فقیر و غیرفقیر ایجاد نمی‌کند. شرایط نامطلوب اقتصادی در نیمه دوم دهه ۹۰ باعث شد که رشد اقتصادی به شدت محدود شود و حداقل دستمزد نیز از تورم عقب ماند. در نیمه ابتدایی این دهه داشتن سرپرست شاغل معمولاً تضمین می‌کرد که خانوار از فقر در امان باشد. اما از سال ۱۳۹۷، نقش اشتغال در کاهش فقر کم‌رنگ شد و در نهایت در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، نسبت سرپرستان شاغل در خانوارهای فقیر و غیرفقیر تقریباً برابر بوده است. علاوه بر این، در سال ۱۴۰۳، نسبت حداقل دستمزد به خط فقر به حدود ۹۴ درصد رسیده است. این بدان معناست که حداقل دستمزد دیگر حتی هزینه‌های حداقلی زندگی را



پوشش نمی‌دهد و کارگران با وجود شاغل بودن، در فقر باقی می‌مانند. این شرایط موجب شده تا پدیده‌ای با عنوان «شاغلان فقیر» ظهور پیدا کند. با توجه به شرایط فعلی به نظر می‌رسد اقتصاد ایران در سال آینده نیازمند ترمیم دستمزد است. این ترمیم باید به گونه‌ای باشد که اشتغال بتواند از فقر خانوارهای دارای سرپرست خانوار جلوگیری کند. با این حال باید توجه کرد که این سیاست بیشتر به نفع خانوارهای غیرفقیر که نزدیک به خط فقر هستند عمل می‌کند و می‌تواند مانع از فقیر شدن آنها شود. اما برای خانوارهای فقیر که اغلب به مشاغل رسمی دسترسی ندارند، تأثیر چندانی ندارد.

افزایش قیمت خودرو در سال ۱۴۰۴ چقدر محتمل است؟



بازار خودرو در ایران همواره تحت تأثیر عوامل اقتصادی و سیاست‌های دولتی دستخوش تغییرات جدی بوده است. در آستانه سال ۱۴۰۴، بررسی شرایط اقتصادی نشان می‌دهد که احتمال افزایش قیمت خودرو در سال آینده وجود دارد. کاهش تولید، نوسانات نرخ ارز، افزایش هزینه‌های تولید و سیاست‌های تجاری دولت از جمله عواملی هستند که می‌توانند بر قیمت خودرو تأثیر بگذارند. ۱. کاهش تولید و محدودیت عرضه: بر اساس گزارش‌ها، میزان تولید خودرو در ۱۰ ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶.۵ درصد کاهش داشته است. کاهش عرضه معمولاً به افزایش قیمت در بازار منجر می‌شود، به ویژه در خودروهای پر تقاضا که موجودی آنها محدودتر است. ۲. نوسانات نرخ ارز و تأثیر بر هزینه‌های تولید: نوسانات نرخ ارز همیشه یکی از متغیرهای تأثیرگذار بر قیمت خودرو بوده است. با توجه به روند بی‌ثباتی در بازار ارز، افزایش قیمت مواد اولیه و قطعات وارداتی محتمل است که می‌تواند هزینه‌های تولید را افزایش داده و بر قیمت نهایی خودرو تأثیرگذار باشد. ۳. رشد هزینه‌های تولید و تورم: افزایش قیمت مواد اولیه مانند فولاد، آلومینیوم و قطعات پلاستیکی، به همراه رشد هزینه‌های دستمزد و حمل و نقل، از عوامل دیگری هستند که ممکن است باعث افزایش هزینه

تمام شده خودرو شود. با توجه به نرخ تورم، این روند در سال آینده نیز ادامه خواهد داشت. ۴. سیاست‌های تجاری و تعرفه‌های واردات: در بودجه سال ۱۴۰۴، تغییراتی در تعرفه‌های واردات خودروهای خارجی در نظر گرفته شده است. این تغییرات می‌تواند باعث افزایش قیمت خودروهای وارداتی شود که به صورت غیرمستقیم بر بازار خودروهای داخلی نیز تأثیر خواهد گذاشت. ۵. تأثیر سیاست‌های مالیاتی بر قیمت خودرو: بررسی لایحه بودجه سال آینده نشان می‌دهد که احتمالاً مالیات‌های مرتبط با خودرو افزایش خواهد یافت. در صورت تصویب این موارد، قیمت خودروهای داخلی و خارجی ممکن است تحت تأثیر قرار بگیرد.

جریمه‌های رانندگی بازدارنده نیست

آغاز ثبت‌نام دانش‌آموزان در مدارس سمپاد و نمونه‌ها از ۱۶ فروردین

گزارش
ایرنا

فرمانده انتظامی کشور با بیان اینکه جریمه تخلفات رانندگی در ایران از همه کشورهای جهان پایین‌تر است، گفت: ۱۰ درصد رانندگان تخلفات حادثه‌ساز دارند و این افراد متخلف اراده خود را به ۹۰ درصد دیگر تحمیل می‌کنند.

به گزارش خبرنگار گروه جامعه ایرنا، سردار احمد رضا رادان در نشست فرماندهان پلیس راهور با حضور رئیس جمهور که امروز دوشنبه برگزار شد، اظهار داشت: سالیانه بیش از ۶۰۰ میلیارد کیلومتر پایش سفری یا غیر سفری با وجود ۶۹۵ هزار کیلومتر جاده، ۵۳ میلیون راننده و ۴۱ میلیون وسیله نقلیه در کشور داریم.

وی با بیان اینکه نقش همکاران مادر راهنمایی و رانندگی، نیروی انتظامی، اورژانس و هلال احمر بی‌بدیل است، افزود: اگر این نقش‌ها نبود و برنامه کاهش تصادفات رانداشتیم سالانه ۶۰ هزار کشته را تجربه می‌کردیم.

سردار رادان ادامه داد: سیر جلوگیری از افزایش تصادفات به جایی رسید که به ۱۹ هزار کشته و یک بار نیز به عدد ۱۶ هزار نفر رسیدیم در حالی که زمانی ۲۸ هزار کشته را تجربه کرده بودیم.

فرمانده انتظامی کشور تصریح کرد: سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ کارگاه پلاک ۱۰۸۶ فرعی از ۶۰۴۴ اصلی واقع در زرنده بخش ۱۳ کرمان که در صفحه ۵۵۷ دفتر ۸۶ ذیل ۱۱۷۷۹ به نام خانم فاطمه قوام آبادی فرزند علی ثبت و با شماره چاپی ۷۸۶۷۱۰ صادر و تسلیم گردیده است، نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استشهاده تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعلت نامعلوم مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی میشود تا چنانچه کسی



خوشحال نیستیم از ۲۸ هزار به ۱۹ هزار رسیدیم چرا که این عدد خیلی بالاست و در شأن مردم و نظام نیست؛ بنابراین باید جدی‌تر، پر تلاش‌تر و جهشی‌تر حرکت کنیم و هماهنگی دستگاه‌های مرتبط می‌توانند کمک‌های خوبی کنند.

وی یادآور شد: شهید رئیسی در این موضوع بسیار فعال بود و خواسته‌اش در یک برنامه پنج‌ساله کاهش ۵۰ درصدی تلفات جاده‌ای بود؛ در دوره دکتر پزشکیان نیز افق جدیدتری باز شد و پویش «نه به تصادفات» راه‌اندازی شد؛ وقتی نه به تصادفات در دل و ذهن مردم و مسئولان جا بگیرد، یک اطمینان خاطر به وجود می‌آید و خدمت بیشتر خواهد شد.

سردار رادان در این نشست خدمات پلیس در حوزه شماره گذاری، صدور گواهینامه، اجرائیات، رسیدگی به تصادفات و حوادث ترافیکی را برشمرد و اظهار داشت: سالیانه نزدیک به ۲۲۰ میلیون خدمت به مردم انجام می‌شود و اگر این آمار را در کنار حوزه عملیات بگذاریم، نشان می‌دهد همکاران مادر راهنمایی و رانندگی فعال هستند و اراده‌شان هیچوقت سست نمی‌شود؛ آنها در جاده و سرما می‌بخندند یا در گرما، گرما زده می‌شوند اما می‌ایستادند.

وی با اشاره به منویات رهبر معظم انقلاب اسلامی که فرمودند «وقتی قصه تصادفات را می‌شنوم غصه‌ام می‌شود و تلاش کنید آمار تصادفات را به حداقل برسانید»، گفت: حادثه‌ها پیامد و اثرات هولناکی بر خانواده و اطرافیان افراد آسیب دیده می‌گذارد؛ یکبار برای همیشه باید موضوعات هوشمندی، خودروی متصل و قانون و مقررات را حل کنیم.

فرمانده انتظامی کشور افزود: در این شرایط هزینه‌های اورژانس پاییین می‌آید و ترزا احساس امنیت بالا می‌رود

و مساله خودروی متصل می‌تواند انقلابی در کنترل وسیله نقلیه به وجود بیاورد و در یک حرکت جهادی این ناوگان پر رفت و آمد را به کنترل در بیاوریم. به گفته وی، جزو کشورهایی هستیم که در حوزه تخلفات راهنمایی و رانندگی کمترین جریمه را داریم چرا که راننده متخلف احساس می‌کند هزینه تخلفش آنقدر نیست که بازدارنده باشد و باید روی این موضوع کار کنیم و نتیجه بگیریم تا بتوانیم در حوزه‌های مختلف اقدامی انجام دهیم که سزاوار مردم باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرنده

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی های مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۵ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۰۸۰۰۷۵۹۸ هیات اول موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرنده تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا مومنی رق آبادی فرزند علی در شش‌دانگ خانه و باغ به مساحت ۷۲۷/۳۸ مترمربع از پلاکهای ۸۹۶ و ۸۹۷ اصلی واقع در اراضی رق آباد زرنده بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی وراثت رضخار رستمی که در رای و آگهی قبلی مساحت ۷۲۷/۳۸ مترمربع قید گردیده که بدین وسیله اصلاح می‌گردد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

حسین توحیدی نیا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرنده
شناسه آگهی: ۱۸۹۶۳۷۲

آگهی المثنی

نظر به اینکه آقای موسی اکبری بیژن آباد فرزند حاتم به شماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از رودان به شماره ملی ۴۶۹۹۵۷۴۸۰۷ مالک پلاک ۵۷۲ فرعی از ۱۸۸ اصلی واقع در شهرستان رودبار جنوب بلوار امام خمینی (ره) قطعه ۳ بخش ۴۶ کرمان که سند مالکیت آن صادر گردیده، ضمن تسلیم یک برگ استشهاده و درخواست صدور سند اعلام نموده که اسناد مالکیت پلاک فوق مفقود گردیده است لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می‌شود لذا ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت شهرستان رودبار جنوب مراجعه و اعتراض خود را تسلیم نماید و الا پس از مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد گردید. %

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

ایوب عابد زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب
شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۶۲

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ کارگاه پلاک ۱۰۸۶ فرعی از ۶۰۴۴ اصلی واقع در زرنده بخش ۱۳ کرمان که در صفحه ۵۵۷ دفتر ۸۶ ذیل ۱۱۷۷۹ به نام خانم فاطمه قوام آبادی فرزند علی ثبت و با شماره چاپی ۷۸۶۷۱۰ صادر و تسلیم گردیده است، نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استشهاده تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعلت نامعلوم مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی میشود تا چنانچه کسی

منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می‌گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموم نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱

علی رحمانی خالص
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۶۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون شش‌دانگ یک قطعه زمین دارای پلاک ۱۱۰۹۵ فرعی از ۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ - اصلی به مساحت ۱۶۷ متر مربع جهت جمعیت با پلاک ۷۱۸ فرعی از ۲ - اصلی واقع در کهنوج خیابان باهنر کوچه باهنر ۱ قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستناد رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۹۰۰۲۰۶۴۹۶ - ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای جهانگیر پور طباطبائی - خانم ملیحه پور طباطبائی و خانم لاله پور طباطبائی (بالسویه) فرزندان حسین قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ آگهی تحدید حدود ان باستناد تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور



آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششداگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۹۷۶ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۳ - اصلی به مساحت ۲۸۱۷۰ متر مربع واقع در کهنوج روستای کهورمیری قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۹۸۰۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۹۸۰۶ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای علی اصغر سالاری دیوانمرد فرزند شیرزاد قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۸ آگهی تحدید حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۶۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششداگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۹۷۷ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۳ - اصلی به مساحت ۲۴۰۱ متر مربع واقع در کهنوج روستای ده زرد قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۹۸۰۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۹۸۰۶ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای حسن سالاری دیوانمرد فرزند مراد قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ آگهی تحدید حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۶۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششداگ یک باب خانه دارای پلاک ۹۶۴ فرعی از ۲۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲ - اصلی به مساحت ۲۱۱۰۲ متر مربع واقع در کهنوج خیابان شهید شهبازی کوچه ۴ قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۵۲۸۹ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۵۲۸۹ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت خانم رضوان بهروز بیژن آباد فرزند حسین قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ آگهی تحدید حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۶۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششداگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۹۸۴ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۳ - اصلی به مساحت ۵۱۲۰۳ متر مربع واقع در کهنوج چاه مرید ده زرد قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۱۰۴۷۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۱۰۴۷۳ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای رضا کلمرزی فرزند جان محمد قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ آگهی تحدید حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۷۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششداگ یک باب خانه دارای پلاک ۱۱۶۶ فرعی از ۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۲ - اصلی به مساحت ۲۴۸/۴۲ متر مربع واقع در حیدرآباد کهنوج قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۵۰۲۹ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۵۰۲۹ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت خانم مرضیه بنی اسدی فرزند موسی قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ آگهی تحدید حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۷۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششداگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۹۷۵ فرعی از ۹۳ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۳ - اصلی به مساحت ۱۷۸۰ متر مربع واقع در کهنوج روستای کهورمیری قطعه ۱ بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۹۸۰۹ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۹۸۰۹ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای شیرزاد سالاری دیوانمرد فرزند موسی قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ آگهی تحدید حدود ان باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتبا به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی: ۱۸۹۵۴۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۰۱۹۹۹۴ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیدمسعود طیب به شناسنامه شماره ۶۷۰۳ کدملی ۲۹۹۳۷۴۷۹۶۷ صادره کرمان فرزند سیدمصطفی در دو دانگ مشاع از ششداگ و آقای سیدمجتبی حاج سیدحسینطیبا طیب به شناسنامه شماره ۱۵۰۰ کدملی ۰۰۵۵۹۱۲۰۹۱ صادره تهران فرزند سیدمصطفی در دو دانگ مشاع از ششداگ و آقای سیدمرتضی حاج سیدحسینطیبا طیب به شناسنامه شماره ۱۵۵۹ کدملی ۲۹۹۲۱۹۶۴۸۷ صادره کرمان فرزند سیدمصطفی در دو دانگ مشاع از ششداگ یکباب مغازه مشتمل بر زیرزمین و نیم طبقه (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۳۰۰ مترمربع که موازی ۱۰۸/۴۲ مترمربع از ششداگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاک شماره ۲۳۷۳۰ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار آزادگان لب بلوار بین کوچه ۲۷ و ۲۹ خریداری از مالک رسمی آقای محد رزمجو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
 شناسه آگهی ۱۸۸۶۹۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۰۵۱۹۹۴ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم کمالی فرد به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۱۴۸۲۶۱ کدملی ۲۹۸۰۱۴۸۲۶۱ صادره کرمان فرزند علی در ششداگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۰/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۲۷ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در کرمان بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان قدوسی کوچه ۱۲ جنوبی ۱ خریداری از مالک رسمی خانم رخشنده اهورایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
 شناسه آگهی ۱۸۸۷۹۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۱۱۳۱ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم نجمه ترابی به شناسنامه شماره ۷۱۶ کدملی ۲۹۹۲۱۷۴۲۹۷ صادره کرمان، خانم جلوه ترابی به شناسنامه شماره ۷۹ کدملی ۲۹۹۲۰۶۳۴۰۱ صادره کرمان فرزند جواد، آقای علی ترابی به شناسنامه شماره ۴۹۳ کدملی ۲۹۹۲۴۹۹۱۹۹ صادره کرمان فرزند جواد و آقای علی محمدرضا ترابی به شناسنامه شماره ۵۰۵ کدملی ۲۹۹۲۵۲۰۸۸۸ صادره کرمان فرزند جواد هر کدام نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششداگ یکباب مغازه به مساحت ۲۲۵/۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک های ۱۸۱۹ و ۱۸۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان امام نیش کوچه ۸ خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا، علی و جواد همگی ترابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
 شناسه آگهی ۱۸۸۷۹۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۰۱۹۵۳۳ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض خانم سناز محسنی نکلو به شناسنامه شماره ۲۹۸۰۶۳۹۱۶۸ کدملی ۲۹۸۰۶۳۹۱۶۸ صادره کرمان فرزند محمود در ششداگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۴۸/۵ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۳۸ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان مالک اشتر جنوبی کوچه ۲۵ سمت راست درب ۱۹ خریداری از مالک رسمی آقای احمد تجربه کار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
 شناسه آگهی ۱۸۸۶۶۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۰۰۲۰۰۰ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی کاظمی به شناسنامه شماره ۲۸۷۰ کدملی ۲۹۹۲۲۴۸۱۷۷ صادره کرمان فرزند علی در ششداگ قسمتی از یکباب کارگاه به مساحت ۴/۵۳ مترمربع (طبق اقرارنامه شماره ۳۹۹۲۳-۱۴۰۳/۱۱/۱۰ دفترخانه ۱۳۹ کرمان جهت الحاق به پلاک ۱۵۱۰۳ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی) پلاک شماره ۱۹۵۴۲ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بزرگراه ارم(ره) نیش خیابان شهید قدوسی خریداری از مالک رسمی خانم کتایون دخت سرووشیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
 شناسه آگهی ۱۸۸۶۶۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۰۰۰۲۰۰۰ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی یزدانی به شناسنامه شماره ۱۰ کدملی ۶۰۷۹۹۱۹۲۸۱ صادره ماهان فرزند حسین در چهار دانگ مشاع از ششداگ و آقای سیدرضا محمدی پور به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۳۱۷۹۶۳۲۰۰۳ صادره بردسیر فرزند سیدمحمدحسین در دو دانگ مشاع از ششداگ سه باب مغازه مشتمل بر کارگاه (کاربری عرصه مسکونی) به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۵۰ فرعی از ۲۸۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان تقاطع نیک زاد ابتدای بلوار ابوالفضل سمت چپ جنب ملک سیاه خریداری از مالک رسمی خانم مرگان کلانتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۱
محمود مهدی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان
 شناسه آگهی ۱۸۸۶۸۸۴

آیین نوروز خوانی در روستای تاریخی کفشگیری



هر ساله در روزهای پایانی سال، مراسم نوروز خوانی در روستاهای غرب استان گلستان برگزار می‌شود. نوروز خوانان مردم را از فرارسیدن بهار باخبر می‌کنند.

عکاس: فائزه کلبلی/مهر

گزارش آخر

دادگستری در خصوص مالباختگان سایپا در رفسنجان؛

سایپا کوتاهی و تخلف کرده است



رئیس دادگستری رفسنجان از بدهی ۷۷ میلیارد تومانی متهم پرونده نمایندگی سایپا در این شهرستان خبر داد و گفت: در این پرونده، متهم مبلغ در یافتی از ۲۰۰ مالباخته را به حساب شخصی خود واریز کرده است و قراردادها فاقد سربرگ شرکت سایپا هستند و در این زمینه از سمت سایپا کوتاهی و تخلف صورت گرفته است.

به گزارش کرمان‌نو، دادگستری کل کرمان ابعاد پرونده قضایی مالباختگان مربوط به نمایندگی سایپا در رفسنجان را توضیح داد و اعلام کرد که این پرونده حدود ۲۰۰ مالباخته دارد و بدهی فرد متهم نیز ۷۷ میلیارد تومان است.

در خبر دادگستری آمده که پولی به حساب شرکت سایپا واریز نشده و قراردادها نیز با سربرگ این شرکت نبوده؛ اما سایپا وظیفه نظارت بر نمایندگی خود را بر عهده داشته و در این زمینه کوتاهی و تخلف صورت گرفته است.

رئیس دادگستری شهرستان رفسنجان در توضیح ابعاد مختلف این پرونده توضیح داد: مجموع بدهی متهم پرونده نمایندگی سایپا در رفسنجان تا امروز ۷۷ میلیارد تومانی است که دستگاه قضایی این شهرستان تا احقاق کامل حقوق مالباختگان این پرونده که ۲۰۰ نفر هستند روند قضایی آن را به صورت ویژه دنبال می‌کند.

حسین رضایی‌زاده در جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری رفسنجان در حضور ۴۰ نفر از مالباختگان نمایندگی سایپا رفسنجان افزود: در این پرونده قراردادهای افراد سربرگ

مرخصی متهم این پرونده موافقت نشده است و اخیراً با اخذ وثیقه سنگین و دریافت قول مساعد برای پرداخت بدهی مالباختگان، در صورت صلاحدید با مرخصی وی موافقت خواهد شد و چنانچه پیشرفتی در خصوص اخذ رضایت شکات نداشته باشد با تمدید مرخصی موافقت نخواهد شد.

رضایی‌زاده تأکید کرد: دستگاه قضا با قاطعیت پیگیری وصول مطالبات و حق و حقوق مالباختگان است و در این زمینه نیاز به همراهی مالباختگان این پرونده نیز وجود دارد.

این مسئول قضایی گفت: در نهایت هر تصمیمی که در خصوص این پرونده اخذ شود به مالباختگان اطلاع‌رسانی خواهد شد.

شرکت سایپا را ندارد و پولی به حساب این شرکت نیز واریز نشده، بلکه همه مبلغ به حساب شخصی متهم پرونده واریز شده است. او خاطر نشان کرد: در جلسه‌ای با ریاست رئیس کل دادگستری استان کرمان، مسئولان شرکت سایپا از تهران نیز حضور یافتند و تأکید شد که شرکت مذکور وظیفه نظارت بر نمایندگی خود را داشته‌اند که در این زمینه کوتاهی و تخلف صورت گرفته است و پیگیری این موضوع هستیم.

وثیقه سنگین برای مرخصی متهم

رئیس دادگستری رفسنجان با اشاره به پیگیری‌های انجام شده به منظور تعیین تکلیف این پرونده با معاون قوه قضاییه اظهار داشت: در سال‌های گذشته با درخواست

اینفوگرافیک



خبر

در نخستین همایش ملی براند؛

موفقیت شرکت فراگیر سلامت در کسب تندیس سیمین جایزه ملی براند

نیازهای آنان با بالاترین استانداردها است. این جایزه نشان دهنده حرکت در مسیر ارزش‌ها و رسالت سازمان برای ساختن آینده‌ای بهتر در حوزه‌های فعالیت خود است.

کسب این افتخار، گامی مهم در مسیر رشد و توسعه شرکت فراگیر سلامت محسوب می‌شود و به تمامی کارکنان پرتلاش این مجموعه و مردم عزیز کشور تبریک گفته می‌شود. همچنین، از مجموعه معدنی و صنعتی گل‌گهر به دلیل حمایت‌های ارزنده و همراهی مؤثر در این مسیر، قدردانی می‌شود.

و بیمارستان تخصصی فاطمه‌الزهرا (س) دانست و ابراز امیدواری کرد که این دستاورد، آغاز موفقیت‌های ملی گسترده‌تری در حوزه سلامت و سایر زمینه‌های فعالیت این مجموعه باشد.

این موفقیت تنها یکی از نخستین گام‌های این مجموعه در مسیر خدمت‌رسانی است. فراگیر سلامت، فراتر از دریافت جوایز و تندیس‌ها، بر روی بهبود کیفیت خدمات درمانی و توسعه خدمات نوین در حوزه سلامت و سایر عرصه‌های مرتبط تمرکز دارد. هدف اصلی این مجموعه، رضایتمندی مردم و تأمین

در نخستین همایش ملی براند که ۱۶ اسفندماه ۱۴۰۳ در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما برگزار شد، شرکت فراگیر سلامت با تلاش‌های مستمر و تعهد به کیفیت، موفق به کسب تندیس سیمین جایزه ملی براند شد. این رویداد باهدف معرفی و تجلیل از برترین نشان‌های تجاری کشور برگزار گردید و فراگیر سلامت به‌عنوان یکی از برندهای پیشرو در حوزه سلامت مورد تقدیر قرار گرفت.

به گزارش کرمان‌نو، مدیرعامل شرکت فراگیر سلامت این موفقیت را مرهون همدلی کارکنان و همراهی مدیران شرکت

صدور برگ تشخیص ۱۴۳۳ میلیارد ریالی برای فرار مالیاتی معدنی در کرمان

مدیرکل امور مالیاتی استان کرمان از شناسایی ۵۰ مودی فاقد پرونده مالیاتی در بخش معدن استان خبر داد و گفت: در مجموع بالغ بر ۱۴۳۳ میلیارد ریال فرار مالیاتی در این زمینه شناسایی و برگ تشخیص مالیات مربوطه صادر شد. حمید زینل‌پور افزود: در راستای ابلاغ برنامه عملیاتی مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی و لزوم توجه ویژه به امر مبارزه با فرار مالیاتی، رسیدگی به گزارشات دریافتی از مبادی ذیربط درباره اطلاعات جمع‌آوری شده مربوط به معدن کرمان به‌صورت ویژه در دستور کار امور مالیاتی استان قرار گرفت. او به تشریح جزئیات فرار مالیاتی در بخش معدن استان کرمان پرداخت و گفت: در این زمینه اطلاعات و مدارک مربوط به میزان استخراج ماده معدنی، عیار ماده معدنی مربوط به مؤدیان فاقد پرونده و مؤدیان با اظهارنامه فاقد درآمد (فروش) در اختیار گروه رسیدگی اداره بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی قرار گرفت. زینل‌پور ادامه داد: اقدامات انجام شده و بررسی اطلاعات و مدارک درباره فعالیت تعداد ۵۰ فرد حقیقی فاقد پرونده مالیاتی در بخش معدن استان، منجر به صدور اوراق تشخیص مالیاتی در منابع عملکرد، ارزش افزوده و جرائم مالیاتی در سنوات ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ به ارزشی بالغ بر ۱۴۳۳ میلیارد ریال برای این افراد شد.