

شرکت متخلف در فروش خودرو در کرمان منهدم شد

متلاشی شدن یک شبکه سازمان یافته کلاهبرداری در پوشش شرکت فروش خودرو خبر داد و گفت: «مأموران پلیس امنیت اقتصادی استان با انجام اقدامات اطلاعاتی گسترده و بررسی های تخصصی، به فعالیت مشکوک یک شرکت نمایندگی فروش خودرو پی بردند...

فرمانده انتظامی استان کرمان از شناسایی و انهدام یک شرکت غیرمجاز فروش خودرو خبر داد که از حدود ۲۰۰ شهروند کلاهبرداری کرده و میلیاردها ریال دریافت کرده بود. به گزارش خبرگزاری تسنیم از کرمان، سردار جلیل موقوفه‌ای، فرمانده انتظامی استان کرمان، از کشف و

۳

در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۴ رخ داد؛

فوت ۳۷۰ نفر در تصادفات درون شهری بم

برای خانواده‌ها و سیستم بهداشت و درمان، افزود: «کسانی که در این شهرستان آسیب دیده‌اند، اغلب در سنین بین ۳۰ تا ۵۰ سال و نیروی جوان و کار جامعه بوده‌اند.»

۳

نخست امسال، متأسفانه بیش از ۳۷۰ نفر از هم‌وطنان ما در تصادفات شهرستان بم یا مجروح شدند یا جان خود را از دست دادند. وی با اشاره به پیامدهای سنگین این حوادث

ضرورت برخورد قاطع با متخلفان سلب آسایش عمومی تأکید کرد. سرهنگ علی رضایی سه‌شنبه ۲۹ مهر در جلسه شورای ترافیک شهرستان بم اظهار کرد: «در ۶ ماهه

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان کرمان از افزایش ۳۰ درصدی تلفات حوادث رانندگی در معابر درون شهری شهرستان بم طی نیمه ماهه اول سال جاری خبر داد و بر

سهم مسکن؛ ۴۴ درصد از سبد هزینه خانواده شهری

زندگی در باتلاق اجاره



۱

عکس: بونا

استاندار کرمان خبر داد؛

برگزاری همایش
«بم، پایتخت
همدلی جهانی»
با حضور
نمایندگان ۴۰
کشور

مدیرکل بهزیستی کرمان خبر داد؛

طرح «سلامت
اجتماعی محل محور»
در کرمان اجرایی شود

۳

بهره‌برداری از استخرهای ذخیره آب
کشاورزی برای تولید ماهیان گرم‌آبی
در جنوب کرمان

در جریان دو روز بازدید تخصصی مسئولان شیلات و نمایندگان مجلس از جنوب کرمان و استان هرمزگان، ظرفیت‌های مهم آبی پروری از استخرهای دو منظوره جیرفت تا مزارع میگو و کارخانه‌های فرآوری بندرعباس مورد ارزیابی قرار گرفت.

۲

به میزبانی کرمان؛

ششمین جشنواره بین‌المللی ستاره‌های صحنه
در آذرماه برگزار می‌شود

۲



۸

بهره‌برداری از استخرهای ذخیره آب کشاورزی برای تولید ماهیان گرم‌آبی در جنوب کرمان

در جریان دوروز بازدید تخصصی مسئولان شیلات و نمایندگان مجلس از جنوب کرمان و استان هرمزگان، ظرفیت‌های مهم آبی‌پرووری از استخرهای دو منظوره جیرفت تا مزارع میگوو کارخانه‌های فرآوری بندرعباس مورد ارزیابی قرار گرفت. به گزارش کاغذوطن به نقل از روابط عمومی سازمان شیلات ایران، در روزهای ۲۷ و ۲۸ مهرماه ۱۴۰۴، عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی، با همراهی سرپرست حوزه ریاست، روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان شیلات، رئیس جهاد کشاورزی، مدیر شیلات و جمعی از مدیران استانی از ظرفیت‌های شیلاتی جنوب کرمان (جیرفت) و استان هرمزگان بازدید کردند. در جریان این بازدید، رجبعلی قربان‌زاده، سرپرست حوزه ریاست، روابط عمومی و امور بین‌الملل سازمان شیلات، هدف از سفر به جنوب کرمان را بررسی ظرفیت‌های شیلاتی منطقه، از جمله بهره‌برداری از استخرهای دو منظوره ذخیره آب کشاورزی برای تولید ماهیان گرم‌آبی عنوان کرد. او با اشاره به فعالیت ۲۵۶ مزرعه گرم‌آبی، ۵۰ مزرعه سردآبی و یک مرکز تکثیر ماهیان گرم‌آبی در منطقه، افزود: «این واحدها با مشارکت بخش خصوصی فعال هستند و در سال گذشته ۴۱۵۵ تن انواع آبزیان شامل ۳۶۵۰ تن ماهی گرم‌آبی و ۵۰۵ تن ماهی سردآبی تولید و روانه بازار شده است.» قربان‌زاده همچنین نقش چاه‌های مجاز کشاورزی در توسعه آبی‌پرووری را مهم دانست و گفت: «در منطقه حدود ۱۵ هزار حلقه چاه مجاز وجود دارد که از این تعداد، ۱۰۰۰ استخر ذخیره آب کشاورزی قابلیت ماهی‌دار شدن دارند و در حال حاضر ۸۰ استخر دو منظوره ماهی‌دار شده‌اند.»

به میزبانی کرمان؛

ششمین جشنواره بین‌المللی ستاره‌های صحنه در آذرماه برگزار می‌شود

گزارش
کاغذوطن

ششمین جشنواره بین‌المللی ستاره‌های صحنه در نیمه اول آذرماه ۱۴۰۴ به میزبانی کرمان برگزار می‌شود. به گزارش کاغذوطن، ششمین جشنواره بین‌المللی ستاره‌های صحنه در راستای اهداف فرهنگی و هنری استراتژی کرمان برفراز و در راستای هدف فرهنگی، هنری و گردشگری لیخنه دنیا به کرمان ۱۴۰۵ با حمایت استاندار کرمان، به‌وسیله اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان کرمان برگزار می‌شود. مؤسسه فرهنگی و هنری ستاره‌های صحنه هنر به‌عنوان مجری طرح این رویداد هنری است. ششمین جشنواره در ۵ بخش مجریان صحنه، نمایش میان‌پرده کمدی، نمایش میان‌پرده کودک، استندآپ کمدی و خوانندگان صحنه برگزار می‌شود که بخش مجریان صحنه علاوه بر حضور هنرمندانی از ۳۱ استان کشور میزبان مجریانی از ۱۵ کشور جهان است.

فینال در آذرماه

مرحله رقابت حضوری و فینال این جشنواره در نیمه اول آذرماه ۱۴۰۴ برگزار می‌شود و

هنرمندان تا دوم آبان‌ماه فرصت دارند از طریق وبسایت رسمی www.stagestars.ir ثبت‌نام خود را انجام دهند و نمونه اجرای خود را بارگذاری کنند. بعد از آن هیئت انتخاب فیلم‌ها را بازبینی می‌کنند و در نهایت ۴۰ مجری، ۱۲ خواننده، ۱۵ استندآپ کمدین، ۱۰ گروه نمایش میان‌پرده کمدی و ۱۰ گروه نمایش میان‌پرده کودک به فینال جشنواره راه خواهند یافت. جشنواره در دو بخش رقابتی و اجرای مردمی برگزار خواهد شد و هنرمندان علاوه بر اجرا در حضور هیئت داوران اجرای دیگری را هم به‌عنوان بخش مردمی خواهند داشت. در نهایت در هر کدام از بخش‌های ۵ گانه مقام‌های اول تا سوم و برگزیده مردمی حضور خواهند داشت. یکی از شاخص‌های این جشنواره فراگیر بودن آن است که تمام هنرمندان ۳۱ استان کشور و حضور دارند و هر استان حداقل در یکی از بخش‌ها یک نماینده و شرکت‌کننده را دارد.

ثبت‌نام رایگان است

ثبت‌نام و حضور شرکت‌کنندگان در این جشنواره رایگان است و کرمان ۳ شب میزبان

سازمان بهزیستی کشور اعلام کرد؛

پرداخت ماهانه ۵ میلیون به خانواده‌های دارای فرزندخوانده با بیماری خاص

رئیس گروه مراقبت و توانمندسازی کودکان و خانواده سازمان بهزیستی کشور نحوه ارائه خدمات حمایتی بهزیستی به خانواده‌های دارای فرزندخوانده با بیماری خاص یا معلول را تشریح کرد. به گزارش کاغذوطن به نقل از ایسنا، فرحناز محمدی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به فرایند فرزندخواندگی کودکان بی سرپرست و بدسرپرست و ضمن تأکید بر اهمیت تقویت و گسترش رویکرد خانواده‌محور در خدمات به کودکان بی سرپرست و بدسرپرست، اظهار کرد: «با وجود توجه ویژه به ارتقای سطح

خدمات ارائه شده در خانه‌های کودکان و نوجوانان (مراکز شبانه‌روزی)، بازپیوند کودک به خانواده زیستی، ورود کودک به خانواده جایگزین خوشاوند و سپس واگذاری سرپرستی به خانواده جایگزین غیرخوشاوند که عمدتاً فرزندخواندگی است، به ترتیب اولویت در دستور کار سازمان بهزیستی قرار دارد.» او افزود: «در گام اول، برای ورود کودک به خانواده، علاوه بر مداخلات تخصصی مددکاری و روان‌شناسی، در مواردی حمایت‌های مالی به خانواده زیستی یا خانواده جایگزین خوشاوند ارائه می‌شود که

کودکان و خانواده بسته به نوع بیماری و شرایط کودک، کمک‌هزینه‌های موردی درمان نیز پرداخت می‌شود. محمدی ادامه داد: «در مواردی که خانواده تمایل به دریافت مستمری ماهانه ندارد، اما کودک نیاز به درمان خاصی دارد، امکان پرداخت کمک‌هزینه به صورت موردی وجود دارد و خانواده می‌تواند با ارائه فاکتورهای درمان، بخشی از هزینه‌ها را از سازمان بهزیستی دریافت کند.» او در پایان به نتایج طرح سیم‌رگ اشاره کرد و گفت: «از زمان اجرای طرح تاکنون، حدود ۸۰۰ کودک دارای شرایط خاص یا نیازمند درمان به خانواده‌ها واگذار شده‌اند، اما هنوز تعداد قابل توجهی کودک با شرایط ویژه در مراکز نگهداری بهزیستی حضور دارند و فرایند بررسی خانواده‌های متقاضی ادامه دارد.»

کودکان و خانواده بسته به وضعیت فرزندخواندگی کودک، بی‌سرپرست و بدسرپرست دارای بیماری خاص یا معلولیت پرداخت و استقبالی عمومی از فرزندخواندگی کودکان دارای معلولیت و بیماری را قابل توجه دانست و گفت: «در پنج سال اخیر حدود ۸۰۰ کودک دارای شرایط خاص به خانواده‌ها واگذار شده‌اند که این موضوع جای تقدیر ویژه دارد.» او اعلام کرد که در همین راستا کودکانی که با شرایط پزشکی خاص به فرزندخواندگی سپرده می‌شوند، می‌توانند تحت پوشش امداد بگیران قرار گیرند. مبلغ پرداختی حمایتی برای این کودکان ماهانه ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است که به خود کودک تعلق دارد که این مبلغ بخشی از هزینه‌های درمان و مراقبت را تأمین می‌کند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسیر آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد قلندری پامزاری فرزند غلامعباس به‌موجب درخواست وارده شماره ۱۴۰۴/۵۴۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ اعلام داشته که سند مالکیت شش‌دانگ خانه ۱۰ فرعی از ۲۵۴ اصلی واقع در بخش ۲۰ کرمان که به شماره چاپی ۰۹۸۹۷۰ الف/۹۴ با شماره دفتر املاک الکترونیک ۰۸۲۶۰۳۱۹۰۱۱۰۰۸۲۶ بنام ایشان صادر گردیده و نامبرده مدعی هستند سند مالکیت مذکور به علت در مراجعه به ادارات مفقود گردیده و ضمن تسلیم دو برگ شهادت شهود تصدیق شده درخواست سند مالکیت المثنی نموده؛ لذا بااستناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در تاریخ مندرج در ذیل آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند یا اسناد مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید والا پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۳۰

حمید نوروزپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسیر
از طرف، سعید شجاعی باغبانی - شناسه آگهی: ۲۰۳۱۴۰۹ - م الف: ۲۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم آگهی اصلاحی در اجرای قانون تعیین و تکلیف وضعیتی

و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و در اجرای اختیارات تفویضی و پیرو آگهی های روزنامه کاغذ وطن مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ و مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ و روزنامه کثیر انتشار عصر ایرانیان مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ و مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ که در آگهی قبلی پلاک اصلی اشتباه ذکر گردیده که به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی اصلاح می‌گردد که مدت اعتراض آن از تاریخ انتشار به مدت یک ماه می‌باشد

پلاک ۱ فرعی از ۴۳۱۸ اصلی به نام ناصر امیری فر فرزند رضا شش‌دانگ یکپایانه به مساحت ۲۳۵/۹۰ متر مربع واقع در بروات بلوار معلم کوچه شهید رابنی بخش ۳۱ کرمان از مورد مالکیت رضا گیلی برائی

حسین فتحی زاده چناری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۴۰۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم آگهی اصلاحی در اجرای قانون تعیین و تکلیف وضعیتی

و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و در اجرای اختیارات تفویضی و پیرو آگهی های روزنامه کاغذ وطن مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ و مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ و روزنامه کثیر انتشار عصر ایرانیان مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ و مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ که در آگهی قبلی نام خانوادگی اشتباه ذکر گردیده که به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی اصلاح می‌گردد که مدت اعتراض آن از تاریخ انتشار به مدت یک ماه می‌باشد

پلاک ... فرعی از ۲۸۱۰ اصلی به نام رضا نبی زاده فرزند محمد شش‌دانگ یکپایانه به مساحت ۱۷۹/۲۷ متر مربع واقع در خیابان کشاورز خیابان عارف بخش ۲۹ کرمان از مورد مالکیت کبری فرومند

حسین فتحی زاده چناری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بم

شناسه آگهی: ۲۰۲۹۴۰۴

مدیر کل بهزیستی کرمان خبر داد؛

طرح «سلامت اجتماعی محل محور» در کرمان اجرا می شود

گزارش

ایرنا

روزافزون جامعه برای تقویت پیوندهای محلی و دسترسی آسان تر مردم به خدمات اجتماعی شکل گرفته است. این طرح با تاکید بر محله محوری، تلاش دارد تا خدمات اجتماعی را از مراکز اداری به قلب محلات منتقل کند و مدرسه را به عنوان پایگاه اصلی این خدمات معرفی کند.

علیرضا وحیدزاده، روز سه شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: «با تأکید رییس جمهور بر تقویت اجتماعات محلی، سازمان بهزیستی مأمور شد با همکاری استانداری ها، طرحی با عنوان سلام تدوین و اجرا کند، در این راستا، مدیر بهزیستی تهران مأمور تدوین پلتفرمی شد که بتواند این هدف را محقق کند.» او بیان کرد: «در این طرح، مدرسه به عنوان یک فضای اجتماعی و تحت عنوان «مدرسه اجتماعی» مبنای قرار گرفته است، ما معتقدیم مدرسه، علاوه بر نقش آموزشی، می تواند محلی برای تعاملات اجتماعی، ارائه خدمات اجتماعی و برگزاری نشست های محلی باشد.»

وحیدزاده با اشاره به نقش استانداری ها در اجرای این طرح، تصریح کرد: «محوریت اجرای طرح های اجتماع محور با استانداری هاست، در استان کرمان نیز

مطالبه مردم کاهش فاصله با خدمات اجتماعی بوده که یکی از چالش های اصلی توسعه محلی به شمار می رود از این رو طرحی نوآورانه با عنوان «سلام» در استان کرمان آغاز شده است؛ طرحی که با تکیه بر ظرفیت های مدرسه، تلاش دارد این فضا را از کارکرد صرفاً آموزشی فراتر برده و به پایگاهی برای تعامل، هم افزایی و ارائه خدمات اجتماعی در دل محلات تبدیل کند.

به گزارش ایرنا، در شرایطی که تقویت پیوندهای اجتماعی و دسترسی آسان تر مردم به خدمات اجتماعی به یکی از اولویت های سیاست گذاری اجتماعی کشور تبدیل شده، بهزیستی استان کرمان با همکاری استانداری و سایر دستگاه های اجرایی، طرحی نوآورانه را با محوریت مدرسه به اجرا گذاشته است. این طرح با عنوان سلام تلاش دارد تا مدرسه را از یک فضای صرفاً آموزشی به پایگاهی برای تعاملات اجتماعی و ارائه خدمات متنوع تبدیل کند.

طرح سلام که مخفف «سلامت اجتماعی محل محور» است، در پاسخ به نیازهای



آیین های سنتی، غربالگری سلامت و سایر خدمات اجتماعی می توانند در این فضا اجرا شوند.

مدیر کل بهزیستی کرمان، تصریح کرد: «در مدرسه، ایستگاهی برای حضور گروه های مختلف اجتماعی ایجاد می شود تا نیازهای خود را مطرح کنند. ممکن است برای نوجوانان، سازمان ورزش و جوانان خدماتی ارائه دهد یا دانشگاه علوم پزشکی خدماتی برای زنان و سالمندان فراهم کند، همه این ها با هماهنگی و پیگیری لیدرهای محلی انجام می شود.»

این است که مردم برای دریافت خدمات اجتماعی، نیازی به مراجعه به مراکز متعدد نداشته باشند و بتوانند در محله خود و در فضایی آشنا و در دسترس، خدمات را دریافت کنند.»

نقش مردم در موفقیت طرح سلام

وحیدزاده با تأکید بر نقش مردم در موفقیت این طرح خاطرنشان کرد: «مردم باید در نشست های محلی حضور فعال داشته باشند، دغدغه های مشترک خود را مطرح کنند و در تصمیم گیری ها مشارکت داشته باشند. دستگاه های اجرایی نیز موظفند همکاری و هماهنگی لازم را برای تحقق اهداف این طرح داشته باشند.»

او ادامه داد: «این طرح چیزی شبیه فرهنگسراست، اما با تمرکز بر خدمات اجتماعی، ما تلاش می کنیم خدمات اجتماعی را با حضور و پیگیری خود مردم ارائه دهیم. برای مثال، خدمات ورزشی،

نگاه جدیدی به تقویت انسجام محلی

او با اشاره به زمینه سازی این طرح پس از جنگ ۱۲ روزه گفت: «این رویداد باعث شد تا نگاه جدیدی به تقویت انسجام محلی شکل بگیرد، هدف ما این است که محلات را از طریق شناخت، هم افزایی و دغدغه های مشترک، منسجم تر کنیم.»

فرمانده انتظامی استان کرمان خبر داد؛

شرکت متخلف در فروش خودرو در کرمان منهدم شد



بود، تأکید کرد: «ضروری است نمایندگی ها بلافاصله پس از پایان قرارداد خود با شرکت های خودروساز، موضوع را به اطلاع عمومی برسانند تا زمینه سوءاستفاده برای افراد سودجو فراهم نشود.»

با این پرونده توقیف و حساب های بانکی متهمان مسدود شده است.

موقوفه ای با اشاره به اینکه این شرکت پس از پایان قرارداد رسمی با خودروساز مربوطه همچنان به دریافت پول از مردم ادامه داده

کرده و از آنان مبالغ کلانی دریافت کرده اند. در جریان این پرونده، مشخص شد حدود ۲۰۰ شهروند قربانی این کلاهبرداری شده و مجموع وجوه دریافتی از آنان میلیارد ها ریال بوده است.

فرمانده انتظامی استان کرمان تصریح کرد: «در عملیات هماهنگ پلیس، ۶ مرد و ۳ زن که از اعضای فعال این شرکت بودند، با هماهنگی مرجع قضایی دستگیر شدند. همچنین تاکنون ۳۰ دستگاه خودرو در تَبَط

«ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان با انجام اقدامات اطلاعاتی گسترده و بررسی های تخصصی، به فعالیت مشکوک یک شرکت نمایندگی فروش خودرو پی بردند که با وجود اتمام مهلت قانونی و پایان اعتبار مجوز خود، همچنان در حال جذب مشتری و دریافت وجه از شهروندان بود.»

او افزود: «بررسی های اولیه نشان داد متهمان با تبلیغات گسترده و وعده واگذاری فوری خودرو، اعتماد شهروندان را جلب

فرمانده انتظامی استان کرمان از شناسایی و انهدام یک شرکت غیرمجاز فروش خودرو خبر داد که از حدود ۲۰۰ شهروند کلاهبرداری کرده و میلیارد ها ریال دریافت کرده بود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم از کرمان، سردار جلیل موقوفه ای، فرمانده انتظامی استان کرمان، از کشف و متلاشی شدن یک شبکه سازمان یافته کلاهبرداری در پوشش شرکت فروش خودرو خبر داد و گفت:

همایش آموزشی منطقه ای انتخابات در سیرجان برگزار می شود



راهبردی جوانان استان کرمان نیز برگزار می شود.

گفتنی است که این دوره ها برای فرمانداران، بخشداران، هیئت های اجرایی و حتی در تعامل با هیئت های نظارت مجلس شورای اسلامی برگزار می شود تا با هم افزایی و هماهنگی بتوانیم انتخاباتی پر شور، دقیق، شفاف و با مشارکت بالا در کشور برگزار کنیم. کارگاه ها موضوعاتی همچون ثبت نام الکترونیکی را تشریح می کنند و همکاران ما مقدمات برگزاری انتخابات تمام الکترونیکی را آموزش می بینند. بخشی از این دوره ها مربوط به تغییرات قانون انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران است که آئین نامه آن تدوین شده است.

مدیر کل سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری کرمان گفت: «همزمان با سفر دو روزه معاون سیاسی وزیر کشور به استان کرمان، سومین همایش آموزشی منطقه ای انتخابات ویژه استان های کرمان، فارس و یزد برگزار می شود.» به گزارش کاغذ وطن به نقل از روابط عمومی استانداری کرمان، هادی شهریاری از برگزاری سومین همایش آموزشی منطقه ای انتخابات ویژه فرمانداران، مدیران کل سیاسی - انتخابات و فناوری اطلاعات استان های کرمان، فارس و یزد خبر داد و گفت: «این همایش چهارشنبه ۳۰ مهر ماه و پنجشنبه اول آبان ماه در شهرستان سیرجان برگزار می شود.» او به حضور علی زینی وند، معاون سیاسی وزیر کشور در این همایش اشاره داشت و افزود: «این همایش آموزشی ویژه هفتمین دوره انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا و برای مجریان انتخابات است.»

مدیر کل سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری کرمان ابراز داشت: «در سفر معاون سیاسی وزیر کشور به استان کرمان، نشست احزاب و فعالان سیاسی استان کرمان و همایش شورای

در ۶ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۴ رخ داد؛

فوت ۳۷۰ نفر در تصادفات رانندگی به



«وضعیت نامناسب میدان ورودی شهر بروات بسیار نایمن است و باید حتماً در دراز مدت به صورت زیر گذر یا روگذر عمل یکنند و در کوتاه مدت یک اصلاح هندسی صورت گیرد تا ایمنی لازم را داشته باشد.»

او افزود: «سال های سال دغدغه ایجاد راه گریز اضطراری از محور برای دهکری مطرح بوده و از آنجایی که این مسیر، جاده ترانزیتی بار بندرعباس به سمت شرق کشور است و خودروهای سنگین در آن تردد می کنند، در صورت تکرار حوادثی مشابه واژگونی کامیون ها، خسارات بسیار سنگینی به شهر وارد خواهد شد. امیدواریم اداره راهداری با حمایت فرمانداری این راههای گریز را ایجاد کند.»

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان کرمان از افزایش ۳۰ درصدی تلفات حوادث رانندگی در معابر درون شهری شهرستان بم طی نیمه ماهه اول سال جاری خبر داد و بر ضرورت برخورد قاطع با متخلفان سلب آسایش عمومی تأکید کرد.

سرهنگ علی رضایی سه شنبه ۲۹ مهر در جلسه شورای ترافیک شهرستان بم اظهار کرد: «در ۶ ماهه نخست امسال، متأسفانه بیش از ۳۷۰ نفر از هموطنان ما در تصادفات شهرستان بم یا مجروح شدند یا جان خود را از دست دادند.» وی با اشاره به پیامدهای سنگین این حوادث برای خانواده ها و سیستم بهداشت و درمان، افزود: «کسانی که در این شهرستان آسیب دیده اند، اغلب در سنین بین ۳۰ تا ۵۰ سال و نیروی جوان و کار جامعه بوده اند.» رضایی گفت: «تلفات نیمه سال شهرستان بم در معابر درون شهری نسبت به مدت مشابه سال گذشته، حدود ۳۰ درصد افزایش داشته است. حضور بنده در این شهرستان نیز به دلیل اهمیت این موضوع و تلاش برای جلوگیری از روند افزایشی تصادفات در نیمه دوم سال است.»

رئیس پلیس راهور استان کرمان در ادامه به مطالبات به حق شهرداران بروات و دهکبری اشاره کرد و گفت:

خبر

فرسودگی تجهیزات معضل جدی معدنکاری؛

مصائب استخراج با ماشین‌های اسقاطی

در معادن کشور، جایی میان گردوغبار و صدای موتورهایی که سال‌هاست عمر مفیدشان تمام شده، بحرانی آرام‌آرام امدادی جریان دارد؛ بحرانی که ریشه در سال‌ها بی‌توجهی به نوسازی ناوگان، سیاست‌های ارزی متناقض و تصمیم‌گیری‌های مقطعی دارد...

ماشین‌آلاتی که زمانی نماد توسعه صنعتی بودند، امروز به مانع اصلی تولید تبدیل شده‌اند. فرسودگی، بهرهوری را کاهش داده و امنیت کار را تهدید می‌کند و این در حالی است که سیاستگذاران همچنان از «تکمیل زنجیره ارزش» سخن می‌گویند، بی‌آنکه به قطعات زنگ‌زده ماشین‌آلات نگاهی بیندازند.

در بسیاری از معادن کشور، ماشین‌آلات حفاری و بارگیری بیش از ۲۰ سال عمر دارند و مطابق استانداردهای روز جهانی عمل نمی‌کنند، البته لازم به ذکر است که بر اساس گفته برخی از مسئولان و فعالان این حوزه، میانگین عمر این ماشین‌آلات به بیش از ۴۰ سال هم می‌رسد اما به طور کلی فعالان عدد بیش از ۲۰ سال را تایید کرده‌اند. نبود قطعات یدکی باعث توقف‌های مکرر می‌شود و هزینه تولید را افزایش داده است. تحلیل کارشناسان نشان می‌دهد ورود ماشین‌آلات نو به دلیل محدودیت ارزی و سیاست‌های گمرکی متوقف شده و تولید داخلی پاسخگوی نیاز معادن نیست. بیشتر تجهیزات داخلی تنها مونتاژ قطعات خارجی هستند و دوام و فناوری لازم برای شرایط عملیاتی سخت را ندارند. این وضعیت بهرهوری را کاهش داده است.

بر اساس گفته‌های یک فعال معدنی، برخی معادن بزرگ تا ۳۰ درصد کمتر از استاندارد جهانی تولید می‌کنند. خرابی‌ها اغلب ناشی از نقص سیستم هیدرولیک، ترمز و موتور هستند. توقف‌های مکرر باعث کاهش سرعت تولید و افزایش هزینه استخراج می‌شود. کارشناسان معتقدند این روند علاوه بر کاهش سودآوری، ریسک حوادث ناشی از تجهیزات فرسوده را افزایش داده و سلامت نیروی کار را تهدید می‌کند.

علاوه بر مشکلات عملیاتی، مدیریت این تجهیزات فرسوده پیچیده است. در برخی معادن، خطوط تعمیر فعال تر از خطوط استخراج هستند و بخشی از سرمایه به جای توسعه و نوسازی، صرف نگهداری ماشین‌آلات قدیمی می‌شود. در شرایط فعلی، هر معدن بر اساس توان مالی خود تصمیم می‌گیرد و فقدان هماهنگی باعث ایجاد ناوگان نامهمگون با بهرهوری پایین شده است.

فرسودگی ماشین‌آلات تنها بر تولید اثر نمی‌گذارد؛ ایمنی کارگران نیز به شدت تحت‌تأثیر قرار گرفته است. حوادث ناشی از نقص فنی ماشین‌آلات فرسوده افزایش یافته و بخش قابل توجهی از آسیب‌های فیزیکی و خسارت‌ها به همین موضوع برمی‌گردد. هزینه‌های تعمیر و نگهداری نیز رشد قابل توجهی داشته است. در برخی معادن بزرگ، هزینه نگهداری و تعمیر به بیش از یک‌سوم هزینه کل استخراج رسیده است. توقف‌های مکرر باعث کاهش راندمان تولید و افزایش ریسک حوادث شده است. این وضعیت بهرهوری و رقابت‌پذیری بخش معدن را کاهش می‌دهد و فشار اقتصادی بر معادن کوچک و متوسط را افزایش می‌دهد.

ادامه این روند باعث افزایش هزینه تمام‌شده و کاهش توان صادراتی مواد معدنی خواهد شد. بسیاری از معادن کوچک و متوسط به جای نوسازی، ماشین‌آلات فرسوده را با هزینه تعمیر نگه می‌دارند

کالابرگ الکترونیک از شتاب تورم عقب‌ماند

گزارش
ایرنا

داده‌های آماری حاکی از کاهش سرانه مصرف کالری در کشور طی سال‌های اخیر است که بیانگر تداوم فشار اقتصادی بر خانوارهاست. افزایش نرخ تورم، دشواری در شناسایی دقیق گروه‌های هدف و تغییر در الگوی مصرف از جمله چالش‌های اساسی این طرح عنوان شده‌اند. براساس گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس، کمبود برخی کالاها در فروشگاه‌ها، محدود بودن اقلام مشمول کالابرگ به ۱۱ قلم، صف‌های طولانی و تعداد اندک فروشگاه‌های طرف قرارداد از مهم‌ترین موانع اجرای موفق این طرح هستند. همچنین، به دلیل قیمت بالای مرغ و گوشت، بسیاری از خانوارها امکان خرید این اقلام را نداشته و عمدتاً کالاهای اساسی‌تری همچون روغن، قند و شکر را از طریق کالابرگ تهیه کرده‌اند.

طرح کالابرگ الکترونیک به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای حمایتی دولت، با هدف جلوگیری از بروز کمبود کالری در میان اقشار مختلف جامعه، به‌ویژه گروه‌های کم‌درآمد، اجرا شده است. این طرح از دی‌ماه ۱۴۰۱ به صورت آزمایشی آغاز شد و تا اردیبهشت ۱۴۰۳ ادامه یافت. پس از وقفه‌ای دوماهه، اجرای آن مجدداً از اسفندماه ۱۴۰۳ از سر گرفته شد. با این حال، بررسی‌ها نشان می‌دهد میانگین سرانه مصرف کالری در کشور از ابتدای دهه ۱۳۹۰ تاکنون روندی نزولی داشته است؛ به بیان دیگر، با وجود چالش‌های تامین مالی این طرح و افزایش مبلغ پرداختی، عمق مساله فقر کالری در ایران افزایش یافته است.

فقر کالری یکی از مهم‌ترین چالش‌هایی است که به دلیل پیامدهای بلندمدت و اثرات گسترده‌ای بر سلامت و بهره‌وری افراد جامعه

همواره مورد توجه دولت‌ها بوده است. در سال‌های اخیر، نابسامانی‌های کلان اقتصادی، تحریم‌ها و تورم بالا و مزمن باعث کاهش قدرت خرید خانوارهای ایرانی شده است و این فشار اقتصادی به تدریج بر سفره خانواده‌ها نیز تأثیر گذاشته است. در مرحله نخست، خانوارها برای مقابله با مشکلات مالی، کالاها و خدمات غیرضروری را از سبد مصرف خود حذف کردند و نسبت هزینه‌های خوراکی از کل هزینه‌ها را افزایش دادند. با گذشت زمان، حتی دسترسی به مواد غذایی ضروری نیز با چالش مواجه شد. یکی از اولین نگرانی‌ها کاهش سهم گوشت در سبد خانوار بود، اما بسیاری از خانواده‌ها تلاش کردند با جایگزینی حبوبات، پروتئین مورد نیاز را تامین کنند. با این حال، تورم بالا در گروه حبوبات خرید این منابع جایگزین را نیز دشوار کرده است.

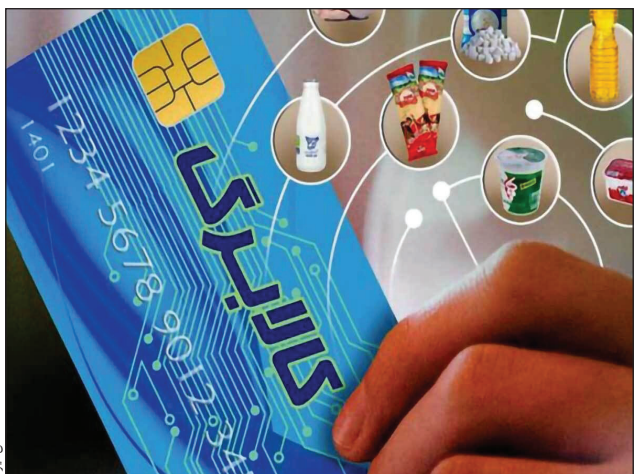
به‌رغم اجرای طرح کالابرگ به‌عنوان ابزار اصلی دولت برای حمایت از معیشت اقشار کم‌درآمد، شواهد نشان می‌دهد این اقدامات، نتوانسته‌اند از گسترش فقر کالری در کشور جلوگیری کنند. بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، میانگین سرانه مصرف کالری در ایران از سال ۱۳۹۰ تاکنون روندی کاهشی داشته است. در سال ۱۴۰۱ میزان مصرف کالری سرانه به حداقل کالری مورد نیاز برای هر فرد رسید و در سال‌های بعد حتی از این سطح نیز پایین‌تر آمده است؛ موضوعی که بیانگر کاهش توان خانوارها در تامین مواد غذایی مورد نیازشان در پی کاهش قدرت خرید است.

کارشناسان اقتصادی، تورم بالا به‌ویژه در گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها را یکی از اصلی‌ترین دلایل ناکامی سیاست‌های حمایتی در بهبود وضعیت مصرف کالری می‌دانند. بر اساس داده‌های رسمی، نرخ تورم

نقطه‌به‌نقطه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها در شهریورماه سال جاری به ۵۷.۹ درصد رسیده است؛ رقمی که نشان می‌دهد رشد قیمت مواد غذایی با سرعتی بسیار بیشتر از افزایش مبلغ یارانه‌ها پیش می‌رود. به اعتقاد کارشناسان، ناکافی بودن مبلغ یارانه تخصیصی و عقب‌ماندن آن از روند تورم، موجب شده اثر حمایتی این سیاست‌ها بر معیشت خانوارها بسیار محدود باشد. در همین راستا، مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی با بررسی دیدگاه مشمولان طرح کالابرگ اعلام کرده است تنها ۸.۷ درصد از افراد، مبلغ اختصاص یافته در کالابرگ الکترونیک را برای تامین نیازهای غذایی خود کافی دانسته‌اند. این یافته‌ها نشان می‌دهد که استمرار رویکردهای فعلی، نمی‌تواند به بهبود معنادار وضعیت تغذیه و رفاه خانوارهای کم‌درآمد منجر شود. همچنین در این گزارش تنها ۱۶.۴ درصد از مشمولان عنوان کرده‌اند که تنها با یارانه نقدی و کالابرگ نیازهای مواد غذایی ضروری خود را تامین می‌کنند و ۵۶ درصد از افراد عنوان کرده‌اند که بیشتر با درآمد شخصی خود مواد غذایی ضروری را خریداری کرده‌اند.

شناسایی نادرست مشمولان و هزینه‌های بالای زندگی

یکی دیگر از عواملی که کارشناسان آن را از دلایل اصلی ناکامی طرح کالابرگ



در تحقق اهداف حمایتی می‌دانند، ضعف در شناسایی دقیق خانوارهای هدف است. در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس نیز به این موضوع اشاره شده و نتایج نظرسنجی انجام شده نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از مشمولان طرح، نظام شناسایی و دهک‌بندی اقتصادی خانوارها را ناکارآمد ارزیابی کرده‌اند. بر اساس یافته‌های این گزارش ۶۵ درصد از مشمولان دهک‌بندی اقتصادی خانوارها از سوی دولت را غیرعادلانه دانسته‌اند. افزون بر این ۲۷.۸ درصد از مشمولان اعلام کرده‌اند که در میان اطرافیان خود افرادی را می‌شناسند که کالابرگ دریافت کرده‌اند، در حالی که مستحق آن نبوده‌اند.

یکی دیگر از دلایلی که باعث شده طرح کالابرگ در تحقق اهداف خود چندان موفق عمل نکند، تفاوت در ترجیحات خانوارها و فشار بالای سایر هزینه‌های زندگی است. بررسی‌های مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد که ۴۸.۹ درصد از مشمولان در پرسشنامه اعلام کرده‌اند ترجیح می‌دهند به جای اقلام مشخص شده در کالابرگ، امکان انتخاب سایر مواد خوراکی نیز برایشان فراهم باشد. همچنین ۳۸ درصد از پاسخ‌دهندگان خواستار دریافت مبلغ نقدی به جای کالابرگ بوده‌اند. از طرفی ۵۱ درصد افراد محدودیت کالابرگ به ۱۱ قلم کالا را یکی از مشکلات اصلی طرح عنوان کرده‌اند.

حضور نماینده ایران در اجلاس اصلی FATF در پاریس

مرکز اطلاعات مالی برای شرکت در اجلاس اصلی این نهاد بعد از ۶ سال، دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با پولشویی و تأمین مالی تروریسم، در مقر این نهاد در شهر پاریس فرانسه حضور یافت. در اجلاس پاریس، قرار است پیشرفت برنامه اقدام کشور با محوریت تصویب و الحاق جمهوری اسلامی ایران به کنوانسیون مبارزه با جرایم سازمان‌یافته فراملی «پارمو» مورد بحث و بررسی قرار گیرد.

به دعوت رسمی گروه ویژه اقدام مالی FATF، دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با پولشویی و تأمین مالی تروریسم بعد از ۶ سال، در اجلاس اصلی این نهاد به تشریح پیشرفت برنامه اقدام ایران با محوریت تصویب قانون الحاق به کنوانسیون پارمو می‌پردازد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، به نقل از روابط عمومی مرکز اطلاعات مالی، بنا به دعوت رسمی FATF از هادی خانی معاون وزیر اقتصاد و رئیس

پیش‌بینی جذب ۱۰۰ میلیارد دلار سرمایه داخلی در برنامه هفتم توسعه

برای تحقق جهش اقتصادی، لازم است به‌صورت جدی به سمت جذب سرمایه‌گذاری خارجی حرکت کنیم؛ این همان حلقه مفقوده‌ای است که باید برای حل آن برنامه‌ریزی و بلندی برای آن تعریف شود. قادری با اشاره به پیش‌بینی ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در برنامه هفتم توسعه گفت: از این رقم، ۱۰۰ میلیارد دلار داخلی و ۱۰۰ میلیارد دلار خارجی پیش‌بینی شده است. دستیابی به هدف داخلی ممکن است اما در بخش خارجی با روند فعلی حداکثر ۵ میلیارد دلار قابل تحقق است.

فعال حوزه سرمایه‌گذاری، گفت: ایران با وجود دارا بودن ۱۱ درصد منابع طبیعی جهان و نیروی انسانی متخصص، سهمی متناسب از رشد اقتصادی ندارد. به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، محمدرضا قادری فعال حوزه سرمایه‌گذاری اظهار کرد: باید سرمایه‌گذاری‌ها را به سمت بالفعل‌سازی ظرفیت‌ها هدایت کنیم تا تولید افزایش یافته و مازاد آن صادر شود، چرا که افزایش تولید ناخالص ملی به رشد اقتصادی منتج خواهد شد. این فعال اقتصادی تصریح کرد: بخشی از سرمایه‌گذاری‌ها می‌تواند داخلی باشد، اما

چشم‌پوشی نانوهای متخلف از آرد دولتی به دلیل جریمه‌های پی‌درپی

برخی نانوایی‌ها پس از جریمه‌های پی‌درپی و کاهش سهمیه آرد خود به دلیل تخلفات انجام شده در گران‌فروشی نان به مردم، از دریافت آرد دولتی منصرف شده‌اند.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، از دولت سیزدهم و به دلیل رشد چشمگیر مصرف آرد یارانه‌ای دوره پیش‌روی دولت باقی مانده بود. یک مسیر که آسان‌ترین مسیر نیز بود، افزایش شوک‌وار قیمت بود که با توجه به تجربه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی هزینه‌های بیشتری را به دولت تحمیل می‌کرد.

مسیر دیگر نیز ایجاد مکانیزم نظارتی برای کنترل و جلوگیری از خروج آرد یارانه‌ای از چرخه رسمی بود. تلاش شد تا با ایجاد سامانه هوشمند آرد و نان این مکانیزم نظارتی پیش از اجرای مکانیزم قیمتی به سرانجام برسد. نتیجه اجرای این سامانه نیز کاهش قابل قبول خروج آرد یارانه‌ای از چرخه رسمی بود به طوری که شیب مصرف آرد سالانه در کشور، حداقل برای مدتی نزولی شد. به این ترتیب هزینه‌های دولت در حوزه خرید گندم نیز تاحدی کنترل شد.

سهم مسکن؛ ۴۴ درصد از سبد هزینه خانواده شهری

زندگی در باتلاق اجاره

گزارش
ایرنا

اضافه وزن سهم «هزینه مسکن» در سبد معیشت خانوارهای ایرانی، برای سومین سال پیاپی رکورد زد. داده‌های جدید مرکز آمار درباره سهم مسکن در مخارج خانوارهای شهری ۳۱ استان حاکی است، مستاجرها ۴۴ درصد هزینه زندگی‌شان را فقط برای یک قلم کالا صرف می‌کنند؛ مسکن. این سهم حتی در استان تهران ۶۰ درصد شده و در بسیاری از استان‌های به مرکزیت کلان شهرها، متوسط آن ۴۵ درصد است. سهم «اجاره مسکن» در مخارج مستاجرها تقریباً ۱.۵ برابر سطح توصیه‌شده جهانی است و باتوجه به شاخصی که کشورهای اروپایی برای میزان انحراف بازارهای مسکن از «خانه مقرون به صرفه» استفاده می‌کنند، این وضعیت برای اکثر مستاجرها «خارج از تحمل پرداخت» شده است؛ حداکثر وزن «نرمال» هزینه مسکن، ۳۰ درصد سبد مصرف است. بررسی‌های «دنیای اقتصاد» از علل و پیامدهای اقتصادی «چاه ویل» اجاره‌نشین‌ها نشان می‌دهد، تخریب قدرت خرید مسکن از اواخر دهه ۹۰ باعث جهش اجاره‌بها از سال ۱۴۰۰ به بعد شده؛ به طوری که در این سال‌ها، رشد هزینه مسکن بیش از رشد درآمد خانوار بوده است. تبعات «چاه ویل» مسکن، در سایر بازارهای مصرفی و بخش‌های اقتصادی به شکل رکود نسبی خرید و تولید قابل ردیابی است.

سهم هزینه مسکن در سبد هزینه‌های ماهانه خانوارهای شهری ایران باز هم جهش کرد و به ۴۳.۷ درصد رسید؛ طبق تعریف اتحادیه اروپا وقتی «فاکتور اجاره خانه» بیش از ۴۰ درصد کل مخارج یک خانوار را می‌بلعد «مستاجرها تحت فشار غیرقابل تحمل اقتصادی» قرار دارند و نیازمند «سیاست‌های

حمایتی مرتبط با مسکن اجاره‌ای» در کوتاه‌ترین زمان هستند، نه ابتدا «مسکن ملکی».

باتلاق اجاره‌نشینی عمیق‌تر شد

بررسی‌ها از روند سهم «مسکن» در سبد هزینه خانوارهای ایرانی حاکی است، این سهم طی ۸ سال گذشته با شیب معنادار و تند، از سطح «نسبتاً قابل قبول» به سطح «کاملاً غیر قابل قبول» جهش کرده است. سال ۹۶، زمانی که اقتصاد ایران و بازار مسکن و اجاره در وضعیت نرمال قرار داشت و بازارهای مختلف هنوز وارد عصر جهش قیمت‌ها نشده بود، «مسکن ۳۳ درصد سبد هزینه خانوارهای ایرانی» را مشغول کرده بود.

این سهم اما در حال حاضر و با استناد به آمار جدید که برای سال ۱۴۰۳ است، حداقل ۱۰ واحد درصد افزایش پیدا کرده و به نزدیک ۴۴ درصد رسیده است. شاخص «هیتات» برای تشخیص درجه بحرانی «سهم هزینه مسکن در سبد خانوار» تعریف شده است که می‌گوید، اختصاص بیش از ۳۰ درصد از هزینه‌های زندگی ماهانه یا سالانه به «تامین مسکن» به معنای آن است که خانوارها از «دسترسی به مسکن مقرون به صرفه» محروم هستند. شاخص اتحادیه اروپا نیز می‌گوید، اگر سهم مسکن بیش از ۴۰ درصد هزینه‌ها باشد، «فشار تامین سرپناه برای مستاجرها، غیرقابل قبول است».

وضع موجود هزینه مسکن در ایران با این ۲ خط‌کش بین‌المللی، بیانگر آن است که در اکثر استان‌ها و بیش از ۷۰ درصد خانوارهای شهری در کشور در وضعیت «بسیار سخت هزینه‌ای» قرار دارند. در استان تهران سهم هزینه مسکن از متوسط کشوری هم حادث‌تر شده و به ۶۰ درصد (۵۹.۹ درصد) رسیده است. در ۷ استان که

دست کم ۳۵ درصد جمعیت در آنها ساکن هستند، سهم هزینه مسکن بالای ۴۵ درصد است و فقط در ۷ استان که عمده آنها نسبت به بقیه، کم جمعیت هستند، هزینه مسکن حدود ۲۵ درصد سبد مصرف خانوارها را در بر می‌گیرد که تا حدودی مناسب است.

شرایط زندگی در باتلاق اجاره

بررسی‌ها با استناد به مطالعه برخی اقتصاددانان از جمله فردین یزدانی، صاحب‌نظر اقتصاد مسکن درباره «پیامد فشار سنگین هزینه مسکن در زندگی خانوارها» حاکی است، هر چقدر این سهم از سقف یک سوم سبد مصرف فراتر رود، به همان نسبت، مستاجرها از سایر «نیازهای زندگی‌شان» صرف‌نظر می‌کنند و «رفاه» خانوار کاهش پیدا می‌کند مجموعه هزینه خوراک و مسکن خانوارهای شهری ایران در سال ۱۴۰۳ معادل ۸۱.۴ درصد کل هزینه زندگی‌شان بوده است. با این وضعیت ناتراز هزینه‌ای، «خرید خیلی از کالاها و خدمات مصرفی» توسط عمده مستاجرها به شدت کاهش یافته یا متوقف شده است و این باعث افت فروش و در نتیجه افت تولید بخش‌های مختلف اقتصاد می‌شود. این باتلاق «هزینه مسکن» و مجاورت آن با «تورم خوراک»، چرخه رکودساز در اقتصاد ایران را شکل می‌دهد و مانع از رشد اقتصادی پایدار بانرخ بالا خواهد شد. همین سیکل در نهایت به ضرر مستاجرها خواهد بود، چون این گروه از خانوارها برای آنکه بتوانند از تله اجاره‌نشینی خارج شوند نیازمند «بهبود سطح درآمدی، بهبود پس‌انداز و بهبود قدرت خرید مسکن» هستند. جهش سهم هزینه مسکن در سبد خانوارها ناشی از علت بوده است.

اولین عامل این جهش، ورود سنگین حجم تقاضای جدید اجاره‌نشینی از سال ۱۴۰۰ به بعد به بازار اجاره بود.

طی ۴ سال گذشته، به تناسب سلب قدرت خرید خانه اول، تورم اجاره مسکن در ایران به ۲ برابر روند تاریخی آن رسید؛ متوسط ۳۵ درصد. این وضعیت باعث شد از سال ۹۶ تاکنون، اجاره‌بها در کشور ۱۱ برابر شود. اماد در مقابل، رکود اقتصادی و رشد اقتصادی نزدیک به صفر طی دهه ۹۰، مانع از تقویت مناسب درآمد سرانه شد به طوری که درآمد سرانه ایرانی‌ها نسبت به ابتدای دهه ۹۰ با قیمت ثابت، حدود ۲۰ درصد کاهش پیدا کرده است. در جداول دخل و خرج خانوارهای شهری مشخص است که درآمد خانوارها در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۹۶، تقریباً ۹ برابر شده است. این در حالی است که هزینه مسکن آنها ۱۱ برابر شده است. بنابراین محرز است که به دلیل عدم رشد هماهنگ درآمد و هزینه مسکن، «وزن هزینه تامین مسکن» برای مستاجرها در سبد مخارج‌شان، نسبت به گذشته، سنگین‌تر شده است. تجربه کشورهای اروپایی که در حال حاضر فقط ۹ درصد جمعیت‌شان بالای ۴۰ درصد هزینه‌های زندگی‌شان صرف مسکن می‌شود، نشان می‌دهد: دولت‌ها به صورت فوری بودجه سیاست مسکن حمایتی اجاره‌ای را تقویت می‌کنند. یک خطای سیاستی در بازار مسکن طی سال‌های اخیر، «غفلت از رسیدگی مرحله‌ای دولت به مشکلات خانه‌اولی‌ها» بوده است. در شرایطی که فشار هزینه مسکن «بسیار سنگین» است، مستاجرها هیچ قدرت حداقلی برای «پس‌انداز»



سالانه ندارند و در نتیجه آمادگی حداقلی برای خرید مسکن، حتی مسکن دولتی را ندارند. در این وضعیت، سیاست مسکن ملی که ۱۰۰ درصد «مسکن ملکی» را شارژ می‌کند، «کمترین ارتباطی با بحران هزینه مسکن مستاجرها» برقرار نکرده است. اخیراً دولت طرح مسکن اجاره‌ای را تعریف کرده است اما به خاطر «سابقه صفر» این سیاست در بازار مسکن ایران، بسیار بعید است که آثار مثبت آن، طی حداقل یکسال آینده، بروز پیدا کند.

شاید یک تصمیم فوری‌تر، تشویق سازنده‌های «متوقف مانده» در پروژه‌های مسکونی نیمه تمام یا تمام‌شده غیرقابل فروش، به عرضه بخشی از واحدها در شهرهای بزرگ از جمله تهران در قالب مسکن اجاره‌ای است. به گزارش دنیای اقتصاد، در حال حاضر مجموعه‌ای از مالیات‌ها، هزینه «ماندن سرمایه‌گذاران ساختمانی» را در این بازار رکودزده بالا برده است، بنابراین اعمال معافیت مالیاتی برای این افراد، یک مشوق برای حرکت آنها به سمت اجاره‌داری است. از طرفی، بخشی از واحدهای مسکونی «مسکن ملی»، در حال حاضر فاقد «خریدار دست به نقد» است؛ همان‌طور که اشاره شد، مستاجرها امکان پرداخت «آورده نقدی» را ندارند. بخشی از این پروژه‌ها می‌تواند به «مسکن اجاره‌ای» یا «اجاره به شرط تملیک» تبدیل شود که البته موضوع «هزینه پیمانکار سازنده» و نحوه بازگشت آن نیز باید حل و فصل شود.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

خرید، نصب و راه اندازی اجراء سیستم برق، پست پاساژ و نیروگاه برق اضطراری

دستگاه مناقصه گزار	دانشگاه علوم پزشکی کرمان
موضوع مناقصه	خرید، نصب و راه اندازی اجراء سیستم برق، پست پاساژ و نیروگاه برق اضطراری
برآورد یکساله (ریال)	۱۳۴/۷۵۵/۷۰۰/۰۰۰ ریال
تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	۶/۷۳۷/۷۸۵/۰۰۰ ریال
دریافت اسناد	از تاریخ درج فراخوان لغایت ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ می‌باشد.
آخرین مهلت بازگاری اسناد و پیشنهادها در سامانه ستاد ایران	ساعت: ۱۴:۳۰ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ می‌باشد.
بازگشایی پیشنهادها	ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ می‌باشد.
ضمناً جلسه توجیهی ساعت ۱۰ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ در محل امور اداری مرکز آموزشی درمانی افضل پور برگزار خواهد شد.	

محل تسلیم اصل پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه): کرمان - ابتدای جاده هفت باغ علوی، معاونت غذا و دارو، اداره حراست
روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی کرمان (هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد)

دانشگاه علوم پزشکی
و خدمات بهداشتی درمانی کرمان





آگے : موضوع : مادہ ۳ قانوں و مادہ ۱۳ آئین : نام : قانوں

داد آراء هیات اهل موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت

املاک، واقع در بخش ۴۵ کما

- آقام، مسعود امجدی، نژاد فرزند عباس، در ششدهاگ یک

-خانم مهری، برومند فرزند احمد در ششدهاگ یک قطعه

[illegible]

[illegible]

اینفوگرافیک



عکس نوشت

سیاه و سفید یک محوطه جهانی

تخت جمشید، یادگار هخامنشیان در دشت مرودشت فارس، یکی از شاخص ترین مجموعه های سنگی جهان است که با نقش های برجسته خود، شکوه سیاسی، مذهبی و فرهنگی ایران باستان را روایت می کند. با وجود ارزش جهانی این اثر، عوامل گوناگونی در گذر زمان سبب آسیب و فرسایش آن شده اند. نخستین تهدیدها از دل طبیعت بر خاسته اند؛ باد، باران و تغییرات دمایی پیوسته موجب تخریب تدریجی سنگ ها شده و شرایط را برای رشد گل سنگ ها و خزها فراهم کرده اند

عکاس: طاهره رخ بخش - ایسنا



گزارش آخر

استاندار کرمان خبر داد:

برگزاری همایش «بم، پایتخت همدلی جهانی» با حضور نمایندگان ۴۰ کشور



استاندار کرمان گفت: همایش «بم، پایتخت همدلی جهانی» در ایام سالگرد زلزله بم با حضور نمایندگان ۴۰ کشور یاری رسان به زلزله زدگان برگزار می شود.

محمدعلی طالبی روز سه شنبه ۲۹ مهر در دیدار با سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در شانگهای اظهار داشت: توسعه گردشگری یکی از جهت گیری های عمده استان کرمان محسوب می شود و در قالب شعار لیخند دنیا به کرمان ۱۴۰۵، برنامه منسجمی تدوین شده است.

او تصریح کرد: با نگاه به تقویت زیرساخت ها و برگزاری رویدادهای متنوع گردشگری، به دنبال آن هستیم که کرمان را جزو استان های برتر جذب گردشگر داخلی و خارجی قرار دهیم و در مقدمه این کار، همایش ملی بوم گردی ها به میزبانی کرمان برگزار شد.

استاندار کرمان با اشاره به توجه استان به دیپلماسی بین المللی با نگاه تقویت گردشگری تاکید کرد: نگاه به کشور چین در حوزه گردشگری باید پررنگ باشد، ضمن اینکه به دنبال برقراری پرواز مستقیم از چین به کرمان خواهیم بود.

او با اشاره به برنامه های متنوع استان کرمان در حوزه سرمایه گذاری افزود: در مباحث سرمایه گذاری و توسعه صنعتی و معدنی، در استان کرمان ظرفیت های بسیار خوبی وجود دارد و با وجود منابع غنی از مس و صنایع فولاد در استان، صنایع پایین دستی مزیت ویژه ای هستند

طالبی با اشاره به رتبه اول کرمان در جذب

سرمایه گذاری خارجی گفت: عمده سرمایه گذاران خارجی در استان کرمان نیز چینی ها هستند که در حوزه معادن بزرگ و خوروسازی مشارکت دارند

سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در شانگهای چین با اشاره به ظرفیت های گردشگری استان کرمان تاکید کرد: این ظرفیت ها باید بیش از گذشته به مردم دنیا و گردشگران چینی معرفی شوند.

علی محمدی خاطر نشان کرد: برای رونق گردشگری استان کرمان و علاقه مندی گردشگران چینی برای حضور در این استان تاریخی، به تولیدات رسانه ای به زبان چینی نیاز داریم.

او بیان کرد: در حوزه صنایع پایین دستی نیز به ارتباط سیستماتیک نیاز است ضمن آنکه با

شرکت های خوروسازی چینی فعال در کرمان می توانید دیگر مسائل پیشران اقتصادی را نیز گسترش دهید.

سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در شانگهای چین با اشاره به پیشنهاد ایجاد پیوند خواهر خواندگی میان شهر کرمان و شهر «خفی»، مرکز استان آن خویی و قطب خوروسازی چین، بر ضرورت تقویت ارتباط و فعالیت اتاق بازرگانی کرمان در شانگهای تاکید کرد.

بامداد پنجم دی ماه ۱۳۸۲ ساعت ۵:۲۶ دقیقه و ۲۶ ثانیه، زمین لرزه ای به قدرت ۶٫۶ ریشتر بم را با چنان شدتی تکان داد که امواج آن تا ۲۰۰ کیلومتری نیز محسوس بود.

زمین لرزه بم در ذهن مردم ایران به عنوان یکی از فاجعه بارترین حوادث طبیعی معاصر کشور، یادآور خاطرات تلخی است.

خبر

رئیس بسیج رسانه استان خبر داد:

برگزاری اختتامیه جشنواره ابوذر کرمان در آذر ماه هم زمان با هفته بسیج

جشنواره رسانه ای ابوذر از ۱۵ شهریور آغاز شده و تا ۱۵ آبان ادامه دارد، اظهار کرد: به اقتضای برنامه های باقیمانده سال این زمان تمدید نمی شود. رئیس بسیج رسانه استان کرمان تاکید کرد: امسال با توجه به اتفاقات رخ داده، بخش ویژه جشنواره شامل «نقش رسانه و هوش مصنوعی در روایت دفاع مقدس ۱۲ روزه» انتخاب شد و از برترین های جشنواره به نواحسن تقدیر می شود.

او همچنین با بیان این که آثار منتشر شده اصحاب رسانه شرکت کننده در جشنواره در طول یک سال اخیر در موضوعات فراخوان شده داوری هنرمندانه و عالمانه می شوند، افزود: امسال داوران جشنواره ابوذر استان بین المللی هستند.

رئیس سازمان بسیج رسانه استان کرمان خاطر نشان کرد: رسانه ها آثار خود را به آدرس <https://abouzarkerman.ir> ارسال کنند.

رئیس بسیج رسانه استان کرمان گفت: مراسم اختتامیه جشنواره ابوذر استان کرمان با حضور مسئولان کشوری و استانی در هفته بسیج در آذر ماه برگزار می شود.

سرهنگ مجتبی سلطانی نژاد اظهار کرد: جشنواره دهم ابوذر کرمان، در ۹ قالب شامل گزارش خبری، مصاحبه، یادداشت و سرمقاله، تیتراژ، اینفوگرافی، موشن گرافیک، عکس، کلیپ و گزارش ویدیویی، مستند و پادکست و ۱۰ محور شعار سال، جهاد تبیین، پیوند رسانه و صنعت، مقابله با آسیب های اجتماعی، دستاوردهای انقلاب اسلامی، بسیج و حوزه های اقدام، امید و نشاط آفرینی، خانواده، جامعه و فرزندآوری، سبک زندگی ایرانی - اسلامی برگزار می شود.

به گفته او، آثار رسالی به دهمین دوره جشنواره ابوذر استان کرمان، باید از ۲۵ دی سال ۱۴۰۳ تا ۱۵ آبان ۱۴۰۴ منتشر شده باشند.

سلطانی با بیان این که مهلت ارسال آثار برای شرکت در دهمین

دبیر سومین جشنواره ملی فیلم کوتاه رفسنجان:

مهلت ثبت نام در جشنواره ملی فیلم رفسنجان تا ۲۵ آبان ماه تمدید شد

فاطمه آقامالایی - مهلت ثبت نام و ارسال اثر به سومین جشنواره ملی فیلم کوتاه رفسنجان (شهر نما) تا ۲۵ آبان ماه ۱۴۰۴ تمدید شد. بابک نکویی، دبیر سومین جشنواره ملی فیلم کوتاه رفسنجان (شهر نما) با اعلام این خبر گفت: با توجه به درخواست های مکرر علاقه مندان برای شرکت در جشنواره و همچنین به منظور فراهم بودن فرصت لازم برای آماده سازی آثار شرکت کنندگان در اردوی فیلم نامه نویسی، مهلت ارسال آثار تا تاریخ ۲۵ آبان تمدید می شود. او با اشاره به استقبال گسترده از این جشنواره افزود: تا کنون از تمامی ۳۱ استان کشور در این جشنواره شرکت کردند و با توجه به افزوده شدن بخش فیلم کوتاه در این دوره سطح کیفی آثار بسیار بالاتر از ادوار گذشته پیش بینی می شود. دبیر سومین دوره جشنواره با اشاره به مشارکت دانشکده های هنرهای زیبای دانشگاه تهران در این دوره از جشنواره خاطر نشان ساخت: نشست های تخصصی این جشنواره به زودی در دانشگاه تهران برگزار می شود. گفتنی است علاقه مندان می توانند برای ثبت نام و ارسال آثار خود تا پایان ۲۵ آبان ماه به سایت رسمی جشنواره به نشانی shahrnamafestival.ir مراجعه کنند.