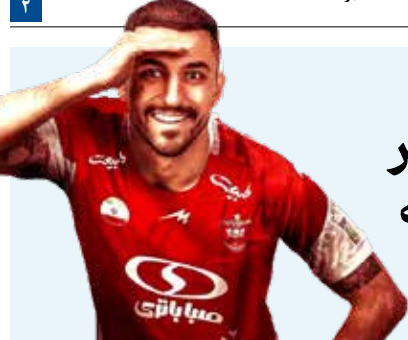


گزارشی از شب جیرفت «بخارا» در موزه ملی ایران

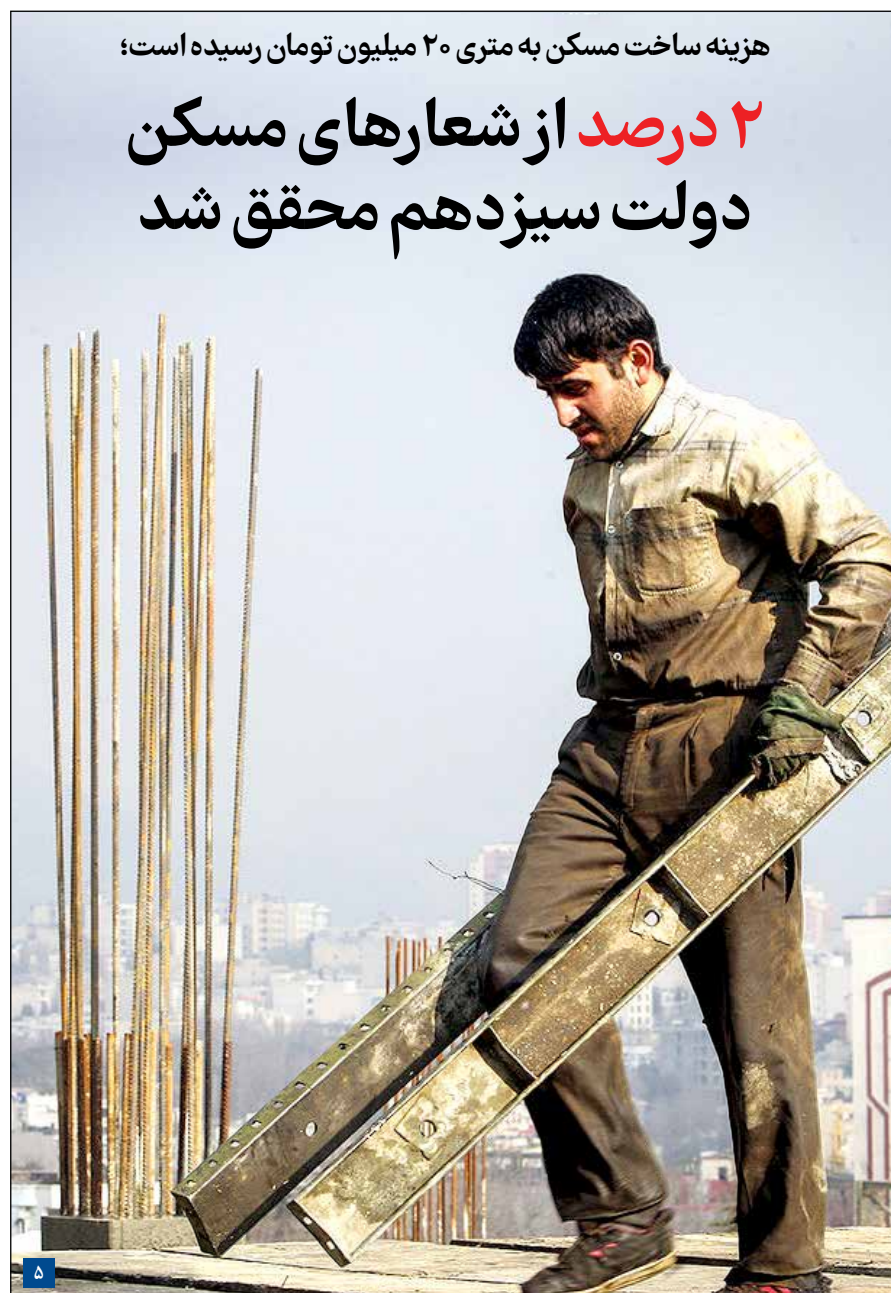
جیرفت تمدن گمشده

منطقه، جیرفت شهری بود نزدیک کرمان با مردمانی که چندان مرفه نبودند و خبر نداشتند در همسایگی چه گنجینه بزرگی زندگی می‌کنند. سیل اما رازهای بزرگی را برملا کرد، با شسته شدن گورهای تاریخی منطقه، آثار فراوانی نمایان شد و این، شروع فاجعه‌ای فرهنگی در این منطقه بود.

«جهان باستانی» جیرفت برخلاف بین‌النهرین هنوز در جهان ناشناخته است. ۲۴ سال پیش مورد هجوم غارتی بزرگ قرار گرفت و هنوز هم ساخت‌وسازها آن را می‌بلعند و در رؤیای کاوش می‌سوزد. «جیرفت» این نام برای پژوهشگران و باستان‌شناسان جهان نامی آشناست؛ اما تا پیش از طغیان هلیل‌رود و جاری شدن سیل در آن



کاظمیان، هافبک کرمانی پرسپولیس:
 صعود مس به لیگ برتر
 نیازمند همراهی همه
 در کرمان است



نوبت اول



آگهی مزایده عمومی

۱۴۰۴/۰۴/۰۴ ز

شرکت معدنی و صنعتی گل گهر در نظر دارد " ۷۰ هزار تن کنسانتره سنگ آهن با عیار ۶۶/۵ درصد" را از اسکله شهید رجایی بندرعباس با شرایط تحویل به صورت FOB از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مزایده و همچنین اطلاع از شرایط مزایده به سایت www.geg.ir بخش مناقصه و مزایده مراجعه فرمایند.

لازم به ذکر است پاکت پیشنهادی می‌باید حداکثر تا ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ به آدرس دفتر کمیسیون معاملات مجتمع سیرجان (کیلومتر ۵۰ جاده شیراز) تحویل داده شود. ضمناً جلسه بازگشایی پاکات نیز همزمان در همین تاریخ (رأس ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶) و در محل دفتر کمیسیون معاملات مجتمع سیرجان می‌باشد.

Analysis %		
%Fe Ave	66.50	
%FeO	Min 24	Max 28
%P Max	0.05	
%S Max	1.1	
%SiO2 Max	3.0	
%Al2O3 Max	0.7	
%CaO Max	0.9	
%MgO Max	2.5	
%Moisture Max	5.0	
Size ave	80% < 0.48 mm	

کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گل گهر



آگهی مناقصه عمومی

«انتخاب پیمانکار انجام عملیات تهیه، ساخت و حمل دیوارهای پیش ساخته بتنی و

ستون‌های مورد نیاز " شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

(مناقصه شماره 404-TC-05)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت به منظور "انجام عملیات تهیه، ساخت و حمل دیوارهای پیش ساخته بتنی و ستون‌های مورد نیاز سایت بردسیر" این شرکت را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به‌همراه انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت شرکت در مناقصه می‌بایست نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق آدرس ایمیل ذیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند. متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت پاکت‌های خالی مناقصه از دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع سیرجان یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس تهران، بلوار آفریقا، بلوار آرش غربی، شماره ۱۲، طبقه ۱ تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه‌گران برای شرکت در مناقصه:

- پیمانکار باید سابقه کار مشابه داشته باشد.
- پیمانکار باید دارای کارخانه و ماشین آلات و تجهیزات لازم جهت ساخت دیوار پیش ساخته بتنی دو رو نما به همراه ستون های مورد نیاز مطابق طرح ها و نقشه های مندرج در اسناد مناقصه، باشد.
- کارخانه تولیدی پیمانکار باید دارای پروانه تاسیس و پروانه بهره برداری باشد.
- ارائه معرفی‌نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۱۳۷۸۰۰۲۰۰۰ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۵۰۷۷۹۵۵۷۲۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار "عملیات تهیه، ساخت و حمل دیوارهای پیش ساخته بتنی و ستون‌های مورد نیاز" شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین"
- مهلت تسلیم درخواست خرید اسناد: از ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ تا ۱۴۰۴/۰۳/۰۶
- متقاضیان باید پاکت در بسته و مهر و امضا شده، حاوی مدارک کاغذی و CD (شامل کلیه مدارک اسکن شده) که نام و نشانی درخواست کننده و موضوع مناقصه به وضوح روی آن درج شده را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ به دبیرخانه کمیسیون معاملات کارفرما تحویل داده و رسید دریافت کنند.
- کارفرما در انتخاب شرکت‌ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد پیمانکاران بر اساس صلاح دید خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حتی برای ایشان در خصوص تصمیمات کارفرما در برنخواهد داشت.
- جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن‌های ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۴ و ۰۳۴-۴۱۵۲۷۱۱۳ و آدرس‌های الکترونیکی goharzamin.TC@gmail.com و TC@goharzamin.com به صورت همزمان مکاتبه نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

در نشست شورای عمومی شهر کرمان مطرح شد؛

شرکت عمران علوی صلاحیت صدور پروانه و دریافت عوارض را ندارد

گزارش
ایرنا

شورای توسعه استان کرمان در اصلاح قوانین محور هفت باغ علوی اخذ قدرالسهم تمام محور هفت باغ و عوارض صدور پروانه را از ۷ تا ۲۳ را به شرکت عمران علوی واگذار کرده است، این مصوبه از ابتدای اردیبهشت ماه اجرایی شده است و محمداً امینی زاده عضو شورای شهر معتقد است این موضوع خلاف قانون است و باید این مصوبه باطل شود.

به گزارش ایرنا، دویست و شانزدهمین نشست عمومی شورای شهر کرمان روز دوشنبه ۲۹ اردیبهشت ماه با حضور ۱۱ عضو شورا و شهردار برگزار شد.

رئیس کمیسیون حقوقی، نظارت و ارزیابی شورای اسلامی شهر کرمان در این نشست گفت: شورای توسعه استان ششم اردیبهشت امسال ضوابط محور هفت باغ را اصلاح کرده و براساس اصلاحاتی که انجام شده، اخذ قدرالسهم، تمامی عوارض و بهای

خدمات در کل این محور را به شرکت عمران علوی و عوارض شهرسازی خارج از حریم سه شهر را به این شرکت واگذار کرده است.

محمد امینی زاده افزود: شرکت عمران علوی که در ابتدای شکل گیری این محور گردشگری ملی، کاربری های عمومی حاصل از این تفکیک را رایگان در اختیار گرفته و به عنوان یک کارگزار و بهره بردار اولیه از این محور استفاده می کند که براساس مصوبه شورای توسعه استان به نوعی مزیتی که کاملاً حاکمیتی است و باید در اختیار حاکمیت باشد و هست یعنی اخذ عوارض و بحث قدرالسهم به یک شرکت خصوصی واگذار شده است.

وی از شورای توسعه استان درخواست کرد که این موضوع را بررسی و رسیدگی کند. این عضو شورا گفت: این موضوع از چند جهت ایرادات جدی دارد؛ طرح تفصیلی هفت باغ علوی که مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری را هم دارد تا یک کیلومتر

۱۷ این محور همه امورات مرتبط با قدرالسهم و عوارض را به شهرداری کرمان و از یک کیلومتر ۱۷ به بعد را به شهرداری ماهان واگذار کرده است.

وی افزود: شورای توسعه استان قاعداً اگر مصوبه ای دارد و می خواهد لازم الاجرا شود و تغییری در مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری دارد باید مصوبه شورای عالی را در این زمینه اخذ کند که متأسفانه این اتفاق نیفتاده است.

امینی زاده گفت: ضمن اینکه تبلیغات گسترده ای در محور هفت باغ انجام شده مبنی بر اینکه شهروندان در یک کیلومتر پنج یا ۲۳ به شرکت عمران علوی برای اخذ پروانه و عوارض مراجعه کنند.

وی ادامه داد: حتی اگر همین مصوبه شورای توسعه استان را بپذیریم، در آن نوشته شده عوارض شهرسازی خارج از حریم شهر کرمان به شرکت عمران علوی واگذار می شود و تا یک کیلومتر ۷٫۸ از میدان هفت باغ در حریم شهر کرمان است یعنی

ضرورت ایجاد صنایع وابسته به کنجد در جنوب کرمان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی جنوب استان کرمان با اشاره به شیوه سنتی برداشت و روغن گیری کنجد در منطقه گفت: تمرکز استان باید روی ایجاد صنایع وابسته باشد و کنجد می تواند در منطقه ما جایگاه پیدا کند.

احمد احمدپور در گفت و گو با ایسنا درباره کشت دانه های روغنی در جنوب کرمان اظهار کرد: بیشترین سطح زیر کشت دانه های روغنی مربوط به کنجد است که در شهرستان های رودبار، جازموریان و قلعه گنج

کشت می شود و بیش از ۷۱۵۰ هکتار است. وی افزود: همچنین ۲۵۰ هکتار سطح زیر کشت کلزا، حدود ۱۲۰ هکتار آفتابگردان و حدود ۴۰ هکتار گلرنگ در منطقه داریم. احمدپور ضمن تأکید بر اینکه کشت دانه های روغنی باید تحت حمایت دولت باشد، تصریح کرد: حدود دو سال قبل گفتند شرکت های بخش خصوصی به این حوزه ورود کنند اما بخش خصوصی که کارخانه روغن کشی باشد را در جنوب استان کرمان حداقل نداریم و کنجد ما برای فرآوری به

استان های دیگر (بزد) می رود. رئیس سازمان جهاد کشاورزی جنوب کرمان با اشاره به اینکه بحث مکانیزه شدن هم مشکل است، افزود: هنوز برداشت کنجد به صورت سنتی است و هزینه زیادی می برد. البته در آفتابگردان و کلزا مقداری مکانیزه است اما صنایع وابسته نداریم. وی اظهار کرد: دانه های روغنی در بازار متقاضی ندارند و فقط کارخانه ها آن را می خرند. به همین دلیل باید بخش خصوصی فعالی باشد که بتواند به صورت



از همین مصوبه هم تخطی شده است و به قسمت مربوط به شهرهای محلی آباد و ماهان ورود نمی کنم.

رئیس کمیسیون حقوقی، نظارت و ارزیابی شورای شهر کرمان گفت: با توجه به این نکات و اینکه در همین مصوبه آورده اند براساس لوایح عوارضی که تا ۳۰ دی هر سال تصویب می شود، عوارض را بگیرند طبیعتاً شرکت عمران علوی برای سال ۱۴۰۴ لایحه عوارضی ندارد یعنی در مورد امسال این مصوبه شورای توسعه استان نمی تواند اجرایی شود.

وی اظهار داشت: از شهرداری و شورای شهر ماهان، شهردار کرمان و شهرداری محلی آباد درخواست داریم که این موضوع را پیگیری کنند. به این مصوبه خدشه های جدی وارد



کشت قراردادی محصول را خرید کند. اکنون نیز در برخی استان ها کارخانه های روغن کشی زیاد است و کارخانه با کشاورز قرارداد می بندد و می گوید این میزان کشت انجام دهید و من می خرم. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر در

بیش از ۴.۵ تن مواد غذایی فاسد در شهرستان زرنند معدوم شد



داشته است. رئیس شبکه بهداشت و درمان زرنند با اشاره به همکاری بین بخشی گفت: «در مدت اجرای طرح، ۲۳۵ بازدید مشترک با سایر ادارات ذیربط صورت گرفت و ۳۵ مورد برخورد قاطع با فروشندگان دوره گرد مواد غذایی انجام شد. همچنین وی اعلام کرد: «برخورد قانونی با متخلفان نیز مدنظر بوده و در همین راستا ۱۴ صنفی متخلف پلمب و ۱۰ واحد دیگر به مراجع قضایی معرفی شدند.»

عربپور بار دیگر از همشهريان خواست برای تأمین سلامت عمومی، هرگونه تخلف بهداشتی را به شماره ۳۳۴۲۰۰۷۴ مرکز بهداشت شهرستان زرنند یا سامانه ۱۹۰ وزارت بهداشت اطلاع دهند.

رئیس مرکز بهداشت شهرستان زرنند، از کشف و معدوم سازی ۴.۵ تن مواد غذایی فاسد و غیرقابل مصرف در جریان اجرای طرح بسیج سلامت نوروزی خبر داد. به گزارش خبرنگار فارس از زرنند، این طرح از نخستین روز اسفند ۱۴۰۲ آغاز و تا ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ ادامه داشت و با هدف نظارت گسترده بر وضعیت بهداشتی اماکن تهیه و توزیع مواد غذایی، رستوران ها و اماکن عمومی شهرستان به اجرا درآمد. ماشالله عربپور، در تشریح اقدامات انجام شده افزود: «در این مدت بیش از سه هزار و ۴۰۰ مورد بازدید بهداشتی توسط بازرسان بهداشت محیط از مراکز تهیه و توزیع مواد غذایی، رستوران ها، نانوایی ها، سوپرمارکت ها و اماکن عمومی انجام شد که حاصل آن شناسایی مقدار قابل توجهی مواد غذایی تاریخ گذشته و فاقد شرایط سالم بود.»

او مواد معدوم شده را شامل انواع نوشیدنی غیرمجاز، روغن مایع صنعتی، افزودنی های غیرمجاز شیرینی پزی ها، گوشت، چپیس و پنک و برخی داروهای تاریخ گذشته اعلام کرد و افزود: «حضور مستمر و شبانه روزی بازرسان در سطح شهرستان نقش مؤثری در پیشگیری از عرضه مواد خوراکی ناسالم



بخش حمل و نقل محور کرمان - باغین نیز مؤثر خواهد بود.

مدیرکل راهداری همچنین از شانه سازی و اصلاح شیب شیروانی محورهای کرمان - کوهمپایه و ماهان - جوپار خبر داد. وی گفت: عملیات شانه سازی محور کرمان - کوهمپایه به طول ۲۵ کیلومتر با استفاده از ماشین آلات و توان فنی راهداری شهرستان کرمان هم اکنون در حال انجام است. عبداللّهی افزود: «محور مذکور به روستاهای بیلاقی و خوش آب و هوای اطراف منتهی می شود که در تعطیلات حجم تردد بالایی دارد و این اقدامات ایمنی نقش مهمی در کاهش حوادث واژگونی ایفا می کند.»

اتوبان کرمان - باغین به آزادراه ارتقاء می یابد

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای شمال کرمان با اشاره به برنامه های آتی این اداره کل اعلام کرد: اتوبان کرمان - باغین به زودی به آزادراه تبدیل و همزمان، طرح های گسترده ای برای بهبود ایمنی و زیرساخت راه های منطقه اجرایی خواهد شد.

علی عبداللّهی در گفت و گویی از تصویب طرح تبدیل اتوبان کرمان - باغین به آزادراه خبر داد و گفت: اجرای این پروژه در آینده نزدیک آغاز می شود. وی افزود: همزمان، طرح ترافیکی اجرای تقاطع غیرهم سطح شهرک صنعتی خضرا در همین محور با حضور مدیرکل صنعت، معدن و تجارت شمال کرمان مورد بررسی قرار گرفت. به گفته عبداللّهی، قبل از شروع عملیات اجرایی همه راه های دسترسی به محور مسدود می شود و بخشی از اجرای این طرح بر عهده سازمان صنعت، معدن و تجارت خواهد بود.

عبداللّهی تأکید کرد: «سازمان صنعت، معدن و تجارت شمال کرمان بخشی از اعتبار پروژه تقاطع غیرهم سطح خضرا را تأمین می کند که با ورود این اعتبارات، پروژه وارد فاز اجرایی خواهد شد و خودروهای عبوری از شهرک صنعتی با ایمنی بیشتری از تقاطع عبور خواهند کرد.» وی افزود این افزایش سطح ایمنی در

۳ میلیارد دلار
حجم قاچاق صنعت
نساجی کشور

دبیر انجمن صنایع نساجی گفت: بررسی آمارهای گمرک نشان داد که حجم واردات بسیار فراتر از مجوزهای صادرشده از سوی انجمن بوده که حاکی از دور زدن سازوکار رسمی از کانالهای دیگر بوده است. به گزارش بازار، سید شجاع‌الدین امامی رئوف، دبیر انجمن صنایع نساجی ایران، ضمن اشاره به رویکرد دولت در حمایت از تولید داخلی و ممنوعیت واردات کالای دارای تولید مشابه داخلی، اظهار داشت: در برنامه ششم توسعه، قانونی برای حمایت از ساخت داخل به تصویب رسیده بود که بر اساس آن، این کالاها، علاوه بر حمایت تعرفه‌ای، با ابزارهایی نظیر ممنوعیت واردات نیز مورد پشتیبانی قرار گرفتند.

وی تصریح کرد: برخی اقلام حوزه نساجی و پوشاک در آن زمان مشمول ممنوعیت واردات شدند و هدف از این اقدام، ایجاد فرصت برای تولیدکنندگان داخلی بود تا بازار بیشتری در اختیار بگیرند و کل زنجیره تولید، از نخ تا پوشاک، به حرکت درآید.

به گفته دبیر انجمن صنایع نساجی، این سیاست در عمل با افزایش چشمگیر قاچاق کالا به نتیجه مطلوب نرسید، درواقع پوشاک قاچاق، به‌ویژه اجناس استوک، بازار را اشباع کرد و عملاً تأثیر منفی بر تولید داخل گذاشت.

امامی رئوف تأکید کرد: با وجود برخی دستورات العمل‌ها مانند ثبت برندها که در مقطعی باعث شد فروشنده‌ها به سمت عرضه کالای ایرانی سوق پیدا کنند، حجم بالای قاچاق که برآورد آن تا حدود ۳ میلیارد دلار نیز رسیده - باعث شد این اقدامات کارایی لازم را نداشته باشند.

وی خاطرنشان کرد: در کنار ممنوعیت‌ها، سازوکارهایی چون کارتل فنی نیز برای کنترل واردات و حمایت از تولید داخلی تعریف شد. به عنوان مثال، در برخی ردیف‌های تعرفه‌ای مانند الیاف، نخ و پارچه، ورود کالا منوط به دریافت مجوز فنی از وزارت صمت شد. این سیستم قرار بود هم کنترل واردات و هم تنظیم بازار را در اختیار بگیرد، اما در عمل اجرایی آن با سعی و خطاهای فراوانی همراه بود.

دبیر انجمن صنایع نساجی ایران ادامه داد: برخی از این مجوزها، به دلیل قرار گرفتن در زمره «امضاهای طلایی»، از مسیرهای غیرشفاف و رانتی صادر می‌شدند.

به گفته امامی رئوف، انجمن صنایع نساجی ایران، در دوره‌ای با همکاری دفتر نساجی وزارت صمت، بخشی از فرایند بررسی درخواست‌های واردات را بر عهده گرفت. در این فرایند، درخواست‌ها به صورت کارشناسی و دقیق مورد بررسی قرار می‌گرفتند و صرفاً برای موادی که تولید داخل نداشتند یا میزان تولید پاسخگوی نیاز نبود، مجوز واردات صادر می‌شد.

وی افزود: با این حال، بررسی آمارهای گمرک نشان داد که حجم واردات بسیار فراتر از مجوزهای صادرشده از سوی انجمن بوده که حاکی از دور زدن سازوکار رسمی از کانال‌های دیگر بوده است. امامی رئوف به تجربه‌هایی نیز اشاره کرد که نشان می‌دهد اعمال محدودیت‌های هدفمند می‌تواند اثربخش باشد. برای نمونه، در مقاطعی واردات نخ تنها برای واحدهای تولیدی و بر اساس ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت مجاز شد. در این شیوه، تولیدکنندگان مجاز بودند بخشی از نیاز خود را از طریق واردات تأمین کرده و مابقی را از بازار داخل تهیه کنند. همچنین در برهه‌ای، برای پارچه‌های رومبلی کارت فنی تعریف شد، هرچند این سیاست نیز به دلایلی متوقف شد.

عضو انجمن صنفی صنعت تایر:

کاهش ۳۰ درصدی
تولید تایر با قطع برقگزارش
بازار

وضعیت فعلی صنعت تایر را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

وضعیت بسیار حساس و شکننده‌ای داریم. فشار زیادی روی مجموعه بارز بود که در روزهای قطعی برق، تولید را متوقف کنیم. روزهای که قطع برق در این واحد صنعتی رخ می‌دهد، نزدیک به ۴۳۰ تن تایر تولید را از دست می‌دهیم؛ این عدد واقعاً قابل توجه و نگران‌کننده است. بنابراین تصمیم گرفتیم به جای توقف کامل تولید، مصرف برق واحدهای صنعتی خود را روزانه ۳۰ درصد کاهش دهیم. البته این مساله نیز بی‌تأثیر نیست و به تولید آسیب می‌زند، اما لااقل از توقف کامل خط تولید تایر بهتر است. ما تا حدی می‌توانیم با ژنراتور و مشروط بر تأمین سوخت فسیلی بخشی از مشکل کمبود را جبران کنیم؛ ولی باز هم شاهد افت تولید هستیم؛ به عنوان مثال حدود ۵ درصد کاهش تولید خواهیم داشت. این کاهش شاید از لحاظ عددی زیاد به نظر نیاید، اما در مقیاس تولید صنعتی بسیار مهم است.

برخی از کارشناسان معتقد هستند که ناترازی انرژی در کیفیت و دوام محصولات تأثیر منفی می‌گذارد. آیا قطعی برق روی کیفیت لاستیک خودرو هم اثر گذاشته است؟

نه به صورت مستقیم، اما به شدت میزان ضایعات تولید تایر را بالا برده است. فرآیند تولید تایر به گونه‌ای است که قطع ناگهانی برق، خصوصاً در مرحله پخت و کامپاند، باعث می‌شود محصول نهایی مشکوک به نقص شود. در چنین شرایطی واحدهای



عکس: بازار

جدید خود در کارخانه کرمان رونمایی کردیم. با این توانمندی ظرفیت کل تولید ما به ۴۴ هزار تن خواهد رسید. در سایت بارز کردستان نیز به زودی ظرفیت ۱۵ هزار تنی را افتتاح خواهیم کرد. این‌ها گام‌های مثبتی است اما نیاز به حمایت داریم.

نیاز نقدینگی ما تقریباً ۳۵ درصد افزایش یافته، در حالی که تسهیلات بانکی تغییر نکرده یا در برخی موارد کاهش هم داشته است.

شما پیش‌تر گفته بودید که خودروسازها بیش از سه هزار میلیارد تومان به صنعت تایر بدهکارند. این بدهی‌ها چه تأثیری بر نقدینگی شما گذاشته؟

بدهی خودروسازان تأثیر بسیار منفی داشته است. متأسفانه تولیدکنندگان خودرو نیز خودشان تحت فشار شدید نقدینگی هستند و همین موضوع به ما هم منتقل شده است. از طرف دیگر، بانک‌ها نیز همکاری لازم را ندارند؛ نه تسهیلات کافی می‌دهند و نه وعده پرداخت‌ها را عملی می‌کنند. با توجه به تورم شدید، نیاز نقدینگی ما تقریباً ۳۵ درصد افزایش یافته، در حالی که تسهیلات بانکی تغییر نکرده یا در برخی موارد کاهش هم داشته است. این وضعیت، تولیدکننده را در تنگنای عجیبی قرار داده است.

صنعتی بارز هیچ ریسکی نمی‌پذیرند و هر تأییری که احتمال کوچک‌ترین مشکل در ساختار آن باشد را از خط تولید خارج می‌کنند. این موضوع هم هزینه‌های تولید را افزایش داده و هم فشار روی زمان تحویل را بیشتر کرده است.

در مورد انرژی هم باید بگوییم کل صنعت تایر ایران ۴۰ تا ۴۵ مگاوات برق مصرف می‌کند، که عدد بالایی نیست. اگر این برق تأمین شود، می‌توانیم به نیاز داخلی پاسخ دهیم، و از همه مهم‌تر، اشتغال را حفظ و حتی توسعه دهیم. قیمت‌گذاری دستوری هم صدمه بسیار زیادی به تولید زده و عملاً هم اشتغال و هم طرح‌های توسعه ما را متوقف کرده است. امیدواریم مسئولان به این موارد توجه ویژه داشته باشند.

با توجه به کاهش تولید، آیا این موضوع بر قیمت تایر در بازار تأثیر گذاشته است؟

کاهش عرضه قطعاً بر بازار تأثیر می‌گذارد، با این حال مادر تلاشیم که با مدیریت داخلی، افزایش تناژ تا ۱۵ درصد را نسبت به سال قبل رقم بزنیم. البته همه چیز وابسته است به تأمین انرژی، تخصیص ارز، و تصمیمات وزارت صمت؛ به تازگی در گروه صنعتی بارز با حضور وزیر کار و سهامداران، از ۱۰ هزار تن ظرفیت

کارت سوخت ظرف یک هفته تحویل داده می‌شود

از طریق درگاه اینترنتی می‌توانند تقاضای خود را ثبت کنند.

وی افزود: ظرف ۴۸ ساعت کارت را تولید می‌کنیم پنج روز نیز زمان می‌برد که کارت پاکت‌گذاری شود و نهایتاً ظرف مدت یک هفته تحویل متقاضی می‌شود.

به گفته وی رمز کارت سوخت هوشمند به صورت پویا پیامک خواهد شد.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی گفت: سامانه خدمات اینترنتی کارت هوشمند سوخت برای خودروهای المثنی و نو شماره فعال شده است و از این طریق زمان تحویل کارت سوخت به یک هفته کاهش یافته است.

به گزارش تجارت نیوز، کرامت ویس کرمی در نشستی خبری با بیان اینکه با اقدام صورت گرفته دیگر نیاز نیست که متقاضیان به پلیس +۱۰ مراجعه کنند و صرفاً

کاهش نرخ باروری به ۱.۴۴

وارد گفتمان عمومی کشور شد و به منظور حفظ منافع ملی و جلوگیری از بروز بحران‌های فرهنگی اجتماعی ایشان در سال ۱۳۹۳ سیاست‌های کلی جمعیت را ابلاغ فرمودند که در آن بر لزوم محور قرار گرفتن خانواده در سیاست‌ها و قوانین تأکید کرده‌اند.

قائم‌پناه گفت: آمار سال گذشته تحول جدی در سیاست‌ها و نگرش‌ها را نمایان می‌سازد. نرخ باروری کل به ۱،۴۴ کاهش یافته است در حالی که برای حفظ تعادل جمعیت، این نرخ باید حداقل ۲،۱ باشد. تعداد تولدها به زیر یک میلیون نفر در سال کاهش یافته و به ۹۷۹ هزار تولد رسیده که نسبت به سال ۱۴۰۲ حدود ۷،۴ درصد کاهش را نشان می‌دهد

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با اشاره به کاهش نرخ باروری به ۱.۴۴ از سیاست ممنوعیت و محدودیت در غربالگری جنین انتقاد کرد.

به گزارش خبرنگار اجتماعی خبرگزاری تسنیم، جعفر قائم‌پناه در مراسم گرامیداشت روز ملی جمعیت که در سالن همایش‌های ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران برگزار شد، اظهار کرد: جمعیت زیربنای اصلی قدرت و اقتصاد کشور و مسئله‌ای اهمیت‌دار برای حفظ هویت ملی و آینده روشن برای جمهوری اسلامی ایران است.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور ادامه داد: خطر کاهش جمعیت برای نخستین بار توسط مقام معظم رهبری

برای دومین بار در دولت
چهاردهم لبنیات گران
می‌شود

بر اساس گزارش مرکز آمار در ۸ ماه نخست دولت چهاردهم قیمت لبنیات افزایش شدیدی داشته است. به گزارش بازار، این در حالی است که در ۸ ماه پایانی دولت سیزدهم مواد لبنی از بازار نسبتاً باثباتی برخوردار بودند.

با تصمیم وزارت جهاد کشاورزی برای دومین بار در دولت چهاردهم لبنیات گران می‌شود تا بدین ترتیب دست‌آقشار متوسط و کم‌درآمد از محصولات لبنی دورتر از قبل شود.

بر اساس مصوبه وزارت جهاد کشاورزی، قیمت هر کیلوگرم شیر خام ۲۳ هزار تومان تعیین شد. اولین بار در مهر ماه سال گذشته قیمت لبنیات در دولت چهاردهم ۲۰ درصد افزایش یافت. اکنون با تصویب وزارت جهاد کشاورزی، قیمت شیر خام ۲۷،۷ درصد افزایش یافته و آنطور که شرکت‌های لبنی گفته‌اند باید منتظر افزایش ۴۰ درصدی قیمت لبنیات باشیم.

هزینه ساخت مسکن به متری ۲۰ میلیون تومان رسیده است

۲ درصد از شعارهای مسکن دولت سیزدهم محقق شد

گزارش

تجارت نیوز

ساخت‌وساز مسکن طی سال‌های گذشته کاهش قابل توجهی داشته است. بسیاری از انبوه‌سازان از کندی و توقف پروژه‌ها به دلیل مشکلات تامین مالی و رکود حاکم بر بازار، خبر می‌دهند. قیمت مصالح ساختمانی، هزینه‌های حمل و نقل و دستمزد، همراه با تورم بالا رفته و همین موضوع بر هزینه تمام شده ساخت‌وساز تأثیر گذاشته است. به این ترتیب، این سوال مطرح می‌شود که در چنین شرایطی، هزینه ساخت هر متر مسکن چقدر شده و این موضوع چه تأثیری بر میزان ساخت‌وساز مسکن و همکاری انبوه‌سازان با وزارت راه گذاشته است؟ حسن محتشم، عضو هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز به بررسی هزینه‌های ساخت مسکن و سرنواشت همکاری انبوه‌سازان با وزارت راه پرداخته است.

به گزارش تجارت‌نیوز، هزینه ساخت مسکن در سال‌های گذشته رشد بسیاری داشته است. تورم حاکم بر اقتصاد و پدیده رکود تورمی در بازار مسکن باعث شده تا ساخت‌وساز دیگر برای انبوه‌سازان صرفه اقتصادی نداشته باشد. سال گذشته گفته می‌شد، هزینه ساخت هر متر مسکن ۱۲ میلیون تومان بوده است. امسال با رشد قیمت دلار و به دنبال افزایش قیمت مصالح ساختمانی، هزینه حمل و نقل و دستمزدها نیز بالا رفته و بر همین اساس، هزینه ساخت مسکن نیز بیشتر شده است.

اکنون این سوال مطرح می‌شود که هزینه ساخت هر متر مسکن در حال حاضر چقدر شده و آیا این موضوع تأثیری بر روند ساخت‌وساز مسکن و همکاری انبوه‌سازان با وزارت راه داشته است یا خیر؟

هزینه ساخت مسکن در متراژ مفید ۲۰ میلیون تومان شده است

عضو هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران درباره هزینه ساخت هر متر مسکن در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز اظهار کرد: «هزینه ساخت مسکن در حال حاضر، حداقل همان رقمی است که در قالب طرح نهضت ملی مسکن مطرح شده و در واقع می‌توان آن را به عنوان قیمت پایه در نظر گرفت.» وی افزود: «در طرح نهضت ملی نیز، با توجه به قراردادهایی که بسته شده، تعدیلاتی در نظر گرفته می‌شود؛ به این معنا که اضافه بر مفاد اصلی قرارداد، کارهای اضافه در ساختمان نیز لحاظ می‌گردد. در نتیجه، میانگین متراژ کل، در واقع بالای ۱۵ میلیون تومان و متراژ مفید، بیش از ۲۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.»

محتشم در ادامه تأکید کرد: «البته این قیمت مربوط به وضعیت امروز است و با توجه به تورم و شرایط اقتصادی، ممکن است در آینده این مساله، در مورد همه کالاهای از جمله بخش ساختمان، دوباره مطرح شود.»

بانک‌ها برای ساخت پروژه‌های مسکونی همکاری لازم را ندارند

عضو هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان تهران همچنین درباره همکاری‌های این انجمن با وزارت راه تصریح کرد: «انبوه‌سازان تحت هر شرایطی با وزارت راه در تعامل بوده‌اند، هستند و خواهند بود. حال اینکه پروژه‌ها تا چه میزان پیشرفت می‌کنند، بستگی به سیاست‌ها و رفتار متقابل وزارت‌خانه و انبوه‌سازان دارد.»

محتشم از تعداد پروژه‌های مسکونی فعال خبر داد و تأکید کرد: «در حال حاضر انجمن انبوه‌سازان تهران بیش از ۱۵ هزار واحد مسکونی را در جنوب تهران فعال کرده و در حال ساخت دارد، اما این پروژه‌ها به دلایل مختلف، از سرعت کافی برخوردار نیستند.

دلیل اصلی این مساله نیز به تامین مالی بازمی‌گردد.»

وی افزود: «داره کل مربوطه در زمان مناسب، منابع را تامین نمی‌کند، بانک‌ها نیز همکاری لازم را ندارند و انبوه‌ساز نیز طبیعتاً نمی‌تواند بدون دریافت پول از طرف کارفرما، روند پروژه را تسریع کند. این موضوع منجر به کندی یا حتی توقف پروژه‌ها می‌شود.»

در قراردادهای منعقدشده با وزارت راه، انبوه‌سازان را مستاجر تلقی کرده‌اند!

محتشم به مشکلات انبوه‌سازان اشاره و بیان کرد: «در حال حاضر بخش قابل توجهی از انبوه‌سازان طلبکارند، اما همچنان همکاری خود را ادامه می‌دهند. در سطح کشور نیز انبوه‌سازان کم و بیش با نهضت ملی مسکن در ارتباط هستند، اما این طرح با مشکلات متعددی مواجه است که وزارت راه تاکنون اقدامات موثری در جهت حل آنها انجام نداده است.»

وی ادامه داد: «یکی از این مشکلات، ماهیت قراردادهاست؛ به عنوان مثال در قراردادهای بسته شده در تهران، انبوه‌ساز را به عنوان مستاجر تلقی کرده‌اند که از نظر حقوقی اصطلاح غلطی است. از سوی دیگر، قیمت‌هایی که در این قراردادها بسته شده‌اند، منصفانه نیست و با نرخ تورم همخوانی ندارند.»

محتشم در ادامه اظهار کرد: «در برخی موارد، میزان تعدیلات در قرارداد حتی معادل نرخ تورم نیز نیست. در چنین شرایطی، انبوه‌سازی که باید پروژه‌های ۱۰۰ یا ۲۰۰ واحدی را اجرا کند، نمی‌تواند از جیب خود هزینه کند. انبوه‌ساز در حال انجام وظایف خود است و طبیعتاً انتظار یک سود منصفانه را دارد.»

این مقام صنفی بار دیگر به همکاری بین وزارت راه تأکید و عنوان کرد: «بنابراین

همکاری انبوه‌سازان با وزارت‌خانه همواره وجود داشته و خواهد داشت، اما اثربخشی این همکاری در تامین مسکن برای اقشار کم‌درآمد و افزایش تولید، به نحوه تعامل وزارت راه بستگی دارد.»

مصوبه‌ای از سوی وزارت راه برای واگذاری زمین مصوب شده است

محتشم از تصویب مصوبه‌ای در وزارت راه خبر داد و بیان کرد: «اخیراً مصوبه‌ای از سوی وزارت راه تصویب شده که براساس آن، قرار است تعدادی زمین از طریق سازمان ملی زمین و مسکن، به مشارکت گذاشته شده و واگذار شود.»

وی افزود: «شیوه‌نامه‌ای نیز در این خصوص نوشته شده است، اما اینکه این شیوه‌نامه چقدر گرفتار بروکراسی شود و آیا امکان اجرای به موقع آن وجود دارد یا خیر، موضوعی است که در اجرا مشخص خواهد شد. در غیر این صورت، انبوه‌سازان مشکلی با همکاری با دولت و دستگاه‌های دولتی نداشته و ندارند.»

دولت چهاردهم مسیر پروژه‌های نهضت ملی مسکن دولت سیزدهم را شفاف‌تر کرده است

کمتر از یک سال از آغاز به کار دولت چهاردهم می‌گذرد؛ با این حال، تاکنون آمار دقیقی از میزان پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن که قرار بود ادامه راه دولت سیزدهم باشد، منتشر نشده است. این در حالی است که ابهاماتی درباره عملکرد وزارت راه و شهرسازی مطرح شده و



این وزارت‌خانه با انتقادات گسترده‌ای از سوی نمایندگان مجلس روبه‌رو شده است.

محتشم درباره میزان پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن از ابتدای دولت چهاردهم تاکنون اظهار کرد: «روند کار پروژه‌های نهضت ملی مسکن در دولت چهاردهم، در واقع ادامه مسیر دولت سیزدهم بوده است؛ زیرا بخشی از قراردادهای در دوره دولت سیزدهم بسته شده بود. دولت چهاردهم این مسیر را یک مقدار شفاف‌تر کرده و گفته است که واگذاری زمین بدون زیرساخت و امکانات بهره‌برداری پس از ساخت، قابل قبول نیست که این حرف درستی است.»

دولت سیزدهم نتوانست وعده ساخت مسکن را محقق کند

وی با اشاره به عدم تحقق هدف‌گذاری ساخت مسکن در دولت سیزدهم تأکید کرد: «با این حال، واقعیت آن است که سه سال از دولت سیزدهم و بخشی از دولت چهاردهم گذشته و در حالی که قرار بوده سالانه یک میلیون واحد مسکونی تولید شود که این هدف محقق نشده است.»

محتشم ادامه داد: «ادعا کرده‌اند که یک میلیون قرارداد امضا شده، اما بین عقد قرارداد و اجرا، تحویل و بهره‌برداری پروژه فاصله زیادی وجود دارد. آمار واقعی از تعداد ساخت‌وسازهای نهضت ملی مسکن، تنها در حد یک یا دو درصد از شعارهایی است که داده‌اند و طبیعتاً چنین عملکردی نمی‌تواند به تحقق شعار خانه‌دار کردن مردم منجر شود.»

ایرانی‌ها چقدر سپرده بانکی دارند؟



سپرده‌های ریالی و ارزی شبکه بانکی کشور تا پایان اسفند ۱۴۰۳ به ۱۳۵۲۵ هزار میلیارد تومان رسیده است. از این رقم، ۸۰۷۴ هزار میلیارد تومان مربوط به استان تهران است که معادل ۵۹٫۷ درصد کل سپرده‌ها را تشکیل می‌دهد.

یکی از علل مهم بالا بودن رقم تسهیلات و سپرده‌ها در استان تهران، مربوط به استقرار دفاتر مرکزی بسیاری از شرکت‌ها و موسسات تولیدی سایر استان‌ها در استان تهران ذکر شده؛ به طوری که عمده فعالیت‌های بانکی آنها از طریق شعب بانک‌ها و موسسات اعتباری استان مذکور (تهران) انجام می‌شود.

تازه‌ترین آمار از وضعیت مانده سپرده‌های بانکی تا پایان سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد حجم سپرده‌های مردم ایران به ۱۳۵۲۵ هزار میلیارد تومان رسیده است. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، تازه‌ترین داده‌های منتشر شده توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران نشان می‌دهد که تا پایان اسفند ماه ۱۴۰۳، مجموع مانده سپرده‌های بانکی کشور به عدد قابل توجه ۱۳۵۲۵ هزار میلیارد تومان رسیده است. این رقم نسبت به اسفند ۱۴۰۲ رشدی چشمگیر را تجربه کرده و گویای روند ادامه‌دار افزایش نقدینگی در شبکه بانکی است. تازه‌ترین آمار بانک مرکزی درباره مانده سپرده‌ها و تسهیلات ریالی و ارزی نظام بانکی در پایان سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که تمرکز منابع مالی در استان تهران به شکل نگران‌کننده‌ای بالا رفته و نابرابری منطقه‌ای در توزیع این منابع همچنان ادامه دارد. تهران به تنهایی نزدیک به ۶۰ درصد سپرده‌های بانکی کشور و بیش از ۶۲ درصد کل تسهیلات اعطایی را در اختیار دارد؛ در حالی که برخی استان‌ها سهمی کمتر از یک درصد از کل منابع بانکی را جذب کرده‌اند. بر اساس گزارش رسمی بانک مرکزی، مانده کل

ایران آماده تبدیل شدن به قطب تجارت و انرژی منطقه



آسیای مرکزی، فراهم کرده است. این عضویت به ایران امکان می‌دهد تا در پروژه‌های منطقه‌ای مانند ابتکار کمربند و جاده مشارکت فعال‌تری داشته باشد و از ظرفیت‌های سازمان برای مقابله با تحریم‌های غربی بهره‌برد. با این حال، چالش‌هایی نظیر تفاوت‌های سیاسی بین اعضا و نیاز به هماهنگی بیشتر برای بهره‌برداری کامل از این فرصت‌ها همچنان پیش روی ایران قرار دارد. ایران از عضویت در سازمان همکاری شانگهای بهره‌مند خواهد شد، زیرا این سازمان دارای مقرراتی است که سرمایه‌گذاری، تجارت، همکاری اقتصادی و حمل و نقل را تسهیل می‌کند. جریان آزاد کالا، سرمایه و خدمات هدف کنونی SCO است

«نورلان یرمک‌بایف» می‌گوید ایران با منابع طبیعی غنی و موقعیت جغرافیایی استراتژیک در کریدور حمل و نقل بین‌المللی شمال - جنوب، به جایگاه مناسبی برای تبدیل شدن به یک مرکز تجارت، سرمایه‌گذاری، همکاری انرژی و حمل و نقل قرار دارد. همکاران ایرانی ما اکنون پیشنهادهایی برای ارائه چنین فرصت‌هایی به کشورهای آسیای مرکزی مطرح کرده‌اند. به گزارش تجارت‌نیوز، سازمان همکاری شانگهای (SCO) در سال ۲۰۰۱ با هدف تقویت همکاری‌های منطقه‌ای در زمینه‌های امنیتی، اقتصادی و سیاسی تأسیس شد و ایران از سال ۲۰۰۵ به عنوان عضو ناظر در این سازمان حضور داشت. درخواست ایران برای عضویت کامل در سال ۲۰۰۸ مطرح شد، اما به دلیل تحریم‌های بین‌المللی و برخی ملاحظات سیاسی، این فرایند تا سال‌ها به تعویق افتاد. با رفع برخی موانع و حمایت کشورهای عضو، به‌ویژه چین و روسیه، ایران در سپتامبر ۲۰۲۱ در اجلاس دوشنبه به عنوان عضو کامل پذیرفته شد و فرایند الحاق رسمی در ژوئیه ۲۰۲۳ تکمیل گردید. عضویت کامل ایران در سازمان همکاری شانگهای فرصت‌های جدیدی برای گسترش همکاری‌های اقتصادی، تجاری و امنیتی با کشورهای عضو، از جمله چین، روسیه، هند و کشورهای

صعود مس به لیگ برتر، نیازمند همراهی همه در کرمان است

الهام سرگزی

حمدامین کاظمیان، وینگر کرمانی سابق لومینیم اراک که به جمع پرسپولیسی‌ها پیوسته، در گفت‌وگو با «کرمان‌نو» تأکید کرد همیشه نسبت به تیم مس کرمان حساس و ویژه‌ای داشته و در صورت صعود مجدد این تیم به لیگ برتر، این تیم دوست اوست. او که سابقه ۲۰ سال بازی در مس کرمان را دارد، ابراز امیدواری کرد با تمدلی مسئولان و مردم کرمان، این تیم دوباره به لیگ برتر باز گردد.

محمد امین کاظمیان وینگر کرمانی لومینیم اراک در حالی فصل جدید به تیم فوتبال پرسپولیس پیوسته که از علاقه بلی خود به این تیم پر طرفدار پایتخت بی‌گردد.

ناظمیان در مورد انتقالش به پرسپولیس به «کرمان نو» گفت: باشگاه پرسپولیس از نیم فصل پیگیر جذب من بود؛ اما در

نیم فصل شرایط جدایی از آلومینیوم را
نداشتم. در پایان فصل طبق توافقاتی که با
باشگاه آلومینیوم شد شرایط مهیا شد و
رضایت‌نامه داده شد.

فوتبال‌بست کرمانی سرخ پوشان در مورد
حوادثی پیوستن به تیم‌های پایتخت گفت:
فوتبال ایران همیشه حواشی خاص خودش
را دارد؛ اما زمانی که یک فوتبال‌بست به مرز
پختگی برسد باید با همه چیز کنار بیاید.
زمانی که فوتبال‌بستی به دنبال پشرفت
باشد و دوست داشته باشد خودش را به
درجات بالاتر چه در رده فوتبال ایران چه
لژیونر شدن برساند باید با هر شرایطی کنار
بیاید.

او ادامه داد: من در ۲ سال اخیر از استقلال پیشنهاد داشتم؛ اما به نظر خودم به مرز پختگی نرسیده بودم که بخواهم به تیم‌های پایتخت بروم و با توجه به علاقه قلبی که به پرسپولیس داشتم و طبق نظر آقای کارنال شرایط مهیا شد تا امسال به پرسپولیس

اضافه شوم و خب خدا را شکر این انتقال یک قدرت ذهنی می خواست که در حال حاضر این قدرت ذهنی را دارم.

کاطلمیان با بیان اینکه تر جیم این است که در جایی باشم که علاقه قلبی دارم، ادامه داد: درست است که ورزش حرفه‌ای است؛ اما من معتقدم آدم باید جایی را که قرار است برود از قلب بپذیرد و دوست داشته باشد نمی‌شود جایی که به آن عشقی ندارد برود. من حتی زمان آقای ساینیتو هم از استقلال پیشنهاد داشتم؛ اما با آگاهی از شرایط آنجا و اینکه می‌دانستم نمی‌توانم به استقلال کمک کنم تصمیم گرفتم صبر کنم و حالا به یو سی‌ولیس پیوستم.

او در مورد برنامه‌هایش برای حضور در پرسپولیس گفت: حتماً پرسپولیس می‌تواند به من کمک کند و من هم این یختگی و شرایط را در خودم می‌بینم که بتوانم مهره تأثیرگذاری برای این تیم باشم و همه چیز متقابل است. امیدوارم امسال بتوانم شرایط

خیلی خوبی را با پرسپولیس داشته باشم.
کاظمیان در مورد نیم‌نگاهش به تیم ملی
نیز گفت: مطمئنم که می‌توانم به تیم ملی
دعوت شوم.

او در مورد شرایط تیم فوتبال مس کرمان و صعود مجدد این تیم به لیگ برتر با اعتقاد بر این که باید تمام ارگان‌ها با هم هماهنگ شوند تا مس مجدداً صعود کند، گفت: سالی که ما مس بودیم و مس توانست به لیگ برتر صعود کند تمام ارگان‌ها در کرمان کنار هم قرار گرفتند و مس توانست به لیگ برتر

صعود کند؛ اما متأسفانه نشد تیم خوب بسته شود و مجدد سقوط کرد. برای صعود مجدد هم باید همدلی و همراهی اتفاق بیفتد. تمام ارگان‌های شهر، تمام مردم و تمام هواداران باید دست‌به‌دست هم بدهند و کمک کنند تا این تیم بتواند صعود کند.

کاظمیان با اشاره به ۲۰ سال حضورش در مس کرمان ادامه داد: از نظر شرایط امکاناتی تیم مس کرمان یکی از برترین آکادمی‌های ایران را دارد. امیدوارم که مس کرمان بتواند به لیگ برتر صعود کند. من ۲۰ سال با افتخار بازیکن تیم صعود بوم‌ و فرزند کرمان هستم و زمانی که مس در لیگ برتر باشد اولویتم همیشه مس کرمان است.

قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰/۴۷/۴۴ متر مربع از محل مالکیت آقای رحیمی شیخمحمدی در ۸۵۸۹ متر مربع افاق مساحت شیوهی فرزند علی و خانم زهرا شیخاندلی فرزند دیاله در یک سهم از دو سهم ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰/۴۳ متر مربع در محل مالکیت آقای رحیمی شیخمحمدی خوشرشدی

۱۵. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از روزی که متشدد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مدلت مالکیت متقاضی اعتراضی داشته نباشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را از اداره تسلیس و سپس از اداره رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و به موجب اعتراض طبق قرارداد سند مالکیت صادر خواهد شد.

اریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
اریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰

۶۳۵ فرعی آقای یعقوب شکوهی فرزند حسین ششداگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۶/۶۷ مترمربع
به محل مالکیت مالک رسمی برکت کپوری
۸۴۱ فرعی آقای اصیب شکوهی فرزند رضا در ششداگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸/۵ مترمربع
به محل مالک مالک رسمی آقای هیجویی
۸۴۴ فرعی خانم تجرس شکوهی فرزند رضا ششداگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸/۶ مترمربع
کوچکعلی خورشیدی
۸۴۵ فرعی آقای دیاده میردی فرزند منوس ششداگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳/۲۱ متر مربع
به محل مالکیت مالک رسمی مرتضی ابراهیم
۸۴۵ فرعی آقای ابوب کرداری فرزند ابراهیم ششداگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰/۷۳ متر مربع
به محل مالکیت مالک رسمی حاتم خورشیدی
۸۴۶ فرعی آقای عباس شکوهی فرزند درویش
ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱/۶
مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی طه لطفی روشنی
۸۴۷ فرعی آقای حسین شکوهی فرزند علی و خانم زهرا
شکوهی فرزند دیاده در سیم در دوم ششداگ یک
قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱/۶ مترمربع

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹/۷۳ متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی غلامحسین لایلیایی ۶۸۸ فرعی آقای درویش سهرابی فرزند حسین ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۹۶/۸۸ متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی حاتم خوشیدی ۷۹۹ فرعی آقای رضا شکوهی فرزند عیسی ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۲/۲۱ متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی گل مراد صفايي ۴۰۰ فرعی آقای رضا شکوهی فرزند عیسی ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹/۴۳ متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی محمد خوشیدی ۸۸۰ فرعی آقای حاجی سهرابی فرزند حسین ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۶۶/۵۳ مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی مرتضی خوشیدی ۷۹۱ فرعی ذیل از پلاک ۱۶۴- اصلی واقع در سلیمان آباد دور شهر قاراباغ قطعه دو ۶۱۲ فرعی آقای قاسم شکوهی فرزند حسین ششداگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۳۹/۰۸ متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی سید محمد پیدلی

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۶/۴۷ متر
مربع از محل مالکیت مالک رسمی جانم خوشپدی
فرعی آقای یوسف روشنی فرزند عزت الله
ششدهاگن یک قطعه زمین مزروعی به مساحت
۸۰۲۴/۲۴ متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی مراد
خوشپدی
۷۷ فرعی آقای جهانبخش روشنی
اززند نواب ششدهاگن یک قطعه زمین مزروعی به
مساحت ۴۱۱۱/۴۵ مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی
محمدرحیم ایلواپلی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در
توئیت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که
شخصان نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی
نمایند یا تاوان در تاریخ انتشار اولین آگهی به
مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از
گذر رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،
تقاضای واخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی
ست در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول
تقاضای طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

اداره ثبت اسناد و املاک

از محل مالکیت مالک رسمی شیرمحمد پیدلی
۸۷۷ فرعی خانم ام البنین صولتی پاسفید فرزند درویش
شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹/۵
متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی گل مراد صفایی
۸۲۸ فرعی آقای عیسی روشنی فرزند دیلله شندانگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۶/۲۸ مترمربع
از محل مالکیت مالک رسمی حاتم خویشیدی
۸۲۹ فرعی خانم زهرا خویشیدی فرزند رضا شندانگ یک
قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۶/۱ متر مربع از
محل مالکیت مالک رسمی کوچکلی خویشیدی
۸۳۰ فرعی آقای درویش صولتی پاسفید فرزند محمد
شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۳۳/۸۵
متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی شیرمحمد پیدلی
۸۳۴ فرعی آقای محمدرضا خویشیدی هور فرزند علی
شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۲/۷۶
متر مربع از محل مالکیت مالک رسمی حاتم خویشیدی
۸۳۹ فرعی آقای قاسم صولتی پاسفید فرزند درویش
شندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۸۷/۱
مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی علی هیجویی
۸۵۵ فرعی آقای پرل روشنی فرزند دادمحمد شندانگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۸/۱۳ مترمربع
از محل مالکیت مالک رسمی راشی لطفعلی روشنی
۸۶۶ فرعی آقای یوسف روشنی فرزند عزت الله شندانگ

۸۰۵ فرعی آقای حامد روشنی فرزند محمود ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۱۱۲۶/۴۴ مترمربع
از محل مالکیت مالک رسمی قطعه زمین
۸۰۶ فرعی آقای علی شهدادزاد فرزند احمد ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۵۸۸۷/۳۱ مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی مراد خورشیدی
۸۱۸ فرعی آقای مراد صفائی فرزند کوچک ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۳۴۴۵/۶۲ مترمربع
از محل مالکیت مالک رسمی کربک کهوری
۸۱۹ فرعی آقای حسین روشنی فرزند داد محمد ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۱۸۵۵/۸۲ مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی مراد خورشیدی
۸۲۰ فرعی آقای یعقوب روشنی فرزند رضا ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۱۶۴۸۹/۲ مترمربع
از محل مالکیت مالک رسمی محمد خورشیدی
۸۲۴ فرعی آقای نادر روشنی فرزند رضا ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۱۵۶۹/۶۵ مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی مرتضی خورشیدی
۸۲۵ خاتم حمیده صولتی یاسفیدی فرزند درویش ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۱۹۱۱/۴۲ مترمربع از محل مالکیت مالک رسمی غلامحسین اولیایی
۸۲۶ فرعی آقای مهدی روشنی فرزند نواب ششداغ یک قطعه زمین مرزوبی به مساحت ۶۷۸۹/۶۷ مترمربع

نوبت دوم



اداره ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۹۶۰۲۰۱۷۴۴-۱۴۰۳۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض اظهار آقای حسن زاهدی بنا بر مقدار محمد بشماره شناسنامه ۴۵۸ متروبع پلاک ۵۷۹۵ فرعی از ۱۵۸-ا های مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۱۵۸-ا های قطعه واقع در سرگرج شهر فاراب خیابانی از ملک رسمی آقای عوض الله محرز کردید است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم یا اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدین اثر در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۳۳۷۵۵

نوبت دوم



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنج

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانیهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۹۶۰۳۱۹۰۲۰۱۱۲ هیات ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

ثبتی اراضی و ساختمانیهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنج تصرفات مالکانه بلاعراض متناهی آقای حسین لاریجادی فرزند زید درویش بشماره ششنامه ک ۴ ف ملی ۱۹۷۸/۰۱/۳۱۶ صادره از کهنج در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۸۴ مترمربع پلاک ۹۸۱ فرعی ۹۳-۴ اصلی فروروز و مجری شده از پلاک ۹۳-۴ اصل قطعه یک واقع در چاهرنگیان کار مرید شهر کهنج خریداری از مالک رسمی آقای محمد عباسی یکی از پدر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع مالکیت متناهی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از ادرا رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست صدور رأی مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسیله از صورت انتقازی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنج

شماره ۱۹۲۳۷۴۱

نوبت دوم



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی برابر بار شماره ۱۳۹۷-۴۰۲۶۱۹۰-۴۰۳۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده گرمی کهنوج فرزند دادمحمد بشماره شناسنامه ۳۴ کد ملی ۱۳۹۷۴۰۳۶۱ صادره از کهنوج درشداشگ یک باب خانه به مساحت ۲۸ متر مربع پلاک ۱۱۳۲۴۰۴۱ فرعی ۲ از اصلی مغرور و مجری شده از پلاک ۲ فرعی ۲ - اصلی قطعه یک واقع در بلوار شهید اسماعیلی شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اعلام عموم مراتب در روز نوبت به واسطه ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضاتی اعتراضی نمایند داشته می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۴/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۲۳

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی: ۱۳۹۷۴۰۳۶۱

[illegible]

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۹۳۸-۱۳۹۰۰۳۱۹۰۰۴-۱۳۹۰۰۳۱۹۰۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج ثبت تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای علی سیدی مرغبی فرزند محمد بشپاره شناسنامه ۴۰۶ ک ۴۰۶ ملکی ۱۳۹۴/۳/۲۳ صادره درخصوص درخشندگی ادعای خان بهانه به مساحت ۲۵۸/۹۸ مترمربع علی ۱۳۹۴/۳/۲۳- اصل و مفروز و مجزی شده از ملک ۲۰۸ متر از ۲- اصل قطعگی واقع در حیدر آباد خیاباناز شهر کهنوج خریداری از ملک رسمی آقای محمد قنبر پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پرداخت نمایند. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۴/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۴/۰۲/۲۳

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۲۳۷۳۳۱

نوبت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۸-۱۳۹۰/۲/۱۴۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض مقضای خاتم سیکینه رحمان پناه فرزندان احمد بشماره شناسنامه ۳۵۳-۱۳۹۰/۲/۱۴۰۶ ملکی ۱۳۵۳-۲۷/۱۵/۱۴۰۶ صادره از کهنوج تصرفات جنگل باخا خانه به مساحت ۲۹۶/۲۱ مترمربع پلاک ۹۷۲ فرعی ۲۲- اصلی مفروز و مجزی شده از اصل ۲۲ - قطعه یک واقع در حسین آباد خیابان شهسوار ۱۴ شهر کهنوج صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملک مقضای اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دالخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقادی مدتی مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالیاتی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۰
علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی ۱۹۲۳۷۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی
قافد سند رسمی



برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۰۰۰۱۹۵۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی قافد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی اقای مهران ناوکی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۳۲۲ ک ملی ۱۶۱۶۹۹۲۱ صادره از کهنوج درشهرستان یک پک خانه به مساحت ۵۸/۲ مترمربع پلاک ۱۱۹۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۲- ا قطعه یک واقع در حیدر آباد شهر کهنوج محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزه آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را در مراجع قضایی تقدیم نمایند.پدیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۲۳۴۸۵

[illegible]

نوبت دوم



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۶۵۳۴۰۰۱۹۰۰۴۶۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعرض تقاضای آقای حسین یزداغریلوی آبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۲۳۳ که ملی ۳۶۱۰۰۶۵۴۲ صادره از کهنوج در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳ مترمربع پلاک ۱۱۳۳۸ قرعی ۲-ا/ اصل مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۰۷ قرعی ۲ - اصلی قطعه یک واقع در حیدرآباد خیلی شهر کهنوج خریداری از مالک رسمی آقای سهراب سالاری محرز گردیده است لذا به منظور اصلاح عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آنگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملاکت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آنگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید، ظرف مدت یک ماه تا تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تضییع مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملاکت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۰/۰۲/۱۵ - تاریخ نشر نوبت دوم: ۱۳۴۰/۰۲/۳۰
 علیرضا خالص - رئیس اداره اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آنگهی ۱۹۳۳۴۸۲

ت دوم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر با شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰/۱۹۱۹۰-۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض متناهی آقای حمیدرضا محمودی فرزند جانگل بشماره سننامه ۱۳۵۰/۳۳۷۵۹۹۹ کد ملی ۳۱۵۰/۳۳۷۵۹۹ صادره از کهنوج درشدهاند یک باب ساختمان جهت بیع با پلاک ۱۴۵۴۸ فرعی از ۴۹۷- به مساحت ۲۷۷/۳ مترمربع پلاک ۱۷۸۸ فرعی از ۴۹۷- اصلی و زور و مجزی شده از پلاک ۱۳ فرعی از ۴۹۷- اصلی قطعه چهار واقع در نورک آباد خیابان شهید کریمیان قلعه گنج خریداری از ملک رسمی آقای نورک احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مردم و جهت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت ادعای اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مراتب سند مالکیت صادر خواهد شد.

خ انتشار نویسنده اول: ۱۴۰۴/۲/۱۵ - تاریخ انتشار نویسنده دوم: ۱۴۰۴/۲/۳۰

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۲۳۴۸۳

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانیهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۰۱۸۸۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانیهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملوک متصفی فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۷۵۸۷۵ میلی ۳۱۶۰۹۵۴۲۴۵۱ صادره از کهنوج درشده‌اند یک باب خانه مشتمل بر پانجه به مساحت ۱۱۱/۵۴ مترمربع پلاک ۱۸۹ فرعی از ۴۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴۴- اصلی قطعه یک واقع در سنگ آباد شهر کهنوج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۸ روز از یکدیگر می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۳۳۴۸۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهایی
 فاقد سند رسمی



برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۲۰۱۲۶۹ هیات ۱۴ موضوع قانون تعیین
 تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی کهنوج
 ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه باالعارض متقاضی آقای عباس جواد فرزند کرگهلی
 بشماره شناسنامه ۸ شماره ملی ۳۱۶۱۱۰۶۰۹ صادره از کهنوج درشهرستان یک قطعه زمین
 مزروعه به مساحت ۱۵۸۳ مترمربع پلاک ۴۴ فرعی از ۳۳۲- اصلی مفروز و مجری شده
 از پلاک ۳ فرعی از ۳۳۲- اصلی قطعه دوقلو در عباس آباد چاه تارنج قلاب خریداری
 از مالک رسمی آقای مهدی شایری محرز گردیده است. لذا به منظور اولاد عموم مراتب
 در دو نوبت به فاصله ۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند
 مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو
 ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدعی یک ماه از تاریخ
 تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت
 انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۳۳۴۷۵

دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رأب رای شماره ۱۴۰۳/۸/۱۴۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج

فات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس جواد فرکران درگهلی بشماره شناسنامه ۸ شماره ملی ۱۶۱۶۰۳۱۶۰ صادره از کهنوج درشدانگ یک قطعه زمینی مزروعی به مساحت ۸۰۸/۳ مترمربع ۴۵ فرعی از ۳۳۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۳۳۲ - اصلی قطعه دو واقع بمساح اباد چاه نارنج مراتب در دو نوبت به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ بسم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم ننماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

خ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی ۱۹۲۳۴۷۹

نوبت دوم



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۰/۱۴۳۰/۱۴۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس جوکار فرزند گرگلی بشماره شناسنامه ۸ شماره ملی ۶۲۱۶۱۰۵۸۵ صادره کهنوج در دشتدندگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۲۵۱/۸۹ مترمربع پلاک ۴۴ فرعی از ۳۳۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ فرعی از ۳۳۳- اصلی قطعه دو واقع در عباس آباد قاریاب خریداری از ملک رسمی آقای مهدی شاپوری مجرز گردیده است؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد دو نوبت به فاصله ۶ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مدعور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینوسیله است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۶۰/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۶۰/۰۲/۳۰

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
شناسه آگهی ۱۳۳۴۸۰

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۹۹۰۲۰۱۶۱۱

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای سامان کلمرزی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۲۷۹۵۳۹ کد ملی ۳۱۵۰۳۷۹۵۳۹ صادره از کهنوج در شش دانگ یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۱۲۵۵۵/۷ مترمربع پلاک ۳۳۸ فرعی ۹۶-۱ اصلی فرروز و مجری شده از پلاک ۹۶-۱ قطعه یک و دو در چهار گز شهر کهنوج خریداری از ملک آقای هدایت الله وزیري محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ صرف نظر بدین میام از تاریخ تسلیم اعتراض داخلوص خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

ششامه آگهی ۱۹۲۳۴۷۱

ت دوم

برابر رای شماره ۹۵/۱۰۰۰۰۳۱۹۰۰۴۰۶۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند
 ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج
 بجهت تصرفات مالکانه با اعتراض متقاضی آقای حسن احدی تکمیل فرزند زاده بشماره شناسنامه
 ۱/۴۴۱۰۳۱۶۰۱ صادره از کهنوج درشناسنگ یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۳۳۲۱۰
 مربع پلاک ۵ فرعی از ۴۹۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۱- اصلی قطعه چهار واقع در
 نوشکی شهر قلعه گنج خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم لشکری وغیره حرز گردیده است.
 به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از گهی می شود در صورتی که اشخاص
 بجهت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی
 مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ
 تسلیم اعتراضی (دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای
 مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مراتب سند مالکیت صادر خواهد شد.
 خ انتشار نوبت اول: ۱۳۸۵/۰۲/۱۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۸۵/۰۴/۲۰

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
 شناسه آگهی ۱۳۸۵/۰۴/۲۰



طبیعت بهاری دامنه کوه سبلان



«سبلان» با دامنه‌های سرسبز و شکوفه‌های بهاری رنگارنگ، چشمه‌های جوشان و دشت‌های پوشیده از گل، جلوه‌ای زیبا از طبیعت بهاری را به نمایش گذاشته است. این کوه آتشفشانی خاموش، یکی از بلندترین قله‌ایران در استان اردبیل، به نام «ساوالان» نیز شناخته می‌شود.

عکاس: رضا زارع/ایرنا

گزارش آخر

نماینده مجلس تاکید کرد

هوش مصنوعی عاملی برای افزایش کارآیی و بهره‌وری



نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی هوش مصنوعی را عاملی برای افزایش بهره‌وری و کارایی سازمان‌ها دانست.

شهیار حسن پور اظهار کرد: هوش مصنوعی به عنوان یکی از بزرگ‌ترین دستاوردهای علمی و فناوری عصر حاضر، در حال تأثیرگذاری بر تمامی ابعاد زندگی بشر از پردازش داده‌ها و بهبود تصمیم‌گیری‌ها گرفته تا خودکارسازی فرآیندها است.

او افزود: ایجاد راهکارهای نوآورانه هوش مصنوعی به عنوان یکی از تحول‌آفرین‌ترین فناوری‌ها، جایگاهی حیاتی در ساختار کسب و کارها یافته است. رشد سریع داده‌ها، پیچیدگی نیازهای مشتریان و فشارهای رقابتی باعث شده سازمان‌ها به دنبال ابزارهایی هوشمند برای تصمیم‌گیری بهتر، کاهش هزینه‌ها و افزایش کارایی باشند.

حسن پور گفت: هوش مصنوعی با قابلیت‌های تحلیل پیشرفته، یادگیری ماشینی و خودکارسازی فرآیندها، به یکی از ستون‌های اصلی راهبردی سازمان‌های موفق تبدیل شده است.

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس بیان کرد: هوش مصنوعی، دیگر یک مفهوم آینده‌نگرانه نیست، بلکه واقعیتی ضروری و تأثیرگذار در فضای رقابتی کسب و کارهای امروز است. از

مشتریان، مزیت رقابتی پایدار ایجاد کنند.

حسن پور بر استفاده سازمان‌ها از هوش مصنوعی تأکید کرد و گفت: در دنیایی که تغییرات فناوری با سرعتی بی‌سابقه در حال وقوع است، سازمان‌هایی که در استفاده از هوش مصنوعی پیش‌گام هستند، آینده را می‌سازند؛ در حالی که دیگران در معرض عقب‌ماندگی و حذف از بازار قرار می‌گیرند. بنابراین، سرمایه‌گذاری آگاهانه در این زمینه و تلفیق آن با استراتژی‌های کلان سازمان، نه یک انتخاب، بلکه ضرورتی انکارناپذیر برای رشد پایدار و موفقیت در عصر دیجیتال است.

کوچک‌ترین استارت‌آپ‌ها تا بزرگ‌ترین شرکت‌ها، همه به نوعی در حال بهره‌گیری از قدرت هوش مصنوعی هستند تا عملکرد خود را بهینه کنند، تجربه مشتری را ارتقا دهند و در بازار پرقابلیت امروز زنده بمانند.

او در ادامه افزود: با خودکارسازی فرآیندها، کاهش خطا و هزینه‌ها، تحلیل هوشمند داده‌ها و امکان تصمیم‌گیری سریع و دقیق، سازمان‌ها را به سطحی از کارایی و بهره‌وری می‌رساند که بدون آن قابل دستیابی نبود. همچنین با فراهم کردن بستر نوآوری و خلق محصولات و خدمات جدید، کسب و کارها می‌توانند متناسب با نیازها و رفتار

خبر

از ۶ تا ۸ خرداد؛

کرمان میزبان جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه «رسام»

مقامات در کشور به‌ویژه نسل جوان کمک کنند.

محمدعلی طالبی بیان کرد: میزبانی از رویدادهای مختلفی که از برنامه‌های استان کرمان در راستای شعار لیخند دنیا به کرمان ۱۴۰۵ و قرار گرفتن استان در کانون توجهات است و باید در این بین از نقطه قوت استان یعنی موضوع مقاومت بهره گرفت.

محمود مهدوی فر مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان کرمان هم گفت: امسال و برای اولین بار مراسم صبحگاه مشترک نیروهای مسلح به مناسبت سوم خرداد و عملیات بیت‌المقدس در مرکز استان برگزار خواهد شد.

او از برگزاری ویژه‌نامه‌های مختلف به همین مناسبت خبر داد و افزود: در هماهنگی انجام شده با کمیته رسانه، قرار است مهم‌ترین ویژه‌نامه‌ها به صورت زنده از صداوسیما مرکز استان پخش شود.

ششمین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه «رسام» از ششم تا هشتم خردادماه به میزبانی شهرستان‌های کرمان و سیرجان برگزار خواهد شد.

رئیس سازمان هنری و سینمایی دفاع مقدس در جلسه شورای هماهنگی دفاع مقدس استان کرمان گفت: این جشنواره از ششم تا هشتم خردادماه به میزبانی شهرستان‌های کرمان و سیرجان برگزار خواهد شد. سید محمد نادری افزود: ۹۵۵ اثر از سراسر دنیا به این جشنواره ارسال شده است و اکران فیلم‌های روز دفاع مقدس با حضور عوامل فیلم‌ها و حضور مهمانانی از کشورهای محور مقاومت از ویژگی‌های این جشنواره خواهد بود.

در این نشست استاندار کرمان هم گفت: برگزاری این جشنواره می‌تواند به تبیین ارزش‌های دفاع مقدس و ترویج فرهنگ والای

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان خبر داد:

تکمیل پروژه انتقال آب شهرستان‌های جیرفت و عنبرآباد در دستور کار ویژه

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کرمان از بازدید میدانی خط انتقال آب شرب شهرستان‌های جیرفت و عنبرآباد از سد جیرفت، با همراهی مشاور وزیر نیرو و نماینده مردم این دو شهرستان در مجلس شورای اسلامی خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای کرمان، حمید علی‌دادی سلیمانی، در جریان این بازدید که با هدف بررسی وضعیت پروژه، چالش‌های موجود و برنامه‌های توسعه‌ای حوزه منابع آب انجام شد، گفت: با توجه به وضعیت نامطلوب منابع آبی، تکمیل پروژه انتقال آب با هدف تأمین پایدار و بهداشتی آب شرب برای شهروندان جیرفت و عنبرآباد در اولویت ویژه قرار دارد. او با اشاره به اهمیت راهبردی این طرح برای پایداري تأمین آب منطقه، بر ضرورت همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های ذی‌ربط تأکید کرد. مشاور وزیر نیرو و نیز با اشاره به اولویت پروژه‌های جنوب استان در برنامه‌های وزارت نیرو، از پیگیری ملی برای تأمین اعتبار و رفع موانع اجرایی این طرح مهم خبر داد.