

بازرس کل قضایی استان کرمان:

آزادسازی ۶۵۵ هکتار زمین در جیرفت برای ساخت مسکن ملی

بخشی از اراضی در اختیار سازمان‌های دولتی از جمله امور اراضی و منابع طبیعی بوده و بخشی نیز در اختیار افرادی بوده که در اجرای طرح‌های مورد نظر قصور داشته‌اند، از این رو با بررسی اسناد و مدارک موجود و با تشکیل پرونده نظارتی، این اراضی ابطال قرارداد شده و در اختیار مسکن و شهرسازی جنوب قرار گرفتند تا در امر تولید و ساخت مسکن مورد استفاده قرار گیرند.

بازرس کل قضایی استان کرمان گفت: «با توجه به دغدغه مردم در تأمین زمین برای اجرای طرح‌های مسکنی و از سوی دیگر با توجه به تأکید رهبر معظم انقلاب اسلامی مبنی بر کمک به سرمایه‌گذاری و تولید، بازرسان این اداره کل بخشی از اراضی در اختیار سازمان‌های دولتی را در اختیار مسکن و شهرسازی جنوب قرار دادند تا در امر تولید و ساخت مسکن مورد استفاده قرار گیرند.» دادخدا سالاری افزود: «همکاران ما ضمن بررسی‌های میدانی متوجه شدند

ادامه در صفحه ۲

فرماندار جیرفت خبر داد: اعتبار ۱۵ میلیارد تومانی برای حوزه میراث فرهنگی جیرفت

نه تنها در سطح ملی بلکه در مقیاس جهانی اهمیت ویژه‌ای دارد، چون این منطقه را می‌توان گنجینه تمدن کهن جیرفت دانست که چندین لایه ارزش فرهنگی، تاریخی و اقتصادی را در خود جای داده است.

معاون صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کرمان در جلسه معارفه سرپرست میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری جیرفت گفت: «میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری جیرفت

۳



۸

وزیر بهداشت: جوان‌سازی جمعیت بدون کاهش تلفات جاده‌ای و آلودگی هوا محقق نمی‌شود

مرگ سالانه ۲۰ هزار ایرانی در جاده‌ها

وزیر بهداشت با اشاره به تلفات سالانه ناشی از تصادفات و همچنین آلودگی هوا در کشور، گفت: «بحث نگهداشت جمعیت جوان و جوانی جمعیت کشور نیازمند عزم ملی و برنامه علمی است.»

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی



شهرداری رفسنجان در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به انتقال بتن با دو عدد میکسر بتن جهت عملیاتهای عمرانی بوستان مسافرو واقع در بلوار فاتحان اروند و غیره از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید لذا از کلیه شرکت‌های واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند، دعوت بعمل می‌آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.
مهلت تحویل ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات
تلفن تماس: ۰۳۴ - ۳۴۲۵۸۸۰۱

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان

نوبت اول



آگهی فراخوان شناسایی شرکت‌های پیمانکار در رشته ساختمان و ابنیه

(شماره ۱۳-TC-۴۰۴)

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام) در نظر دارد از شرکت‌های پیمانکار بومی استان کرمان که دارای رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه در رشته ساختمان و ابنیه بوده و دارای تجربه در زمینه ساخت و ساز ساختمان هستند، دعوت به همکاری نماید. متقاضیان واجد شرایط می‌بایست نامه اعلام آمادگی خود را از تاریخ درج آگهی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ لغایت سه شنبه ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ از طریق ایمیل به دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند و پس از دریافت اسناد ارزیابی کیفی، مستندات و مدارک خود را تا قبل از مهلت مقرر به دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع سایت معدنی و صنعتی گهرزمین تحویل دهند.

آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده تا ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ می‌باشد.

لازم به ذکر است، مستندات مذکور بایستی علاوه بر نسخه فیزیکی و الکترونیکی، از طریق ایمیل نیز به آدرس‌های الکترونیکی (goharzamin.TC@gmail.com و TC@goharzamin.com) ارسال گردد.

این آگهی به منظور ارزیابی کیفی انتشار یافته و پس از ارزیابی، از متقاضیان واجد شرایط طی مراحل بعدی دعوت به عمل خواهد آمد.

به مدارک و اسناد فاقد امضا، مخدوش، غیر مستند و همچنین مدارکی که بعد از انقضای مهلت قید شده در آگهی واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

بدیهی است ارائه مدارک هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان جهت دعوت به ارائه پیشنهاد ایجاد نخواهد کرد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد ارزیابی کیفی مندرج می‌باشد.

ضمناً در قبال ارائه مدارک ارزیابی وجهی دریافت نخواهد شد.

جهت اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن‌های ۱۴-۴۱۵۲۷۱۱۲-۳۴ تماس حاصل نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

آزادسازی ۶۵۵ هکتار زمین در جیرفت برای ساخت مسکن ملی

او از همکاری جهادی مدیر کل راه و شهرسازی جنوب و اقدامات مسئولان محیط زیست استان، سازمان صنعت و معدن، امور اراضی، منابع طبیعی و جهاد کشاورزی تقدیر کرد و گفت: «توسعه اراضی آزاد و واگذار شده حدود ۶۵۵ هکتار و موقعیت مکانی آنها در محدوده بعد از پلیس راه جیرفت بوده که پس از کسر معابر و مسیل ها، ۳۵۰ هکتار از این اراضی به ارزش بیش از ۱۰ هزار میلیارد ریال، در اختیار راه و شهرسازی قرار گرفته تا در راستای اجرای طرح های سرمایه گذاری و تولید، مسکن ملی، عمران شهری و توسعه رفاه اجتماعی از آنها استفاده نمایند.»

سالاری گفت: «پذیرفتنی نیست که شهری مانند جیرفت که در حوزه مسکن با مشکل جدی مواجه است، با حجم بالای اراضی فریز شده روبه رو باشد، در حالی که با آزادسازی این اراضی می توان بسیاری از مشکلات این حوزه را رفع کرد.» او افزود: «دستگاه های ذیربط از جمله راه و شهرسازی، امور اراضی، صنعت و معدن، منابع طبیعی و... باید با دقت و جدیت، اراضی که به دلایل مختلف در وضعیت فریز قرار دارند را شناسایی و شرایط لازم برای واگذاری این اراضی به سرمایه گذاران جدید و اجرای طرح های توسعه ای را مهیا کنند زیرا این اقدام در راستای بهبود زیرساخت های شهری و پاسخ به نیازهای مسکن مردم استان موثر است.»

گزارش ایرانا

به مناسبت سالروز آغاز ولایت امام عصر (عج)، آیین بهره برداری از آنتن BTS دکل مخابراتی مجتمع مس در آلو با حضور رئیس کل دادگستری استان کرمان برگزار شد و این رئیس کل دادگستری استان کرمان در این آیین ضمن اشاره به ظرفیت های غنی معدنی استان، تأکید کرد: «منابع معدنی، امانتی در اختیار ماست و باید با برنامه ریزی مناسب و بهره برداری صحیح و علمی به نحوی اقدام نمائیم که نسل های آینده نیز از مزایا و منافع آنها بهره مند شوند.» حجت الاسلام و المسلمین ابراهیم حمیدی اظهار داشت: «شکر نعمت های معدنی خداداد استان؛ در بهره برداری درست از معادن است و باید از این فرصت برای توسعه کشور و فراهم کردن زیرساخت های لازم برای نسل های آینده استفاده کنیم.» او، حرکت برنامه محور را زمینه ساز رشد هر مجتمع معدنی بر شمرده و اظهار داشت: «برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت در مجتمع صنعتی و معدنی مس در آلو پیش بینی شده است که بر مبنای حمایت های حقوقی و قضائی اجرایی می شوند.»

او با اشاره به این مطلب که حمایت از صنایع و معادن یکی از اولویت های مهم دستگاه قضائی و از تأکیدات ریاست معظم قوه قضائیه به شمار می رود، عنوان کرد: «تعامل قانونمند بین دستگاه قضائی و ظرفیت معادن استان کرمان

رئیس کل دادگستری استان کرمان تأکید کرد: مردم باید از توسعه معادن، منفعت بینند

شکل گرفته است تا بر مبنای حمایت های موردنظر، زمینه تولید حداکثری، توسعه اشتغال و کمک به معیشت مردم منطقه و استان فراهم گردد.» رئیس کل دادگستری استان کرمان همچنین به چالش های تملک اراضی، آب و انرژی در مجتمع صنعتی و معدنی مس در آلو اشاره کرد و گفت: «مسائل تملک و تأمین انرژی، به ویژه آب و برق، از چالش های مهم مجتمع های صنعتی و معدنی است و در این رابطه توصیه دستگاه قضائی این است که شرکت ها به سمت خود کفایی در انرژی بروند.»

او بر اهمیت مسئولیت اجتماعی مدیران و همراه کردن مردم با توسعه تأکید کرد و افزود: «مردم باید از توسعه معادن منفعت بینند، اشتغال ایجاد شود و خدماتی مانند جاده و درمانگاه به آنها ارائه گردد، زیرا به یقین، این همراهی، کلید موفقیت در توسعه پایدار است.» حمیدی با اشاره به افتتاح آنتن BTS در مجتمع مس در آلو افزود: «با این اقدام، مجتمع صنعتی مس در آلو و روستاهای اطراف از خدمات ارتباطی بهره مند خواهند شد و این اقدام علاوه بر ارتقای ارتباطات، زمینه ساز توسعه بیشتر منطقه و اشتغال زایی برای حدود ۱۵۰۰ نفر است.» رئیس کل دادگستری استان کرمان تأکید کرد: «ظرفیت قوه قضائیه برای حل مشکلات و تسهیل توسعه صنعتی استان آماده است و از فعالان اقتصادی خواست هر گونه نیاز و پیشنهاد را مکتوب ارائه کنند تا در ستاد استانی اجرای سیاست های کلی اقتصاد مقاومتی در ابعاد حقوقی و قضائی، بررسی و حل شود.»



مدار تولید شده است، گفت: «در حال حاضر روزانه ۹۰۰ تن خاک مس استخراج و سالانه حدود ۱۰۰ هزار تن کنسانتره فرآوری می شود.» وحید امیری با تشریح روند فعالیت ها و برنامه های توسعه ای این مجموعه گفت: «در صورت دستیابی به ظرفیت اسمی تولید، شاهد جهش در بخش فرآوری و توسعه های آتی هستیم.» او خاطرنشان کرد: «چالش های حوزه تملک اراضی همچنان از مشکلات اصلی این مجتمع به شمار می رود؛ هر چند شرکت ملی مس سال ها قبل زمین ها را خریداری کرده، اما معارضین محلی همچنان موانعی ایجاد کرده اند که خوشبختانه با مصوبه اخیر، انتظار داریم طی یک ماه آینده موضوع تملک به نتیجه برسد.»

امیری همچنین گفت: مصرف روزانه مجتمع حدود ۱۵ هزار لیتر است و تا یک هفته آینده با بهره برداری از ایستگاه پمپاژ آب سد شهیدان امیر تیموری، نیاز فعلی این مجموعه برطرف می شود.

دادستان عمومی و انقلاب کرمان نیز با تأکید بر اهمیت حفظ سرمایه های انسانی و مالی صنعتی و معدنی استان، گفت: «با توجه به مسیر رفت و آمد به کرمان و مسیر کوهستانی تا معدن در آلو، جاده ها و مسیرهای دسترسی باید بهبود پیدا کنند و همچنین اتوبوس ها و وسایل نقلیه مورد استفاده نیاز به به روز رسانی دارند.» مهدی بخشی افزود: «ارتقای مسیرها و تجهیزات حمل و نقل، نقش مهمی در توسعه پایدار معدن و امنیت رفت و آمد کارکنان و مواد معدنی ایفا می کند و خواستار توجه ویژه مدیران معادن به این موضوع شد.»

ظرفیت تولید سالانه ۱۰۰ هزار تن کنسانتره در مجتمع صنعتی و معدنی مس در آلو

مدیر مجتمع مس در آلو نیز ضمن اشاره به این مطلب که این مجتمع سالانه حدود ۷ میلیون تن خاک استخراج می کند و تاکنون بخشی از تجهیزات با اتکا به توان داخلی وارد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اسماء رئیسی مهنی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۱۸ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ مرکباتی به مساحت ۴۸۱/۶ مترمربع پلاک ۳۷ فرعی از ۱۲۴۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک- فرعی از ۱۲۴۰- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی کنارستان دلفار در جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم خیراله بدوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۴۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابودر سیفی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۱۱۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور آزادآور فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۳۰۲۰۴۳۴۲۲۱ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۳۳/۷۴ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۵۱- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵۵۱- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی چینه جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم گرگلی (علی) آزادآور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

نوبت دوم



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۸۴۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سیفی فرزند مرحوم جمعه بشماره شناسنامه ۶۴۰ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر گلخانه به مساحت ۳۴۹۳۷/۳ مترمربع پلاک ۴۷- فرعی از ۴۹۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۹۷- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی اله آباد هروی جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۶۱۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷

فرماندار جیرفت خبر داد:

اعتبار ۱۵ میلیارد تومانی برای حوزه میراث فرهنگی جیرفت

گزارش
ایرنا

معاون صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کرمان در جلسه معارفه سرپرست میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری جیرفت گفت: «میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری جیرفت نه تنها در سطح ملی بلکه در مقیاس جهانی اهمیت ویژه ای دارد، چون این منطقه را می توان «گنجینه تمدن کهن جیرفت» دانست که چندین لایه ارزش فرهنگی، تاریخی و اقتصادی را در خود جای داده است. نفیسه ایزدی افزود: «جیرفت به واسطه کشفیات باستان شناسی تپه کنار صندل و یافته های مربوط به هلیل رود، به عنوان یکی از کانون های تمدن های اولیه جهان شناخته شده است.» ایزدی تصریح کرد: «این میراث به مردم منطقه حس تعلق و پیوند عمیق با گذشته را می دهد و به عنوان سرمایه ای نامادین برای معرفی ایران در جهان عمل می کند.» روحبخش بیگزاده فرماندار جیرفت در این جلسه نیز گفت: «بخش میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی بسیار حائز اهمیت است و نیازمند توجه ویژه است.» او افزود: «برای توسعه بخش های مختلف اداره میراث فرهنگی و گردشگری جیرفت همکاری همه دستگاه های اداری و اجرایی را نیازمندیم چرا که به رونق اقتصادی منطقه کمک فراوانی

می کند.» فرماندار جیرفت بیان کرد: «وقتی صحبت از میراث فرهنگی می شود یعنی از هویت خود سخن می گوئیم.» بیگزاده ضمن تشکر از زحمات ابراهیم بشارتی گفت: «کمال الدین ضیاء کمالی به عنوان سرپرست میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جیرفت منصوب می شود و با توجه به تجربه ایشان در این حوزه شاهد موفقیت های ارزشمندی برای این اداره در جیرفت هستیم.» او افزود: «مسال برای اولین بار بیشترین اعتبار در استان کرمان در کمیته برنامه ریزی با مبلغ ۱۵ میلیارد تومان برای حوزه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی شهرستان جیرفت در نظر گرفته شده است.» فرماندار جیرفت بیان کرد: «بیش از هزار بانوی هنرمند در مناطق مختلف جیرفت داریم و احداث بازارچه صنایع دستی از مطالبات این هنرمندان است.» فرماندار جیرفت گفت: «حل مشکل بیمه بانوان هنرمند از دیگر مطالبات این قشر پر تلاش است از تعداد ذکر شده حدودا ۱۵۰ نفر بیمه هستند»

گردشگری جیرفت رونق چندانی نداشته است

علی سالاری پاک معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار جیرفت نیز گفت: «میراث فرهنگی بخش مهمی است و صنعت گردشگری به صادرات نامرئی مشهور است و منطقه ما با وجود غنی بودن در این بخش

متأسفانه رونق چندانی نداشته است و با حضور ضیاء کمالی شاهد موفقیت های زیادی هستیم.» او افزود: «با ظرفیت های پایداری که داریم می توانیم به جذب گردشگر کمک کنیم و شاهد تحولات گردشگری منطقه باشیم.» همچنین کمال الدین ضیاء کمالی سرپرست میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جیرفت گفت: «توسعه گردشگری و بهره گیری از ظرفیت های اقتصادی و حفاظت و مرمت آثار تاریخی و توسعه صنایع دستی از مهمترین بخش های حوزه کاری ماست.» او افزود: «با همراهی و همکاری مدیران کل، روسای ادارات و سازمان ها، خبرنگاران و اصحاب رسانه برای توسعه میراث از اعتبار ۱۵ میلیارد تومانی برای میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جیرفت تا معارفه سرپرست این اداره امسال برای اولین بار بیشترین اعتبار با مبلغ ۱۵ میلیارد تومان برای میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جیرفت در نظر گرفته شده است.» نفیسه ایزدی معاون معاون صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کرمان در جلسه معارفه سرپرست میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری جیرفت گفت: «میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری جیرفت نه تنها در سطح ملی بلکه در مقیاس جهانی اهمیت ویژه ای دارد، چون این منطقه را می توان «گنجینه تمدن کهن

جیرفت» دانست که چندین لایه ارزش فرهنگی، تاریخی و اقتصادی را در خود جای داده است.» او افزود: «جیرفت به واسطه کشفیات باستان شناسی تپه کنار صندل و یافته های مربوط به هلیل رود، به عنوان یکی از کانون های تمدن های اولیه جهان شناخته شده است.» روحبخش بیگزاده فرماندار جیرفت در این جلسه نیز گفت: «بخش میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی بسیار حائز اهمیت است و نیازمند توجه ویژه است.» او افزود: «برای توسعه بخش های مختلف اداره میراث فرهنگی و گردشگری جیرفت همکاری همه دستگاه های اداری و اجرایی را نیازمندیم چرا که به رونق اقتصادی منطقه کمک فراوانی می کند.» فرماندار جیرفت بیان کرد: «وقتی صحبت از میراث فرهنگی می شود یعنی از هویت خود سخن می گوئیم.» بیگزاده ضمن تشکر از زحمات ابراهیم بشارتی گفت: «کمال الدین ضیاء کمالی به عنوان سرپرست میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جیرفت منصوب می شود و با توجه به تجربه ایشان در این حوزه شاهد موفقیت های ارزشمندی برای این اداره در جیرفت هستیم.»



فرماندار جیرفت بیان کرد: «بیش از هزار بانوی هنرمند در مناطق مختلف جیرفت داریم و احداث بازارچه صنایع دستی از مطالبات این هنرمندان است.» فرماندار جیرفت گفت: «حل مشکل بیمه بانوان هنرمند از دیگر مطالبات این قشر پر تلاش است از تعداد ذکر شده حدودا ۱۵۰ نفر بیمه هستند.» علی سالاری پاک معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار جیرفت نیز گفت: «میراث فرهنگی بخش مهمی است و صنعت گردشگری به صادرات نامرئی مشهور است و منطقه ما با وجود غنی بودن در این بخش متأسفانه رونق چندانی نداشته است و با حضور ضیاء کمالی شاهد موفقیت های زیادی هستیم.» او افزود: «با ظرفیت های پایداری که داریم می توانیم به جذب گردشگر کمک کنیم و شاهد تحولات گردشگری منطقه باشیم.» همچنین کمال الدین ضیاء کمالی سرپرست میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی جیرفت گفت: «توسعه گردشگری و بهره گیری از ظرفیت های اقتصادی و حفاظت و مرمت آثار تاریخی و توسعه صنایع دستی از مهمترین بخش های حوزه کاری ماست.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان سلیمانی ساردو فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۳۶۳۶ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین و مغازه به مساحت ۵۷/۷۴ مترمربع پلاک ۱۶۰۸ فرعی از ۵۴۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۵۴۹- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی کلرود جیرفت بخش ۴۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد دژ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۵۵۷ مورخ

اراضی کنارستان دلفارد بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم خیراله بدوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۱۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه بدوی دلفارد فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۱۶۵ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه باغ مرکباتی به مساحت ۸۶۰ مترمربع پلاک ۳۹ فرعی از ۱۲۴۰- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۲۴۰- اصلی قطعه ۶ واقع در اراضی کنارستان دلفارد جیرفت بخش ۳۴ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم خیراله بدوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود

را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جیرفت هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۸/۳۰ مورخ ۱۴۰۳۰۶/۱۴۰۱۵۷۱۹۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۵۴۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سبحان دهقان پور فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۳۰۲۹۸۸۱۴ صادره از جیرفت در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مشتمل بر گلخانه به مساحت ۸۴۸۴/۹۰ مترمربع پلاک - فرعی از ۵۲۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵۲۶- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی زنگیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم آهن کامرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جیرفت
شناسه آگهی ۱۹۸۴۷۸۵

خبر

۱۰ درصد پست‌های وزارت جهاد کشاورزی حذف می‌شود

وزیر جهاد کشاورزی گفت: ۵ تا ۱۰ درصد پست‌های این وزارتخانه برچیده می‌شود و در استانها نیز برای چابک‌سازی و کاهش هزینه‌ها در حدامکان به صورت تجمعی عمل می‌شود اما هیچ یک از ارکان وزارت جهاد کشاورزی حذف نخواهد شد.

به گزارش تجارت نیوز، در مرداد ماه سال جاری شورای عالی اداری در یکصد و نود و پنجمین جلسه خود که پس از ۹ ماه بررسی کارشناسی، اصلاح ساختار وزارت جهاد کشاورزی را در ۱۱ ماده تصویب و این مصوبه را به پیشنهاد سازمان اداری و استخدامی کشور برای اجرا ابلاغ کرد.

بر آن اساس تغییراتی در ساختار وزارت جهاد کشاورزی از جمله برخی سازمان‌های آن ایجاد خواهد شد اما بلافاصله وزارت جهاد کشاورزی در واکنش به این ابلاغیه اعلام کرد که نظرات کارشناسی آنها در این ابلاغیه دیده نشده است و روند مذاکرات برای تغییر در آن شروع شد.

بر اساس صحبت‌های جدید وزارت جهاد کشاورزی تغییراتی در این ابلاغیه روی خواهد داد. غلامرضا نوری وزیر جهاد کشاورزی در این ارتباط به خبرگزاری تسنیم گفت: ۵ تا ۱۰ درصد پست‌های این وزارتخانه برچیده می‌شود و در استانها نیز برای چابک‌سازی و کاهش هزینه‌ها در حدامکان به صورت تجمعی عمل می‌شود اما هیچ یک از ارکان وزارت جهاد کشاورزی حذف نخواهد شد زیرا تمام ارکان این وزارتخانه قانونی هستند.

وی با بیان اینکه برای کاهش هزینه‌ها پیش قدم هم خواهیم بود و اعلام آمادگی کردیم، افزود: این وزارتخانه خودش از ادغام پنج تا شش وزارتخانه تشکیل شده است و جای کوچک کردن آن وجود ندارد.

نوری تأکید کرد: در بحث کاهش تعداد پست‌های سازمانی خودمان پیش قدم هستیم و حتماً این را اجرا خواهیم کرد که یک مجموعه‌ای کم هزینه در عین حال موثر در کشور باشد.

بنابر این گزارش رئیس سازمان اداری استخدامی معتقد است که حتماً اصلاحاتی به ویژه در بخش‌های تجاری سازی انجام می‌شود. وی با طرح سوالی طنزآمیز نسبت به برخی انتقادهای اصلاح ساختار جهاد کشاورزی اظهار داشت: در برخی استان‌ها سازمان شیلان داریم، سازمان جای داریم، اما اجرا سازمان پرتقال، پسته یا برنج نداریم؟ آیا بهتر نیست فعالیت‌های تجاری سازی جای را بخش خصوصی انجام دهد؟

این سازمان وزارت جهاد کشاورزی را به موازی کاری نیز متهم کرده است به طوری که علاءالدین رفیع زاده معاون رئیس جمهور در خصوص کاهش موازی کاری‌ها و صرفه‌جویی در هزینه‌ها بیان کرد: «در خود سازمان اداری استخدامی، ادغام‌هایی صورت گرفته و معاونت‌ها حذف شده است. هر سازمان در استان‌ها روابط عمومی، پشتیبانی، حراست و ناوگان اختصاصی دارد که تکراری و پرهزینه است.»

بنابر این گزارش، تضارب آراء در دولت درباره نحوه اصلاحات ساختاری در وزارت جهاد کشاورزی وجود دارد اما این زمان است که مشخص می‌کند چه کسی تأثیرگذار است.

آمار کل‌های پولی بهار منتشر شد؛ آثر قرمز رشد نقدینگی

گزارش ایرنا

آمار کل‌های پولی بهار ۱۴۰۴ که توسط بانک مرکزی منتشر شده، نشان می‌دهد نرخ رشد نقدینگی به بیشترین مقدار ۲۶ ماهه اخیر رسیده است. نقدینگی در خرداد رشد نقطه‌ای ۳۲.۴ درصد را ثبت کرده که بالاتر از هدف‌گذاری بانک مرکزی است. بررسی‌ها نشان می‌دهد استفاده دولت از تنخواه‌گردان خزانه و استقراض از بانک مرکزی حدود یک‌سوم رشد نقدینگی از آغاز سال تا پایان بهار را رقم زده است. اقتصاددانان هشدار می‌دهند رشد سریع نقدینگی و پایه پولی فشار تورمی را تشدید می‌کند و کنترل آن بدون مهار کسری بودجه و ریسک‌های سیاسی دشوار است. طرح کنترل ترازنامه‌های بانک مرکزی از ۱۴۰۱ بخشی از این رشد را تا حدودی مهار کرد، اما تداوم سیاست‌های مالی و انتظارات تورمی چشم‌انداز تحقق هدف‌گذاری‌های پولی را تیره کرده است. در کنار رشد شاخص‌های پولی، برخی از خوراکی‌های پرمصرف در مرداد ۱۴۰۴، افزایش قیمتی بسیار بالایی را تجربه کردند؛ نوسان ارزی، کاهش تولیدات کشاورزی به دلیل کم‌آبی و افزایش تقاضای احتیاطی خوراکی‌ها، مهم‌ترین عوامل افزایش قیمت این گروه کالاها در این مدت بوده‌اند.

حجم نقدینگی در خرداد ۱۴۰۴ به ۱۱۰۵۸ هزار میلیارد تومان رسید که نسبت به پایان سال ۱۴۰۳، ۸.۸ درصد رشد نشان می‌دهد. همچنین، نرخ رشد ۱۲ ماهه نقدینگی در خرداد ۱۴۰۴ معادل ۳۲.۴ درصد بوده که در مقایسه با نرخ رشد دوره مشابه در خرداد ۱۴۰۳ یعنی ۲۶.۸ درصد به میزان ۵.۶ واحد درصد افزایش یافته است. به نظر می‌رسد ریسک‌های ناشی از جنگ ۱۲ روزه، به میزان محدودی در رشد نقدینگی خردادماه موثر بوده است. در سال ۱۴۰۳، به دلایل مختلفی مانند انتشار مازاد

اوراق بدهی دولت و خرید بخش قابل توجهی از آن توسط بانک‌ها، آزادسازی سپرده قانونی به منظور پرداخت تسهیلات قرض الحسنه از دواج و فرزندآوری، افزایش ذخایر طلای بانک مرکزی به ریال و اجرای بخشی از ماده ۴۶ قانون رفع موانع تولید (تسویه بخشی از مطالبات بانک‌ها از بانک مرکزی)، رشد نقدینگی از مسیر هدف‌گذاری شده فاصله گرفت که آثار آن در سه ماه ابتدایی سال ۱۴۰۴ نیز استمرار یافته است. همچنین استفاده دولت از تنخواه‌گردان خزانه بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۴ نیز سهمی معنادار معادل ۲.۷ درصد در رشد نقدینگی سه‌ماه نخست سال ۱۴۰۴ داشته است. به این ترتیب می‌توان گفت حدود یک سوم از نقدینگی خلق شده در بهار امسال، ناشی از استفاده دولت از تنخواه‌گردان خزانه بوده است.

پایه پولی در خردادماه ۱۴۰۴ به رقم ۱۴۴۴ هزار میلیارد تومان رسید. بر این اساس، رشد دوازده‌ماهه پایه پولی در خرداد ۱۴۰۴ به ۲۹.۶ درصد رسید که در مقایسه با رقم مشابه در خرداد ۱۴۰۳ یعنی ۲۳.۴ درصد به میزان ۲.۲ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد. همچنین، پایه پولی در خردادماه سال ۱۴۰۴ نسبت به پایان سال گذشته رشدی معادل ۶.۳ درصد را تجربه کرد. در سه‌ماه منتهی به خرداد ۱۴۰۴، خالص بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی سهمی معادل ۱۸.۵ واحد درصد در رشد پایه پولی داشته که عمدتاً به دلیل کاهش سپرده‌های دولت نزد بانک مرکزی بوده است. خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی نیز سهمی معادل ۱۲.۵ واحد درصد در رشد سه‌ماهه پایه پولی داشته است. دیگر عامل فزاینده رشد پایه پولی در پایان خردادماه ۱۴۰۴ نسبت به پایان سال ۱۴۰۳، خالص سایر اقلام بانک مرکزی با سهمی معادل ۷.۶ واحد

درصد بوده است. تنها عامل کاهشده رشد پایه پولی در پایان خردادماه ۱۴۰۴، مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها با سهمی معادل منفی ۳.۳ واحد درصد بوده است.

اهمیت کنترل رشد پایه پولی و نقدینگی

اقتصاددانان معتقدند عامل اساسی اثرگذار بر رشد سطح عمومی قیمت‌ها رشد نقدینگی در سطوح بالا است. به همین دلیل است که کنترل رشد نقدینگی برای مهار تورم حیاتی است. نقدینگی ترکیبی از پول و شبه پول است که در صورت رشد سریع، قدرت خرید جامعه را افزایش داده و فشار تورمی ایجاد می‌کند. اگرچه نقدینگی در کوتاه‌مدت می‌تواند به رونق فعالیت‌های اقتصادی کمک کند، اما در صورت فقدان ظرفیت تولیدی کافی، تنها به افزایش قیمت‌ها منجر می‌شود. علاوه بر این بررسی‌ها نشان می‌دهد رشد پایه پولی نیز، اثر واضحی بر افزایش تورم دارد. در حقیقت افزایش بی‌رویه در پایه پولی، چه از طریق استقراض دولت از بانک مرکزی و چه از طریق خلق پول توسط نظام بانکی، منجر به افزایش توان وادهدی بانک‌ها و در نتیجه رشد بیشتر نقدینگی می‌شود. این رشد به صورت مستقیم و غیرمستقیم می‌تواند منجر به افزایش سطح عمومی قیمت‌ها منجر شود. یک پژوهش انجام‌شده توسط صندوق بین‌المللی پول نشان



می‌دهد در بلندمدت، عرضه پول، نرخ اسمی ارز و کسری بودجه تأثیر مثبت و معناداری بر تورم دارند؛ در حالی که صادرات نفت تأثیر منفی دارد. براساس این پژوهش افزایش یک‌درصدی در پایه پولی تورم را در بلندمدت ۰.۵ درصد افزایش می‌دهد.

تضعیف کنترل ترازنامه‌ای؟

براساس داده‌ها، مهم‌ترین عوامل وقوع این وضعیت، انتشار مازاد اوراق بدهی دولت و خرید بخش قابل توجهی از آن توسط بانک‌ها و تسهیلات تکلیفی مهم‌ترین عوامل موثر در خروج رشد نقدینگی از روند هدف‌گذاری شده هستند. همچنین به نظر می‌رسد بانک مرکزی در این شرایط، در اعمال کنترل ترازنامه‌ای، تا حدودی آزادی بیشتری به بانک‌ها برای خلق نقدینگی اعطا کرده است. آمارها نشان می‌دهد در صورتی که نرخ رشد نقدینگی تا پایان سال، همچون سه‌ماه آغازین امسال، یعنی حدود ۲.۷ درصد باشد؛ نرخ رشد نقدینگی تا پایان سال، به حدود ۳۸.۶ درصد خواهد رسید.

طرح کنترل ترازنامه‌ای بانک مرکزی که از سال ۱۴۰۱ آغاز شد، باهدف مهار رشد بی‌ضابطه نقدینگی و بهبود سلامت بانکی طراحی شده است. در این طرح، بانک مرکزی با تعیین سقف رشد ترازنامه برای بانک‌ها و موسسات اعتباری، تلاش می‌کند از خلق بی‌رویه پول و افزایش تسهیلات بدهی غیرمولد جلوگیری کند.



آگهی تجدید مناقصه عمومی

شهرداری رفسنجان

شهرداری رفسنجان در نظر دارد براساس بودجه مصوب شماره ۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به خرید مصالح گفسازی مسیر شماره چهارم جهت بوستان مسافر جنب میدان شهدای صنعت مس واقع در بلوار فاتحان ارون در از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

لذا از کلیه شرکتهای واجد صلاحیت که توانایی لازم جهت شرکت در مناقصه را دارند ، دعوت بعمل می آید نسبت به دریافت اسناد و اطلاع از شرایط شرکت در مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ آخرین مهلت ارائه پیشنهادات از طریق سامانه مذکور تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ لازم به ذکر است شهرداری رفسنجان در رد	یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است. مهلت تحویل ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه ۲ روز قبل از بازگشایی پاکات تلفن تماس ۳۴۲۵۸۸۰۱ - ۰۳۴
--	--

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری رفسنجان



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای پلاک ۴۸۷ فرعی از ۴۶۹- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶۹- اصلی به مساحت ۶۵۸۱۲/۹۴ مترمربع واقع در قلعه گنج - چهل منی قطعه چهار بخش ۴۶ کرمان باستاند رای شماره ۱۴۰۳۰۳۹۱۰۰۲۰۰۹۹۹۲ - ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ هیات مستقر در ثبت کهنوج در مالکیت آقای مراد آزادی خالص فرزند درویش قرار گرفته و آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون ثبت منتشر و در موعد مقرر مورد واخواهی قرار نگرفته و نیاز به تحدیدحدود دارد. لذا حسب درخواست کتبی مالک مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ آگهی تحدید حدود آن باستاند تبصره ماده ۱۳ قانون مزبور منتشر و عملیات تحدیدی آن از ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به مالکین و مجاورین رقبه فوق اخطار میگردد که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر و در صورت عدم مراجعه مجاورین عملیات تحدیدی با معرفی مالک انجام و چنانچه کسی از مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی آن اعتراض داشته باشد طبق ماده ۲۰ قانون ثبت و ماده ۸۶ اصلاحی پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی اعتراض خود را کتباً به این اداره اعلام و ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید و گواهی دادخواست مربوطه را به این اداره ارائه نماید.پس از گذشت مهلت یاد شده هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود

علی رحمانی خالص
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهنوج
از طرف، هوشنگ سالاری - شناسه آگهی: ۱۹۹۳۹۶۹

سهم ۷۸ درصدی سمپادی ها از رتبه های برتر کنکور امسال

کوچ معلمان به مدارس سمپاد و غیر انتفاعی

گزارش
ایرنا

«علم بهتر است یا ثروت؟» شایع ترین و کلیشه ای ترین سوال دوران مدرسه بود. زمانی همه جواب ها «علم» بود ولی حالا کنکور ۱۴۰۴ جواب دیگری به آن می دهد: «ثروت»! اگر تا سال گذشته رقابت ها به جنسیت و قومیت تقسیم شده بود، حالا باید به این تقسیمات شرایط مالی هم اضافه کرد. چرا که طبق آمار اعلام شده، مدارس دولتی کمترین نقش و تاثیر کنکوری عمر خودشان را در کنکور امسال به ثبت رساندند.

طبق آمار اعلام شده از رتبه های برتر کنکور امسال، مدارس سمپادی (تیزهوشان) ۷۸ درصد، مدارس غیرانتفاعی ۱۰ درصد و مدارس نمونه دولتی ۸ درصد سهم داشتند. دیگر وجه جالب آمارهای اعلامی، این است که ۳۰ درصد رتبه های برتر تهرانی هستند و از بین ۴۰ رتبه برتر ۳۴ نفر ساکن مراکز استان هستند و فقط ۶ نفر از رتبه های برتر ساکن شهرهای نیشابور، اسلامشهر، قرچک، خدابنده، کاشان و مراغه بودند. این در حالی است که طبق اصل ۲۰ قانون اساسی «دولت موظف است وسایل آموزش و پرورش رایگان را برای همه ملت تا پایان دوره متوسطه فراهم سازد و وسایل تحصیلات عالی را تا سر حد خود کفایی کشور به طور رایگان گسترش دهد». اما این قانون رفته رفته با ظهور و گسترش مدارس لوکس و دوره های آموزشی ویژه در مسیر دیگری قرار گرفت. دولت اگر چه به هر شکلی توانسته تاحدودی آموزش را با کمترین هزینه ارائه کند، ولی در بحث برقراری فرصت برابر بین دانش آموزان در رقابت های علمی از جمله کنکور ناکام مانده است.

از سال ها قبل کارشناسان نسبت به تبعات کنکور هشدار داده و خواستار راهکارهایی چون حذف آن به شکل فعلی شدند، ولی در نهایت تمامی این نگرانی ها و دغدغه ها جز لحاظ شدن ضریب معدل سال های تحصیلی دانش آموزان در نتایج کنکور آن هم به شکل محدود و مشخص، نتیجه ای نداشت. کنکور ماند و حالا رتبه های برترش چون سایر کالاهای لوکس رفته رفته به انحصار اقشار مرفه جامعه در می آید. یکی از مهم ترین شاخصه ها در استقبال خانواده برای ثبت نام دانش آموزان در مدارس تیزهوشان و غیرانتفاعی به دلیل تفاوت کادرهای آموزشی این مدارس با مدارس دولتی است. در واقع کوچ معلمان از مدارس دولتی به سمت مدارس خصوصی باعث شده تا خانواده شانس و اقبال فرزندان خود در کنکور را به حضور در این مدارس و البته دوره های تقویتی این مدارس زیر نظر اساتید و معلمان برجسته، وابسته بدانند.

بنابراین خانواده ها اگر تمکن مالی برای تحصیل فرزندان خود در مدارس و مراکز خصوصی نداشته باشند، دست کم برای سال های پایانی دوره متوسطه سعی می کنند به هر طریقی آنان را در این مدارس ثبت نام کنند. تشدید و تکرار سریال حقوق های معوقه طی یک دهه گذشته باعث شده تا معلمان کمتر رغبتی برای حضور در مدارس دولتی داشته باشند و برای تامین معیشت خود بیشتر جذب مراکز و مدارس خصوصی می شوند. احسان عظیمی راد، سخنگوی کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس اردیبهشت ماه امسال گفته بود که «اگر تخصیص اعتبارات از سوی سازمان برنامه و بودجه ۱۱۰ درصد در ماه اختصاص پیدا کند، امکان تسویه

بدی ۱۶ میلیون تومانی به ازای هر معلم وجود خواهد داشت. طبق اعلام وزارتخانه، حدود ۳۰ همت کمبود اعتبار وجود دارد تا بتوان فوق العاده ویژه ۵۰ درصدی معلمان را به طور کامل پرداخت کرد. با توجه به اینکه بخشی از این فوق العاده قبلاً پرداخت شده، بین ۲۳ تا ۲۵ درصد آن باقی مانده است تا به ۵۰ درصد برسد. شاید این یکی از دلایل مشخص و بارز در کاهش سهم مدارس دولتی در رتبه های برتر کنکور باشد؛ چرا که مدارس دولتی به سبب محدودیت های مالی عملاً میدان رقابت را به مدارس و مراکز خصوصی واگذار کرده و رفته رفته این اختلاف شدت بیشتری هم گرفته است.

شهریه های سرسام آور مدارس خصوصی

هرچه مدارس دولتی در تامین تجهیزات و تاسیسات و پرداخت حقوق ها دچار محدودیت و کسری بودجه هستند، آن طرف مدارس غیردولتی مطابق تورم سالانه، شهریه ها را افزایش می دهند. پیش تر خبرگزاری تسنیم در گزارشی از روند ثبت نام دانش آموزان، خبر از ودیعه ۹۵ میلیون تومانی داده و اعلام کرده بود که این رقم با لحاظ هزینه اردوها و کلاس های آموزشی تا بیش از ۱۵۰ میلیون تومان افزایش پیدا خواهد کرد و بعضاً این رقم برای متوسطه اول به ۲۰۰ میلیون تومان هم می رسد. نکته جالب ماجرا اینجاست که مدارس غیردولتی در سال های منتهی به کنکور علاوه بر هزینه های گزاف، آزمون های ورودی متعددی را برگزار می کنند تا از این طریق ضمن تامین مخارج خودشان، آمار کنکوری خودشان را مصون نگاه دارند. بنابراین پر بیراه



اذعان کرد که بخش عمده این دانش آموزان پیش از آنکه حتی وارد این نوع مدارس شوند، افراد مستعدی هستند، اگر چه که همه فرزندان این سرزمین طبق قانون اساسی باید مشمول خدمات تحصیل قرار بگیرند. بنابراین این قابل پیش بینی است که وقتی دانش آموزان مستعد تحت دوره های آموزشی ویژه قرار گرفته و ساعات بیشتری مشغول یادگیری هستند، مشخصاً نتایج بهتری نیز کسب خواهند کرد. اما این به معنای ضعف مدارس دولتی نیست و نباید سهم کمتر مدارس دولتی در رتبه های برتر کنکور را بر گردن معلم انداخت. معلمان آموزش و پرورش، موظف هستند که ساعات تدریس موظفی خودشان را در مدارس دولتی سپری کنند و بقیه اوقات خودشان را می توانند در سایر مراکز علمی و آموزشی سپری کنند.

اما واقعیت این است که مادر بحث آموزش و پرورش و مدارس با واقعیاتی مواجه هستیم که نمی توان آنها را نادیده گرفت. مادر بحث معلمان امروز با کمبود ۱۵۰ هزار نفری مواجه هستیم و بحث دیگر در پراکندگی نامتعادل معلمان در سراسر کشور است. امروز یکی از دغدغه های جدی مافغانستان معلمان بر سر کلاس های درسی است که این مشکل را اما با سرباز معلمان یا افزایش ساعات کاری معلمان جبران می کنیم.

افت ۸.۱ درصدی ارزش افزوده بخش کشاورزی



گزارش تازه مرکز پژوهش های مجلس نشان می دهد اقتصاد ایران در تیرماه ۱۴۰۴ وارد مسیر نزولی شده و رشد آن به منفی ۰.۳ درصد رسیده است. در این میان، ارزش افزوده بخش کشاورزی با افت ۸.۱ درصدی و صنعت و معدن با کاهش ۳.۴ درصدی بیشترین سهم را در رکود داشته اند؛ در حالی که تنها نفت و خدمات رشد مثبت ثبت کرده اند.

به گزارش تجارت نیوز، مرکز پژوهش های مجلس در تازه ترین گزارش خود از پایش بخش حقیقی اقتصاد ایران اعلام کرد که رشد اقتصادی کشور در تیرماه ۱۴۰۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته منفی شده است. طبق برآوردها، اقتصاد ایران در این ماه با نفت ۰.۳ درصد و بدون نفت ۰.۶ درصد کاهش رشد داشته؛ در حالی که در سال ۱۴۰۳ رشد اقتصادی با نفت و بدون نفت به ترتیب ۳.۱ و ۳ درصد مثبت گزارش شده بود. این تقییر جهت، نشانه ای جدی از کنشی موتور اقتصاد ایران است.

جزئیات گزارش نشان می دهد که از میان بخش های مختلف اقتصاد، کشاورزی وضعیتی نگران کننده تر از بسیاری دیگر دارد. ارزش افزوده بخش کشاورزی در تیرماه ۱۴۰۴ نسبت به ماه مشابه سال قبل ۸.۱ درصد کاهش یافته است. بر اساس داده های وزارت جهاد کشاورزی، دلیل اصلی این افت، کاهش تولید محصولات زراعی و دامی در اثر کمبود آب، بارندگی اندک و مشکلات ساختاری بوده است. این روند نزولی در کشاورزی که یکی از پایه های امنیت غذایی کشور است، زنگ خطری جدی برای آینده تولید در این بخش به شمار می رود.

فعالان پسته و خشکبار از تسهیلات مالیاتی بهره مند شوند



صنف پسته و خشکبار است و باید به خوبی تبیین شوند. سرپرست امور مالیاتی شهرستان رفسنجان با یادآوری فرصت باقی مانده تا ۳۱ شهریور برای تسلیم اظهارنامه های مالیاتی، بر اهمیت آموزش اصناف در تکمیل اظهارنامه ها تأکید کرد و گفت: اولویت اصلی، تکمیل و تسویه مالیات سال ۱۴۰۳ از طریق دستورالعمل تبصره ۱۰۰ است.

وی بیان کرد: اصنافی که سقف فروش و خدماتشان در پرونده های انفرادی تا ۲۱۶ میلیارد ریال و در پرونده های مشارکتی تا ۴۳۲ میلیارد ریال باشد، می توانند از قابلیت دستورالعمل تبصره ۱۰۰ استفاده کنند.

سرپرست امور مالیاتی شهرستان رفسنجان گفت: خرده و عمده فروشی پسته (پسته های فراوری نشده) و سایر محصولات کشاورزی فراوری نشده، طبق قانون از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند. به گزارش تجارت نیوز، مهدی بخشی نژاد ۱۱ شهریور در جمع خبرنگاران با اشاره به برگزاری نشست مشترک با اتحادیه صنف پسته و آجیل شهرستان، با تأکید بر لزوم تسلیم اظهارنامه های مالیاتی تا ۳۱ شهریور، گفت: برای استفاده از تسهیلات دستورالعمل تبصره ۱۰۰ و عدم نیاز به تکالیف قانونی نظیر نگهداری دفاتر و مدارک و ارائه اظهارنامه، در صورتی که تبصره ۱۰۰ برای آنها فعال و باز شده باشد از آن استفاده نمایند، در غیر این صورت از اظهارنامه پیش فرض سازمان یا اظهارنامه عادی استفاده و از معافیت موضوع ماده ۱۰۱ قانون مالیات ها تا سقف یک میلیارد ریال بهره مند شوند.

بخشی گفت: مودیان چنانچه اقدام به ارسال صورت حساب الکترونیکی نموده باشند، سقف معافیت مالیاتی از درآمد مشمول مالیات تا یک میلیارد و ۴۴۰ میلیون ریال افزایش می یابد. وی افزود: قوانین و مقررات مالیاتی دغدغه اصلی فعالان

