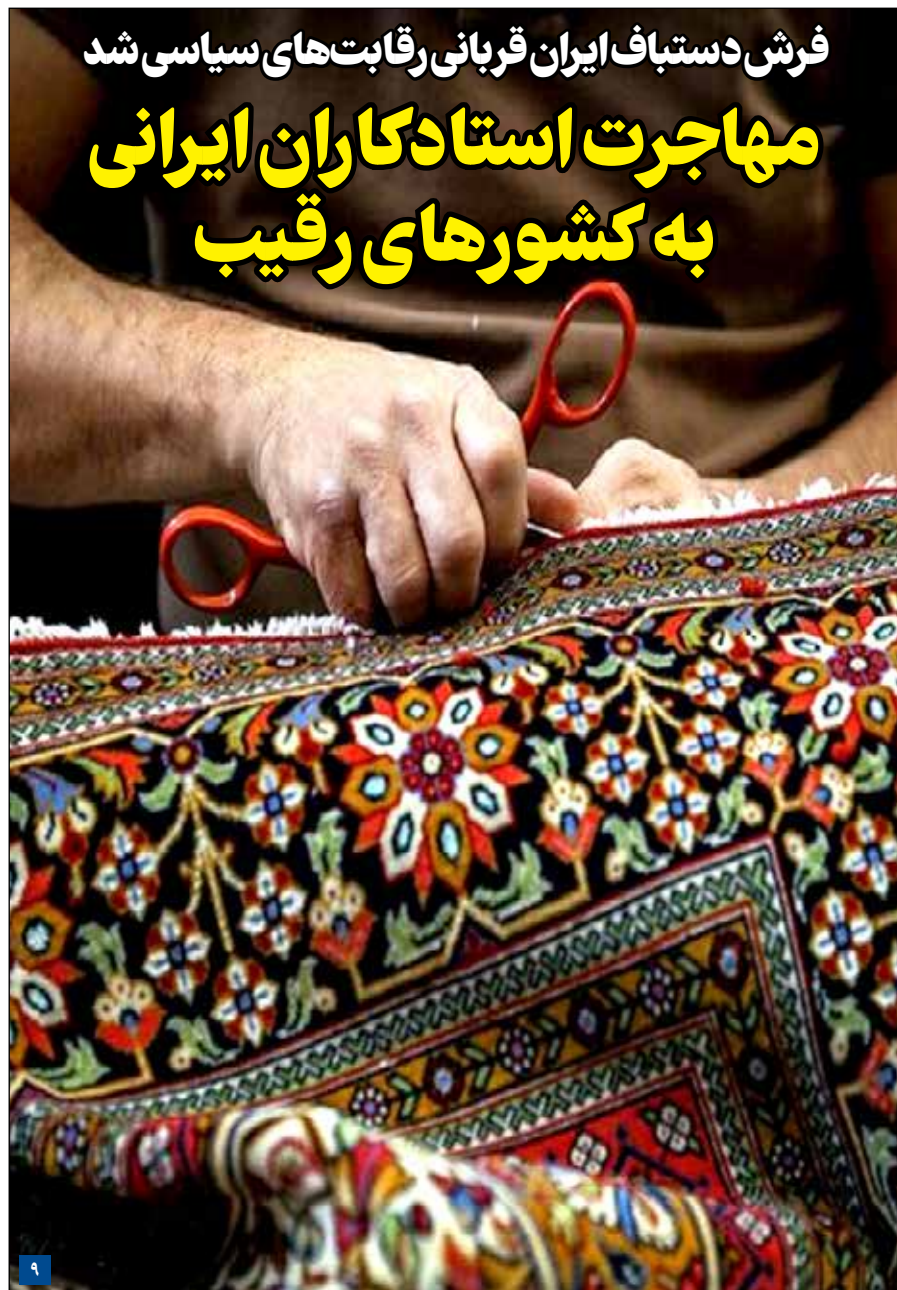




فرش دستباف ایران قربانی رقابت‌های سیاسی شد مهاجرت استادکاران ایرانی به کشورهای رقیب

کرمان تشنه برنامه‌ریزی است

استاندار کرمان:

به دنبال بازآفرینی جایگاه کرمان در بعد گردشگری هستیم

عملکرد شورا در سال گذشته مورد بررسی قرار گرفت و برنامه‌های توسعه‌ای استان برای سال جاری مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. «محمدعلی طالبی»، استاندار کرمان، در ابتدای سخنان خود ضمن تقدیر از عملکرد شورای برنامه‌ریزی در سال گذشته، از همراهی نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی در...

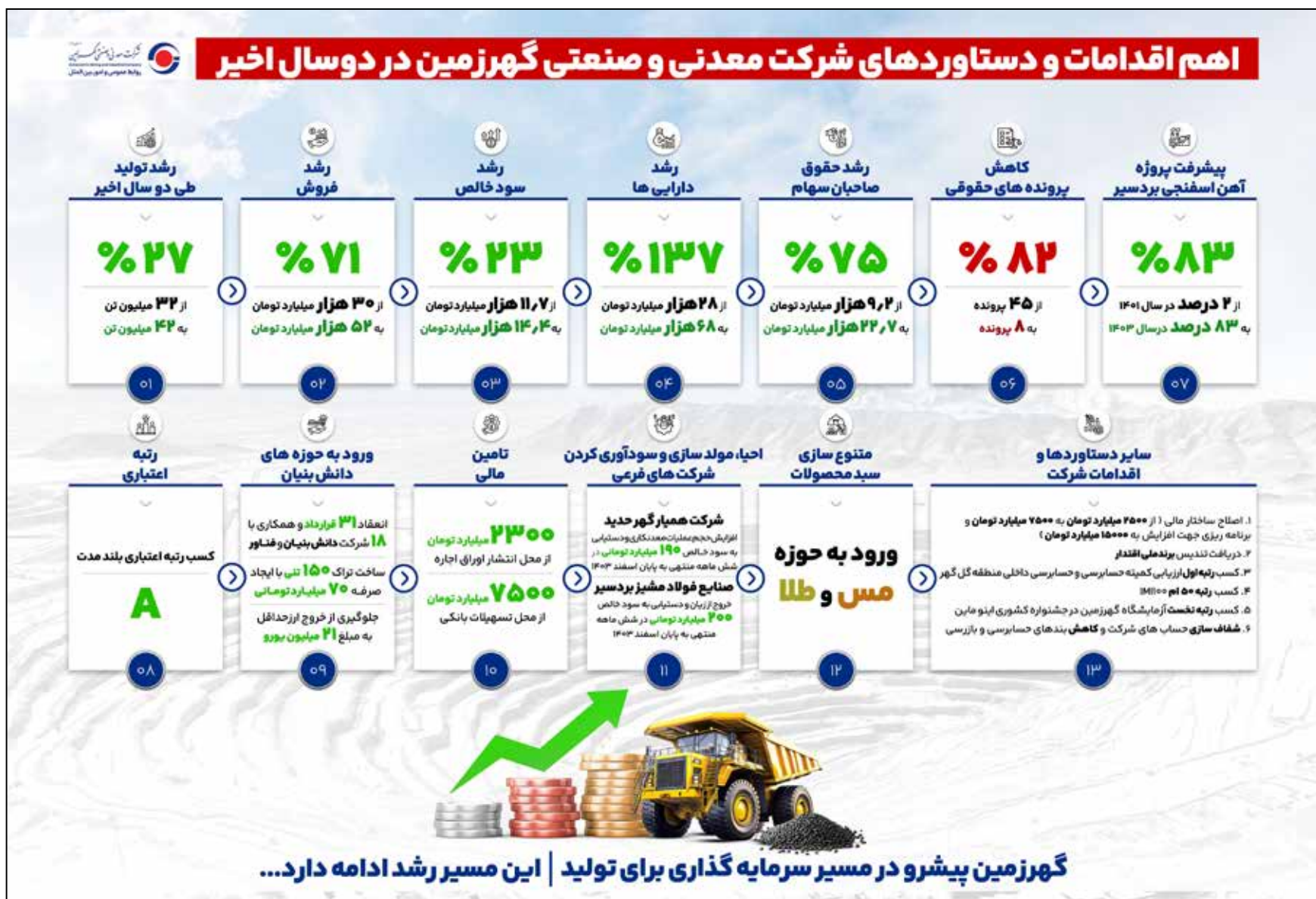
نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان با حضور «محمدعلی طالبی»، استاندار کرمان، «محمد رضا وحیدی»، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، «مصطفی فاطمی»، مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، جمعی از مدیران استانی و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی برگزار شد. در این جلسه،

اعتراض مدیرکل بهزیستی کرمان:

تهران به مکاتبات استان درباره تعاونی مسکن بهزیستی پاسخی نداد

طریق نمایندگان مجلس و مراجع مختلف ارسال کردیم، اما متأسفانه هیچ پاسخ قانع‌کننده‌ای دریافت نکردیم.

مدیرکل بهزیستی استان کرمان با انتقاد از بی‌توجهی به درخواست‌ها و مکاتبات مکرر بهزیستی در سطح ملی، گفت: «ما بارها مطالبات خود را از



خبر

افزایش ۲۲ درصدی
پرونده‌های قضایی
در کرمان

معاون دادگستری استان کرمان از ورود ۸۵۳ هزار و ۳۴۴ فقره پرونده و رشد نگران کننده ۲۲ درصدی ورودی پرونده‌های قضایی به دادگستری استان خبر داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم از کرمان، حسن سلطانی‌نژاد، معاون برنامه‌ریزی و فناوری اطلاعات دادگستری استان کرمان در شورای برنامه‌ریزی دادگستری استان کرمان از ورود ۸۵۳ هزار و ۳۴۴ فقره پرونده به دستگاه قضایی کرمان در سال گذشته، خبر داد و اظهار داشت: این میزان نسبت به سال ۱۴۰۲، رشدی ۲۲ درصدی را نشان می‌دهد که نگران کننده است.

سلطانی‌نژاد در ادامه سخنان خود به اجرای بازدیدهای نظارتی هدمند در دستگاه قضایی اشاره کرد و گفت: در راستای بهبود کیفیت رسیدگی و ارتقای بهره‌وری، بازدیدهای نظارتی با هدف مشخص برنامه‌ریزی شده‌اند و در این فرآیند، از قضات و کارکنان نمونه و متعهدقدردانی خواهد شد.

پرونده‌های مهم، کثیرالشاکی و مسن در اولویت رسیدگی

معاون برنامه‌ریزی و فناوری اطلاعات دادگستری استان کرمان تأکید کرد: رسیدگی به پرونده‌های مهم، کثیرالشاکی، مسن و بلااقدام، در دستور کار ویژه عدلیه کرمان قرار گرفته است.

وی افزود: پرونده‌هایی که دارای اهمیت بالایی هستند یا زمان طولانی از تشکیل آن‌ها گذشته است، باید با سرعت و دقت بیشتری مورد رسیدگی قرار گیرند.

سلطانی‌نژاد در تشریح وضعیت این پرونده‌ها، گفت: در حال حاضر ۱۹ هزار و ۳۴۹ فقره پرونده مسن (با عمر بیش از یک سال) در استان کرمان وجود دارد. عمده این پرونده‌ها مربوط به بازه زمانی یک تا دو سال هستند که نیازمند اهتمام ویژه در تسریع روند رسیدگی هستند.

معاون برنامه‌ریزی و فناوری اطلاعات دادگستری استان کرمان خاطر نشان کرد: اجرای تمامی برنامه‌های عدلیه با هدف جلب رضایت عمومی شهروندان دنبال می‌شود.

وی اضافه کرد: برخی ناراضی‌های مردمی به دلیل تجدید اوقات رسیدگی به پرونده‌ها شکل گرفته که تلاش می‌کنیم با برنامه‌ریزی دقیق‌تر، این مشکلات را کاهش دهیم.

در این جلسه حجت‌الاسلام ابراهیم حمیدی، رئیس کل دادگستری استان کرمان نیز گفت: از ابتدای تأسیس دادگاه‌های صلح در استان کرمان بیش از ۱۰۳ هزار و ۸۱۴ فقره پرونده در این دادگاه‌ها در استان تشکیل شده است و در مقابل به بیش از ۶۷ هزار و ۶۸۵ فقره پرونده رسیدگی شده است.

کرمان تشنه برنامه‌ریزی است

استاندار کرمان: به دنبال باز آفرینی جایگاه کرمان در بعد گردشگری هستیم

گزارش
ایرنا

نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمان با حضور محمدعلی طالبی، استاندار کرمان، محمد رضا وحیدی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، مصطفی فاطمی، مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، جمعی از مدیران استانی و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی برگزار شد. در این جلسه، عملکرد شورا در سال گذشته مورد بررسی قرار گرفت و برنامه‌های توسعه‌ای استان برای سال جاری مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

تأمین آب پایدار، نقطه تحول کشاورزی
و چشم‌انداز گردشگری جهانی

محمدعلی طالبی، استاندار کرمان، در ابتدای سخنان خود ضمن تقدیر از عملکرد شورای برنامه‌ریزی در سال گذشته، از همراهی نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی در راستای افزایش اعتبارات پروژه‌ها و تعیین سهم بهره‌مالکانه ۱۵ درصدی قدردانی کرد.

او در ادامه به مهم‌ترین چالش‌های استان اشاره کرد و گفت: «تأمین آب شرب و آب مورد نیاز صنایع از اولویت‌های اصلی استان است و در همین راستا طرح‌های متعددی در دست پیگیری است. با این حال، اولویت ما تکمیل پروژه‌های نیمه تمام آب شرب در استان خواهد بود.»

استاندار کرمان با تأکید بر اهمیت تأمین پایدار آب برای شهر کرمان و مصارف ضروری، گفت: «برای تأمین پایدار آب شهر کرمان و استان و مصارف ضروری، نیازمند خط جدید انتقال آب از دریا هستیم. پروژه‌های فعلی آبرسانی در استان، پروژه‌های موقت و اضطراری هستند و تأمین پایدار آب نیازمند تلاش مضاعف است.»

طالبی در بخش دیگری از سخنان خود، به نتایج سرشماری عمومی کشاورزی اشاره کرد و خواستار تحلیل دقیق این نتایج توسط دستگاه‌های مرتبط شد. او تأکید کرد که نتایج سرشماری‌ها باید در نظام برنامه‌ریزی مورد توجه قرار گیرند تا چالش‌ها به حداقل رسیده و بهره‌وری افزایش یابد.

استاندار کرمان با انتقاد از وضعیت نامناسب پیاکاران جنوب استان، گفت: «استان پیاکاران جنوب کرمان متاثرکننده بود و مدیران استانی و کشوری باید از قبل برنامه‌ریزی می‌کردند تا شاهد

چنین اتفاقاتی نباشیم، مصرف پیاز کشور و منابع آب، زمین و کشت کاملاً مشخص است و با برنامه‌ریزی می‌توان از بروز چنین اتفاقاتی پیشگیری کرد.» او از مدیران خواست تا از تکرار چنین اتفاقاتی در آینده جلوگیری کنند.

طالبی با تأکید بر اینکه بخشی از مشکلات به فقدان نظام برنامه‌ریزی بازمی‌گردد، گفت: «یکی از منابعی که می‌توانیم از آن بهره ببریم، سرشماری‌های عمومی است. تأکید داریم که نتایج حاصل از سرشماری‌ها مورد توجه قرار گیرد تا براساس نتایج، طرح تحول و اصلاح در حوزه کشاورزی شامل الگوی کشت، بهره‌وری منابع آب و دیگر موارد را انجام دهیم.»

در ادامه، استاندار کرمان به اهمیت توسعه صنعت گردشگری در استان اشاره کرد و انتخاب روستای شفیع آباد شهید به عنوان کاندیدی فهرست بهترین روستاهای گردشگری جهان را یک فرصت ارزشمند دانست. وی گفت: «نگاه ما توسعه صنعت گردشگری استان به اتکال ظرفیت‌های موجود است. ما به دنبال بازآفرینی جایگاه کرمان در بعد گردشگری داخلی و خارجی هستیم.»

طالبی با اعلام شعار لب‌خند دنیا به کرمان ۱۴۰۵، گفت: «این شعار می‌تواند ما را به جایگاه والای گردشگری برساند.»

۴۰ درصد اشتغال در کشاورزی در
استان جای افتخار ندارد

استاندار کرمان با اشاره به سهم ۴۰ درصدی بخش کشاورزی در اشتغال استان، بر لزوم افزایش بهره‌وری در این بخش تأکید کرد و گفت: «۴۰ درصد اشتغال استان در بخش کشاورزی اما ۱۶ درصد GDP در استان کرمان توجه‌پذیر نیست و اساساً باید به سمت مکانیزه کردن، بهره‌وری و تغییر الگوی کشت در بعضی مناطق استان برویم.»

طالبی تصریح کرد: «افتخار ما در بخش کشاورزی باید بر میزان تولیدات و بهره‌وری از منابع کشاورزی باشد. اعتقاد دارم که با همین میزان مصرف آب و تولیدات بیشتر، می‌توانیم ارزش افزوده بیشتری ایجاد کرده و اشتغال را به بخش‌های خدمات و صنعت ببریم.»

رشد بهره‌برداران کشاورزی و پیشسازی
در تولیدات گلخانه‌ای

محمد رضا وحیدی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، در این جلسه

اخباری مثل واژگونی اتوبوس برای
گردشگری استان کرمان مضر هستند

مدیرکل توسعه گردشگری وزارتخانه میراث فرهنگی گفت: نوروز امسال و ایارترین خبر از استان کرمان سانحه اتوبوس بود و نمی‌شود انتظار داشت خودمان بگویم جاده‌ها ایمن نیستند، سوخت نیست و ناامنی هست و گردشگر هم به کرمان بیاید.

در نشست شورای توسعه استان کرمان که روز شنبه ۱۶ اردیبهشت‌ماه برگزار شد، فاطمی مدیرکل توسعه گردشگری وزارتخانه میراث فرهنگی هم حضور داشت و با ارائه گزارشی از وضعیت ثبت جهانی روستای



عکس: ایرنا

محسوسی نسبت به سایر استان‌ها داشته که نشان از برنامه‌ریزی موفق مجموعه استانی دارد.»

وی با اشاره به طرح ویژه گردشگری استان برای سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ که در حضور رئیس‌جمهور مطرح شده، گفت: «رویکرد جدید استانداری کرمان در حوزه گردشگری، نویدبخش بازگشت استان به جایگاه شایسته خود در این صنعت است و دبیرخانه‌ای برای پیگیری این طرح ایجاد شده است.»

فاطمی با اشاره به معرفی روستای شفیع آباد شهید به عنوان نامزدهای ایران برای دریافت عنوان

روستای برتر گردشگری از سازمان جهانی گردشگری ملل متحد، گفت: «جاذبه‌های طبیعی و فرهنگی این روستا امتیاز کامل را کسب کرده، اما در بخش‌هایی همچون مرمت، حفاظت، پایداری اقتصادی، مشارکت زنان و زیرساخت‌های ارتباطی هنوز چالش‌هایی وجود دارد.»

وی افزود: «برای ارتقاء امتیاز این روستا به بالای ۹۰، بنیاد مسکن قول تأمین اعتبار داده و بنیادهایی چون بنیاد علوی نیز می‌توانند نقش حمایتی ایفا کنند. زیرساخت اینترنتی و مدیریت اخبار نیز باید در اولویت قرار گیرد.»

فاطمی از برگزاری بزرگ‌ترین رویداد گردشگری داخلی کشور در کرمان خبر داد و گفت: در تاریخ ۳۱ اردیبهشت، معاون دبیرکل سازمان جهانی گردشگری برای شرکت در اجلاس روز ملی بوم‌گردی‌ها به کرمان خواهد آمد. این اجلاس با حضور ۷۰۰ فعال بوم‌گردی از سراسر ایران برگزار خواهد شد که رویدادی بی‌سابقه در سطح ملی است.

گزارشی از عملکرد اعتبارات استان در سال گذشته ارائه داد و گفت: «۱۰۰ درصد اعتبارات هزینه‌ای استان در سال گذشته بین دستگاه‌های اجرایی توزیع و در اعتبارات تملک دارایی سرمایه‌ای به میزان ۶۸ درصد به استان تخصیص یافته است.»

وحیدی با اشاره به نتایج سرشماری عمومی کشاورزی، گفت: «۲۳۵ هزار بهره‌بردار کشاورزی در استان شناسایی شد که با ۳۵ درصد افزایش نسبت به سرشماری قبل همراه است و رتبه اول تعداد بهره‌برداران کشاورزی را در کشور داریم.»

وی با اشاره به اسکان ۶۷ درصد بهره‌برداران در منطقه تحت کشاورزی خودشان، گفت: «۵۰ درصد اراضی کشاورزی استان زراعی و مابقی باغی و قلمستان هستند.»

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان با بیان اینکه مساحت باغ‌های استان کرمان ۱۷ درصد افزایش پیدا کرده است، اظهار داشت: «با سهم ۲۱ درصدی باغ‌های کشور، کرمان رتبه اول را به خود اختصاص داده است.»

رشد رضایت گردشگران و میزبانی
اجلاس بین‌المللی بوم‌گردی

مصطفی فاطمی، مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، در این نشست با اشاره به افزایش رضایت گردشگران از کرمان، گفت: «میزان رضایت گردشگران طبق داده‌های سامانه مسافر، افزایش قابل توجهی داشته و رویکرد گردشگران به کرمان مثبت شده است. در هر دو نیمه تعطیلات نوروزی، کرمان رشد

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ خانه پلاک ۱۱۷۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در کوهبنان بخش ۱۶ کرمان که در صفحه ۲۱ دفتر ۱۰۱۷ به نام آقای علی اکبر آبادیان فرزند مهدی ثبت و با شماره چاپی ۲۷۰۱۰۵ صادر و تسلیم گردیده است و سپس به موجب سند رهن مشارکت به شماره ۱۲۹۷۲-۱۳۸۰/۴/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱ شهرستان زرن در قبال مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال و مازاد آن به موجب سند رهنی متمم به شماره ۱۷۹۴۹-۱۳۸۶/۱۰/۱۱ دفترخانه فوق‌الذکر در قبال مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۵ سال در رهن بانک کشاورزی شعبه کوهبنان قرار گرفته است، که نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استنادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعلت نامعلوم مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق‌الذکر میباشد که در این آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرن مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد تاریخ انتشار: یک شنبه ۱۴۰۴/۲/۷

هفتم اردیبهشت ماه یک‌هزار چهارصد و چهار شمسی

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرن

شناسه آگهی ۱۹۱۹۰۸۴



طلب ۵ هزار میلیاردی تأمین اجتماعی کرمان از بخش خصوصی

گزارش

تسنیم

مدیرکل تأمین اجتماعی استان کرمان گفت: بیش از ۵ هزار میلیارد تومان از بخش خصوصی طلبکاریم، اما اجازه ندادیم این بدهی ها مانع ارائه خدمات بیمه ای و درمانی شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم از کرمان، محمود شیخ شعاعی، مدیرکل تأمین اجتماعی صبح شنبه ۱۶ اردیبهشت ماه در نشست شورای هماهنگی مدیران دستگاه های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمان که با حضور معاون وزیر، برگزار شد با اشاره به پوشش گسترده بیمه ای در استان، اظهار داشت: بیش از یک میلیون و ۷۵۰ هزار نفر از جمعیت استان کرمان تحت پوشش خدمات تأمین اجتماعی قرار دارند که معادل حدود ۵۰ درصد از کل جمعیت استان است. وی افزود: این میزان پوشش بیمه ای، نقش مهمی در افزایش امنیت اجتماعی و اقتصادی در استان ایفا کرده و ارتقاء کیفیت خدمات را به یک ضرورت انکارناپذیر تبدیل کرده است.

متناسب سازی حقوق بازنشستگان؛ گامی در جهت عدالت اجتماعی

مدیرکل تأمین اجتماعی استان کرمان با اشاره به اجرای مرحله سوم متناسب سازی حقوق بازنشستگان در فروردین ۱۴۰۴ اظهار داشت: این اقدام که یکی از خواسته های دیرینه جامعه بازنشستگان بود، عملیاتی شده و حقوق بازنشستگان در سال جاری تا سقف ۴۷ درصد افزایش یافته است. وی بیان کرد: این سیاست منجر به بهبود معیشت بازنشستگان و افزایش سطح رضایتمندی آنان شده و تحقق آن، گامی جدی در راستای تحقق عدالت اجتماعی به شمار می رود.

افزایش کارگاه های فعال با وجود شرایط سخت اقتصادی

مدیرکل تأمین اجتماعی استان کرمان با اشاره به فعالیت حدود ۵۲ هزار کارگاه در سطح استان بیان کرد: با وجود تحریم ها و مشکلات اقتصادی، شاهد روند افزایشی در تعداد کارگاه های فعال استان هستیم؛ این موفقیت حاصل تعامل مؤثر با کارفرمایان و پیگیری های مستمر در قالب کارگروه های ستاد تسهیل و رفع موانع تولید استانداری بوده است. وی خاطر نشان

کرد: حمایت های مؤثر از تولیدکنندگان و تلاش برای رفع موانع تولید، مهم ترین راهبرد استان برای حفظ اشتغال و پایداری کسب و کارهاست.

مطالبات سنگین از بخش خصوصی بدون توقف خدمات

شیخ شعاعی همچنین به چالش های مالی تأمین اجتماعی در استان کرمان اشاره کرد و گفت: بیش از ۵ هزار میلیارد تومان از بخش خصوصی طلبکاریم، اما اجازه ندادیم این بدهی ها مانعی برای ارائه خدمات بیمه ای و درمانی شود. مدیرکل تأمین اجتماعی کرمان همچنین بر ضرورت اصلاح ساختار مالی و همکاری نزدیک تر بخش خصوصی برای حل این مشکلات تأکید کرد.

لزوم اجرای کامل سیاست های کلان رفاه و تأمین اجتماعی

مدیرکل تأمین اجتماعی استان کرمان در ادامه سخنان خود گفت: سیاست های کلی حوزه رفاه در سال ۱۴۰۱ ابلاغ شده و قرار بود ظرف شش ماه اجرایی شود؛ چ، اجرای کامل این سیاست ها می تواند بسیاری از چالش های فعلی را مرتفع

سازد. وی ابراز امیدواری کرد که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با جدیت بیشتری پیگیر اجرای این سیاست ها باشد تا عدالت اجتماعی در ابعاد گسترده تری محقق شود.

توسعه تعاونی ها محور سفر وزیر کار به کرمان

در ادامه این نشست، علیرضا ابراهیمی، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمان، نیز با اشاره به سفر وزیر کار به استان کرمان، اظهار داشت: توسعه مناطق جنوبی استان و تقویت تعاونی ها محور اصلی این سفر است. وی افزود: تأکید وزیر کار بر استفاده حداکثری از ظرفیت شورای هماهنگی برای ارتقاء خدمات اجتماعی، به ویژه در شهرستان های جنوبی، نشان دهنده رویکرد توسعه متوازن در سطح استان است.

توجه ویژه به جامعه کارگری و شعارهای راهبردی سال

ابراهیمی در ادامه با اشاره به شعار سال مقام معظم رهبری «سرمایه گذاری برای تولید»، گفت: این شعار، مسئولیت دستگاه های اجرایی به ویژه در حوزه کار و رفاه اجتماعی را دوچندان کرده است. وی همچنین به شعارهای محوری هفته کار تحت عنوان «ایران هنگام کار است» و «وفاق برای سرمایه گذاری و ایران ماهر» که از سوی وزارتخانه انتخاب شده، اشاره کرد و آنها را راهنمای عمل دستگاه های تابعه برای سال جاری دانست. ابراهیمی با اشاره به سفر اخیر معاون وزیر کار به شهرستان سیرجان اظهار داشت: در جریان این سفر، ۳۳۰ واحد مسکونی کارگری که توسط شرکت تعاونی پیمانکاران گل گهر احداث شده بود، افتتاح شد.

اعتراض مدیرکل بهزیستی کرمان:

تهران به مکاتبات استان درباره تعاونی مسکن بهزیستی پاسخی نداد

مدیرکل بهزیستی استان کرمان با انتقاد از بی توجهی به درخواست ها و مکاتبات مکرر بهزیستی در سطح ملی، گفت: ما بارها مطالبات خود را از طریق نمایندگان مجلس و مراجع مختلف ارسال کردیم، اما متأسفانه هیچ پاسخ قانع کننده ای دریافت نکردیم.

علیرضا وحیدزاده در نشست شورای هماهنگی مدیران وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در کرمان با معاون وزیر، به چالش ها و مطالبات انباشته حوزه بهزیستی پرداخت و خواستار رویکردی تخصصی و نتیجه محور در تعاملات بین دستگاهی شد. وی با اشاره به وضعیت جامعه هدف

بهزیستی گفت: بخش اعظمی از جامعه ما افرادی با نیازهای خاص و نیازمند حمایت تخصصی، مستمر و عملیاتی هستند. اما واقعیت تلخی که در سه تا چهار سال گذشته با آن مواجه بوده ایم، نبود پاسخ مشخص و نتیجه محور از مراجع مختلف است. وحیدزاده با انتقاد از بی توجهی به

درخواست ها و مکاتبات مکرر بهزیستی در سطح ملی، افزود: ما بارها مطالبات خود را از طریق نمایندگان مجلس و مراجع مختلف ارسال کردیم، اما متأسفانه هیچ پاسخ قانع کننده ای دریافت نکردیم. این باعث دلزدگی در بدنه کارشناسی ما شده و گاهی احساس می شود که خروجی ملموسی از جلسات حاصل نمی شود.

مدیرکل بهزیستی استان کرمان ضمن تأکید بر اهمیت استفاده از ظرفیت های تعاونی در حوزه خدمات اجتماعی گفت: ما نیاز به مدل های تعاونی داریم که با واقعیت های اجتماعی و نیازهای تخصصی بهزیستی منطبق باشد، نه صرفاً تعاونی هایی با

چارچوب های سخت گیرانه و غیرقابل انعطاف. نظرات کارشناسان حوزه اجرا باید در طراحی این مدل ها لحاظ شود.

وی همچنین به تجربه ناکام راه اندازی یک تعاونی در حوزه مسکن اشاره کرد و افزود: یک تعاونی ۱۴ سال پیش تشکیل شد، اما عملاً خارج از فرآیند بهزیستی حرکت کرد و مسکن جامعه هدف ما را تأمین نکرد. این موارد باید با بررسی دقیق و تمرکز عملیاتی بازنگری شوند.

وحیدزاده در پایان تصریح کرد: انتظار ما این است که حتی مصوبات ساده جلسات به اجرا برسند و نتیجه آن به صورت رسمی به ما اعلام شود.

سفر هیئت نظارت و بازرسی دادستانی کل کشور به استان کرمان

مدیرکل نظارت و بازرسی دادستانی کل کشور گفت: در رویه نظارتی از حوزه های قضایی استان کرمان، بازدیدهای نظارتی از کمپ های ترک اعتیاد، حوزه های قضایی بخش ها، روند اجرای نیابت ها، روند ارجاع و رسیدگی به پرونده ها در سازمان قضایی نیروهای مسلح، امور اداری و دفتری و... انجام خواهد شد.

مهدی فراهانی شامگاه پنجم اردیبهشت در نشست هیئت نظارت و بازرسی دادستانی کل کشور با مسئولان قضایی استان کرمان اظهار کرد: همه ما در مجموعه های قضایی همراه و همگام هستیم و در بازرسی ها نیز بهبود کیفیت خدمات ارائه شده به مردم به عنوان هدف اصلی مورد تأکید قرار دارد.

فراهانی، تبادل نظر و اصلاح رویه ها را از اهداف حضور هیئت بازرسی دادستانی کل کشور در استان کرمان برشمرد و ادامه داد: کمبود نیرو یکی از مشکلات رایج در حوزه های قضایی در کشور است که با توسعه آموزش ها می توان بخشی از این کمبود را با نیروهای موجود جبران کرد تا رویه ها به شکل صحیح تری دنبال شوند.

این قاضی دیوان عالی کشور در پایان تأکید کرد: بخش عمده ای از تلاش اعضای هیئت بازرسی حاضر در استان



کرمان به توسعه آموزش های لازم به منظور اصلاح فرایندها اختصاص دارد. بنابراین گزارش، مدیرکل نظارت و بازرسی دادستانی کل کشور و هیئت همراه در بدو ورود به کرمان، با حضور در گلزار شهدای بین المللی پایتخت مقاومت جهان اسلام، به مقام شامخ شهدای انقلاب اسلامی و دفاع مقدس به ویژه شهید حاج قاسم سلیمانی و شهدای مظلوم حمله تروریستی ۱۳ دی ماه ۱۴۰۲ کرمان، ادای احترام کردند. در این مراسم معنوی، حاضران با نثار گل و قرائت فاتحه، یاد و خاطره شهدای گلگون کفن را گرامی داشتند و با آرزوهای بلند شهدای والا مقام تجدید میثاق نمودند.

مذاکرات هسته ای، فرصتی برای بهبود معیشت مردم است

نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس شورای اسلامی گفت: چیزهایی که بعضی ها می گویند، (ما نمی گوئیم) حقیقتاً در خصوص بحث مذاکرات آنچه در حال انجام است ریز به ریز بر اساس منویات مقام معظم رهبری پیش می رود.

به گزارش ایرنا محمد معتمدی زاده افزود: رییس جمهور، دولت و مجلس کاملاً هماهنگ هستند؛ ما هم کمک می کنیم که این مذاکرات آورده خوبی را برای مردم داشته باشد.

معتمدی زاده گفت: می دانید که محور مذاکرات، بحث هسته ای است و مطالبه جدی ما بوده که فقط بر پایه بحث هسته ای اگر قرار است محدودیتی ایجاد کنیم فقط موضوع هسته ای است و برداشتن تحریم ها که مشکل اقتصادی مردم است.

وی افزود: سالیان سال از سوی دشمنان ترور اقتصادی می شویم و اگر این مساله نخواهد حل شود عملاً برای ما مذاکره معنا ندارد.

معتمدی زاده ادامه داد: تا الان هم خدا را شکر می کنیم با صلابت، مذاکرات آنچه خواسته مردم و هم خواسته مقام معظم رهبری بوده به صورت غیرمستقیم پیش رفتیم، خدا کمک کند که عزت کشور رو به روز افزوده



شود و استقلال و حاکمیت و دوام نظام جمهوری اسلامی ایران به کمک مردم حفظ شود.

نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس شورای اسلامی گفت: مردم همیشه پای نظام ایستادند و شما مسئولان هم کمک کنید به استاندار که استان بلند شود (توسعه یابد)، ما نمایندگان نیز همگی با هم در یک جهت حرکت می کنیم و پشت استاندار هستیم تا اتفاقات خوبی بیفتد.

این نماینده مجلس در ادامه خواستار حل مشکلات تأمین زمین برای تهیه مسکن نیز شد و از گرانی مسکن و اجاره ها، همچنین فاصله طبقاتی بالا در سیرجان انتقاد کرد.

خبر

دبیر انجمن صنفی پتروشیمی کشور:

عدم النفع ۲ میلیارد
دلاری در ۱۴۰۳
در نبود خوراک

ابهری دبیر انجمن پتروشیمی از عدم النفع ۲ میلیارد دلاری نبود خوراک خبر داد و گفت: قرارداد ۳ کنسرسيوم پتروشیمی برای توسعه میادین گازی به ارزش ۳ میلیارد دلار ۲ ماه دیگر نهایی می شود.

صنعت پتروشیمی ایران یکی از ارکان اصلی اقتصاد کشور محسوب می شود و نقش مهمی در تأمین ارز مورد نیاز کشور دارد. با این حال، این صنعت در سال های اخیر تحت تأثیر تحریم های بین المللی، نوسانات نرخ ارز، چالش های تأمین مواد اولیه، مشکلات حمل و نقل و سیاست های داخلی قرار گرفته است. پیش بینی می شود که در سال ۱۴۰۴، این مشکلات همچنان پابرجا باشند و حتی در برخی موارد، شدت بیشتری پیدا کنند. در این میان کسری گاز مهم ترین چالش مجتمع های پتروشیمی است که پیش بینی می شود در امسال تشدید شود. حالا پتروشیمی ها برای مقابله با این بحران دست به کار شده و قرار است که ۳۲۰ میلیون مترمکعب به ظرفیت گازی کشور بفرمایند. این همان نکته ای است که دولتمردان نفتی نیز هفته گذشته در مراسم رونمایی از مدل های جدید قراردادهای نفتی بدان اشاره کرده و از تسهیل ورود بخش خصوصی به این حوزه خبر دادند.

احمد مهدوی ابهری دبیر انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی کشور در گفتگو با بازار عدم النفع ناشی از عدم تأمین خوراک مورد نیاز مجتمع های پتروشیمی را ۲ میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: تأمین گاز پتروشیمی ها در سال گذشته وضعیت خوبی نداشت و همین مساله باعث کاهش صادرات ما شد.

او با اشاره به قطعی های مکرر گاز واحدهای پتروشیمی در سال ۱۴۰۳، گفت: چیزی حدود ۹۰ تا ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز باید در اختیار واحدهای پتروشیمی قرار می گرفت اما از این مقدار نیاز تنها ۴۰ میلیون مترمکعب تأمین شد.

با اجرایی شدن طرح های سرمایه گذاری ها در حوزه میادین گازی حدود ۳۲۰ میلیون مترمکعب به ظرفیت تولید گاز کشور افزوده شده و تأمین خوراک مود نیاز خود مجتمع های پتروشیمی پایدار خواهد شد.

افزایش ۳۲۰ میلیون مترمکعبی ظرفیت
تولید گاز توسط پتروشیمی ها

او با بیان اینکه در انجمن صنفی ۸ سرمایه گذار و کنسرسيوم سرمایه گذاری وجود دارد، افزود: با ورود این سرمایه گذاران به پالادست گاز شاهد تحقق افزایش ۳۲۰ میلیون مترمکعبی تولید گاز در کشور خواهیم بود.

مهدوی ابهری در پاسخ به این سوال که سرمایه گذاری پتروشیمی ها در توسعه میادین گازی در چه مرحله ای است، گفت: قرارداد ۳ گروه از این کنسرسيوم ها به ارزش حدود ۲.۵ الی ۳ میلیارد دلار ظرف ۲ ماه آینده نهایی خواهد شد. قرارداد سایر کنسرسيوم ها هم با توجه به تسهیل گری های صورت گرفته به زودی و در آینده نزدیک منعقد خواهد شد.

دبیر انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی تصریح کرد، در شرایطی که دومین ذخایر گازی دنیا و چهارمین ذخایر نفت دنیا را داریم، نباید دچار ناترازی انرژی شویم. با ورود و سرمایه گذاری بخش خصوصی می توان تا حد زیادی به رفع ناترازی در کشور امیدوار بود.

صنایع فولادی
همچنان پیشتاز
در بازار سرمایهگزارش
ایرنا

صنایع آهن و فولاد از بخش های پیشرو و پربازده در بازار سرمایه به شمار می روند که هم در زمینه فروش داخلی و هم صادرات به بازارهای جهانی توانسته اند موفق عمل کنند و به نظر می رسد این پیشتازی نه تنها دامنه دار خواهد بود بلکه با رفع موانع می تواند این صنعت را به پیشران توسعه صادرات غیرنفتی تبدیل کند.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، صنعت فولاد یکی از زیرساخت های حیاتی اقتصاد جهانی به شمار می رود که با تأمین مواد اولیه لازم برای توسعه طیف وسیعی از صنایع از جمله خودروسازی، ساخت و ساز، نفت و گاز و تجهیزات صنعتی نقشی بنیادین ایفا می کند. در سال های اخیر با رشد شهرنشینی و افزایش پروژه های عمرانی در کشورها در حال توسعه و تمرکز بر توسعه زیرساخت های سبز، تقاضای جهانی فولاد روندی صعودی داشته است.

طبق گزارش انجمن جهانی فولاد تولید فولاد خام در سال ۲۰۲۳ میلادی به حدود ۱.۸۸ میلیارد تن رسیده است که چین با سهمی بیش از ۵۰ درصد همچنان بزرگترین تولید کننده و مصرف کننده این فلز است. در همین حال اروپا و آمریکا با تمرکز بر فولادهای کم کربن و بازیافتی به سمت توسعه پایدارتر حرکت می کنند.

در ایران صنعت فولاد به عنوان یکی از صنایع راهبردی و مزیت دار شناخته می شود؛ وجود ذخایر غنی سنگ آهن

انرژی نسبتاً ارزان و موقعیت جغرافیایی مناسب برای صادرات این صنعت را به یکی از پیشران های اقتصاد کشور تبدیل کرده است به طوری که در سال ۱۴۰۲ ظرفیت تولید فولاد خام کشور به بیش از ۴۰ میلیون تن رسید؛ هرچند به دلیل چالش هایی نظیر محدودیت های ارزی تحریم های بین المللی و کمبود زیرساخت های حمل و نقل بخشی از این ظرفیت بلااستفاده مانده است.

طبق آخرین آمار انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، تولید فولاد در سال ۱۴۰۳ معادل ۳۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تن بوده است که نزدیک به ۲ میلیون تن تولید فولاد میانی کشور به ارزش حدود یک میلیارد دلار در اثر محدودیت های برق و گاز کاهش یافت؛ بیشترین نرخ رشد تولید در زنجیره فولاد به کنسانتره سنگ آهن و پس از آن ورق گرم تعلق دارد. با این حال شرکت های بزرگ فولادی همچون فولاد مبارکه، فولاد خوزستان و ذوب آهن اصفهان تلاش کرده اند با سرمایه گذاری در فناوری های جدید و توسعه بازارهای صادراتی نقش خود را در اقتصاد کشور پررنگ تر کنند.

در بازار سرمایه ۱۸ شرکت فعال در صنعت آهن و فولاد حضور دارند که محصولات متنوع فولادی عرضه می کنند و به دلیل بازار صادراتی و متقاضیان داخلی این محصولات، همواره در بورس پیشرو بوده اند.

بر اساس یک ارزیابی صورت گرفته، شاخص صنعت فلزات اساسی شامل آهن و فولاد با رشد حدود ۴۷ درصدی از آبان تادی ۱۴۰۳ یکی از پربازده

ترین صنایع بازار سرمایه بوده است؛ این شاخص از ابتدای امسال و پس از اصلاح زمانی و قیمتی، بار دیگر آماده رشد شده است و اگر اخبار سیاسی طی هفته های آینده مثبت باشد می توان انتظار داشت شاخص آن در هفته های آینده رکورد های جدیدی را نیز ثبت کند.

تحلیل صورت گرفته از سوی گروه مالی فارابی نشان می دهد که فروش شرکت های فولادی در بورس روند افزایشی داشته است به طوری که نماد فولاد (فولاد مبارکه اصفهان) با اختلاف برترین شرکت این صنعت در فروش ۱۲ ماهه پارسال بوده و توانسته ۲۷۶ هزار میلیارد تومان فروش را ثبت کند؛ پس از آن نمادهای فخوز، ذوب، کاوه و هرمز قرار دارند.

از لحاظ رشد فروش نسبت به مدت مشابه سال گذشته بهترین عملکرد را نماد فجهان داشت که توانست حدود ۴۳ درصد رشد را به ثبت برساند. فینتا، فولادی و فجر نیز توانستند بیش از ۳۰ درصد رشد در نرخ فروش داشته باشند. از بین شرکت های تولید کننده آهن و فولاد، نماد فصبا بیشترین میزان فروش خارجی را در سال گذشته داشت. این شرکت توانست حدود ۴۸ درصد از محصولات خود را در بازارهای خارجی به فروش برساند. فروز، هرمز، فروس و فخوز نیز فروش خارجی قابل قبولی ثبت کردند.

وضعیت صنایع فولادی
در بورس از نظر نسبت P/E

صنعت فولاد و آهن یکی از مستعدترین صنایع بازار سرمایه محسوب می شود که مقدار P/E این صنعت اکنون به نزدیک ۸ واحد رسیده است که حکایت از ارزندگی این صنعت دارد و به نظر می رسد اگر روند اخبار سیاسی در آینده مثبت باشد، شاهد رشد این شاخص حتی به بالاتر از ۱۰ واحد نیز باشیم. شاخص P/E نسبت قیمت به سود هر سهم را نشان می دهد و هر قدر این عدد بالاتر باشد یعنی سهام مورد نظر ارزش بیشتری دارد و سرمایه گذاران حاضرند برای به دست آوردن یک ریال از سود این شرکت، چه میزان بپردازند.

وضعیت صنایع فولادی
از نظر نسبت P/S

میانگین نسبت قیمت به فروش صنعت فولاد و آهن با مقدار ۱.۵ واحدی در وضعیت خاصی قرار دارد و پایین تر از این نسبت در بازار است. معمولاً عدد مطلوب بین ۱ تا ۳ واحد در نظر گرفته می شود زیرا اگر این عدد بسیار کم باشد نشان دهنده بدی های بالا و بی ثباتی در روند سودآوری است و اگر بیش از حد زیاد باشد نشان از بالا بودن قیمت سهام یا پایین بودن میزان فروش است. نمادهای ارفع، فخاس، فصبا، فلوله، فروز و فروس بهترین های صنعت آهن و فولاد بر اساس نسبت P/S هستند.

۱۰ درصد گوشت قرمز از طریق واردات تأمین می شود

آبزیان پس از صید و بسته بندی و تبدیل به کنسرو صادر می شود، همچنین در حوزه غسل و تخم مرغ صادرات داریم.

رفیعی پور ادامه داد: در حوزه گوشت قرمز ۵ تا ۱۰ درصد نیاز کشور به منظور حفظ ذخایر استراتژیک واردات می شود و امسال بنابر برنامه ریزی های صورت گرفته در خصوص کشورهای مبدا صادرات گوشت قرمز به کشور در اسرع وقت انجام می شود تا مردم تأمین گوشت قرمز همانند دیگر محصولات پروتئینی مشکلی نداشته باشند.

معاون وزیر جهاد گفت: در شرایط کنونی ۵ تا ۱۰ درصد گوشت قرمز مورد نیاز کشور از طریق واردات تأمین می شود.

به گزارش تجارت نیوز، علیرضا رفیعی پور رئیس سازمان دامپزشکی کشور گفت: همه ساله در ارتباط با مواد خام دامی مورد نیاز کشور، برنامه ریزی هایی انجام می شود به طوریکه در صورت نیاز، اقدام به واردات از کشورهای مبدا می کنیم. به گفته وی، برخی از محصولات مازاد همچون شیر خام پس از تبدیل به محصولات لبنی و فرآورده

افزایش دمای هوار شد ۸ درصدی مصرف برق رارقم زد

نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ۵۱ هزار و ۱۸۹ مگاوات رسید. با توجه به افزایش محسوس دمای هوادر بیشتر نقاط کشور، رشد ۸ درصدی مصرف برق نسبت به مدت مشابه سال گذشته و کاهش ۴۵ درصدی ذخایر آبی نیروگاه های برقایی به دلیل کاهش محسوس بارندگی ها در کشور، توانیر از همه هموطنان درخواست کرد تا با پیوستن به پویش ۲۵ درجه و مصرف بهینه برق، از جمله تنظیم دمای وسایل سرمایشی روی ۲۵ درجه و استفاده از دور کند کولرهای آبی به تأمین برق پایدار همه مشترکان کمک کنند.

همزمان با گرم شدن دمای هوای کشور و به دنبال آن وارد شدن تعداد بیشتری از وسایل سرمایشی به مدار مصرف برق هم شدت گرفت به طوری که میزان مصرف برق نسبت به دوره مشابه سال قبل ۸ درصد افزایش دارد. به گزارش ایرنا، دمای هوای کشور روبه افزایش گذاشته و همین امر شدت استفاده از وسایل سرمایشی را بیشتر کرده است در حالی که ظرفیت واقعی تولید برق کشور حدود ۶۰ هزار مگاوات است. بر اساس اعلام شرکت مدیریت شبکه برق، پنجم اردیبهشت در ساعت ۲۰ و ۲۹ دقیقه میزان مصرف برق بار شد حدود ۲ هزار مگاواتی

نوبت اولی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوعی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ ماده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۴۰۳۱۹۰ مورخ ۱۳/۱۲/۱۹۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سهیل سیدی فرزند حمید بشماره ششنامه ۲۲۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۸۴ متر مربع پلاک ۷۲ - فرعی از ۱۵۵۱ - اصلی - مجرزو و مجزی بشماره ۳۵ - فرعی از ۱۵۵۱ - اصلی قطعه ۱ واقع در اراضی پلاک مسکون جبالبارز جیرفت بخش ۱۴۰۲/۴۰۳۱۹۰ مورخ خریداری آقای منیره حسام علیا محضر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند متقاضی اعتراضی ابراز نمایند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

محمد کرستانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شماره آگهی: ۱۹۱۷۹۸۲

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منوچان

هیات موضوعه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آقای موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ ادله نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۲۵۰۰۲۰۴۸ هیات ایل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک منوچان تصرفات مالکانه بلامعارض مقتضای آقای عباس سالارناصرآباد فرزند حسین بشماره ۲۵۳۹ صادر از رودان در یک باب فاعاز به مساحت ۴۲ متر مربع پلاک ۴۱۹۹ فرعی از ۹۶۰ اصلی مرزوز و مجزی شده از پلاک ۹۶۰ اصلی قطعه پنج بخش ۴۶ گردان واقع در حمید آباد خیابان امام خمینی شهرمنوچان خریداری از کماله رسانی آقای عباس دوردانیس مرجزر کرده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقتضای اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماهه را تا تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را در جریان قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

عباس جرجندی نسب . رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان منوچان
شناخته آیدی : ۱۹۰۹۴۳۵

نویت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منوجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگاهی میسر نموده با توجه به ماده ۱۳ و ماده ۱۴ نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۳۰۲۵۰۰۲۷۰۰ فاقد احوال موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منوجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حقیقه قاسم پور فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از بافت یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۲۸۰ فرعی ۸۸۰- اصلی فرورز و مجزی شده از پلاک ۸۸۰- اصلی قطعه پنج واقع در ده مرزبا خریداری از مالک رسمی آقای عباس دوراندیشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مردم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

عباس جرجندی نسب، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان

ششاهه کی: ۱۹۰۴۹۴۳۳۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششادگان یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۸۳۷ فرعی از ۱۶۴ - اصلی
مرفوز و مجری شده از ۱۵ فرعی از ۱۶۴ - اصلی به مساحت ۴۴۹۵/۸۲ متر
مربع واقع در هور شهر فاراپار ۵ قطعه ۴۶ کرمان باستانداری شماره
۱۴۰۳/۱۱/۱۴ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات مستقر در مکتب کهنوج در فرنگیس میرزاده
فرزند دراب قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای
ناقص رسد و سسی و ماده ۱۱ آیین نامه قانون منتشر و در موعد مقرر مورد و خواهی قرار گرفته و
فایده از تحدید حدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ آگهی تحدید حدود
آن باستانداری تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه
مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار
می گردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات
تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق انتفاعی آن اعتراض
داشته باشد طبق ماده ۳ قانون ثبت و ماده ۴ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض
خود را کتبی به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز داخلخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم
نماید و کوهی و اداره مستقر مربوطه را به این اداره ارائه نماید. پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه
ادعایی سماع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

علی رحمانی خالص، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

۵۵۵۵۵۵۵۵

اگرچه فقدان سند مالکیت

چون آقای محمد آئین مالک ششدانگ پلاک ۳۹۷۱ فرعی از ۵۷۴ اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا و اعلام نموده اصل سند مالکیتی پلاک اخیر الذکر که قبلا ثبت نبوده صفحه دفتر دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۱۳۹۱۰۴۰۳۳۴۹ جبرفت صادر و تسلیم شده است بعلت جابجایی مفقود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی طبق فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و برحسب دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مرتب در یک ثبت آگاهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگاهی (که ثبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جبرفت اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر در آگاهی (۱۰روز) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموع نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک اقدام خواهد نمود.

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منوجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آقای محمد آقایی قاضان ۳ قاون ۱۳ ماده ۱۱۴ اینم قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۸-۲۰۱۵-۱۳۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع اینم تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبتی حوزه ثبت ملک منوجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی خاندل فرزند خوبیار بشماره شناسنامه ۱۴ صداره ۲ منوجان در یک باب خانه به مساحت ۴۹۲۰ مترمع پلاک۳۷۱۳۰۴۴ فرعی ۸۳۰۱۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۳۵ - اصل قطعه پنج بخش ۱۴۴۹ کرمان واقع در قلعه نمود خریداری از مالک رسمی آقای فقیرمحمد زرعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند یا بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدینوسیله استد در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۲۲

عباس جرجندی نسب رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان

ششاهة کیانی
۱۹۱۲۸۵۵

[illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت



چون ورثه آقای ابراهیم حسینی کهنوج مالک شش‌دانگ پلاک ۵۸۲ فرعی از ۵۴۹ اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا و اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک اخیر الذکر که قبلاً ذیل ثبت ۱۹ صفحه ۱۲۴ دفتر املاک جیرفت صادر و تسلیم شده است به علت جابجایی مفقود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی طبق فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و برحسب دستور تبصره یک ماده ۱۱۰۰ آیین نامه – قانون ثبت مرتباً در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می‌باشند از تاریخ انتشار آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتبی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت اعلام نمایند بدینوسیله است پس از تقاضای مهلت مقرر در آگهی (ارزو) هیچگونه ادعایی از هیچکس مسموم نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات و به صدور سند مالکیت المثنی بنام ملک اقدام خواهد نمود.

محمد کردستانی رئیس ثبت اسناد املاک جیرفت

شناسه آگهی: ۱۹۱۷۹۶۷

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اگاهی موضوع ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳۱ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابریار شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۳۸۷ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زورمند فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۲۷۲ صادره از جیرفت در شناسدنگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۱۱/۱ مترمربع پلاک ۱۰۱۱۹ فرعی از ۵۷۴ اصلی مغرور و مجری شده از پلاک ۶۵ فرعی از ۵۷۴ اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی کلاخ اگاهی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی حلیمه قریشی فرزند حسین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگاهی از تاریخ انتشار اگاهی آگهی به مدت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اگاهی آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

محمد کردستانی - رئیس ثبت اسناد املاک جیرفت
شناسه آگهی : ۱۹۱۷۵۳۱

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منوجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آقای موضوع ماده ۳۰ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۵۰۱۱۰۵

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک منوجان تصرفات مالکانه بالاعراض متقاضی آقای یعقوب سالاری نودز فرزند علی بشماره ششاسنامه ۲۳۲۸ صادره از منوجان در یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۸۲ مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۹۱۲-۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۱۲-اصلی قطعه پنج بخش ۴۶ کرمان واقع در ماهنگان خریداری از مالک رسمی آقای حسن زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ادعای خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

عباس جرجندی نسب رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان

شناسه آگهی: ۱۹۰۹۴۲۷

[illegible]

نویت اول

اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منوجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون ۱۳۰۴ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برپایه شماره ۱۴۰۳۶۰۲۰۰۲۰۴۵۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصورات مالکانه بااعراض متناقضه آقای مسعود عمرانی ده کهان فرزند براتعلی بشماره ششنامه ۳۱۵۰۱۱۱۱۱۱۱ صادره از کهنوج در قطعه زمین مزروعی مشتمل بر باغ به مساحت ۱۷۰۵/۱۹۱ مترمربع پلاک ۹ فرعی ۱۱۰۱۱۱۱۱۱ اصلی مغزور و مجری شده از پلاک ۱۱۰۵ اصلی قطعه پنج واقع در گلدشت خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

عباس جرجندی نسب، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان منوجان

آگهی فقدان سند مالکیت



چون خانم گلبن تاتاری مالک ششدانگ پلاک ۵۴۳ فرعی از ۵۴۹ اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان با ارائه دو برگ شهادت شهود تصدیق شده ادعا اعلام نموده اصل سند مالکیت پلاک اخیر الذکر که قبلا ذیل ثبت ۱۸۸۷۷ صفحه ۳۰۴ دفتر ۱۱۱ دفتر املاک جیرفت صادر و تسلیم شده است بعلت چاپجایی مفقود گردیده از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده لذا بنا به درخواست نامبرده و بحسب دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه - قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا با وجود اصل سند مالکیت مورد ادعا نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی (یک نوبت است) ظرف مدت ۱۰ روز مراتب را با ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتابه به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت اعلام نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر در آگهی (اروز) هیچگونه ادعایی از هیچسک بنام مسک نخواهد بود و این اداره وفق ضوابط و مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام اقدام خواهد نمود.

محمد کردستانی . رئیس ثبت اسناد املاک جیرفت

شناسه آگهی ۱۹۱۷۹۶۲

نوبت اول

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴
قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای
شماره ۱۴۰۳۰۶۰۹۰۱۴/۱۴۰۳۰۶۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ هیات اول موضوع
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند
رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه
بلامعاوض متقاضی آقای حسین پردلی نژاد فرزند درویش بشماره
شناسنامه ۶۰۶۰۳۶۶۶۶ صادره از جیرفت در ششداگ یک قطعه زمین
و بنا تحت پلاخی به مساحت ۱۴۵۸/۰۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۴۶۷-
اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۶۷- اصلی قطعه ۲

واقع در اراضی شریف آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک
رسمی غلامحسین پردلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم
مراتب در نوبت دوم فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص
نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند
از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره
تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،
دادخواست خود را در مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت
انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت
صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

محمدگردستانی، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۹۱۶۷۳۳۰



فرش دستباف ایران قربانی رقابت‌های سیاسی شد

مهاجرت استادکاران ایرانی به کشورهای رقیب

گزارش
ایلنا

مشاور عالی وزیر صمت گفت: «مهم‌ترین اتفاقی که فاجعه‌ای در صنعت فرش ایران رقم زد، این بود که در دهه‌های گذشته و سال‌های پس از انقلاب، فرش ایران به رقابت‌های سیاسی داخلی آلوده شد و گروهی سیاسی در کشور، با این تصور که صنعت فرش با این میزان درآمدزایی در اختیار جریانی سیاسی خاص است که با آن موافق نبودند، تیشه به ریشه فرش دستباف زدند.»

یحیی آل اسحاق، مشاور عالی وزیر صمت در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا از نزول جایگاه فرش دستباف ایرانی در بازار داخلی و بازارهای جهانی در طول چند دهه گذشته گفت و توضیح داد: فرش ایرانی علاوه بر اینکه یک محصول اقتصادی است از ارزش‌های فرهنگی نیز برخوردار است به این معنا که این کالا برای طبقات گوناگون اقتصادی ایران در شهر و روستا اشتغالزا و درآمدزا بوده و از نظر فرهنگی به هویت تاریخی اقوام ایرانی گره خورده است؛ این کالا در پیشینه تاریخی ایرانی‌ها جایگاه ویژه‌ای به خود اختصاص داده و وزرا و سفرای ایرانی در نقاط مختلف جهان از فرش دستباف در دفاتر خود برای معرفی هویت کشور استفاده

می‌کردند و جالب آنکه حتی تابوت حامل جنازه پاپ فرانسیس که به تازگی در گذشته نیز در واتیکان بر فرش ایرانی قرار گرفته بود. وی افزود: با چنین جایگاهی که فرش ایرانی از آن برخوردار است در دهه‌های گذشته این صنعت فرش یک فاجعه را تجربه کرد؛ از سال ۱۳۷۲ تا ۱۳۷۶ که من وزیر بازرگانی بودم و فرش دستباف در زیرمجموعه این وزارتخانه قرار داشت، ارزش صادرات این کالا به رقم ۱.۵ میلیارد تا ۲ میلیارد دلار رسیده بود؛ این رقم اکنون به ۴۰ میلیون دلار نزول کرده است.

آل اسحاق اظهار کرد: در چهار ساله یادشده بدون اغراق حدود ۵ میلیون نفر به طور مستقیم و غیرمستقیم در این صنعت مشغول به کار بودند. رئیس شورای عالی فرش دستباف ادامه داد: نخستین و مهم‌ترین اتفاقی که یک فاجعه را در صنعت فرش ایران رقم زد این بود که در دهه‌های گذشته و در سال‌های پس از انقلاب فرش در ایران به رقابت‌های سیاسی داخل کشور آلوده شد، به این معنا که یک گروه سیاسی در کشور با این تصور که صنعت فرش با این میزان از درآمدزایی در اختیار یک جریان سیاسی خاص است که گروه یادشده با آن موافق نیستند به مقابله با

فرش برخواستند.

آل اسحاق خاطر نشان کرد: در واقع این گروه با هدف ناتوان سازی جریان سیاسی مخالف خود صنعت فرش کشور را هدف گرفتند و چون قدرت را هم در اختیار داشتند با ابلاغ قوانین بر سر راه صادرات فرش مانع تراشی کردند و یا در قیمت گذاری آن اعمال نفوذ کردند تا صنعت توجیه اقتصادی خود را از دست دهد و به طور کلی با برخورد سیاسی تیشه به ریشه صنعت فرش ایران زدند.

وی در ادامه از ورود فرش ماشینی به بازار به عنوان عامل دیگری یاد کرد که بازار فرش دستباف را کساد کرد و گفت: فرش‌های ماشینی بخشی از تقاضا و سرمایه گذاری‌های صورت گرفته در صنعت را به خود جذب کردند.

مشاور وزیر صمت تصریح کرد: متأسفانه فرش دستباف ایرانی در سال‌های گذشته خود را با نوآوری‌های جهانی همراه نکرد و بخشی از تقاضا را نیز این گونه از دست داد.

مهاجرت استادکاران ایرانی به کشورهای رقیب

آل اسحاق از مهاجرت فعالان صنعت فرش دستباف گفت و بیان کرد:

کاهش تقاضا برای فرش ایرانی در داخل و خارج از ایران سبب شد بسیاری از استادکاران به هند، پاکستان، مالزی، اندونزی و چین مهاجرت کنند و این کشورها به تدریج بازارهای جهانی که در اختیار فرش ایرانی بود را تصاحب کردند.

وی افزود: صنعت فرش دستباف تنها ۱۵ درصد ارزشی دارد در حالی که ارزشی فرش ماشینی ۷۰ درصد است بنابراین تضعیف فرش دستباف خسارت سنگینی به اقتصاد کشور وارد کرد، با این حال به باور من همچنان می‌توان این صنعت را در بازارهای داخلی و خارجی احیا کرد.

رئیس شورای عالی فرش دستباف از چین، هند، پاکستان، مالزی و افغانستان به عنوان مهم‌ترین رقبای کنونی ایران در بازار جهانی نام برد و اظهار کرد: متأسفانه قیمت تمام‌شده تولید فرش دستباف در این کشورها در مقایسه با ایران پایین‌تر است و این از قدرت ما در رقابت‌های بین‌المللی می‌کاهد با این حال شهرت، اصالت و وجه هنری فرش ایرانی نقاط قوت ماست.



عدهای هنوز در برابر بخش خصوصی مقاومت می‌کنند

عدهای هنوز در برابر بخش خصوصی مقاومت می‌کنند

آل اسحاق در پاسخ به اینکه بخش خصوصی فعال در صنعت فرش به ویژه بازرگانان هنوز از عملکرد وزارت صمت در نظرخواهی از بخش خصوصی در سیاست‌گذاری‌ها رضایت ندارند، تصریح کرد: بخش خصوصی در کشور ماه‌ها در امور اقتصادی میدان‌دار نیست و ریل‌گذاری که در دهه ۶۰ انجام شده و اقتصاد را دولتی کرده همچنان برقرار است و گویا عده‌ای برای واگذاری امور اقتصادی به بخش خصوصی همچنان از خود مقاومت نشان می‌دهند و این موضوع در صنعت فرش هم برقرار است.

وی ادامه داد: با این حال وزیر به صراحت اظهار کرده‌اند که دولت در امور اقتصادی تسهیل‌گر باشد و مادر شورای عالی فرش دستباف بر آن هستیم در اجرا و سیاست‌گذاری با بخش خصوصی مشارکت داشته باشیم ضمن اینکه اکنون در شورای عالی فرش چهره‌هایی از بخش خصوصی از قبیل روسای اتحادیه‌ها و تعاونی‌ها حضور دارند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ باغ پلاک ۱۰۷ فرعی(باقیمانده) از ۱۷۷۸ اصلی واقع در زرد بخش ۱۳ کرمان که در صفحه ۵۵۵ دفتر ۱۱۲ ذیل ۱۵۶۶۷ به نام آقای علی آذرشاه فرزند حسین ثبت و با شماره چایی ۵۷۴۱۶ صادر و تسلیم گردیده است نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعثت نامعلومی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق الذکر میباشد که در این آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرد مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۷ یکشنبه ۱۴۰۴/۲/۷

هفتم اردیبهشت ماه یک هزار چهارصد و چهار شمسی

حسین توحیدی نیا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرد

شناسه آگهی ۱۹۱۹۰۴۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملك جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سالاری فرزند صولت بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۵۴/۶۸ مترمربع پلاک ۱۹۰-فرعی از ۵۴۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵- فرعی از ۵۴۷- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی قلع نو جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۹۱۹۳۱۳

آگهی فقدان سند مالکیت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ خانه پلاک ۱۵۸۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در کوهستان بخش ۱۶ کرمان که در صفحه ۴۷۸ دفتر ۱۵ ذیل ۲۵۱۹ به نام خانم زهرا عباس زاده کوهستانی فرزند محمد ثبت و با شماره چایی ۴۷۸۳۲ الف ۸۳ صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند رهنی به شماره ۱۳۹۰/۸/۳۰-۹۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۷ کوهستان در قبال مبلغ ۶۱۶۰۷۹۱۳۲ ریال به مدت ۳۶ ماه در رهن بانک ملت شعبه کوهستان قرار گرفته است که نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعثت نامعلومی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق الذکر میباشد که در این آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرد مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: یک شنبه ۱۴۰۴/۲/۷

هفتم اردیبهشت ماه یک هزار چهارصد و چهار شمسی

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرد

شناسه آگهی ۱۹۱۹۰۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملك جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سالاری فرزند صولت بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ نخلی و مرکباتی به مساحت ۸۴۶۲/۱ مترمربع پلاک ۱۸۹-فرعی از ۵۴۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵- فرعی از ۵۴۷- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی قلع نو جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۹۱۹۳۱۲

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ خانه پلاک ۱۵۰۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در کوهستان بخش ۱۶ کرمان که در صفحه ۴۷۵ دفتر ۱۵ ذیل ۲۵۱۸ به نام آقای مصطفی محمدحسینی فرزند حسن ثبت و با شماره چایی ۴۷۸۳۱ الف ۸۳ صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند رهنی به شماره ۱۳۹۰/۸/۳۰-۹۰۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۷ کوهستان در قبال مبلغ ۶۱۶۰۷۹۱۳۲ ریال به مدت ۳۶ ماه در رهن بانک ملت شعبه کوهستان قرار گرفته است که نامبرده اخیرالذکر ضمن ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده مدعی است که سند مالکیت بعثت نامعلومی مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق الذکر میباشد که در این آگهی ذکر نگردیده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرد مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید در غیر این صورت پس از اتمام مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد تاریخ انتشار: یک شنبه ۱۴۰۴/۲/۷

هفتم اردیبهشت ماه یک هزار چهارصد و چهار شمسی

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرد

شناسه آگهی ۱۹۱۹۰۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملك جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود مقبلی دره رودی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۳۲/۵ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۲/۵ مترمربع پلاک -فرعی از ۵۴۹-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱- فرعی از ۵۴۹- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی کلرد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی سهام مجهول محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

محمد کردستانی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی: ۱۹۱۹۳۰۲



خبر

نقش «تاثیر معدل» در راهیابی دانش آموزان مناطق محروم به دانشگاه‌های برتر

وزیر سابق آموزش و پرورش با بیان اینکه اهداف مصوبه تاثیر معدل در کنکور اساساً ناظر به اجرای سند تحول بنیادین آموزش و پرورش و آینده و تربیت نسلی فکور، خلاق و اهل حل مسئله است، گفت: هدف تربیت نسلی است که به جای مهارت تست‌زنی، به خواندن عمیق، تفکر و کار عمیق روی آوره؛ نسلی که مدرسه و کتاب درسی برایش مرجع باشد و از دل آن عدالت در دسترسی به کرسی‌های برتر دانشگاهی محقق شود. رضامرد صحرایی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اجرای مصوبه تاثیر قطعی معدل در کنکور سراسری، آن را «گامی مهم در تحقق عدالت آموزشی» و «پارگرداندن مرجعیت به مدرسه و معلم» دانست. وی با بیان اینکه اهداف این مصوبه اساساً ناظر به اجرای سند تحول بنیادین آموزش و پرورش و آینده و تربیت نسلی فکور، خلاق و اهل حل مسئله است، افزود: هدف ما تربیت نسلی است که به جای مهارت تست‌زنی، به خواندن عمیق، تفکر و کار عمیق روی آوره؛ نسلی که مدرسه و کتاب درسی برایش مرجع باشد و از دل آن عدالت در دسترسی به کرسی‌های برتر دانشگاهی محقق شود. صحرایی درباره فراز و فرود اجرای این مصوبه در ابتدای دولت سیزدهم نیز اظهار کرد: در ابتدا با فراز و نشیب‌هایی مواجه بودیم برای این منظور از سر گروه‌های آموزشی و جمعی از نمایندگان معلمان و صاحب نظران حوزه تعلیم و تربیت و متخصصان فرهنگستان علوم دعوت کردیم و درباره این موضوع با آنها به گفتگو نشستیم که خروجی این نشست موافقت با اجرای این مصوبه بود. وزیر سابق آموزش و پرورش در ادامه به تاثیرات مثبت اجرای این طرح در مناطق محروم کشور اشاره کرد و گفت: در سال ۱۴۰۲ که تاثیر قطعی معدل پایه دوازدهم ۴۰ درصد بود بسیاری از داوطلبان مناطق محروم نتوانستند به دانشگاه‌های مطرح کشور راه پیدا کنند. استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان تعداد رتبه‌های برترشان ۳ برابر شد و مناطقی مانند جنوب کرمان و حتی برخی از استان‌های غربی و مرزی نیز توانستند به میزان عادلانه‌تری سهم خود را از رتبه‌های برتر کنکور دریافت کنند؛ پیش از اجرای این مصوبه ۱۱ استان میزان قبولی‌شان در رشته‌های برتر بسیار کمتر از داوطلبان شان بود ولی با اجرای این مصوبه سهم استانهای بر خوردار تعدیل و سهم استان‌های محرم تقویت شد.

گزارش فارس

در حالی که بسیاری از کارگران با حداقل دستمزد روزگار می‌گذرانند و تلاش می‌کنند سال‌های خدمت خود را به بازنشستگی برسانند اما افزایش ناگهانی و چند برابری هزینه خرید سابقه بیمه‌ای دوران سربازی، دغدغه‌ای جدی به مشکلات معیشتی آن‌ها اضافه کرده است. گروه رفاه اجتماعی خبرگزاری فارس؛ سربازی برای هیچ کس مزیتی اقتصادی نداشته و کارگرانی که ناچار به ترک شغل در دوران خدمت شده‌اند، حالا باید برای همان مدت نیز جریمه مالی بپردازند؛ جریمه‌ای که از آن‌ها طلب می‌شود نه به‌خاطر تخلف، بلکه صرفاً به‌خاطر ورود اجباری به نظام وظیفه است. هزینه خرید بیمه دوران خدمت سربازی که تا همین چند ماه پیش با رقمی حدود ۱۲ تا ۱۵ میلیون تومان انجام می‌شد، اکنون در برخی موارد به حدود ۹۰ میلیون تومان و حتی بیشتر هم رسیده است. برخی کارگران که متقاضی خرید این سابقه برای تکمیل سال‌های بازنشستگی خود هستند با مشاهده رقم‌های جدید به کلی از این تصمیم منصرف شده‌اند. در واقع این تغییر نرخ، بسیاری از کارگران را با این پرسش مواجه کرده که چگونه باید از میان هزینه‌های روزمره، اجاره‌خانه، اقساط، درمان، خوراک و سایر مخارج، ده‌ها میلیون تومان برای تنها دو سال سابقه پرداخت کنند؟ آیا پرداخت این مبلغ از قشر کاری با حداقل

حقوق، توقعی منطقی است؟ و آیا با حداقل حقوق ۱۰ میلیونی می‌تواند ماهانه رقمی معادل ۸ تا ۱۰ میلیون به‌عنوان اقساط بیمه پرداخت کرد؟

چرا بر فشار بر کارگران؟

در حالی که بسیاری از کارگران با حداقل دستمزد روزگار می‌گذرانند و تلاش می‌کنند سال‌های خدمت خود را به بازنشستگی برسانند اما افزایش ناگهانی و چند برابری هزینه خرید سابقه بیمه‌ای دوران سربازی، دغدغه‌ای جدی به مشکلات معیشتی آن‌ها اضافه کرده است. پرسش مهم تر اما این است آیا سیاست‌گذاران واقعاً درکی از وضعیت معیشتی کارگران دارند؟ در شرایطی که بسیاری از مشاغل ناپایدارند، کارگران برای دریافت حداقل حقوق خود هم درگیر چانه‌زنی‌اند، هزینه‌تراشی برای امری چون خدمت سربازی که نه به میل شخصی، بلکه به اجبار انجام شده، به چه معناست؟ سوال ساده این است اگر آن دو سال خدمت سربازی، ناشی از اجبار قانونی بوده، چرا بار مالی آن باید بر دوش کارگر بیفتد؟ چرا سازمان‌ها و نهادهایی که سال‌ها از خدمات این قشر بهره برده‌اند، در تامین هزینه‌ها سهمی ندارند؟

وقتی کارگران قید سابقه را می‌زنند!

در میان این ناهماهنگی‌ها، بسیاری از کارگران با محاسبه ساده‌ای به این نتیجه رسیده‌اند که

چگونه کودکان و نوجوانان از هوش مصنوعی استفاده کنند؟

کارشناس آموزش معتقد است که توسعه هوش مصنوعی برای کودکان و نوجوانان و نظام‌های آموزشی، نیازمند رعایت ملاحظات اخلاقی، استانداردها و پروتکل‌های تنظیم‌گرانه است. گروه آموزش و پرورش: این روزها هوش مصنوعی جایگاه ویژه‌ای در فعالیت‌های روزمره انسان پیدا کرده است اما در استفاده از این فناوری چه چیزهایی باید مدنظر قرار گیرد. با مجید عابدی کارشناس آموزش در خصوص اهمیت ملاحظات اخلاقی در توسعه هوش مصنوعی برای کودکان و نوجوانان و کاربری آموزشی گفت‌وگو کردیم. * **آیا در استفاده کودکان و نوجوانان از هوش مصنوعی باید ملاحظات در نظر گرفته شود؟** توسعه هوش مصنوعی برای کاربری کودکان و نوجوانان و نظام‌های آموزشی، نیازمند رعایت ملاحظات اخلاقی، استانداردها و پروتکل‌های تنظیم‌گرانه است. این موارد شامل حفاظت از

تنظیم‌گری عمومی و تخصصی هوش مصنوعی، باید تدوین و تبدیل به قوانین گردد. پروتکل‌های تنظیم‌گری اخلاقی و توصیه‌های اجرایی باید در مسیر یک سند جامع و نقشه راه توسعه هوشمند تعمیم یافته و برای ارتقای آگاهی عمومی و فرهنگ‌سازی کاربری مطلوب نوجوانان و خانواده‌ها و ارکان فرهنگی آموزشی، به سازمان‌های مرتبط رسالت و تکالیف مشخصی ابلاغ نمود و تحقق آنها را پایش کرد. به طور مثال رسانه ملی، وزارت ارشاد، وزارت آموزش و پرورش، دانشگاه‌ها، سازمان تبلیغات، انجمن‌های صنفی رایانه‌ای، شهرداری، و... باید تکالیف مبتنی بر بسترسازی‌ها، فعالیت‌ها، تولیدات، شاخص‌ها و کمیت‌ها داشته باشند، تا هم بدانیم و بدانند که چه وظایفی دارند و انتظاری از آنها می‌رود و هم حکمرانی و تنظیم‌گری و پایش‌گری و فرهنگ‌سازی و توسعه کاربری هم‌زمان با هم در مسیر درست و سریع رشد حرکت کنند. * **محوریت با کیست؟** به نظر می‌رسد شورای عالی انقلاب فرهنگی با همکاری سازمان‌های دارای آمویت‌های تخصصی می‌بایست محوریت تدوین و تنظیم‌گری را برعهده داشته باشند. * **تاثیر عمیق فناوری‌های هوش**



اگر قرار باشد مسئولیت دو سال خدمت سربازی بر دوش کسی باشد، آن فرد نباید کارگری باشد که به اجبار و بدون دریافت حقوق، از کار بازمانده است. نظام تأمین اجتماعی برای آن است که افراد در بزنگاه‌هایی چون بیکاری، بیماری، و بازنشستگی تنها نمانند، نه آنکه همین نظام به مثابه چاهی دیگر در مسیر زندگی آن‌ها عمل کند. بازنگری در این تصمیم، نه لطف به کارگران، بلکه الزام اجتماعی است؛ چرا که بی‌توجهی به این موضوع می‌تواند به مرور منجر به شکاف‌های عمیق‌تری میان مردم و نظام‌های حمایتی شود.

مصنوعی بر کودکان و نوجوانان

ببینید توسعه هوش مصنوعی (AI) برای کودکان، نوجوانان، مدارس و حوزه‌های آموزشی نیازمند رعایت ملاحظات اخلاقی دقیق و استانداردهای خاص و تنظیم‌گری است. این ملاحظات به دلیل حساسیت بالای این گروه‌های سنی و تاثیر عمیق فناوری‌های هوش مصنوعی بر رشد، یادگیری و سلامت روانی آنها، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار هستند. * **درباره این ملاحظات توضیح می‌دهید؟** ۱. ملاحظات اخلاقی کلی در توسعه هوش مصنوعی برای کودکان و نوجوانان را در دستبندی که آماده کرده‌ام ارائه می‌کنم: - حریم خصوصی و حفاظت از داده‌ها: کودکان و نوجوانان به دلیل سن کم، ممکن است آگاهی کامل از پیامدهای اشتراک‌گذاری داده‌های شخصی خود نداشته باشند. بنابراین سیستم‌های هوش مصنوعی باید از استانداردهای سخت‌گیرانه‌ای مانند «GDPR» (مقررات عمومی حفاظت از داده‌های اتحادیه اروپا) و «COPPA» (قانون حفاظت از حریم خصوصی کودکان در اینترنت) و یا استانداردها و قواعد حکمرانی حفاظت داده‌ها و اطلاعات پیروی کنند.

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۰۴-۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۰۶۴	برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۰۴-۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۰۶۴
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشاءله ناصری پورلقدار فرزند مراد بشماره شناسنامه ۲۴۵ صادره از جیرفت در ششداگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۴۱۵۶/۳۰ مترمربع پلاک- فرعی از ۱۵۹۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۳۳۰- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی کراء دلقدار جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مراد ناصری پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت	محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی ۱۹۰۵۷۵۳	شناسه آگهی ۱۹۰۵۷۵۳

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۰۴-۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۰۶۴	برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۰۴-۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۰۶۴
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی کجمی ملانی فرزند امیرقلی بشماره شناسنامه ۱۱۸۱ صادره از زرابر در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۴/۷۷ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۶۴- اصلی قطعه دو واقع در اراضی کپورنوبه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای احمد پدرام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت	محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی ۱۹۰۵۷۵۳	شناسه آگهی ۱۹۰۵۷۵۳

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۰۴-۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۰۶۴	برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۷۰۴-۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۲۰۶۴
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ماشاءله ناصری پورلقدار فرزند مراد بشماره شناسنامه ۲۴۵ صادره از جیرفت در ششداگ یک قطعه باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۴۱۵۶/۳۰ مترمربع پلاک- فرعی از ۱۵۹۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۳۳۰- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی کراء دلقدار جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مراد ناصری پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷
محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت	محمد کردستانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی ۱۹۰۵۷۵۳	شناسه آگهی ۱۹۰۵۷۵۳

اینفوگرافیک



عکس نوشت

مسابقات فوتبَل در روستای چماچا



دومین دوره مسابقات فوتبَل در روستای چماچا شفت با حضور علاقمندان برگزار شد. عکاس: میلاد تلاوتی/مهر

خبر

رئیس محیط زیست جیرفت خبر داد:

قطعی‌های مکرر برق، دستگاه سنجش آلودگی هوای جیرفت را از مدار خارج کرد

مکاتبات با اداره برق و مطرح کردن موضوع در شورای اداری شهرستان هستیم تا محیط زیست را از لیست ادارات پرمصرف خارج کنیم. «کمالی تأکید کرد: نبود آمار دقیق از کیفیت هوای شهرستان جیرفت که در نزدیکی تالاب جازموریان به عنوان منشأ ۲۵ درصد از گردوغبار کشور قرار گرفته است، می‌تواند نگران کننده باشد. لازم به ذکر است شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق در اطلاعیه‌ای بر لزوم کاهش ۵۰ درصدی مصرف برق توسط ادارات و بانک‌ها تأکید کرده و اعلام کرده است در صورت عدم رعایت، با قطعی برق مواجه خواهند شد. به این ترتیب، در حال حاضر داده‌های مربوط به کیفیت هوای جیرفت در سامانه پایش کیفی هوای کشور در بین سایر شهرستان‌های استان کرمان دیده نمی‌شود.

سمیه خدیشی - دستگاه سنجش کیفیت هوا در شهرستان جیرفت، به دلیل احتمال آسیب ناشی از قطعی برق و نوسانات ناشی از آن، موقتاً از مدار خارج شد. محمد کمالی، رئیس اداره حفاظت از محیط زیست شهرستان جیرفت، با اعلام این خبر گفت: «باتوجه به اینکه دستگاه در محوطه اداره نصب شده و میزان مصرف برق آن، طبق مصوبه شرکت توزیع برق محیط زیست در لیست ادارات پرمصرف قرار گرفته و قطعی مکرر برق به این دستگاه حساس آسیب می‌رساند؛ لذا برای جلوگیری از احتمال آسیب، مجبور شدیم آن را از مدار خارج کنیم.» او با اشاره به اینکه این دستگاه به صورت اتوماتیک هر دو ساعت کیفیت هوا را سنجیده و ثبت می‌کند، افزود: «در حال پیگیری

آگهی مزایده غیر منقول

شماره ۰۰۰۰۰۱۰۹۳۷۲۳۰۰۴۰۲۰۰ فروش املاک شهرداری ماهان

شهرداری ماهان در نظر دارد با توجه به مجوز شورای اسلامی شهر ماهان املاک تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (WWW.setadiran.ir) با شماره مزایده ۰۰۴۰۹۳۷۲۳۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ ساعت ۱۲
مهلت دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ ساعت ۱۹
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ تا ساعت ۱۹
زمان بازگشایی: ۱۴۰۴/۰۲/۲۵

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (دودعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس نمایند
مرکز پشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (WWW.setadiran.ir)
بخش ثبت نام/پرو فایل مزایده موجود است.

مصطفی رحیمی شهردار ماهان



(آگهی تجدید مناقصه عمومی)

شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به اجرای فاز دوم ادامه بلوار کوثر حدفاصل میدان شهدای صنعت مس به سمت جاده رفسنجان به کرمان از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت های واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

تاریخ آگهی: ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹

(لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از

پیشنهادهای مختار است.)

مهلت تحویل ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات
تلفن تماس ۰۳۴ - ۳۴۲۵۸۸۰۱

جهت کسب اطلاعات بیشتر با امور قراردادهای شهرداری رفسنجان به شماره ۰۳۴ - ۳۴۲۵۸۸۰۱ تماس حاصل فرمایید