

سال هشتم
شماره پیاپی ۱۹۹۲
چهارشنبه
۱۵ مرداد ۱۴۰۴
۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان

تاکید استاندار کرمان بر مدیریت هدفمند اشتغال؛

طالبی: سرمایه‌گذاری در صنایع کوچک و متوسط اولویت جدی استان است

دانش، وی ضمن اشاره به سفر رئیس‌جمهور به سیرجان و افتتاح پروژه‌های بزرگ با اشتغال‌زایی محدود، وعده احیای واحدهای نیمه‌فعال و تعطیل داده و خواستار فرهنگ‌سازی برای سرمایه‌گذاری...

کاغذوطن - استاندار کرمان در جلسه ستاد خدمات سرمایه‌گذاری استان با تأکید بر ظرفیت‌های بالقوه استان، اولویت‌گذاری سرمایه‌گذاری روی صنایع کوچک و متوسط را عامل کلیدی اشتغال‌زایی و توسعه پایدار

در سایه صداقت رسانه‌ای، مشارکت مردمی معنا می‌یابد

علیرضا عبدالرضایی، شهردار انار



گری مسئول، ناظر بر دقیق و آینده‌ای شفاف از مطالبات و واقعیت‌های اجتماعی است.

در دنیای پیچیده و پرشتاب امروز، نقش رسانه‌ها و خبرنگاران در تبیین خدمات نهاده‌ها، ارتقاء سطح آگاهی عمومی و امید آفرینی در جامعه، نقشی انکارناپذیر و بنیادین است. خبرنگار امروز تنها ناقل خبر نیست؛ او تحلیل

صفحه ۲ را بخوانید



خبر

اصلی ترین عوامل
بیکاری پایین بودن
مهارت نیروی
انسانی است

همایش انسانی مهارت آموزی و اشتغال کارکنان وظیفه آجا، با حضور سردار محمدجواد زاده کمنند، فرمانده قرارگاه مهارت آموزی کارکنان وظیفه ستاد کل نیروهای مسلح و جمعی از مسئولان لشکری و کشوری و استانی روز سه شنبه، ۱۴ مردادماه در تالار صدف کرمان برگزار شد. در این نشست، امیر سرتیپ ملکی زاده، جانشین فرماندهی قرارگاه منطقه ای جنوب شرق ارتش با بیان اینکه باید همواره برای نعمات الهی شاکر بود، اظهار کرد: «یکی از اصلی ترین عوامل بیکاری پایین بودن مهارت بین نیروی انسانی است.» او با اشاره به اینکه در قرارگاه جنوب شرق ارتش سربازان و کارکنان وظیفه همانند برادران در نیروی انتظامی و سپاه ثارالله در بدو ورود به امر مهارت آموزی توجیه می شوند، گفت: «سربازان براساس نوع مهارتشان به کار گرفته می شوند؛ در سال ۱۴۰۲، تعداد ۴ هزار و ۵۰۹ نفر در یگان های ارتش پذیرش شدند که تعداد هزار و ۸۸۵ نفر دارای تحصیلات دانشگاهی و فنی و حرفه ای، تعداد ۲ هزار و ۶۱۴ نفر در کارگاه های فنی و حرفه ای آموزش دیدند، تعداد ۸۰۴ نفر در دوره های آموزشی جهاددانشگاهی و تعداد ۸۵ نفر در کلاس های فناوری اطلاعات و تعداد ۹۳۵ در دوره های فرهنگی و هنری آموزش دیده اند و باتوجه به سهمیه ابلاغی سال ۱۴۰۲، ۱۰۰ درصد این سهمیه استفاده شده است.» جانشین فرماندهی قرارگاه منطقه ای جنوب شرق ارتش در ادامه به ارائه عملکرد مهارت آموزی در سال ۱۴۰۳ پرداخت و افزود: «تعداد ۶ هزار و ۶۸۳ نفر در یگان های منطقه پذیرش شدند و تعداد هزار و ۳۴۳ نفر تحصیلات دانشگاهی و هنرستانی داشتند و تعداد هزار و ۹۴۷ نفر در کارگاه های فنی و حرفه ای آموزش دیده اند و تعداد ۱۳ نفر در کلاس های جهاد دانشگاهی و تعداد ۲۲۹ نفر در دوره های فناوری و اطلاعات و تعداد ۹۹ نفر در کلاس های فرهنگی و هنری آموزش دیده اند و با توجه به ابلاغیه سال ۱۴۰۳، ۱۰۰ درصد سهمیه اخذ شده است.» سردار ملکی زاده اظهار کرد: «در سال ۱۴۰۴ تاکنون تعداد ۴۹۰ نفر در کارگاه های فنی و حرفه ای ثبت نام کرده اند و ۱۳۵ نفر در جهاد دانشگاهی و ۶ نفر در ورزش و جوانان و ... در حال فعالیت هستند و امید است که با مهارت آموزی های مؤثر و رفع برخی کمبودهای اعتباری در ساخت اماکن و تجهیزات، افراد ورزیده شوند و در زندگی شان موفق عمل کنند.»

گزارش
کاغذوطن

استاندار کرمان در جلسه ستاد خدمات سرمایه گذاری استان با تأکید بر ظرفیت های بالقوه استان، اولویت گذاری سرمایه گذاری روی صنایع کوچک و متوسط را عامل کلیدی اشتغال زایی و توسعه پایدار دانست. وی ضمن اشاره به سفر رئیس جمهور به سیرجان و افتتاح پروژه های بزرگ با اشتغال زایی محدود، وعده احیای واحدهای نیمه فعال و تعطیل داده و خواستار فرهنگ سازی برای سرمایه گذاری جسورانه در شرکت های دانش بنیان شد. جلسه ستاد خدمات سرمایه گذاری استان کرمان با حضور محمدعلی طالبی، استاندار کرمان، روز سه شنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۴، در مرکز خدمات سرمایه گذاری استان برگزار شد. استاندار کرمان در این جلسه با تشریح وضعیت توسعه استان، صنایع کوچک و متوسط را محور اصلی سیاست های سرمایه گذاری استان معرفی کرد و تأکید کرد که این بخش بیشترین ظرفیت اشتغال زایی را دارد. طالبی به پروژه های افتتاح شده در سفر اخیر رئیس جمهور به سیرجان اشاره و خاطرنشان کرد که اعتباری بالغ بر ۲۰ هزار میلیارد تومان در این سفر برای پروژه های مختلف اختصاص یافته است اما اشتغال ایجاد شده کمتر از هزار نفر است. او افزود: «اگر همین سرمایه گذاری ها در صنایع کوچک و متوسط صورت می گرفت تا بیش از ۱۰ هزار شغل در استان ایجاد می شد.»

صنایع پایین دستی پتروشیمی در استان
کرمان همچنان کم فروغ است

استاندار کرمان ضمن بیان مشکل تأمین نیازهای بازار استان از خارج، با تأکید بر ظرفیت های استراتژیک جغرافیایی، در مجاورت راه های ترانزیتی و نزدیکی به دریا، گفت: «صنایع پایین دستی پتروشیمی در استان کرمان همچنان کم فروغ است و با بهره گیری از توان شرکت شهرک های صنعتی می توان این حوزه ها را فعال تر کرد.» در ادامه، طالبی به شروع برنامه ویژه ای توسط معاون اقتصادی استانداری به منظور احیای صنایع کوچک و متوسط اشاره کرد که هدف آن فعال سازی واحدهای نیمه فعال و بازگشایی واحدهای تعطیل است و تأکید داشت که بسیاری از

ادامه از صفحه اول

با گسترش تکنولوژی و دسترسی عمومی به اطلاعات، دیگر نمی توان انتظار داشت مردم همانند گذشته صرفاً شنونده پیام های رسمی باشند. آگاهی شهروندان از قوانین، فرآیندهای اجرایی و حقوق مدنی، سطح انتظارات را به درستی افزایش داده است. همین امر سبب می شود هرگونه اطلاع رسانی، نیازمند دقت، شفافیت، سرعت و صداقت باشد.

در چنین شرایطی، روش های سنتی و محتوا های غیر حرفه ای در انتقال پیام، نه تنها

تاکید استاندار کرمان بر مدیریت هدفمند اشتغال؛

طالبی: سرمایه گذاری در صنایع کوچک و متوسط، اولویت
جدی استان است

مشکلات این واحدها قابل رفع است، از مشکلات تأمین مواد اولیه گرفته تا مسائل مربوط به صادرات و مشکلات حقوقی.

باید مردم را در فرآیند توسعه
مشارکت داد

او همچنین بر ضرورت ورود سرمایه گذاران به حوزه هایی با توجیه اقتصادی تأکید کرد و گفت: «باید مردم را در فرآیند توسعه مشارکت داد زیرا تعریف پروژه های اقتصادی با حضور فعال سرمایه گذاران مردمی و بازیگران بزرگ می تواند به تحولات گسترده ای منجر شود.» استاندار کرمان در بخشی از سخنان خود به وضعیت اقتصادی خاص شهرستان هایی مانند رفسنجان هم اشاره کرد و افزود: «با محدودیت منابع آبی و اشباع ظرفیت باغات پسته، کشاورزی به تنهایی نمی تواند پاسخگوی نیازهای اقتصادی منطقه باشد و نیازمند معرفی فرصت های نوین سرمایه گذاری در حوزه های خدمات فناوریانه، گردشگری و صنایع مکمل هستیم.» در بخش دیگری از نشست، سرمایه گذاران در حوزه هایی چون خودروسازی هیبریدی، گردشگری، صنایع غذایی و آموزش حضور داشتند و از مشکلات اداری، موانع مرتبط با سازمان استاندارد و کمی کاری برخی دستگاه ها انتقاد کردند. یکی از سرمایه گذاران خواهان تعیین نماینده ویژه برای پیگیری امور سرمایه گذاری شد. استاندار نیز وعده داد که شخصاً پیگیر رفع این موانع به ویژه در سطح ملی خواهد بود.

تعداد شرکت های بوری و فرابورس
کرمان یک سوم اصفهان

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان کرمان، سلطانی نژاد، در این جلسه با ابراز نگرانی از حضور کم رنگ شرکت های کرمانی در بازار سرمایه بیان کرد که تنها ۶ شرکت کرمانی در بورس و ۱۲ شرکت در فرابورس ایران پذیرفته شده اند در حالی که در استان اصفهان این تعداد به ۴۸ شرکت می رسد. او ضعف فعلی بنگاه های اقتصادی استان را کمبود نقدینگی عنوان کرد و ورود شرکت ها به بازار سرمایه را راهکار اصلی رفع این مشکل خواند. سلطانی نژاد جزئیات شرایط پذیرش شرکت ها در فرابورس را نیز تشریح کرد و گفت: «برای پذیرش، شرکت ها باید زبان انباشته نداشته باشند، حداقل سرمایه

ثبت شده ۱۰۰ میلیارد تومان باشد، حداقل یک سال از زمان ثبت گذشته و حداقل ۲۰۰ سهام دار داشته باشند.» وی با اشاره به روند آماده سازی پذیرش شرکت ها در فرابورس بیان کرد که پیگیری ها برای ورود شرکت های جدید به بورس با جدیت در جریان است.

نیود فرهنگ سرمایه گذاری خطرپذیر؛ گره
اصلی توسعه دانش بنیان هادر صنایع بزرگ

در ادامه جلسه، حسین نوذری، رئیس کمیته کسب و کارهای نوین استان کرمان، بر اهمیت فرهنگ سرمایه گذاری جسورانه (CVC) در شرکت های بزرگ تأکید کرد و آن را مانعی اصلی برای توسعه شرکت های دانش بنیان برشمرد. او با اشاره به تلاش ها برای تبدیل کارخانه خانه سازی به کارخانه نوآوری، اظهار داشت که زیرساخت ها به تنهایی کافی نیستند و عدم وجود فرهنگ سرمایه گذاری خطرپذیر، توسعه نوآوری را محدود کرده است. نوذری همچنین به ضعف انجمن های صنفی و مشکلات تعدادی و تأثیر گذاری آنها در حوزه دانش بنیان اشاره و گفت: «نبود مشارکت موثر و پاسخگو نبودن سازمان های بزرگ به این انجمن ها موجب کاهش تمایل فعالان اقتصادی برای عضویت شده است.»

لزوم تغییر رویکرد سرمایه گذاری استان
به سمت صنایع کوچک و متوسط

در پایان، استاندار کرمان ضمن جمع بندی، بر لزوم تغییر رویکرد سرمایه گذاری استان به سمت صنایع کوچک و متوسط تأکید

در سایه صداقت رسانه ای، مشارکت مردمی می یابد

علیرضا عبدالرضایی، شهردار انار

منعکس کننده خدمات، بلکه تحلیل گر زمینه ها، فرصت ها و چالش های موجودند. آنان صدای شهروندان و روایت گر تحولات محلی اند و از این رو، حضور شان در هر جامعه ای، بخشی جدایی ناپذیر از فرآیند توسعه پایدار است. نمونه ای از کارکرد برجسته رسانه ها را می توان در بازتاب سریع، دقیق و بی حاشیه وقایع ملی، به ویژه در اتفاقات اخیر همچون جنگ ۱۲ روزه، مشاهده کرد. انسجام ملی، درک موقعیت و همبستگی بی نظیری که در این مدت شکل گرفت، بی شک حاصل انتشار

کاری ندارند، بلکه در تحلیل باز خورد و اصلاح مسیر نیز ناکارآمد خواهند بود. بنابراین، نقش خبرنگاران بیش از پیش اهمیت می یابد. خبرنگار، یاری گر روابط عمومی نهاد هاست، نه رقیب آن. او می تواند با نگاه بیرونی و بی طرفانه، زمینه ساز ارتباطی سالم و مؤثر میان مردم و مسئولان شود.

در مدیریت شهری، مشارکت مردمی رکن اساسی در پیشبرد امور است؛ اما این مشارکت بدون اطلاع رسانی هدفمند، گسترده و اثر بخش، شکل نخواهد گرفت. خبرنگاران در این حوزه نه تنها

اطلاعات صحیح، مدیریت حرفه ای محتوا و تلاش شبانه روزی اصحاب رسانه بود. روز خبرنگار، فرصتی است برای تقدیر از این تلاش های خاموش اما اثرگذار. این روز را به تمام خبرنگاران شریف و پرتلاش کشور، خصوصاً خبرنگاران فعال در عرصه های محلی و شهری دیرینه دیار تمدن و تدین، شهر انار تبریک می گویم. امید که با حفظ استقلال حرفه ای، رعایت اخلاق رسانه ای و تکیه بر صداقت، بیش از پیش در مسیر ساخت جامعه ای آگاه، پویا و امیدوار گام بردارند.

کمبود شیر خشک نوزادان در کرمان، مردم را به سرگردانی کشانده است

والدین در انتظار تأمین شیر خشک نوزادان

گزارش
مهتر

تا بالاخره توانستم یک قوطی شیر خشک پیدا کردم.» او افزود: «نوزادم به شیر خاصی نیاز دارد که اصلاً در بازار نیست و هر روز نگران تمام شدن ذخیره مان هستم.» موسی محمدی، یک پدر جوان نیز در این ارتباط گفت: «ما به خاطر این وضعیت مجبور شدیم شیر خشک نوزادمان را عوض کنیم که باعث مشکلات گوارشی برایش شده است.» او ادامه می‌دهد: «حتی یک بار مجبور شدیم از شیر پاستوریزه رقیق شده استفاده کنیم، اما پزشک هشدار داد که برای نوزاد خطرناک است و من و همسرم واقعا در مانده شده‌ایم!»

موجودی تمام شده، مردم در گیر سرگردانی هستند

یک مسئول فروش در یکی از داروخانه‌های کرمان گفت: «حدود دو هفته است که شیر خشک به میزان کافی به دست ما نمی‌رسد و هر بار که مقداری شیر خشک برایمان می‌آورند در کمتر از چند ساعت تمام می‌شود و مردم مجبورند به چندین داروخانه مراجعه کنند.»

گفت: «توزیع شیر خشک در این دانشگاه مطابق با دستورالعمل‌های کشوری و بر اساس کد ملی نوزادان صورت می‌گیرد.» او با اشاره به تقسیم‌بندی شیر خشک به دو نوع رگولار و رژیمی، تأکید کرد: «سهمیه تخصیص یافته به دانشگاه علوم پزشکی کرمان قابل افزایش یا کاهش نیست.»

به گفته معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی کرمان، مشکل اصلی کمبود شیر خشک در کرمان تأخیر در پرداخت هزینه‌های آن توسط بیمه‌ها به داروخانه‌ها است. اسدی‌پور افزود: «از آنجا که داروخانه‌ها باید ابتدا هزینه شیر خشک را بپردازند، این تأخیرهای

دلیل کمبود شیر خشک در همین حال عده‌ای از تحلیلگران کمبود شیر خشک را ناشی از تحریم‌ها و مشکلات واردات این محصول غذایی می‌دانند و معتقدند ایران به دلیل تحریم‌ها با چالش در تأمین ارز برای واردات شیر خشک مواجه است که کرمان نیز به عنوان یکی از استان‌های کمتر برخوردار از این مسئله بیشتر آسیب دیده است. البته عده‌ای هم توزیع نامناسب شیر خشک را مطرح می‌کنند و می‌گویند ممکن است شیر خشک به میزان کافی وارد کشور شده، اما توزیع آن در استان‌های مانند کرمان به‌درستی انجام نشود. در این میان البته نمی‌توان از نقش افزایش قیمت‌ها و احتکار گذشت، چرا که با افزایش نرخ ارز و تورم برخی از فروشندگان یا دلالان ممکن است شیر خشک را احتکار یا با قیمت‌های بسیار بالا به فروش برسانند.

توزیع شیر خشک در دانشگاه علوم پزشکی بر اساس پروتکل‌های کشوری انجام می‌شود

در همین رابطه علی اسدی‌پور، معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی کرمان



مالی باعث شده برخی داروخانه‌ها از ارائه شیر خشک خودداری کنند، چرا که توان مالی کافی برای پیش‌پرداخت این هزینه‌ها را ندارند.» او ادامه داد: «این وضعیت می‌تواند به کمبود شیر خشک در بازار منجر شود، زیرا داروخانه‌ها الزامی برای ارائه آن ندارند و برخی نیز به دلیل مشکلات مالی از ورود به این حوزه اجتناب می‌کنند.» اسدی‌پور، در مورد شیر خشک‌های رژیمی افزود: «اگرچه در این حوزه کمبودهایی گزارش شده، اما مشکل تا پایان هفته جاری برطرف می‌شود.» در شرایط کنونی برای حل مشکل کمبود شیر خشک در کرمان لازم است بیمه‌ها پرداخت‌های خود را به موقع انجام دهند یا ساز و کاری برای حمایت مالی از داروخانه‌ها در نظر گرفته شود تا آنها بتوانند بدون دغدغه مالی، شیر خشک را در اختیار مردم قرار دهند.

آنا علی‌العهد؛ پیام ماندگار شهدا و عاشورا



خلخال از پای یک دختر یهودی در زمان حضرت علی (ع) به اهمیت عدالت و رعایت حقوق بشر در اسلام پرداخت و آن را در تضاد با آنچه حقوق بشر آمریکایی خواند، قرار داد.

ادامه، همزمانی این ایام با روز حقوق بشر اسلامی را موجب تأمل دانست و تفاوت حقوق بشر اسلامی را با تحولات جهانی تبیین کرد.» او با یادآوری ماجرای ربون

او همچنین به شهادت انقلاب اسلامی اشاره کرد و گفت: «این شهدا در وصیت‌نامه‌های خود شعار «آنا علی‌العهد» را تکرار کرده‌اند که نشانه حفظ پیمان دیرین با خدا و اسلام است. شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی نمونه‌ای از این مجاهدان بود که این شعار را سرلوحه راه خود قرار داد.» حجت‌الاسلام سازندگی همچنین اربعین حسینی را نماد زنده نگه داشتن پیام عاشورا توصیف و گفت: «این راهپیمایی عظیم، پویایی اسلام ناب را در عرصه جهانی متجلی می‌سازد. وی در

کرد که این شعار پدیده‌ای نوظهور نیست بلکه عهد رسول اکرم (ص) با خدا بود که در امتداد آن، ائمه معصومین و شهدای اسلام نیز ثابت‌قدم ماندند. او واقعه عاشورا را نمونه‌ای بی‌نظیر از وفاداری به ارزش‌های اسلام و قرآن معرفی کرد که در آن امام حسین (ع) جان خود و یارانش را فدای این مسیر نمود. حجت‌الاسلام سازندگی با ذکر زیارت‌نامه امام حسین (ع) افزود: «آشهاد آنک قد وفیت بعهد الله» جمله‌ای است که وفاداری امام به اسلام را به روشنی نشان می‌دهد.»

حجت‌الاسلام حسین سازندگی، مسئول نهاد نمایندگی ولی‌فقیه در حج و زیارت استان کرمان، اهمیت شعار «آنا علی‌العهد» را یادآور شد و آن را پیوندی تاریخی از حضرت رسول تا شهدای انقلاب و راهپیمایی اربعین توصیف کرد. او این شعار را نمادی از پایداری به اسلام، قرآن و احکام الهی دانست که در واقعه عاشورا و جانفشانی سیدالشهداء علیه‌السلام به اوج خود رسید. حجت‌الاسلام حسین سازندگی با اشاره به سابقه تاریخی شعار «آنا علی‌العهد» تأکید

پلمب مراکز ضایعاتی غیر مجاز در محدوده شرف‌آباد کرمان



مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری کرمان از ایجاد گشت مشترک در راستای اجرای طرح ساماندهی کارگاه‌های بازیافتی و انتقال به شهرک بازیافت خبر داد. به گزارش کاغذوطن به نقل از کرنا، هادی خدادادی گفت: «یک گشت مشترک برای شناسایی و پلمب مراکز ضایعاتی و بازیافتی در محدوده «شرف‌آباد» کرمان آغاز شد.» او افزود: «این گشت، با محوریت سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی و همکاری دستگاه قضایی، فرمانداری، پلیس اماکن، پلیس آگاهی، اتاق اصناف، اداره کار و امور اجتماعی، اداره امور اتباع خارجی و سایر نهادهای ذیربط، تشکیل شده و به‌صورت میدانی از موارد یادشده بازدید می‌کند.» مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری کرمان ادامه داد: «تعدادی از این کارگاه‌های بازیافتی که فاقد هر گونه مجوز قانونی بودند، شناسایی و پلمب و متخلفان به دستگاه قضایی معرفی شدند.» او با بیان اینکه این گشت‌ها به‌صورت مستمر ادامه خواهد داشت، گفت: «تیم کارشناسی این گشت، با حضور نمایندگان فرمانداری، شهرداری، دادستانی، پلیس آگاهی، پلیس اماکن و اتاق اصناف و اداره امور اتباع خارجی، با بازرسی، وضعیت

راهاندازی سامانه پاسخگویی چندرسانه‌ای «اشارک» برای ناشنوایان در استان کرمان



محمد جعفری، مدیرکل بیمه سلامت استان کرمان، از راهاندازی سامانه پاسخگویی چندرسانه‌ای ویژه ناشنوایان و کم‌شنوایان تحت پوشش بیمه سلامت با عنوان «اشارک» خبر داد. به گزارش کاغذوطن به نقل از روابط عمومی بیمه سلامت استان کرمان، این سامانه با هدف تسهیل ارتباط دوسویه و بهبود خدمات رسانی به جامعه ناشنوایان و کم‌شنوایان طراحی شده است. جعفری با اشاره به اهداف این سامانه اظهار کرد: ««اشارک» با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی، امکان ارتباط آسان از طریق چت برخط، تماس تصویری و خدمات چندرسانه‌ای را برای این عزیزان فراهم کرده است.»

او افزود: «کارشناسان مجرب و مسلط به زبان اشاره در این سامانه آماده پاسخگویی به سوالات و ارائه مشاوره در زمینه خدمات بیمه‌ای هستند. همچنین، با تقویت درگاه‌های ارتباطی، ناشنوایان می‌توانند به‌راحتی از خدمات غیرحضوری این سامانه بهره‌مند شوند.» مدیرکل بیمه سلامت استان کرمان خاطر نشان کرد: «این سامانه که در همایش ملی دستاوردهای ادغام بر نامه سلامت گوش و شنوایی

پنجہ ارزیر صورت اقتصاد

گزارش
ایہ نا

بررسی‌ها نشان می‌دهد که اقتصاد ایران با دست کم پنج نرخ ارز مختلف اداره می‌شود؛ نظام ارزی که به رغم هدف کنترل تورم و مدیریت قیمت‌ها، طی دهه‌ها به فساد، رانت‌جویی، تضعیف ذخایر ارزی و جهش‌های ارزی منجر شده است. این موضوع همواره در فسادهای گسترده‌ای همچون فساد جای دیش نمایان شده است. اختلاف شدید میان نرخ‌ها در بازار ارز، انگیزه‌های سوءاستفاده و ایجاد شبکه‌های غیررسمی را تقویت می‌کند. تنها در سال ۱۴۰۲، با تخصیص ۳۱۹ میلیارد دلار ارز ۲۸۵۰۰ تومانی، حدود ۳۲۱۸ هزار میلیارد تومان رانت ایجاد شد. این رقم در سال ۱۴۰۳ به ۵۵۴۱ هزار میلیارد تومان رسید و برآورد سال ۱۴۰۴ آن است که این رقم امسال به بیش از ۸۱۲ هزار میلیارد تومان برسد. تجربه تاریخی نشان داده‌است تثبیت دستوری نرخ ارز بدون اصلاح ساختار اقتصادی، به انباشت فزاینده و نه‌تنها شک‌های کلان اقتصادی منجر می‌شود. ادامه سیاست چندنرخ‌نی‌نه‌ها ناکارآمد، بلکه تهدیدی برای ثبات سیاسی کشور ارزی می‌شود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد که در حال حاضر، دست‌کم پنج نوع نرخ ارز در اقتصاد ایران وجود دارد که هر یک با اهداف و کارکردهای متفاوتی مورد استفاده قرار می‌گیرند. این نرخ‌ها شامل ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی، ارز نمایان برای واردات بخش خصوصی، ارز صادراتی، ارز آزاد و ارز مورد استفاده در سامانه‌های خاص است. چنین سیاستی که به عنوان «چندنرخ بودن ارز» شناخته می‌شود، سابقهای طولانی در اقتصاد ایران دارد و همواره یکی از ابزارهای سیاست‌گذاری دولت‌ها برای مدیریت قیمت‌ها و کنترل تورم کوکامند بوده است. با این حال،

تجربه نیم قرن گذشته نشان داده است که این سیاست تنها موفقیت پایدار در کنترل تورم به همراه نداشته، بلکه به تدریج موجب ایجاد مشکلات عمیق تری از جمله بروز فساد سیستماتیک، رانت‌جویی، تضعیف ذخایر ارزی کشور و نهایت شکل‌گیری جهش‌های ارزی شده است. در واقع، وجود فاصله چشم‌گیر میان نرخ‌های مختلف ارز در اقتصاد، انگیزه‌های قوی برای سوءاستفاده و شکل‌گیری شبکه‌های غیررسمی ایجاد می‌کند که هزینه‌های سنگینی بر اقتصاد تحمل می‌رند.

یکی از مهم‌ترین معضلات سیاست‌چندرنحی بودن ارز، بسترسازی برای فساد اقتصادی است. در شرایطی که نرخ رسمی ارز برای برخی اقلام یا گروه‌ها بسیار پایین‌تر از نرخ بازار آزاد تعیین می‌شود، تخصیص این ارز به واردکنندگان و گروه‌های خاص، عملاً به معنای توزیع رانت میان افراد و نهادهای برخوردار از دسترسی به منابع ارزی ارزان قیمت است. این موضوع علاوه بر تعمیق فسادهای اقتصادی، موجب گسترش رفتارهای فرصت‌طلبانه و رانت‌جوانه در فضای اقتصادی می‌شود.

همچنین در چنین شرایطی، بخش مهمی از منابع ارزی کشور به جای تخصیص به اولویت‌های توسعه‌ای و سرمایه‌گذاری بلندمدت، صرف واردات کالاها و مصرفی و تامین نیازهای کوتاه‌مدت می‌شود که این امر، تقویت‌کننده ظرفیت‌های تولیدی و توسعه‌ای کشور خواهد بود. از این منظر، کارشناسان معتقدند که ادامه تخصیص ارز با نرخ‌های ترجیحی به ویژه در قالب نرخ ۲۸۵۰۰ تومانی، به جای کمک به کنترل تورم، تنها به اتلاف منابع صندوق توسعه ملی و ذخایر ارزی بانک مرکزی می‌انجامد و توان کشور را برای مقابله با شوک‌های ارزی احتمالاً به شدت کاهش می‌دهد.

میزان رانندگی

بررسی داده‌های مربوط به تخصیص ارز ترجیحی نشان می‌دهد که میزان رانت ارزی ناشی از تفاوت نرخ ترجیحی و نرخ میانگین بازار در سال‌های اخیر به‌شدت افزایش یافته است. در سال ۱۴۰۲ حدود ۳۹۶ میلیارد دلار از باز نرخ ۲۸۵۰۰ تومان برای واردات کالاهای اساسی تخصیص داده شد که با توجه به میانگین نرخ ارزی در این سال (۱۵۹۹۶ تومان)، میزان رانت ارزی معادل ۳۲۱۸ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود. این روند در سال ۱۴۰۳ نیز ادامه یافت؛ به گونه‌ای که با تخصیص ۳۷۶ میلیارد دلار از باز همان نرخ ترجیحی و با در نظر گرفتن میانگین نرخ ارز ۶۸۷۸۸ تومان، میزان رانت ارزی به ۵۵۴۱ هزار میلیارد تومان رسید. در سال ۱۴۰۴ و تا اوایل مرداد، ۴۴۶ میلیارد دلار از نرخ تخصیص یافته که با توجه به نرخ میانگین ارز ۷۸۸۰۷ تومان، رانت ارزی معادل ۶۵۲۰ هزار میلیارد تومان ایجاد کرده است. اگر فرض شود تخصیص ارز کالاهای اساسی در سال جاری مشابه سال ۱۴۰۳ ادامه یابد، رانت ارزی این سال به حدود ۸۱۲۵ هزار میلیارد تومان خواهد رسید. این در شرایطی است که تورم کالاهای اساسی، تفاوت چندانی با تورم مربوط به سایر کالاها نداشته است. این روند در حالی رخ داده که پیش‌تر نیز تجربه مشابهی در سیاست‌های ارزی کشور وجود داشته است؛ به عنوان مثال، طبق اعلام دولت، در فاصله سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ حدود ۶۶ میلیارد دلار از ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کالاهای اساسی تخصیص یافته که با توجه به نرخ ارز در آن زمان، معادل ۷۷۰ هزار میلیارد تومان رانت ارزی ایجاد کرده است. این ارقام به خوبی نشان می‌دهند که تداوم سیاست ارز ترجیحی، بدون اصلاح ساختارهای اقتصادی و نظارت دقیق بر نحوه تخصیص

یہاں پر صورت اقتصاد

از منظر کلان اقتصادی، تثبیت نرخ اسمی ارز بدون توجه به ناترازی‌های عمیق در بودجه دولت، رشد فزاینده نقدینگی، تنها منجر به انباشت فشارهای پنهان در اقتصاد و در نهایت بروز شوک‌های ارزی می‌شود. به عبارت دیگر، کنترل مصنوعی نرخ ارز بدون اصلاح ساختارهای اقتصادی، در کوتاه‌مدت شاید بتواند ثبات نسبی ایجاد کند، اما این ثبات بسیار شکننده است و با کوچک‌ترین تغییر در شرایط اقتصادی یا تحریم‌های خارجی، به سرعت فرو می‌پاشد. به همین دلیل است که بسیاری از اقتصاددانان سیاست تثبیت نرخ ارز در چارچوب بودجه سالانه را نه تنها ناکارآمد بلکه زیان‌بار می‌دانند، چراکه موجب تعمیق ناترازی‌ها و افزایش احتمال جهش‌های شدیدتر ارزی در سال‌های آتی می‌شود. براساس تجربه کشورهای مختلف، از جمله ایران در دهه‌های گذشته، سیاست چندرنگی ارز به ندرت توانسته است اهداف اعلام خود، (حقوق



عکس: ۱۲

کند. نمونه‌های تاریخی در اقتصاد ایران از دهه ۱۳۵۰ تاکنون نشان می‌دهد که تثبیت نرخ ارز بدون پشتوانه اصلاحات ساختاری، به فاصله کوتاهی با بحران‌های ارزی همراه شده است. در واقع، این سیاست به جای حل مشکلات، آنها را به تعویق می‌اندازد و هزینه‌های نهایی را سنگین‌تر می‌کند. از همین رو، رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس در یک اظهار نظر با اشاره به تبعات اقتصادی و حتی اجتماعی ادامه سیاست نرخ‌گذاری دستوری ارز، توصیه کرده است که دولت به جای تداوم رویکرد کنونی، به سمت اصلاح تدریجی نرخ‌های ارز حرکت کند. این اصلاح تدریجی به معنای نزدیک کردن نرخ‌های مختلف ارز به یکدیگر و حرکت به سمت یک نظام ارزی شناور مدیریت شده است؛ نظامی که در آن بانک مرکزی ضمن مدیریت عرضه و تقاضای ارز در بازار، اجازه می‌دهد نرخ ارز به صورت تدریجی و متناسب با واقعیت‌های اقتصادی کشور تعدیل شود. چنین رویکردی علاوه بر کاهش زمینه‌های فساد، می‌تواند انتظارات تورمی را به شکل منطقی‌تری مدیریت کرده و از بروز شوک‌های ارزی ناگهانی جلوگیری کند. در مقابل، ادامه نرخ‌گذاری دستوری و تثبیت نرخ ارز در سطحی غیر واقعی، به ناچار منجر به وقوع شوک‌های شدید و غیرقابل پیش‌بینی در سال‌های بعد خواهد شد؛ شوک‌هایی که نه تنها ثبات اقتصادی بلکه امنیت اجتماعی کشور را نیز تهدید می‌کنند.

نوبت اول

آگهی عمومی فروش املاک و مستغلات شماره ۱۵-۱۴۰۴

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزییات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (Setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۴۰۳۷۷۱۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ (ساعت ۰۸:۱۵) تاریخ اعلام به برندگان: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
مهلت دریافت اسناد مزایده: (تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تا ساعت ۱۹:۰۰) مهلت بازدید: ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
مهلت ارسال پیشنهاد: (تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تا ساعت ۰۸:۰۰)

لیست املاک مورد فراخوان

ردیف	شهرستان	کاربری	شماره پلاک	مساحت (مترمربع)	بهای کارشناسی هر مترمربع (ریال)	بهای کارشناسی کل (قیمت پایه - ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	جیرفت	ورزشی	پلاک ۱۰۶۱۳ فرعی از ۷۰۵ اصلی بخش ۴۵ کرمان	۲۰۰۴/۶۸	۹۸۰۰۰۰۰۰۰	۱۹۶۰۴۵۸۰۶۴۰۰۰۰	۹۰۸۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲	جیرفت	ورزشی	قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از ۷۰۵ اصلی بخش ۴۵ کرمان	۱۶۱۶/۱۴	۸۴۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۵۰۷۵۵۰۷۶۰۰۰۰۰	۶۰۷۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۳	جیرفت	آموزشی	قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۷۰۶ اصلی بخش ۴۵ کرمان	۳۸۵۴	۷۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۶۹۰۷۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۳۰۴۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

ضمننا رعايت موارد ذیل الزامی است:

۱) برگزاری فراخوان صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند فراخوان شامل خرید و دریافت اسناد فراخوان (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در فراخوان (ودبعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده اعلان گراک محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲) کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و

انتخاب می باشد.

۳) علاقمندان به شرکت در فراخوان می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) باشماره های ذیل تماس حاصل نمایند :

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه
(www.setadiran.ir) بخش
" ثبت نام / وفایا، مزایده گی " موجود است.

اداره کل راه و شهرسازی جنوب استان کرمان

حسین نوذری، رئیس کمیته کسب و کارهای نوین:

نبود فرهنگ سرمایه‌گذاری

خطرپذیر؛ گره اصلی توسعه

دانش بنیان‌ها در صنایع بزرگ

در جلسه اخیر ستاد سرمایه‌گذاری استان، حسین نوذری، رئیس کمیته کسب و کارهای نوین، بر لزوم تقویت فرهنگ سرمایه‌گذاری جسورانه (CVC) در شرکت‌های بزرگ تأکید کرد. وی با اشاره به برنامه تبدیل کارخانه خانه‌سازی به کارخانه نوآوری، از این تحول به عنوان گامی مثبت یاد کرد اما افزود که

زیرساخت‌ها به تنهایی کافی نیستند. نوذری، مهم‌ترین مانع در مسیر توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان را نبود فرهنگ سرمایه‌گذاری CVC در شرکت‌های بزرگ عنوان کرد: «امروز فضا و زیرساخت در درجه دوم اهمیت قرار دارد و مسئله اصلی این است که سرمایه‌گذاران ما فرهنگ سرمایه‌گذاری، خط‌مشی (انداند)»

نوبت دوم



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۴۴۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدبهرز حسینی جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغچه سردسیری مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۱۷/۶۳ مترمربع پلاک ۲۹۵ فرعی از ۵۲۵-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک ۱۵ فرعی از ۵۲۵- اصلي قطعه ۴ واقع در اراضي محمد سعیدی ساردوئیه جیرفت بخش ۲۲ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/خانم مونس صالحی سربیزن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۴۴۵۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد رزاق پور فرزند جان اله بشماره شناسنامه ۹۸۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر گلخانه به مساحت ۸۷۹۱/۹۸ مترمربع پلاک ۱۱ فرعی از ۵۰۵- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعی از ۵۰۵- اصلي قطعه ۲ واقع در اراضي زحمت آباد جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/ خانم جان اله رزاقپور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۳۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کوچکعلی ترتبی دلفارذ فرزند مرحوم آقاچان بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ مرکباتی به مساحت ۳۰۸۳/۴۰ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۲۶۰-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعی از ۱۲۶۰- اصلي قطعه ۶ واقع در اراضي ده مقصود و سربکیوان دلفارذ جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/خانم آقاچان ترتبی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۲۵۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین بیدشکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۸۱۳۲۷۲ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۴۵/۱۲ مترمربع پلاک۶۱۵ فرعی از ۱۲-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعی از ۱۲- اصلي قطعه ۱ واقع در اراضي طوحان جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/خانم موسی بیدشکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۲۳۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد گوشکی بیژن آباد فرزند دادخدا بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۱۳۶۲۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و گلخانه به مساحت ۶۵۰۶/۶۰ مترمربع پلاک ۵۴۱ فرعی از ۴۹۲- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک ۵ فرعی از ۴۹۲- اصلي قطعه ۲ واقع در اراضي رمز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/ خانم ذین العابدین ابراهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۲۷۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوب دهقان فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۰۴ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه باغ زمین مشتمل بر گلخانه به مساحت ۴۰۵۵۰/۳۳ مترمربع پلاک۱۸ فرعی از ۳۸۷-اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعی از ۳۸۷- اصلي قطعه ۲ واقع در اراضي محمود آباد بلوک جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/خانم عباس دهقان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۴۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد گوشکی بیژن آباد فرزند دادخدا بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۰۱۳۶۲۳ صادره از جیرفت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و گلخانه به مساحت ۶۵۰۶/۶۰ مترمربع پلاک ۵۴۱ فرعی از ۴۹۲- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک ۵ فرعی از ۴۹۲- اصلي قطعه ۲ واقع در اراضي رمز جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/ خانم ذین العابدین ابراهیمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۴۲۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر کریمی بهر آسمان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۶ صادره از جیرفت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۹۵ مترمربع پلاک ۱ فرعی از۱۱۶۶- اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعی از ۱۱۶۶- اصلي قطعه ۶ واقع در اراضي سرجیل ارچوئیه سرگرد دلفارذ جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/خانم سید عباس دست افکن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۱۴۰۰۴۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ و ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد صنعتی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۲۹۸۰۳۶۰۳۰۹ صادره ازکرمان در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۵۹۵/۹۱ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۱۶۱۵ اصلي مفروز و مجزي شده از پلاک - فرعی از ۱۶۱۵ اصلي قطعه ۶ واقع در اراضي کرا دلفارذ بخش ۳۴ کرمان خریداري از مالک رسمي آقای/خانم اکبر شفیعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی: ۱۹۶۸۸۹۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر بر اینکه ششدانگ یک قطعه باغ و زمین به مساحت ۳۹۹۲ متر مربع تحت پلاک ۱۱۰ فرعی از ۴۱۱ اصلی بخش ۲۴ کرمان مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۴۱۱ اصلی بخش ۲۴ کرمان واقع در شهرستان عنبرآباد روستای تیغ سیاه مورد تقاضای خانم صدیقه میری کلجک فرزند خدامراد بااستناد رای هیات محترم حل اختلاف ثبت عنبرآباد به شماره ۱۴۰۴/۳۱۹۰۹۱۰۰۰۹۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ در مالکیت نامبرده قرار گرفته واگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳-آئین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدید حدود دارد لذا حسب درخواست مالک به شماره ۱۴۰۴-۱۴۵۸-۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ شروع و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان به محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ و بعمل خواهد آمد لذا به مالک یا مالکین املاک مجاور رقبه مزبور اخطار میگردد که در موعد مقرر در این اعلان بر حدود و واخواهی ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد بر طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و مساده ۸۶- اصلحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتابتاً ظرف مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام ودادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی دادخواست به این اداره ارائه نماید و پس ازگذشت مهلت یساذ شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود .

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۵/۱۵

مصیب حیدریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عنبرآباد
شناسه آگهی ۱۹۷۹۶۹۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر بر اینکه آقای محمد زحمتکش فرزند محمدعلی مالک ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۵۰ مترمربع دارای پلاک ۵۳۳ فرعی از ۴۹۱ اصلی واقع در شهرعنبرآباد خیابان فرمانداری انتهای کوچه شهید گلشنی بخش ۴۵ کرمان به سند مالکیت به شماره چاپی ۵۷۰۱۴۴ به نام وی صادر و تسلیم گردیده ، ضمن تسلیم دو برگ استثنایه‌ای محلی تصدیق شده اعلام نموده که سند تک برگ پلاک فوق مفقود شده و در خواست سند المثنی نموده است ، لذا بااستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک فوق الذکر یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت شهرستان عنبرآباد مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و الا پس از مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد گردید.

مصیب حیدریان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عنبر آباد
شناسه آگهی ۱۹۷۹۶۳۲

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۱۴۰۳۰۱۸۵۹
بدینوسیله به شرکت نگارستان ساز کرمان به شناسه ملی ۱۳۶۳۰۱۱۶۹۰۱ که برابر گزارش مامور ابلاغ آدرس شما شناسایی نگردیده ابلاغ می گردد بابت قرارداد بانکی بهضام حقوق دولتی به بانک اقتصاد نوین بهکارمی باشدکه بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۹/۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی کرمان – وحید افشاری
شناسه آگهی ۱۹۷۷۵۹۰



نشانی کرمان: خیابان شهید بهشتی، کوچه شماره ۱۰، نبش شرقی ۲
نشانی جیرفت: خیابان مسجد جامع، کوچه بن‌بست نرسیده بیمه مرکزی
ایران، اولین ساختمان، سمت چپ، طبقه اول

جیرفت: ۰۹۱۳۱۴۸۸۶۸۴ - ۸۵ - ۴۳۲۱۳۶۸۴ - ۳۴

تلفنخانه کرمان: ۰۳۴ - ۳۲۴۸۷۴۷۷

نمابر: ۰۳۴ - ۳۲۴۴۸۵۱۱

ایمیل تحریریه: kaghazevatan@gmail.com

ایمیل سازمان آگهی ها: kaghazevatan.adv@gmail.com

مدیر اجرایی: حمید باقری پور

مدیر داخلی: سمیه خدیشی

خبرنگار: مرضیه قاضی زاده

حسابدار: ساناز منصوری

نظرات نویسندگان دیدگاه شخصی آنان بوده و لزوما دیدگاه روزنامه نیست.

بدون جنس بفار بخر خط همانند کار نمی شود

روز خبرنگار بر تمامی اهالی
صادق و پرتلاش خبر و رسانه گرامی باد



شرکت توسعه آهن و فولاد گل گهر
GOLGOHAR IRON & STEEL DEVELOPMENT CO.
روابط عمومی و امور بین الملل

tose.e_ahan_foolad | www.gisdeo.com

ایران پایدار به وسعت ایمان به بلندای امید

« سرمایه گذاری برای تولید »

با صلوات بر محمد و آل محمد



شرکت معادن زغالسنگ کرمان

آگهی سراسری پیمانکار

شرکت معادن زغالسنگ کرمان در نظر دارد برای اجرای پروژه های معدنی خود ، از توان و ظرفیت پیمانکاران در بخش های مختلف به شرح ذیل استفاده نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای توانمندی و سابقه فنی و مالی و اجرائی مناسب هستند دعوت می گردد ضمن دریافت استعلام ارزیابی کیفی ، سوابق کاری و سایر مستندات مورد نیاز خود را طبق استعلام ارزیابی کیفی تکمیل و حداکثر تا مورخ **۱۴۰۴/۰۵/۲۹** به دبیرخانه کمیسیون ارسال نمایند. انجام فعالیت های معدنی استخراج زیر زمینی - پیشروی و آماده سازی و همچنین استخراج زغال به صورت روباز از جمله نیازهای این شرکت است

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : کرمان - بلوار شهید صدوقی شرکت معادن زغالسنگ کرمان - تلفن تماس: ۰۳۴۳۲۱۱۷۷۲۶

شرکت معادن زغالسنگ کرمان

نوبت اول



شرکت صنایع مس شهید باهنر
Bahonar Copper Industries Co.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

به شماره ۰۳-۱۴۰۴ (تجدید اول)

موضوع مناقصه: انجام امور نظافتی، خدماتی، آبدارخانه و باغبانی شرکت صنایع مس شهید باهنر
شرکت صنایع مس شهید باهنر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۶۴۹۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۴۱۴۷۳ در نظر دارد انجام امور نظافتی و خدماتی، امور آبدارخانه ، باغبانی خود را به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید. کلیه شرکت های واجد شرایط می توانند بر اساس شرایط ذیل، در این مناقصه شرکت نمایند:

مشخصات مناقصه:

۱- موضوع مناقصه:

انجام امور نظافتی و خدماتی، امور آبدارخانه ، باغبانی شرکت، بر اساس شرح خدمات مندرج در اسناد مناقصه.

۲- محل اجرای خدمات:

محل استقرار شرکت صنایع مس شهید باهنر واقع در شهر کرمان، منطقه صنعتی.

۳- مدت زمان اجرای قرارداد:

یک سال شمسی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱، با قابلیت تمدید طبق مفاد قرارداد.

۴- نحوه دریافت اسناد مناقصه:

از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ می توانند جهت دریافت اسناد به آدرس ذیل مراجعه و یا اسناد را مستقیماً از طریق سایت به نشانی www.csp.ir دریافت نمایند.

۵- نحوه تحویل پیشنهادها:

متقاضیان می بایست پاکات پیشنهاد خود را در سه پاکت مجزا (الف) تضمین شرکت، ب: اسناد فنی و کیفی، ج: پیشنهاد مالی) لاک و مهر شده، حداکثر تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ به دبیرخانه شرکت تحویل دهند.

درج شماره مناقصه بر روی پاکات الزامی است.

۶- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

میزان تضمین شرکت در مناقصه مبلغ سیزده میلیارد ریال (۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال می باشد. که می بایست به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا واریز نقدی به حساب شرکت، مطابق با مشخصات مندرج در اسناد مناقصه باشد.

۷- شرایط شرکت کنندگان:

- داشتن شخصیت حقوقی و گواهی نامه صلاحیت معتبر در زمینه خدمات عمومی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
- داشتن سوابق اجرایی مرتبط و حسن سابقه در پروژه های مشابه.
- توانایی تأمین نیروی انسانی، تجهیزات، و پشتیبانی لازم.
- ارائه مدارک مالی، بیمه ای و فنی مورد نیاز مطابق اسناد مناقصه.

۸- سایر توضیحات:

- شرکت در مناقصه و تحویل پیشنهادات، به منزله قبول کلیه شرایط مندرج در اسناد مناقصه است.
- به پیشنهاد های ناقص یا فاقد تضمین ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و شرکت کنندگان حق هیچ گونه اعتراضی نخواهند داشت.
- برای دریافت اطلاعات بیشتر، با شماره ۰۳۴-۳۱۲۲۷۱۵۴ تماس حاصل فرمایید.
- نشانی: کرمان، کیلومتر ۱۲ بزرگراه آیت ا... هاشمی رفسنجانی ، شرکت صنایع مس شهید باهنر.

شرکت صنایع مس شهید باهنر