



آمار وزارت راه نشان داد:

دهک های پردرآمد بیشترین سهم را در نهضت ملی مسکن داشتند

طی اظهاراتی گفت: «بخشی از ۸۰۰ هزار نفر متقاضی تأیید شده طرح های حمایتی نهضت ملی مسکن از دهک های ۸ تا ۱۰ هستند.» او افزود: «اولویت وزارت راه و شهرسازی و دولت بر اساس اصل ۳۱ قانون اساسی، خانه دار کردن اقشار کم درآمد و محروم جامعه از دهک های یک تا سه است. در تمامی مدل های در دستور کار وزارت راه و شهرسازی، از الحاق زمین گرفته تا شهرک سازی و... اولویت با دهک های یک تا سه است.»

آمار وزارت راه و شهرسازی نشان می دهد که تعداد متقاضیان دهک های پردرآمد تأیید نهایی شده نهضت ملی مسکن تقریباً با تعداد متقاضیان سه دهک کم درآمد جامعه برابر است. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، یکی از سیاست هایی که در طرح نهضت ملی مسکن از همان آغاز پیگیری شد، خانه دار کردن اقشار کم درآمد بود. این در حالی است که در دی ماه سال گذشته، «فرزانه صادقی» وزیر راه و شهرسازی،

انتقاد نماینده کرمان از تورم قوانین در کشور؛

اصلی ترین کار نماینده حضور در مجلس است

ترفتم؛ زیرا کار من در مجلس است. نماینده باید بنشیند، گوش دهد، قضاوت کند و رأی بدهد. او همچنین به ارائه نطق های سالانه و نطق های دیگر در مجلس اشاره کرد و حضور در مجلس را برای ایفای این وظایف ضروری دانست.

کاغذو پنبه - نماینده کرمان و راور در مجلس در نشست خبری با بیان اینکه از جمله نمایندگانی است که بیشترین حضور را در مجلس و رأی گیری ها دارد، گفت: «اصلی ترین کار نماینده حضور در مجلس است و سعی کردم این گونه عمل کنم.» مجید دوستعلی افزود: «برای بازدید از یک پروژه دعوت شدم، اما

اطلاع رسانی

دره آلو تاریخ ساز شد؛

عبور از ظرفیت ۱۰۰ درصدی با راهبری مستقیم مهندس خانی و حمایت بی سابقه دکتر فیض و ثبت رکورد ۹۷۰ تن بر ساعت

به گزارش روابط عمومی مجتمع مس دره آلو، ظرفیت تولید مجتمع مس دره آلو با مدیریت و پیگیری های مستمر مهندس خانی، مدیر مجتمع، و حمایت های همه جانبه دکتر فیض، مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران، نه تنها به ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی خود یعنی ۹۰۰ تن بر ساعت رسید، بلکه با عبور از این سقف، به رکورد قابل توجه ۹۷۰ تن بر ساعت دست یافت.

در یک موفقیت چشمگیر برای صنعت مس کشور، ظرفیت تولید مجتمع مس دره آلو به ۱۰۰ درصد ظرفیت اسمی خود یعنی ۹۰۰ تن بر ساعت رسید و با

استمرار روند روبه رشد، این عدد از مرز تعیین شده فراتر رفته و به رکورد ۹۷۰ تن بر ساعت افزایش یافت. این دستاورد بزرگ نتیجه تلاش های شبانه روزی کارکنان مجتمع و هدایت هوشمندانه مهندس خانی، مدیر مجتمع، است که از نخستین روز انتصاب خود در آبان ماه ۱۴۰۳، با وجود تمام چالش ها، تولید را به عنوان اولویت اصلی خود تعیین کرد.

مهندس خانی با تمرکز بر بهبود فرایندها، بهره گیری حداکثری از ظرفیت تجهیزات، و روحیه کار تیمی، توانست در مدت کوتاهی مجتمع را به جایگاهی برساند که نه تنها به ظرفیت کامل خود

دست یابد؛ بلکه از آن نیز عبور کند. تحقق این موفقیت بدون حمایت های بی دریغ و راهبردی دکتر فیض، مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران، ممکن نبود. دکتر فیض که کمتر از سه ماه از آغاز مسئولیتش می گذرد، با نگاهی توسعه محور و حمایتی، مسیر را برای تحقق اهداف تولیدی هموار کرد.

اکنون با تثبیت ظرفیت تولید، برنامه ریزی برای اجرای طرح های توسعه ای در دستور کار بعدی مدیریت مجتمع قرار گرفته است. از جمله این اولویت ها می توان به اجرای فاز دوم کارخانه، احداث

صدها نفر خواهند داشت.

دره آلو امروز نه تنها به رکورد تاریخی دست یافته، بلکه افق روشنی از توسعه و تحول پیش روی خود ترسیم کرده است؛ افقی که با تداوم حمایت های شرکت ملی صنایع مس ایران و عزم جزم مدیریت و کارکنان مجتمع، دست یافتنی تر از همیشه به نظر می رسد.



خبر

اتصال ۹۵ درصد
مشاورین املاک
کرمان به سامانه کاتب

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان کرمان از اتصال ۹۵ درصد مشاورین املاک استان به سامانه کاتب و پلمب ۱۷۶ مشاور املاک خبر داد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، سیدمهدی قویدل، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان کرمان در نشست ستاد استانی الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول با اشاره به وجود ۲ هزار و ۱۳۰ واحد مشاور املاک در این استان، اظهار داشت: براساس آخرین آمار، تاکنون ۹۵ درصد از مشاورین املاک استان کرمان به سامانه کاتب متصل شده‌اند.

وی افزود: در راستای اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول و نظارت بر فعالیت مشاورین املاک، ۱۷۶ واحد صنفی متخلف با دستور دادستان‌های سراسر استان کرمان پلمب شده‌اند.

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان کرمان با اشاره به اهمیت آموزش تخصصی مشاورین املاک گفت: در سال گذشته ۱۹ دوره آموزشی برای اخذ پروانه تخصصی برگزار شد که ۹۸۷ نفر در این دوره‌ها شرکت کردند و مجموعاً ۳۳ هزار و ۵۵۸ نفر ساعت آموزش ارائه شده است.

قویدل بیان کرد: از آبان‌ماه ۱۴۰۱ تا پایان اسفند ۱۴۰۳، در مجموع ۳۳ دوره آموزشی با حضور ۲ هزار و ۱۵۸ شرکت‌کننده برگزار شده که حاصل آن ارائه ۶۹ هزار و ۵۶ نفر ساعت آموزش تخصصی در شهرستان‌های کرمان، زرنده، سیرجان، جیرفت، فستجان، بم، بافت، ریگان، شهربابک و رابر بوده است.

قویدل همچنین به اقدامات گسترده فرهنگی و اطلاع‌رسانی در راستای اجرای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول اشاره کرد و افزود: برگزاری جلسات آموزشی با مسئولان روابط عمومی و ثبت اسناد، تشکیل گروه‌های گشت نظارت بر بنگاه‌های املاک، ارسال بیش از ۱۰ هزار پیامک اطلاع‌رسانی به شهروندان، ارسال سه هزار پیامک اختصاصی به مشاورین املاک، تهیه و انتشار ۱۵ اینفوگرافیک در فضای مجازی و تبیین و تشریح قانون الزام در جلسات مختلف استانی انجام شده است.

وی تأکید کرد: همچنین آموزش قانون الزام به کارآموزان سردفتری، گنجاندن چهار ساعت آموزشی ویژه این قانون در دوره‌های تخصصی مشاورین املاک، برگزاری جلسات آموزشی برای متقاضیان پروانه کسب در اتاق اصناف و کارگاه‌های ویژه جامعه هدف نیز در دستور کار قرار داشته است.

گزارش
کاندوژن

نماینده کرمان و راور در مجلس در نشست خبری با بیان اینکه از جمله نمایندگان است که بیشترین حضور را در مجلس و رای‌گیری‌ها دارد، گفت: «اصلی‌ترین کار نماینده حضور در مجلس است و سعی کردم اینگونه عمل کنم.

مجید دوستعلی افزود: برای بازدید از یک پروژه دعوت شدم، اما رفتم؛ زیرا کار من در مجلس است. نماینده باید بنشیند، گوش دهد، قضاوت کند و رای بدهد.

او همچنین به ارائه نطق‌های سالانه و نطق‌های دیگر در مجلس اشاره کرد و حضور در مجلس را برای ایفای این وظایف ضروری دانست.

نماینده کرمان و راور در مجلس گفت: «در بحث اتباع بیگانه در مجلس نطق و تذکر داشتیم، در این راستا سازمان ملی مهاجرت باید تشکیل شود تا این موضوع را سازماندهی کند. اخراج یک بحث و ساماندهی بحث دیگری است و نباید این دورا باهم اشتباه گرفت».

مجید دوستعلی در ادامه به تفاوت طرح و لایحه در فرآیند قانون‌گذاری اشاره کرد و افزود: «طرح و لایحه دو راه ورود برای قانون هستند. لایحه را دولت می‌دهد و مسائل مالی را در نظر می‌گیرد، اما طرح از سوی ۱۵ نماینده ارائه می‌شود و باید مسائل مالی آن دیده شود. تصویب طرح‌ها به مراتب سخت‌تر است و حتی ممکن است شورای نگهبان آن را لغو کند.

نماینده مجلس شورای اسلامی در اظهاراتی، ضمن انتقاد از وضعیت کنونی نظارت مجلس بر اجرای قوانین، بر ضرورت تقویت این نهاد نظارتی تأکید کرد.

او با بیان این که نظارت بر قوانین موضوعیت دارد، گفت: «نظارت میدانی تنها بخشی از وظایف نظارتی مجلس است. مشکل اساسی کشور، تورم قوانین است. در سال‌های گذشته قوانین متعددی تصویب شده که هم نسخ‌ضمنی و هم نسخ‌صریح داشته‌اند و اکنون موضوعیت ندارند. مجلس باید در بعد نظارتی خود بیش از پیش بر اجرای صحیح و موضوعیت قوانین نظارت کند و قوانین فاقد موضوعیت را اصلاح نماید.»

انتقاد نماینده کرمان از تورم قوانین در کشور؛

اصلی‌ترین کار نماینده حضور در مجلس است

دوستعلی در ادامه به وحدت رویه مجمع استان اشاره کرد و گفت: «مجمع استان متحد است و همه نمایندگان وظایف خود را به نحو احسن انجام می‌دهند. البته اختلافات سلیقه‌ای بین نمایندگان وجود دارد، اما این اختلافات به معنای عدم همکاری یا وجود حساسیت نیست. اختلافات بیشتر در حوزه سلیقه‌ای است و هیچ گونه مشکلی با حسن‌پور نداریم».

نماینده کرمان همچنین به موضوع مهارت‌آموزی پرداخت و عنوان کرد: «یکی از چالش‌های جدی کشور، عدم تطابق آموزش‌های دانشگاهی با نیازهای بازار کار است. دانشجویان در دانشگاه‌ها آموزش می‌بینند، اما در عمل نمی‌توانند آن را به کار گیرند. باید یک مرکز قوی و مستقل برای مهارت‌آموزی ایجاد کنیم تا ارتباط مناسبی بین دانشگاه‌ها، آموزش و پرورش و این مرکز برقرار شود و دانشجویان و دانش‌آموزان مهارت‌های عملی لازم را فرا بگیرند.»

در بخش دیگری از سخنان خود، او به پروژه‌های زیرساختی در استان کرمان اشاره کرد و گفت: «سه موضوع زیرساختی بهداشت و درمان، آب و راه را به عنوان اولویت‌های خود در نظر گرفته‌ام. خوشبختانه پیشرفت قابل ملاحظه‌ای در این حوزه در استان کرمان داشته‌ایم و این موارد تقریباً محقق شده‌اند».

تحقق سهم ۱۵ درصدی معادن در
بودجه کشور

دوستعلی از بازگشت حقوق ۱۵ درصدی معادن خبر داد و عنوان کرد و گفت: قانونی که سال‌ها به درستی اجرا نمی‌شد، با پیگیری مستمر نمایندگان کرمان و امضای ۱۷۰ نماینده مجلس در حمایت از اجرای آن، امسال عملی شد. نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ۸ هزار و ۲۵۰ میلیارد تومان به شهرهای معدن‌دار اختصاص یافت که ۶۰ درصد این عدد در کرمان خواهد بود، اظهار داشت: رقمی بی‌سابقه که می‌تواند تحول‌بزرگی در توسعه استان ایجاد کند.

دوستعلی با اشاره به مشکلات ناشی از حضور اتباع بیگانه غیرمجاز در کشور، گفت: باید هرچه سریع‌تر ساماندهی

اتباع انجام شود؛ تأسیس سازمان ملی مهاجرت تصویب شده و لایحه تشکیل این سازمان توسط دولت تهیه و به مجلس ارائه خواهد شد.

وی با بیان اینکه همه را نمی‌شود اخراج کرد اما نسبت به کسانی که غیرمجاز وارد می‌شوند باید فکری کرد، خاطرنشان کرد: ساماندهی مهاجرین نه به معنای اخراج صرف نیست، بلکه به معنای ایجاد یک نظام منسجم برای مدیریت مهاجرت و حضور اتباع در کشور است.

وی ادامه داد: حضور نماینده در صحن، نه تنها حق مردم است بلکه تضمین اجرای قانون به نفع مردم خواهد بود و من سعی کردم با تمرکز بر وظیفه نظارت و قانونگذاری، در تمامی جلسات شرکت کنم و به هیچ وجه دعوت‌های غیرضروری را به قیمت غیبت در مجلس نپذیرفتم.

پروژه‌های اولویت‌دار استان به دقت
بررسی شد

دوستعلی با اشاره به سفر اعضای کمیسیون برنامه و بودجه مجلس به استان کرمان در مهرماه سال گذشته، گفت: این سفر بسیار موثر بود؛ با حضور بیش از ۱۷ نفر از اعضای کمیسیون در کرمان، پروژه‌های اولویت‌دار استان به دقت بررسی شد و ما توانستیم اعتبارات عمرانی قابل توجهی جذب کنیم.

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی درباره دستاوردهای این سفر توضیح داد: در نتیجه این پیگیری‌ها، بودجه پروژه‌هایی چون



عکس: ایر

بیمارستان روانپزشکی و بیمارستان شفا کرمان، پروژه انتقال آب به کرمان، پروژه جاده کرمان-راور، باند دوم کرمان-کوهپایه، ساماندهی گلزار شهدای کرمان، کنارگذر کرمان و دیگر پروژه‌ها مجموعاً بیش از ۷۵۰ میلیارد تومان افزایش یافت.

وی با ارائه جزئیات افزود: بیمارستان روانپزشکی از ۱۵۷ میلیارد تومان به ۲۷۰ میلیارد تومان، بیمارستان شفا کرمان از ۴۴,۸ میلیارد تومان به ۱۵۰ میلیارد تومان افزایش اعتبار پیدا کرد؛ محور کرمان-زرنده، ۲۱۴ میلیارد تومان بودجه داشت که ۳۶۰ میلیارد تومان شد، باند دوم محور کرمان-کوهپایه از ۴ میلیارد تومان به ۸۰ میلیارد تومان افزایش یافت، کنارگذر کرمان از ۲۸ میلیارد تومان به ۵۰ میلیارد، پروژه انتقال آب کرمان از ۲۹۱ میلیارد تومان به ۳۵۰ میلیارد تومان و خط دیگر هم از ۲۴۱ میلیارد تومان به ۳۵۰ میلیارد تومان افزایش یافت.

نماینده مردم کرمان از پیگیری پروژه انتقال آب از خلیج فارس به کرمان خبر داد و گفت: این پروژه متوقف است و مشکل اصلی این پروژه کمبود اعتبار است.

دوستعلی با اشاره به مهم‌ترین اقدامات خود در مجلس دوازدهم، اظهار داشت: آغاز فعالیت مجلس دوازدهم همزمان با شهادت مظلومانه آیت‌الله ریسی و یارانش بود؛ این ضایعه تأثیر مستقیمی بر فضای کاری مجلس گذاشت و ضرورت انتخاب رئیس‌جمهور جدید را به موضوعی محوری تبدیل کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۲۰۱۲۰۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ ترزبان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۴۵۱ کد ملی ۳۱۶۰۰۷۴۶۶۸ صادره از کهنوج درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۳۲ مترمربع پلاک ۱۹۰۲ فرعی از ۱۵۷۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷۲- اصلی قطعه دو واقع در گروه یک شهر فاریاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

علی رحمانی خالص . رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی: ۱۹۱۶۳۳۱

بیش از ۱۰۰۰ برنامه فرهنگی و مذهبی در سراسر استان برگزار می‌شود

گزارش ایستا

در حالی که دهه کرامت به عنوان نمادی از مهربانی و معنویت نزدیک می‌شود، رئیس شورای تبلیغات اسلامی کرمان از برگزاری بیش از ۱۰۰۰ رویداد آیینی، فرهنگی و مردمی خبر داد؛ جشن‌هایی که از مساجد تا پارک‌ها و مدارس را در بر خواهد گرفت و شعار «پران، امام رضا» را در سراسر استان طنین‌انداز خواهد کرد.

به گزارش ایستا، حسین انجم‌شعاع صبح روز یکشنبه هفتم اردیبهشت ۱۴۰۴ در نشست خبری به مناسبت دهه کرامت از برنامه‌های گسترده برای گرامیداشت این ایام خبر داد. وی اعلام کرد: سیره ائمه معصومین و اخلاق و رفتار ایشان باید در جامعه ترویج شود و دهه کرامت فرصت مناسبی برای تحقق این هدف است.

رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی استان کرمان افزود: ستاد دهه کرامت بیش از یک ماه است که فعالیت خود را آغاز کرده و تاکنون جلسات متعددی، چه در سطح ستادی و چه مردمی، برگزار شده است. به

گفته انجم‌شعاع، امسال برنامه‌های ویژه‌ای در مساجد طراحی شده تا مراسم دهه کرامت به صورت پررنگ‌تری در این اماکن مذهبی برگزار شود. وی تاکید کرد: برنامه‌های آیینی و تبیینی متنوعی در پارک‌ها، مدارس، مساجد، تکیا و موبک‌ها پیش‌بینی شده است. وی شعار دهه کرامت امسال را «پران، امام رضا» عنوان کرد و خبر داد: بیش از ۱۰۰۰ برنامه مختلف شامل مراسم، مسابقات فرهنگی و جشن‌های مردمی در سطح استان کرمان برگزار خواهد شد.

برخی از برنامه‌های شاخص اعلام شده عبارتند از:

جشن آغاز دهه کرامت به مناسبت ولادت حضرت معصومه (سلام الله علیها)، هفتم اردیبهشت در سالن خواجه نصیر کرمان، ساعت ۱۹:۳۰

مراسم «چشم و چراغ خانه» به یاد دختران شهیده حمله تروریستی، هشتم اردیبهشت، گلزار شهدای کرمان، ساعت ۱۹
جشن میلاد حضرت معصومه (سلام الله علیها) در پارک به وقت زندگی فیروزآباد، ۹

اردیبهشت، ساعت ۱۶:۳۰
جشن بزرگ ولادت حضرت معصومه (علیهاالسلام) در میدان ارگ کرمان، ۱۰ اردیبهشت، ساعت ۱۵:۳۰
مراسم «مادر و دختری» ویژه روز دختران، ۱۱ اردیبهشت، ساعت ۹ صبح
جشن «زیر سایه خورشید» با حضور صابر خراسانی و دیگر چهره‌های فرهنگی، ۱۱ اردیبهشت، حسینیة نثارالله، ساعت ۱۹
برنامه «پرواز یادباد کها» در گرامیداشت حضرت معصومه (سلام الله علیها)، ۱۱ اردیبهشت، گنبد جلیله، ساعت ۱۵
همچنین انجم‌شعاع از برگزاری جشن‌های دهه کرامت در پارک‌های مختلف شهر از جمله پارک ریحانه، پارک انقلاب و پارک بنی‌هاشم طی روزهای ۱۵ تا ۱۷ اردیبهشت خبر داد.

به گزارش ایستا، از دیگر برنامه‌های مهم می‌توان به جشن بزرگ شب میلاد امام رضا (علیه‌السلام) در میدان شورا در تاریخ ۱۸ اردیبهشت، جشن میلاد امام رضا علیه السلام در میدان گاندی و مراسم دعای ندبه و جشن‌های روز ولادت امام رضا در اماکن

مختلف مذهبی در روز ۱۹ اردیبهشت اشاره کرد. رئیس شورای تبلیغات اسلامی استان کرمان اعلام کرد: برنامه‌هایی ویژه در ۳۲ مسجد شهر کرمان برای دهه کرامت تدارک دیده شده است. این مراسم با حضور پررنگ مردمی و محوریت مساجد برگزار خواهند شد. برپایه این گزارش، از جمله دیگر اقدامات برنامه‌ریزی شده، برگزاری نورافشانی سراسری در شب میلاد امام رضا(علیه السلام) ساعت ۲۱، برپایی ۱۲ موبک مردمی و مراسم نکوداشت روز دختر در تمامی مدارس دخترانه استان است. همچنین نشست پرسش و پاسخ دانش‌آموزان دختر با حضور استاندار و مقامات محلی در تالار فرهنگ و هنر کرمان برگزار خواهد شد.



این برنامه‌ها نه تنها به تقویت ارتباط فرهنگی و اجتماعی در استان کمک خواهد کرد، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز آشنایی هر چه بیشتر نسل جوان با ارزش‌های دینی و اخلاقی ائمه معصومین باشد. انجم‌شعاع در پایان اظهار امیدواری کرد که برنامه‌های پیش‌بینی شده، علاوه بر ایجاد فضای شاد و معنوی، به تبیین بهتر سیره حضرت معصومه و امام رضا (علیهماالسلام) در جامعه کمک کند.

در این راستا، وی همچنین بر لزوم مشارکت مردم و نهادهای مردمی در اجرای این برنامه‌ها تاکید کرد و افزود که همدلی و همفکری در برگزاری این رویدادها می‌تواند تأثیرات مثبت و ماندگاری بر روی جامعه داشته باشد.

فرمانده قرارگاه جهادی حدنگاری شهید سلیمانی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: تنها تفاوتی که قانون الزام برای مستندسازی املاک بین اشخاص و دستگاه‌های اجرایی قائل شده است، ضمانت اجرای شدید برای مدیران دستگاه‌هایی است که نسبت به ثبت مستندات مالکیت اقدام نکنند.

هاشمی افزود: مطابق قانون الزام، ادارات باید پاسخ‌استعلامات را به صورت آنی و الکترونیک ارسال کنند و لازمه این امر، اتمام حدنگاری املاک دولتی و تکمیل بانک‌های اطلاعاتی دستگاه‌هاست.

رسمی معاملات اموال غیر منقول تصویب و از سوم تیرماه سال ۱۴۰۳ لازم‌الاجرا شده است. دبیر کمیته استانی هماهنگی اجرای قانون الزام تصریح کرد: به موجب ماده ۱۰ قانون الزام، سازمان ثبت اسناد مکلف است یکسال پس از ابلاغ قانون نسبت به راه‌اندازی سامانه ساماندهی اسناد عادی اقدام کند. وی با بیان اینکه سامانه ثبت ادعا خردنامه سال جاری رونمایی می‌شود، تاکید کرد: همه اشخاص حقیقی و حقوقی باید مستندات مالکیت خود را ظرف مدت ۲ سال در سامانه ثبت کنند و هیچ دستگاهی از این حکم مستثنی نیست.

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن شهاب الدینی شاهمرادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۱۶/۴۷ مترمربع پلاک ۶۱۷۹ اصلی واقع در سیرجان فیروزه بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۲۴

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدایار رضائی لری فرزند خویبار بشماره شناسنامه ۵ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۵۴۲/۱۲ مترمربع پلاک ۳۸۰ اصلی واقع در سیرجان روستای باغ خشک بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای خویبار رضائی لری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۳۹۰

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رضوانی زاده فرزند حاج ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۴۷۰۶۸۱۴۷ صادره از بافت در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶ مترمربع پلاک ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان سعید آباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از کلیه خرده مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۲۰

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس آژ فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه در دو طبقه به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۲۱۱۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی سعید آباد بخش ۳۵ کرمان خریداری از کلیه خرده مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۲۰

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید ابوالحسن زاده یزدی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۴۵۵ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۶/۶۳ مترمربع پلاک ۲۹۰ اصلی واقع در سیرجان محله امامزاده احمد بخش ۳۶ کرمان خریداری از سیم مجهول مالک رسمی آقای غلامعباس ابوالحسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۱۸

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
	هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۵۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده السادات شاهی میردی فرزند سیداحمد بشماره شناسنامه ۱۹۶/۶۸ صادره از بافت در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶/۶۸ مترمربع پلاک ۴۳۰ اصلی واقع در سیرجان حسن آباد شیخا بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس امجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۳۹۵

خالی ماندن کرسی وزارت امور اقتصادی و دارایی پس از ۴۰ روز

وزیر اقتصاد در پساتوافق

گزارش
ایرنا

با گذشت بیش از ۴۰ روز از خالی ماندن کرسی وزارت امور اقتصادی و دارایی، دولت هنوز گزینه‌ای را به شکل رسمی برای تصدی این پست به مجلس معرفی نکرده است. این در حالی است که با توجه به مذاکرات، اقتصاد ایران در آستانه یک پیچ مهم سیاسی و بین‌المللی قرار دارد.

با گذشت بیش از ۴۰ روز از خالی ماندن کرسی وزارت امور اقتصادی و دارایی، دولت هنوز گزینه‌ای را به شکل رسمی برای تصدی این پست به مجلس معرفی نکرده است. این در حالی است که با توجه به مذاکرات، اقتصاد ایران در آستانه یک پیچ مهم سیاسی و بین‌المللی قرار دارد. وزیر آینده بسته به نتیجه مذاکرات ایران و آمریکا، ماموریت‌های حیاتی خواهد داشت؛ بازسازی اقتصاد با بهره‌گیری از فرصت توافق یا مقاومت‌سازی ساختار اقتصادی در برابر فشار تحریم‌ها و تداوم محدودیت‌های خارجی.

در آستانه یک تغییر بسیار مهم در عرصه سیاسی و بین‌المللی، وزارت امور اقتصادی و دارایی همچنان بدون سکندار است. از روزی که عبدالناصر همتی موفق به کسب رای مجدد از مجلس شورای اسلامی نشد، حدود ۴۰ روز می‌گذرد اما مسعود پزشکیان همچنان مشغول ارزیابی چند چهره

مطرح برای معرفی به‌عنوان وزیر امور اقتصادی و دارایی است. اینکه چه کسی قرار است به‌عنوان دومین وزیر اقتصاد دولت چهاردهم به مجلس معرفی شود مسأله‌ای مهم است، اما مهم‌تر از آن توجه به این نکته است که وزیر جدید اقتصاد در شرایط جدید، چه ماموریت‌هایی دارد؟

این گزارش قرار نیست به این پرسش پاسخ دهد که چه کسی سکندار وزارت امور اقتصادی و دارایی می‌شود؛ اما پاسخ به این پرسش که وزیر جدید چه ماموریت‌هایی دارد، محور اصلی این گزارش است. برای پاسخ دادن به این پرسش، دو سناریوی اصلی باید بررسی شود؛ سناریوی اول، توفیق در مذاکرات و توافق ایران و آمریکا است؛ و سناریوی دوم، شکست مذاکرات و عدم توافق دو کشور است.

مهم‌ترین ماموریت وزیر جدید اقتصاد ایران، باد در نظر گرفتن دو سناریوی توافق ایران و آمریکا و عدم توافق دو کشور، حفظ ثبات اقتصاد و جلوگیری از شوک به اقتصاد کشور است. اما این ماموریت بسته به شرایط موجود با رویکردها و اولویت‌های متفاوتی اجرا می‌شود. در هر دو حالت، هدف اصلی بهبود وضعیت اقتصاد، افزایش پایداری مالی و ایجاد بستری مناسب برای رشد و توسعه است ولی ابزارها و استراتژی‌های مورد استفاده در هر سناریو تفاوت‌های اساسی دارند. در

صورت توافق ایران و آمریکا، ماموریت اصلی وزیر اقتصاد، ثبات‌بخشی و بازسازی اقتصاد کشور با بهره‌گیری از فرصت‌های ناشی از برداشته شدن تحریم‌ها و بهبود روابط بین‌الملل است. توافق احتمالی می‌تواند دسترسی ایران به بازارهای جهانی، فناوری‌های پیشرفته و سرمایه خارجی را تسهیل کند و فشارهای اقتصادی ناشی از تحریم‌ها را کاهش دهد.

در این شرایط، وزیر اقتصاد باید بر تقویت انگیزه‌های بخش خصوصی و ترمیم بخش‌های تشنه سرمایه مانند نفت، گاز، پتروشیمی و صنعت تمرکز کرده و سیاست‌هایی را برای افزایش تولید و صادرات طراحی و اجرا کند. جذب سرمایه‌های خارجی، بهبود روابط با نهادهای مالی بین‌المللی مانند بانک جهانی و صندوق بین‌المللی پول، و ایجاد ثبات اقتصادی از طریق اصلاحات مالی و پولی از جمله اولویت‌های اصلی خواهد بود. همچنین، تدوین برنامه‌های جامع توسعه اقتصادی برای استفاده بهینه از این فرصت‌ها ضروری است تا اقتصاد ایران بتواند با سرعت متناسب، بهبود یابد و جایگاه خود را در اقتصاد جهانی تقویت کند. وزیر اقتصاد در عصر پساتوافق، بزرگ‌ترین هدف خود را با همکاری سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی بر اصلاح نظام بانکی و کاهش کسری بودجه متمرکز کند و

ثبات واقعی را به متغیرهای اقتصاد کلان بازگرداند. تسهیل تامین مالی بنگاه‌های تشنه سرمایه برای وزیر باید بیشترین اهمیت را داشته باشد و در این زمینه باید بانک‌ها و بازار سرمایه مهم‌ترین نقش را ایفا کنند.

سناریوی عدم توافق

در صورت عدم توافق، ماموریت وزیر اقتصاد از اساس تغییر می‌کند و قاعدتاً نظام حکمرانی از او انتظار دارد که سیاست‌هایی را در پیش گیرد که بر مقاومت کردن اقتصاد ایران در برابر تشدید تنش‌ها و افزایش تحریم‌ها و تقویت اقتصاد داخلی متمرکز است. در این سناریو، اصلاحات اقتصادی به حاشیه می‌رود و چنان‌که در سه ماه پایانی سال ۱۴۰۳ شاهد بودیم، وزیر اقتصاد خلع سلاح می‌شود و جایگاه او در حد شعبده‌بازی برای افزایش دادن درآمد‌های مالیاتی و فروش بیشتر اموال دولت تنزل پیدا می‌کند. در سناریوی عدم توافق، اقتصاد ایران باید با ابرچالش‌هایی مانند تحریم و محدودیت‌های تجاری، مالی و



تکنولوژیک می‌اندازی کند که نیازمند اتخاذ سیاست‌های خاص به منظور افزایش تاب‌آوری اقتصاد است.

در این سناریو، نظام حکمرانی از وزیر اقتصاد انتظار دارد با اتخاذ سیاست‌های راهبردی و هماهنگ، اقتصاد کشور را در برابر فشارهای خارجی مقاوم و ثبات داخلی را حفظ کند. تجربه نشان داده که نهادهای تصمیم‌گیر در شرایط تشدید تنش‌های بین‌المللی، از وزارت اقتصاد انتظار دارند که به منظور کاهش وابستگی به درآمد‌های نفتی، تولید داخلی را تقویت کند و با تنوع‌بخشی به منابع درآمدی، تاب‌آوری اقتصادی را افزایش دهد. انتظار می‌رود با اصلاح نظام مالیاتی، شفافیت مالی را تقویت کرده و درآمد‌های پایدار ایجاد کند. مدیریت بهینه منابع ارزی، تخصیص هدفمند ارز به بخش‌های اولویت‌دار، و کنترل نوسان‌های بازار ارز برای جلوگیری از شوک‌های اقتصادی، از دیگر انتظارات نظام حکمرانی تحت تحریم از وزیر اقتصاد است.

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۴۴۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حکیمه جوادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۹۸ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳/۱۴ مترمربع پلاک ۶۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی خرم آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۵۷۳	

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۴۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم نورمندی پور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۸۴۷ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۴۹۵/۱۶ مترمربع پلاک ۵۰۲ اصلی واقع در سیرجان دهنو سعادت آباد بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس ستوده نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۸۴	

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۲۵۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی بیگی نژاد فرزند فتحعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۷۷/۸۰ مترمربع پلاک ۱۱۹۵ اصلی واقع در سیرجان اراضی قنات توت بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین افاضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۳۸۴	

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی امانی لری فرزند حسین جان بشماره شناسنامه ۶۲۷ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه باغ مشجر پسته به مساحت ۱۴۴۴۴/۷۸ مترمربع پلاک ۴۴۹ اصلی واقع در سیرجان اسحاق آباد بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی حافظی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۷۶	

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۳۰۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری نظری مکی آبادی فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اتاق به مساحت ۱۴۵/۸۰ مترمربع پلاک ۳۰۱۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی فیروز آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عباس مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۳۸۳	

نوبت دوم	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیرجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۲۴۰۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن یزدانی فرزند ماشاءالله بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۱۴۶۰۶۳ صادره از سیرجان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۵۳/۸۱ مترمربع پلاک ۹۸ اصلی واقع در سیرجان شهرک اندیشه اراضی خرمة بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم لعل دخت ملتجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ سعید نظری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان شناسه آگهی ۱۹۰۹۴۷۰	

نوبت اول



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک شهرستان بم

اولیه
پلاک ۲۱ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام مریم
رودمشکی فرزند علی
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۵۱۵۲/۹۸ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه
پلاک ۲۲ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام
محمدرضا شیخ فرزند رحمت
اله شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۳۵۰۴/۷۹ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه
پلاک ۲۳ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام
عذری رودمشکی فرزند قنبر
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۲۰۸۳/۶۷ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه
پلاک ۲۴ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام حسین
موحدی مقدم فرزند قنبر
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۵۴۷۸/۲۵ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه

شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۸۱۷۸/۴۶ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه
پلاک ۱۷ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام مریم رمیار
فرزند رضا شش دانگ یک قطعه
زمین زراعی با کاربری زراعی
باغی به مساحت ۱۹۲۰/۹۹ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه
پلاک ۱۸ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام علی
دهقان ولندیاری فرزند
حسین شش دانگ یک قطعه
زمین زراعی با کاربری زراعی
باغی به مساحت ۳۶۶۰/۳۵ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه
پلاک ۱۹ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام شهناز
دهقانی سربند فرزند اصغر
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۲۴۴۹/۶۵ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه
پلاک ۲۰ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام محمد
قادری مقدم فرزند عباس
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۲۷۶۰/۵۴ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین

نماشیر روستای تورنج بخش
۳۲ کرمان از مورد مالکیت
احدی از مالکین اولیه
پلاک ۱۲ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام ندا تورنجی
فرزند هاشم شش دانگ
یک قطعه زمین زراعی با کاربری
باغی به مساحت ۴۶۱۰/۵۴ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه
پلاک ۱۳ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام علی
فتح اله زاده رودمشکی
فرزند قنبر شش دانگ یک قطعه
زمین زراعی با کاربری زراعی
باغی به مساحت ۱۲۵۴/۶۲ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه
پلاک ۱۴ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام
محسن زورونی فرزند
حسین شش دانگ یک قطعه
زمین زراعی با کاربری زراعی
باغی به مساحت ۴۶۶۲/۳ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه
پلاک ۱۵ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام
حسین رودمشکی فرزند
علی شش دانگ یک قطعه
زمین زراعی با کاربری زراعی
باغی به مساحت ۱۰۰۳۴/۴۹ متر
مربع واقع در نماشیر
روستای تورنج بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه
پلاک ۱۶ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام موسی
تورنجی فرزند غلامحسین

از مورد مالکیت احدی از
مالکین اولیه
پلاک ۷ فرعی از ۲ فرعی
از ۲۷۲۷ اصلی به نام علی
ولندیاری فرزند حسین
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۶۹۶۶/۴۶ متر
مربع واقع در روستای تورنج
بخش ۳۲ کرمان از مورد
مالکیت احدی از مالکین اولیه
پلاک ۸ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام فاطمه
ولندیاری فرزند محمد
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۲۰۰۴/۸۲ متر
مربع واقع در روستای تورنج
بخش ۳۲ کرمان از مورد
مالکیت احدی از مالکین اولیه
پلاک ۹ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام رضا رود
مشکی فرزند اکبر شش دانگ
یک قطعه زمین زراعی با کاربری
زراعی باغی به مساحت
۲۵۳۵/۸۴ متر مربع واقع در
نماشیر روستای تورنج بخش
۳۲ کرمان از مورد مالکیت
احدی از مالکین اولیه
پلاک ۱۰ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام صدیقه
زورونی فرزند پنجعلی
شش دانگ یک قطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۲۹۱۸/۴۲ متر
مربع واقع در نماشیر روستای
تورنج بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه
پلاک ۱۱ فرعی از ۲ فرعی از
۲۷۲۷ اصلی به نام مهدیه رود
مشکی فرزند عباس شش دانگ
یک قطعه زمین زراعی با کاربری
زراعی باغی به مساحت
۸۳۱/۰۱ متر مربع واقع در

برابر آراء صادره هیات اول
موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمان های فاقد سند
رسمی مستقر در واحد ثبتی
حوزه ثبتی ملک ثبت ملک
بم تصرفات مالکانه بلامعارض
متقاضیان ذیل واقع در
شهرستان نماشیر بخش ۳۲
کرمان محرز گردیده است
لذا به منظور اطلاع عموم
مراجعین در نوبت به فاصله ۱۵
روز آگهی میشود و در صورتی
اشخاص نسبت به صدور سند
مالکیت متقاضیان اعتراضی
داشته باشن میتوانند از تاریخ
انتشار اولین آگهی به مدت
دوماه اعتراض خود را به
این اداره تسلیم و پس از
اخذ رسید ظرف مدت یک
ماه از تاریخ تسلیم اعتراض
دادخواست خود را به مراجع
قضایی تقدیم نمایند بدیهی
است در صورت انقضا مدت
مذکور و عدم اصول اعتراض
طبق مقررات سند مالکیت
صادر خواهد شد
املاک تقاضا شده واقع در
بخش ۳۲ کرمان
پلاک ۲۲ فرعی از ۱۱۰۳ اصلی
به نام حسن دهقان جرجندی
فرزند احمد شش دانگ زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۱۹۳۵/۸۵ متر
مربع واقع در روستای باقر
آباد نماشیر بخش ۳۲ کرمان
از مورد مالکیت احدی از
مالکین اولیه
پلاک ۲۳ فرعی از ۱۱۰۳ اصلی
به نام رضا دهقان جرجندی
فرزند محمد شش دانگ زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۲۸۵۲/۵۲ متر
مربع واقع در روستای باقر
آباد نماشیر بخش ۳۲ کرمان

از مالکین اولیه

پلاک ۲۵ فرعی از ۲۸۵۵
اصلی به نام بی بی نساء
خلیلی کروکی فرزند عبدالعلی
ششدانگ یکقطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۳۱۵۳/۴۲ متر
مربع واقع در نورماشیر روستای
سروند بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه

پلاک ۲۶ فرعی از ۲۸۵۵
اصلی به نام فهیمه دهقان
کروکی فرزند محمد در
ششدانگ یکقطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۱۰۹۳/۶۶ متر
مربع واقع در نورماشیر روستای
سروند بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه

پلاک ۲۷ فرعی از ۲۸۵۵
اصلی به نام عزیزاله دهقان
کروکی فرزند حسین
ششدانگ یکقطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۷۸۱۹/۱۶ متر
مربع واقع در نورماشیر روستای
سروند بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه

پلاک ۲۸ فرعی از ۲۸۵۵
اصلی به نام هادی دهقان
کروکی فرزند نعمت اله
ششدانگ یکقطعه زمین
زراعی با کاربری زراعی باغی
به مساحت ۵۱۱۸/۰۳ متر
مربع واقع در نورماشیر روستای
سروند بخش ۳۲ کرمان از
مورد مالکیت احدی از مالکین
اولیه

پلاک ۲۹ فرعی از ۲۸۵۵
اصلی به نام مرتضی
کوهستانی کروکی فرزند
محمدعلی ششدانگ یکقطعه
زمین زراعی با کاربری زراعی
باغی به مساحت ۱۱۷۵/۶۸
متر مربع واقع در نورماشیر
روستای سروند بخش ۳۲
کرمان از مورد مالکیت احدی
از مالکین اولیه

پلاک ۳۰ فرعی از ۲۸۵۵
اصلی به نام یداله دهقان

کروکی فرزند فتح اله ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۹۵۴/۴۸ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۳۱ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام فاطمه دهقان کروکی فرزند خان محمد در ۱۳۹۵/۴۱ سهم از ۲۰۹۳/۱۱ سهم از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۹۳/۱۱ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۳۱ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام محمد دهقان کروکی فرزند نعمت اله نسبت به ۶۹۷/۷ سهم از ۲۰۹۳/۱۱ سهم از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۹۳/۱۱ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۳۲ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام جهانگیر مرادی کروکی فرزند عزیزاله ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۵۴۰۷/۰۷ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۳۳ فرعی از ۲۸۵۵	دهقان فرزند محمد از ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۶۹۷/۹۲ متر مربع واقع در روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۳۸ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام مهدی دهقان کروکی فرزند محمد ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۴۲۷۲/۷۸ متر مربع واقع در روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۳۹ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام عذری دهقان کروکی فرزند محمد ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۵۴۰/۳۹ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۴۰ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام رضا دهقان فرزند خان محمد ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۵۳۴/۲۳ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۴۱ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام اسفندیار دهقان کروکی فرزند الوندیار ششدانگ یکقطعه زمین	زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۹۴۱/۷۵ متر مربع واقع در روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۴۲ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام کامبیز دهقان فرزند ولی ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۰۲۲/۳۵ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۴۳ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام عیسی سالاری تاج ابادی فرزند عباس ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۹۵۳/۸۴ متر مربع واقع در روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۴۵ فرعی از ۲۸۵۵ اصلی به نام زهرا ولندیاری فرزند غلامرضا ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۹۹۷/۲۹ متر مربع واقع در نماشیر روستای سروند بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۶ فرعی از ۳۳۴۰ اصلی به نام مجید دهقان کروکی فرزند محمدرضا ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۷۲۷/۰۵ متر مربع واقع در	روستای سایکان بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۷ فرعی از ۳۳۴۰ اصلی به نام رضوان کوهستانی کروکی فرزند رضا ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۳۰۴۲/۴۲ متر مربع واقع در نماشیر روستای سایکان بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۸ فرعی از ۳۳۴۰ اصلی به نام رضا کوهستانی کروکی فرزند محمدعلی ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۸۵۲/۹۳ متر مربع واقع در نماشیر روستای سایکان بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه پلاک ۹ فرعی از ۳۳۴۰ اصلی به نام الهام حقانیان فرزند رضا ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۶۳۳/۴۲ متر مربع واقع در نماشیر روستای سایکان بخش ۳۲ کرمان از مورد مالکیت احدی از مالکین اولیه تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ حسین فتحی زاده چناری رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم
---	---	--	---

نوبت اول آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۴۵۳۶ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید شاه مرادی گوهری به شناسنامه شماره ۱۷۹۹ کدملی ۲۹۹۱۴۸۰۲۲ صادره کرمان فرزند محمود در ششدانگ قسمتی از یکباب خانه (طبق اقرارنامه شماره ۳۲۹۷۰-۱۴۰۳/۱۱/۱۷-۱۴۰۳/۱۱/۱۷) در فترخانه ۱۳۹ کرمان جهت الحاق به پلاک ۸۵۸۲ فرعی از ۲۷۸۷ (اصلی) به مساحت ۳۱/۶ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۶۴ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان احمد کافی جنوبی کوچه ۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمود پورزاده حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی ۱۹۱۸۵۹۳	نوبت اول آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۴۵۳۶ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید شاه مرادی گوهری به شناسنامه شماره ۱۷۹۹ کدملی ۲۹۹۱۴۸۰۲۲ صادره کرمان فرزند محمود در ششدانگ یکباب خانه (طبق اقرارنامه شماره ۳۲۹۷۰-۱۴۰۳/۱۱/۱۷-۱۴۰۳/۱۱/۱۷) در فترخانه ۱۳۹ کرمان جهت الحاق به پلاک ۸۵۸۲ فرعی از ۲۷۸۷ (اصلی) به مساحت ۳۱/۶ مترمربع پلاک شماره ۲۵۸۶۴ فرعی از ۲۷۸۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان احمد کافی جنوبی کوچه ۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمود پورزاده حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی ۱۹۱۸۵۹۳	نوبت اول آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۲۴۵۳۶ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسن روحانی به شناسنامه شماره ۲۴۴۰ کدملی ۲۹۹۲۷۸۷۹۱۴ صادره کرمان فرزند هاشم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۹/۴ مترمربع که موازی ۲۱/۶ مترمربع از ششدانگ عرضه متعلق به وقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاک شماره ۴۲۶ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار قائم کوچه ۲۱ امام علی (ع) ۴ انتهای کوچه سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای حسن ایرانمنش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان شناسه آگهی ۱۹۱۸۲۳۷
---	--	--

بررسی های یک پژوهش نشان می دهد؛

سرازمیری رفاه خانوار

گزارش
ایرنا

بررسی های یک پژوهش نشان می دهد که وضعیت رفاهی خانوارهای شهری و روستایی ایران روند نزولی داشته است. مرکز پژوهش های توسعه و آینده نگری در گزارش «برآورد بررسی شاخص های رفاهی خانوارهای شهری و روستایی در دوده اخیر» ابعاد مختلف این مساله را مورد بررسی قرار داده است.

شاخص رفاه اجتماعی که نمایانگر الگوی مصرف واقعی مردم محسوب می شود، طی سال های ۱۳۸۱ تا ۱۴۰۰ روند نزولی داشته است. طی دو دهه گذشته، شاخص رفاه اجتماعی «سن» به طور متوسط سالانه ۱۵ درصد برای خانوارهای شهری و ۳۷ درصد برای خانوارهای روستایی کاهش یافته است. دلایل اصلی این کاهش، تورم های بالا و مزمن، تحریم های اقتصادی، نابسامانی اقتصاد کلان و افزایش نابرابری درآمدی است که منجر به افت قدرت خرید و مصرف واقعی خانوارها شده است.

بررسی های یک پژوهش نشان می دهد که وضعیت رفاهی خانوارهای شهری و روستایی ایران طی سال های ۱۳۸۱ تا ۱۴۰۰ روند نزولی داشته است. درآمد اسمی خانوارهای شهری و روستایی در کل دوره صعودی و تقریباً تصاعدی بوده، اما درآمد حقیقی هر دو گروه روند نزولی را تجربه کرده است. در بازه زمانی مذکور، مخارج حقیقی خانوار شهری و روستایی به طور متوسط سالانه کاهش ۱۸ و ۴۰ درصدی را تجربه کرده است. شاخص رفاه اجتماعی سن خانوارهای شهری و روستایی، براساس مخارج حقیقی نیز در این بازه زمانی به طور متوسط سالانه به ترتیب ۱۵ و ۳۷ درصد کاهش یافته است. این شاخص نشان می دهد که الگوی مصرف واقعی مردم، تحت تاثیر درآمد، تورم و ترجیحات مصرفی چه تغییری کرده است.

کاهش شاخص رفاه اجتماعی سن براساس مخارج حقیقی در ایران نشان دهنده افت قدرت خرید و مصرف واقعی خانوادهاست. در سال های گذشته، عوامل مختلفی مانند تحریم های

اقتصادی، نابسامانی اقتصاد کلان و تورم های بالا و مزمن موجب شده اند تا قدرت اقتصادی ایرانیان کاهش و نرخ فقر افزایش یابد. مرکز پژوهش های توسعه و آینده نگری در گزارش «برآورد بررسی شاخص های رفاهی خانوارهای شهری و روستایی در دوده اخیر» ابعاد مختلف این مساله را مورد بررسی قرار داده است.

روند نزولی در آآمد و مخارج حقیقی شهرنشان

بررسی های این گزارش نشان می دهد که درآمد کل سالانه اسمی خانوارهای شهری از ۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۱۱۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است. میزان افزایش متوسط درآمد کل سالانه اسمی خانوارهای شهری در این دوره برابر ۲۲۸۷ درصد بوده که به معنای آن است که در بازه زمانی مذکور، سالانه به طور متوسط ۲۰۵ درصد درآمد اسمی خانوارهای شهری افزایش یافته است. نکته قابل توجه آن است که رشد شاخص قیمت در کل دوره ۲۲۸۹ درصد، یعنی بیش از رشد درآمد اسمی بوده است. به همین دلیل می توان به راحتی حدس زد که درآمد حقیقی در مناطق شهری، برخلاف درآمد اسمی، روند نزولی را تجربه کرده است. براساس این گزارش، درآمد حقیقی خانوارهای شهری کشور از ۲۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۲۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است.

همچنین، نگاه جزئی تر به روند درآمد حقیقی خانوارها در مناطق شهری نشان می دهد که بیشترین میانگین درآمد حقیقی مربوط به دولت نهم و برابر ۲۳ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان به قیمت ثابت سال ۱۳۹۵ است. همچنین، کمترین درآمد حقیقی خانوارهای شهری در دوره ۱۳۹۳-۱۳۹۲، یعنی دولت یازدهم است که درآمدی معادل ۲۹ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بوده است. متوسط مخارج کل سالانه حقیقی یک خانوار شهری در سطح کشور از ۳۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ روند نسبتاً نزولی را طی کرده و به ۲۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان در سال

۱۴۰۰ رسیده است. میزان کاهش متوسط مخارج کل سالانه حقیقی خانوار شهری در کل بازه زمانی ۲۶۸ درصد و متوسط سالانه آن در این دوره ۱۸ درصد بوده است.

سقوط رفاه روستایی ها

براساس این گزارش، درآمد اسمی خانوار روستایی در سال های ۱۳۸۳ تا ۱۴۰۰ روند صعودی داشته و از ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۶۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است. با این حال، درآمد حقیقی خانوارهای روستایی روند نزولی داشته و از ۲۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۱۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است. مخارج کل اسمی خانوار روستایی در بازه زمانی مذکور افزایش یافته و از ۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۸۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است. این در حالی است که مخارج حقیقی روندی نزولی داشته و از ۲۸ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۱۴ میلیون تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است. همانند مخارج حقیقی خانوارهای روستایی، رفاه اجتماعی حقیقی سن خانوار روستایی روند نزولی داشته، به گونه ای که به طور متوسط سالانه ۳۷ درصد کاهش یافته است. در نهایت می توان گفت که بیشترین مقدار شاخص رفاه اجتماعی حقیقی خانوارهای روستایی در سال ۱۳۸۳ و کمترین مقدار آن در سال ۱۳۹۹ بوده است.

پشت پرده رشد اسمی در آمدها

شاخص رفاه اجتماعی سن (Sen Index) معیاری برای سنجش رفاه اجتماعی است که توسط آمارتیا سن، اقتصاددان هندی، ارائه شده است. این شاخص به منظور ارزیابی رفاه اجتماعی در یک جامعه، علاوه بر درآمد، به توزیع درآمد نیز توجه می کند. این شاخص نشان می دهد که میانگین درآمد واقعی جامعه با در نظر گرفتن میزان نابرابری درآمدی چقدر به رفاه عمومی تبدیل شده است. این گزارش بیان می کند که رفاه

اجتماعی سن براساس درآمد حقیقی کل سالانه خانوار شهری به صورت کلی روند نوسانی با روند کلی صعودی داشته، به طوری که از ۱۹ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ (به قیمت های ثابت سال ۱۳۹۵) به ۲۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده است. طی دوره مورد بررسی، شاخص رفاه اجتماعی خانوارهای شهری دارای دو نقطه اوج و دو نقطه کف بوده است. نخستین نقطه اوج در سال ۱۳۹۰ و با مقدار ۲۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رخ داده است. پس از آن، شاخص با یک روند نزولی به پایین ترین سطح خود در سال ۱۳۹۲، یعنی ۱۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان، کاهش یافته که کمترین میزان رفاه اجتماعی در این دوره به شمار می آید. افزایش مستمر در چهار سال بعد، مقدار تابع را به ۲۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، یعنی نقطه اوج دوم در سال ۱۳۹۶، رسانده است. با این حال، روند نزولی مجدداً آغاز شده و این شاخص در سال ۱۳۹۸ به ۱۹ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رسیده است. به صورت کلی می توان گفت که روند رفاه اجتماعی حقیقی سن بر مبنای مخارج کل خانوار شهری به طور متوسط سالانه ۱۵ درصد رشد منفی داشته است. همچنین می توان گفت که رفاه اجتماعی سن براساس درآمد حقیقی خانوارهای روستایی در ابتدای دوره، یعنی سال های ۱۳۸۳ تا ۱۳۸۶، روند صعودی داشته و از ۱۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۱۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۶ رسیده است. سپس از سال ۱۳۸۶ تا سال ۱۴۰۰، روند نزولی آن آغاز شده و از ۱۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان به ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده



است. کاهش شاخص رفاه اجتماعی سن براساس درآمد حقیقی کل سالانه نشان دهنده آن است که درآمد واقعی خانوارها کاهش یا نابرابری درآمدی افزایش یافته است یا هر دو همزمان رخ داده اند. بنابراین، توزیع درآمد در جامعه بدتر شده و سطح کلی رفاه اقتصادی خانوارها افت کرده است. این کاهش نشان می دهد که رشد اسمی درآمد، به دلیل تورم بالا یا افزایش نابرابری، نتوانسته است به بهبود واقعی در زندگی مردم منجر شود.

کاهش مصرف خانوارهای ایرانی

براساس محاسبات این گزارش، مقدار رفاه اجتماعی سن براساس مخارج کل حقیقی سالانه خانوار شهری نیز در کل دوره مذکور روند نزولی داشته و از ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان (به قیمت های ثابت ۱۳۹۵) در سال ۱۳۸۳ به ۱۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ کاهش یافته است. همچنین می توان گفت که مقدار رفاه اجتماعی سن بر مبنای مخارج کل حقیقی سالانه خانوار روستایی از ۱۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان در سال ۱۳۸۳ به ۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در سال ۱۴۰۰ رسیده که به طور متوسط سالانه ۷۰ درصد کاهش را تجربه کرده است. به گزارش دنیای اقتصاد، کاهش مقدار شاخص رفاه اجتماعی سن براساس مخارج کل حقیقی سالانه نشان دهنده آن است که مصرف واقعی خانوارها کاهش یافته یا نابرابری در مخارج افزایش یافته است یا هر دو اتفاقاً به طور همزمان رخ دادند. به صورت کلی، این کاهش بیانگر افت سطح زندگی واقعی و کاهش قدرت خرید خانوارها در طول زمان است.

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۲۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده محمودی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۱۵ کد ملی ۳۱۵۰۲۶۹۸۵ صادره از کهنوج در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۵/۶ مترمربع پلاک ۱۱۳۱۵ فرعی از ۲-۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۲-۱ اصلی قطعه یک واقع در حیدر آباد بلوار شهید اسماعیلی شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج	شناسه آگهی: ۱۹۱۶۳۵۸

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۲۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین راوند فرزند دادخدا به شماره شناسنامه ۳۱۵۰۳۶۳۲۲ کد ملی ۳۱۵۰۳۶۳۲۲ صادره از کهنوج در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۸۸/۵۶ مترمربع پلاک ۱۰۵۶ فرعی از ۵۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۵۶- اصلی قطعه یک واقع در سهان کهنوج خریداری از مالک رسمی محصومه همیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج	شناسه آگهی: ۱۹۱۶۴۰۶

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۱۹۶۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ ترزبان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۴۵۱ کد ملی ۳۱۶۰۰۷۴۶۶۸ صادره از کهنوج در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۳/۶۷ مترمربع پلاک ۱۹۰۰ فرعی از ۱۵۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در گروه یک شهر فارابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج	شناسه آگهی: ۱۹۱۶۴۰۰

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۰۵۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسلام تاجیک فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۴۱۳ کد ملی ۳۱۶۰۷۸۸۶۴۳ صادره از کهنوج در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳۷/۳۳ مترمربع پلاک ۷۰۴ فرعی از ۱۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۱۶۴- اصلی قطعه دو واقع در حسن چغاری شهر فارابی خریداری از مالک رسمی آقای عزایت الله قلندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج	شناسه آگهی: ۱۹۱۷۹۳۸

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۲۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی نارونی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۳۲۲۵۶۲ کد ملی ۳۱۵۰۳۲۲۵۶۲ صادره از کهنوج در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۶۹۳/۱ مترمربع پلاک ۱۸۹۳ فرعی از ۱۵۷/۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷- اصلی قطعه دو واقع در سه راه خوشکار شهر فارابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج	شناسه آگهی: ۱۹۱۶۴۰۲

نوبت اول	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۲۳۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک
کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرخنده بیابانی فرزند سمسپیل بشماره شناسنامه ۴۹۸ کد ملی ۳۱۶۰۳۱۴۷۱ صادره از کهنوج در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۰/۶۱ مترمربع پلاک ۸۸ فرعی از ۱۶۵- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۵- اصلی قطعه دو واقع در چاه زیارت شهر فارابی خریداری از مالک رسمی آقای نواب خورشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳
علی رحمانی خالص - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج	شناسه آگهی: ۱۹۱۷۹۴۲

خبر

موافقت مجلس با
بررسی لایحه کاهش
مالیات دارو و نهاده‌های
دامی و کشاورزی با قید
دو فوریت

نمایندگان مجلس شورای اسلامی با بررسی لایحه اعطای اختیار به دولت درباره کاهش مالیات بر ارزش افزوده دارو و مواد اولیه آن، ملزومات مصرفی پزشکی، شیر خشک مخصوص اطفال و مواد اولیه آن، کالاهای اساسی، نهادهای دامی و کشاورزی موافقت کردند. به گزارش ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه روز یکشنبه ۱۷ دیبهرشت ۱۴۰۴ ضمن مجلس در جریان بررسی تقاضای دولت در خصوص دو فوریتی بررسی اصلاح جزء (۱) بند (ذ) تبصره (۱) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور، با طرح تقاضا موافقت کردند. کاظم دایخوش معاون امور تقنینی معاونت پارلمانی رئیس جمهوری ضمن قرائت نامه درخواست رئیس جمهوری به ریاست مجلس و تقاضای بررسی لایحه مذکور با قید دو فوریت گفت: برای کنترل قیمت دارو، مواد اولیه دارو ملزومات مصرفی پزشکی اعم از شیر خشک و مواد اولیه کالاهای اساسی و نهادهای دامی و کشاورزی از طریق کاهش مالیات بر ارزش افزوده، این لایحه که برای تامین امنیت غذایی و سلامت مردم با قید دو فوریت به تصویب دولت رسیده است؛ بر همین اساس از نمایندگان درخواست دارم با تقاضای دولت موافقت کنند. به گزارش ایسنا، مهرداد لاهوتی نماینده مردم لنگرود در مجلس با مخالفت با درخواست دولت و بیان اینکه بودجه سال جدید تازه ابلاغ شده و فکر نمی کنم که به دست دستگاههای اجرایی نیز رسیده باشد، تأکید کرد: بررسی موضوع نیازمند زمان بیشتری است و باید به صورت عادی و در خوشبینانه ترین حالت باید به صورت یک فوریتی بررسی شود. مهرداد گودرزوند گرجینی نماینده مردم رودبار نیز در اظهاراتی به عنوان موافق تأکید کرد: عدم تصویب این لایحه باعث گرانی رو و لوازم پزشکی می شود و خسارت زیادی به مردم و مملکت وارد می شود. دولت لایحه خود به دنبال جبران برخی از مشکلاتی است که در نقاط مختلف کشور در خصوص نهادهای دامی و کشاورزی و دارو و درمان وجود دارد. این موضوع از گرایان مهمی است که می تواند جلوی گرانی را بگیرد.

رئیس سازمان نظام روانشناسی:

آزمون صلاحیت حرفه‌ای روانشناسان ۲۷ تیر برگزار می‌شود

گزارش
اپنا

ایرنا

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره با اشاره به برگزاری آزمون صلاحیت حرفه‌ای روانشناسان در ۲۷ تیر امسال، گفت: بیمه خدمات روانشناسی و مشاوره از جمله درخواست‌های این سازمان و روانشناسان از دولت و مسئولین است.

علی فتحی آشتیانی روز یکشنبه در یک نشست خبری به مناسبت روز روانشناس و مشاور، اظهار کرد: سازمان نظام روانشناسی و مشاوره بیش از ۷۲ هزار عضو دارد که ۷۶ درصد خانم و ۲۴ درصد آقا هستند همچنین ۱۰ درصد از اعضای این سازمان دکترای تخصصی و ۹۰ درصد دارای مدرک کارشناسی ارشد هستند.

وی با اشاره به ضرورت انگ زدایی از مراجعه به روانشناسان و مشاوران بر لزوم فرهنگ سازی و تقویتان سازی روانشناسان تاکید کرد و افزود: حدود ۳۳ هزار پروانه اشتغال ملی و تخصصی برای اعضای این سازمان صادر شده و فرایند صدور پروانه منوط به شرکت در آزمون صلاحیت حرفه‌ای است و سپس باید برگه تاییدیه سلامت روان توسط پذیرفته‌شدگان دریافت شود.

نوی با اشاره به مقایسه صدور مجوز در سال ۱۴۰۳ با ۲۰ سال گذشته، گفت: تنها در سال

۱۴۰۳ حدود ۱۳ هزار پروانه فعالیت صادر شد و مابقی طی ۲۰ سال فعالیت این نهاد تخصصی صادر شده است.

به گفته رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره، این سازمان در سال ۱۴۰۳ در حوزه صدور پروانه رشد ۱۵۶ درصدی داشته و قرار است سومین آزمون صلاحیت حرفه‌ای روانشناسان و دریافت مجوز در ۲۷ تیر امسال برگزار شود.

هزار نفر عضو دارد که هنوز پروانه فعالیت ندارند، از همه روانشناسان و مشاوران دعوت کرد در آزمون امسال شرکت کنند.

به ازای هر هزار نفر یک روانشناس
می‌خواهیم

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره با بیان اینکه برآورد این است که به ازای هر هزار نفر یک روانشناس داشته باشیم، گفت: اگر جمعیت کشور را بالای ۸۵ میلیون نفر در نظر بگیریم، ۸۵ هزار روانشناس فعال و موثر نیاز است.

وی خاطر نشان کرد: در برخی کشورهای از جمله در کشورهای اروپایی برای هر هزار خانوار پنج تا هفت روانشناس وجود دارد همچنین در چین نیز به ازای هر ۲ هزار نفر یک روانشناس فعالیت دارد.

به گفته فتحی آشتیانی، در استان تهران به ازای هر هزار نفر تقریباً یک روانشناس داریم اما در برخی استان‌ها مانند سیستان و

کاسبی با مهریه دختران

«صد سال دیگر هم که مهریه بپردازم، باز تمام نخواهد شد و به جای اینکه ملک و ملاک را به فرزند نامتقل منتقل کنم، بدهی مهریه زن اولم به ارث خواهد رسید.»

گروه قضائی خبرگزاری فارس: «چند ماهی از ازدواجمان نگذشته بود که پدر زنم به خانه ما آمد؛ عصبانی و ناراحت بود. مشاجره‌ای بین ما پیش آمد و او به من ملامت داد تا ناخواه‌ای بخرم، و گرنه طلاق دخترش را از من نخواهد گرفت. بعد از رفتن، مرسوم خیلی بهم ریخت و چند دقیقه بعد حاشد شد و شروع به استفراغ کرد.

نماس گرفتم با آمولاتس و بعد از رسیدن آن‌ها مشخص شد که همسرم قرص برنج خورده است. هنوز پدرزنم به خانه‌اش نرسیده بود که همسرم فوت کرد. بعد از این روز تلخ، به اتهام قتل عمد از من شکایت کرد. مننها شانسکی که داشتم این بود که مامور روزانس پیش از فوت همسرم از او پرسیده

بود که چرا قرص را خورده و آیا من به او قرص داده‌ام یا نه. پس از این ماجرا، پدر همسرم دوباره شکایت کرد و طلب مهریه همسرم را از من خواست.

آنکون که ازدواج کرده‌ام و دو فرزند دارم، هنوز دارم مهریه همسر اولم را به پدرش پرداخت می‌کنم. اکنون به صورت اقساطی شده و هر سال یک سکه می‌دهم. کسی که زندگی من را برهم زد و باعث خودکشی همسر من شد، حالا باید به او مهریه همسر من را بدهم و این دادستان تا ۱۰ سال دیگر هم ادامه خواهد داشت و تمام نخواهد شد.» این گفته‌ها یکی از صدها داستان بدهکاران مهریه به خبرنگار فارس است.

حمیدرضا محمدی، وکیل پایه یک دادگستری، در گفتگو با خبرنگار فارس می‌گوید که بیشتر مراجعاتی که مردم به وکلای دارند، مربوط به پرونده‌های خانوادگی، از جمله موضوع وصول مهریه است.

او می‌افزاید که بسیاری از افراد عاقل از این هستند که مهریه نه تنها اهرم فشار به مردان نیست، بلکه تضمینی برای آینده و خوشبختی زنان هم نمی‌باشد. برخی تصور می‌کنند مهریه ابزاری برای کنترل مرد است، درحالی‌که در واقع این موضوع به عاملی برای از هم پاشیدن خانواده‌ها تبدیل شده است.

به گفته این وکیل پایه یک دادگستری، قتل، سرقت، اعتیاد و... از خروجی و پیامدهای مهر بهای چند صد سکه‌ای است که مرد در روزهای ابتدایی زندگی به‌عنوان نشانه علاقه یا میزان اعتماد خود به زن، به دختر خانم می‌تهد می‌شود پرداخت کند، غافل از اینکه این تعهد ممکن است تمام آینده‌اش را تحت تأثیر قرار دهد.

در حال حاضر بیش از ۲ هزار مرد بدهکار مهریه در زندان به سر می‌برند و مردان زیادی نیز خارج از زندان در بند مهریه هستند و ماهانه اقساط آن را پرداخت می‌کنند. رئیس هیئت امنای ستاد دیده کشور، سید اسدالله جولایی، در این رابطه می‌گوید: «یکی از اصول و مبانی عقد نکاح تعیین مهریه است، اما

متاسفانه اکنون مهریه با اعداد و ارقام تخیلی و نجومی، همراه با تصورات نادرستی که حتی وجاهت شرعی ندارد، در آستانه تشکیل خانواده و امر خیر تنها برای چشم‌هم‌چشمی خانواده‌ها یا خودنمایی اعلام می‌شود.»

آنچه از دل این روایت تلخ و ده‌ها پرورنده مشابه برمی آید، لزوم بازنگری جدی و کارشناسانه در قوانین مرتبط با مهریه است؛ قوانینی که به‌جای تضمین حقوق زن و مرد، زمینه‌ساز فروپاشی خانواده‌ها، نابودی آینده فرزندان و حتی مرگ‌های درناک می‌شود. مهریه باید پشتوانه‌ای برای زندگی مشترک باشد، نه ابزاری برای فشار، انتقام یا رقابت‌های خانوادگی. اصلاح قانون، نه تنها ضرورت دارد، بلکه گامی حیاتی در مسیر حفظ حرمت انسانی، آرامش خانوادگی و عدالت اجتماعی است.

از همین رو با فاج شدن بسیاری از زندگی‌ها، طرح اصلاح موادی از قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی و برخی از احکام راجع به مهریه، این هفته در دستور کار صحن علنی قرار گرفته است.

[illegible]

دوشنبه ۸ اردیبهشت ۱۴۰۴ • سال هشتم • شماره پیاپی ۱۹۲۲

چاپ و لیتوگرافی: شاخه سبز رتبه روزنامه: ۲

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی استان کرمان

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی پیام آوران

مدیر مسئول: روح الله خدیجی

زیر نظر شورای سردبیری

نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴-۸۵-۴۳۲۱۳۶۸۴-۳۴
تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷-۳۴
نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱-۳۴

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com
ایمیل سازمان آگهی‌ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری‌پور
مدیر داخلی: سمیه خدیجی
خبرنگار: مرضیه قاضی‌زاده
حسابدار: ساناز منصوری

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

اینفوگرافیک



کارت سوخت خودروهای فاقد بیمه شخص ثالث از اول خرداد غیر فعال می‌شود

رئیس پلیس راهور فراچاز لغو جریمه دیرکرد بیمه شخص ثالث و اعطای مهلت یک‌ماهه به مالکان خودروها و موتورسیکلت‌ها برای دریافت این بیمه‌نامه خبر داد و گفت: از اول خرداد امسال، کارت سوخت فاقدین بیمه‌نامه شخص ثالث غیر فعال می‌شود. سید تیمور حسینی روز یکشنبه با اشاره به طرح مشترک با ستاد مدیریت سوخت کشور، از لغو جریمه دیرکرد بیمه شخص ثالث برای کسانی که هنوز نسبت به دریافت این بیمه‌نامه اقدام نکرده‌اند؛ خبر داد. وی افزود: در راستای تسهیل فرآیند دریافت بیمه شخص ثالث و به‌منظور رفاه حال شهروندان، از رئیس کل بیمه مرکزی درخواست شد که جریمه دیرکرد بیمه‌نامه برای افرادی که هنوز نسبت به دریافت این بیمه‌نامه اقدام نکرده‌اند؛ بخشوده شود که رئیس کل بیمه مرکزی نیز با این درخواست موافقت و اعلام کرد برای اجرای این تصمیم، از وزارت امور اقتصاد و دارایی مجوز لازم را دریافت خواهد کرد. رئیس پلیس راهور فراچاز یادآور شد: بر اساس قانون، از ابتدای اردیبهشت همه خودروها و موتورسیکلت‌ها که فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث هستند، تا ابتدای خرداد (به مدت یک ماه) مهلت خواهند داشت تا نسبت به دریافت این بیمه‌نامه اقدام کنند.

سه محور تحول در شهرداری جیرفت:

احداث شهر بازی، منطقه‌بندی و نهضت آسفالت



در نشست خبری شهردار جیرفت با خبرنگاران، هادی ربانی به تشریح عملکرد شهرداری در سال گذشته و برنامه‌های پیش‌رو پرداخت. او از پروژه‌های عمرانی، تفریحی، اصلاحات ساختاری در شهرداری، نوسازی ناوگان، و توسعه فضای سبز سخن گفت و به برخی چالش‌های نیز پاسخ داد.

نخستین شهر بازی جیرفت در حال احداث است

ربانی از کلنگ‌زنی نخستین شهر بازی جیرفت به‌عنوان یکی از پروژه‌های مهم سال گذشته یاد کرد و گفت: اکنون در حال اجرای فونداسیون پروژه هستیم و ۵۰ درصد پیشرفت داشته‌ایم.

او همچنین خبر داد: راینی‌هایی برای احداث یک شهر بازی بزرگ‌تر در محدوده بین پلیس‌راه و تل‌سیاه در حال انجام است که با همکاری منابع طبیعی دنبال می‌شود.

رشد کم‌سابقه در پیاده‌رو سازی و توسعه فضای سبز

شهردار جیرفت با اشاره به وضعیت نامناسب پیاده‌روها در گذشته گفت: «در سال گذشته ۱۰۰ هزار متر مربع پیاده‌رو سازی در نقاط مختلف شهر اجرا شد».

او تأکید کرد: «در زمان آغاز به کار من، تنها دو تاسه بوستان فعال در شهر وجود داشت، اما در سال گذشته حدود پانزده بوستان محله‌ای و بزرگ احداث شد. باین حال، سرانه فضای سبز شهری همچنان با استاندارد فاصله دارد.»

اصلاح ساختار شهرداری: از منطقه‌بندی تا تأسیس سازمان‌های جدید

ربانی یکی از اقدامات مهم در سال گذشته را تصویب طرح منطقه‌بندی شهری دانست: بلوار امام به عنوان مرز در نظر گرفته شده، به‌طوری که بخش امام‌علی به منطقه یک و سمت دیگر به منطقه دو اختصاص یافته است.

او تأکید کرد که سال‌ها در این زمینه غفلت شده بود، در حالی که شهرهایی کوچک‌تر از جیرفت نیز سال‌هاست منطقه‌بندی شده‌اند.

به گفته او، در حال حاضر تنها دو سازمان «آتش‌نشانی» و «حمل‌ونقل» در شهرداری فعال هستند، اما قرار است سازمان‌های دیگر از جمله سازمان بهشت زهرا و سیما و منظر به مجموعه اضافه شود.

بودجه و منابع در آمدی: جهش چشمگیر در تأمین مالی

ربانی از تحقق ۹۰ درصدی بودجه سال

گذشته خبر داد: از ۱۰ هزار میلیارد ریال بودجه مصوب، ۹ هزار میلیارد ریال محقق شد. او همچنین بودجه سال جاری را ۱۰ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: افزایش بودجه نسبت به رقم سه هزار و ۸۰۰ میلیارد ریالی گذشته، تحولی بزرگ است. شهردار منبع اصلی درآمد شهرداری را مالیات بر ارزش افزوده دانست و هشدار داد: اگر این منبع قطع شود، ۹۵ درصد شهرداری‌های کشور تعطیل می‌شوند.

نوسازی ناوگان عمرانی؛ کاهش وابستگی به پیمانکاران

به گفته ربانی، شهرداری جیرفت با صرف یک هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال ناوگان عمرانی خود را نوسازی کرده است و قرار است امسال نیز دو هزار میلیارد ریال دیگر برای تکمیل این فرآیند هزینه شود. هدف این طرح، کاهش وابستگی شهرداری به پیمانکاران در اجرای پروژه‌هاست.

پروژه‌های عمرانی و فرهنگی در راه است

شهردار جیرفت از آغاز ساخت فرهنگسرا و بهسازی پارک شهید دلیری به عنوان پروژه‌های مهم امسال یاد کرد.

او توضیح داد که دریاچه‌ای این پارک نیز بازطراحی خواهد شد و سعی می‌شود با توجه به نیاز این قسمت شهر به پارکینگ باین هدف تغییراتی انجام گیرد.

ربانی همچنین از افتتاح پارک بانوان تا دو ماه آینده خبر داد و گفت: «۲۰ بوستان محله‌ای دیگر نیز در برنامه ساخت قرار دارد».

بهسازی ورودی‌ها و خیابان‌های اصلی شهر

شهردار جیرفت از ساماندهی ورودی‌های شهر از سمت کهنوج و فرودگاه خبر داد و



افزافه کرد: علاوه بر این ورودی‌ها برای ورودی شهر از سمت کرمان نیز طراحی دروازه‌ای با عنوان دروازه تمدن هلیل در دست اجراست.

ربانی با اشاره به خیابان مسجد جامع، در رابطه با بهسازی این خیابان پر تردد شهر اعلام کرد: در ختان کنه کارپوس که برای شهرسازی مضر هستند حذف می‌شوند و پیاده‌روها بهسازی خواهند شد.

روشنایی معابر و تقویت زیست شبانه

ربانی گفت: با خرید یک هزار و ۵۰۰ پروژکتور و تحویل آن به اداره برق، ۹۰ درصد معابر اصلی و بلوارها روشن شده‌اند. او برنامه‌هایی برای افزایش زیست شبانه در جیرفت نیز مطرح کرد.

دوربین‌های نظارتی و کاهش تخلفات شهری

نصب ۱۲۲ دوربین نظارتی و پلاک‌خوان در نقاط مختلف شهر از دیگر اقدامات شهرداری در سال گذشته بوده که به گفته ربانی، کاهش چشمگیر تخلفات را به همراه داشته است.

پاسخ به شایعات اختلاف در شورا و لغو کنسرت‌ها

در پاسخ به پرسشی درباره اختلافات میان اعضای شورا و شهرداری در ایام نوروز، ربانی گفت: اختلاف نظر طبیعی است، اما تلاش ما حفظ تعامل است، چرا که عدم تعامل به ضرر مردم و شهر خواهد بود.

او درباره لغو سه کنسرت نوروزی نیز توضیح داد: با سه خواننده قرارداد داشتیم و حتی یکی به جیرفت آمد و هزینه دو کنسرت هم پرداخت شد، اما مجوز صادر نشد. شاید به صلاح شهر نبوده است.

آسفالت کوچه‌های خاکی؛ وعده‌ای که دو سال زمان می‌برد

ربانی با اشاره به اینکه هنگام آغاز به کار او، ۸۵ درصد کوچه‌های شهر خاکی بودند، گفت: آسفالت و بهسازی کوچه‌ها از اولویت‌های ماست و وعده داده‌ام طی دو سال آینده این وضعیت به طور کامل رفع شود، مشروط به تأمین مستمر قیر و آسفالت.

تلاش برای تأسیس سازمان مدیریت پسماند

او تأسیس سازمان پسماند را از دیگر اهداف شهرداری دانست اما یادآور شد: به دلیل پایین بودن میزان زباله تولیدی (زیر ۱۵۰ تن در روز)، هنوز مجوز تأسیس این سازمان برای جیرفت صادر نشده است.