کاغذ وطن

روزنامه اقتصادی استان کرمان

- سال هشتم
- شماره پیاپی ۱۹۸۷
- چهارشنبه
- ۸ مرداد ۱۴۰۴
- ۸ صفحه
- ۵۰۰۰ تومان

سفر وزیر راه به کرمان

وزیر راه و شهرسازی امروز به استان کرمان سفر می‌کند تا پروژه‌های عمرانی حوزه راه و مسکن را به صورت میدانی بررسی کند. این بازدید شامل ارزیابی پیشرفت پروژه‌های مختلف در شهرستان‌های استان بوده و باهدف تقویت اجرای طرح‌های راه‌سازی و نهضت ملی مسکن انجام می‌شود.

وزیر به همراه تیمی از معاونین خود از چند شهرستان استان بازدید می‌کند تا روند پیشرفت پروژه‌های مرتبط را رصد کند. استان کرمان باوجود ظرفیت‌های زیاد، در حوزه راه و مسکن چالش‌هایی داشته که این بازدید می‌تواند باعث شناسایی مشکلات و تسریع روند اجرایی پروژه‌ها شود.

۳

در نشست ستاد سرمایه‌گذاری استان مطرح شد؛

کمبود زمین، چالش جدید سرمایه‌گذاری در کرمان

کاغذوطن - در جلسه ستاد خدمات سرمایه‌گذاری استان کرمان، مدیرکل منابع طبیعی به تشریح مزایا و چالش‌های سامانه پنجره واحد دولت برای صدور مجوزها پرداخت و بر ضرورت رفع موانع زمین به‌عنوان بستر اصلی توسعه اقتصادی تأکید کرد. ابوالحسنی، مدیرکل منابع طبیعی، گزارشی جامع از وضعیت سامانه پنجره واحد مدیریت زمین ارائه داد و به چالش‌های پیش روی سرمایه‌گذاران به‌خصوص در موضوع صدور مجوز و تأمین زمین پرداخت. او با اشاره به این که صدور مجوزها همواره مشکلات و چالش‌هایی برای سرمایه‌گذاران ایجاد کرده است، توضیح داد که دولت از سال‌ها پیش تلاش‌های مستمری برای تسهیل...

۳

مُسکن بدون اثر «تعطیلی ناگهانی»

تعطیلات؛ راهکار یا سراب؟

۴

عکس: رصد روز

توقف چندساله پروژه کلیدی انرژی خورشیدی در ماهان؛

پروژه ۸۰۰ میلیون یورویی فتوولتاییک دچار مشکلات مالی است

استاندار کرمان در جریان بازدید از مجتمع زنجیره‌ای فتوولتاییک انرژی‌های تجدیدپذیر ماهان، از توقف چند ساله پروژه کلیدی تولید تجهیزات انرژی خورشیدی به‌دلیل مشکلاتی ابراز تاسف کرد و وعده داد ظرف یک هفته آینده جلسات هماهنگی برای رفع این موانع برگزار شود.

۲

با صلوات بر محمد وآل محمد — «سرمایه گذاری برای تولید» — ایران پایدار به وسعت ایمان، به بلندای امید

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی

همراه با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

کارفرما و مناقصه گزار: شرکت معادن زغالسنگ کرمان

موضوع فراخوان ها : ۱- تامین وسیله نقلیه مورد نیاز مدیر و کارشناسان معدن هشونی و همچنین خدمات خودروئی مورد نیاز داخل معدن ۲- حمل زغال خام از معدن هشونی به کارخانه زغالشوئی همکار.

شماره فراخوان و تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۴۰۹۵۵۱۱۰۰۰۰۳۶ الی شماره ۲۰۰۴۰۹۵۵۱۱۰۰۰۰۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه از سامانه: تا ساعت ۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

آخرین مهلت ارسال و بارگذاری اطلاعات مورد نیاز جهت ارزیابی کیفی و ارائه پیشنهادات به صورت pdf در سامانه: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

زمان بازگشایی پاکت ها : ارزیابی کیفی مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ و بازگشائی پاکات مناقصه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱

مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ردیف ۱ به مبلغ ۴/۷۲۸/۱۹۲/۱۳۷ ردیف ۲ به مبلغ ۱۰/۲۶۶/۷۵۰/۰۰۰ ریال.

(نوع تضمین:یک یا ترکیبی از انواع تضامین زیر: ضمانتنامه بانکی- فیش بانکی (وجه نقد)- اوراق مشارکت و یا ثیقه ملکی.

آدرس و زمان تحویل اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار

اصل تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری در سامانه می بایستی به صورت فیزیکی و در پاکت در بسته و ممهور، حداکثر تا قبل از ساعت بازگشائی پاکات به دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت تحویل و رسید دریافت نماید.

تلفن تماس مناقصه گزار: ۰۳۴۳۲۱۱۷۷۲۶

شرکت معادن زغالسنگ کرمان

نوبت چهارم

گهر امداد
GOHAR EMDAD
| سهامی خاص |

آگهی تجدید فراخوان شناسایی شرکت های تامین کننده خودروهای امداد و نجات

(کامیون آتش نشانی)

شرکت گهر امداد سیرجان در نظر دارد، به منظور تامین خودروهای امداد و نجات (کامیون آتش نشانی) از طریق عقد اجاره ، نسب به شناسایی و ارزیابی کلیه شرکت های دارای شرایط اقدام نماید.لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به سایت این شرکت به آدرس www.goharemdad.ir نسبت به دریافت و ارسال مستندات ذکر شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ به روش ذیل اقدام نمایند :

۱ - تحویل مدارک درخواستی از طریق مراجعه حضوری به نشانی: شهرستان سیرجان- شرکت معدنی وصنعتی گل گهر شرکت گهر امداد سیرجان از ساعت ۸ تا ۱۳:۳۰ روزهای شنبه تا چهارشنبه (تلفن هماهنگی ۰۹۱۳۱۴۲۰۶۴۲ آقای بلوردی)

۲ -ارائه مدارک و سوابق مذکور هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد .

شرکت گهر امداد سیرجان

خبر

پرواز چارتر برای اربعین ممنوع شد

معاون استاندار کرمان با اشاره به جزئیات اعزام زائران اربعین استان کرمان از ممنوعیت پروازهای چارتری، اعزام ۱۳۶ دستگاه اتوبوس و یک رام قطار جدید خبر داد. به گزارش تسنیم، رحمان جلالی، با اشاره به آخرین تدابیر و اقدامات انجام شده برای تسهیل حضور زائران استان کرمان در همایش عظیم پیاده روی اربعین حسینی در سال ۱۴۰۴، گفت: «جلسات ستاد اربعین استان کرمان به صورت منظم و هفتگی برگزار می‌شود و تمامی تدابیر لازم در این جلسات اندیشیده شده است. کمیته‌های مختلف ستاد در حال حاضر به‌شدت فعال هستند و خدمات‌رسانی خود را آغاز کرده‌اند.» معاون امنیتی و انتظامی استاندار کرمان، افزود: «در حوزه حمل‌ونقل، سه ناوگان هوایی، زمینی و ریلی پیش‌بینی شده است که در بخش هوایی، چهار پرواز فوق‌العاده برای تاریخ‌های ۱۷ و ۱۸ مرداد در مسیر رفت و ۲۴ و ۲۵ مرداد برای بازگشت در نظر گرفته شده و اطلاع‌رسانی لازم نیز در خصوص خرید بلیت انجام شده است.» سخنگوی ستاد اربعین استان کرمان، ادامه داد: «در بخش ناوگان زمینی نیز پیش‌فروش بلیت‌ها از روز گذشته آغاز شده و تاکنون ۳۲۰۰ بلیت به فروش رسیده و ۱۳۶ دستگاه اتوبوس نیز اعزام شدند.» جلالی همچنین از راه‌اندازی موفق ناوگان ریلی در دو سال اخیر خبر داد و گفت: «امسال نیز ناوگان ریلی فعال شده و تاکنون ۸۰ درصد بلیت‌های پیش‌فروش آن فروخته شده است. پیگیری‌هایی برای افزودن یک رام قطار دیگر به این ناوگان در حال انجام است.» او با تأکید بر شفاف‌سازی در خصوص نوع پروازها، خاطرنشان کرد: «بر اساس مصوبه ستاد اربعین استان کرمان، هیچ‌گونه پرواز چارتری یا کاروانی در این ایام مجاز نیست و تمامی زائران باید به‌صورت انفرادی و از مسیرهای رسمی اقدام به خرید بلیت کنند.» سخنگوی ستاد اربعین استان کرمان، افزود: «پروازهای برنامه‌ریزی‌شده روزهای یکشنبه که از قبل توسط یکی از ایرلاین‌ها انجام می‌شد نیز در ایام اربعین طبق روال برقرار است.»

توقف چندساله پروژه کلیدی انرژی خورشیدی در ماهان؛

پروژه ۸۰۰ میلیون یورویی فتوولتاییک دچار مشکلات مالی است

گزارش
ایرنا

استاندار کرمان در جریان بازدید از مجتمع زنجیره‌ای فتوولتاییک انرژی‌های تجدیدپذیر ماهان، از توقف چند ساله پروژه کلیدی تولید تجهیزات انرژی خورشیدی به‌دلیل مشکلاتی ابراز تاسف کرد و وعده داد ظرف یک هفته آینده جلسات هماهنگی برای رفع این موانع برگزار شود.

به گزارش ایسنا، محمدعلی طالبی ظهر روز گذشته هفتم مرداد در این بازدید، مجتمع ماهان را یکی از راهبردی‌ترین پروژه‌های صنعتی استان کرمان در شرایط فعلی بحران ناترازی انرژی توصیف کرد. او گفت: «این مجموعه از چند سال پیش با هدف تولید زنجیره کامل تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی آغاز به‌کار کرده، اما به دلیل مشکلات ایجاد شده در شراکت بانکی، متوقف شده است.» طالبی با اشاره به دستور مستقیم رئیس‌جمهور برای ورود یک بانک جایگزین به پروژه، ابراز امیدواری کرد که با برگزاری جلسه‌ای طی هفته آینده، روند اجرای طرح دوباره از سر گرفته شود. استاندار کرمان افزود: «بخش عمده‌ای از تجهیزات مورد نیاز توسط سرمایه‌گذار وارد کشور شده و با رفع موانع، روند ساخت و نصب سریعاً از سر گرفته می‌شود.»

۸۰۰ میلیون یورو در خطر

مجید نورانی، مدیر مجتمع ماهان نیز در جریان این بازدید اعلام کرد: «این شهرک فتوولتاییک در زمینی به وسعت ۲۷ هکتار احداث می‌شود و ظرفیت تولید سالانه ۳۰۰۰ مگاوات پنل خورشیدی را دارد. تاکنون حدود ۵۰۰ میلیون یورو از کل سرمایه‌گذاری ۸۰۰ میلیون یورویی انجام شده است.» او با تأکید بر پیشرفت ۳۰ درصدی عملیات عمرانی و ورود تجهیزات کلیدی ساخت سلول‌های خورشیدی، بیان کرد: «ایران با این پروژه می‌تواند وارد باشگاه هشت کشور دارای فناوری تولید سلول خورشیدی شود.» نورانی افزود: «برای تکمیل پروژه به ۲۰ هزار میلیارد تومان منابع مالی نیاز است.» او گفت: «سرمایه‌گذار خارجی توانایی تأمین این منابع را دارد، اما مشکلات مشارکت بانکی داخلی مانع ادامه فعالیت شده است.»

استاندار کرمان در ادامه بازدید این پروژه با اشاره به ظرفیت‌های معدنی مانند سیلیس در استان، بر امکان تکمیل زنجیره تولید تجهیزات خورشیدی از ماده خام تا پنل نهایی در کرمان تأکید کرد.

تلاش برای احیاء بزرگ‌ترین شهرک خورشیدی خاورمیانه

به گفته او، کرمان دارای بیشترین مجوزهای احداث نیروگاه خورشیدی در کشور است و می‌تواند در تأمین نیاز داخلی و صادرات برق پاک پیشتاز باشد. طالبی همچنین به برخی تصمیم‌گیری‌های نادرست گذشته که به گفته او موجب هدررفت فرصت‌های صنعتی برای استان شده، انتقاد کرد و سرمایه‌گذاران این پروژه را وطن‌دوستانی خواند که با وجود بروکراسی‌های فرسایشی، همچنان پای کار ایستاده‌اند. با توجه به بحران انرژی و هدف‌گذاری دولت برای افزایش سهم انرژی‌های پاک، احیاء این پروژه می‌تواند ایران را به قطب منطقه‌ای تولید تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی بدل کند. به‌ویژه اینکه در خاورمیانه پروژه‌ای با چنین مقیاس و فناوری مشابه وجود ندارد. مجتمع فتوولتاییک ماهان در صورت بهره‌برداری کامل، سالانه ظرفیت احداث ۳۰۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در کشور را فراهم کرده و اشتغال مستقیم و غیرمستقیم برای بیش از ۳۰۰۰ نفر ایجاد می‌کند.

عکس: ایرنا

تفاهم‌نامه پیشرفت روستاهای کرمان تصویب شد

نشست بررسی تفاهم‌نامه طرح «پیشرفت و آبادانی منظومه‌های روستایی در استان کرمان» با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار، مدیران بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و اتاق بازرگانی برگزار شد. هدف این نشست، هماهنگی بین نهادهای مسئول برای بهبود شرایط روستاهای استان، طبق مصوبه هیأت وزیران و برنامه هفتم توسعه بود.

روز گذشته هفتم مردادماه، جلسه‌ای تخصصی به منظور بررسی و تنظیم تفاهم‌نامه طرح «پیشرفت و آبادانی منظومه‌های روستایی» استان کرمان برگزار شد. این نشست با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری کرمان، مدیران بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و نمایندگان اتاق بازرگانی تشکیل شد تا اقدامات لازم برای اجرای این طرح تشریح و هماهنگ شود.

طرح مذکور که پیرو مصوبه هیأت وزیران و تأکید ویژه برنامه هفتم توسعه کشور است، در راستای احیای روستاهای مولد، افزایش کیفیت زندگی روستاییان و توسعه پایدار مناطق روستایی استان کرمان تنظیم شده است. تاکنون مطالعات و طرح‌های جامع برای ۲۶ منظومه روستایی شکل گرفته است که از این میان، ۲۱ طرح به تصویب نهایی رسیده و مابقی یعنی ۵ طرح دیگر نیز در انتظار تصویب قرار دارند.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری کرمان، سید مصطفی آیت‌اللهی موسوی، در این نشست هدف اصلی از اجرای این طرح را ایجاد هم‌افزایی میان دستگاه‌های مسئول عنوان کرد. او اظهار داشت: «این پروژه در قالب گام دوم انقلاب اسلامی، زمینه را برای آموزش، توانمندسازی اجتماعی و اقتصادی روستاییان فراهم می‌آورد و می‌تواند در تأمین معیشت، اشتغال پایدار و افزایش مشارکت مردم در امور اجتماعی و فرهنگی نقش مهمی ایفا کند.» آیت‌اللهی موسوی با تأکید بر اهمیت طراحی طرح‌های هادی، بر ضرورت افزایش ساخت‌وساز و توسعه زیرساخت‌های روستایی تاکید کرد و افزود: «چشم‌انداز طرح، بازسازی و احیای روستاهای مولد در مسیر توسعه کشور و افزایش بهره‌وری منابع و امکانات در مناطق روستایی است.»

در پایان نشست، بر سر اعتبار تفاهم‌نامه نیز توافق حاصل شد که مدت اعتبار آن تا پایان برنامه هفتم توسعه کشور تعیین گردد. همچنین مقرر شد تفاهم‌نامه یاد شده با امضای مدیران سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، اتاق بازرگانی و مسئولان امور روستایی و شوراهای استانداری کرمان به عنوان سند همکاری رسمی امضا شود تا فرایند اجرا با نظارت مشترک پیگیری گردد. اجرای این تفاهم‌نامه، گامی مهم در جهت تقویت زیرساخت‌های روستایی، افزایش اشتغال و رشد اقتصادی پایدار در استان کرمان خواهد بود و انتظار می‌رود با مشارکت متولیان و بهره‌گیری از ظرفیت‌های محلی، شرایط معیشتی ساکنان روستاهای این منظومه‌ها بهبود یابد. رویکرد هماهنگ و برنامه‌ریزی شده طرح، به عنوان یکی از برنامه‌های بنیادین توسعه روستایی، می‌تواند الگویی موفق برای دیگر استان‌ها در کشور باشد. این نشست نقطه عطفی در مسئله توسعه روستا و تعامل نهادهای مختلف استان کرمان به شمار می‌آید.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۲۱ متر مربع تحت پلاک ۱۷ فرعی از ۶۵۱ اصلی بخش ۴۵ کرمان مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۶۵۱ اصلی بخش ۴۵ کرمان واقع در شهرستان عنبراباد روستای علی آباد خزائی مورد تقاضای خانم فریده رودباری فرزند بختیار باستناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۰۶۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ در مالکیت نامبرده قرار گرفته وآگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۱۴۰۰-۱۱۰۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستناد تبصره ماده ۱۳قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتباً" ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام ودادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

مصیب حیدریان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

شناسه آگهی ۱۹۷۵۶۲۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۹۳ متر مربع تحت پلاک ۱۶ فرعی از ۶۵۱ اصلی بخش ۴۵ کرمان مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۶۵۱ اصلی بخش ۴۵ کرمان واقع در شهرستان عنبراباد روستای علی آباد خزائی مورد تقاضای آقای منصور رودباری فرزند بختیار باستناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۹۱۰۰۰۶۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ در مالکیت نامبرده قرار گرفته وآگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۱۱۰۳۰-۱۳۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستناد تبصره ماده ۱۳قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶- اصلاحی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتباً" ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام ودادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

مصیب حیدریان رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد

شناسه آگهی ۱۹۷۵۶۲۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک درب باغ پسته پلاک ۶۶۹ فرعی از ۲۳۰۵ اصلی واقع در اراضی تقی آباد زرند بخش ۱۳ کرمان به مساحت ۱۲۰۰۲/۶۶ ملکی آقای حسین نخعی فرزند احمد به استناد رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۴۴۴۹ هیات حل اختلاف ثبت شهرستان زرند در مالکیت نامبرده قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته است و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مورخه ۱۴۰۴/۲/۳۰ مالک بدینوسیله آگهی تحدید حدود آن باستناد تبصره ۵ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۶/۱ در محل شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مذکور اخطار می‌گردد در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کس یا کسانی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی اعتراض خود را کتباً به اداره تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال گردد ضمنا معترض بایستی به استناد ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت حداکثر ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست لازم جهت طرح دعوی به دادگستری ارائه نمایند بدیهی است پس از مضی مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.

تاریخ انتشار: چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۵/۸

حسین توحیدی نیا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی ۱۹۷۴۱۳۳

در نشست ستاد سرمایه‌گذاری استان مطرح شد؛

کمبود زمین، چالش جدید سرمایه‌گذاری در کرمان

عکس: ایرنا

گزارش
کاغذوطن

در جلسه ستاد خدمات سرمایه‌گذاری استان کرمان، مدیرکل منابع طبیعی به تشریح مزایا و چالش‌های سامانه پنجره واحد دولت برای صدور مجوزها پرداخت و بر ضرورت رفع موانع زمین به‌عنوان بستر اصلی توسعه اقتصادی تاکید کرد.

ابوالحسنی، مدیرکل منابع طبیعی، گزارشی جامع از وضعیت سامانه پنجره واحد مدیریت زمین ارائه داد و به چالش‌های پیش روی سرمایه‌گذاران به خصوص در موضوع صدور مجوز و تامین زمین پرداخت. او با اشاره به این که صدور مجوزها همواره مشکلات و چالش‌هایی برای سرمایه‌گذاران ایجاد کرده است، توضیح داد که دولت از سال‌ها پیش تلاش‌های مستمری برای تسهیل روندها انجام داده، اما موضوع اخذ زمین همچنان یکی از عوامل مهم طولانی شدن روندها به شمار می‌رود.

ابوالحسنی ضمن معرفی سامانه پنجره واحد مدیریت زمین که از سال ۱۳۹۵ با حمایت وزارت جهاد کشاورزی راه‌اندازی شده و مبتنی بر پایش‌های ماهواره‌ای با همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان است، اظهار داشت که این سامانه با هدف یکپارچه‌سازی و شفاف‌سازی در امور مربوط به زمین طراحی شده و تمام خدمات مربوط به اخذ زمین باید از طریق آن انجام شود. او تاکید کرد که این سامانه به طراحی وزارت اطلاعات بوده و توانسته بسیاری از مشکلات جعل اسناد زمین را به صفر برساند و به کاهش حضور فیزیکی ارباب رجوع کمک کند.

با این حال، مدیرکل منابع طبیعی به اتصال ناقص برخی دستگاه‌های کلیدی به این سامانه اشاره کرد؛ به‌ویژه سازمان صنعت، معدن و تجارت (صمت)، وزارت دفاع، شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و اداره کل ثبت اسناد که هنوز به سامانه پنجره واحد متصل نیستند. او افزود که صدور مجوزها و استعلامات مربوطه از طریق این سامانه انجام می‌شود اما میانگین زمان پاسخگویی بین دستگاه‌ها متفاوت است. به عنوان نمونه، سازمان امور اراضی با ۲۱۶ روز، و راه و شهرسازی با ۹۵ روز متوسط زمان پاسخگویی روبه‌رو هستند، در حالی که برخی دستگاه‌های مادر تخصصی فقط یک روز زمان می‌برند.

محدودیت زمین در کرمان

محمدعلی طالبی، استاندار کرمان، در ادامه سخنان مدیرکل منابع طبیعی، فضای کلی سرمایه‌گذاری استان را با تاکید بر محدودیت زمین تشریح کرد. او یادآور شد که برخلاف آب و برق که امکان افزایش یا انتقال دارند، زمین محدود است و باید مدیریت دقیق‌تری بر آن صورت گیرد. طالبی خواستار پایش دقیق اراضی واگذار شده شد و تاکید کرد که هنگامی که طرح‌ها در اراضی تخصیص یافته پیشرفت ندارند، باید فرآیندهای قانونی از جمله اخطار و خلع ید با مستندات ثبت شده اعمال شود.

همچنین استاندار به آغاز پروژه‌های انرژی خورشیدی در استان اشاره کرد که با استقبال زیاد سرمایه‌گذاران مواجه شده اما به سبب کمبود زمین، چالش‌هایی برای تخصیص اراضی ایجاد شده است. او افزود که یکی از راهکارهای رفع این مشکل بازنگری و بررسی مجوزهای صادر شده قبلی است تا ظرفیت‌های موجود مورد بهره‌برداری قرار گیرد.

طالبی به عملکرد پنجره واحد نیز نگاهی انتقادی داشت و بیان کرد که این سامانه گاهی به جای تسهیل، خود موجب تأخیر در صدور مجوزها شده است. او خاطرنشان کرد فلسفه سامانه پنجره واحد، تسریع و تسهیل فرآیندها است و باید این هدف اصلی فراموش نشود. استاندار از سازمان مدیریت استان خواست به صورت ویژه عملکرد دستگاه‌های عضو سامانه را رصد کرده، مشکلات موجود را اعلام و ارزیابی کنند تا گلوگاه‌ها شناسایی و رفع شود.

از جمله تاکیدات استاندار، جلوگیری از هرگونه انحصار در عرضه کالاها و محصولات تولیدی بود. او گفت اجازه داده نمی‌شود کسی به انحصار در بازار دست یابد و در صورت مشاهده تخلف با آن برخورد قاطع می‌شود به‌طوری که حتی مجوز فعالیت افراد متخلف لغو می‌شود. همچنین او نسبت به افزایش قیمت مصالح ساختمانی که قسمتی از تورم را در استان بالا برده ابراز نگرانی کرد و دستور داد معاون هماهنگی امور اقتصادی، بررسی‌های لازم برای شناسایی و مقابله با انحصار احتمالی در این بخش را انجام دهد.

در پایان، استاندار از برگزاری همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری غرب استان با محوریت سیرجان استقبال کرد و بیان داشت که سرمایه‌گذاری‌ها باید منطبق بر اسناد بالادستی همچون سند آمایش استان باشد تا با برنامه‌ریزی دقیق، از ظرفیت‌های منطقه‌ای به بهترین شکل بهره‌برداری شود.

طالبی همچنین از اقدامات اندیشیده شده برای ورود سرمایه‌گذاران با مجوزهای بی‌نام در استان سخن گفت و اظهار امیدواری کرد که این اقدام با افزایش شفافیت گام‌های مثبتی در جذب سرمایه و ایجاد امنیت سرمایه‌گذاری برداشته شود. وی در نهایت حضور رسانه‌ها را در جلسات ستاد سرمایه‌گذاری مثبت خواند و از نقش رسانه در تقویت تعامل میان بخش خصوصی و دولت قدردانی کرد.

کلنگ پارکینگ خودروهای سنگین در شهر کرمان به زمین خورد

به منظور کاهش ترافیک و افزایش ایمنی، عملیات احداث پارکینگ‌های خودروهای سنگین در جاده زرند کلنگ زنی شد. محمدعلی طالبی استاندار کرمان صبح سه‌شنبه ۷ مرداد در آیین کلنگ‌زنی پروژه احداث پارکینگ خودروهای سنگین در شهر کرمان با اشاره به ضرورت اجرای چنین پروژه‌هایی در کلان شهر کرمان، گفت: «بدون تردید مسائل مختلف شهری، ما را از جهات گوناگون ملزم به اجرای طرح‌هایی نظیر پارکینگ خودروهای سنگین می‌کند.»

او با بیان اینکه این پروژه می‌تواند نقش مهمی در کاهش بار ترافیکی، افزایش ایمنی شهروندان و کاهش تصادفات ایفا کند، افزود: «زنجیره خدماتی مرتبط با حمل‌ونقل و رانندگان، نیازمند زیرساخت‌هایی جامع و متمرکز است تا خدمات متنوع در یک مکان به‌صورت یکپارچه ارائه شود و مباحث لجستیکی استان در قالبی منظم‌تر پیگیری گردد.» مقام عالی دولت در استان کرمان این طرح را زمینه‌ساز تحولی در زیرساخت‌های شهری و حمل‌ونقل دانست. طالبی با قدردانی از پیگیری‌های شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر کرمان، اظهار داشت: «بدون تردید شرایط فعلی شهر کرمان ما را از جنبه‌های مختلف ملزم به اجرای چنین پروژه‌هایی می‌کند.» او ادامه داد: «این طرح نه‌تنها در کاهش بار ترافیکی، افزایش ایمنی شهروندان و کاهش تصادفات نقش مؤثر خواهد داشت، بلکه زنجیره‌ای از خدمات متنوع را به‌صورت متمرکز در اختیار رانندگان قرار خواهد داد و بستری برای پیگیری مسائل لجستیکی در استان فراهم می‌سازد.»

شهردار کرمان نیز در این مراسم از واگذاری ۴۲ هکتار زمین در چهار ورودی اصلی شهر کرمان برای اجرای طرح‌های مرتبط با ساماندهی تردد خودروهای سنگین خبر داد. محسن تویسرکانی با اشاره به حمایت و پیگیری جدی استاندار کرمان در این زمینه اظهار داشت: «با دستور قاطع استاندار و همکاری نهادهای مربوط، چهار قطعه زمین در ورودی‌های شهر از جمله جاده زرند، جاده ماهان، جاده جوپار و ورودی شهر از سمت باغین (محدوده سعادت‌آباد) برای احداث زیرساخت‌های مرتبط با خودروهای سنگین واگذار شده است.»

سومین همایش کرمان آیدکس در اردیبهشت ۱۴۰۵ برگزار می‌شود

استاندار کرمان گفت: «سومین همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان کرمان با عنوان کرمان آیدکس در اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ برگزار می‌شود.» محمدعلی طالبی در دیدار با یک سرمایه‌گذار بخش خصوصی در مرکز خدمات سرمایه‌گذاری کرمان اظهار داشت: «نیاز است به توسعه پایدار در همایش سرمایه‌گذاری سیرجان توجه شود، زیرا عدم تعادل در توسعه پایدار این شهرستان وجود دارد و این همایش می‌تواند به ایجاد تعادل بهتر و بیشتر کمک کند.» او خواستار توجه به سند آمایش استان و شهرستان سیرجان در همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری شد و بیان کرد: «فرصت‌های سرمایه‌گذاری نیاز است منطبق بر اسناد بالادستی استان کرمان باشد.» طالبی اضافه کرد: «همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری سیرجان فرصتی برای ارائه فرصت‌هایی ست که بخشی از جنبه‌های آن مغفول مانده است و برگزارکنندگان این همایش با همکاری دستگاه‌های مسئول مستندی از فرصت‌های مطالعه‌شده را ارائه دهند.» استاندار کرمان از برگزاری سومین همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان کرمان با عنوان کرمان آیدکس در اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ خبر داد و یادآور شد: «تاکید این است که بر شناسایی فرصت‌های سرمایه‌گذاری به‌صورت جدی کار کنیم.» استاندار کرمان اظهار داشت: «بخشی از فرصت‌های سرمایه‌گذاری باید منجر به فرآیند صدور مجوزهای بی‌نام شود و آلبومی از مجوزهای بی‌نام را ارائه دهیم تا سرمایه‌گذاران با خیال راحت بیایند و مجوزهای آماده را بگیرند و کار را شروع کنند.» استاندار کرمان پیشنهاد داد: «همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری سیرجان در صورت امکان فراتر از سیرجان و به‌صورت منطقه‌ای در غرب استان برگزار شود و بعد هم همایش‌های دیگر مناطق در دستور کار قرار گیرد.» طالبی با اشاره به اینکه بخشی از تورم کرمان به مصالح ساختمانی برمی‌گردد، تصریح کرد: «اجازه انحصار در هیچ بخشی از جمله شن و ماسه را نمی‌دهیم.»

سفر وزیر راه به کرمان

وزیر راه و شهرسازی امروز به استان کرمان سفر می‌کند تا پروژه‌های عمرانی حوزه راه و مسکن را به صورت میدانی بررسی کند. این بازدید شامل ارزیابی پیشرفت پروژه‌های مختلف در شهرستان‌های استان بوده و با هدف تقویت اجرای طرح‌های راه‌سازی و نهضت ملی مسکن انجام می‌شود. وزیر به همراه تیمی از معاونین خود از چند شهرستان استان بازدید می‌کند تا روند پیشرفت پروژه‌های مرتبط را رصد کند. استان کرمان با وجود ظرفیت‌های زیاد، در حوزه راه و مسکن چالش‌هایی داشته که این بازدید می‌تواند باعث شناسایی مشکلات و تسریع روند اجرایی پروژه‌ها شود.

از جمله برنامه‌های مرتبط با این سفر، بازدید از پروژه‌های راه‌سازی فعال و طرح‌های نهضت ملی مسکن است که در استان در دست اجرا هستند. سفر به جنوب کرمان و شهرستان بم هدف اصلی این سفر است. مسئولان امیدوارند با پیگیری‌های میدانی این سفر، مشکلات گذشته که مواردی از کم‌کاری را شامل می‌شده، برطرف شده و تحرک جدی در بخش راه و مسکن استان ایجاد شود.

علاوه بر این، استان کرمان برنامه‌های مهمی در حوزه علم و فناوری دارد که در قالب پروژه‌هایی نظیر تبدیل کارخانه خانه‌سازی به قطب نوآوری دنبال می‌شود. استاندار کرمان گفته این کارخانه با مساحتی حدود ۱۴ هکتار دارای امکانات مناسب بوده و در حال حاضر تلاش برای تملک آن از وزارت راه و شهرسازی در جریان است تا به یک زیست‌بوم فناوری تبدیل گردد. به گفته‌ی او تأمین اعتبار بازسازی این مجموعه از طریق منابع ملی، استانی و بنگاه‌های اقتصادی برنامه‌ریزی شده و عملیات اجرایی آن قرار است هم‌زمان با هفته دولت آغاز شود.

خبر

نسخه اضطراری برای مقابله با خاموشی

معاون صنایع عمومی وزارت صمت از افزایش مهلت تأمین مالی ریالی برای تخصیص ارز از ۲۰ روز به ۳۰ روز خبر داد و گفت: با توجه به شرایط مالی فعلی صنعتگران، درخواست شده این مهلت به ۲ ماه افزایش یابد. به گزارش خبرگزاری تسنیم،ابراهیم شیخ، معاون صنایع عمومی وزارت صمت از افزایش مهلت تأمین مالی ریالی صنایع در بانک‌ها خبر داد و گفت: مدت زمان تأمین ریالی که پیش‌تر ۲۰ روز بود، به ۳۰ روز افزایش یافته است. با این حال، با توجه به تنگنای مالی شدید بنگاه‌های تولیدی، پیشنهاد شده این مهلت به دو ماه افزایش یابد تا فرصت بیشتری برای تخصیص ارز در اختیار صنایع قرار گیرد. وی با اشاره به رکود حاکم بر بازار و دشواری‌های تولید در صنعت نساجی، افزود: سیاست‌هایی برای تحریک تقاضا در دست اجراست تا با افزایش انگیزه خرید در مصرف کنندگان، چرخه تولید جان تازه‌ای بگیرد. همچنین در حوزه صادرات نیز تلاش‌هایی در جریان است تا با گشایش مسیرهای جدید، ظرفیت‌های تازه‌ای برای تولید و مصرف ایجاد شود. شیخ در ادامه، به گلایه فعالان صنعتی از ضعف هماهنگی سامانه جامع تجارت با دیگر سامانه‌های کشور اشاره کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین انتقادات، نبود یکپارچگی این سامانه با سامانه مالیاتی و سایر سامانه‌های زیرمجموعه است. به گفته وی، مقرر شده این دغدغه‌ها به مدیران وزارت صمت و مسئولان سامانه جامع تجارت منتقل شود تا روند رفع ناهماهنگی‌ها سرعت یابد. معاون صنایع عمومی وزارت صمت همچنین از ارسال نامه‌ای از سوی وزیر صمت به وزیر نفت خبر داد که در آن، درخواست افزایش ۲۰ درصدی سهمیه گازوئیل صنایع برای تأمین سوخت دیزل ژنراتورها در ایام قطعی برق مطرح شده است.

ثبت‌نام بیش از ۸۵ درصد کلاس‌اولی‌ها در مدارس استان کرمان

معاون آموزش ابتدایی آموزش‌وپرورش کرمان از ثبت‌نام بیش از ۸۵ درصد کلاس‌اولی‌های در این استان خبر داد. به گزارش کرمان‌نو به نقل از مهر، طاهره زحمت‌کش، معاون آموزش ابتدایی آموزش‌وپرورش کرمان گفت: ثبت‌نام بیش از ۸۵ درصد کلاس‌اولی‌ها در مدارس استان کرمان انجام شده است و والدین نسبت به ثبت سفارش کتب درسی دراسرع‌وقت اقدام کنند. او با تأکید بر تمدید فرصت ثبت‌نام تا پایان مرداد افزود: برای افزایش پوشش ثبت‌نام، با معاونان آموزش ابتدایی نواحی و مناطق به‌ویژه مناطق پرجمعیت جلساتی برگزار کردیم و راهکارهایی از جمله شناسایی کودکان پیش‌دبستانی و تماس مستقیم با خانواده‌ها را در دستور کار قرار دادیم و از مدیران مدارس خواسته‌ایم با خانواده‌ها تماس بگیرند و آنان را برای ثبت‌نام کودکان دعوت کنند. زحمت‌کش، با اشاره به نقش مهاجرت‌ها در تغییرات آماری تصریح کرد: مهاجرت‌پذیری شهر کرمان و برخی مناطق باعث می‌شود آمارها دائم در حال تغییر باشد، اما هدف ما این است که تا پایان مرداد، آمار ثبت‌نام به صددرصد نزدیک شود. معاون آموزش ابتدایی آموزش‌وپرورش استان کرمان درباره رسیدگی به شکایات خانواده‌ها نیز گفت: اداره ارزیابی عملکرد، سامانه‌ای برای ثبت شکایات خانواده‌ها فعال کرده که موارد آن به ما منتقل شده و همکاران ما در ستاد ثبت‌نام آموزش ابتدایی، به‌صورت مستقیم با خانواده‌ها تماس گرفتند و مشکلات را پیگیری کرده‌اند تا در تعامل با نواحی و مناطق، مسائل حل شود.

مُسکن بدون اثر «تعطیلی ناگهانی»

تعطیلات راهکار یا سراب؟

گزارش
ایرنا

در سال‌های گذشته ناترازی فزاینده انرژی و کمبود آب موجب شده تا دولت‌ها مجبور شوند که برای مدیریت منابع دست به تعطیلات ناگهانی بزنند. نکته قابل توجه آن است که این تعطیلی های ناگهانی تنها موجب تعطیلی بخش دولتی و بانک‌ها می‌شود و بخش قابل توجهی از بخش خصوصی از این تصمیم دولت تبعیت نمی‌کند.

در سال‌های گذشته ناترازی فزاینده انرژی و کمبود آب موجب شده تا دولت‌ها مجبور شوند که برای مدیریت منابع دست به تعطیلات ناگهانی بزنند. نکته قابل توجه آن است که این تعطیلی‌های ناگهانی تنها موجب تعطیلی بخش دولتی و نهادهایی مانند بانک‌ها می‌شود و بخش قابل توجهی از بخش خصوصی از این تصمیم دولت تبعیت نمی‌کند. از سوی دیگر تعطیلی‌ها در ایران به صورت یک طرفه و بدون برنامه‌ریزی قبلی صورت می‌گیرد و فقدان زمان‌بندی مشخص، هماهنگی لازم میان بخش‌های مختلف را از بین می‌برد. همین مساله موجب افزایش هزینه‌های عملیاتی بنگاه‌ها، کاهش بهره‌وری و هدر رفت منابع می‌شود. این در حالی است که تعطیلی رسمی ۲روز در هفته موجب می‌شود تا بخش خصوصی نیز توانایی تصمیم‌گیری برای تولید را داشته باشد. بنابراین اگر دولت به دنبال آن است که با استفاده از تعطیلات به مدیریت منابع بپردازد، باید به جای اقدامات اضطراری به دنبال راه‌پایداری مانند تعطیلی ۲روز در هفته باشد که در اغلب کشورهای دنیا نیز برقرار است. به سرانجام رساندن این تصمیم علاوه بر آنکه اثر بیشتری بر مدیریت منابع دارد، تبعات ناشی از تصمیمات ناگهانی را نیز نخواهد داشت. در نهایت می‌توان گفت با توجه به فزاینده بودن ناترازی انرژی در کشور، سیاستگذار در نهایت مجبور به اتخاذ این تصمیم خواهد شد.

مسکن بدون اثر تعطیلی

در سال‌های گذشته ایران با ناترازی‌های فزاینده در بخش انرژی و آب مواجه بوده است. ناترازی فزاینده در کشور به‌گونه‌ای بوده که با گذشت زمان، میزان کسری‌ها افزایش یافته و در برخی از زمینه‌ها مانند تامین برق، به بحران تبدیل شده است. در چنین شرایطی دولت‌ها از تعطیلی‌های ناگهانی به‌عنوان یک مسکن برای کاهش مصرف منابعی مانند برق و گاز استفاده کرده‌اند. در واقع این سیاست راه میان‌بری بوده که دولت‌ها برای پرهیز از قدم گذاشتن در مسیر اصلی مدیریت منابع استفاده کرده‌اند؛ اما این میان‌بر علاوه بر آنکه پر از سنگلاخ بوده، به مقصد اصلی نیز منتهی نشده است. در واقع دولت‌ها با اجرای سیاست تعطیلی ناگهانی به جای برنامه‌ریزی، با ایجاد هزینه‌های جدید برای اقتصاد کشور، دستاورد مورد قبولی نیز در زمینه جلوگیری از افزایش ناترازی‌ها نداشتند. برای مثال یکی از نخستین اقدام دولت‌ها در مواجهه با مساله کمبود برق در کشور، قطع کردن برق صنایع و بخش‌های تولیدی در کشور بود. با افزایش کسری برق، این قطعی‌ها به بخش خانگی نیز رسید و تعطیلات ناگهانی نیز در دستور کار قرار گرفت. با این حال قطعی برق که پیش از این منحصر به زمان اوج گرما و مصرف در تابستان بود، به سایر فصل‌های سال نیز تسری یافت. این مساله به خوبی نشان دهنده عدم موفقیت رویکرد دولت‌ها در مدیریت منابع بوده است. کارشناسان معتقدند که راه اصلی عبور از بحران‌های فعلی، به برنامه‌ریزی بلندمدت و علمی در زمینه تولید و اصلاح مصرف انرژی دارد. با این حال تعطیلی نیز یکی از راه‌حل‌های کوتاه‌مدت برای مدیریت منابع به شمار می‌رود. بنابراین پرسشی که وجود دارد آن است که چرا با وجود تعطیلات‌های نسبتا متعدد، هدف دولت حتی در کوتاه‌مدت نیز محقق نشده است؟

عکس: ایرنا

کابوس اختلال و زیان

به صورت کلی می‌توان گفت که تعطیلی‌های ناگهانی با اطلاع‌رسانی اندک و بدون زمان‌بندی مشخص، به‌شدت به فعالیت‌های اقتصادی آسیب می‌زنند. در چنین شرایطی، بنگاه‌های خصوصی نمی‌توانند از قبل موجودی مواد خام و کالا را تنظیم، برنامه تولید را زمان‌بندی و قراردادهای حمل‌ونقل و توزیع را هماهنگ کنند. بنابراین هر روز تعطیلی ناگهانی، یک روز روند تولید را مختل می‌کند. این در حالی است که هزینه‌های ثابت تولید، مانند استهلاک ماشین‌آلات، حقوق کارکنان و اجاره همان روز برای صاحبان کسب‌وکار باقی می‌ماند. در مقابل، تعطیلی رسمی و از پیش اعلام‌شده، مانند تعطیلی ۲روز در هفته که در اغلب کشورها وجود دارد، به صاحبان کسب‌وکار امکان برنامه‌ریزی برای تولید کالا و ارائه خدمات را خواهد داد. این پیش‌بینی‌پذیری موجب می‌شود توقف مقطعی تولید منجر به زیان کسب و کارها نشود. بنابراین یکی از دلایل کلیدی پیروی نکردن بخش خصوصی از تعطیلی‌های ناگهانی در کشور، فقدان الزام قانونی و انگیزه اقتصادی است. وقتی دستور تعطیلی تنها شامل ادارات دولتی و سازمان‌های عمومی می‌شود، بخش خصوصی در عمل معاف شناخته می‌شود. از سوی دیگر، تعطیلی ناگهانی با بی‌ثباتی همراه است. حتی تعطیلی ناگهانی ادارات دولتی نیز موجب می‌شود تا کارکنان دولتی بدون نیاز به ارائه خدمات از حقوق خود برخوردار شوند. از آنجا که تعدیل نیروی کار در بخش دولتی فرآیند پیچیده‌ای داشته و نیازمند تشریفات مفصل است، معمولا به‌دلیل کاهش بهره‌وری، کارکنان این بخش تعدیل نمی‌شود و هزینه‌های دولت نیز کاهش نخواهد یافت. اما کاهش بهره‌وری فعالیت‌های اقتصادی در بخش خصوصی را به‌شدت تحت‌تاثیر قرار می‌دهد و کسب‌وکارها را به ورطه سقوط می‌کشاند. در چنین شرایطی کارفرمایان بخش خصوصی ترجیح می‌دهند به فعالیت ادامه دهند تا از فرصت محدود تولید استفاده کنند. نکته قابل‌توجه در این زمینه آن است که فرصت تولید کالا و خدمات پیش از تعطیلی به واسطه قطعی‌های مکرر برق، گاز و به تازگی آب، محدود شده است.

چراغ بازار موبایل خاموش شد

از فروردین ۱۴۰۴ تاکنون، بازار موبایل شاهد بیشترین نوسانات قیمتی خود در پی جهش ارزی ناشی از جنگ ۱۲ روزه بود؛ اما با کاهش نرخ دلار، هرچند قیمت گوشی‌ها عقب‌نشینی کردند، اما رکود تقاضا پابرجا ماند.

به گزارش تجارت نیوز، بازار موبایل در ایران، این روزها روی خط نوسان و رکود حرکت می‌کند؛ ترکیبی از کاهش قیمت‌ها و کاهش شدید تقاضا، ماجرا از اسفند ۱۴۰۳ آغاز شد؛ جایی که نرخ دلار با شیبی صعودی، قیمت گوشی را در کمتر از یک ماه تا ۳۰ درصد افزایش داد. این جهش ناگهانی، موجی از نگرانی در میان مصرف‌کنندگان ایجاد کرد و باعث شد بسیاری از مردم در آخرین روزهای سال گذشته نه از سر نیاز، بلکه از ترس گرانی بیشتر به سراغ خرید بروند.

اما ورق در فروردین ۱۴۰۴ برگشت. افت حدود ۲۰ درصدی نرخ دلار، قیمت گوشی‌ها حتی پرچمدارهایی مثل آیفون را با خود پایین کشید. بازار در ظاهر آرام گرفته اما آنچه دیده نمی‌شود، کاهش عمیق قدرت خرید و بی‌رمق شدن تقاضاست.

چرت تابستانه بازار سهام

حجم و ارزش معاملات سقوط کرد

پایان بورس روزگذشته در حالی رقم خورد که حجم و ارزش معاملات خرد سهام، حق تقدم و صندوق‌های سهامی در کمترین میزان ماه‌های گذشته قرار گرفت. در این بین تراز پول حقیقی در سهام همچنان منفی ماند، در حالی که سرمایه‌ها به سمت صندوق‌های درآمد ثابت و طلا کوچ کردند.

به گزارش تجارت نیوز، پایان بورس روزگذشته با ریزش شاخص‌های کل و هم‌وزن و افت چشمگیر حجم و ارزش معاملات خرد همراه بود. روزگذشته ۹۵ درصد از نمادهای بازار سهام در محدوده منفی و تنها پنج درصد از آنها در محدوده مثبت دامنه نوسان معامله شدند.

به نظر می‌رسد افزایش جذابیت بازارهایی نظیر طلا و حتی دلار، در کنار ابهامات اساسی درباره وضعیت سیاسی و نظامی پیش رو، سرمایه‌گذاران بازار سهام را از ورود به معاملات این بازار منصرف و برای خروج قانع کرده است.

سایه سنگین سیاست بر قیمت دلار

قیمت دلار روزگذشته روی رقم ۸۹ هزار و ۳۵۰ تومان بازگشایی شد. به نظر می‌رسد شکست مذاکرات با تروئیکای اروپایی، کاهش احتمال مذاکره با آمریکا و ابهامات پیرامون تعطیلی تهران، بیشترین تاثیر را بر نوسانات قیمت دلار داشته‌اند. از سوی دیگر، خروج سرمایه‌گذاران از بورس و هجوم به بازارهای موازی، تقاضا برای دلار را افزایش داده است.به نظر می‌رسد تا روشن شدن نتیجه مذاکرات و کاهش ابهامات سیاسی، نوسانات در بازار ارز ادامه‌دار خواهد بود. یورو کاهشی شد درهم امارات در روز سه‌شنبه با افزایش ۱۰ تومانی با رقم ۲۴ هزار ۵۴۰ تومان در حال معامله است. تتر نیز افزایش ۳۳۲ تومانی را تجربه کرد و تا لحظه نگارش این گزارش با رقم ۸۸ هزار و ۲۵۰ تومان معامله می‌شود. پوند انگلیس روی رقم ۱۱۹ هزار و ۴۲۰ تومان معامله می‌شود. یورو نیز با کاهش ۴۹۰ تومانی روی رقم ۱۰۳ هزار ۵۶۰ تومان معامله شد. اسکناس دلار در مرکز مبادله روز سه‌شنبه ۷ مرداد با قیمت ۷۱ هزار و ۸۳۳ تومان معامله شد. حواله دلار نیز روی رقم ۶۹ هزار ۷۴۱ تومان ایستاد.

روایت بلومبرگ از اخراج افغان‌ها از ایران؛

بحران پنهان در مرزها

عکس: ایرنا

گزارش
ایرنا

بلومبرگ در گزارشی به موضوع اخراج مهاجران افغانستانی از ایران پرداخته است. به نوشته این خبرگزاری، ایران کارزار بزرگی را برای اخراج بیش از سه میلیون افغان آغاز کرده است؛ برخی از این افراد به گفته مقامات کشور در حملات هوایی اسرائیل علیه ایران در ماه گذشته کمک کرده‌اند...

صدها هزار نفر از افغانستانی‌ها در طول روزهای گذشته از ایران بازگردانده شده‌اند. مقامات ایران ادعای همکاری برخی از آنها با اسرائیل را مطرح کرده‌اند؛ این درحالی است که اخراج شدگان با ساختن زندگی جدیدی در افغانستان تحریم زده و فقیر روبرو هستند.

بلومبرگ در گزارشی به موضوع اخراج مهاجران افغانستانی از ایران پرداخته است. به نوشته این خبرگزاری، ایران کارزار بزرگی را برای اخراج بیش از سه میلیون افغان آغاز کرده است؛ برخی از این افراد به گفته مقامات کشور در حملات هوایی اسرائیل علیه ایران در ماه گذشته کمک کرده‌اند.

براساس این گزارش، ایران به دلیل اتهاماتی مبنی بر جاسوسی مهاجران غیرقانونی افغانستانی برای اسرائیل و کمک به پرتاب موشک در طول جنگ ۱۲ روزه که در ماه گذشته اتفاق افتاد در حال بازداشت اتباع افغانستان است. این اتهامات از سوی صدا و سیمای ایران مطرح شده است؛ براساس گزارش این خبرگزاری، چندین افغان به اتهام جاسوسی و داشتن راهنماهای ساخت بمب و پهپاد دستگیر شده‌اند.

سازمان ملل متحد روز جمعه اعلام کرد که بیش از یک میلیون نفر از اول ماه ژوئن به افغانستان بازگشته‌اند، که ۶۲۷ هزار نفر آنها توسط مقامات اخراج شده‌اند. این درحالی است که بابر بلوچ، سخنگوی کمیساریای عالی سازمان ملل می‌گوید تیم‌های آن‌ها در مرزها مستقر هستند و در حال کمک رسانی به سیلی از مهاجران افغانستانی هستند، اما کارکنان و امکانات آنها کاملا تحت فشار قرار دارند.

براساس تحلیل بلومبرگ، اتهامات مطرح شده از سوی ایران، خشونت و آزارهای بیگانه هراسانه را علیه جامعه افغانستانی، که پیشتر هم در حاشیه قرار داشتند برانگیخته است؛ جامعه‌ای که جمعیت آن از زمان حمله شوروی به افغانستان در سال ۱۹۷۹ و جنگ های پس از آن، از جمله تهاجم سال ۲۰۰۱ آمریکا در ایران افزایش یافته است. براساس گزارشی از سازمان ملل، حدود ۲.۶ میلیون افغان رسما در ایران ثبت شده‌اند و ۵۰۰ هزار نفر دیگر فاقد مدرک هستند که دولت ایران آنها را غیرقانونی می‌داند.

مقامات ایران تخمین می‌زنند که جمعیت کل افغان‌هایی که در ایران زندگی می کنند نزدیک به شش میلیون نفر، یا حدود هفت درصد از جمعیت است و اغلب از آنها به عنوان مهمان یاد می‌شوند که در زمانی که اقتصاد ایران تحت فشار تحریم‌ها قرار دارد به مسکن و خدمات اولیه دسترسی دارند.

این درحالی است که سازمان ملل هشدار داده است که اخراج مهاجران پیامدهای ویرانگری برای افغانستان و خانواده‌ها و جوامع آواره خواهد داشت. این مساله شامل از دست رفتن میلیون‌ها دلار پولی است که سالانه از سوی افغان‌هایی که در ایران کار می‌کنند به خانه فرستاده می‌شود.

طبق بیانیه‌ای از دفتر ملا محمد حسن، نخست وزیر طالبان، از مقامات ایرانی خواسته شده است که روند بازگرداندن مهاجران را با صبر و به تدریج انجام دهند.

اخراج شدگان با ساختن زندگی جدیدی در افغانستان تحریم زده و فقیری روبرو هستند که با بحران های زیادی از جمله ناامنی غذایی، کمبود آب و زیرساخت‌هایی که در اثر جنگ های متوالی فلج شده‌اند دست‌وپنجه نرم می‌کند.

براساس ادعای بلومبرگ، بسیاری از افغان‌ها با خطر هدف قرار گرفتن از سوی طالبان روبرو هستند، در حالی که دختران و زنان از تحصیل پس از کلاس ششم محروم خواهند بود و تا حد زیادی از فرصت‌های شغلی کنار گذاشته می‌شوند.

تحقیقات منتشر شده توسط هیات معاونت سازمان ملل متحد در افغانستان که روز پنجشنبه منتشر شد، نشان می دهد افغان‌هایی که سال گذشته به اجبار به دولت تحت کنترل طالبان بازگردانده شدند، با نقض جدی حقوق بشر از جمله شکنجه، بدرفتاری، دستگیری خودسرانه و تهدید امنیت شخصی مواجه شده‌اند.

مقامات ایرانی محدودیت‌های شدیدی بر توانایی افغان‌ها برای ادغام در جامعه، حتی پس از دهه‌ها زندگی در کشور و تشکیل خانواده اعمال می کنند. افغان‌ها عموما از دریافت شهروندی منع می‌شوند، مگر اینکه یکی از والدین آنها تبعه ایران باشد. دسترسی به دانشگاه‌ها و بسیاری از بخش‌های شغلی برای افغان‌ها دشوار است و بسیاری از آنها در نهایت به عنوان کارگران فصلی و کارگران ساختمانی مشغول به کار می‌شوند.

به گزارش اکوایران، در حالی که دولت ایران می‌گوید تنها افغان‌هایی را که غیرقانونی طبقه‌بندی شده‌اند، اخراج می‌کند، شبکه تحلیلگران افغانستان، که یک سازمان تحقیقاتی مستقل است، گزارش های متعددی از اخراج افرادی با گذرنامه و سایر مدارک هویت قانونی دریافت کرده است

کمبود شیر خشک در میانه تایید و تکذیب مردم، داروخانه‌ها و مسئولان

به گزارش تجارت نیوز، این روزها باز هم صدای اعتراض بسیاری از خانواده‌ها به دلیل کاهش سهمیه شیر خشک بلند شده است. در این شرایط اما مسئولان سازمان غذا و دارو مساله کمبود شیر خشک را به شدت تکذیب کرده و کاهش آن را به دلیل جلوگیری از قاچاق و همچنین افزایش تغذیه مکمل و سالم برای نوزادان عنوان می‌کنند.

نکته مهم اما در مورد شیر خشک‌های رژیمی و درمانی است که مصرف آنها برای نوزادان ضروری بوده و خانواده‌ها نمی‌توانند بدون دستور دکتر مواد غذایی دیگری را در رژیم غذایی فرزند خود قرار دهند. مساله کمبود شیر خشک طی ۲ سال گذشته به یکی از چالش‌های حوزه بهداشت و درمان تبدیل شده است اما این مساله هر بار از سوی مسئولان تکذیب شده در حالی که مردم با مشکلات بسیاری برای تامین شیر خشک فرزندان خود مواجه‌اند.

اولین بار سهمیه‌بندی شیر خشک بر اساس کد ملی نوزادان در مهرماه ۱۴۰۲ رقم خورد. به گفته بهرام عین‌اللهی، وزیر بهداشت وقت، این اقدام جهت جلوگیری از قاچاق معکوس این محصول، صورت گرفت. به این ترتیب با استفاده از سامانه هوشمند برای نوزادان تا ۲ سال سهمیه شیر خشک یارانه‌ای در نظر گرفته شد.

از ابتدای اجرایی شدن قانون سهمیه‌بندی شیر خشک در تاریخ ۲۰ مهر ۱۴۰۲ تاکنون تغییراتی در این سهمیه صورت گرفته است. بر اساس این قانون شیر خشک یارانه‌ای تنها در اختیار کودکان زیر ۲ سال قرار می‌گیرد.

سهمیه قبلی ۱۰ قوطی شیرخشک یارانه‌ای و ۱۰ قوطی شیر خشک آزاد بوده که به ۷ قوطی یارانه‌ای و ۴ قوطی آزاد کاهش یافته است.

سهمیه ۷ قوطی یارانه‌ای و ۴ قوطی آزاد در نظر گرفته شده است.

سهمیه ۴ قوطی یارانه‌ای و ۴ قوطی آزاد در نظر گرفته شده است.

سهمیه ۵ قوطی شیرخشک آزاد اختصاص یافته است.

اما حالا بعد از گذشت نزدیک به ۲ سال از اجرایی شدن این قانون باز هم خبرهایی از کمبود شیرخشک در داروخانه‌ها به گوش می‌رسد هرچند مسئولان همچنان بر مدار تکذیب هستند. این در حالی است که گزارش میدانی تجارت‌نیوز از برخی داروخانه‌ها این کمبودها را تایید می‌کند.

دکتر مهیا، مسئول یکی از داروخانه‌های تهران در این باره به تجارت‌نیوز می‌گوید: مساله هم کمبود است و هم عدم پرداخت سهم یارانه داروخانه‌هاست که باعث شده بسیاری از داروخانه‌ها برای تامین شیرخشک با مشکل مواجه شوند.

او می‌افزاید: از سال ۱۴۰۲ تاکنون سه بار سهمیه شیرخشک نوزادان با توجه به سن آنها دستخوش تغییر و تحول شده است اما هر بار به داروخانه‌ها اعلام کرده‌اند که حرفی از کمبود شیرخشک به میان نیاورند و اگر کسی علت را جویا شد بگویند که این مساله به دلیل بهبود وضعیت تغذیه‌ای نوزادان و استفاده از غذاهای مکمل است.

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده عمومی

اداره کل راه آهن کرمان

شماره ۱م–۵۷–۱۴۰۴

۱- موضوع مزایده: اجاره باجه های فروش بلیت ایستگاه های کرمان و زرند

۲- مدت و محل اجرا : مدت اجرا ۱۲ ماه بوده ومحل اجراء مطابق اسناد مزایده می‌باشد.

۳-مدت اعتبار ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار سه ماه می باشد و به درخواست کارفرما به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید می باشد .

۴- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می‌توانند از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ اسناد مزایده را از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir دریافت نمایند.

۵- مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده: حداکثرتا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir اسناد را بارگزاری نمایند.

۶- زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ می باشد.

۸- متقاضی باید دارای مجوز نمایندگی فروش بلیط قطارهای مسافری باشد.

(متقاضیان نباید در ۶ ماه گذشته سابقه تعلیق (به هر علت) را داشته باشند.

شناسه آگهی ۱۹۷۴۴۹۹

اداره کل راه آهن کرمان

کسری نقدینگی در بانک‌ها شدت گرفت

در پانزدهمین حراج بازار باز سال جاری، بانک‌ها بیش از ۳۷۰ هزار میلیارد تومان سفارش ریپو ثبت کردند اما بانک مرکزی بیش از ۳۱ هزار میلیارد تومان از این سفارش‌ها را نپذیرفت؛ موضوعی که در کنار از سرگیری اعتبارگیری قاعده‌مند در بازار بین بانکی، نشانه‌های تشدید کمبود نقدینگی در بانک‌ها به شمار می‌روند..

بررسی این گزارش نشان می‌دهد پس از آنکه بانک مرکزی در چهار حراج پیشین بازار باز، بانک مرکزی تقریبا همه سفارش‌های ریپو بانک‌ها را پذیرفت و منابع موردنیاز آنها را تامین کرد، در حراج این هفته، بخش قابل توجهی از سفارش‌های توافق بازخرید از سوی شبکه بانکی را قبول نکرد. از سوی دیگر، بانک‌ها پس از سه هفته دوری از بازار اعتبارگیری قاعده‌مند، بار دیگر بخشی از نیاز خود به نقدینگی را با استقراض از بانک مرکزی در بازار بین بانکی تامین کردند.

گزارش بانک مرکزی از پانزدهمین حراج بازار باز سال ۱۴۰۴ حاکی از آن است که در روز ششم مردادماه، ۱۹ بانک و موسسه اعتباری غیربانکی در بازار باز حاضر شدند و بخشی سفارش‌های ریپوی خود را با مدت توافق بازخرید هفت روزه و حداقل نرخ ریپوی ۲۳ درصدی، به بانک مرکزی ارسال کردند.

در حراج شماره ۱۵ بازار باز، رقم ثبت سفارش ریپو برای دومین هفته متوالی افزایش یافت و بانک‌ها بیش از ۳۷۰ هزار میلیارد تومان سفارش به بانک مرکزی ارسال کردند که این رقم رشدی ۱۵ هزار میلیارد تومانی را در مقایسه با حراج پیشین بازار باز شاهد بود.

خلاف چهار حراج قبلی بازار باز که در آنها، تقریبا همه سفارش‌های ریپوی بانک‌ها پذیرفته شد، بانک مرکزی در این هفته دست رد به سینه بانک‌ها زد و بیش از ۳۱ هزار میلیارد تومان از سفارش‌های ارسالی را نپذیرفت.

معاون نظارت و تعهدات خبر داد؛

تسریع پرداخت مقرری بیکاران جنگ ۱۲ روزه

گزارش
ایرنا

معاون نظارت و تعهدات کوتاه‌مدت اداره کل امور بیمه‌شدگان سازمان تأمین اجتماعی با اشاره به اقدامات وزارت رفاه برای بیکار شدگان ناشی از جنگ ۱۲ روزه، از تنظیم دستورالعمل مشترکی میان معاونت روابط کار و سازمان تأمین اجتماعی در این زمینه خبر داد و اعلام کرد:«باتوجه به شرایط پیش‌آمده، تمهیداتی اندیشه شده تا افرادی که به دلیل قطعی یا اختلال اینترنت و عدم دسترسی به سامانه‌ها موفق به ثبت تقاضای بیمه بیکاری خود در بازه زمانی جنگ اخیر در مهلت قانونی ۳۰ روزه نشده‌اند بتوانند درخواست بیمه بیکاری خود را ارائه و از حمایت بیمه بیکاری بهره‌مند شوند و مقرر است مقرری بیمه بیکاری آنها در سریع‌ترین زمان پرداخت شود.»

محمد بایندریان در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تاریخچه تصویب قانون بیمه بیکاری، اظهار کرد:«قانون بیمه بیکاری به‌منظور حمایت از بیکاران مشمول قانون کار و تأمین اجتماعی، در سال ۱۳۶۶ برای مدت سه سال به طور آزمایشی اجرا و در سال ۱۳۶۹ با اصلاحاتی از جمله گسترش دامنه شمول آن به‌صورت دائمی تصویب و اجرای آن به عهده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی قرار گرفت.»

او با بیان اینکه کلیه مشمولین قانون تأمین اجتماعی که تابع قانون کار هستند، تحت پوشش قانون بیمه بیکاری قرار دارند و بازنشستگان و ازکارافتادگان کلی، صاحبان حرف و مشاغل آزاد و بیمه‌شدگان اختیاری و اتباع خارجی مشمول بیمه بیکاری نیستند، گفت:«مهم‌ترین هدف این قانون، حمایت از کارگرانی است که بدون میل و اراده بیکار و آماده کار باشند، ضمن اینکه فراهم‌سازی فرصت برای کارفرمایان به هنگام تغییر یا بازسازی خط تولید، جابه‌جایی کارگاه‌ها و ماشین‌آلات به‌منظور کاهش وابستگی و بهینه‌کردن تولید در راستای سیاست‌های اقتصادی و اجتماعی دولت با پوشش قراردادن کارگران در مدت تغییر ساختار و همچنین حمایت بیمه‌ای و درمانی از نیروی انسانی بیکار و خانواده وی و آموزش بیمه‌شده بیکار از طریق سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای برای ارتقای سطح مهارت و دسترسی سریع‌تر به فرصت‌های شغلی و آموزش سوادآموزی به بیکاران مشمول، از اهداف دیگر قانون است. از مزیت‌های دیگر این قانون حمایت از بیمه‌شدگانی است که در اثر بروز حوادث غیرمترقبه از جمله سیل، آتش‌سوزی، زلزله و جنگ بیکار می‌شوند.»

مدت استحقاق مقرری بیمه بیکاری برای متأهلان و مجردها

به گفته معاون نظارت و تعهدات کوتاه‌مدت اداره کل امور بیمه‌شدگان سازمان تأمین اجتماعی، منابع این قانون منحصر به «۳» درصد مزد یا حقوق بیمه‌شده است که به‌طورکلی توسط کارفرما پرداخت می‌شود و طبق قانون، بیمه‌شده و دولت در این زمینه مشارکتی ندارند و مدت پرداخت بیمه بیکاری نیز باتوجه‌به میزان سابقه پرداخت حق بیمه تعیین می‌شود که حداکثر مدت استحقاق مقرری برای افراد مجرد ۳۶ ماه و برای متأهلان یا متکفلان ۵۰ ماه است.

عکس: ایرنا

حداکثر فرصت مراجعه بیکارشدگان به واحدهای کار؛ ۳۰ روز

بایندریان تصریح کرد:«به‌موجب بند «ب» ماده ۶ قانون بیمه بیکاری، بیمه‌شده مکلف است ظرف ۳۰ روز از تاریخ بیکاری با اعلام مراتب بیکاری به واحدهای تعاون، کار و رفاه اجتماعی آمادگی خود را برای اشتغال به کار تخصصی یا مشابه آن اطلاع دهد. مراجعه بعد از ۳۰ روز با عذر موجه و با تشخیص هیئت حل اختلاف تا سه ماه امکان‌پذیر خواهد بود و حسب ماده ۴ قانون مذکور، اخذ درخواست و معرفی بیمه‌شده بیکار به سازمان تأمین اجتماعی جهت بهره‌مندی از مزایای این قانون به عهده واحد تعاون، کار و رفاه اجتماعی محل خواهد شد.»

او با استناد به تبصره «۲» ماده ۲ قانون بیمه بیکاری تصریح کرد:«در قانون بیمه بیکاری در خصوص پرداخت بیمه بیکاری به افرادی که به دلیل شرایط خاص ناشی از بروز حوادث قهریه بیکار می‌شوند پیش‌بینی لازم صورت پذیرفته و به استناد تبصره «۲» ماده ۲ قانون، بیمه‌شدگانی که به علت بروز حوادث قهریه و غیرمترقبه از قبیل سیل، زلزله، جنگ، آتش‌سوزی و... بیکار می‌شوند با معرفی واحد تعاون، کار و رفاه اجتماعی محل از مقرری بیمه بیکاری استفاده خواهند کرد.»

قوه قضائیه

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اتومبیل پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۹۰۶۹۰۰۰۲۷۴ـ(شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۰۷)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق یک دستگاه سواری پژو پارس به شماره پلاک انتظامی ۷۵ ایران-۲۴۲ ط ۱۹ ، آقای مصطفی گلستانی حتکنی(مالک)مدل ۱۳۸۷ بنزین سوز به رنگ نقره‌ای،تیپ PARS-XUY،به شماره موتور ۱۲۴۸۶۲۴۱۵۷۳ و شاسی شماره ۰۰۵۰۳۵۰۹۵۳ و خودرو مذکور تا مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ دارای بیمه‌نامه شخص ثالث می‌باشد و لاستیک های خودرو مستعمل(۶۵ درصد) و بدنه سالم و سر شاسی سالم می‌باشند باطری خودرو در حال حاضر خوابیده و فاقد کارایی ست.وضعیت موتور و گیربکس سالم و خودرو آماده به کار می‌باشد و با توجه به نوع خودرو،تیپ رنگ و مدل آن و لحاظ وضعیت،خودروی مذکور به مبلغ ۳/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سه میلیارد و پنجاه میلیون ریال)ارزیابی شده و در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ارزیابی شده (۳/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود و کلیه هزینه‌های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است، برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و مزایده ابطال و تجدید می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و محل برگزار خواهد شد.ضمناً جهت بازدید از خودروی مذکور مورد مزایده به آدرس- زرند-پارکینگ زیتون مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار آگهی مزایده در یک نوبت : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

حسین توحیدی نیا

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی شهرستان زرند

شناسه آگهی ۱۹۷۳۱۹۰

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۴ فرعی از۲۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۱ اصلی به مساحت ۲۶۵۰۷.۲ متر مربع واقع در شهرستان رودبار جنوب روستای دشت مهران قطعه سه بخش۴۶ کرمان به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۱۵۲۱مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات مستقر در ثبت رودبار جنوب در مالکیت آقای احمد سنجری فرد فرزند یداله قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون منتشر مورد واخواهی قرار نگرفته که نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست کتبی به شماره ۱۳۵۶/۱۱۰۲۸/۱۴۰۴-۱۴۰۴/۰۵/۰۴ آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مذبور منشر پلاک مرقومه منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد ، لذا به مالک و مالکین مجاور رقبه مذبور اخطار میشود که در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه کسی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک رودبارجنوب تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال شود، در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور هرگونه ادعایی مسموع نیست.

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ – شناسه آگهی: ۱۹۷۳۴۸۱

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۳۳ فرعی از۲۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۱ اصلی به مساحت ۵۵۹۲۷.۲ متر مربع واقع در شهرستان رودبار جنوب روستای دشت مهران قطعه سه بخش۴۶ کرمان به استناد رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۹۰۰۱۵۲۰مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات مستقر در ثبت رودبار جنوب در مالکیت آقای احمد سنجری فرد فرزند یداله قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون منتشر مورد واخواهی قرار نگرفته که نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست کتبی به شماره ۱۳۵۷/۱۱۰۲۸/۱۴۰۴-۱۴۰۴/۰۵/۰۴ آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون مذبور منشر پلاک مرقومه منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/ ۰۵/۲۷ در محل شروع و به عمل خواهد آمد ، لذا به مالک و مالکین مجاور رقبه مذبور اخطار میشود که در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه کسی بر حدود و حقوق ارتفاقی آن واخواهی داشته باشد میتواند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک رودبار جنوب تسلیم تا به دادگاه صالحه ارسال شود، در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور هرگونه ادعایی مسموع نیست

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودبار جنوب

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ – شناسه آگهی ۱۹۷۳۵۱۱

نوبت دوم

قوه قضائیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۱۶۵۶ هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نفیسه کارگر محمدآبادی فرزند محمد در ششدانگ خانه به مساحت ۲۳۷/۵۵ مترمربع از پلاک ۲۳۸۹ اصلی واقع در اراضی کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی جواد ذکائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

حسین توحیدی نیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند

شناسه آگهی ۱۹۶۴۹۳۱

نوبت دوم

قوه قضائیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۲۰۲۴۵۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ضیاءالله ابارقی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶ کد ملی ۳۱۶۱۰۸۷۸۷۹صادره ازکهنوج درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۱/۱۸ مترمربع پلاک۱۱۴۰۴ فرعی از۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از۲- اصلی قطعه یک واقع در کهنوج-حیدر آباد-بلوار شهید اسماعیلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

علی رحمانی خالص – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه اگهی ۱۹۶۱۹۳۶

نوبت دوم

قوه قضائیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۲۱۶۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی شکوهی تاکی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۳۱۶۱۱۰۹۴۰۶صادره ازکهنوج درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۱۳/۲۳ مترمربع پلاک ۸۸۸فرعی از۱۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۱۶۴- اصلی قطعه دو واقع در هور شهر فاریاب خریداری از مالک رسمی آقای عنایت الله قلندری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

علی رحمانی خالص – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه اگهی ۱۹۶۱۹۳۸

نوبت دوم

قوه قضائیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۲۰۲۲۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی شکوهی تاکی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۳۱۶۱۱۰۹۴۰۶صادره ازکهنوج درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۶۹ مترمربع پلاک ۸۸۹فرعی از۱۶۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۱۶۴- اصلی قطعه دو واقع در هور شهر فاریاب خریداری از مالک رسمی آقای عنایت الله قلندری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

علی رحمانی خالص – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه اگهی ۱۹۶۱۹۴۲

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۳۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زمان عمرانی ساردو فرزند باز علی بشماره شناسنامه ۱۹۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۳۸/۹۱ مترمربع پلاک ۲۵ فرعی از ۵۷۷-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۷۷- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی خلیجی ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای گل بست عمرانی و مرتضی برخوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۴۵۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمداله شهریاری سرحدی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۳۳۷ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۰ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۳۶۵-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۳۶۵- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی سعیدآباد مطاع اسماعیلیه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم اسداله شهریاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۹۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن افضلی گروه فرزند نظر بشماره شناسنامه ۵۱۸ صادره از راین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۱/۲۵ مترمربع پلاک ۱۰۱۶۸ فرعی از ۵۷۴-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۵۰- فرعی از ۵۷۴-اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم جمعه فرخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۹۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم افضلی گروه فرزند نظر بشماره شناسنامه ۹۷۲ صادره از راین در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۲/۱۵ مترمربع پلاک ۱۰۱۷۰ فرعی از ۵۷۴-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۵۰ فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم جمعه فرخی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۶۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب برخوری مهنی فرزند داراب بشماره شناسنامه ۱۴۸۷۴ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۵ مترمربع پلاک ۱۶ فرعی از۶۱۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۶۱۰- اصلی قطعه ۵ واقع در اراضی باغ حسینی ساردوئیه جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مراد برخوری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۹۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فهیمه ابراهیمی ده شاوردی فرزند ماشااله بشماره شناسنامه ۲۹۸۰۰۹۰۵۲۲ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۴ مترمربع پلاک ۱۰۱۶۷ فرعی از ۵۷۴- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۵۰ فرعی از ۵۷۴- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم جمعه فرخی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۳۹۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب سالاری خالص فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۳۳۹۰۹۱ کد ملی ۳۱۵۰۳۳۹۰۹۱صادره ازکهنوج درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۰۲ مترمربع پلاک۳۲ فرعی از۴۴۶-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۶- اصلی قطعه چهار واقع در قلعه گنج-روستای گنج آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی سالار محمودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت

شناسه آگهی ۱۹۶۳۹۳۱

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۱۸۶۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حمزهءکهنوج فرزند مرحوم حبیب الله بشماره شناسنامه ۶۵ کد ملی ۳۱۶۰۹۷۸۲۲۲صادره ازکهنوج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۹۷۷/۳۵ مترمربع پلاک ۳۴۱فرعی از۷۳- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳- اصلی قطعه یک واقع در کهنوج-روستای نور آباد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم آسیابرنژاد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

علی رحمانی خالص - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه اگهی ۱۹۶۱۹۴۶

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۲۰۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه سرگریچی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰ کد ملی ۳۱۵۰۱۴۶۶۹۰صادره ازکهنوج درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۷۵/۷۴ مترمربع پلاک ۵۷۶ فرعی از ۱۵۸ -اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۵۸- اصلی قطعه دو واقع در فاریاب-سرگریچ(گلدسته) خریداری از مالک رسمی آقای محمد وزیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

علی رحمانی خالص- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۶۱۳۱۴

نوبت دوم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهنوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۹۰۰۲۰۰۲۴۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهنوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب سالاری خالص فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۳۱۵۰۳۳۹۰۹۱ کد ملی ۳۱۵۰۳۳۹۰۹۱صادره ازکهنوج درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۲۰۲ مترمربع پلاک۳۲ فرعی از۴۴۶-اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۶- اصلی قطعه چهار واقع در قلعه گنج-روستای گنج آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی سالارمحمودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۴/۲۴ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۵/۰۸

علی رحمانی خالص-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج

شناسه آگهی ۱۹۶۱۹۳۵

روزنامه کاغذ وطن

روزنامه اقتصادی استان کرمان

چهارشنبه ۸ مرداد ۱۴۰۴ • سال هشتم • شماره پیاپی ۱۹۸۷

چاپ و لیتوگرافی: شاخه سبز رتبه روزنامه: ۲

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، سیاسی، اقتصادی استان کرمان

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی پیام آوران

مدیر مسئول: روح الله خدیشی

زیر نظر شورای سردبیری

ما را دنبال کنید

نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲

نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴ ۰۳۴-۴۳۲۱۳۶۸۴-۸۵

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴-۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴-۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com

ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری‌پور

مدیر داخلی: سمیه خدیشی

خبرنگار: مرضیه قاضی‌زاده

حسابدار: ساناز منصوری

صفحه‌آرایی: علی اکبرزاده

امور اداری: فاطمه مژدگانی

توزیع: اصغرصانعی

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست .

عکس‌نوشت

مرگ آرام بزرگ‌ترین دریاچه ایران

«دریاچه ارومیه» بزرگ‌ترین دریاچه ایران، در آستانه خشک‌شدن کامل قرار دارد و طبق اعلام مسئولان محیط زیست، تا پایان تابستان ۱۴۰۴ اثری از آب در آن باقی نخواهد ماند. تصاویر و گزارش‌های میدانی نشان می‌دهند که سطح دریاچه به شوره‌زارهای ترک‌خورده تبدیل شده و تنها لکه‌هایی از آب شور باقی مانده‌اند.

عکاس:
مهرداد تبریزی -ایرنا

اینفوگرافیک

تاکید رئیس دادگستری جیرفت بر برخورد قاطع با جرائم محیط زیستی

رئیس دادگستری شهرستان جیرفت گفت: با هرگونه تخریب محیط زیست، تصرف اراضی ملی و شکار غیرمجاز برخورد قاطع و قانونی خواهد شد. سلمان اعظمی در نشست هم اندیشی با رئیس و کارکنان اداره محیط زیست جیرفت، با اشاره به اهمیت مشارکت قضایی در حمایت از محیط زیست افزود: محیط زیست، سرمایه‌ای ملی است و حفاظت از آن، وظیفه‌ای عمومی است. دستگاه قضا در این زمینه، حامی و پشتیبان مأموران و فعالان محیط زیست خواهد بود.

به گزارش ایسنا، محمد کمالی رئیس اداره محیط زیست جیرفت نیز گزارشی از وضعیت کنونی محیط زیست شهرستان ارائه کرد و خواستار تسریع در رسیدگی به پرونده‌های زیست‌محیطی و افزایش بازدارندگی در برخورد با متخلفان شد.

در جلسه هم اندیشی رئیس دادگستری جیرفت با رئیس و کارکنان اداره محیط زیست این شهرستان بر لزوم حفظ منابع طبیعی، جلوگیری از آلودگی و تخریب محیط زیست و همچنین برخورد جدی با متخلفان تأکید شد.

نوبت دوم

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام)
Goharzamin Mining and Industrial Company

آگهی فراخوان شناسایی شرکت‌های مهندسی مشاور در رشته و زمینه‌های مختلف

(مناقصه شماره ۱۰-TC-۴۰۴)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام) در نظر دارد از شرکت‌های مهندسی مشاور دارای رتبه ۱ از سازمان برنامه و بودجه در رشته‌های مختلف به شرح جدول ذیل که دارای تجربه کافی هستند، دعوت به همکاری نماید.

گروه	تخصص	شماره فراخوان
صنعت	صنایع فلزات اساسی(نورد، ذوب و ریختگری) و ماشین آلات	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۱
	صنایع برق و الکترونیک	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۲
معدن	پی جویی و اکتشاف معادن	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۳
	آماده سازی و بهره برداری معدن	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۴
	کانه آرایی و فرآوری مواد	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۵
انرژی	انرژی تجدید پذیر	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۶
	تولید نیرو	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۷
	توزیع نیرو	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۸
	انتقال نیرو	۴۰۴-TC- ۱۰-۰۹
آب	سد سازی	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۰
	تاسیسات آب و فاضلاب	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۱
شهرسازی و معماری	ساختمان‌های مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و نظامی	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۲
	ساختمان	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۳
راه و ترابری	راه سازی	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۴
	راه آهن	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۵
تخصص های مشترک	تاسیسات، برق و مکانیک	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۶
	ژئوتکنیک	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۷
	ژئوفیزیک	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۸
	نقشه برداری زمینی	۴۰۴-TC- ۱۰-۱۹
	زمین شناسی	۴۰۴-TC- ۱۰-۲۰
	سازه	۴۰۴-TC- ۱۰-۲۱

متقاضیان واجد شرایط می‌بایست نامه اعلام آمادگی خود را از تاریخ درج آگهی روزیک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند و پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی، مستندات و مدارک خود را تا قبل از مهلت مقرر به دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع یا دبیرخانه دفتر مرکزی تهران به آدرس تهران، بلوار آفریقا، بلوار آرش غربی، شماره ۱۲، طبقه ۱ تحویل دهند.

آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده تا ساعت ۱۴ روزیک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ می‌باشد. لازم به ذکر است، مستندات مذکور بایستی علاوه بر نسخه فیزیکی و الکترونیکی، از طریق ایمیل نیز به آدرس‌های الکترونیکی (TC@goharzamin.com و goharzamin.TC@gmail.com) ارسال گردد.

این آگهی به منظور ارزیابی کیفی انتشار یافته و پس از ارزیابی، از متقاضیان واجد شرایط طی مراحل بعدی دعوت به عمل خواهد آمد. به مدارک و اسناد فاقد امضا، مخدوش، غیر مستند و همچنین مدارکی که بعد از انقضاء مهلت قید شده در آگهی واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است ارائه مدارک هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان جهت دعوت به ارائه پیشنهاد ایجاد نخواهد کرد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد ارزیابی کیفی مندرج می‌باشد. ضمناً در قبال ارائه مدارک ارزیابی وجهی دریافت نخواهد شد.

جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن‌های ۱۴و۴۱۵۲۷۱۱۲-۰۳۴ تماس حاصل نمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین